

«JANUB SURXON UNIVERSAL»

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

ИШЧИ ЛОЙИХАСИ

**Денов тумани 1-сон "касб-хунар" мактаб
козонхонасини жорий таъмирлаш ишлари.**

(Смета хужжатлари)

ТЕРМИЗ- 2022 й.

«JANUB SURXON UNIVERSAL»

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Сурхондаре вилоят Термиз ш. Беруний кучаси тел: +99-894-263-00-64

ИШЧИ ЛОЙИХАСИ

Денов тумани 1-сон "касб-хунар" мактаб козонхонасини
жорий таъмирлаш ишлари.

(Смета хужжатлари)

«Жануб Сурхон Универсал» директори:

Бош мухандис:



К.Тураев

Т.Худойкулов

Термиз- 2022 й.

СОДЕРЖАНИЕ.

1. Титульный лист
2. Содержание.....
3. Пояснительная записка.....
4. Стартовая стоимость объекта.....
5. Локально-ресурсная ведомость.....
6. Дефектная ведомость.....

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Жануб Сурхон Универсал» (Лиц. № АЛ-000107 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 728 от 15.09.2017 г. “О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений”, стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии “Градостроительных норм и правил”, утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз от 19.07.2019 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

- Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;
- Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- Стр – затраты на транспортные расходы;
- Пп – прочие затраты подрядчика;
- Пз – прочие затраты заказчика;
- Зо – затраты на оборудование;
- Ср – затраты на страхование строительства объектов;
- Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

- где:
- Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
 - Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;
 - Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.
- Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Зсм : \Phi,$$

- Зсм – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
- Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,з$$

где:

СМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где :}$$

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цер,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цер – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5% от стоимости материалов.

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 17,54%.

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Главный инженер проекта:



Т.Худойкулов

СВОДНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА

Денов тумани 1-сон "касб-хунар" мактаб қозонхонасини жорий таъмирлаш ишлари.

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	68 181,895
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	141 798,678
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАРАТ	122 949,223
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
5	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	332 929,797
6	ПРОЧНЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 17,54%	58 395,886
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	391 325,683
9	НДС 15%	58 698,852
10	ПРОЧНЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000
11	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	450 024,535



ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

Денов тумани 1-сон "касб-хунар" мактаб козонхонасини жорий таъмирлаш ишлари.

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ СМЕТЫ	З/ПААТА	МАШИНА	МАТЕРИАЛ	ОБОРУДОВАНИЕ	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт отопительных котлов	68 181,895	141 798,678	117 094,498	0,000	327 075,072
	<i>Итого</i>	68 181,895	141 798,678	117 094,498	0,000	327 075,072
	ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ	68 181,895	141 798,678	117 094,498	0,000	327 075,072
	Транспортные расходы на материалы-5%			5 854,725	0,000	5 854,725
	ИТОГО	68 181,895	141 798,678	122 949,223	0,000	332 929,797

СОСТАВИЛ:  М.ЭШАНКУЛОВ

Денов тумани 1-сон "касб-хунар" мактаб козонхонасини жорий таъмирлаш ишлари.

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Ремонт отопительных котлов

установлена в текущих ценах

п/п	Шифр (обоснование)	Код АЭС	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	Сметная стоимость, СУМ	
						в текущем уровне	
						единицы	всего
2	3	4	5	6	7	8	
Ресурсы по нормам СНиП							
<i>Затраты труда</i>							
	1		Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	3650,696	18676,41	68181895
Итого по трудовым ресурсам				СУМ			68181895
<i>Строительные машины и механизмы</i>							
	136		Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	260	26500	6890000
	752		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч	18,164	280000	5085920
	1218		Пирообразователи прицепные	маш.-ч	738	65500	48339000
	1512		Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,4	11609	4644
	2511		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	маш.-ч	15,36	12000	184320
	2516		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	51,456	5800	298445
	2599		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	739	102500	75747500
	2609		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	49,272	102500	5050380
	2712		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	17,8	11150	198470
Итого по строительным машинам				СУМ			141798678
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>							
	2713		Цемент	м ³	34,76	0,0	0,0
	2714		Грязки масляные земляные МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00304	20604000	62636
	2715		Битум комбинированный К-3	т	0,00276	10000000	27600
	2716		Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,00068	10370000	7052
	2717		Ацетилен растворенный технический марки А	т	0,00052	2540000	1321
	2718		Кислород технический газообразный	м ³	12,084	3350	40481
	2719		Ацетилен газообразный технический	м ³	1,72	3600	6192
	2720		Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,02208	8478261	187200
	2721		Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	4,32	3600	15552
	2722		Шайбы стальные	шт	96	85000	8160000
	2723		Гайки с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 12 мм	т	0,14144	15600000	2206464
	2724		Шайбы	шт	500	15000	7500000
	2725		Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром, мм 50	1000шт	0,016	2500000	40000
	2726		Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром, мм 100	1000шт	0,08	3000000	240000
1.	С10		Ремонт котел	шт	16	5200000	83200000
2.	С100		Труба стальные сварные диаметром 25 мм	м	400	38500	15400000
Итого по материальным ресурсам				СУМ			117094498

СОСТАВИЛ:



М.ЭШАНКУЛОВ

ДЕНОВ ТУМАНИ 1-СОН "КАСБ-ХУНАР" МАКТАБ КОЗОНХОНАСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1-1

(локальная ресурсная смета)

РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ,

(наименование работ и затрат)

Итого:

п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E1801-002-02 ШНК4.02.00-04 П.3.3Г КЗТР=0,6, КЭМ=0,6	ДЕМОНТАЖ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ	КОТЕЛ	16,0	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	34,926	558,816
1.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч	0,414	6,624
1.3	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ РАБОТАЮЩАЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,36	5,76
1.4	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	1,206	19,296
1.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,122	17,952
2	C10	РЕМОНТ КОТЕЛ	ШТ	16,0	
3	E68-053-01 ДОП.3	ОЧИСТКА ТРУБ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД ВО ВРЕМЯ СНЕГОТАЯНИЯ С ПРИМЕНЕНИЕМ ПАРООБРАЗОВАТЕЛЯ ДЛИНОЙ ДО: 8 М	ТРУБА	180,0	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	8,2	1476
3.2	1518	ПАРООБРАЗОВАТЕЛИ ПРИЦЕПНЫЕ	МАШ.-Ч	4,1	738
3.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	4,1	738
4	E1801-002-02	МОНТАЖ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ (ПОСЛЕ РАЗБОРКИ)	КОТЕЛ	16,0	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	58,21	931,36
4.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч	0,69	11,04
4.3	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ РАБОТАЮЩАЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,6	9,6
4.4	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	2,01	32,16
4.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,87	29,92
4.6	9219	М3	М3	2	32
4.7	20036	МАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00008	0,00128
4.8	21051	ОБЕРКА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00004	0,00064
4.9	25319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00138	0,02208
4.10	45607	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,27	4,32
4.11	46330	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	ШТ	6	96
4.12	52039	Шайбы с гапками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 12 мм	Т	0,00884	0,14144
4.13	90986	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 50	1000ШТ	0,001	0,016
4.14	90987	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 100	1000ШТ	0,005	0,08
5	E2203-002-03	УСТАНОВКА ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ ЗАГЛУШКА	10ШТ	50,00	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	8,28	414
5.2	762	КРАНЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ.-Ч	5,2	260
5.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,5
5.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,02	1
5.5	60929	ЗАГЛУШКА	ШТ	10	500
6	E65-001-01	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 32 ММ	100М	4,00	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	34,66	138,64
6.2	1502	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,1	0,4
6.3	2017	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	3,3	13,2
6.4	2011	АППАРАТ ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗОБРАЗНЫЙ	М3	2,74	10,96
6.5	24350	ПЕНОПЛИНЕН ГАЗОБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,43	1,72
7	E1602-001-03	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	4,00	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,97	131,88
7.2	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,35	1,4
7.3	2527	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,15	4,6
7.4	9219	М3	М3	0,69	2,76

15	20956	ПРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	T	0,00044	0,00176
16	21651	ЦИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	T	0,00053	0,00212
17	21934	ЭЛЕКТРОДОК СВАРОЧНЫЙ ЛЕГИРОВАННЫЙ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	T	0,00017	0,00068
18	24011	ЖЕЛТЫЙ РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	T	0,00013	0,00052
19	24041	КЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	M3	0,281	1,124
8	С100	ТРУБА СТАЛЬНЫЕ СВАРНЫЕ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	M		400,0
ИТОГО ПО ДОКЛАДУ ПО РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
Человеческие ресурсы					
1	1	МАШИНЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		3650,696

СОСТАВИЛ

М.ЭШАНКУЛОВ

21



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ДЕНОВ ТУМАНИ 1-СОН "КАСБ-ХУНАР" МАКТАБ КОЗОНХОНАСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ.

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ,			
1	ДЕМОНТАЖ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ	КОТЕЛ	16,0
2	РАЗБОРКА КОТЕЛ	ШТ	16,0
3	ОЧИСТКА ТРУБ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД ВО ВРЕМЯ СНЕГОТАЯНИЯ С ПРИМЕНЕНИЕМ ПАРООБРАЗОВАТЕЛЯ ДЛИНОЙ ДО 4М	ТРУБА	180
4	МОНТАЖ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ (ПОСЛЕ РАЗБОРКИ)	КОТЕЛ	16,0
5	УСТАНОВКА РЕЗИНОВЫХ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ ЗАГЛУШКА	10ШТ	50,00
6	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 32 ММ	100М	4,00
7	УСТАНОВКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	4,00
8	ОЧИСТКА ТРУБ СТАЛЬНЫЕ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	М	400

Ариатов Х.
 Гарраев Ф.
 Александров Б.
 Хусанов Т.

« 27 » июня 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.



М.Шадыев

JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 139/02-22

Экспертиза расчета стоимости текущего ремонта котельной профессионально-ремесленной школы №1 в Денауском районе Сурхандарьинской области.

Заказчик – Денов туман 1-сонли касб-хунар мактаби.

Проектировщик – МСНЖ “JANUB SURXON UNIVERSAL”.

Лицензия № АЛ-000107 от 19.07.2019 г.

Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – по результатам торгов.

Источник финансирования – бюджет.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

3. Краткая информация по расчету стоимости:

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости текущего ремонта котельной профессионально-ремесленной школы №1 в Денауском районе Сурхандарьинской области. - Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».

3.3 При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой Руз. И Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.

- разборка и установка отопительных котлов;
- разборка и прокладка трубопроводов;
- установка фасонных частей.

4. Результаты экспертного рассмотрения.

4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:

- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
- согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
- в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
- стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов, а также согласована заказчиком.

4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при установке отопительных котлов, прокладке трубопроводов.
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 3652,655 тыс.сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

5. Выводы

5.1. Расчет стоимости текущего ремонта котельной профессионально-ремесленной школы №1 в Денауском районе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Заявлено	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование	тыс. сум.	-	-
2	Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование	тыс. сум.	68975,34	68181,895
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум.	142016,54	141798,678
4	Затраты на строительные материалы и конструкции	тыс. сум.	124102,62	122949,223
5	Общая стоимость работ	тыс. сум.	453677,19	450024,535
6	В т.ч. НДС 15%	тыс. сум.		58698,852

5.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах, утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист:

О.Атакулов

