

# ШАРТНОМА № 1

Наманган шаҳри

« 24 » июнь 2022 й.

Биз ким, ушбу шартномани тузувчилар бир томондан « Буюртмачи » деб номланувчи Жаҳон ихтисослаштирилган аралаш моллар савдо комплекси АЖ номидан, унинг директори Ш. Хамрохужаев ва куйида иккинчи томондан « Бажарувчи » деб номланувчи « УСТА-ХАЙДАРАЛИ ХАУ » К.К \_номидан унинг раҳбари Н.Мамадалиев уз Низоми ва амалдаги қонунлар асосида ушбу шартномани туздик.

## 1. Шартноманинг мазмуни

« Буюртмачи » АЖ Жаҳон ихтисослаштирилган аралаш моллар савдо комплексини дўконлар қурилиши лот № 107682 ишларини, мазкур шартноманинг ажриалмас қисми билган смета-молия ҳисоб-китоб ҳужжатлари асосида бажариб беришни ўз зиммасига олади.

1.2. Қурилиш-таъмирлаш ишлари билан боғлиқ барча зарур иш ва маълумотларни, шунингдек иш буйича маслаҳатларни « Буюртмачи » нинг ўз қучи ва маблағи ҳисобига таъминланади.

1.3. Шартномани бажариш жараёнида юзага келадиган қўшимча ишлар томонларнинг ёзма равишдаги қўшимча келишув билан расмийлаштирилади.

## 2. Қурилишни бажариш муддати

2.1. Ишларни бажариш муддати 40 кун иш таъмири этиди.

2.2. « Бажарувчи » га ишлар бажарилган тақдирда барвақт топшириш ҳуқуқи берилади.

## 3. Шартнома қиймати

3.1. Молиявий смета ҳисоб-китобларга қура шартноманинг тўла қиймати 810000000 ( Саккиз юз ўн миллион ) сўмни таъмири этиди.

## 4. Материаллар билан таъминлаш

4.1. Томонлар келишувига қура бошқа тартиб урнатилмаса, ушбу шартномага мувофиқ ишларни тулик бажаришдаги зарур материалларни « Буюртмачи » ўз томонидан ёки « Бажарувчи » ўз томонидан 10 кун ичида смета-молиявий ҳисоб-китобида курсатилган тур, миқдорда ва нархларда ишларни бажариш жойларига етказиб беради.

## 5. Ишларни қабул қилиб олиш

5.1. Қисман ёки тула бажарилган қабул қилиб олиш томонлар имзолаган қабул қилиш актлари билан расмийлаштирилади.

5.2. Ишларни топшириш-қабул қилиш актлари ва тегишли бошқа ҳисоб-китоб ҳужжатлари пул тўлаш учун тўлиқ асос ҳисобланади.

## 6. Узаро ҳисоб китоблар тартиби.

6.1. « Буюртмачи » шартномани имзолаш билан бир вақтда « Бажарувчи » га Ушбу шартномада курсатилган ишларни маблағлар билан таъминлаш тугрисидаги маълумотномани тақдим этиши зарур.

6.2. « Буюртмачи » иш бошлаш учун смета-молиявий ҳисоб-китобидаги умумий қийматдан 30% ни яъни 243000000 (Икки юз қирқ уч миллион ) сўмни « Бажарувчи » нинг банкдаги ҳисоб-рақамига ўтказиши шарт, ақс холда ишларнинг бажариш муддати мос равишда узайтирилади.

6.3. « Буюртмачи » « Бажарувчи » томонидан курилиш ишлари тулик бажарилгандан сунг, уларни ишларни тасдикловчи (Ф-2,Ф-3) хужжатлар такдим этилгандан кейин колган 85% микдориди маблагларни тулаб беради .

6.4. « Буюртмачи » « Бажарувчи » томонидан курилиш ишлари тулик бажарилгандан сунг , 5% микдориди маблаглари бир йилдан сунг туланади.

### 7. Алохида шартлар

7.1. Бевосита объектда бажариладиган ишлар учун « Буюртмачи » « Бажарувчи » га ишларни бажариш учун ярокли (буш, ёруг, иссик) бино ва материаллар сакланадиган хоналар билан таъминлайди.

7.2. Бинолар « Буюртмачи » коровуллари томонидан курикланади ва ишларни бажариш учун сарфланган электр энергия хакларини «Буюртмачи» хисобидан туланади.

7.3. Курилиш материални ишлаб чикарувчини ( сифат сертификати ) берган кафолатига каралади .

### 8. Ижро кафолати.

8.1. Ушбу шартнома шартлари бузилган такдирда, айбдор томон кечиктирилган хар бир кун учун бажарилмаган ишлар кийматининг 0,4% микдориди пеня тулайди. Бирок, хисобланган пеня бажарилмаган мажбуриятларнинг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

8.2. Тулов талабномасини бажаришдан асоссиз равишда ёки кисман бош тортганлиги учун « Буюртмачи » « Бажарувчи » га узи тулашдан бош тортган пул микдорининг 2% хажмида жарима тўлайди.

8.3. Устама ва жарима тўлаш томонларнинг ушбу шартларни бажаришдан озод этмайди.

8.4. Ушбу шартнома буйича келишмовчиликлар Хўжалик суди оркали хал этилади.

« Бажарувчи » шартномада курсатилган ишларни тула бажарилишини хамда «Буюртмачи» га берадиган барча махсулотларнинг сифатига ва давлат стандартларига тўғри келишлик кафолатини олади.

Ушбу шартномани амал килиш муддати 2022 йил 31-Декабр гача.

### 9. Томонларни манзиллари ва банк реквизитлари

« Буюртмачи »

Жахон ихтисослаштирилган арлаш  
моллари савдо комплекси АЖ

Наманган шаҳар Бобуршо кучаси

Х/Р 20 210 000 500 783 228 001

МФО 00711 ИНН 201973983

ДТ Халкбанк Наманган филиали

ОКОД 68201

Директор: Ш.Хамроҳўжаев

« Бажарувчи »

«УСТА – ХАЙДАРАЛИ ХАУ» К.К

Наманган шаҳар 5А кичик туман 34-уй  
37-хонадон

Х/Р 20 208 000 604 407 404 001

МФО 00229 ИНН 205657035

Кишлоқ курилиш банк Наманган  
булими

ОКОД 61110

Рахбар: Н.Мамадалиев