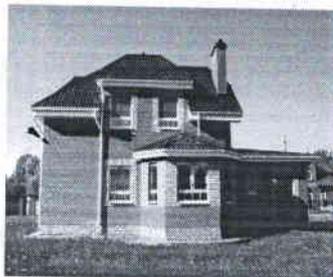


**O'ZBEKISTON
RESPUBLIKASI
"PARDOZ"
XUSUSIY FIRMASI**



**ЎЗБЕКИСТОН
РЕСПУБЛИКАСИ
"ПАРДОЗ"
ХУСУСИЙ ФИРМАСИ**

Лицензия на проектно – сметные работы № АЛ-000786 от 07.06.2020 год.

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ РАСЧЕТНАЯ СТАРТОВАЯ
СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №31 ПО
УЛ.ТИЛЛАБОД,52А, МФЙ А.ТЕМУР, ЧИНАЗСКОГО РАЙОНА
ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

СТОИМОСТЬ

в текущих договорных ценах

40 000 629 СУМ БЕЗ НДС

ДИРЕКТОР Ч.Ф. «ПАРДОЗ»:

СОСТАВИЛА :



А.ХАЛИКОВ.

КИМ А.

Ташкент – июнь 2022г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к сметно-ресурсному расчету в договорных текущих ценах

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №31 ПО УЛ.ТИЛЛАС МФЙ А.ТЕМУР, ЧИНАЗСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

Договорная стоимость объекта определена в текущих ценах, согласно Постановления Кабинета Министров РУз от 11 июня 2003 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных кап.вложений», а также Методических рекомендаций по составлению ресурсных расчетов (смет) на строительные и монтажные работы, ШНК4.01.16-09.

При расчете заработной платы принята среднестатистическая 29659,19 сум за 1 чел/час, с учетом отчисления на социальное страхование-12% по Ташкентской области

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы за 1-й квартал 2022 г., применяемые в строительном производстве РУз «Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроя РУз», а также сложившихся средних оптовых рыночных цен.

Определенная настоящей ресурсной сметой стоимость прямых затрат в текущих ценах носит рекомендательный характер и не может служить ориентиром и основанием при взаиморасчетах между заказчиком и подрядной организацией.

На основании Постановления Кабинета Министров РУз от 15.08.95 г. За №16/19-28 денежная единица в сметной документации принята- Сум.

Транспортные расходы на строительные материалы приняты -3%, на оборудование в размере -2%, на кабельно-проводниковую продукцию -1,5%.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по данным калькуляций строительных организаций и управлений механизацией.

Прочие затраты подрядчика определены в пределах 22,82% от суммы прямых затрат.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В
ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2009 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

- номенклатуре и количеству оборудования;
- нормативной трудоемкости;
- затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
- номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;
- прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{сп+пп} + C_{пз} + C_p) \times K_r,$$

где:

- C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;
- C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- $C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;
- $C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- $C_{сп}$ - прочие затраты производственного характера
- $C_{пп}$ - прочие затраты и расходы подрядчика;
- $C_{пз}$ - прочие затраты и расходы заказчика;
- C_p - затраты на страхование строительства объектов;
- K_r - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mp} = N \times C_{ср},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции) требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкции и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в суммах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

где:

Т - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование - 1,15.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 20_год = _____ часа .

Согласно каталога текущих цен за 11 квартал 20_г., сложившаяся среднемесячная зарплата рабочих-строителей по г. Ташкенту составила : _____ сум.

Количество рабочих часов в месяц на 20_г.- _____ часов;

Часовая ставка- Сч= _____ сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб= _____ чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей :

Сзп= _____ тыс.сум

Отчисление на соц.страхование 12% от основной заработной платы:

_____ тыс.сум

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила – _____ тыс.сум

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-09).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Рассчитанная стоимость строительства объекта является рекомендуемой.

«УТВЕРЖДАЮ»

«___» _____ 2022Г

ЗАДАНИЕ НА РАСЧЕТ СТАРТОВЫХ СТОИМОСТЕЙ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№	Основные данные и требования	Содержание основных данных и требований
1	Наименование работ	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №31 ПО УЛ.ТИЛЛАБОД,52А, МФЙ А.ТЕМУР, ЧИНАЗСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ
2	Местонахождение объектов ремонта	Чиназский район
3	Заказчик	РАЙОНО
4	Ген.проектировщик	ЧФ «ПАРДОЗ»
5	Основные объемы работ	5.1. В процессе расчетов Исполнитель выполняет: * Расчеты стартовых стоимостей ремонтно-строительных работ (РСР) в текущих ценах. 5.2. В объеме документации Исполнителем предоставляются: * Локально ресурсная ведомость * Ведомость расхода материалов * Расчет стоимости ремонта в текущих ценах
6	Исходные данные для расчетов	6.1. дефектный акт или ведомость объемов, утвержденные и предоставленные Заказчиком. 6.2. Стоимость единиц материалов, конструкций и оборудования для определения прямых затрат принимаются по каталогам Госархитектстроя Республики Узбекистан, аналогам, данным товарной биржи, указания Заказчика. 6.3. Зарботная плата- по статическим данным 6.4. Стоимость эксплуатации машин и механизмов (машинозатрат)- по аналогам, рекомендациям экспертных органов и иным источникам информации. 6.5. Прочие затраты подрядчика – в соответствии со статическими данными. 6.6. Прочие затраты Заказчика – в соответствии с текущими согласованиями с Заказчиком. 6.7. Коэффициент риска не учитывается. 6.8. Затраты на страхование объекта не учитываются 6.9
7	Особые условия	7.1. Исполнитель – Генпроектировщик обеспечивает защиту расчетов в процессе их экспертизы, при необходимости. 7.2. Оплату услуг по выполнению экспертизы расчетов обеспечивает Заказчик по отдельному договору с органами экспертизы.
8	Объем документации, сдаваемой заказчику	Расчеты стоимостей строительства в текущих ценах в составе п. 5.2: данного задания в 2-х экземплярах
9	Источник финансирования	бюджетные средства
10	Генподрядчик	Определяется на конкурсной основе

«ЗАКАЗЧИК»



РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №31 ПО УЛ.ТИЛЛАБОД,52А,
МФЙ А.ТЕМУР, ЧИНАЗСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

№№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С ТРАНСПОРТНЫМИ РАСХОДАМИ	1 914 290,00
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ СТРАНСПОРТНЫМИ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО- СКЛАДСКИМИ РАСХОДАМИ	22 495 667,97
3	КАБЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИЯ С ТРАНСПОРТНЫМИ РАСХОДАМИ	151 507,02
4	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	8 333 034,16
5	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	29 674,26
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА	7 076 455,40
7	ИТОГО	40 000 628,81
8	ЗА ЭКСПЕРТИЗУ И ПСД 3,5%	
9	НАЛОГ НА НДС	0,00
10	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х	40 000 628,81

ЗАКАЗЧИК

МП



"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2022 Г.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №31 ПО УЛ.ТИЛЛАОБОД,52А, МФЙ А.ТЕМУР, ЧИНАЗСКОГО РАЙОНА
ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование стройки)

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в количестве 3 человек _____,

составили настоящий акт о том, что для текущего ремонта необходимо произвести нижеследующие виды работ:

Исполнение:

№ п.п.	№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ОТОПЛЕНИЕ					
1		РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 50ММ	100М		1,6000
2		УСТАНОВКА РЕГИСТРОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ СВАРНЫХ ДИАМЕТРОМ НИТКИ 70 ММ	100М		1,8400
3		ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 40 ММ	100М		1,6000
4		ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 40ММ			
5		КРАН Д 40ММ	М		160,0000
6		ОТВОД 90ГРАД СТАЛЬНОЙ Д 40ММ	ШТ		2,0000
7		ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	100М		0,4800
8		ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 20ММ			
9		КРАН Д 20ММ	М		48,0000
10		ОТВОД 90ГРАД СТАЛЬНОЙ Д 20ММ	ШТ		24,0000
11		АМЕРИКАНКА СТАЛЬНАЯ Д 20ММ	ШТ		2,0000
14		ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ : РЕБРИСТЫХ ТРУБ ВНУТРИ ЗДАНИЯ	100ШТ		0,2400
15		ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М		3,9200
17		МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2		0,1200
18		УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС		1,0000
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ					
19		ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М		0,4200
20		ПРОВОДА АППВ СЕЧ.3Х4ММ2			
25		ВЫКЛЮЧАТЕЛИ УСТАНОВОЧНЫЕ АВТОМАТИЧЕСКИЕ [АВТОМАТЫ] ИЛИ НЕАВТОМАТИЧЕСКИЕ. АВТОМАТ ОДНО-, ДВУХ-, ТРЕХПОЛЮСНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ. НА ТОК, А, ДО 25	М		42,0000
26		АВТОМАТ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 25А	ШТ		1,0000

ПОДПИСАЛИ :

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №31 ПО УЛ.ТИЛЛАБОД,52А, МФЙ А.ТЕМУР,
ЧИНАЗСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

Форма N 5

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета)

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №31 ПО УЛ.ТИЛЛАБОД,52А, МФЙ А.ТЕМУР,
ЧИНАЗСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ОТОПЛЕНИЕ					
1	E65-014-03	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 50ММ	100М	1,6000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	43,6	69,76
1.2	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	5,45	8,72
1.3	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	1,09	1,744
1.4	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,15	0,24
2	E1803-004-06	УСТАНОВКА РЕГИСТРОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ СВАРНЫХ ДИАМЕТРОМ НИТКИ 70 ММ	100М	1,8400	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	16,24	29,8816
2.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,67	1,2328
2.7	12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,0044	0,008096
2.8	30462	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (РОССЫПЬЮ) 3Х68,5 ММ	Т	0,00094	0,0017296
2.11	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,11	0,2024
2.12	52587	РЕГИСТРЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ НИТКИ 76 ММ	1М.НИТ.	100	184
2.13	63683	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131 ММ	100ШТ	0,22	0,4048
2.14	63684	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 132 ММ	100ШТ	0,22	0,4048
3	E1602-001-05	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 40 ММ	100М	1,6000	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,97	52,752
3.6	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,15	1,84
3.7	9219	ВОДА	МЗ	1,76	2,816
3.11	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,00017	0,000272
3.12	34211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00013	0,000208
3.13	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,281	0,4496
3.14	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,06	0,096
4	ЦЕНА	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 40ММ	М	160,0000	
5	ЦЕНА	КРАН Д 40ММ	ШТ	2,0000	
6	ЦЕНА	ОТВОД 90ГРАД СТАЛЬНОЙ Д 40ММ	ШТ	8,0000	
7	E1602-001-02	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	100М	0,4800	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,97	15,8256
7.6	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,15	0,552
7.7	9219	ВОДА	МЗ	0,44	0,2112
7.11	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,00017	0,0000816
7.12	34211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00013	0,0000624
7.13	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,281	0,13488
7.14	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,06	0,0288
8	ЦЕНА	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 20ММ	М	48,0000	
9	ЦЕНА	КРАН Д 20ММ	ШТ	24,0000	
10	ЦЕНА	ОТВОД 90ГРАД СТАЛЬНОЙ Д 20ММ	ШТ	2,0000	
11	ЦЕНА	АМЕРИКАНКА СТАЛЬНАЯ Д 20ММ	ШТ	4,0000	
14	E65-022-04	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ : РЕБРИСТЫХ ТРУБ ВНУТРИ ЗДАНИЯ	100ШТ	0,2400	
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	222,1	53,304
15	E1607-005-01	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	3,9200	
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	5,01	19,6392
15.2	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	1,5	5,88
15.3	9219	ВОДА	МЗ	1	3,92
15.6	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,02	0,0784

1	2	3	4	5	6
17	E1504-030-04	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,1200	
17.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	71,06	8,5272
17.5	31392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	2,7	0,324
17.6	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0246	0,002952
17.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,3	0,036
18	E1805-001-01	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС	1,0000	
18.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	14,17	14,17
18.4	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	0,52	0,52
18.6	5628	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ ПРЯМЫХ ИЛИ ГНУТЫХ КРУГЛЫХ СТЕРЖНЕЙ С РЕЗЬБОЙ В КОМПЛЕКТЕ С ШАЙБАМИ И ГАЙКАМИ ИЛИ БЕЗ НИХ), ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	Т	0,0022	0,0022
18.7	12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,014	0,014
18.8	35319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00039	0,00039
18.9	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,07	0,07
18.10	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ ПО ПРОЕКТУ	ШТ	2	2
18.11	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00127	0,00127
18.12	63703	НАСОСЫ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ	КОМПЛ	1	1
ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ					
19	Ц0802-403-03	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	0,4200	
19.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	37	15,54
19.6	30475	ДЮБЕЛИ	КГ	1,8	0,756
19.7	30479	ГВОЗДЬ УСИЛЕННЫЙ	КГ	1,3	0,546
19.8	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,01	0,0042
19.10	32540	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ	Т	0,0025	0,00105
19.11	45527	БИРКИ МАРКИРОВОЧНЫЕ	100ШТ	0,31	0,1302
19.12	46163	СКОБЫ	10ШТ	28	11,76
19.13	63499	ГИЛЬЗЫ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,12	0,0504
19.14	64055	КОЛПАЧКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	10ШТ	4,9	2,058
19.15	64851	ПОЛОСКА ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ПРОВОДОВ	100ШТ	3	1,26
19.16	65157	СЖИМ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ	100ШТ	0,12	0,0504
19.17	65317	ТРУБЫ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫЕ ХВТ	КГ	0,83	0,3486
20	ЦЕНА	ПРОВОДА АППВ СЕЧ.3Х4ММ2	М	42,0000	
25	Ц0803-526-01	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ УСТАНОВОЧНЫЕ АВТОМАТИЧЕСКИЕ [АВТОМАТЫ] ИЛИ НЕАВТОМАТИЧЕСКИЕ. АВТОМАТ ОДНО-, ДВУХ-, ТРЕХПОЛЮСНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ, НА ТОК, А, ДО 25	ШТ	1,0000	
25.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,56	1,56
25.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,04	0,04
25.5	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	0,13	0,13
25.7	30434	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ	100ШТ	0,014	0,014
25.8	30478	ДЮБЕЛИ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	1,22	1,22
25.9	30484	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	0,049	0,049
25.13	35377	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	0,07	0,07
25.16	45527	БИРКИ МАРКИРОВОЧНЫЕ	100ШТ	0,02	0,02
25.17	50801	КОНСТРУКЦИИ СТАЛЬНЫЕ: ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ РЕШЕТЧАТЫЕ СВАРНЫЕ МАССОЙ ДО 0,1 Т	Т	0,001	0,001
25.18	64457	НАКОНЕЧНИКИ КАБЕЛЬНЫЕ	ШТ	6,1	6,1
25.19	64674	ПАТРОНЫ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	1,22	1,22
25.20	64806	ПЕРЕМЫЧКИ ГИБКИЕ, ТИП ПГС-50	ШТ	1	1
25.21	97117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,012	0,012
26	ЦЕНА	АВТОМАТ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 25А	ШТ	1,0000	

ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	280,9596	29659,19
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,2728	950
9	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	5,88	2291
10	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	0,65	4656
15	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	11,112	1077
ИТОГО			СУМ		
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
					8 333 034
					1 209
					13 471
					3 026
					11 968
					29 674

1	2	3	4	5	6	
17	5628	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ ПРЯМЫХ ИЛИ ГНУТЫХ КРУГЛЫХ СТЕРЖНЕЙ С РЕЗЬБОЙ В КОМПЛЕКТЕ С ШАЙБАМИ И ГАЙКАМИ ИЛИ БЕЗ НИХ), ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	Т	0,0022	7550000	16 61
18	9219	ВОДА	МЗ	6,9472		
19	12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,022096	320000	7 07
21	30434	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ	100ШТ	0,014		
22	30462	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (РОССЫПЬЮ) 3X68,5 ММ	Т	0,0017296	28000000	48 42
23	30475	ДЮБЕЛИ	КГ	0,756	28000	21 16
24	30478	ДЮБЕЛИ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	1,22		
25	30479	ГВОЗДЬ УСИЛЕННЫЙ	КГ	0,546	15000	8 19
26	30484	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	0,049		
27	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,0042	850000	3 57
28	31392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	0,324	9500	3 07
29	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0003536	14500000	5 12
30	32540	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ	Т	0,00105	13000000	13 65
31	34211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,0002704	2100000	56
32	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	2,32848	6800	15 83
33	35319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00039	15500000	6 04
34	35377	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	0,07	15500	1 08
35	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,4056		
36	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,002952	28500000	84 13
37	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,036		
38	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,07		
39	45527	БИРКИ МАРКИРОВочНЫЕ	100ШТ	0,1502		
40	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,24	10200	2 44
41	46163	СКОБЫ	10ШТ	11,76		
42	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ ПО ПРОЕКТУ	ШТ	2	47800	95 60
43	50801	КОНСТРУКЦИИ СТАЛЬНЫЕ: ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ РЕШЕТЧАТЫЕ СВАРНЫЕ МАССОЙ ДО 0,1 Т	Т	0,001	7100000	7 10
45	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00127	25000000	31 75
46	52587	РЕГИСТРЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ НИТКИ 76 ММ	1М.НИТ.	184	81808	15 052 672
47	63499	ГИЛЬЗЫ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,0504		
49	63683	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131 ММ	100ШТ	0,4048	650000	263 120
50	63684	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 325 ММ	100ШТ	0,4048	650000	263 120
52	64055	КОЛПАЧКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	10ШТ	2,058		
53	64457	НАКОНЕЧНИКИ КАБЕЛЬНЫЕ	ШТ	6,1		
54	64674	ПАТРОНЫ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	1,22	5400	6 588
55	64806	ПЕРЕМЫЧКИ ГИБКИЕ, ТИП ПГС-50	ШТ	1	3000	3 000
56	64851	ПОЛОСКА ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ПРОВОДОВ	100ШТ	1,26	5000	6 300
57	65157	СЖИМ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ	100ШТ	0,0504		
58	65317	ТРУБЫ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫЕ ХВТ	КГ	0,3486	4200	1 464
61	97117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,012	41000	492
63	ЦЕНА	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 40ММ	М	160,0000	24507	3 921 120
64	ЦЕНА	АМЕРИКАНКА СТАЛЬНАЯ Д 20ММ	ШТ	4,0000	23500	94 000
66	ЦЕНА	КРАН Д 20ММ	ШТ	24,0000	33350	800 400
67	ЦЕНА	ОТВОД 90ГРАД СТАЛЬНОЙ Д 20ММ	ШТ	2,0000	9890	19 780
68	ЦЕНА	КРАН Д 40ММ	ШТ	2,0000	156400	312 800
69	ЦЕНА	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 20ММ	М	48,0000	11713	562 224
70	ЦЕНА	ОТВОД 90ГРАД СТАЛЬНОЙ Д 40ММ	ШТ	8,0000	20240	161 920
		ИТОГО	СУМ			21 840 454
КАБЕЛЬНО-ПРОВОДНИКОВАЯ ПРОДУКЦИЯ						
72	ЦЕНА	ПРОВОДА АППВ СЕЧ.3X4ММ2	М	42,0000	3554	149 268
		ИТОГО	СУМ			149 268
ОБОРУДОВАНИЕ						
73	ЦЕНА	АВТОМАТ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 25А	ШТ	1,0000	36000	36 000
74	ЦЕНА	НАСОСЫ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ	КОМПЛ	1	1850000	1 850 000
		ИТОГО	СУМ			1 886 000
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	СУМ			8 333 034
		МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ	СУМ			29 674
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ			21 840 454
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ 3%	СУМ			655 214
		КАБЕЛЬНО-ПРОВОДНИКОВАЯ ПРОДУКЦИЯ	СУМ			149 268
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА КАБЕЛЬНО-ПРОВОДНИКОВУЮ ПРОДУКЦИЮ 1,5%	СУМ			2 239
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛАМ	СУМ			31 009 883
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 22,82%	СУМ			7 076 455
		ВСЕГО	СУМ			38 086 339
		ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ			1 886 000
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ 2%	СУМ			28 290

1	2	3	4	5	6
	ВСЕГО		СУМ		40 000 629
	НАЛОГ НА НДС 15%		СУМ		
	ВСЕГО		СУМ		40 000 629

СОСТАВИЛА



Toshkent shahri
Mirzo Ulug'bek tumani
M. Yusuf ko'chasi, 56 uy



Г. Ташкент
Мирзо-Улугбекский район
Ул. Юсуф, 56

MCHJ "TASHGOREKSPERT"

Guvohnoma raqami : КЛЭ-00124, berilgan sana : 30-03-2021 yil, СТИР - 307514984

Sh. Toshkent

2022 yil «02» iyun

EKSPERT XULOSASI № 88 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

ПО РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ОБЪЕКТА «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №31 ПО
УЛ.ТИЛЛАБОД,52А, МФЙ А.ТЕМУР, ЧИНАЗСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Mijoz (Заказчик) :	ЧФ «ПАРДОЗ»
Moliyalashtirish manbai (Источник финансирования) :	Бюджетные средства.
Bosh dizayner (Генпроектировщик) :	ЧФ «ПАРДОЗ»
	Лицензия № АЛ-000786 от 07.06.2020 год.
Bosh Pudratchi (Генподрядчик) :	Определяется Заказчиком на конкурсной основе.
Qurilish turi (Вид строительства) :	Текущий ремонт

1. Основание для проведения экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.

- Договор на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта «Текущий ремонт системы отопления средней школы №31 по ул.Тиллаобод,52а, мфй А.Темур, Чиназского района Ташкентской области».
- Письмо-заказ от Заказчика на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.

2. Материалы, предоставленные на рассмотрение экспертизы

- Копия договора на составление расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах с проектной организацией.
 - Дефектный акт 2022 г. утвержденный и подписанный Заказчиком.
 - Задание на проектирование утвержденный и подписанный Заказчиком.
 - Расчет стартовой стоимости объекта (Текущий ремонт системы отопления средней школы №31 по ул.Тиллаобод,52а, мфй А.Темур, Чиназского района Ташкентской области) в договорных текущих ценах на сумму **40 805,362** тыс.сум без НДС с учетом затрат Заказчика.
- | | |
|---|-----------------------|
| В т.ч. затраты на основную заработную плату | – 8 333,034 тыс. сум |
| Эксплуатация машин и механизмов | – 29,674 тыс.сум |
| Затраты на строительные материалы с учетом транспортных расходов | – 23 302,389 тыс. сум |
| Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов | – 1 914,290 тыс. сум |
| Прочие производственные затраты | – 0,00 тыс. сум |
| Прочие затраты Подрядчика | – 7 225,975 тыс. сум |
| Страхование объекта | – 0,0 тыс. сум |
| Коэффициент риска | – 0,0 тыс. сум |

НДС	– 0,00 тыс. сум
Прочие затраты Заказчика	– 0,00 тыс. сум
- Локальная ресурсная ведомость.	
- Локальная ресурсная смета.	

3. Краткая характеристика рассматриваемых материалов.

- Стоимость объекта определена в договорных текущих ценах в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства (ремонта) объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. № 261 и по ШНК4.01.16-09, утвержденным приказом Государственным комитетом по архитектуре и строительству РУз от 30.07.2009г. за № 83.
- Расчет разработан по ресурсному методу на базе программного комплекса «ABC-4UZ», утвержденного и лицензированного Государственным комитетом по архитектуре и строительству РУз. (п. 3 общих положений методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации - «Наиболее эффективное применение метода может быть обеспечено при использовании компьютерной техники и утвержденных программных средств»).
- Среднечасовая зарплата рабочих-строителей принята по 29659,19 сум с учетом нормативных начислений на социальное страхование в размере 12%, что соответствует среднестатистическим показателям по региону Ташкентская область.
- Стоимость материалов и конструкций принята по Каталогу текущих цен за 1-й квартал 2022 г., применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан, опросам текущих цен и предоставленным прайс-листам Изготовителей.
- Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов определены по предоставленным данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций, собранных на основе опроса текущих ценовых показателей в данной области предоставления услуг.
- Транспортные расходы на строительные материалы и металлоконструкции определены в размере 5%, на оборудование 2%.
- Прочие затраты Подрядчика приняты в размере 22,82% для региона Ташкентская область.
- Затраты на страхование объекта не учтены.
- Ставка НДС – 0%.
- Прочие затраты Заказчика 0%.

4. Результаты рассмотрения экспертизы.

- В процессе экспертного рассмотрения расчетов стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах, в рабочем порядке, было рекомендовано внести следующие изменения и дополнения.
 - Цены указаны по согласованию с заказчиком
 - Транспортные затраты на строительные материалы принять в размере 3%.
 - Пояснительные записки привести в соответствие с внесенными изменениями.
 - Примененные ресурсные нормативы соответствуют действующим нормативным документам.

5. Выводы.

- Расчет стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта «Текущий ремонт системы отопления средней школы №31 по ул.Тиллаобод,52а, мфй А.Темур, Чиназского района Ташкентской области» с учетом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется для дальнейшего согласования и утверждения с ориентировочной стоимостью – 40 000,629 тыс. без НДС с учетом затрат Заказчика.

№	Asarlarning nomi (Наименование работ)	Tekshiruvdan oldingi summa, shu jumladan QQS (Сумма до экспертизы без НДС)	Tekshiruvdan keyingi summa, shu jumladan QQS (Сумма после экспертизы без НДС)	Farq (Разница без НДС)
	Текущий ремонт системы отопления средней школы №31 по ул.Тиллаобод,52а, мфй А.Темур, Чиназского района Ташкентской области	<u>40 805,362</u>	<u>40 000,629</u>	<u>804,733</u>

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003 г., рекомендуемая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Также она подлежит уточнению по фактически выполненным затратам и объемам работ, в том числе и пусконаладочных. Окончательное решение принимает Заказчик и подрядная организация, с учетом результатов контрольного обмера.

- За невыполнение подрядчиком тех или иных работ, согласно объемов данных в смете, несоответствие работ сметной документации, несоблюдение нормативов ШНК, при выполнении работ, Экспертная организация ответственности не несет.

Бoshliq (Директор)



Хамдамова Л.Х.