

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"INVENT DIZAYN SERVIS"

160141, город Наманган, МФЙ Ишонч КНК-49.  
Ташбулакский АТБ «Микрокредитбанк»  
МФО: 00254 р/с: 20208000100216881001  
ИНН: 302587154 ОКОНХ: 66000  
Тел.: 93 499-14-10; 91 345-14-10  
Офис: 99 973 93 96  
Bek83.InventDizayn@mail.ru



Лицензия за № 002218 от 24.04.2017 года  
(бессрочный) выданное Государственным  
Комитетом Архитектуры и  
Строительства Республики Узбекистан.  
Лицензия за АЕ № 939 от 09.10.2016  
года выданное Кабинетом Министров  
Республики Узбекистан.  
Лицензия за № 000179 от 11.11.2019 года  
выданное Министерством Строительства  
Республики Узбекистан

РЕКОМЕНДУЕМАЯ

Стартовая стоимость в текущих ценах на текущий ремонт  
МТТ №63 г Наманган Наманганской области

(Расчетная стоимость, локально-ресурсная ведомость, ресурсная смета)

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"INVENT DIZAYN SERVIS"

---

РЕКОМЕНДУЕМАЯ

Стартовая стоимость в текущих ценах на текущий ремонт  
МТТ №63 г Наманган Наманганской области

(Расчетная стоимость, локально-ресурсная ведомость, ресурсная смета)

Директор:

ГИП:



Б.А. Холмирзаев

А.Таджибаев

Наманган-2022г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах на текущий ремонт МТТ №63 г Наманган Наманганской области определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республика Узбекистан от 11.06.2003 года за № 261 «О перехода на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений».

Затраты, включаемые в стоимость строительства, определены по локальным ресурсным сметам, прошедшим экспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Основанием при определении стоимости строительства объекта взята следующая документация:

--Разработанная сметные документации институтом ООО "INVENT DIZAYN SERVIS" для строительства объекта.

--Расчетная стартовая стоимость строительства объекта в текущих ценах.

-- Программный комплекс **TNQurilish**

--Методические рекомендации по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах.

--Каталог текущих цен на строительные материалы и технические ресурсы. (Госкомархитектстрой.)

ГИП :



А.Таджибаев

«УТВЕРЖДАЮ»

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ**

Стартовой стоимости в текущих ценах на текущий ремонт  
МТТ №63 г Наманган Наманганской области

№	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум.)	
1	Основная заработная плата	1803,49	
2	Отчисления в соцстрах от фонд заработной платы	216,42	
3	Эксплуатация машин и механизмов	18,27	
4	Строительные материалы, изделия и Конструкции	20131,18	
5	Оборудования	0,00	
6	Затраты на транспортных услуг	805,25	
	<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>22974,60</b>	
1	Прочие затраты подрядчика	4480,05	
	<b>ВСЕГО</b>	<b>27454,65</b>	
	Страхование строительных рисков	87,85	
	Коэффициент риски	0,00	
	<b>ИТОГО</b>	<b>27542,51</b>	
	НДС 15%	4131,38	
	<b>ВСЕГО ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА</b>	<b>31673,88</b>	
	Проектных сметный документации	679,00	
	Экспертиза	621,00	
	Затрат заказчика	1300,00	
	<b>Всего стоимость строительства</b>	<b>32973,88</b>	
		Тридцать два миллион девятьсот семьдесят три тысяча восемьсот восемьдесят сум 00 тий	

Начальник:

Б.А. Холмирзаев

ГИП:

А.Таджибаев

Составил:

Б.А. Холмирзаев



**Расчет**

1	<b>Затраты на заработную плату:</b>						
	Сзп	=	Траб	x	Сч	=	Ксс
	Сзп	=	103,03	x	17504,96	=	1803,49 тыс. сум
	12% соц. Страх		1803,492	x	12%	=	216,42 тыс. сум
Итого:		1803,49	+	216,42	=	2019,911 тыс. сум	
2	<b>Затраты на эксплуатацию машин и механизмов</b>						
	ЭМ=		0	/час			(расчёт №1)
	Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет						
	в текущих ценах - Сэм=				18,27	тыс. сум	(расчёт №1)
3	<b>Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций</b>						
	Строительные материалы и конструкции (расчет №2):						
			20131,18				тыс. сум
	Стоимость оборудования комплектующих и инвентари (расчет №2).						
		0,00				тыс. сум	
4	<b>Затрата автотранспортные услуги</b>						
	20131,18	x	4%	=	805,25	тыс. сум	
5	<b>Итого прямых затрат</b>						
			22974,60				тыс. сум
6	<b>Прочие затраты подрядчика</b>						
	Пп-	22974,60	x	19,50%	=	4480,048	тыс. сум
	Итого:	22974,604	+	4480,048	=	27454,65	тыс. сум
7	<b>Страхование строительных рисков</b>						
	Ср -	27454,651	x	0,8	x	0,004	= 87,85 тыс. сум
	Итого:	27454,651	+	87,85	=	27542,51	тыс. сум
8	<b>С учетом коэффициент риска</b>						
	Кр -	27454,65	x	0%	=	0	тыс. сум
	Итого:	27542,51	+	0,00	=	27542,51	тыс. сум

СОСТАВИЛ: \_\_\_\_\_ 

ПРОВЕРИЛ: \_\_\_\_\_ 

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: на текущий ремонт МТТ №63 г Наманган Наманганской области

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: на текущий ремонт МТТ №63 г Наманган Наманганской области

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
на текущий ремонт МТТ №63 г Наманган Наманганской области

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
1	Е6-1-1-1	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫЙ БОРДЮРА	100МЗ	0,019	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	180	3,42
1.2	000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	18,13	0,34447
1.3	000403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ-Ч	48	0,912
1.4	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,13	0,00247
1.5	009219	ВОДА	МЗ	0,2	0,0038
1.6	035516	РОГОЖА	М2	250	4,75
1.7	045021	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	МЗ	102	1,938
2	Е11-1-2-9	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОВ БЕТОННЫХ	МЗ	55,3375	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,8	99,6075
2.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	0,48	26,562
2.3	009219	ВОДА	МЗ	0,35	19,368125
2.4	032105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	Т	0,002	0,110675
2.5	036138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	МЗ	0,001	0,0553375
2.6	045021	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	МЗ	1,02	56,44425

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: на текущий ремонт МТТ №63 г Наманган Наманганской области

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: на текущий ремонт МТТ №63 г Наманган Наманганской области

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА**

на текущий ремонт МТТ №63 г Наманган Наманганской области

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	21 952 937 сум
в том числе	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	20 131 180 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	1 803 492 сум
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	18 265 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	

ОСНОВАНИЕ:

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	103,0275	17 504,96	1 803 492
			<b>ИТОГО</b>				<b>1 803 492</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
1	000403	C211-1100	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ-Ч	0,912	803,00	732
2	000404	C211-1301	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	26,562	655,00	17 398
3	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,00247	54 548,00	135
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>18 265</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1	009219	C140-9219	ВОДА	М3	19,371925	0,00	0
2	032105	C111-595	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	Т	0,110675	4 347 826,00	481 196
3	035516		РОГОЖА	М2	4,75	0,00	0
4	036138	C112-138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	М3	0,0553375	1 100 000,00	60 871
5	045021		БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	М3	58,38225	335 532,00	19 589 113
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>20 131 180</b>
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>20 131 180</b>
			<b>ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ</b>	<b>СУМ</b>			<b>20 131 180</b>
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>21 952 937</b>
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>21 952 937</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

Утверждаю



*[Handwritten signature]*

### Дефектный акт

На текущий ремонт МГТ №63 Янги Наманганского района  
г Наманган Наманганской области

Г. Наманган

«20» 06 2022г

Мы ниже подписавшиеся составе комиссии

произвели осмотр данного объекта и выявили нижеследующие работы и затраты:

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
1	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫЙ БОРДЮРА	100МЗ	0,019
2	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ	МЗ	55,3375

НАСТОЯЩИЙ АКТ СОСТАВИЛИ:

*А. Мирзаев*

*М. Исмаилов*

*А. Умарбаева*

*Сайфулдинов Б*

*Умарбаева*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ДАТА « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-01-50, E-mail:  
namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana: 23-06-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 48329**

**Obyekt nomi** «Namangan shahar Yangi Namangan tumani 63-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Namangan shahar Yangi Namangan tumani Maktabgacha ta'limi bo'limi

**Bosh loyihachi** - "INVENT DIZAYN SERVIS" MCHJ

**Litsenziya** AL-000872 16.06.2020 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

**Moliyalashtirish manbai** - Budget

**Bosh pudratchi** - Tanlov asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 46718

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Namangan shahar Yangi Namangan tumani Moliya bo'limi tomonidan tasdiqlangan, Yangi Namangan tumani hoqimligi va Maktabgacha ta'limi bo'limi bilan kelishilgan Manzilli ro'yxat.

1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.3. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 6.06.2022 yildagi 368626-sonli shartnoma

1.4. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Tushuntirish yozuvi.

2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.

2.3. Hisoblar.

2.4. Lokal resurs qaydnoma va yig'ma resurs qaydnoma.

2.5. Nuqson dalolatnoma.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

## 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan loyiha qiymati **31673,882 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	27542,506	ming so'm
QQS:	4131,376	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	1300,000	ming so'm

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchiligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

## 7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan shahar Yangi Namangan tumani 63-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

**Bosh mutaxassis: MAXKAMOV TOXIR MARIFJONOVICH**