

Республики Узбекистан
архитектурно-проектная организация



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "ЯНГИ ХАЕТ" КК
"КУЛЬТУРИ" КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость потребных
ресурсов, локальная ресурсная ведомость.

Директор ЧП «DIAMOND NETWORK»:

Инженер сметчик:



Хамдамов С.С.

Садуллаев Д.З.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказа № _____ от _____ 2022 г. на составление сметной документации по строительству, проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "ЯНГИ ХАЕТ" КК "КУЛТУРИ" КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют: 114,43 чел/час.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принят, согласно данным Каталога текущих цен ... за I квартал 2022 года: с январь 2021 года по декабрь 2021 года - 18417,87 сум без отчисление на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материальные ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I квартал 2022 года, утвержденного Гос.комстроя Р.Уз

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам по прогнозным ценам ЦЭРиЦКС на 01.01.2021 г

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письму заказчика № _____ от _____ 2022 г. в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

Предварительная стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "ЯНГИ ХАЕТ" КК "КУЛТУРИ" КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

определилась в сумме 249769,295 тыс. сум

Двести сорок девять миллионов семьсот шестьдесят девять тысяч двести девяносто пять с учетом НДС, прочими затратами заказчика и носит рекомендательный характер.



Предварительная расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "ЯНГИ ХАЕТ" КК "КУЛТУРИ"
КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	2107,557
	Отчисление на социальное страхование	252,907
2	Эксплуатация машин и механизмов	12650,030
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг 5 %	165404,421
4	Оборудование	0,000
	Итого:	180414,915
5	Прочие затраты подрядчика 20 %	36082,983
6	Затраты на страхования объекта	692,793
	Итого стоимость в договорных текущих ценах без учета НДС	217190,691
	Всего стоимость в договорных текущих ценах с учетом НДС	249769,295

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ЗАКАЗЧИК:



Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "ЯНГИ ХАЕТ" КК "КУЛТУРИ" КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимость по затратам:

I. Затраты на заработную плату:

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принят, согласно данным Каталога текущих цен ... за I квартал 2022 года: с январь 2021 года по декабрь 2021 года - 18417,87 сум без отчисление на социальное страхование.

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб = 114,43 чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$\text{Сзп} = 114,430 \times 18417,87 : 1000 = 2107,557 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$2107,557 \times 12 : 100 = 252,907 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное

страхование составила - 2107,557 + 252,907 = 2360,464 тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$\text{Сэм} = \text{ЭМ} \times \text{Цпр},$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$\text{ЭМ} = \text{маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах - $C_{эм} = 12650,030$ тыс.сум (расчет № 1).

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики Узбекистан, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций: $C_{mp} = N \times C_{cp}$,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

C_{cp} – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет: $165404,421$ тыс.сум (расчет № 2).

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг (2%) и налоговых начислений составляет: $0,000$ тыс.сум (расчет № 3).

I – IV. Структура прямых затрат

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	2107,557	1,17
	Отчисление на социальное страхование	252,907	0,14
2	Эксплуатация машин и механизмов	12650,030	7,01
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	165404,421	91,68
4	Оборудование	0,000	0,00
	Итого:	180414,915	100,0

V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письму заказчика № _____ от _____
2022 г. в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

$$\begin{array}{l} \text{Пп} - 180414,915 \times 20 : 100 = 36082,983 \text{ тыс.сум} \\ \text{Итого: } 180414,915 + 36082,983 = 216497,898 \text{ тыс.сум} \end{array}$$

VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\text{Ср} - 216497,898 \times 0,8 \times 0,004 = 692,793 \text{ тыс.сум}$$

Всего стоимость в текущих ценах без учета НДС:

$$\text{Итого: } 216497,898 + 692,793 = 217190,691 \text{ тыс.сум}$$

Всего стоимость в текущих ценах с учетом НДС:

$$\text{Ц} = 217190,691 \times 1,15 = 249769,295 \text{ тыс.сум}$$

наименование строит. - РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "ЯНГИ ХАЕТ" КК "КУЛЬТУРИ" КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ
Объект номер -

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

№ 1

на РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
внутри объекта - ВНУТРЕННИХ ДОРОГ
согласно ПИСЬМУ ЗАКАЗЧИКА И ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

сметы в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

СУМ

№ п/п	Шифр ресурса	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная стоимость	
					на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	АВС 000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	114,42761	18417,87	2107512,85
2	АВС 000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	74,16175	0	(0)
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ			СУМ			2107512,85
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	97 С	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	МАШ.-Ч	3,8142	170685	651026,73
2	107 С	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	9,1112	225716	2056543,62
3	108 С	АВТОГУДРОНАТОРЫ 3500 Л	МАШ.-Ч	0,307255	124108	38132,8
4	112 С	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	12,14274	90963	1213824,72
5	464 С	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ.-Ч	0,6357	246	156,38
6	621 С	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ.-Ч	11,8664	118335	1404210,44
7	623 С	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ.-Ч	8,66671	133663	1158418,46
8	1014 С	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ, МАССА БОЛЕЕ 8 Т	МАШ.-Ч	3,763	133663	502973,87
9	1025 С	КВРКОВЫЯКИ	МАШ.-Ч	2,35209	78925	185638,7
10	1135 С	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	5,5146	135063	744818,42
11	1835 С	ТРАКТОРЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	2,14019	52125,4	111558,26
12	2798 С	РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ.-Ч	0,31785	1200	381,42
13	3097 С	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА ТИПА "VOGELE" С ШИРИНОЙ УКЛАДКИ ДО 6,5 М	МАШ.-Ч	3,8142	790477	3015037,37
14	3348 С	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "HAMM", "BOMAG", 8 Т	МАШ.-Ч	6,52652	118335	772315,74
15	3349 С	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "HAMM", "BOMAG", 10 Т	МАШ.-Ч	2,90303	122625	355984,05
16	3350 С	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "HAMM", "BOMAG", 13 Т	МАШ.-Ч	3,28445	133663	439009,44
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ			СУМ			12650030
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	9219 М	ВОДА	М3	40,7921	2500	101980,25
2	12303 М	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	183,874	45000	8274330
3	30135 С	БИТУМ	Т	1,1201034	5397097	6045306,7
4	931204 М	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ ПЛОТНАЯ ГОРЯЧАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ ТИП Б МАРКИ 1 ШЕБЕНОЧНАЯ	Т	256,01758	558971	143106403
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ			СУМ			157528020
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			СУМ			172285563

РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "ЯГИТ ХАЕТ" КК "КУЛЬТУРИ" КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

(локальная ресурсная смета)

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ, ВНУТРЕННИХ ДОРОГ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

СОГЛАСНО ПИСЬМУ ЗАКАЗЧИКА И ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Шифр номера строительно-монтажных работ и затрат по ресурсам	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			по смете	по проектным данным
2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ДОРОГА				
ШИРИНА 4 ПМ				
02703-001-03	ИСПРАВЛЕНИЕ ПРОФИЛЯ ОСНОВАНИЙ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ С ДОБАВЛЕНИЕМ НОВОГО МАТЕРИАЛА	1000M2	0,4880	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	30,9	15,0792
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	20,71	10,1065
107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	3,7	1,8056
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	4,36	2,1277
621	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ.-Ч	5,6	2,7328
623	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ.-Ч	4,09	1,9959
1025	КИРКОВЩИКИ	МАШ.-Ч	1,11	0,54168
1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	1,95	0,9516
1835	ТРАКТОРЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	1,01	0,49288
9219	ВОДА	M3	15	7,32
12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	M3	66	32,208
02706-026-01	ПОДРУНТОВКА ОСНОВАНИЯ БИТУМОМ ИЗ РАСЧЕТА 0,5 ТН НА 1000 M2	T	0,2440	
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,58	0,1452
108	АВТОГУДРОНАТОРЫ 3500 Л	МАШ.-Ч	0,29	0,07076
30135	БИТУМ	T	1,03	0,25132
02713-010-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ТИПА Б МАРКИ-1	1000 M2	0,4880	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	16,63	8,1154
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	9,38	4,5774
97	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	МАШ.-Ч	1,44	0,70272
464	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ.-Ч	0,24	0,11712
1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	0,5	0,244
2798	РЕЗЧКИ ШИВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ.-Ч	0,12	0,05856
3097	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА ТИПА "VOEGLE" С ШИРИНОЙ УКЛАДКИ ДО 6,5 М	МАШ.-Ч	1,44	0,70272
3348	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "БОМАД", 8 Т	МАШ.-Ч	3,08	1,503
3349	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "БОМАД", 10 Т	МАШ.-Ч	1,37	0,66856
3350	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "БОМАД", 13 Т	МАШ.-Ч	1,55	0,7564
9219	ВОДА	M3	0,9	0,4392
30135	БИТУМ	T	0,0108	0,00527
931204	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ ПЛОТНАЯ ГОРЯЧАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ ТИП Б МАРКИ 1 ШВЕВНОЧНАЯ	T	96,6	47,1408
02713-011-01	ДОБАВИТЬ ТОЛЩИНУ 1 СМ К РАСЦЕНКЕ 02713-10-1	1000 M2	0,4880	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,16	0,56608
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,72	0,35136
97	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	МАШ.-Ч	0,36	0,17568
464	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ.-Ч	0,06	0,02928
2798	РЕЗЧКИ ШИВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ.-Ч	0,03	0,01464
3097	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА ТИПА "VOEGLE" С ШИРИНОЙ УКЛАДКИ ДО 6,5 М	МАШ.-Ч	0,36	0,17568
30135	БИТУМ	T	0,0028	0,001366
931204	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ ПЛОТНАЯ ГОРЯЧАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ ТИП Б МАРКИ 1 ШВЕВНОЧНАЯ	T	24,22	11,8194
02708-001-16	УКРЕПЛЕНИЕ ОБОЧКИ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩИНОЙ 10 СМ	1000M2	0,1220	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	31,7	3,8674
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	23,27	2,8389
107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	3,58	0,43676
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	8,18	0,99796
1014	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ, МАССА БОЛЕЕ 8 Т	МАШ.-Ч	10,6	1,2932
1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	0,91	0,11102
9219	ВОДА	M3	20	2,44
12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	M3	124	15,128
02703-001-03	ИСПРАВЛЕНИЕ ПРОФИЛЯ ОСНОВАНИЙ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ С ДОБАВЛЕНИЕМ НОВОГО МАТЕРИАЛА	1000M2	1,6310	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	30,9	50,4979
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	20,71	33,778
107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	3,7	6,0347
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	4,36	7,1112
621	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ.-Ч	5,6	9,1346
623	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ.-Ч	4,09	6,6708
1025	КИРКОВЩИКИ	МАШ.-Ч	1,11	1,8104

0000	ТРАКТОРЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ-Ч	1,01	1,6473
0219	ВОДА	МЗ	15	24,465
12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	МЗ	66	107,646
02703-024-01	ПОДГРУНТОВКА ОСНОВАНИЯ БИТУМОМ ИЗ РАСЧЕТА 0,5 ТН НА 1000 М2	Т	0,8155	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,58	0,47299
97	АВТОГУДРОНАТОРЫ 3500 Л	МАШ-Ч	0,29	0,236495
90135	БИТУМ	Т	1,03	0,839963
02703-024-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ТИПА Б МАРКИ 1	1000 М2	1,6310	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	16,63	27,1235
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	9,38	15,2988
97	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	МАШ-Ч	1,44	2,3486
964	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ-Ч	0,24	0,39144
1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОВЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	0,5	0,8155
2798	РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ-Ч	0,12	0,19572
3097	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА ТИПА "VOEGL" С ШИРИНОЙ УКЛАДКИ ДО 6,5 М	МАШ-Ч	1,44	2,3486
3348	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАД", 8 Т	МАШ-Ч	3,08	5,0235
3349	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАД", 10 Т	МАШ-Ч	1,37	2,2345
3350	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАД", 13 Т	МАШ-Ч	1,55	2,528
9219	ВОДА	МЗ	0,9	1,4679
90135	БИТУМ	Т	0,0108	0,017615
931204	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ ПЛОТНАЯ ГОРЯЧАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ ТИП Б МАРКИ 1 ЦЕБЕНОЧНАЯ	Т	96,6	157,5546
02703-011-01	ДОБАВИТЬ ТОЛЩИНУ 1 СМ К РАСЦЕНКЕ E2713-10-1	1000 М2	1,6310	
02703-011-01	ДОБАВИТЬ			
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,16	1,892
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,72	1,1743
97	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	МАШ-Ч	0,36	0,58716
964	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ-Ч	0,06	0,09786
2798	РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ-Ч	0,03	0,04893
3097	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА ТИПА "VOEGL" С ШИРИНОЙ УКЛАДКИ ДО 6,5 М	МАШ-Ч	0,36	0,58716
90135	БИТУМ	Т	0,0028	0,004567
931204	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ ПЛОТНАЯ ГОРЯЧАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ ТИП Б МАРКИ 1 ЦЕБЕНОЧНАЯ	Т	24,22	39,5028
02708-001-16	УКРЕПЛЕНИЕ ОБОЧИН ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНОЙ СМЕСЬЮ ТОЛЩИНОЙ 10 СМ	1000М2	0,2330	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,7	7,3861
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	23,27	5,4219
107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ-Ч	3,58	0,83414
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	8,18	1,9059
1094	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ, МАССА БОЛЕЕ 8 Т	МАШ-Ч	10,6	2,4698
1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОВЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	0,91	0,21203
9219	ВОДА	МЗ	20	4,66
12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	МЗ	124	28,892
Итого по локальной ресурсной ведомости:				
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		114,4276
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч		74,1617
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
97	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	МАШ-Ч		3,8142
107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ-Ч		9,1112
1094	АВТОГУДРОНАТОРЫ 3500 Л	МАШ-Ч		0,307255
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч		12,1427
964	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ-Ч		0,6357
923	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ-Ч		11,8664
1094	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ-Ч		8,6667
1094	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ, МАССА БОЛЕЕ 8 Т	МАШ-Ч		3,763
9025	КИРКОВЩУКИ	МАШ-Ч		2,3521
1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОВЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч		5,5146
1835	ТРАКТОРЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ-Ч		2,1402
2798	РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ-Ч		0,31785
3097	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА ТИПА "VOEGL" С ШИРИНОЙ УКЛАДКИ ДО 6,5 М	МАШ-Ч		3,8142
3348	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАД", 8 Т	МАШ-Ч		6,5265
3349	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАД", 10 Т	МАШ-Ч		2,903
3350	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАД", 13 Т	МАШ-Ч		3,2845
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ				
9219	ВОДА	МЗ		40,7921
12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	МЗ		183,874
90135	БИТУМ	Т		1,1201
931204	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ ПЛОТНАЯ ГОРЯЧАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ ТИП Б МАРКИ 1 ЦЕБЕНОЧНАЯ	Т		256,0176



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11 р/с 2020 8000 7006 8476 8001;
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

лицензия № 002137 от 29.11.2016г

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор предприятие

Ж.У.Мавлонов

8 июня 2022 года.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 647/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Ремонт внутренних дорог на территории МСГ «Янги Хаёт» кишлака «Култури» Каганского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик: Управление благоустройство Каганского района.

Источник финансирования: бюджетные средства.

Ген проектировщик: ООО «Diamond Network»

Генподрядчик: подрядным способом.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Задание на проектирование выданное заказчиком.
- 1.2. Дефектный акт утвержденный управляющим благоустройство Каганского района И. Ботировым.

2. Материалы представленные на экспертизу:

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.
В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.

4.Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «Ремонт внутренних дорог на территории МСГ «Янги Хаёт» кишлака «Култури» Каганского района Бухарской области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – 114,43 чел/час

Расчет з/платы принят, согласно данным каталога текущих цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитекстроя Р.Уз за 1-квартал 2022 года среднечасовая зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила – 18 417,87 сумм.

Возврат материалов от разборки стройматериалов, изделий демонтажа ж/б, м/к-оформляются в установленном порядке между подрядчиком и заказчиком

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты согласно каталога текущих цен, за 1-квартал 2022 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитекстроя Р.Уз на 2009-2015 года.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.

5.Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1.Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать, как, - «отчисление на единый социальный платеж».

5.2.Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по дефектному акту и по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

Примечание:

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер
«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Ремонт внутренних дорог на территории МСГ «Янги Хаёт» кишлака «Култури» Каганского района Бухарской области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется 249 769,295 тыс.сумм (двести сорок девять миллионов семьсот шестьдесят девять тысячи двести девяносто пять) сумм с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжеев Е. А.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:06-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 50028

Obyekt nomi «Buxoro viloyati Kogon tumani “Yangi Hayot” MFY Kulturi qishlog'i ichki yo'lini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - “Kogon tuman obodonlashtirish boshqarmasi”.

Bosh loyihachi - “Diamond Network” XK

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2020 yil 27 iyunda berilgan № 030450 AL-001031

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - Tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 48696

1. Loyihalash uchun asos

1.1 Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.2 Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Obyektning joylashuv manzili - Buxoro viloyati Kogon tumanida.

3.2. Asosiy loyiha yechimlari - Loyihalash topshirig'i va nuqsonlar dalolatnomasiga asoslanib ko'rib chiqilgan ishlar:

Kengligi 4 m.

Yangi material qum shag'al aralashmasi qo'shish yordamida yo'l asosining tekislovchi qatlamini tuzatish, yo'l asos yuzasiga har 1000m² ga 0,5tn hisobida bitum sepish, maydadonali issiq zich B turli I-markali a/beton qorishmasidan H-5sm qalinlikda qoplama qatlamini qurish, yo'l chetini qum shag'al aralshmasida H-10sm qalinlikda mustahkamlash.

Kengligi 3,5 m.

Yangi material qum shag'al aralashmasi qo'shish yordamida yo'l asosining tekislovchi qatlamini tuzatish, yo'l asos yuzasiga har 1000m² ga 0,5tn hisobida bitum sepish, maydadonali issiq zich B turli I-markali a/beton qorishmasidan H-5sm qalinlikda qoplama qatlamini qurish, yo'l chetini qum shag'al aralshmasida H-10sm qalinlikda mustahkamlash.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisob-kitobi. Obyektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalar narxlarini, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari buyurtmachining 2022 yil 06 iyundagi 142/1-sonli xatiga asosan va buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan narxnomaga asosan qabul qilindi

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyiha ko'rib chiqiladi va tasdiqlanadi:

- Buyurtmachi tomonidan e'tirozlar yo'q.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert (lokal) xulosalariga ko'ra ishchi loyihaga quyidagi asosiy o'zgartirish va qo'shimchalar kiritildi:

- Smeta resurs xarajatlarida qabul qilingan mashina-mexanizm va materiallarning narxlarini asoslandi.

6.2 Ekspert tekshiruv natijalariga ko'ra **qo'shimcha qiymat solig'i bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz** 293 207,432 ming so'm miqdorida topshirilgan ishlar qiymati 43 438,137 ming so'mga kamaytirilib, **249 769,295** ming so'm qilib belgilandi.

6.3. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, **“Buxoro viloyati Kogon tumani “Yangi Hayot” MFY Kulturi qishlog'i ichki yo'lini joriy ta'mirlash”** ishchi loyiha kelgusida ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov

Bosh mutaxassis: IDIYEV ISLOM ILHOM O'G'LI

Ishtirokchi ekspertlar: