

№ 36-2022/сонли
ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

(курилиш-таъмираш ишларини бажариш тўғрисида)

«29 юноша 2022 йил

Бухоро шаҳри

Ўзбекистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги “Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмираш хамда иссиклик таъминоти объектларини куриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Бухоро вилоят худудий филиали (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Низом асосида иш юритувчи худудий филиал раҳбари Н.Тўраев бир томондан ва Бухоро шаҳар BUXORO TRANS EKSPORT IMKON MCHJ (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилади) номидан Низом (Устав) асосида иш юритувчи жамият раҳбари К.Нурмухаммедов иккинчи томондан **Бухоро шаҳридаги Т.Фарогий кўчаси 1 уй, Т.Фарогий кўчаси 2 уй, Т.Фарогий кўчаси 3 уй, Т.Фарогий кўчаси 4 уйлар кириши ўйлаклари ва ташки ёритши тизимини жорий таъмираш** бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар кўлланилади:

ижро хужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект (куриш, кайта куриш ва мукаммал) таъмирига ишчи чизмалар туркуми, ер ишларида тегишли ташкилотлардан хulosалар, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда кўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошка хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганини тўғрисидаги далолатномалар, айrim масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда кабул килиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж килинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, курилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиш дафтарлари хамда курилиш нормалари ва коидаларida назарда тутилган бошка хужжатлар;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниклигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниклаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиши - ишларнинг хар бир боскичи ёки турлари кийматини аник белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий кийматини боскичларга таксимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича объектда курилиш ва таъмираш ишларини смета хужжатларида кўзда тутилган ҳолда бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига бажариладиган ишлар учун зарур шароитлар яратиш, бажарилган ишларни кабул килиш, уларни кабул килиш ва белгиланган тартибда тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

3. Мазкур шартнома бўйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган, танлов савдоси натижасида аниклangan ва танлов комиссиясининг карори (**2022 йил «27» Июнданги 02470 лот бўйича электронный баённома**) билан тасдиқланган ишлар киймати ушбу объект тўлақонлигига фойдаланишга топширилишида ККС билан 157767000 (Бир юз эллик етти миллион етти юз олтмиши етти минг) сўмни ташкил этади.

4. Ишлар киймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик кайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

-объектнинг кайта куриш ишлари кийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

-ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

5. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартнома кийматининг ўн фоизидан ошмаган ҳолда ва ушбу ўзгаришларга белгиланган тартибда смета-хужжатлари тайёрланган ҳолда расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИННИГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

6. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи ушбу шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- объекtdagi қурилиш ишлари бошланишдан олдин объектда қурилиш ва таъмираш ишларини олиб бориш даври учун, буюртмачи иштирокида қурилиш ва таъмираш ишлари бўлаётган ва ундан мавжуд элементларини далолатнома асосида объектдан фойдаланувчи ташкилотдан кабул килиб олади ва таъмираш ишлари якунлангандан сўнг фойдаланувчи ташкилотга топширади. Пудратчи томонидан қурилиш-таъмираш ишлари олиб борилаётган даврда ушбу объект кисмидаги элементларини саклаш ишларини амалга оширади;

- ушбу қурилиш объекtinи қуриш даврида электр энергияси, сув ва табиий газдан фойдаланиш зарурияти бўлган тақдирда белгиланган тартибда тегишли ташкилотлар билан шартнома тузиш, тўловларини амалга ошириш, зарур ҳолларда айrim иш турларининг бажарилишида смета хужжатларида белгиланган машина-механизмлар ўрнига, ўриндош машина-механизмлардан фойдаланилиши, белгиланган сифат ва технологик жараённинг бузилмаслигини кўрсатувчи сифат лабораторияси ва лойиҳачи ташкилотнинг тегишли хulosаси асосида амалга оширилиши мумкин, ҳар кандай иш туридаги ушбу ўзгаришлар юзасидан Буюртмачини хабардор килиш;

- смета хужжатларида бажарилиши кўзда тутилган иш ҳажмлари Пудратчи томонидан тўлик ва сифатли килиб бажарилиб, айrim иш ҳажмлари ва харажатлар смета хужжатларида кўзда тутилган маблағлардан амалда иктисад

килинса, ушбу маблагни айрим харажатлар бўйича курилиши мумкин ва қўшимча бажарилиши лозим. Буюртмачини хабардор килган ҳолда йўналтириши мумкин ва ушбу иш турлари танлов иш хажмларида булес танлов нархларидан олиниши, агарда танловда бўлмаса смета-хужжатларидаги нархлардан олиниб, бажарилга хисоб-фактурасида кўрсатилиши лозим.

- обьектнинг ижро хужжатларини расмийлаштириш ва буюртмачига топшириш, курилиш материаллари мувофилик сертификати, ишлатилган курилиш материаллари ва ускуналарнинг техник паспортини тақдим этади;
 - шартнома шартларига асосан обьектни буюртмачига тасдиқланган лойихага мувофиқ топширади;
 - барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унинг 1-иловасида белгиланган ишларни бажариш жадвалида назарде тутилган ҳажм ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камиде 20%ни ўзининг кучлари билан курилиш коидалари ва мъёёрларига, белгиланган стандартларга амал килган ҳолда сифатли бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади;
 - обьектга зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, бошка ҳом-ашёлар ва курилиш техникасини ўз вактида ҳамда зарур ҳажмларда етказиб бериш, уларни кабул килиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклашни амалга оширади;
 - зарур ҳолларда курилиш-таъмиглаш майдони худудида вактингчалик иншоотлар куради;
 - Буюртмачини, ёрдамчи пудратчилар билан пудрат шартномалари тузилиши давомида, ушбу шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, ёрдамчи пудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор килади;
 - курилиш-таъмиглаш майдонида техника ва ёнгин хавфсизлиги, ишларни бажариш вактида атроф мухитни, ўтказилган дараҳтларни ва ер участкасини муҳофаза килиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлайди;
 - мазкур шартнома бўйича обьектни фойдаланишга кабул килиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб “3” кун муддатда курилиш-таъмиглаш майдонини ўзига тегишли курилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вактингчалик биноларни бўшатади;
 - курилиш-таъмиглаш майдони кўриклини таъминлайди;
 - белгиланган муддатларда ва вактларда бажарилган курилиш ва таъмиглаш ишлари юзасидан мониторинг ҳолатда хисоб-фактурасини ойнинг “20”-санасигача Буюртмачига тақдим килади;
- Объектда курилиш ва таъмиглаш ишлари тўлиқ тугатилгандан кейин бажарилган курилиш ва таъмиглаш ишлари юзасидан хисоб-фактурани тўлиқ тақдим килади;
- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

7. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан тарзда бажарилиши ҳамда обьектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавобгар хисобланади.

Бажарилган ва молиялаштириш учун кабул килинган иш ҳажмларида арифметик хато ва бошка камчиликларга йўл кўйилганилиги аникланганди, кейинги кунларда бажарилган иш ҳажмларига тегишли ўзгартириш (корректировка) киритилган ҳолда расмийлаштирилади.

V. БЮОРТМАЧИННИГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

8. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- ишлар бажарилиши устидан доимий техник назоратни ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни, амалдаги конунчилик хужжатларига мувофиқ равишда кабул килиб олишни таъминлаш;
- Пудратчининг барча мурожаатларини “3” кун муддатда кўриб чикиш ва карор кабул килиш;
- молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 2-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб “3” кун давомида Пудратчига ишларни кабул килиш учун зарур бўлган ижро хужжатларини тақдим этиш;
- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

9. Пудратчи мазкур шартнома конуний кучга кирган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

10. Пудратчи обьектда куриш ва таъмиглаш ишларини бошлангич аванс маблаглари тўлангандан сўнг “10” кунда тугатиб, обьектни сифатли ва тўлиқ килиб (тегишли барча хужжатлар билан бирга) фойдаланишга топширади. Молиялаштириш ёки Буюртмачига тегишли бошка сабаблар бўлганда Бухоро вилояти уй-жой коммунал хизмат кўрсатиши бошкармаси ишчи танлов комиссиясининг карорига асосан курилиш ва таъмиглаш ишлари муддатига ўзгартиришлар киритилиши мумкин.

- Ишларнинг бошланиши: 2022 йил “29” июн
тугатилиши 2022 йил “29” июн

11. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадваллари асос хисобланади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР

12. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш (1-илова) ва молиялаштириш (2-илова) жадваллари асос хисобланади.

Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича жорий (режалаштирилган) иш кийматининг 30% фоизи, яъни 47330100 (кирк етти миллион уч юз уттиз минг бир юз) сўм микдорида аванс тўлаб беради.

13. Буюртмачи ва Пудратчи белгиланган муддатларда бажарилган қурилиш ва таъмираш ишларини “Маълумотнома-хисоб-фактура” билан расмийлаштирилади, бунда ишларнинг конструктив элементлари (турлари) бўйича физик ва киймат кўрсаткичлари 1-иловага асосан акс эттирилади ҳамда мазкур объект учун белгиланган тартибида давлат бюджети маблағлари хисобидан ёки маҳаллий бюджет хисобидан вилоят ҳокими фармойиши асосида қўшимча маблағ ажратилгандан сўнг 2-иловага асосан тўловлар амалга оширилади.

14. Жорий молиялаштириш ажратилган аванс маблағининг белгиланган муддатларда амалда бажариладиган ишлар микдоридан берилган аванс микдорини ушлаб колиб, объектнинг шартномавий киймати 95 фоизи микдорда амалга оширилади.

15. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома бўйича ушбу объект бут холда сакланиши учун жавобгралини ўзида саклаб колади. Объект Буюртмачига топширилгунга кадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

16. Объектнинг шартномавий бажарилган ишлар кийматидан 5 % фоизи микдоридаги маблағ мазкур шартноманинг 47-бандида белгиланган кафолат муддати (объектга тегишли хужжатлар расмийлаштирилиб тақдим этилгандан) тугагандан сўнг, лекин кафолат муддати тугаган молиявий йил якунланмасдан олдин молиялаштирилади.

17. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда конун хужжатларида белгиланган тартибида Буюртмачини ёзма равиша хабардор килган холда, шартномага ўзгаришилар киритишни талаб килиш ёки шартномани бир томонлама ўрнатилган тартибида бекор килиш хукукига эгадир.

18. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун молиялаштиришининг кечикиши бюджет маблағларини ажратувчи ва молиялаштирувчи ташкилотнинг айби билан содир этилса, молиялаштириш бўйича “Буюртмачи” “Пудратчи”нинг олдидага жавобгар бўлмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

18. Буюртмачи объектда ўз вакилини - техник назоратчи (етакчи мутахасис)ни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилётган ишлар ҳажми ва сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофикалигини текширади.

19. Техник кузатувчи - (филиал “Бирламчи-рухсат берувчи ва лойихаларни бошкариш, қурилишни техник жиҳатдан кузатиб бориш бўлими” етакчи мутахасис) ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш хукукига эгадир.

20. Пудратчи Буюртмачининг вакили -техник кузатувчи (филиал “Бирламчи-рухсат берувчи ва лойихаларни бошкариш, қурилишни техник жиҳатдан кузатиб бориш бўлими”) етакчи мутахасисини ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник кузатувчи - етакчи мутахасис Пудратчи томонидан ўтказиладиган, қурилиш-таъмираш обьектида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал килиш бўйича йиғилишларда мунтазам равиша катнашади.

21. Пудратчи обьектда бажарилган ишларнинг ҳажмларини ижро хужжатларини, килинган сарф-харажатларни Буюртмачи томонидан мазкур обьект учун биринкирилган техник кузатувчи (етакчи мутахасис) билан белгилаган муддатларда обьектнинг ўзида кўриб чиқади ва тўлик маълумотни (белгиланган тартибида ижро хужжатлари билан) ва бажарилган ишлар хисоботини “Кўп хонадонли уйларни, иссиқлик таъминоти обьектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Бухоро вилоят филиали раҳбариятига топширади.

22. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофикалаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан обьектда ишларни бажаришни мустакил равиша ташкил этади.

23. Объектда умумий тартиби таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади.

24. Буюртмачи қурилиш-таъмираш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва обьектни привязка килиш учун Пудратчига геодезия нуктлари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

25. Пудратчи геодезия нуктларига, линиялар ва даражаларга нисбатан обьектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофикалиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

26. Агар ишларни бажариш жараённида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аникланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган холда тегишли тузатишларни ўз хисобидан киритади.

27. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини саклади, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

28. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вактинча улашни ва улаш нуктларida янгидан курил

ган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

29. Пудратчи ўзи томонидан қурилиш-таъмирашда кўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха хужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофик бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиковчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа хужжатларга эга бўлишини кафолатлади.

30. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига караб уларни қабул килиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ёзма равиша хабардор килади.

31. Ёлилиб кетадиган ишларни уларнинг ҳар бир тури (боқичи) бўйича қабул килиб олиш уларнинг кейинги тур (боқич) ишлари бошлангунга кадар бажарилишига караб амалга оширилади. Ишларни куйидаги таркибдаги комиссия қабул килиб олади: Буюртмачининг вакили – техник назоратчи- (Бирламчи-рухсат берувчи ва лойихаларни бошкариш,

курилишни техник жиҳатдан кузатиб бориш бўлими етакчи мутахасиси) (раис), пудратчи ташкилот бажарувчи ёки уста, лаборант ва геодезист (зарур ҳолларда), обьектга хизмат кўрсатадиган юкори ташкилот лойиха ташкилоти вакили (кўтариб турувчи конструкцияларни кабул килиб олишда). Ёпилиб кетадиган ишларни килиб олиш натижалари ўрнатилган шакл бўйича далолатнома билан расмийлаштирилади, унда кабул ишларнинг лойиха, норматив-техник хужжатлар, стандартлар талабларига мувофилик даражаси акс шунингдек кабул килинадиган ишларга баҳо ва ишларнинг кейинги турларини бажаришга рухсат беради. Далолатномага ўчловлар кайдномаси ва лаборатория синовлари натижалари илова килинади.

32. Пудратчи Буюртмачининг курилиш ва таъмирлаш ишларини бажарилишини юритиши дафтарларига киритади, ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

33. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдигисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳакда хабардор килинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор килинган бўлса, у холда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофик беркитиладиган ишларнинг исталган кисмини ўз хисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

-Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир килмайдиган иш хужжатларидан майда четга чишишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга ошириш, у агар буларнинг курилиш сифатига ва кийматига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

-Объектда курилиш жараёнида технологик жараён олиб борилишининг тўғрилиги, бажариладиган ишлар хамда фойдаланиладиган материалларнинг сифати юзасидан техник назоратни амалга ошириш, шунингдек ёпилиб кетадиган ва оралиқ ишларни кабул килиб олишда Буюртмачи томонидан комиссия таркибида иштирок этиш учун ушбу объектдан фойдаланувчи ташкилоти жалб этилиши мумкин.

-Объектнинг бажарилган ишлари ва тугалланган обьектларини ойлик (оралик) кабул килиб олиш буюртмачи ва пудратчи томонидан расмийлаштирилади. Бажарилган ишларни ойлик (оралик) кабул килиб олиш натижалари белгиланган шаклда маълумотнома-хисоб-фактура билан, мидор ва киймат кўрсаткичлари хисоб-китоб жадвалида акс эттирилган холда белгиланган шаклда расмийлаштирилади.

34. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг ёрдамчи пудратчилари томонидан ишларнинг сифатисиз бажарилганлигини аникласа, у холда Пудратчи ўз кучлари ва маблағлари хисобидан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир.

35. Пудратчи курилиш майдонини ва унга туташ участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода саклайди.

36. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи курилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиши дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида ахамиятта эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, ишларнинг кабул килиб олиниши, ўтказилган синовлар, кунлик ўртacha ҳаво ҳарорати ва ёғингарчиликлар, шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир килиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

-Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қиласи.

-Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равиша кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

X. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

37. Пудратчи таъмирлаш ишлари бошланишидан тугаллангунгача ва кайта куриш ишлари тугалланган обьект Буюртмачи томонидан кабул килиб олингунга кадар четлари тўсилган курилиш майдони худудида материаллар, асбоб-ускуналар, курилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўрикланишини таъминлайди.

X. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ

38. Енгиб бўлмайдиган кучлар (форс-мажор) ҳолатлари - бу томонларнинг иродаси ва фаолиятларига боғлиқ бўлмаган табиат ходисалари (зилзила, кўчки, бўрон, кургокчилик ва бошкалар) ёки ижтимоий- иктисодий ҳолатлар (уруш ҳолати, камал, давлат манфаатларини кўзлаб импорт ва экспортни такидаш ва бошкалар) сабабли юзага келган шароитларда томонларга кабул килинган мажбуриятларни бажариш имконини бермайдиган фавкулодда, олдини олиб бўлмайдиган ва кутилмаган ҳолатлариди.

39. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар кисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундан кисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

-Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал килган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равиша узайтирилади.

40. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вактга чўзилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун қандай чоралар кўрилишини мухокама киладилар.

41. Агар томонлар иккى ой ичидаги келиша олмасалар, у холда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор килинишини талаб килишга ҳаклиди.

XI. ҚУРИЛИШ ВА ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЬЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

42. Курилиш ва таъмирлаш ишлари тугалланган обьектни кабул килиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофик, мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиш ва таъмирлаш ишлари тугалланган обьектларни фойдаланишга кабул килиб олиш шаҳарсозлик нормалари, коидалари ва стандартларига асосан амалга оширилади.

Курилиш обьекти ёки унинг участкалари (ишга тушириш мажмуалари) обьектнинг тугалланганлиги ва у кабул олишга тайёрлиги тўғрисида пудратчи ташкилотнинг хабарномасидан кейин жамоатчилик комиссия томонидан юйдаланишга кабул килинади.

Пудратчи ташкилот жамоатчилик комиссияга куйидаги хужжатларни тақдим этади:

- курилиш ва таъмирлаш ишларини амалга оширишда иштирок этган ташкилотлар томонидан бажарилган ишларнинг турлари ва ҳажмлари ҳамда масъул ижрочилари кўрсатилган ҳолдаги рўйхати;
- ёпилиб кетадиган ишларни кабул килиб олиш далолатномалари;

43. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси асосида Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда кабул килиб олинади.

44. Пудратчи кайта куриш тугалланган обьектни кабул килиб олиш бошланишидан “3” кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофик Буюртмачига Пудратчи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро хужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу хужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равиша тасдиқлаши керак.

45. Қабул килиб олинган пайтдан бошлаб обьект давлат мулкига айланади ва ўрнатилган тартибда обьектлардан фойдаланиш корхонаси балансига ўтади.

XII. КАФОЛАТЛАР

46. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- смета хужжатларига ҳамда курилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни сифатли бажаришни;
- ўзи томонидан курилиш ва таъмирлаш ишлари учун кўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг смета хужжатларига кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
- смета хужжатларига бажарилиши кўзда тутилган иш ҳажмлари Пудратчи томонидан тўлиқ ва сифатли килиб бажарилиб, айрим иш ҳажмлари ва харажатлар смета хужжатларига кўзда тутилган маблағлардан амалда иктисад бўлган иш ҳажмлари харажатларини коплаш учун обьектнинг умумий киймати доирасида асословчи хужжатлар асосида Буюртмачини хабардор килган ҳолда йўналтириши мумкин ва ушбу иш турларига смета-хужжатларини тайёрлатиш;
- шартномада белгиланган кафолат муддати мобайнида обьектдан фойдаланиш жараёнида нуксонлар ва чала килинган ишлар аникланганда, ўз хисобидан бепул бартараф этишни;
- объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлади.

47. Объект ва унга кирадиган мухандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар кайта куриш тугалланган обьектни кабул килиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб **12 ой** этиб белгиланади.

48. Агар обьектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниклануб, улар бартараф этилгунга кадар фойдаланишни давом этириш имконини бермайдиган нуксонлар аникланса, у ҳолда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг ўз хисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичida бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб колиш хукукига эга.

49. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чикиш Буюртмачи томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат килишини истисно этмайди.

XIII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

50. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин ишларнинг бошланиши Буюртмачига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вактга кечикирилганда;
 - ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан “5” кундан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда;
 - бажарилган курилиш ва таъмирлаш ишларига бажарилганлиги юзасидан хисоб-фактурасини расмийлаштириб “3” кун ичida топширилмаган ҳолда;
 - Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
 - конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.
51. Пудратчи:
- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан “5” кундан ортиқ муддатга тўхтатиб кўйилганда;
 - Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
 - конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартнома бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

52. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кўшма карорига кўра тугалланган таъмиглаш ишлари буйича маълумот “3” кун муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар Пудратчига тўлайди.

53. Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур бўлим коидасига мувофик иккинчи ёзма билдиришнома юборади.

54. Шартнома бекор килинган тақдирда айборд томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бўлигани таъмилаш ишлари буйича маълумот “3” кун муддатда Буюртмачига берилган тўлайди.

55. Шартноманинг бир томонлами бекор килинишига йўл кўйилмайди, конун хужжатларида ёки шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

56. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айборд томон:

-иккинчи томонга етказилган зарарларни коплайди;

-Ўзбекистон Республикасининг Фукаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тўғрисида"ги Қонунда, бошка конун хужжатлари ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади.

Курилиш ва таъмилаш ишларини олиб бораётган Пудратчи ташкилот конунчиликка асосан ва шартномага мувофик буюртмачи олдида куйидаги ишлар бўйича мулкий жавобгардир:

- сифатсиз бажарилган курилиш ва таъмилаш ишлари;

- обьектни ҳамда унинг боскичлари ва навбатларини белгиланган муддатда тугалламагани;

- буюртмачи билан тузилган шартнома асосида курилиш ва таъмилаш ҳамда бошка ихтисослаштирилган ташкилотлар томонидан ускуналарни монтаж килиш муддатлари бузилиши;

- обьектнинг смета хужжатларида белгиланган ерларни рекультивация килиш ишлари бажариш ҳажмлари ва муддатларининг бузилиши;

- курилиш ва таъмилаш жараёнида ёки оралик кабул килишда пудратчи, муаллифлик назорати ва бошка назорат органлари томонидан аникланган конструкция ва ишлардаги йўл кўйилган камчиликлар ҳамда нуксонларни бартараф этишни орқага суриш;

- шартномада кўзда тутилган бошка мажбуриятларни бажармагани ёки лозим даражада бажармагани.

Пудратчи томонидан ишларнинг бажарилишида пудрат шартномасидан чекиниш ёки бошка камчиликлар мавжудлигига Буюртмачи, агар конунчилик ёки шартномада бошка шартлар кўзда тутилмаган тақдирда, пудратчидан ўз ихтиёрига кўра куйидагиларни талаб килиш хукукига эга:

- нуксонларни оқилона муддатларда ўз хисобидан бартараф этишни;

- агар Пудратчи нуксонларни келишилган муддатларда бартараф этмаса, Буюртмачи ёки обьектдан фойдаланувчи ташкилот ўз кучи билан Пудратчи хисобидан нуксонларни бартараф этиш ҳамда нуксонларни ўз вактида бартараф этилмаганигидан келтирилган зарарни ва бажарилган иш кийматини ундириш хукукига эга.

57. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя килмаганилиги, ўз вактида молиялаштирганилиги ва шартномада белгиланган бошка мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечикирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,1 фоизи микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси молиялаштирилмаган маблаг кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод килмайди.

58. Пудратчи томонидан обьектни ўз вактида ишга тушириш ёки тайёр ҳолатда топшириш бўйича мажбурият бузилса, Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,1 фоизи микдорида пеня тўлайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вактида бартараф этилмагани учун, шунингдек тугалланиш муддатидан ўтказиб юборилган обьектлар учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун ва сифатсиз бажарилган ишлар учун аникланган кийматнинг 0,2 фоизи микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси кечикирилган муддат ва сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод килмайди.

59. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, курилиш меъёрлари ва коидаларига, иш хужжатларига мувофик бўлмаса, у холда Буюртмачининг хulosаси асосида обьектни кабул килиш ва унинг учун ҳак тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар кийматининг 20 фоизи микдорида жарима ундириш хукукига эга.

60. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганилиги учун мазкур бандда назарда тутилган жазолардан ташкири шартномани бузган томон иккинчи томонга бошка томон тарафидан килинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан копланмаган зарарларни коплайди.

Буюртмачи Пудратчининг бажарилган ишлари ҳажмидан ёки молиявий хисоб-китоблардан аникланган камчиликлар натижасида Буюртмачига қайтариладиган маблағлар ва бошка тўловлар бўйича мажбуриятларини ўз вактида бажармаса, Буюртмачи ушбу маблағларни молиялаштириши учун ажратилган маблағлар хисобидан чегириб колиш хукукига эга.

61. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошкача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги - пена тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод килмайди.

XV. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

62. Шартномани бажаришда ва бекор килишда шунингдек етказилган заарларни коплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда Бухоро туманлараро иктисодий суди томонидан кўриб чикилади.

XVI. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

63. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

64. Пудратчи курилиш обьектига ёки унинг алоҳида кисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, ёрдамчи пудратчилардан ташкири, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хуқукига эга бўлмайди.

65. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва кўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳакиқий хисобланади.

66. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар кандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага кўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равиша тасдиқлаши керак.

67. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин курилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни колдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи курилиш майдонини озод килиш санаасигача бажарилган ишлар учун унга ҳак тўлашни кечиқтиришга ҳаклидир.

68. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошка барча холлар бўйича Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодекси ва амалдаги конун хужжатлари нормалари кўлланилади.

69. Тарафлар мазкур шартнома бандларига тўлиқ риоя килган холда, Ўзбекистон Республикасининг “Тижорат сири тўғрисида”ги конунiga амал килиши шарт.

70. Мазкур пудрат шартномаси томонлар ўз мажбуриятларини тўлиқ бажаргунча амал киласди.

71. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган З нусхада тузилди, бир нусхаси “Буюртмачи”да, иккинчи нусхаси “Пудратчи”да учинчи нусха эса инжиниринг компанияси ДУКга тақдим этилади. (кизикувчи томонларга тарафларнинг руҳсати билан шартнома нусхаси берилиши мумкин).

72. Мазкур шартнома вилоят ғазначилик бошкармасидан рўйхатдан ўтгандан сўнг конуний кучга киради.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАР ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

“БУЮРТМАЧИ”

“Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмиrlаш ҳамда иссиклик таъминоти обьектларини куриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Бухоро вилояти худудий филиали.

Манзили: Бухоро ш. И.Муминов кўчаси 2 уй.
Х/Р: 100021860064017043700110006

ИНН:307906044

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги
Ғазначилиги

Банк: МБ ХКМ Марказий банк
Тошкент шахар бош бошкармаси
Х/Р 22402000300100001010
МФО 00014 ИНН 201122919

Раҳбар:  Н.Тўраев

“ПУДРАТЧИ”

“BUXORO TRANS EKSPORT IMKON MCHJ” МЧЖ

Манзил: Бухоро вилояти Пешку тумани Янгибозор мфй
Янгибозор кўчаси

Банк: Халкбанк Пешку тумани филиали
Х/Р:20208000500651845001 МФО:00674

ИНН:304225809

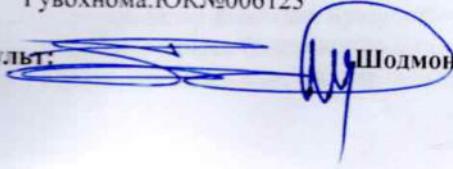


К.Нурмуҳаммедов



Юрист хуносаси: Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодексининг 37-боб 631-655-моддалари, ҳамда Ўзбекистон Республикасининг “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқукий базаси тўғрисида”ги конуни талаблари асосида тўғри тузилган бўлиб, шартнома предмети, шартнома баҳоси ва тўловлар, тарафларнинг мажбуриятлари ва жавобгарлиги, низоларнинг ҳал килиниши ва бошкалар амалдаги конун талаблари асосида белгиланган.

Гувохнома:ЮКН006123

Юрисконсульт:  Шодмонов.Турсун.Мастонович

"КЕДИНИГАЛЫ"



"КЕДИНИГАЛЫ"

Ўзбекистон Республикаси Молия на тири
ўрийбасари



"
" 2022 й.

Ўзбекистон Республикаси Президентинин 2021 йил 19 маусими ИК-5152-сон карори нарасини газмийдан мактабни 2022 йилда булоюнда оғынган дастилди

Түessim худудларин ободлангантириш буйнана инаб анкетига дастилди

МАЗИЛЛИ РЎЙХАТИ



№	№	Объекттарнин номи на жойланган машины	Боадар майнасаси курниш	Нормалы тармоғатыннан тальбир этиш	Короп тұлғасарын тартылады	Ташындығыннан таптырады	Ташындығыннан таптырады	Булоюнда шаралған			Кошумчада жасалған	Кошумчада жасалған	
								Актынан таптырады	Курғанин менаж	ЖСК-на жесертилген			
Акта (АКТЫСЫМ)	м2	(МЕССУМ)	м2	(МЕССУМ)	жыныс	(МЕССУМ)	(МЕССУМ)	(МЕССУМ)	(МЕССУМ)	(МЕССУМ)	(МЕССУМ)	(МЕССУМ)	
1	1	К.Мирзасов күнделік 1-ші			750	6			4.8	1.7	3.04	2022-й	
2	7	Мұстакимов құнақшы 48-ші		225	2				1.4	0.5	0.87	2022-й	
3	3	Мұстакимов құнақшы 52-ші		250	1				2.3	0.8	1.46	2022-й	
4	4	Мұстакимов құнақшы 50-ші		250	2				1.7	0.6	1.07	2022-й	
5	5	Мұстакимов құнақшы 50-ші		350	4				2.3	0.8	1.46	2022-й	
6	6	Пәрғаласыр Құлғаев 127-ші		750	1				1.8	0.6	1.12	2022-й	
-	-	Адамова құнақшы 7/1-ші		350	4				2.3	0.8	1.46	2022-й	
8	8	А.Жамалбек құнақшы 9/3							2.5	0.9	1.60	2022-й	
9	9	Жозайи құнақшы 54-ші							3.6	1.5	2.37	2022-й	
10	10	Жозайи құнақшы 141-ші		450	2				2.9	1.0	1.84	2022-й	
11	11	Жозайи құнақшы 29-ші		300					1.9	0.5	1.12	2022-й	
12	12	Бүгіншілек құнақшы 52-ші		200					3.2	0.4	0.74	2022-й	
13	13	Г.Фарзан құнақшы 1-ші		300	4				2.9	0.7	1.26	2022-й	
14	14	Г.Фарзан құнақшы 2-ші		300	4				2.0	0.7	1.26	2022-й	
15	15	Т.Әнзат құнақшы 3-ші		300	4				2.0	0.7	1.26	2022-й	
16	16	Т.Әнзат құнақшы 4-ші		600	6				3.7	1.3	2.37	2022-й	
17	17	Т.Әнзат құнақшы 5-ші			3				2.8	1.0	1.79	2022-й	
Булоюнда шаралған жайлар			2	0,9	0,0	5 605,0	0,0	59	0,0	0,0	46,5	14,5	26,0
Кошумчада шаралған													
18	1	Н.Абдессан құнақшы 32-ші			247,2	(6)			2.08	0.75	1.33	2022-й	
19	2	Короп абоюнитек құнақшы 10-ші		247,2	160				1.82	0.60	1.22	2022-й	
20	3	Короп абоюнитек құнақшы 11-ші		247,2	160	3			2.03	0.70	1.33	2022-й	
21	4	Короп абоюнитек құнақшы 14-ші		247,2	240	3			2.54	0.90	1.64	2022-й	
22	5	Короп абоюнитек құнақшы 15-ші		247,2	240	3			2.54	0.90	1.64	2022-й	
23	6	Короп абоюнитек құнақшы 16-ші		247,2	160	3			2.02	0.70	1.32	2022-й	
24	7	Короп абоюнитек құнақшы 17-ші		247,2	160	3			2.02	0.70	1.32	2022-й	
25	8	Ахмет құнақшы 6-ші		247,2	160	3			2.02	0.70	1.32	2022-й	
26	9	Ахмет құнақшы 6-ші		247,2	180	1			2.10	0.70	1.40	2022-й	
27	0	Пүсек құнақшы 9-ші		247,2	0,0	1			3,20	1.00	2,20	2022-й	
Булоюнда шаралған жайлар			1	0,0	2 472,0	0,0	24	0,0	0,0	0,0	22,4	7,6	14,7

19.01.2022-жыл

"ТАСШИЛДАЙ"

Азияттос Ресейдегі мен Ун-жай комиссиясы
Кыргыз Республикасының премьер-министринин үй-бюджеттеринин

Н.Назиров

2022-й.

Узбекистон Республикасы Президентинин 2021 йил 19 маусими ИК-5152-сон карори нарасини газмийдан таптырады

түessim худудларин ободлангантириш буйнана инаб анкетига дастилди

МАЗИЛЛИ РЎЙХАТИ

№ №	Одесский гарнизонный отдел по земельным имуществам	Коэффициент налогоплати- тельщиков	Норматив затрат на внешний ремонт и обслуживание зданий	Таково единич- ное значение изменения коэффициента		2022 год засчитан как соответствующий	Таково единич- ное значение изменения коэффициента			
				бюджетного расхода на ремонт			Налог на землю	Амортизация зданий и 构筑物	Налог на землю	
				1	2				6	
Коэффициент единичных значений земельных участков										
59	1	А.Народній с'їзд 350	155	155	2		1,0	0,40	0,61	
60	2	А.Народній с'їзд 600 (б) ул.	175	175	2		1,0	0,40	0,61	
61	3	А.Народній с'їзд 11 ул	155	155	2		1,0	0,40	0,61	
62	4	А.Народній с'їзд 13 ул	1	155	2		2,3	0,90	1,40	
63	5	А.Народній с'їзд 4 ул	155	155	2		1,0	0,40	0,61	
64	6	3.Бюджет с'їзд 4 ул	155	155	2		1,0	0,40	0,61	
65	7	3.Бюджет с'їзд 5 ул	155	155	2		1,0	0,40	0,61	
66	8	3.Бюджет с'їзд 8 ул	155	155	2		1,0	0,40	0,61	
67	9	3.Бюджет с'їзд 9 ул	155	155	2		1,0	0,40	0,61	
68	10	3.Бюджет с'їзд 10 ул	0,0	0,0	1415,0	0,0	18	0,0	4,8	
Коэффициент единичных значений земельных участков										
69	1	А.Городній с'їзд 9 ул	60	60	1			0,6	0,30	
70	2	Бережний с'їзд 177 ул	100	100	4			2,5	0,90	
71	3	Південної Кримської області	300	300				0,9	0,30	
72	4	Герасимовій вулиці 5 від	200	200	0			2,3	0,85	
73	5	Герасимовій вулиці 22 від	600,0	600,0	0		0,0	1,5	0,60	
Коэффициент единичных значений земельных участков										
74	1	Літаратурно-мистецький музей	200	200	2		2,40	0,80	1,60	
75	2	Софіївський парк 25 ул	250	250	2		1,30	0,45	0,75	
76	3	Софіївський парк 29 ул	200	200	1		1,20	0,45	0,75	
77	4	І.Франка вулиці (б) ул	0,0	0,0	6	0,00	0,0	6,1	2,3	
		Коэффициент единичных значений земельных участков	12	0,0	3 257,0	0,0	1,56	0,0	142,3	
		Также, налог на земельные участки	12	0,0	3 257,0	0,0	1,56	0,0	142,3	
На право земельного участка земли										
								51,2	9,9	

Зупрошуємо відповісти на питання про земельні вимоги "КМУ

хоча багато випадків їх вимоги виникають після державних розпоряджень
обласних та районних управлінь та органів місцевого самоврядування".

ІМІДЖ
ВІДПОВІДНІСТЬ
ОБЛАСТНОМУ УДИЛЕНИЮ
ВІДПОВІДІТЬ
ОБЛАСТНОМУ УДИЛЕНИЮ

КМУ ходатайстує відповісти на питання про земельні вимоги "КМУ" відповідно до законодавства України земельні вимоги

бюджетного підприємства

А.Карпеня

ІМІДЖ
ВІДПОВІДНІСТЬ
ОБЛАСТНОМУ УДИЛЕНИЮ
ВІДПОВІДІТЬ
ОБЛАСТНОМУ УДИЛЕНИЮ

2022 р.



Узбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 19 июнаги ПК-5152-сон карори ижаросини тасмилни мөксалида 2022 йилда Бuxoro viloyatiga кўнгаватлиният туташ хуудасларини обозлантириши бўйича ишлаб чиқсанган

МАНЗИЛӢ РЎҲАГИ

09.06.2022 г.

№	№	Объектларининг номи ва жойлашган манзили	Болалар майдончasi курни	Иргизашни таъсирлаш	Корини ўйлакларни таъмирлаш	Ташни ёритни ташнилниш таъмилаш ва янисига айлантириши	2022 йил жами капиталадар кунгилмалар	шукржалдан			Тасмилдан ганиянлар байниниг раками ва санаси	Тасмилни "Донах таъминотнома"га санаси
								лутга (мийн.сўм)	н/в (мийн.сўм)	н/д (мийн.сўм)	Буюрганинг ЛСХ ва экспертиза жами киймати	
1	1	КМургасов ўйини 1 ўй			450	79,5		84,21	79,46	47,5	1,7	3,04
2	2	Мустафаков ўйини 48 ўй			160	29,6		30,95	29,59	1,36	0,5	0,87
3	3	Мустафаков ўйини 52 ўй			220	36,6		38,88	36,61	2,28	0,8	1,46
4	4	Мустафаков ўйини 58 ўй			160	30,3		32,01	30,34	1,68	0,6	1,07
5	5	Кукарский ўйини 29/2 ўй			220	63,0		65,90	63,00	1,15	0,4	1,12
6	6	Кўсаев ўйини 52 ўй			170							танлов
7	7	Жоғори ўйини 54 ўй			220	134,69		141,51	134,688	2,28	0,8	1,46
8	8	Абданов ўйини 7/1 ўй			160							танлов
9	9	Парсаданов ўйини 9/8 ўй			220							танлов
10	10	Г.Фароғов ўйини 69 ўй	1	76,82				79,32	76,823	2,50	0,9	1,60
11	11	Г.Фароғов ўйини 1 ўй			170	40,72		42,69	40,72	1,98	0,7	1,26
12	12	Г.Фароғов ўйини 2 ўй			170	40,72		42,69	40,72	1,98	0,7	1,26
13	13	Г.Фароғов ўйини 3 ўй			170	40,72		42,69	40,72	1,98	0,7	1,26
14	14	Г.Фароғов ўйини 4 ўй			280	40,72		44,42	40,72	3,70	1,3	2,37
		Бuxoro шахар бўйича жами	1	76,82				536,6	0	0,0	645,3	31,9
					2 770,0							20,4
												Котон шахар
17	1	Х.Дўсталик ўйини 32 ўй			160					2,08	0,75	1,33
18	2	Коропулбозорлик ўйини 10 ўй			160	141,20				1,91	0,69	1,22
19	3	Коропулбозорлик ўйини 11 ўй			160			147,27				28,03.2022 й
20	4	Коропулбозорлик ўйини 14 ўй			240	42,0				2,08	0,75	1,33
21	5	Коропулбозорлик ўйини 15 ўй			240	42,0				2,56	0,92	1,64
22	6	Коропулбозорлик ўйини 16 ўй			160	35,7				51,29	42,039	2,07
23	7	Коропулбозорлик ўйини 17 ўй			160	38,7					2,07	0,75
24	8	Абданов ўйини 6/2 ўй			160	34,5					2,07	0,75
25	9	Абданов ўйини 6/3 ўй			180	60,5					91,27	87,000
												2,20
												0,79
												1,40
												7,0
												12,5
					1 620,0	391,5	0	0,0	289,8	270,239	19,6	

№	№	Объекттарнинг номи ва жойлашган манзили	Болалар майдончаси куриши	Иррагация тармоқларини тавъридаш	Карин кӯдаксаларни тавъридаш	Ташкент шаҳри тозуминин тальмидаш ва интисига зарнештириш	2022 йил жами капитал кўйимлар	Коропублибор туман	шу жумладан		
									Буортмачи харажатлари жами (мин.сўм)	Буортмачи харажатлари жами (мин.сўм)	Буортмачи харажатлари жами (мин.сўм)
Коропублибор тумани бўйича жами											
57	1	А.Навоий кўчаси 3 ўй			1,55	55,4		56,39	55,36	1,0	0,37
58	2	А.Навоий кўчаси 10 ўй			1,55	19,5		20,57	19,54	1,0	0,37
59	3	А.Навоий кўчаси 11 ўй			1,75	20,9		22,03	20,88	1,2	0,41
60	4	А.Навоий кўчаси 13 ўй			1,55	20,9		21,91	20,88	1,0	0,37
61	5	А.Навоий кўчаси 4 ўй	1	80,318				82,82	80,32	2,5	0,90
62	6	3.Бобур кўчаси 4 ўй			1,55	40,1		41,10	40,07	1,0	0,37
63	7	3.Бобур кўчаси 5 ўй			1,55	28,8		29,85	28,82	1,0	0,37
64	8	3.Бобур кўчаси 8 ўй			1,55	21,9		22,90	21,87	1,0	0,37
65	9	3.Бобур кўчаси 9 ўй			1,55	21,9		22,90	21,87	1,0	0,37
66	10	3.Бобур кўчаси 10 ўй			1,55	21,9		22,90	21,87	1,0	0,37
Коропублибор тумани бўйича жами				1 415,0	251,2		343,4	331,50	11,9	4,3	7,6
Жондор туман											
67	3	Нурафигон кўчаси 8 ўй			100	26,9		27,82	26,87	1,0	0,34
68	4	Теракиор кўчаси 5 ўй			300	35,6		37,82	35,57	2,3	0,81
69	5	Теракиор кўчаси 22 ўй (асосда 24 ўй)			200	30,2		31,69	30,19	1,5	0,54
Жондор тумани бўйича жами				600,0	92,6		97,3	92,64	4,7	1,7	3,0
Котон туман											
70	1	Ширбобод кўчаси 42 ўй	1	80,3				82,82	80,32	2,50	0,90
71	2	Сардиён кўчаси 25 ўй			200	23,1		24,27	23,07	1,20	0,43
72	3	Сардиён кўчаси 29 ўй			200	20,2		21,39	20,19	1,20	0,43
73	4	Сардиён кўчаси 30 ўй			200	20,2		21,39	20,19	1,20	0,43
Котон тумани бўйича жами				1 80,3	63,4		149,87	143,77	6,1	2,2	3,9
Бўхоро вилояти бўйича бўйича жами харажатлари											
Таксимоламаган жами				7	540,6	12,591,0	2,097,5	2,633,1	2,507,17	125,9	45,3
Бўхоро вилояти бўйича жами				7	540,6	12,591,0	2,097,5	2,841,0	2,507,17	125,9	45,3
Бўхоро вилояти бўйича жами										80,6	

Ўзбекистон Республикаси Уй-жой берозмада тарбия таъриғатини "Кўп
худоидон уйларни мусаммади зерар баъдидан овсанчилик талабини
объектларни курни бўйича таъсислантиришади" Административ УМК Бўхоро вилояти худудий
филиални раҳбарни

Бўхор вилояти таъсислантиришади
худоидон уйларни мусаммади зерар баъдидан овсанчилик талабини
объектларни курни бўйича таъсислантиришади
М.Г.Ураббоеа
2022 й.

