

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ (КОНТРАКТ)

Урганч шаҳри

«06» 04 2022 й.

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган «Урганч шаҳар мактабгача таълим бўлими» номидан Низом асосида иш кўрувчи мудир Д.Куваков бир томондан, кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган "Кобул" хусусий корхонаси Устав асосида иш курувчи Рахбар Х.Бекчанов иккинчи томондан «Урганч шаҳар 5 сон МТТ» биноси жорий таъмирлаш буйича мазкур пудрат шартномасини туздилар.

### I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар кулланилади;

**-ижро ҳужжатлари** – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул булган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тугрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект курилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда кулланиладиган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тугрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тугрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тугрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда курилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

**-курилиш майдони** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг курилиш майдони чегараси ажратиб куйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб куйилади;

**-вактинчалик иншоотлар** – Пудратчи томонидан курилиш майдонида урнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур булган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

**-беркитиладиган ишлар** – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

**-шартнома нархини булиб чиқиш** – ишларнинг ҳар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома буйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

### II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ «Урганч шаҳар 5-сон МТТ» биноси жорий таъмирлаш кузда тутилган лойиха буйича жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

### III. ШАРТНОМА БУЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва пудратчининг бошқа харажатларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **442 000 000 (Тўрт юз қирқ икки миллион)** сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта куриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- курилиш қийматини қупайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда;

- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан узгартирилганда;

- объектнинг курилиши бир йилдан ортиқ муддатга узгартирилганда.

5. Курилиш муддати бир йилдан ортиқ булганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш конун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд булганда, санаб утилган узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.



#### **IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.**

7. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг II булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:
- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофик ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда узининг кучлари ёки жалб килинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш;
  - курилиш майдонига зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни кабул килиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклашни таъминлайди;
  - курилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар куриш;
  - Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тугрисида хабардор килиш;
  - курилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, утказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза килиш буйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шуниингдек ёритиш чироклари урнатиш;
  - курилиш таваккалчиликларини сугурта килиш;
  - мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга кабул килиб олиш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда курилиш майдонини узига тегишли курилиш машиналари ва асбоб – ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатиш;
  - курилиш майдони курикланишини таъминлаш;
  - курилишда таваккалчилик сугуртаси учун белгиланган суммага сугурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик сугуртаси тугрисида шартнома тузади ва сугурта шартномаси билан сугурта полисини Буюртмачига тақдим килади.
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.
8. Пудратчи мавжудлигини кафолатлаган узининг 20% га тенг булган ва унга хизмат курсатувчи банк томонидан берилиши кафолатланган 20% айланма маблағларини мазкур шартномада кузда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.
9. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи ҳужжатларни (исполнительная документация) тулик хажмда тақдим килади.
10. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг уз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.

#### **V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ**

11. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:
- мазкур шартномага мувофик ишларни бажариш учун ярокли булган курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунгача булган даврга далолатнома буйича Пудратчига бериш;
  - ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни кабул килиб олишни таъминлаш;
  - Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда куриб чиқиш ва қарор кабул килиш;
  - молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофик аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
  - Пудратчига ишларни кабул килиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;
  - мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятларини олади;
12. Буюртмачи мазкур шартномада кузда тутилган уз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тулик мулкый жавоб беради.

#### **VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.**

13. Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.
14. Пудратчи мазкур шартномага илова килинган ишларни бажариш жадвалига мувофик ишларни бажаради
15. Курилиш ишлари бажариш муддати 30 календар кунни ташкил этади.



## VII. ТУЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

16. Шартнома буйича узаро хисоб-китоблар миллий валюта - «сумда» килинади.
17. Буюртмачи мазкур шартнома буйича ишлар умумий жорий кийматининг 30% миқдорида аванс утказади, бу 132 600 000 (**Бир юз уттиз икки миллион олти юз минг**) сумни ташкил этади.
18. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун бюджетдан мақсадли берилган маблағлар уч банка кунида молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвали асосида амалга оширилади. (1,2-иловалар)
19. Буюртмачи тамонидан жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилиб қабул қилингандан кейин ҳақиқий бажарилган ишлар қийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб қолган ҳолда молиялаштириш жадвали буйича амалга оширади.
20. Пудратчининг хисоб рақамига тушадиган маблағлар ушбу объект қурилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект қурилишига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тулаш, объект қурилишида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тулаш учун ва Ушбу объект қурилишининг бошқа харажатларига қатъий сарфланади.
21. Пудратчи жорий молиялаштириш учун хисобот ойнанинг охириги қунигача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун қурилиш монтаж ишлари миқдори, харажатлари тугрисидаги «Бажарилган ишлар қиймати тугрисидаги маълумотнома хисоб-варак-фактурани» узи тузиб тақдим қилади. Буюртмачи бажарилган қурилиш-монтаж ишларининг миқдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.
22. Буюртмачига жорий молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган қурилиш-монтаж ишларини миқдори, сифати ва харажатлари текширувидан сунг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар қиймати тугрисидаги маълумотнома-хисоб-варак-фактура» асос бўлади.
23. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома буйича объектга мулк ҳуқуқини узида сақлайди. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

### VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

24. Буюртмачи қурилиш майдонида уз вақилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.
25. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.
26. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор пудратчи томонидан утказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш буйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.
27. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-булимида курсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.
28. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.
29. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи уз қучлари билан ва қурилиш қийматини қупайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун қелишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.
- Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қелишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.
30. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларни бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларни қабул қилиб олинishi, утказилган синовлар, материаллар уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тухтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тугрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.



Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса, ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён килади.  
Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни 3 ку муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини куриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

### **IX. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.**

31. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар кисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай кисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч холатлари амал килган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

32. Агар енгиб булмайдиган куч холатлари ёки уларнинг окибатлари бир ойдан куп вақтга чузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун кандай чоралар курилишини мухокама киладилар.

33. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор килинишини талаб килишга хаклидир.

### **X. КАФОЛАТЛАР.**

34. Пудратчи:

- барча ишларни тулик хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха хужжатларига хамда курилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни бажариш сифатини;
- узи томонидан курилиш учун кулланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига хамда техник шартларга мувофиклигини;
- ишларни кабул килиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни уз вақтида бартараф килишни;
- объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиклигини кафолатлайди.

Мавжуд нуксонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат иичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% микдорида жарима солиш хукукига эга.

### **XI. ШАРТНОМАНИ БЕКОР КИЛИШ.**

35. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боглик булмаган сабабларга кура Пудратчи томонидан бир ойдан куп вақтга кечиктирилганда;
  - ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга купайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
  - Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

36. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боглик булмаган сабабларга кура Буюртмачи томонидан икки ойдан ортик муддатга тухтатиб куйилганда;
  - Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;
- конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

37. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кушма карорига кура тугалланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тулайди.

38. Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур булим коидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.



Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.

40. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

## **ХП . ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.**

41. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, Ўзбекистон Республикаси «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида» ги қонунига, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 6 май 2003 йилдаги ПФ-3240 сонли фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар маҳкамасининг 395 сонли қарори билан, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди.

42. Мазкур шартномада қузда тутилган ва тегишли иловаларда қурсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қуйидаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:

- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаса далолатнома бўйича бунинг оқибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш қузда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 5% миқдорида жарима тулайди;

- буюртмачининг ҳисоб рақамига мақсадли молиялаштириш учун тушган пул маблағларини уч банка қунида сабабсиз пудратчининг ҳисоб рақамига утказиб бермаса ушлаб турилган сумманинг 5% миқдорида жарима тулайди;

- шартномага муофик ишларни бажариш жадвали бўйича бажарилган ишлар ҳажмини асосиз равишда қабул қилиб тасдиқлашдан бош тортгани учун ушбу қабул қилиш, тасдиқлашдан бош тортган сумманинг 5% миқдорида жарима тулайди;

- шартнома шартларига муофик тайёр ҳолда қабул қилиш учун тақдим қилинган объектни асосиз равишда қабул қилишдан бош тортса шартнома қийматининг 5% миқдорида жарима тулайди;

43. Мазкур шартномада қузда тутилган ва тегишли иловаларда қурсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қуйидаги ҳолларда мулкий жавобгар бўлади ва:

- Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан кам ҳажмда ишларни бажарса, мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмидан ҳар кечиктирилган қун учун 0.5% миқдорда пеня тулайди.

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан ҳисобот ойнининг охириги қунига қадар тасдиқлатмаса «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар қийматининг 5% миқдорида жарима тулайди;

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдордан кам бажарса, бажарилмаган қисмининг 5% миқдорида жарима тулайди;

- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр ҳолда фойдаланишга топширмаса шартнома қийматининг 5% миқдорида жарима тулайди;

- Буюртмачи, назоратчи, фойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи комиссияси тамонидан аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ун қундан ортик бўлмаган) муддатда бартараф қилмаса ушбу аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 5% миқдорида жарима тулайди.

44. Агарда томонлардан бири уз реквизи́тларини шу жумладан юридик ва почта манзилларини, телефон рақамларини, қорхона атамаси ёки мақомини нотугри берса ва узгарганлиги тугрисидаги маълумотни уч қалендар қунда иккинчи тамонга ёзма хабар бермаса айбдор тамон иккинчи томонга шартнома баҳосининг 0,1% миқдорида жарима тулайди.

45. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қилишга тугри қелса, айбдор тамон иккинчи тамонга барча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.

46. Тамонларнинг мулкий жавобгарликка тортилиб тулайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома қийматининг 30% ошмаслиги қерак.

47. Тамонлар неустойка, жарима, пеня қаби мулкий талабларини далолатнома асосида тулов талабномаси бўйича ақцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

## **ХПІІ. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.**



48. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда ёки узгартиришда шунингдек етказилган зарарни қоплашда пайдо буладиган барча низоли масалаларни томонлар муҳокама билан қелишув ёришмасалар, у ҳолда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда судга мувожаз қилишлари мумкин.

#### XIV. АЛОХИДА ШАРТЛАР

49. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро қелишувлари уз қучини йукотади.

50. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга булмайд.

51. Мазкур шартномага қиритилган барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган булса, ҳақиқий ҳисобланади.

52. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан қелиб қикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо булишига олиб қеладиған ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қушимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши қерак.

53. Агар Пудратчи шартнома буйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида узига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тулашни қечиктиришга ҳақлидир.

54. Мазкур шартноманинг жорий нарҳлардаги қелишилган суммаси меъёрий-қонун ҳужжатларига Қ.Қ.С. тугрисида узгартиришлар қиритилса қайта қуриб қикилади.

55. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча қоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қулланилади.

56. Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Президентининг ПК-594 сонли Қарорига асосан Ғазначилиқда рўйхатдан олингандан кейин қонуний қучга қиради.

57. Мазкур шартнома бир ҳил юридик қучга эга булган 3 нусхада тузилди.

#### XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНҚ РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИҚ МАНЗИЛЛАРИ.

##### ПУДРАТЧИ:

##### БУЮРТМАЧИ:

"Қобул" ҳусусий қорҳонаси	Урганч шаҳар МТБ (5-сон мтт)
Манзили: Урганч ш М Хоразмий 15	Манзили: Урганч шаҳар Шерози 29
Тел/факс:	Тел/факс: 22 848 52
х/р: 20218000100521994001	ш/хр: 401722860334017091100251014
ОҚОНХ: 61110	ИНН: 305155451 ОҚОНХ: 92400
Банк: Узсаноат қурилиш банк қоразм филиали	Молия Вазирлиги Ғазначилиги
МҒО: 00853 ИНН : 201970093	Ғазна х/в : 23402000300100001010
	Банк : Марказий банк Тошқент ш ХҚҚМ
	МҒО : 00014 ИНН: 201122919



Х.Бекчанов



Д.Қувақов



## YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

№ \_\_\_\_\_

**1. Loyi haning turi:** Shartnoma

**2. Loyi haning nomi:** Pudrat shartnomasi.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:**

Mazkur loyiha Xorazm viloyat Urganch shahar maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan ishlab chiqilgan va huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun Urganch shahar Yuridik xizmat ko'rsatish markaziga 2022-yil 05-iyul kuni yuborilgan.

Shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi va boshqa normativ-huquqiy hujjatlar asosida huquqiy ekspertiza qilindi.

**Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.**

Markaz bosh yuriskonsulti:  
2022-yil 05-iyul



Sh.Razzaqov



**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 112549 на приобретение Текущий ремонт здания ДОУ 5 в городе Ургенче**

Способ проведения электронный

Дата 01.07.2022

Время рассмотрения 01.07.2022 20:30

Конкурсная комиссия Урганч шахар Мактабгача таълим Булими марказлашган бухгалтерия хизмати, (Далее - Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	Куваков Донир Курбандурдыевич	Буллим Мудири	Urgench shahar MTB
<b>Секретарь комиссии</b>	RUZMETOVA FERUZA FARXADOVNA	инспектор	Urgench shahar MTB
<b>Член комиссии</b>	Аскарлов Файзулла	АКТ мутахасиси	Urgench shahar MTB
<b>Член комиссии</b>	KARIMOV XIKMATIYON UKDAMBOYEYEVICH	Bosh xisobchi	Urgench shahar MTB
<b>Член комиссии</b>	Кутлимуратов Незмат	Эксплуатация хизмати бошлиги	Urgench shahar MTB
<b>Член комиссии</b>	KURYAZOVA MUXAVVAT TUKAYEVNA	шўба мудири	Urgench shahar MTB

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 01.07.2022 года № лота 112549. Метод оценки предложений - Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 80

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту зданий
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий д/С
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	443 617 663.00
Стартовая сумма	443 617 663.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 «Машина ва механизмиллар руйхати»

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмиллар руйхоти бажариш учун зарур булган 3(юк кўтарувчи, юк ташувчи, казувчи) та дан кам булмаган шахсий (лизинг шартномаси ёки ижара асосида) курилиш машина ва механизмиллар мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОВУЛ ХК	5	5	5	Экспертная		
ООО ZAMIN HOUSE	5	5	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	МАШИНА ВА МЕХАНИЗМЛАР РУЙХАТИ ТАСДИҚЛАНГАН ШАҚЛДА ИЛОВА ҚИЛИНДИ	5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	5	Машина ва механизмиллар руйхати	5	Экспертная		
urgench Murotjon servis	5	бор	5	Экспертная		

Критерий №2 Доймий равишда ишловчи ишчилар мавжудлиги ва иш тажрибаси.

Тип: Текстовое значение

Описание: Доймий равишда ишловчи 5 тадан кам булмаган (малуоти олийлигига ҳам эътибор қилинган) малакавий ишчилар мавжудлиги. Ишчи ходимлар буйруғи, маълумоти, мутахасислиги курилишдаги иш стажлари ту. mshnatic сайти билан мос келиши. Олий малумотли ишчи ходимлар мавжудлиги ҳар бир олий малумотли ишчиға 1 та бал

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОВУЛ ХК	5	5	4	Экспертная		
ООО ZAMIN HOUSE	5	5	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	Қорхона ишчи ходимлари туғрисидаги тулик маълумотлар илова қилинди	5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	5	Доймий равишда ишловчи ишчилар мавжудлиги ва иш тажрибаси	3	Экспертная		
urgench Murotjon servis	5	бор	1	Экспертная		

Критерий №3 Банкротлик ҳолатида эмаслиги туғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Банкротлик ҳолатида эмаслиги туғрисида маълумот (Давлат активларини бошқариш агентлигидан тасдиқланган)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОВУЛ ХК	10	10	10	Экспертная		



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ZAMIN HOUSE	10	10	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Банкротлик холатида эмаслиги туғрисида маълумот (Давлат активлари бошқариш агентлигидан тасдиқланган) илова қилинди	10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Банкротлик холатида эмаслиги туғрисида маълумот	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
urganch Murodjon servis	10	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №4 Пудратчини ташкилот туғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Кархона устави, гувоҳнома, ҚҚС гувоҳномаси(фаол бўлиши керак), кархона туғрисида умумий маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОБУЛ XK	10	10	10	Экспертная		
OOO ZAMIN HOUSE	10	10	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Кархона устави, гувоҳнома, ҚҚС гувоҳномаси(фаол бўлиши керак), кархона туғрисида умумий маълумот илова қилинди	10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Пудратчини ташкилот туғрисида маълумот	10	Экспертная		
urganch Murodjon servis	10	бор	7	Экспертная		

Критерий №5 Рейтинг

Тип: Текстовое значение

Описание: Пудратчининг соҳавий қурилиш-пудрат ташкилотлари рейтингда мавжудлиги туғрисида маълумот(тойфалари)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОБУЛ XK	15	15	15	Экспертная		
OOO ZAMIN HOUSE	15	15	9	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	15	Кархонанинг қурилиш соҳасидаги электрон рейтинг даражаси ВВНИ ташкил қилади	15	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	15	Рейтинг	15	Экспертная		
urganch Murodjon servis	15	бор	15	Экспертная		

Критерий №6 "Пудратчи ташкилот иш тажрибаси"

Тип: Текстовое значение

Описание: "Охириги уч йил давомида бажарилган ишлар туғрисида маълумотнома. (Хар бир бажарилган ўқшаш объекти 1 балдан максимал 10 балл) Олдинги даврларда бажарган ишларни ўз вақтида бажарганингини асословчи хужжатлар (шартнома ва охириги Ф-3 хисоботи)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОБУЛ XK	10	10	10	Экспертная		
OOO ZAMIN HOUSE	10	10	6	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Охириги уч йил давомида бажарилган ишлар туғрисида маълумотнома. илова қилинди	5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Пудратчи ташкилот иш тажрибаси	3	Экспертная		
urganch Murodjon servis	10	25 ball bor	10	Экспертная		

Критерий №7 Хисоботлари

Тип: Текстовое значение

Описание: "Кархонани охириги йиллик баланс хисоботлари (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган бўлиш керак)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОБУЛ XK	10	10	10	Экспертная		
OOO ZAMIN HOUSE	10	10	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI	10	"Кархонани охириги 3 йиллик	10	Экспертная		



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
XK		баланс хисоботлари илова қилинди (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган шаклда)				
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Хисоботлари	10	Экспертная		
urganch Murotjon servis	10	25 ball bvg	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №8 Курилиш майдони тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдонини курганлиги ва чизма, фотасуратлар

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОБУЛ XK	10	10	10	Экспертная		
OOO ZAMIN HOUSE	10	10	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Курилиш майдонини курганлиги маълумотнома ва курилиш объектининг фотоотчётлари илова қилинди	5	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Курилиш майдони тугрисида маълумотнома	5	Экспертная		
urganch Murotjon servis	10	25 ball bvg	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №9 Ташкилот карздорлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилот солиқдан карзи йуқлиги солиқ идораларидан тасдиқланган булиши лозим(инккасса мавжуд эмаслиги, бошка ташкилотлардан карз йук)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОБУЛ XK	5	5	5	Экспертная		
OOO ZAMIN HOUSE	5	5	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	Ташкилотнинг давлат	5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	5	Ташкилот карздорлиги	5	Экспертная		
urganch Murotjon servis	5	бор	5	Экспертная		

Критерий №10 Молиявий холати

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектнинг буртмачи белгиланган бошлангич нархнинг 20% гача миктордаги айланма маблағлар мавжудлиги хизмат килувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлар мавжудлиги тугрисидаги маълумотнома асосида баҳоланади маълумотнома танлов элон қилингандан кейин олинган булиши шарт.Курилиш ташкилотини хисоб рақамида конкурсдаги курилиш ишлари суммасини 20 % микторида пул маблағи мавжуд булиши ёки шу микторда айланма маблағи борлиги тугрисида банк хати(баланс хисоботи

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КОБУЛ XK	10	10	10	Экспертная		
OOO ZAMIN HOUSE	10	10	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	Объектнинг буртмачи белгиланган бошлангич нархнинг 20% гача миктордаги айланма маблағлар мавжудлиги тугрисидаги банк маълумотнома илова қилинди	10	Экспертная		
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	10	Молиявий холати	10	Экспертная		
urganch Murotjon servis	10	бор	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MEGASTROY KORXONASI XK	443 617 663.00	390 000 000.00	30.06.2022 16:14:47	10.00
OOO ZAMIN HOUSE	443 617 663.00	442 500 000.00	30.06.2022	8.81



		11:44:39	
КОБУЛ ХК	443 617 663,00	442 000 000,00	8,82
		29.06.2022 09:56:13	

Итоговая оценка участников включающая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MEGASTROY KORXONASI XK	80,0001	10	90,0001
XIVA ISKANDAR M.Ч.Ж.	Не прошел	Не прошел	Не прошел
OOO ZAMIN HOUSE	80,0001	8,81356	88,81366
КОБУЛ ХК	89,0001	8,82353	97,82363
иглачех Шигийижа кергис	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Заключочная комиссия по конкурсу лот № 112549 от 01.07.2022 года на приобретение Текущий ремонт здания ДОУ 5 в городе Ургенче определила победителем:

КОБУЛ ХК  
201970093

и резервный исполнитель: MEGASTROY KORXONASI XK (302089195)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	Куваков Дониер Курбандурдиевич	Согласен	
Член комиссии	Аскаров Файзулла	Согласен	
Член комиссии	KAKIMOV XIKMATJON UKDAMBOYEMICH	Согласен	
Член комиссии	Куглимуратов Незьмат	Согласен	
Член комиссии	KURAZOVA MUHAVVAT TURAYEVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



Республика Узбекистан Хорезмская область  
МЧЖ «УРГАНЧ АРХИТЕКТУРА ЛОЙИХА»

## *Рабочий проект*

Текущий ремонт здания ДОУ №5 в городе Ургенче  
Хорезмской области

**Сметная документация**

Ургенч – 2022г.



Республика Узбекистан Хорезмская область  
МЧЖ «УРГАНЧ АРХИТЕКТУРА ЛОЙИХА»

## *Рабочий проект*

Текущий ремонт здания ДОУ №5 в городе Ургенче  
Хорезмской области

## Сметная документация

Директор:



*Атабаев Д.*

Ургенч – 2022г.



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту на Текущий ремонт здания ДОУ №5 в городе Ургенче Хорезмской области разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305 « О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве », от 11.06.2003 г. за № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений » и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых и общественных зданий и сооружений ( ШНК 1.03.01-04 ) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент – 1996 г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан ( ШНК 2004 – 2005г.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования ( ШНК 4.13.00 – 0,5).

Объект текущего ремонт расположен в Хорезмском области 41 территориальном районе.

Стоимость объекта в текущих ценах определяется ресурсным методом с применением средних цен согласно показателей каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых строительном производстве Р.Уз (4 квартал Ташкент- 2021 й) разработанных заказчиком и утвержденным Хокимиятом Хорезмской области.

Среднечасовая заработная плата – 17921,03 сум.

Отчисление в соцстрах – 12 %

Транспортные затраты на материалы – 4 %

Прочие затраты подрядчика – 15,51 %

Прочие затраты заказчика – ФАКТ

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %



РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Текущий ремонт здания ДОУ №5 в городе Ургенче Хоразмской области

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4%	291 805,514
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12% (17921,03)	39 782,824
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	1 304,064
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -15,51 %	51 631,611
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	1 230,477
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	385 754,490
10	НДС -15%	57 863,173
11	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С УЧЕТОМ НДС	443 617,663
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА -ФАКТ	13 500,000
13	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	457 117,663

ИСПОЛНИТЕЛЬ



ЗАКАЗЧИК





НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ:Текущий ремонт здания ДОУ №5 в городе Ургенче Хорезмской области

ОБЪЕКТ №

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
НА

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>РАЗДЕЛ</b>	<b>КРОВЛЯ</b>					
		<b>УСТАНОВКА СТРОПИЛ МОУРЛАТ И ПРОГОНОВ КОНСТРУКЦИЯ</b>	<b>1МЗ</b>		<b>24,5</b>	<b>4233325,97</b>	<b>103716486,17</b>
1	E10-01-002-1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,09	590,205	17921,03	10577081,51
1.1	1	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,15	3,675	127627	469029,23
1.2	762	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-Ч	0,44	10,78	982	10585,96
1.3	1556	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0072	0,1764	8000000	1411200,00
1.4	30407	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	3,38	82,81	7304	604844,24
1.5	31929	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,038	0,931	2500000	2327500,00
1.6	32501	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,10731	9869567	1059103,23
1.7	32524	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	МЗ	0,16	3,92	3391304	13293911,68
1.8	36024	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	МЗ	0,06	1,47	3391304	4985216,88
1.9	36028	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	МЗ	0,83	20,335	3391304	68962166,84
1.10	36059	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,04802	330000	15846,60
1.11	45089	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ: ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10МЗ		<b>2,45</b>	<b>387192,71</b>	<b>948622,13</b>
2	E10-01-087-1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	8,5	20,825	17921,03	373205,45
2.1	1	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,00012	0,000294	4000000	1176,00
2.2	31065	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,067	0,16415	2901999	476363,14
2.3	34206	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,017	0,04165	2350001	97877,54
2.4	40713	УКЛАДКА ПО ФЕРМАМ ПРОГОНОВ: ИЗ БРУСЬЕВ	1МЗ		<b>8,71</b>	<b>277632,29</b>	<b>2418177,26</b>
3	E10-01-082-2	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	15,04	130,9984	17921,03	2347626,26
3.1	1	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8Х60 ММ	Т	0,0007	0,006097	8000000	48776,00
3.2	30391	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,001	0,00871	2500000	21775,00
3.3	32502	ОБРЕШЕТКА ИЗ БРУСКОВ 40Х50 ММ	МЗ		<b>8,71</b>	<b>3391304,00</b>	<b>29538257,84</b>
4	C111-57928	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000М2		<b>1,7991</b>	<b>1376543,59</b>	<b>2476539,57</b>
5	E10-01-088-1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,61	56,869551	17921,03	1019160,93
5.1	1	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0004	0,00071964	4000000	2878,56
5.2	31065	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,23	0,413793	2901999	1200826,87
5.3	34206	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,06	0,107946	2350001	253673,21
5.4	40713	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ	100 М2		<b>17,991</b>	<b>947598,62</b>	<b>17048246,70</b>
6	E12-03-004-01	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,53	693,19323	17921,03	12422736,67
6.1	1	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	2,41	43,35831	950	41190,39
6.2	521	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,29	5,21739	127627	665879,83
6.3	762	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8Х35 ММ	ШТ	645	11604,195	300	3481258,50
6.4	29110	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х80	ШТ	81	1457,271	300	437181,30
6.5	29111	ПРОФНАСТИЛ ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ	М2		<b>1907,05</b>	<b>58300,00</b>	<b>111181015,00</b>
7	C111-48	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100М		<b>3,115</b>	<b>3236499,55</b>	<b>10081696,11</b>
8	E12-01-009-02	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,41	97,84215	17921,03	1753432,11
8.1	1	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5Х120 ММ	Т	0,0038	0,011837	8000000	94696,00
8.2	30383	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ 0,5ММ	Т	0,236	0,73514	11200000	8233568,00
8.3	33731	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М		<b>2,586</b>	<b>3188916,25</b>	<b>8246537,43</b>
9	E12-01-008-03						



9.1.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38.4	99.3024	17921.03	1779601.29
9.2.3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0.43	1,11198	0	(0)
9.3.0022A	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	292.218	20000	5844360.00
9.4.32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2.825 КГ	Т	0.095	0,24567	2500000	614175.00
9.5.32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0.0003	0,0007758	10829000	8401.14
10.C110-4001	ВОРОНКА	ШТ		33	49391,00	1629903,00
11.C111-9131	КОЛЕНА	ШТ		99	20087,00	1988613,00
12.E15-01-091-03	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН": БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ НА ПАРАПЕТНОЙ ЧАСТИ	100M2		1,382	4612056,43	6373861,98
12.1.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	192.84	266.50488	17921.03	4776041.95
12.2.521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	5.9	8.1538	950	7746.11
12.3.2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	60	82.92	1176	97513.92
12.4.29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	2400	3316.8	300	995040.00
12.5.29161	АНКЕРНЫЕ БОЛТЫ	ШТ	200	276.4	1800	497520.00
13.E15-01-092-01	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100M2		1,382	3434194,17	4746056,35
13.1.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	191.14	264.15548	17921.03	4733938.28
13.2.521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	9.23	12.75586	950	12118.07
14.C111-29128	АлюМиниЕвые КоМпозитные пАнели АКП EngIbErg, Толщина 4,0 ММ, 400 МикроН"	М2		138,15	154000,00	21275100,00
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум				321669112,52



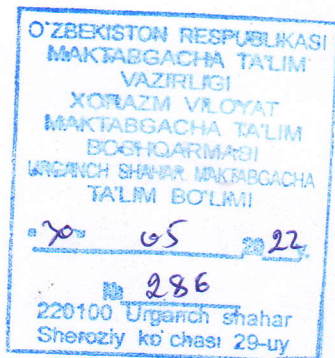
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт здания ДОУ №5 в городе Ургенче Хорезмской области

ОБЪЕКТ №

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ  
НА

№	Код ресурса и признак	Шифр	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость, сум	
						в текущем уровне	
						на ед. изм	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>				
1	1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2219,896091	17921,03	39782824,44
2	3		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	1,11198	0,00	0,00
			<b>ИТОГО ЗАРПЛАТА СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>СУМ</b>			<b>39782824,44</b>
			<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
1	521	C C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	64,26797	950,00	61054,57
2	762	C C202-1141	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	8,89239	127627,00	1134909,06
3	1556	C	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-Ч	10,78	982,00	10585,96
4	2875	C C233-1451	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	82,92	1176,00	97513,92
			<b>ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>1304063,51</b>
			<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
1	0022A	C	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	292,218	20000,00	5844360,00
2	29110	C C111-29110	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 ММ	ШТ	11604,195	300,00	3481258,50
3	29111	C C111-29111	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	1457,271	300,00	437181,30
4	29128	C C111-29128	АлюМиниЕвые КоМпозиТные лАНели АКП EngElbErg, Толщина 4,0 ММ, 400 МикроН"	М2	138,15	154000,00	21275100,00
5	29160	C C111-29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	3316,8	300,00	995040,00
6	29161	C C111-29161	АНКЕРНЫЕ БОЛТЫ	ШТ	276,4	1800,00	497520,00
7	30048	C C111-48	ПРОФНАСТИЛ ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ	М2	1907,05	58300,00	111181015,00
8	30383	C C111-173	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,011837	8000000,00	94696,00
9	30391	C C111-181	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,006097	8000000,00	48776,00
10	30407	C C140-30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,1764	8000000,00	1411200,00
11	31065	C C1610-1115	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,00101364	4000000,00	4054,56
12	31929	C C1610-1042	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	82,81	7304,00	604844,24
13	32501	C C111-782	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,931	2500000,00	2327500,00
14	32502	C C111-783	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,00871	2500000,00	21775,00
15	32507	C C111-788	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,24567	2500000,00	614175,00
16	32522	C C111-795	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0007758	10829000,00	8401,14
17	32524	C C111-797	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,10731	9869567,00	1059103,23
18	33731	C C1610-1006	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ. 0,5ММ	Т	0,73514	11200000,00	8233568,00
19	34206	C C1113-6	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,577943	2901999,00	1677190,01
20	36024	C C112-24	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	3,92	3391304,00	13293911,68
21	36028	C C112-28	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	1,47	3391304,00	4985216,88
22	36059	C C112-59	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	20,335	3391304,00	68962166,84
23	40713	C C1114-13	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,149596	2350001,00	351550,75
24	44363	C C111-9131	КОЛЕНА	ШТ	99	20087,00	1988613,00
25	45089	C C111-45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,04802	330000,00	15846,60
26	57928	C C111-57928	ОБРЕШЕТКА ИЗ БРУСКОВ 40X50 ММ	М3	8,71	3391304,00	29538257,84
27	61450	C C110-4001	ВОРОНКА	ШТ	33	49391,00	1629903,00
			<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ</b>	<b>СУМ</b>			<b>280582224,6</b>
			<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>СУМ</b>			<b>321669112,52</b>





УТВЕРЖДАЮ  
Заведующей отделом ДОУ города  
Ургенча Куваков Д.  
« 30 » 05 2022 г

### Дефектный Акт

Мы нижеподписавшиеся главный бухгалтер Каримов Х, Директор проектный организации Атабаев Д. произвели осмотр здания Текущий ремонт здания ДОУ №5 в городе Ургенче Хорезмской области и сочли необходимым нижеследующие работы:

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ МОУРЛАТ И ПРОГОНОВ КОНСТРУКЦИЯ	1М3	24,5
2	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ: ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10М3	2,45
3	УКЛАДКА ПО ФЕРМАМ ПРОГОНОВ: ИЗ БРУСЬЕВ	1М3	8,71
4	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000М2	1,7991
5	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ	100 М2	17,991
6	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100М	3,115
7	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М	2,586
8	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН": БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ НА ПАРАПЕТНОЙ ЧАСТИ	100М2	1,382
9	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100М2	1,382

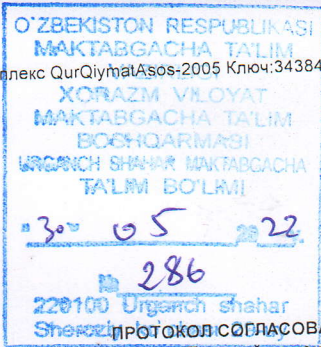
Сметная документация оформлена согласно дефектного акта без оформления рабочих чертежей

Спец.по строительству: Куб Кутлумуротов Н.





Программный комплекс QurQiyimat Asos-2005 Ключ:343849949061




**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЕ ЦЕН НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ**  
**Текущий ремонт здания ДОУ №5 в городе Ургенче Хорезмской области**

№	Наименование	Единица измерения	Сметная стоимость, сум	
			в текущем уровне	на ед. изм
1	4	5	7	
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
1	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	20000,00	
2	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 MM	ШТ	300,00	
3	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	300,00	
4	АлюМиниЕвые КоМпозиТные пАНели АКП EngElbErg, ТолщиНА 4,0 MM, 400 МикроН"	М2	154000,00	
5	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	300,00	
6	АНКЕРНЫЕ БОЛТЫ	ШТ	1800,00	
7	ПРОФНАСТИЛ ТОЛЩИНОЙ 0,5 MM	М2	58300,00	
8	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 MM	Т	8000000,00	
9	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 MM	Т	8000000,00	
10	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	4000000,00	
11	КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	М2	7304,00	
12	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	2500000,00	
13	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	2500000,00	
14	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	2500000,00	
15	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	2500000,00	
16	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 MM	Т	10829000,00	
17	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 MM	Т	9869567,00	
18	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ. 0,5MM	Т	11200000,00	
19	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	2901999,00	
20	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	3391304,00	
21	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	3391304,00	
22	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	3391304,00	
23	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	2350001,00	
24	КОЛЕНА	ШТ	20087,00	
25	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕС КАЯ	Т	330000,00	
26	ОБРЕШЕТКА ИЗ БРУСКОВ 40X50 MM	М3	3391304,00	
27	ВОРОНКА	ШТ	49391,00	

Спец.по строительству:  Кутлумуртов Н.

Проект орг:  Атабаев Д.

Гл.бухгалтер:  Каримов Х.







O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:  
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:31-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 44717**

**Obyekt nomi** «Xorazm viloyati Urganch shahridagi 5-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi bo'yicha »

**Buyurtmachi** - Urganch shahar MTB

**Bosh loyihachi** - «Urganch arxitektura loyiha» MChJ

**Litsenziya** 24.01.2020 yildagi AL-000515-sonli litsenziya

**Moliyalashtirish manbai** - budget

**Bosh pudratchi** - tanlov savdolari natijasida

**Qurilish turi** joriy tamirlash

**Murojaat raqami:** № 42903

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Loyiha topshirig'i, nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Smeta xujjati, narxlar kelishuvi bayonnomasi, nuqsonlar dalolatnomasi.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: 5-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash.

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz qurilish sanoati (Toshkent-2021 yilning 4-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlari Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 20.05.2022 yildagi 244-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 17921,03so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);

- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;

- buyurtmachi boshqa xarajatlari - 13500,000ming.so'm;



- ob'ektni sug'urta qilish xarajatlari – 0,32%;
- tavakkalchilik koeffitsienti – 1,0.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

Ekspert tekshiruv natijalariga ko'ra ob'ektning umumiy qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 497345,524ming.so'm miqdorida e'lon qilingan ishlar qiymati 40227,861ming.so'mga kamaytirilib, 457117,663ming.so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- qurilish materiallari – 26821,074ming.so'm.
- pudratchining boshqa xarajatlari – 4159,949ming.so'm.
- buyurtmachining boshqa xarajatlari – 4485,674ming.so'm.
- ob'ekt sug'urtasi – 99,139ming.so'm.
- QQS – 4662,025ming.so'm.

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. Gaz taxlili uskunasi o'rnatilishini ta'minlash.

6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari



bo'yicha) yuklatiladi».

7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

## 7. Xulosalar.

6.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Urganch shahridagi 5-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSiz joriy narhi	ming.so'm	416 834,652	385 754,490
Qurilishning QQS bilan joriy narhi (15%)	ming.so'm	479 359,850	443 617,663
Buyurtmachi boshqa harajatlari (5%/fakt.)	ming.so'm	17 985,674	13 500,000
Qurilishning QQS va buyurtmachi harajatlari bilan joriy narhi	ming.so'm	497 345,524	457 117,663

6.2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

6.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

6.4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

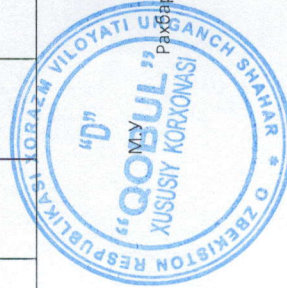
**Bosh mutaxassis:** MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH



Урганч шаҳар 5 сон мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш бўйича ойлар давомида молиялаштириш графиги

сумда

т/р	Объект номи ва манзили	Хажм бирлигининг киймати	2022 йил учун молиялаштириш киймати												
			1-чорақ			2-чорақ			3-чорақ			4-чорақ			
			январь	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр	
1	Урганч шаҳар 5 мтт биноси жорий таъмирлаш Урганч ш	142 000 000,00	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	





Урганч шаҳар5 сон мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш буйича ойлар давомида ишларни бажариш графиги

сумда

т/р	Объект номи ва манзили	Хажм бирлигининг киймати	2022 йил учун молиялаштириш киймати											
			1-чорак			2-чорак			3-чорак			4-чорак		
			январь	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Урганч шаҳар5 мтт биноси жорий таъмирлаш Урганч ш	442000000 сум							442000000					



ИМЗО  
РАХБАР

ИМЗО  
РАХБАР