

"УТВЕРЖДАЮ"

**Главный врач Сырдарьинской
областной инфекционной
больницы **Б. Турсунов**
"27" _____ 2022 год**



**Строительство железобетонной траншеи в здании отделения
реанимации и 5-го отделения Сырдарьинской областной
инфекционной больницы.**

Предмет услуги: ремонт

РАЗДЕЛ №1. НАИМЕНОВАНИЯ УСЛУГИ

Ремонт

РАЗДЕЛ 1. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

№	Наименование	Основные характеристики технические	Кол-во	Едизм.	Цена поставки (сум)	Срок поставки
1	Текущий ремонт	Строительство железобетонной траншеи в здании отделения реанимации и 5-го отделения Сырдарьинской областной инфекционной больницы	1	услуга	30 294 972	30

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЕ К УСЛУГАМ

Подразделение 3.1. Общие требования

Услуги оказываются по заявкам заказчика

Подразделение 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг.

Исполнитель оказывает услуги надлежащего качества и в полном объеме в срок, указанный в договоре, с соблюдением требований стандартов и других нормативно-правовых документов Республики Узбекистан, определяющих перечень, объем и последовательность оказания таких услуг.

Подразделение 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг.

Не менее 12 месяцев

Подразделение 3.4. Требование к конфиденциальности.

Исполнитель обязуется; Сохранять конфиденциальность о деятельности Заказчика и информации, полученной в ходе оказания услуг по договору.

Подразделение 3.5. Требование к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказания услуг.

Не предъявляется

Подразделение 3.6. Требование к сроку (интервалу) оказания услуг.

Услуги оказываются в течение 30 дней

Подразделение 3.7. Специальные требования

Исполнитель обязуется; В процессе оказания услуг руководствоваться интересами Заказчика.

РАЗДЕЛ 4. МЕСТО ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ

Мирзаабадский район, Сырдарьинская область.

РАЗДЕЛ 5. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ.

Подразделение 5.1.

Описание конечного результата оказываемых услуг. Отчёт о результатах оказания услуг является основным для подписания сторонами Акта сдачи-приемки услуг, который соавляется Исполнителем и подписывается сторонами в течение трёх дней с момента сдачи Заказчику упомянутого отчёта оказания услуг.

Подразделение 5.2. Требования по приемки услуг

Информировать Заказчика о предлагаемых изменениях и последствиях, которые могут возникнуть у Заказчика в результате оказания услуг, если таковые изменения и последствия предвидятся Исполнителем.

Подразделение 5.3. Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформления результатов оказанных услуг)

Исполнитель обязуется выдать счёт фактуру после поставки товаров

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЯ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не предъявляются

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ ЗАЩИТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТАЙНЫ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТЫ

Не предъявляются

РАЗДЕЛ 8. Перечень принятых сокращений

Отсутствует

РАЗДЕЛ 9. Перечень приложений

Отсутствует



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67
226-06-61, E-mail: sirdarya_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich

Sana: 16-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 47160

Obyekt nomi « Sirdaryo viloyati Mirzaobod tumani "Pillakor" qishlog'ida joylashgan viloyat yuqumli kasalliklar shifoxonasining jonlantirish bo'limi hamda 5-sonli bo'limi binosiga temir-beton xandak (выгреб) qurilishi.»

Buyurtmachi - SIRDARYO VILOYAT INFEKSIONNAYA BOLNISA

Bosh loyihachi - ART HOUSING MSHJ

Litsenziya AL-000887 от 02,03,2022

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - tender (tanlov) asosida

Qurilish turi Qurilish

Murojaat raqami: № 44271

1. Loyihalash uchun asos

1. loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).
2. Loyiha smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun buyurtmachining buyurtma xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

1. loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).
2. Loyiha smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun buyurtmachining buyurtma xati.
 1. Sirdaryo viloyati yuqumli kasalliklar shifoxonasi ma'muriyatining 2022 yil 27 may sanasidagi loyiha-smeta hujjatlarini eksperntizadan o'tkazish to'g'risidagi 46 - sonli xati.
 2. Al'bom 1 - Temir-beton xandak (Выгреб). Ishchi chizmalar. Arxitektura va qurilish yechimlari (AS).
 3. Ish hajmlarining vedomosti.
 4. Kitob 1 - kelishilgan joriy narxlardagi qurilish qiymati QQS va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 32604,318 ming so'm. /Svodniy smetniy raschet, lokal'no-resursniy smetniy raschet i lokal'niy resursniy vedomost/.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Loyihaning asosiy yechimlari.

Temir-beton xandak qurilishi.

Arxitektura-qurilish yechimlari:

Loyihalanayotgan xandak yer osti inshooti bo'lib, rejada "A"- "B" va "1"- "2" o'qlar oralig'ida 1,8x6,8 m o'lchamga ega. Xandakning ichki o'lchamlari 6,6x1,6 m ga teng. Xandakning ichki o'lcham balandligi 1,5 metrga teng. Xandakning sig'imi 15,84 m³ ga teng. Poydevor tagidan 100 mm qalinlikda chaqiq toshdan asos yotqiziladi. Poydevori sul'fatga chidamli portland sementdan ishlangan, beton sinfi B15 bo'lgan monolit temir-betondan. Xandakning devorlari va tag qismi orasisga setka qo'yilgan temir-betondan ishlangan. Devorining qalinligi 200 mm. Devorning tashqi tarafidan bitum mastikasida 2 marta gidroizolyatsiya qilinadi. Devorning ichki tarafidan gidrofoli qo'shimchalar qo'shib, 20 mm qalinlikda 150 markali sement qorishmasida suvoq qilinadi.

Xandakning tom qismi monolit tom yopma plitasi bilan 150 mm qalinlikda yopiladi. Xandakni shamollatish uchun tom qismida 100 mm diametrli truba o'rnatiladi.

Binoda ishlatilgan oqova suvlar xandakga chiqib ketishi uchun diametri 110 va 160 mm bo'lgan polietilen quvurlar qabul qilingan. Tashqi oqova-suv tarmog'ida aylana yig'ma temir-beton kanalizatsiya kolodetslari o'rnatiladi. Kolodetslarni yopish uchun cho'yan lyuklar qabul qilingan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Tashqi oqova-suv,

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).

Loyiha smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun buyurtmachining buyurtma xati.

ishchi loyiha buyurtmachi bilan kelishilgan;

6. Ekspertiza natijalari.

Joriy narxlardagi qurilish qiymati O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyun sanasidagi 261 - sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ga binoan aniqlandi.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta harajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatgichlari 802,368 ming so'mga kamaytirilib, buyurtmachining boshqa xarajatlari va 15 % QQS bilan hisoblanganda 30294,972 ming

so'm qilib belgilandi. Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari 1506,978 ming so'mni tashkil etadi.

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari, qurilish materiallari narxlarining kamaytirilishi natijasida o'zgartirildi

Asosiy qurilish materiallari, konstruksiyalari, mebel va jihozlari narxlarini O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarish sohasida "QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI" tomonidan 2022 yil I choragi uchun chiqarilgan elektron katalogiga, birja narxlariga va buyurtmachining ma'lumotlariga asosan qabul qilingan.

2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.

Buyurtmachi ob'yekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel' inventar jihozlarni sotib olishida 2021 yil 22apreldagi O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida" gi 684-sonli qonun talablariga rioya etilsin.

3. Smeta hujjatlariga asosan qurilish ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. O'zbekiston Respublikasi SHaharsozlik kodeksi 4-bob 23, 24, 25 - moddalari hamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi № 579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

7. Xulosalar.

1. Sirdaryo viloyati Mirzaobod tumani "Pillakor" qishlog'ida joylashgan viloyat yuqumli kasalliklar shifoxonasining jonlantirish bo'limi hamda 5-sonli bo'limi binosiga temir-beton xandak (vigreb) qurilishi bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan *cheklangan qiymat* miqdori 15% QQS bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlari hisoblanganda 30294,972 ming so'mni (QQS siz 26343,454 ming so'm) tashkil etadi.

Shu jumladan:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari bilan birgalikdagi xarajatlar - 18462,143 ming so'mni;

- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 3591,905

ming so'mni;

- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar – 338,230 ming so'mni;
- jihozlar va mebel (oborudovaniye) xarajatlari – 0,00 ming so'mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27 %) – 3867,146 ming so'mni;
- qurilish ob'ektlarini ijtimoiy sug'irtalash (0,32 %) – 84,030 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) – 3951,518 ming so'mni tashkil etadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3. O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan rekonstruksiya ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Toshbayev O'ktamjon Abdurayimovich

Ishtirokchi ekspertlar:

Muxammadiyev Abduqosim