

«УТВЕРЖДАЮ»

**Первый заместитель председателя
правления – главный инженер
АО «Алмалыкский ГК»**



Абдукадыров А.А.

2022 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по обследованию технического
состояния строительных конструкций здания
«Электродепо» ЖДЦ-1 УПЖТ**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Настоящим техническим заданием определяются требования к потенциальным исполнителям, желающим принять участие в конкурсном отборе на проведение обследования технического состояния строительных конструкций здания электродепо железнодорожного цеха № 1 Управления промышленного железнодорожного транспорта АО «Алмалыкский ГМК»

Заказчиком является АО «Алмалыкский ГМК».

Реквизиты заказчика:

Узбекистан, 110100 г. Алмалык

ул. Амира Тимура, 53

Алмалыкское отделение АКИБ «Ипотека Банк»

р/с 2021 0000 2001 3083 3001

МФО 00459, ИНН 202328794,

ОКЭД 24440 в г. Алмалык.

Регистрационный код НДС308080000227

Основание для реализации обследования (услуги), в рамках которого производится закупка:

Титульный список объектов основных средств, подлежащих капитальным и текущим ремонт по УПЖТ АО «Алмалыкский ГМК» на 2022 год (раздел «Услуги сторонних организаций п.18).

Базовые условия:

1. Предусматривается отбор исполнителя с заключением контракта на проведение обследования технического состояния строительных конструкций с выдачей технической документации по усилению и восстановлению несущих строительных конструкций здания «Вагонного депо».

Требования к исполнителю:

1. Опыт проведения обследования технического состояния строительных конструкций, не менее 5 объектов.
2. Отсутствие кредиторской задолженности.
3. Наличие специалистов и лицензии на данный вид работ.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Заказчик	АО «Алмалыкский ГМК»
2.	Цель использования выполняемых работ и оказываемых услуг	Разработка рабочего проекта реконструкции здания электродепо ЖДЦ-1 (заказчиком) на основании результатов технического обследования.
3.	Исполнитель	Определяется на основании конкурса
4.	Стадия проектирования	Техническое обследование
5.	Наименование объектов, подлежащих обследованию	г.Алмалык, Здание «электродепо» ЖДЦ-1 УПЖТ АО «Алмалыкский ГМК»
6.	Строительный объём (по данным Заказчика)	1. Кирпичное одноэтажное здание, строительный объём: 1 098 м ³ . 2. Железобетонное каркасное здание, строительный объём: 5 520 м ³ .
7.	Место выполнения работ и оказания услуг	г.Алмалык, промзона УПЖТ АО «Алмалыкский ГМК». Техническое обследование.
8.	Перечень работ, услуг и их объемы (количество)	1. Геологические условия оснований фундаментов. 2. Обмерно - обследовательские чертежи в редактируемом формате. 3. Визуально-инструментальное обследование с фотофиксацией дефектов. 4. Инструментальное обследование приборами неразрушающего контроля и вскрытие конструктивных элементов, узлов. 5. Оценка технического состояния конструкций по результатам обследования здания. 6. Поверочный расчёт несущих конструкций. 7. Разработка рекомендаций по усилению несущих конструкций кирпичного здания для дальнейшей его эксплуатации в соответствии с его функциональным назначением. 8. Разработка рекомендаций по усилению несущих конструкций железобетонного каркасного сооружения для дальнейшей его эксплуатации в соответствии с его функциональным назначением.
9.	Условия выполнения работ и оказания услуг	1. Обследование технического состояния строительных конструкций здания должны выполняться согласно календарному графику, согласованного с заказчиком. 2. Все обследования технического состояния строительных конструкций здания Исполнитель ведет на основе действующих нормативных документов Республики Узбекистан с предоставлением всей исполнительной документации
10.	Требования к исполнителю	Исполнитель должен иметь: 1. В части организационной структуры: – Наличие архитектурно-строительного, геологического отделов, лаборатории и т.п.;

		<p>2. В части квалификации специалистов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – наличие дипломированных специалистов строителей со стажем работы не менее 5 лет <p>3. Наличие проектного бюро, для последующей разработки рабочей документации (конструктивные решения и узлы) на усиление здания.</p> <p>4. Опыт обследования промышленных производственных зданий не менее 5 лет.</p>
11.	Сроки (периоды) выполнения работ и оказания услуг	Не более 30 дней с момента заключения контракта.
12.	Требования к безопасности выполнения работ и оказания услуг, и их результатов	<p>При выполнении обследования технического состояния строительных конструкций здания исполнитель должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> – строго соблюдать требования и правила, установленные законодательством Республики Узбекистан; - учитывать требования по безопасности согласно нормам Республики Узбекистан;
13.	Цели и задачи работ	<p>1. Обследование здания электродепо проводится с целью определения действительного фактического технического состояния здания и его элементов в текущем периоде;</p> <p>2. Соответствия здания современным действующим нормам и правилам;</p> <p>3. Получение количественной и качественной оценки фактических показателей конструктивных элементов с учётом изменений, происходящих во времени для определения возможности усиления или восстановления здания для дальнейшей его безопасной эксплуатации в соответствии с его функциональным назначением.</p>
14.	Наименование работ, подлежащих выполнению	<p>1. Геологические условия оснований фундаментов.</p> <p>2. Обмерно - обследовательские чертежи.</p> <p>3. Визуально-инструментальное обследование с фотофиксацией дефектов.</p> <p>4. Инструментальное обследование приборами неразрушающего контроля и вскрытие конструктивных элементов, узлов.</p> <p>5. Оценка технического состояния конструкций по результатам обследования здания.</p> <p>6. Поверочный расчёт несущих конструкций.</p> <p>7. Разработка рекомендаций по усилению или восстановлению здания для дальнейшей его эксплуатации в соответствии с его функциональным назначением.</p> <p>8. Разработка рекомендаций по усилению несущих конструкций железобетонного каркасного сооружения для дальнейшей его эксплуатации в соответствии с его функциональным назначением.</p>

15.	Обязанности Заказчика	Согласно ШНК 2.01.15-05 обеспечить: - доступ на объект и ко всем конструктивным элементам обследуемого здания или сооружения (вскрытие фундаментов); - предоставить архивные материалы по объекту (при наличии).
16.	Требования по объему гарантий качества работ и услуг	Исполнитель обязуется за свой счет и в рамках стоимости контракта устранить все замечания (при наличии таковых): - заказчика; - выявленные органами государственного надзора; - выявленные в течении 1 года после подписания акта рабочей комиссии.
17.	Авторские права с указанием условий о передаче заказчику исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности, возникших в связи с исполнением обязательств Исполнителя по выполнению работ и оказанию услуг	Исполнитель при обследовании здания обязан: - соблюдать требования, связанные с правовой охраной интеллектуальной собственностью; - гарантировать Заказчику отсутствие у третьих лиц исключительных прав на использованные в строительстве и конструкциях технические решения; - воздерживаться от публикации без согласия Заказчика технических результатов, полученных при выполнении строительных работ; принимать меры для защиты полученных при выполнении строительных работ способных к правовой охране результатов и информировать об этом Заказчика.
18.	Условия проведения работ и пр.	Действующее эксплуатируемое здание
19.	Выдача технической документации	Документация с выводами и рекомендациями выдается Заказчику: - в бумажном варианте в 3-х экземплярах; - электронная версия – на CD (DVD) диске в 1-ом экземпляре или на USB (накопитель информации) в редактируемом формате.

Визы:

Главный механик
АО «Алмалыкский ГМК»

Начальник УПЖТ

Зам.нач-ка УПЖТ по КС

И.о.главного механика

 Рахматуллин Р.А.

 Курбанов Б.Т.

 Нишанов Ж.Б.

 Куклюшкин Е.Н.

 14.04.22г.