

ДОГОВОР № 05-06/2022

г. Ташкент

“ 20 ” июнь 2022г.

Институт прогнозирования и макроэкономических исследований именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице первого зам.директора Халдарова З.А. действующее на основании Устава и ООО «ENGINEERING TEXNO PROM», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Абдукадирова А.А., действующее на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на оказание услуг по техническому обслуживанию систем кондиционирования и вентиляции «Заказчика», установленного в: г. Ташкент, Шайхантахурский район, Хадра 33 А

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию систем кондиционирования и вентиляции «Заказчика», установленных на объекте «Заказчика» по адресу г. Ташкент, Шайхантахурский район, Хадра 33

2. Объем работ по договору

2.1. Техническое обслуживание проводится с «20» июнь 2022г. по «31» август 2022г. с целью поддержания оборудования в постоянном рабочем состоянии, надежной работой всего инженерного оборудования, с сохранением надежности систем в целом и включает в себя:

- Контроль технического состояния
- Устранение возникающих неисправностей
- Проведение профилактических работ.

2.2. Количество и перечень оборудования переданного на техническое обслуживания приводится в приложении №1, №2.

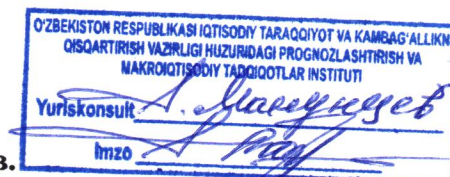
3. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. Стоимость технического обслуживания составляет 97 362 150,00 (Девяносто семь миллионов триста шестьдесят две тысячи сто пятьдесят сум) согласно расчету приложении №1.

3.2. Заказчик обязуется произвести предоплату 30% от общей суммы настоящего договора за оказываемые услуги в течении 30 календарных дней с момента заключения настоящего договора. Остальную сумму 70% «Заказчик» оплачивает до 10-го числа, следующего за расчетным месяцем, при условии наличия письменно утвержденного сторонами акта оказанных услуг.

4. Сроки исполнения обязательств.

4.1. Настоящий договор вступает в силу с «20» август 2022 года и действует до 31 декабря 2022 года. График работы оборудования согласовываются с «Заказчиком».



5. Порядок сдачи и приемки работ.

5.1. Ежемесячно по завершению отчетного месяца «Исполнитель» передает, а «Заказчик» принимает акт выполненных работ по техническому обслуживанию систем кондиционирования и вентиляции.

5.2. Акт выполненных работ должен быть подписан «Заказчиком» в течении 5 рабочих дней со дня получения.

5.3. В случае отказа Заказчика от подписания указанного акта, он обязан представить Исполнителю письменные обоснования своего отказа. При этом отказ от подписания акта и оплаты не может быть обоснован причинами нецелесообразности использования оборудования или подачи холода в силу погодных условий или результатов финансово-хозяйственной деятельности Заказчика за определенный период.

5.4. Промывка и гидро испытание системы оборудования производится по заявке "Заказчика" за отдельную плату.

5.5. Капитальный ремонт систем кондиционирования и вентиляции и профилактические испытания оборудования производятся по заявке и за счет средств "Заказчика". При этом стоимость капитального ремонта и профилактических испытаний оборудования не входит в цену настоящего договора и определяется по отдельной смете.

6. Права и обязанности сторон.

6.1. Заказчик обязан:

а) предоставить «Исполнителю» инженерное оборудование, указанное в приложении №2 настоящего договора, в технически исправном состоянии, в противном случае «Исполнитель» не несет ответственности за качество оказываемых услуг;

б) письменно уведомлять «Исполнителя» о всех вопросах, связанных с исполнением обязательств по настоящему договору. В противном случае «Исполнитель» вправе не выполнять устные распоряжения «Заказчика». При этом всю ответственность за последствия, связанные с невыполнением «Исполнителем» устных распоряжений возлагается на «Заказчика»;

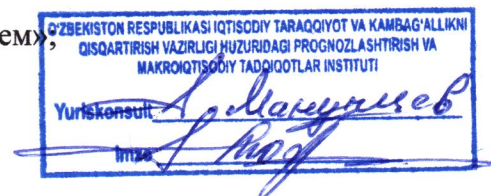
в) предоставить помещение для обслуживающего персонала и помещение для хранения материалов и запасных частей;

г) обеспечить работникам «Исполнителя» беспрепятственный доступ в здание «Заказчика» для выполнения ими обязательств по настоящему договору;

д) в случае необходимости проводить капитальный ремонт инженерного оборудования и профилактические испытания оборудования, указанных в приложении №2 настоящего договора. При необходимости проведения данных работ «Заказчик» письменно уведомляется «Исполнителем». В случае отказа «Заказчика» от проведения работ, «Исполнитель» не несет ответственность за последствия, возникшие в результате их не проведения;

е) в случае принятия решения о досрочном расторжении договора своевременно уведомить «Исполнителя» о своем решении, но не позднее 10 дней до даты фактического расторжения договора;

ж) ежемесячно оплачивать услуги, оказанные «Исполнителем»;



6.2. «Исполнитель» обязуется:

- а) Качественно и в срок выполнить свои обязательства по техническому обслуживанию инженерного оборудования согласно условий договора;
- б) обеспечить в межсезонный период (после окончания отопительного, охладительного сезона) производство ремонтно-профилактических работ;
- в) письменно уведомить о невозможности исполнения обязательств, в случае, когда неисполнение вызвано не по вине «Исполнителя»;
- г) согласовать с «Заказчиком» количество специалистов, необходимых для оказания услуг, а также график их работ.
- д) соблюдать внутренний распорядок, противопожарную безопасность и технику безопасности.

Договор предусматривает возможное изменение условий обслуживания и суммы оплаты в соответствии с Указами Президента РУ, Постановлениями Кабинетами Министров РУ, на основании других нормативных актов и документов, регулирующих взаимоотношение сторон. В этом случае расчет изменения суммы договора согласовывается сторонами и принимается к исполнению со дня вступления в силу вышеназванных законодательных актов и иных документов.

7. Ответственность сторон.

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств данная сторона несет ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» и другими актами законодательства.

7.2. В случае несвоевременной оплаты за оказанные услуги «Заказчик» уплачивает пеню в размере 0,5 % за каждый день просрочки, но не более 10% неоплаченной суммы. При этом уплата штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения своих обязательств.

8. Порядок разрешения споров.

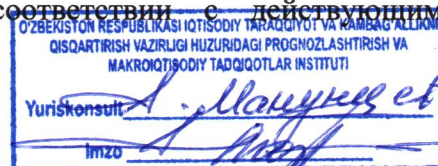
8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в экономическом суде г. Ташкента в соответствии с действующим законодательством.

9. Форс-мажор.

9.1. «Исполнитель» освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если наступили обстоятельства непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При согласовании обеими сторонами срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени.

9.2. Подлинным доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые соответствующими компетентными органами. Запрещающие акты вышестоящих органов государств, относящиеся к предмету договора, освобождают стороны от ответственности за неисполнение ими своих обязательств.



10. Прочие условия.

10.1. В случае не выполнения условий «д» п. 6.1. настоящего договора «Заказчик» обязан возместить «Исполнителю» все расходы, понесенные им вследствие досрочного расторжения договора, а также убытки, причиненные досрочным расторжением договора в пределах между частью цены, выплаченной за оказанные услуги и ценой договора.

10.2. Договор считается расторгнутым после заключения между сторонами соглашения о расторжении договора в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан.

10.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

11. Конфиденциальность.

11.1. Стороны обязуются соблюдать строгую конфиденциальность и не разглашать содержание, а также информацию, о деятельности каждой стороны полученную в ходе исполнения работ, за исключением случаев, когда это требует действующее законодательство Республики Узбекистан.

12. Адреса и банковские реквизиты сторон.

«Заказчик»

«Исполнитель»

**Институт прогнозирования и
макрэкономических исследований**

ООО «ENGINEERING TEXNO PROM»

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIY TARAQQIYOT VA KAMBAG'ALLIKNI
QISQARTIRISH VAZIRLIGI HUZURIDAGI PROGNOZLASHTIRISH VA
MAKROIQTISODIY TADQIQOTLAR INSTITUTI
Manzil: Toshkent q.d. Xajra 33A
Telefon: +(999)71-244-01-17, 71-239-43-75. Faks: _____
Sh/his-v: 100010860262777015100216001
STIR: 205 838 173 IFUT: 72 190
O'zbekiston Respublikasi Moliya Vazirligi G'aznachligi
H/r: 2340 2000 3001 0000 1010
O'zR MB BB Toshkent shahar HKKM Bank kod:00014 STIR:201 122 919

Адрес: г.Ташкент, Шайхантохурский р-н, Коратош, улица Ходжаева, дом 2
Р/сч: 2020 8000 7008 2404 3001
Банк: АББ ОПЕРУ «Трастбанк»
МФО: 00491
ИНН: 305 185 810
ОКЭД: 43220



Первый заместитель директора

Халдаров З.А.

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIY TARAQQIYOT VA KAMBAG'ALLIKNI
QISQARTIRISH VAZIRLIGI HUZURIDAGI PROGNOZLASHTIRISH VA
MAKROIQTISODIY TADQIQOTLAR INSTITUTI
Yuriskonsult Абдукадиров А.А.
Imzo Абдукадиров А.А.

Директор

Абдукадиров А.А.



РАСЧЕТ СТОИМОСТИ
к договору 05-06/2022 от «20» июнь 2022 года
по обслуживанию систем кондиционирования и вентиляции

№	Статьи затрат	Ед. изм.	Сумма (сум) на 1 месяц
1	Трудоемкость по обслуживанию оборудования	чел. час	2 167,50
2	Часовая тарифная ставка	сум	11 400,00
3	Зарплата производственных рабочих и ИТР	сум	24 709 500,00
4	Отчисления в соцстрах 12%	сум	2 965 140,00
5	Итого прямых затрат	сум	27 674 640,00
6	Прочие затраты подрядчика 17,27%	сум	4 779 410,00
7	Итого за один месяц	сум	32 454 050,00
8	ВСЕГО за 3 месяца	сум	97 362 150,00

Обеспечение персоналом по зданию:

2 электромонтера, 2 сантехника, 2 чиллерщика, 2 котельщика

Общая трудоемкость 1667,31

Надбавки к трудоемкости:

Эксплуатация оборудования

иностранного производства k=1,3 500,19

Принято по расчету 2167,50



Первый заместитель директора

Халдаров З.А.



Директор

Абдукадиров А.А.

Перечень оборудования переданного на обслуживание

№	Наименование оборудования	Ед.изм	Кол-во	Трудоемкость на ед. оборуд. чел/час	Всего чел/час
1	Холодильная машина чиллер SHIVAKI-260	шт	2	0,11	0,22
2	Приточная установка 60-30; 60-35; 70-40	шт	9	10	90
3	Приточно-вытяжная установка мини	камера	9	10	90
4	Насос HYDRO MULTI-E 5-4	шт	1	10	10
5	Насос питьевой CR 1-2	шт	2	3	6
6	Затвор дисковый стальной Д=50	шт	15	0,8	12
7	Водомер счетчик	шт	1	0,27	0,27
8	Вентиль пластмассовый	шт	48	10	480
9	Унитаз	шт	23	15	345
10	Чаша	шт	3	10	30
11	Биде	шт	3	10	30
12	Кран шаровой Ду-15; Ду-20; Ду-25; Ду-32	шт	28	10	280
13	Фанкойл напольный FVW 24, 43, 54	шт	125	7	875
14	Фанкойл потолочный TCW 22, 32, 53	шт	5	10	50
15	Теплообменник	шт	2	10	20
16	Насос WILO IP-E 40/130-2	шт	2	10	20
17	Затвор дисковый стальной	шт	20	10	200
18	Смесители для умывальников	комп	26	10	260
19	LED освещение	точка	1170	1,3	1521
20	Розетка	шт	658	0,62	407,96
21	Включатель	шт	429	0,35	150,15
22	Ревизия к чугунным канализационным трубам ф100	шт	8	10	80
23	Краны для спуска воздуха	шт	78	0,9	70,2
24	Трехходовой клапан	шт	9	10	90
25	Трехходовой кран регулирующий	шт	12	10	120
26	Вентилятор канальный	шт	8	10	80
27	Котел водогрейный КВа 300	шт	2	10	20
28	Смесители для умывальников (настольные) с нижней камерой	шт	4	10	40
29	Воздух отводчик автоматический Ду-15	шт	14	10	140
30	Насос погружной заливочный, масса 0,11т	шт	4	10	40

Всего 5557,7 чел/час

Трудоемкость технического обслуживания принята в размере 10% от 5557,7*0,1*3=1667,31чел/час



Первый заместитель директора

Халдаров З.А.



Директор

Абдукадиров А.А.



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Директор ўринбосари,

комиссия раиси

Хамидов Б.Б.

Прогнозлаштириш ва макроиқтисодий тадқиқотлар институтининг давлат харидлари бўйича ишгилиши

1 - сон БАЁНИ

Тошкент шаҳри

2022 йил “20” июнь

Раислик қилди: Директор ўринбосари - Хамидов Б.Б.

Иштирок этганлар: Г.Юлдашева, З.Рустамов, Р.Пайгамов, М.Мўминова, Н. Примов.

Кун тартиби:

Янги бинога телефон линиясини тортиш ва монтаж ишларини олиб бориш бўйича (**лот № 99799**) давлат харидлари порталига тижорат таклифлари ва йиғилиш баёни жойлаштирилган.

(Б.Хамидов, Г.Юлдашева, З.Рустамов, Р.Пайгамов, М.Мўминова, Н. Примов).

Йиғилишда давлат харидлари порталида тижорат таклифлари ва йиғилиш баёнининг 2 кун муҳокамада турганлиги ва ҳеч қандай этирозлар келиб тушмаганлигини инобатга олиб, асосий ғолиб “**ENGINEERING TEXNO PROM**” МЧЖ деб топилди.

Шундан сўнг ҳисобчи М.Мўминова сўзга чиқиб, Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги ЎРҚ-684-сонли “Давлат харидлари тўғрисида”ги Қонуни талабларидан келиб чиқган ҳолда маълумот бериб ўтди.

Қарор қилади:

1. Янги бинога телефон линиясини тортиш ва монтаж ишларини амалга ошириш бўйича “**ENGINEERING TEXNO PROM**” МЧЖ ғолиб деб ҳисоблансин.
2. Ҳисобчи М.Мўминова “**ENGINEERING TEXNO PROM**” МЧЖ билан шартнома тузилиши ҳамда ғолиб корхона тўғрисида давлат харидлари порталига тегишли маълумотларни жойлаштириш тўғрисида ахборот бериб ўтилсин.

Йиғилиш котибаси


Г. Юлдашева

Комиссия аъзолари:


Н. Примов


М. Муминова


З. Рустамов


Р. Пайгамов