

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
КАШКАДАРЬИНСКИЙ ОБЛАСТЬ г.КАРШИ

ООО «JM NAMKOR LOYUNASI»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Объект: Текущий ремонт школы № 61 Касанского района
Кашкадарьинской области.

КНИГА

ВЕДОМОСТИ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, ЛОКАЛЬНЫЕ СМЕТЫ,
РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В
ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

г. КАРШИ - 2022 г.

ООО «JM HAMKOR LOYIHASI»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Объект: Текущий ремонт школы № 61 Касанского района
Кашкадарьинской области.

КНИГА

**ВЕДОМОСТИ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, ЛОКАЛЬНЫЕ СМЕТЫ,
РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В
ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.**

РУКОВОДИТЕЛЬ



Б.ЖУМАНАЗАРОВ

г. КАРШИ - 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Расчет выполнен согласно «Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списков строек», подготовленных во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», утвержденных и внесенных в действие приказом № 70 от 10.12.2003 г. Госархитектстроя Республики Узбекистан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты согласно Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан за январь-март 2022 года и на основе биржевых цен торгов.

Стоимость **Текущий ремонт школы № 61 Касанского района Кашкадарьинской области** в текущих ценах определена в размере **11 104 335** (одиннадцать миллион сто четыре тысяч триста тридцать пять) сум в текущих ценах с НДС.

Определенная сметная Текущий ремонт школы № 61 Касанского района Кашкадарьинской области в текущих ценах является ориентировочной и не является основанием для финансирования.

Решение об утверждении окончательной договорной цены ремонтно-строительных работ, финансируемых за счет бюджетных средств принимает тендерная комиссия, решение которой будет являться основанием для заключения договора (контракта) на осуществление ремонтно-строительных работ.

Составил:



СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

по объекту Текущий ремонт школы № 61 Касанского района Кашкадарьинской области

№ п/п	Наименование работ	Прямые затраты						Прямые затраты				Прочие затраты подрячик от ст. пр.з.	Затраты на страхов. объекта 0,0032	Всего стоимость в дог. Ценах. без НДС сум	Всего с НДС 15%
		зарплата с уч. соц. страх сум	Экспл. машин и механ.	Стр-ые мат-лы, кон-ции	трансп. услуги мат кон-ции Сматх0,05	Кабель-ные про-дукции	трансп. услуги кабельн продукции Скабх0,015	Оборудо-вание	трансп. услуги оборуд. Собх0,02	Всего прямых затрат					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	1961209	42764	5619398	280970	0	0	0	0	7904341	1751602	0	9655943	11104335	
	Итого	1961209	42764	5619398	280970	0	0	0	0	7904341	1751602	0	9655943	11104335	
	Всего													11104335	



Руководитель

Составил

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт школы № 61 Касанского района Кашкадарьинской области

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ 950620

НА

ОСНОВАНИЕ:

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным данным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E58-17-4	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100M2		0,95	500933,53	475886,85
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,39	23,1705	20538,48	475886,85
1.2	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
1.3	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	1,45	1,3775	0	0,00
2	E58-1-1	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100M2		0,95	311363,36	295795,19
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	15,16	14,402	20538,48	295795,19
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,46	0,437	0	(0)
2.3	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
2.4	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	1,4	1,33	0	0,00
3	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100M2		0,95	6274968,56	5961220,13
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	47,91	45,5145	20538,48	934798,65
3.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,56	0,532	79236	42153,55
3.3	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5,8 ММ	M2	128	121,6	22480	2733568,00
3.4	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	Т	0,008	0,0076	12500000	95000,00
3.5	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00567	0,0053865	12500000	67331,25
3.6	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,005	0,00475	8500000	40375,00
3.7	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,01	0,0095	8500000	80750,00
3.8	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	M3	0,54	0,513	3834783	1967243,68
4	E12-01-010-01	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100M2		0,11	8095173,22	890469,05
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	112,75	12,4025	20538,48	254728,50
4.2	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,07	0,0077	79236	610,12
4.3	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	Т	0,004	0,00044	12500000	5500,00
4.4	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,012	0,00132	13956522	18422,61
4.5	33731	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ. 0,5ММ	Т	0,407	0,04477	13652174	611207,83
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум				7623371,22

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт школы № 61 Касанского района Кашкадарьинской области

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
НА

ОСНОВАНИЕ:

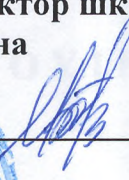
№	Код ресурса и признак	Шифр	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость, сум	
						в текущем уровне	
						на ед. изм	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
			ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
1	1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	95,4895	20538,48	1961209,19
2	3		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,437	0,00	0,00
			ИТОГО ЗАРПЛАТА СТРОИТЕЛЕЙ	СУМ			1961209,19
			СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
1	2509	C C240-1	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,5397	79236,00	42763,67
			ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ	СУМ			42763,67
			СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ				
1	6237		ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	1,9	0,00	0,00
2	30034	C C111-34	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	121,6	22480,00	2733568,00
3	30383	C C111-173	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	Т	0,0076	12500000,00	95000,00
4	30405	C C111-195	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	Т	0,00044	12500000,00	5500,00
5	30407	C C140-30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0053865	12500000,00	67331,25
6	32501	C C111-782	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,00475	8500000,00	40375,00
7	32507	C C111-788	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,0095	8500000,00	80750,00
8	32522	C C111-795	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,00132	13956522,00	18422,61
9	33731	C C1610-1006	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ. 0,5ММ	Т	0,04477	13652174,00	611207,83
10	36024	C C112-24	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,513	3834783,00	1967243,68
11	99999	C	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	2,7075	0,00	0,00
			ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ	СУМ			5619398,37
			ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	СУМ			7623371,22

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор школы № 61 Касанского
района


_____ А.Мажидов

« _____ » _____ 2022 г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии: специалист по строительству РайОНО Касанского района М.Хайдаров, завхоз школы № 61 Н.Курбонов составили настоящий акт а том что, для **Текущий ремонт школы № 61 Касанского района Кашкадарьинской области** требуется выполнение следующих видов работ


№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100M2	0,95
2	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100M2	0,95
3	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100M2	0,95
4	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100M2	0,11

Составили настоящей дефектный акт в 3-х экземплярах для составлению сметных документации

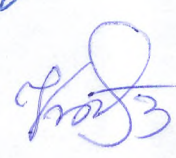
с о с т а в к о м и с с и и :

Специалист по строительству

РайОНО Касанского района:


М.Хайдаров

Завхоз школы № 61:


Н.Курбонов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana: 27-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 48695

Obyekt nomi «Koson tuman 61-sonli maktabni joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Koson tuman xalq ta'limi bo'limi

Bosh loyihachi - JM Xamkor loyihasi MChJ

Litsenziya AJ-001214

Moliyalashtirish manbai - mahalliy budjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tanlov asosida

Qurilish turi joriy ta'mir

Murojaat raqami: № 47856

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Koson tuman 61-sonli maktab direktori A.Majidov va ishchi komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan 2022 yildagi nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Nuqsonlar dalolatnomasi asosida tuzilgan: mahalliy va yig'ma manba varaqlari, joriy narxlarda qurilish xarajatlarini hisoblash yig'ma hisob - kitob.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Nuqsonlar dalolatnomasi asosida quyidagi ishlar bajarilishi lozim:

Tomni ta'mirlash ishlari: shiferli tomni buzib olish, shifer tagidagi yog'och reykaalarni buzib olish, tomni shifer bilan yopish yog'och reykasi bilan birgalikda, tomning mayda qismlarini otsinkovka list bilan yopish ishlari.

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning smeta qiymati buyurtmachi xarajatisiz QQS bilan joriy narxlarda - **11 104, 334 ming so'mni** tashkil etadi.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari - **95,489 kishi-soat.**

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Muhandislik kommunikatsiyalari mavjud emas.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyiha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishilishi kerak.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Smeta qismi buyicha.

Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar, loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'irlanib qayta to'ldirildi: Taqdim etilgan smeta hujjatlariga ko'ra, qurilish qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan **11 104, 334 ming so'mni** tashkil etgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, elon qilingan qiymati **11 104, 334 ming so'm** qiymatda buyurtmachi xarajatlarisiz belgilandi, shu jumladan:

Asbob va uskunalar - —————ming so'm;

Qurilish-montaj ishlari - 9 655,943 ming so'm;

QQS - 1 448 ,391 ming so'm;

Ishchi mehnat xarajatlari - 95,489 kishi-soat;

Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish, xamda yetkazib berish va u bilan bog'liq xarajatlari ekspertiza tomonidan ko'rilmaydi. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi» DUK Qashkadaryo filiali majburiyatini o'z zimmasiga olmaydi. Buyurtmachiga qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi: - qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar, mebel va maishiy texnikalar) va uskunalar narxini mintaqaviy bozorda shakllangan narxlar asosida ko'rib chiqish. Yakuniy qurilish qiymati buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqatda (po faktu) bajarilgan ishlar va nazorat o'lchovlari natijalari asosida aniqlanadi. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentyabrdagi 579-sonli qaroriga muvofiq, 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, «Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir».

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda « **Koson tuman 61-sonli maktabni joriy ta'mirlash** » smeta hujjatlari keyingi ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ob'ektning smeta qiymati buyurtmachi xarajatlarisiz QQS bilan joriy narxlarda - **11 104,334 ming so'mni** tashkil etadi.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari - **95,489 kishi-soat.**

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna

Ishtirokchi ekspertlar:

SAFAROV RASHID XXX