

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ (КОНТРАКТ)

2022 й. «7» 7

2022-1-12-180-МТ-
сон

Урганч Ш.

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган «Урганч шаҳар мактабгача таълим бўлими» номидан **Низом** асосида иш кўрувчи бошлиги **Д.Куваков** бир томондан, кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган **XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ** номидан **Устав** асосида иш курувчи раҳбар **Х.Курбанов** иккинчи томондан «Урганч шаҳар 22 сон МТТ» биноси жорий таъмирлаш буйича мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар қўлланилади;

-ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланиладиган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яққа тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

-қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

-вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

-беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

-шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ **Урганч шаҳар №22 сон МТТ биносини жорий таъмирлаш** объектида кузда тутилган лойиха бўйича жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, танлов савдоси натижасида аниқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва пудратчининг бошқа харажатларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда кўшилган қиймат солиғи билан бирга **403946757 (Турт юз уч миллион туккиз юз кирк олти минг етти юз эллик етти)** сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқ муддатга ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлашни таъминлайди;
- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
- Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;
- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;
- қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;
- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;
- қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;
- қурилишда таваккалчилик суғуртаси учун белгиланган суммага суғурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик суғуртаси тўғрисида шартнома тузади ва суғурта шартномаси билан суғурта полисини бюртмачига тақдим қилади.
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мавжудлигини кафолатлаган ўзининг 20% га тенг бўлган ва унга хизмат кўрсатувчи банк томонидан берилиши кафолатланган 20% айланма маблағларини мазкур шартномада кузда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.

9. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи хужжатларни (исполнительная документация) тўлиқ хажмда тақдим қилади.

10. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНING МАЖБУРИЯТЛАРИ.

11. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврга далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
- Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда куриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
- молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
- Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини тақдим этиш;
- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ хажмда бажариш мажбуриятларини олади;

12. Буюртмачи мазкур шартномада кузда тутилган уз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тулиқ мулкый жавоб беради.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

13. Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.

14. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинган ишларни бажариш жадвалига мувофиқ ишларни бажаради

15. Қурилиш таъмирлаш ишларини бажариш муддати 30 календар кунни ташкил этади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

16. Шартнома бўйича ўзаро хисоб-китоблар миллий валюта - «сумда» қилинади.

17. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30% миқдорида аванс ўтказади, бу **121184027 (Бир юз йигирма бир миллион бир юз саксон турт минг йигирма етти)** сўмни ташкил этади.

18. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун маблағлар буюртмачининг ўз маблағлари хисобидан беш банк кунида молиялаштирилади ва колган 70 % миқдоридаги тўлов ишларни бажариш жадвали ҳамда Буюртмачи ва Пудратчи ўртасида тузиладиган тўлов графиги асосида амалга оширилади. (1,2-илвалар)

19. Буюртмачи тамонидан жорий молиялаштириш бажарилган ишлар хажми ва сифати текширилиб қабул қилингандан кейин хақиқий бажарилган ишлар қийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб колган холда молиялаштириш жадвали бўйича амалга оширади.

20. Пудратчининг хисоб рақамига тушадиган маблағлар ушбу объект қурилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект қурилишига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тўлаш, объект қурилишида иштирок этаётган ёрдамчи

ташкilotларга тўлаш учун ва Ушбу объект курилишининг бошқа харажатларига катъий сарфланади.

21. Пудратчи жорий молиялаштириш учун хисобот ойнанинг охириги кунигача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун курилиш монтаж ишлари микдори, харажатлари тўғрисидаги «Бажарилган ишлар киймати тўғрисидаги маълумотнома хисоб-варақ-фактурани» ўзи тузиб такдим килади. Буюртмачи бажарилган курилиш-монтаж ишларининг микдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.

22. Буюртмачига жорий молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган курилиш-монтаж ишларини микдори, сифати ва харажатлари текширувидан сўнг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар киймати тўғрисидаги маълумотнома-хисоб-варақ-фактура» асос булади.

23. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини узида саклайди. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида булади.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

24. Буюртмачи курилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

25. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

26. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор пудратчи томонидан ўтказиладиган курилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

27. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

28. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

29. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва курилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун қелишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қелишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечиикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

IX. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

30. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида қелиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

31. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

32. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. КАФОЛАТЛАР.

33. Пудратчи:

- барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;
- узи томонидан қурилиш учун қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;
- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

Мавжуд нуқсонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 20% миқдорида жарима солиш ҳуқуқига эга.

XII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.

34. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

35. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан икки ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

36. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

37. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

38. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жўмладан бой берилган фойдани тўлайди.

39. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

40. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида» ги қонуни ва бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди.

41. Мазкур шартномада кузда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қуйидаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:

- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаси далолатнома бўйича бунинг оқибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш кузда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5% миқдориди пеня тўлайди, пеня миқдори бажарилмаган иш маблағининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим;

- буюртмачининг ҳисоб рақамига мақсадли молиялаштириш учун тушган пул маблағларини 5 (беш) банк иш кунида сабабсиз пудратчининг ҳисоб рақамига ўтказиб бермаси ушлаб турилган сумманинг 0,4% миқдориди пеня тўлайди, пеня миқдори ушлаб турилган сумманинг 50 фоизидан ошмаслиги лозим;

- шартномага муофиқ ишларни бажариш жадвали бўйича бажарилган ишлар ҳажмини асоссиз равишда қабул қилиб тасдиқлашдан бош тортгани учун ушбу қабул қилиш, тасдиқлашдан бош тортган сумманинг 0,5% миқдориди пеня тулайди, пеня миқдори қабул қилинмаган ва бажарилган иш сумманинг 50 фоизидан ошмаслиги лозим;

- шартнома шартларига муофиқ тайёр ҳолда қабул қилиш учун тақдим қилинган объектни асоссиз равишда қабул қилишдан бош тортса шартнома қийматининг 5% миқдориди жарима тулайди;

42. Мазкур шартномада кузда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қуйидаги ҳолларда мулкый жавобгар бўлади ва:

- Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан кам ҳажмда ишларни бажарса, мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмидан ҳар кечиктирилган кун учун 0.5% миқдорда пеня тўлайди, пеня миқдори бажарилмаган иш сумманинг 50 фоизидан ошмаслиги лозим;

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан ҳисобот ояининг охири кунига қадар тасдиқлатмаси «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар қийматининг 5% миқдориди жарима тўлайди;

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдордан кам бажарса, бажарилмаган қисмининг 5% миқдориди жарима тўлайди;

- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр ҳолда фойдаланишга топширмаси шартнома қийматининг 20% миқдориди жарима тўлайди;

- Буюртмачи, назоратчи, фойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи комиссияси тамонидан аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ун кундан ортик бўлмаган) муддатда бартараф қилмаси ушбу аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 20% миқдориди жарима тўлайди,

жарима тўлаш аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни бажармасликдан озод қилмайди.

43. Агарда томонлардан бири ўз реквизитларини шу жумладан юридик ва почта манзилларини, телефон рақамларини, корхона атамаси ёки мақомини нотўғри берса ва ўзгарганлиги тўғрисидаги маълумотни уч календар кунда иккинчи тамонга ёзма хабар бермаса айбдор тамон иккинчи томонга шартнома баҳосининг 0,1% миқдорда пеня тўлайди, пеня миқдори шартнома суммасининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

44. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қилишга тўғри келса, айбдор тамон иккинчи тамонга барча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.

45. Тамонларнинг мулкий жавобгарликка тортилиб тўлайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома кийматининг 30% ошмаслиги керак.

46. Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкий талабларини далолатнома асосида тўлов талабномаси бўйича акцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

47. Тамонлар мазкур шартнома талабларини бузган тақдирда “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”га Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари асосида жавобгарликка тортилади

48. Тамонлар мазкур шартноманинг амал қилиш даврида ўз ҳуқуқлари ва мажбуриятлари билан боғлиқ равишда Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга қарши курашишини тартибга солувчи қонун ҳужжатлари нормаларини бузиш мумкин бўлган ҳар қандай хатти-ҳаракатларни содир этмасликлари юзасидан мажбуриятларни қатъий эътироф этган ҳолда, ўзаро ҳамкорлик маданиятини юқори даражада таъминлаш ва коррупсия ҳолатларига мурасасиз курашиш чораларини кўради.

49. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қилишга тўғри келса, айбдор тамон иккинчи тамонга барча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.

50. Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкий талабларини далолатнома асосида тўлов талабномаси бўйича акцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

XIV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

51. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда ёки узгартиришда шунингдек отказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган барча низоли масалаларни томонлар муҳокама билан келишувга эришмасалар, у ҳолда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда судга мурожат қилишлари мумкин.

XV. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ШАРТЛАШУВ

52. Ушбу шартноманинг ҳар бир томони ўзига нисбатан қўлланиладиган барча, шу жумладан Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатларидаги Коррупцияга қарши тегишли шартлар ва талабларни тушуниши ҳақида бир-бирини ишонтиради ва уларга амал қилишини кафолатлайди. Истеъмомчи ушбу шартнома амалда бўлган бутун давр мобайнида у (шунингдек унинг мансабдор шахслари, директори, ходимлари, агентлари ва бошқа вакиллари) Таъминотчи корхонанинг манфаатларида унинг агенти ёки вакили сифатида ҳаракат қилиб, Таъминотчи корхонанинг ҳамда Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатларининг Коррупцияга қарши тегишли шартлари ва талабларига қатъий риоя этиш мажбуриятини олади.

53. Томонлар мазкур шартноманинг амал қилиш даврида ўз ҳуқуқлари ва мажбуриятлари билан боғлиқ равишда Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга қарши курашишини тартибга солувчи қонун ҳужжатлари нормаларини бузиш мумкин бўлган ҳар қандай хатти-ҳаракатларни содир этмасликлари юзасидан мажбуриятларни қатъий эътироф этган ҳолда, ўзаро ҳамкорлик маданиятини юқори даражада таъминлаш ва коррупция ҳолатларига муросасиз курашиш чораларини кўради.

XVI. АЛОХИДА ШАРТЛАР

54. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

55. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

56. Мазкур шартномага киритилган барча ўзгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

57. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

58. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

59. Мазкур шартноманинг жорий нархлардаги келишилган суммаси меъёрий-қонун ҳужжатларига Қ.Қ.С. тўғрисида ўзгартиришлар киритилса қайта куриб чиқилади.

60. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қўлланилади.

61. Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Президентининг ПК-594 сонли Қарорига асосан Ғазначиликда рўйхатдан олингандан кейин қонуний кучга киради.

62. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

63. Мазкур шартнома «31» «декабр» 2022 йилгача амал қилади.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

БУЮРТМАЧИ:

ПУДРАТЧИ:

Урганч шаҳар МТБ (22-сон МТТ)	XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ
Манзили: Урганч шаҳар Шерозий 29	Манзили: Урганч ш
Тел/факс: 22 8 48 52	Тел/факс: 97-459-56-44
ш/ҳр: 401722860334017091100251011	ҳ/р: 20208000600208849001
СТИР: 305155451	СТИР: 302 582 841
ИФУТ: 92400	ОКОНХ:61110
Молия Вазирлиги Ғазначилиги	Банк: Миллий банк Хоразм филиали
Банк: Марказий банк Ташкент шаҳри	МФО: 00547
МФО: 00014 ИНН: 201122919	
Ғазна ҳ/в : 23402000300100001010	



М.У.

(Имзо)

Д.Куваков



М.У.

(Имзо)

Х.Курбанов

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

1. Loyihaning turi: Pudrat shartnomasi
2. Ushbu shartnoma loyihasi 2022 yil 06 iyul kuni tizimga kiritilgan va unda “Xorazm Yuksak Diyor ” MChJ tomonidan Urganch shahar Maktabgacha ta'lim bo'limiga qarashli 22-son MTT binosini joriy ta'mirlash nazarda tutilgan.

Shartnoma loyihasi amaldagi O‘zbekiston Respublikasining Fuqorolik Kodeksi, “Xo‘jalik yurituvchi sub’ektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to‘g‘risida”gi Qonuni va boshqa qonun hujjatlar asosida huquqiy ekspertiza qilindi va shartnoma loyihasining qonunchilik hujjatlariga mos kelishi aniqlandi.

Loyiha amaldagi qonun xujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni imzolash maqsadga muvofiq.

Markaz boshlig‘i

07.07.2022 yil



S.Otaboyev

Республика Узбекистан Хорезмская область
МЧЖ «УРГАНЧ АРХИТЕКТУРА ЛОЙИХА»

Рабочий проект

Текущий ремонт здания ДОУ №22 в городе Ургенче
Хорезмской области

Сметная документация

Ургенч – 2022г.

Республика Узбекистан Хорезмская область
МЧЖ «УРГАНЧ АРХИТЕКТУРА ЛОЙИХА»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект

Текущий ремонт здания ДОУ №22 в городе Ургенче
Хорезмской области

Сметная документация

Директор:



Атабаев Д.

Ургенч – 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту на Текущий ремонт здания ДОУ №22 в городе Ургенче Хорезмской области разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305 « О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве », от 11.06.2003 г. за № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений » и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых и общественных зданий и сооружений (ШНК 1.03.01-04) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент – 1996 г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан (ШНК 2004 – 2005г.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования (ШНК 4.13.00 – 0,5).

Объект текущий ремонт расположен в Хорезмском области 41 территориальном районе.

Стоимость объекта в текущих ценах определяется ресурсным методом с применением средних цен согласно показателей каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительном производстве Р.Уз (4 квартал Ташкент- 2021 й) разработанных заказчиком и утвержденным хокимиятом Хорезмской области.

Среднечасовая заработная плата – 17921,03 сум.

Отчисление в соцстрах – 12 %

Транспортные затраты на материалы – 4 %

Прочие затраты подрядчика – 15,51 %

Прочие затраты заказчика – 5 %

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %

РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Текущий ремонт здания ДОУ №22 в городе Ургенче Хоразмской области

№, № ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс. сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4%	270 281,223
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12% (17921,03)	37 778,969
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	1 249,196
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -15,51 %	47 973,886
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	1 143,306
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	358 426,581
10	НДС -15%	53 763,987
11	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С УЧЕТОМ НДС	412 190,568
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА -ФАКТ	13 500,000
13	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	425 690,568

ИСПОЛНИТЕЛЬ



ЗАКАЗЧИК



МП

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт здания ДОО №22 в городе Ургенче Хорезмской области

ОБЪЕКТ №

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
НА

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум в текущем уровне	
				На ед. измерения	По проектным	на ед. изм	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
	РАЗДЕЛ	КРОВЛЯ					
1	E10-01-002-1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ МОУРЛАТ И ПРОГОНОВ КОНСТРУКЦИЯ	1МЗ		23,5	4233325,97	99483160,20
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,09	566,115	17921,03	10145363,90
1.2	762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,15	3,525	127627	449885,18
1.3	1556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-Ч	0,44	10,34	982	10153,88
1.4	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0072	0,1692	8000000	1353600,00
1.5	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	3,38	79,43	7304	580156,72
1.6	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГOTOVK ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,038	0,893	2500000	2232500,00
1.7	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,10293	9869567	1015874,53
1.8	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	3,76	3391304	12751303,04
1.9	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,06	1,41	3391304	4781738,64
1.10	36059	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,83	19,505	3391304	66147384,52
1.11	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,04606	330000	15199,80
2	E10-01-087-1	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ: ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10МЗ		2,35	387192,71	909902,86
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	8,5	19,975	17921,03	357972,57
2.2	31065	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,00012	0,000282	4000000	1128,00
2.3	34206	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,067	0,15745	2901999	456919,74
2.4	40713	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,017	0,03995	2350001	93882,54
3	E10-01-082-2	УКЛАДКА ПО ФЕРМАМ ПРОГОНОВ: ИЗ БРУСЬЕВ	1МЗ		5,8	277632,29	1610267,29
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	15,04	87,232	17921,03	1563287,29
3.2	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8Х80 ММ	Т	0,0007	0,00406	8000000	32480,00
3.3	32502	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГOTOVK ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,001	0,0058	2500000	14500,00
4	C111-57928	ОБРЕШЕТКА ИЗ БРУСКОВ 40Х50 ММ	М3		5,8	3391304,00	19669563,20
5	E10-01-088-1	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000М2		1,6954	1376543,59	2333792,00
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,61	53,591594	17921,03	960416,56
5.2	31065	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0004	0,00067816	4000000	2712,64
5.3	34206	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,23	0,389942	2901999	1131611,29
5.4	40713	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,06	0,101724	2350001	239051,50
6	E12-03-004-01	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ	100 М2		16,954	947598,62	16065586,93
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,53	653,23762	17921,03	11706690,99
6.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	2,41	40,85914	950	38816,18
6.3	762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,29	4,91666	127627	627498,57
6.4	29110	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8Х35 ММ	ШТ	645	10935,33	300	3280599,00
6.5	29111	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х80	ШТ	81	1373,274	300	411982,20
7	C111-48	ПРОФНАСТИЛ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ	М2		1797,1	58300,00	104770930,00
8	E12-01-009-02	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100М		2,528	3505299,55	8861397,27
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,41	79,40448	17921,03	1423010,07
8.2	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5Х120 ММ	Т	0,0038	0,0096064	8000000	76851,20
8.3	33731	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ 0,5ММ	Т	0,26	0,65728	11200000	7361536,00
9	E12-01-008-03	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М		2,146	3188916,25	6843414,28

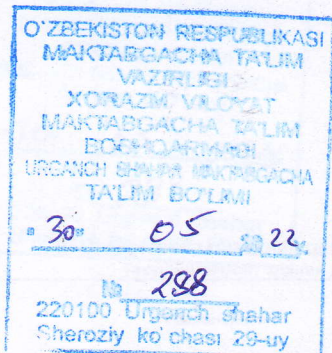
9.1.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,4	82,4064	17921,03	1476807,57
9.2.3		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,43	0,92278	0	(0)
9.3	0022A	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	242,498	20000	4849960,00
9.4	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,095	0,20387	2500000	509675,00
9.5	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С. МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003	0,0006438	10829000	6971,71
10	C110-4001	ВОРОНКА	ШТ		30	49391,00	1481730,00
11	C111-9131	КОЛЕНА	ШТ		90	20087,00	1807830,00
12	E15-01-091-03	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН": БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ НА ПАРАПЕТНОЙ ЧАСТИ	100M2		1,439	4612056,43	6636749,20
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	192,84	277,49676	17921,03	4973027,76
12.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	5,9	8,4901	950	8065,60
12.3	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	60	86,34	1176	101535,84
12.4	29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	2400	3453,6	300	1036080,00
12.5	29161	АНКЕРНЫЕ БОЛТЫ	ШТ	200	287,8	1800	518040,00
13	E15-01-092-01	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100M2		1,51	3434194,17	5185633,20
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	191,14	288,6214	17921,03	5172392,77
13.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	9,23	13,9373	950	13240,44
14	C111-29128	АлюМиниЕвые КоМпозиТные пАНЕли АКП EngEibErg, Толщина 4,0 мм, 400 МикроН"	M2		151	154000,00	23254000,00
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум				298913956,43
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА (0%)	Сум				0,00
		ИТОГО	Сум				298913956,43
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА (0%)	Сум				0,00
		ВСЕГО	Сум				298913956,43

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ:Текущий ремонт здания ДОУ №22 в городе Ургенче Хорезмской области

ОБЪЕКТ №

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
НА

№	Код ресурса и признак	Шифр	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость, сум	
						в текущем уровне	
						на ед. изм	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
			ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
1	1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2108,080254	17921,03	37778969,47
2	3		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,92278	0,00	0,00
			ИТОГО ЗАРПЛАТА СТРОИТЕЛЕЙ	СУМ			37778969,47
			СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
1	521	C C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	63,28654	950,00	60122,21
2	762	C C202-1141	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	8,44166	127627,00	1077383,74
3	1556	C	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-Ч	10,34	982,00	10153,88
4	2875	C C233-1451	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	86,34	1176,00	101535,84
			ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ	СУМ			1249195,67
			СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ				
1	0022A	C	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	242,498	20000,00	4849960,00
2	29110	C C111-29110	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 ММ	ШТ	10935,33	300,00	3280599,00
3	29111	C C111-29111	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	1373,274	300,00	411982,20
4	29128	C C111-29128	АлюМиниЕвыЕ КоМпозиТныЕ пАНели АКП EngElbErg, Толщина 4,0 ММ, 400 МикРоН"	М2	151	154000,00	23254000,00
5	29160	C C111-29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	3453,6	300,00	1036080,00
6	29161	C C111-29161	АНКЕРНЫЕ БОЛТЫ	ШТ	287,8	1800,00	518040,00
7	30048	C C111-48	ПРОФНАСТИЛ МЕТАЛЛОЧЕРПИЦА ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ	М2	1797,1	58300,00	104770930,00
8	30383	C C111-173	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,0096064	8000000,00	76851,20
9	30391	C C111-181	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,00406	8000000,00	32480,00
10	30407	C C140-30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,1692	8000000,00	1353600,00
11	31065	C C1610-1115	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,00096016	4000000,00	3840,64
12	31929	C C1610-1042	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	79,43	7304,00	580156,72
13	32501	C C111-782	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,893	2500000,00	2232500,00
14	32502	C C111-783	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,0058	2500000,00	14500,00
15	32507	C C111-788	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,20387	2500000,00	509675,00
16	32522	C C111-795	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0006438	10829000,00	6971,71
17	32524	C C111-797	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,10293	9869567,00	1015874,53
18	33731	C C1610-1006	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ. 0,5ММ	Т	0,65728	11200000,00	7361536,00
19	34206	C C1113-6	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,547392	2901999,00	1588531,04
20	36024	C C112-24	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	3,76	3391304,00	12751303,04
21	36028	C C112-28	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	1,41	3391304,00	4781738,64
22	36059	C C112-59	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	19,505	3391304,00	66147384,52
23	40713	C C1114-13	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,141674	2350001,00	332934,04
24	44363	C C111-9131	КОЛЕНА	ШТ	90	20087,00	1807830,00
25	45089	C C111-45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,04606	330000,00	15199,80
26	57928	C C111-57928	ОБРЕШЕТКА ИЗ БРУСКОВ 40X50 ММ	М3	5,8	3391304,00	19669563,20
27	61450	C C110-4001	ВОРОНКА	ШТ	30	49391,00	1481730,00
			ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ	СУМ			259885791,3
			ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	СУМ			298913956,43



УТВЕРЖДАЮ
Заведующей отделом ДОУ города
Ургенча Куваков Д.
« 30 » 05 2022 г

Дефектный Акт

Мы нижеподписавшиеся главный бухгалтер Каримов Х, Директор проектный организации Атабаев Д. произвели осмотр здания Текущий ремонт здания ДОУ №22 в городе Ургенче Хорезмской области и сочли необходимым нижеследующие работы:

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ МОУРЛАТ И ПРОГОНОВ КОНСТРУКЦИЯ	1М3	23,5
2	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ: ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10М3	2,35
3	УКЛАДКА ПО ФЕРМАМ ПРОГОНОВ: ИЗ БРУСЬЕВ	1М3	5,8
4	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000М2	1,6954
5	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ	100 М2	16,954
6	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100М	2,528
7	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М	2,146
8	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН": БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ НА ПАРАПЕТНОЙ ЧАСТИ	100М2	1,439
9	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100М2	1,51

Сметная документация оформлена согласно дефектного акта без оформления рабочих чертежей

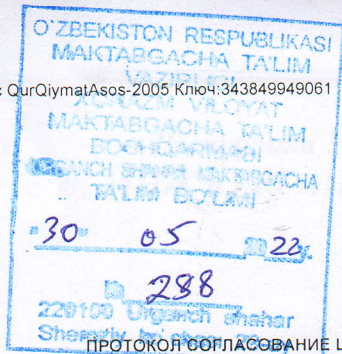
Спец.по строительству Кутлумуротов Н.

Директор ДОУ №22 Раджапова М.

Проект орг. Атабаев Д.



мный комплекс QurQiymatAsos-2005 Ключ:343849949061



<<СОГЛАСОВАНО>>
Заведующей отделом ДОУ города Ургенче

Куваков Д.

<<30>>

2022 г.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЕ ЦЕН НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ
Текущий ремонт здания ДОУ №22 в городе Ургенче Хорезмской области

№	Наименование	Единица измерения	Сметная стоимость, сум
			в текущем уровне на ед. изм
1	4	5	7
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ			
1	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	M	20000,00
2	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 MM	ШТ	300,00
3	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	300,00
4	АлюМиниЕвые КоМпозиТные пАНели АКП EngEibErg, Толщина 4,0 MM, 400 МикРоН"	M2	154000,00
5	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	300,00
6	АНКЕРНЫЕ БОЛТЫ	ШТ	1800,00
7	ПРОФНАСТИЛ МЕТАЛЛОЧЕРПИЦА ТОЛЩИНОЙ 0,5 MM	M2	58300,00
8	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 MM	T	8000000,00
9	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 MM	T	8000000,00
10	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	8000000,00
11	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	4000000,00
12	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	M2	7304,00
13	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	T	2500000,00
14	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	T	2500000,00
15	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	T	2500000,00
16	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 MM	T	10829000,00
17	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 MM	T	9869567,00
18	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ. 0,5MM	T	11200000,00
19	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	T	2901999,00
20	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150MM, ТОЛЩИНОЙ 40-75 MM, II СОРТА	M3	3391304,00
21	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150MM, ТОЛЩИНОЙ 100, 125MM, II СОРТА	M3	3391304,00
22	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 MM, ТОЛЩИНОЙ 44 MM И БОЛЕЕ, I СОРТА	M3	3391304,00
23	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	T	2350001,00
24	КОЛЕНА	ШТ	20087,00
25	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	T	330000,00
26	ОБРЕШЕТКА ИЗ БРУСКОВ 40X50 MM	M3	3391304,00
27	ВОРОНКА	ШТ	49391,00

Спец.по строительству: Кулмуратов Н.

Проект орг: Атабаев Д.

Гл.бухгалтер Каримов Ш.



Ургенч - 2022г.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna
Sana:31-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 44745

Ob'ekt nomi «Xorazm viloyati Urganch shahridagi 22-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi bo'yicha »

Buyurtmachi - Urganch shahar MTB
Bosh loyihachi - «Urganch arxitektura loyiha» MChJ
Litsenziya 24.01.2020 yildagi AL-000515-sonli litsenziya
Moliyalashtirish manbai - budget
Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijasida
Qurilish turi joriy tamirlash
Murojaat raqami: № 42906

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Loyiha topshirig'i, nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Smeta xujjati, narxlar kelishuvi bayonnomasi, nuqsonlar dalolatnomasi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: 22-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash.

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz qurilish sanoati (Toshkent-2021 yilning 4-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlari Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 20.05.2022 yildagi 246-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 17921,03so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);
- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;
- buyurtmachi boshqa xarajatlari - 13500,000ming.so'm;
- ob'ektning sug'urta qilish xarajatlari - 0,32%;

- tavakkalchilik koeffitsienti - 1,0.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

6. Ekspertiza natijalari.

1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra ob'ektning umumiy qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 444012,398ming.so'm miqdorida e'lon qilingan ishlar qiymati 18321,830ming.so'mga kamaytirilib, 425690,568ming.so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- qurilish materiallari - 13463,381ming.so'm.
- ish xaqi - 1579,001ming.so'm (ko'paydi).
- mashina va mexanizmlar - 54,369ming.so'm (ko'paydi).
- pudratchining boshqa xarajatlari - 1834,835ming.so'm.
- buyurtmachining boshqa xarajatlari - 2556,970ming.so'm.
- ob'ekt sug'urtasi - 43,728ming.so'm.
- QQS - 2056,287ming.so'm.

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. Gaz taxlili uskunasini o'rnatilishini ta'minlash.

6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining

sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

7. Xulosalar.

6.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Urganch shahridagi 22-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSsiz joriy narhi	ming.so'm	372 135,154	358 426,581
Qurilishning QQS bilan joriy narhi (15%)	ming.so'm	427 955,428	412 190,568
Buyurtmachi boshqa harajatlari (5%/fakt.)	ming.so'm	16 056,970	13 500,000
Qurilishning QQS va buyurtmachi harajatlari bilan joriy narhi	ming.so'm	444 012,398	425 690,568

6.2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

6.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

6.4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

Bosh mutaxassis: MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH

Урганч шаҳар 22 сон мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш буйича ойлар давомида молиялаштириш графиги

сўмда

т/р	Объект номи ва манзили	Хажм бирлигининг киймати	2022 йил учун молиялаштириш киймати												
			1-чорақ			2-чорақ			3-чорақ			4-чорақ			
			январь	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Урганч шаҳар 22 мтт биноси жорий таъмирлаш Урганч ш								403 946 757,00						



Рахбар

ИМЗО



Рахбар

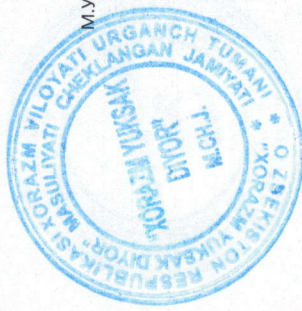
ИМЗО

Урганч шаҳар 22сон мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш буйича ойлар давомида ишларни бажариш графиги

Т/р	Объект номи ва манзили	Хажми бирлигининг киймати	2022 йил учун молиялаштириш киймати											
			1-чорақ			2-чорақ			3-чорақ			4-чорақ		
			январь	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр
1	Урганч шаҳар 22 мтт биноси жорий таъмирлаш Урганч ш	403 946 757,00	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15



Рахбар
ИМЗО



Рахбар
ИМЗО

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 112478 на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий д/с22

Способ проведения электронный

Дата 01.07.2022

Время рассмотрения 01.07.2022 17:36

Конкурсная комиссия Урганч шахар Мактабгача таълим булими марказлашган бухгалтерия хизмати, (Далее - Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	Куваков Дониер Курбандурдиевич	Булим Мудири	Urganch shaxar MTB
Секретарь комиссии	RUZMETOVA FERUZA FARXADOVNA	инспектор	Urganch shaxar MTB
Член комиссии	Аскараро Фаёзулла	АКТ мутахасиси	Urganch shaxar MTB
Член комиссии	KARIMOV XIKMATIION UKDAMBOYEYEVICH	Bosh xitobochi	Urganch shaxar MTB
Член комиссии	Кутлимуратов Неймат	Эксплуатация хизмати бошлиги	Urganch shaxar MTB
Член комиссии	KURYAZOVA MUHAMMAD TURAYEVNA	шўба мудири	Urganch shaxar MTB

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 01.07.2022 года № лота 112478.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 80

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту зданий
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий д/с22
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	412 190 568.00
Стартовая сумма	412 190 568.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Пудратчини ташкилот тургисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Кархона устави, гувоҳнома, ҚҚС гувоҳномаси(фаол бўлиши керак), кархона тургисида умумий маълумот.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	10	10	10	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	10	мавжуд	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Кархона устави, гувоҳномаси, ҚҚС гувоҳномаси(фаол бўлиши керак), кархона тургисида умумий маълумот илова қилинди	10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Кархона устави, гувоҳномаси, ҚҚС гувоҳномаси(фаол бўлиши керак), кархона тургисида умумий маълумот.	10	Экспертная		
urganch Murodjon servis	10	25 ball bog	7	Экспертная		

Критерий №2 . Курилиш майдони тургисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдонини курганлиги ва чизма,фотосуратлар

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	10	10	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	10	Курилиш майдони куздан кечирилди ва фотосуратлар мавжуд	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Курилиш майдонини курганлик тургисидаги маълумотнома ва курилиш объектнинг фотоотчётлари илова қилинди	5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Курилиш майдони тургисида маълумотнома	4	Экспертная		
urganch Murodjon servis	10	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №3 Ташкилот кардорлиги

Тип: Текстовое значение

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектнинг буюртмачи белгиланган бошлангич нархнинг 20% гача миктордаги айланма маблаглар мавжудлиги хизмат килувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маълаглар мавжудлиги тугрисидаги маълумотнома асосида баҳоланади маълумотнома танлов элон килингандан кейин олинган булиши шарт. Курилши ташкилотини ҳисоб рақамида конкурсдаги курилши ишлари суммасини 20 % микторида пул маблаг мавжуд булиши ёки шу микторда айланма маблаг борлиги тугрисида банк хати(баланс ҳисоботи

Обязательность: Критично

Наименование Участника	Макс балл	Значение балл	Значение балл	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	10	10		5	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	10	мавжуд		10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Объектнинг буюртмачи белгиланган бошлангич нархнинг 20% гача миктордаги айланма маблаглар мавжудлиги тугрисидаги банк маълумотномаси илова қилинди		10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Молиявий ҳолати		10	Экспертная		
urganch Murodjon servis	10	бор		0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №6 "Пудратчи ташкилот иш тажрибаси"

Тип: Текстовое значение

Описание: "Охириги уч йил давомида бажарилган ишлар тугрисида маълумотнома. (хар бир бажарилган ўшаш объектга 1 балдан максимал 10 балл) Олдинги даврларда бажарган ишларни уз вақтида бажарганлигини асословчи ҳужжатлар (шартнома ва охириги Ф-3 ҳисоботи)

Обязательность: Критично

Наименование Участника	Макс балл	Значение балл	Значение балл	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	10	10		10	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	10	мавжуд		10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Oxirgi uch yil davomida bajarilgan ishlar to'g'risida ma'lumot taqdim qilimmoqda		5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Ташкилот иш тажрибаси		3	Экспертная		
urganch Murodjon servis	10	25 ball bor		10	Экспертная		

Описание: Ташкилот солиқдан қарази йўқлиги солиқ идораларидан тасдиқланган булиши лозим(инкасса мавжуд эмаслиги,бошқа ташкилотлардан қара йўқ)

Обязательность: Критично

Наименование Участника	Макс балл	Значение балл	Значение балл	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	5	5		5	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	5	солиқдан қарздорлик мавжуд эмас		5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	Ташкилотнинг давлат солиқ органларидан ва банкдан қорғатқа 2 мавжуд эмаслиги тугрисидаги тасдиқланган маълумотнома илова қилинди		5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	5	Ташкилот қарздорлиги		5	Экспертная		
urganch Murodjon servis	5	бор		5	Экспертная		

Критерий №4 Доймий равишда ишловчи ишчилар мавжудлиги ва иш тажрибаси.

Тип: Текстовое значение

Описание: Доймий равишда ишловчи 5 тадан кам булмаган (маълумоти олийлигига ҳам эътибор қилинади) маълакавий ишчилар мавжудлиги. Ишчи ходимлар буйруги, маълумоти , мутахассислиги курилишдаги иш стажлари му. mehnat.uz сайти билан мос келиши. Олий маълумотли ишчи ходимлар мавжудлиги хар бир олий маълумотли ишчига 1 та бал

Обязательность: Критично

Наименование Участника	Макс балл	Значение балл	Значение балл	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	5	5		5	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	5	ишчи руйхат мавжуд		5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	Корхонанинг ишчи ходимлар, уларнинг электрон меҳнат дафтарчалари, сертификатлари илова қилинмоқда		5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	5	Доймий равишда ишловчи ишчилар мавжудлиги ва иш тажрибаси.		3	Экспертная		
urganch Murodjon servis	5	бор		1	Экспертная		

Критерий №5 Молиявий ҳолати

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар руйхоти лойхани бажариш учун зарур булган Э(юк кўтарувчи, юк ташувчи, қазувчи) та дан кам булмаган шахсий (лизинг шартномаси ёки ижара асосида) курилиш машина ва механизмларн мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	5	5	5	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	5	мавжуд	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	Машина ва механизмлар руйхати илова қилинмоқда	5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	5	Машина ва механизмлар руйхати	5	Экспертная		
urganch Murodjon servis	5	25 ball bor	5	Экспертная		

Критерий №10 Банкротлик ҳолатида эмаслиги тургисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Банкротлик ҳолатида эмаслиги тургисида маълумот (Давлат активларини бошқариш агентлигидан тасдиқланган)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	10	10	10	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	10	корхонамиз банкротлик ҳолатида эмас	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Банкротлик ҳолатида эмаслиги тургисида маълумот (Давлат активларини бошқариш агентлигидан тасдиқланган илова қилинди)	10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Банкротлик ҳолатида эмаслиги тургисида маълумот	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
urganch Murodjon servis	10	20 ball bor	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №7 Хисоботлари

Тип: Текстовое значение

Описание: "Корхонани охири йиллик баланс хисоботлари (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган бўлиш керак)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	10	10	10	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	10	мавжуд	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	"Корхонани охири йиллик баланс хисоботлари илова қилинди (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган шаклда)	10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Хисоботлари	10	Экспертная		
urganch Murodjon servis	10	25 ball bor	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №8 Рейтинг

Тип: Текстовое значение

Описание: Пудратчининг соҳавий курилиш-пудрат ташкилотлари рейтингда мавжудлиги тургисида маълумот(тоифалари)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	15	BB		Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	15	ССС	12	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	15	корхонанинг курилиш соҳасидаги электрон рейтинг даражаси ВВни ташкил қиледи	15	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	15	Рейтинг	15	Экспертная		
urganch Murodjon servis	15	25 ball bor	15	Экспертная		

Критерий №9 «Машина ва механизмлар руйхати»

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизимлар руьхати лойхани бажариш учун зарур булган 3(юк кўтарувчи, юк ташувчи, казувчи) та дан кам булмаган шахсий (лизинг шартномаси ёки ижара асосида) курилиш машина ва механизимлар мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	5	5	5	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	5	мавжуд	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	Машина ва механизимлар руьхати илова қилинмоқда	5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	5	Машина ва механизимлар руьхати	5	Экспертная		
urganch Murodjon servis	5	25 ball bor	5	Экспертная		

Критерий №10 Банкротлик холатида эмаслиги туғрисида мавлумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Банкротлик холатида эмаслиги туғрисида мавлумот (Давлат активларини бошқариш агентлигидан тасдиқланган)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	10	10	10	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	10	корхонамиз Банкротлик холатида эмас	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Банкротлик холатида эмаслиги туғрисида мавлумот (Давлат активларини бошқариш агентлигидан тасдиқланган илова қилинди)	10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Банкротлик холатида эмаслиги туғрисида мавлумот	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
urganch Murodjon servis	10	20 ball bor	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №7 Хисоботлари

Тип: Текстовое значение

Описание: "Корхонани охириги йиллик баланс хисоботлари (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган бўлиш керак)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	10	10	10	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	10	мавжуд	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	"Корхонани охириги йиллик баланс хисоботлари илова қилинди (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган шаклда)	10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Хисоботлари	10	Экспертная		
urganch Murodjon servis	10	25 ball bor	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №8 Рейтинг

Тип: Текстовое значение

Описание: Пуаратчининг соҳавий курилиш-пудрат ташкилотлари рейтингда мавжудлиги туғрисида мавлумот(тойфалари)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NAZAR GRANT ЧП	15	BB	15	Экспертная		
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	15	ССС	12	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	15	корхонанинг курилиш соҳасидаги электрон рейтинг даражаси ВВни ташкил қилади	15	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	15	Рейтинг	15	Экспертная		
urganch Murodjon servis	15	25 ball bor	15	Экспертная		

Критерий №9 «Машина ва механизимлар руьхати»

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	412 190 568 00	403 946 737 00	30.06.2022 12:42:57	8,95
MEGASTROY KORXONASI XK	412 190 568 00	361 500 000 00	30.06.2022 16:27:01	10,00

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
NAZAR GRANT ЧП	Не прошел	Не прошел	Не прошел
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	Не прошел	Не прошел	Не прошел
XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ	87,0003	8,9492	95,9495
urganch Murodjon srgvis	Не прошел	Не прошел	Не прошел
MEGASTROY KORXONASI XK	80,0001	10	90,0001

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 112478 от 01.07.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту здания Д/С22 определила победителем:

XORAZM YUKSAK DIYOR MCHJ
302582841

и резервный исполнитель: MEGASTROY KORXONASI XK (302089195)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	Куваков Дониер Курбандурдиевич	Согласен	
Член комиссии	Аскаров Файзулла	Согласен	
Член комиссии	KARIMOV XIKMATILION UKDAMBOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	Кулимуратов Неймат	Согласен	
Член комиссии	KURYAZOVA MUHABBAT TURAUEVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП