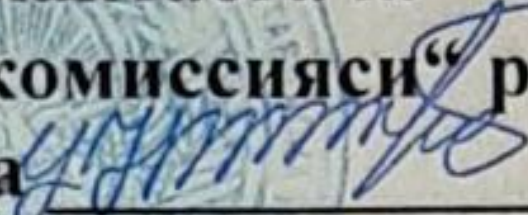


Тасдиқлайман
Учтепа туман мактабгача таълим
бўлими "Харид комиссияси" раиси
Н.Х.Хантураева 



**Учтепа тумани Мактабгача таълим бўлими
тассаруфидаги 505-сонли давлат мактабгача таълим
ташкilotини 12 та болалар ёзги айвончаларини ва чўмилиш
хавзасини жорий таъмирлаш бўйича**

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

1. Кўрсатиладиган хизматнинг хусусиятлари ва кўлами.

№	Асосий маълумотлар	Иштирокчилар учун маълумотлар
1.	Объект номи	Учтепа тумани "Кўкча-Оқтепа" МФЙ Али Қушчи кўчасида жойлашган 505- сонли мактабгача таълим ташкilotи
2.	Буюртмачи	Учтепа тумани Мактабгача таълим бўлими
3.	Буюртма учун асос	12 та болалар ёзги айвончаларини ва чўмилиш хавзасини жорий таъмирлаш
4.	Объектни жойлашув ўрни	"Кўкча-Оқтепа" МФЙ худудида
5.	Қатнашувчилар учун талаблар	Лойиха смета хужжатларида кўрсатилган ишларини сифатли ва қиска муддатларда бажариш ва ўз вақтида топшириш
6.	Бажарилган ишлар ҳисоб китоби	Бажарилган ишлар далолатномасига мос ҳолда бўлади
7.	Иш тури	Лойиха смета хужжатларида кўрсатилган ишларни бажариш ва сметадан ташқари ишлар юзага келса бажариш

8.	Ишни бажариш муддати	Шартнома имзоланиб олдиндан 30% тўлов ўтказилгандан сўнг 15 кун муддат ичида бажариш
9.	Техника хавфсизлиги бўйича талаблар	Ишни бажариш жараёнида техника хавфсизлиги
10.	Молиялаштириш манбаси	Опенбюджет маблағлари ҳисобидан

2. Пудратчига қўйиладиган талаблар

2.1. Бажариладиган ва кўрсатиладиган хизматларни ўз вақтида ва сифатли тарзда амалга ошириб, смета лойиҳада кўрсатилган ишларига асосан бажарилган ишлар далолатномаларни тасдиқлашиб буюртмачига белгиланган муддатларда топшириш.

2.2. Юкоридаги ишларни меҳнатни муҳофаза қилиш, ёнгин хавфсизлиги бўйича ўқитилган ва электр хавфсизлиги бўйича малака гуруҳида тегишли лавозимга эга бўлган ходимлар томонидан амалга оширилиши керак.

2.3. Зарур бўлганда, хавфсиз меҳнат шароитларини таъминлаш бўйича қўшимча чора-тадбирларни ишлаб чиқиш ва уларни иш жараёнида тадбиқ қилиш.

2.4. "Пудратчи" иш вақтини ташкил этиш ва назорат қилиш, шунингдек меҳнат муҳофазаси, ёнгин хавфсизлиги ва техник хавфсизлиги қондаларига тўлиқ риоя этишни таъминлаш.

2.5. Мактабгача таълим ташкилотлари ходимлари ва тарбияланувчиларига ҳалал бермасдан ўз вазифаларини бажариш.

3. Бошқа шартлар

3.1. Иш, байрам, дам олиш кунларида "Пудратчи" нинг "Ишонч телефони" мавжудлигини таъминланиши шарт.

3.2. "Пудратчи" ишонч телефонлари 24/7 давомида ишлашини ҳамда камида бир киши ишонч телефонига хизмат кўрсатишини таъминлаши шарт.

Учтепа тумани МТБ эксплуатация
хизмат болиги

Учтепа тумани МТБ ДХШБМ



М.Ганиев

А.Махмудов

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподсавшиеся, комиссия в составе:

провели осмотр на предмет

определения объемов работ по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ НАЧАЛЬНОГО ДОШКОЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ № РАСПОЛОЖЕННОГО В ГОРОДЕ ТАШКЕНТЕ

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ЦЕМЕНТНЫХ	100М2	1,8278
2	ДЕМОНТАЖ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ	ТН	4,6120
3	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ	100М2	6,0720
4	РАЗБОРКА: ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100М2	2,2320
5	РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ: КИРПИЧА	10М3	6,2000
6	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100М2	0,8539
7	РАЗБОРКА ТРОТУАРОВ И ДОРОЖЕК ИЗ ПЛИТ С ИХ ОТНОСКОЙ И УКЛАДКОЙ В ШТАБЕЛЬ	100М2	2,1204
РАЗДЕЛ 2. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ			
8	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С	100М3	0,1548
9	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,0576
РАЗДЕЛ 3. ФУНДАМЕНТЫ			
10	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ	100М3	0,1956
11	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПРИ ШИРИНЕ ПОВЕРХУ ДО	100М3	0,6960
12	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЛОСКИХ И ОБЪЕМНЫХ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ НА	Т	1,3200
13	АРМАТУРА Д-12	ТН	1,3464
14	УСТАНОВКА АРМАТУРЫ	Т	0,2412
15	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ	ТН	0,2151
16	АРМАТУРА Д-20	ТН	0,0307
СТОЙКИ			
17	МОНТАЖ ОПОРНЫХ СТОЕК	Т	1,7059
18	ПРОФИЛЬ 80X80X3	ТН	1,7059
19	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100М2	0,7524
20	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115	100М2	0,7524
ПРОГОН			
21	МОНТАЖ ПРОГОНОВ	Т	2,0191
22	ПРОФИЛЬ 80X80X2	ТН	2,0191
23	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ЩЕБЕНОЧНОГО	М3	38,8800
24	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ	100М3	0,3888
СКАМЕЙКА			
25	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗГОТОВЛЕНИЕ	Т	0,1492
26	ПРОФИЛЬ 40X20X2	ТН	0,1539
27	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ СКАМЕЕК	Т	0,1492
28	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	М3	1,3320
29	ПОКРЫТИЕ МАСЛЯНЫМИ ИЛИ СПИРТОВЫМИ ЛАКАМИ ПО ПРООЛИФЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗА 2 РАЗА СТЕН	100М2	1,6968
ОГРАЖДЕНИЕ			
30	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗГОТОВЛЕНИЕ	Т	2,1274
31	ПРОФИЛЬ 40X40X2	ТН	2,1954
32	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРАЖДЕНИЙ	Т	2,1274
33	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100М2	5,7516
34	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115	100М2	5,7516
ФЕРМА Ф-1			
35	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (МЕЛКИХ ДЕТАЛЕЙ)	Т	2,6172
36	УГОЛОК 50X50X3	ТН	2,7009
37	МОНТАЖ СТРОПИЛЬНЫХ И ПОДСТРОПИЛЬНЫХ ФЕРМ	Т	2,6172
ФЕРМА Ф-2			
38	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (МЕЛКИХ ДЕТАЛЕЙ)	Т	1,2816
39	УГОЛОК 50X50X3	ТН	0,5375

1	2	3	4
40	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ 200X8	ТН	0,7851
41	МОНТАЖ СТРОПИЛЬНЫХ И ПОДСТРОПИЛЬНЫХ ФЕРМ ФЕРМА Ф-3	Т	1,2816
42	РЕШЕТЧАТЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТОЙКИ, ОПОРЫ, ФЕРМЫ И ПР.), СБОРКА С ПОМОЩЬЮ ЛЕБЕДОК РУЧНЫХ (С УСТАНОВКОЙ И СНЯТИЕМ ИХ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ) ИЛИ ВРУЧНУЮ (МЕЛКИХ ДЕТАЛЕЙ)	Т	1,2480
43	УГОЛОК 50X50X3	ТН	1,2879
44	МОНТАЖ СТРОПИЛЬНЫХ И ПОДСТРОПИЛЬНЫХ ФЕРМ	Т	1,2480
45	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ КРОВЛЯ	МЗ	2,1600
46	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100 М2 КРОВЛИ	7,0800
47	ПРОФНАСТИЛ ТОЛШ-0,7	М2	743,4000
48	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	1,6800
49	КОЛЕНА Д-100	ШТ	48,0000
50	ВОРОНКА	ШТ	48,0000
51	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	897,6000
52	КОНЕК	М	223,2000
53	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	3,6480
54	КРОНШТЕЙН	ШТ	264,0000
55	ХОМУТ	ШТ	144,0000
56	УТЕПЛЕНИЕ ПОКРЫТИЙ ПЛИТАМИ ИЗ ПЕНОПЛАСТА ПОЛИСТИРОЛЬНОГО НА БИТУМНОЙ	100М2	0,1200
57	ПЕНОПОЛИСТЕРОЛ	М2	660,0000
РАЗДЕЛ 4. ПОЛ			
58	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	МЗ	34,4400
59	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1, 2(25СМ)	100МЗ	0,8604
60	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ	100МЗ	0,1200
61	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЛОСКИХ И ОБЪЕМНЫХ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ НА СТРОЙПЛОЩАДКЕ (ЗАГОТОВИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ)	Т АРМАТУР НЫХ КАРКАСО В	0,9912
62	АРМАТУРА Д-12	ТН	1,0110
63	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ОКЛЕЕЧНОЙ РУЛОННЫМИ МАТЕРИАЛАМИ НА МАСТИКЕ БИТУМНОЛЬ ПОСЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ	100М2	3,4440
64	ИЗОК	М2	351,2880
65	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	100М2	3,4440
66	РЕЛИН	М2	351,2880
67	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С	100М2	6,7200
68	ПОТОЛОЧНЫЕ НАКОНЕЧНИКИ	М	372,0000
РАЗДЕЛ 5. БАССЕЙН			
69	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ОТ КРАСОК <i>обдирка и т.д.</i>	100М2	0,5490
70	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК БЕТОННЫХ, ЦЕМЕНТНЫХ ИЛИ МОЗАИЧНЫХ <i>или мбузе - еиен.</i>	100М2	0,5490
71	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	100М	0,3000
72	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	100М	0,0800
73	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС	1,0000
РАЗДЕЛ 6. МУСОР			
74	ЗАТАРЕВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА В МЕШКИ	100 Т МУСОРА	2,0000
75	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	Т	200,0000
76	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 15 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	Т	200,0000

ПОДПИСИ:

Ганиев М.
Султомонов Б.
Д. Саъидов



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:
dav_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: SHOBUTAEV BOBIR A

Sana: 17-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 47238

Obyekt nomi «Toshkent shahar, Uchtepa tumani, Ali Qushchi ko'chasi manzilida joylashgan 505-sonli MTM binosini mukammal ta'mirlash.»

Buyurtmachi - Uchtepa tumani maktabgacha ta'lim bo'limi.

Bosh loyihachi - "Ak-Saray Construction Project" MChJ.

Litsenziya AL-001254-son, 11.07.2020 y. Qurilish vazirligi.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - Tanlov asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Mukammal ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 45031

1. Loyihalash uchun asos

Xalq deputatlari Uchtepa tuman kengashining 19.04.2022-yildagi II-53-30-14-202-K/22-son qarori.

2022-yil buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning joriy narxlarda boshlang'ich qiymatlarni hisoblash topshirig'i va nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurtmachi va bosh loyihachi o'rtasida 20.05.2022-yilda imzolangan 319710-son shartnoma (lot №22111008359017).

Uchtepa tumani maktabgacha ta'lim bo'limining 03.06.2022-yildagi 01-03/1-448-son xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Ekspertiza ko'rigiga qadar ob'ektlarning joriy ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari. Umumiy qiymati 15% QQS bilan hisoblanganda 1 050 159,505 ming so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha -7051,1514 kishi/soatni tashkil etadi.

Ob'ekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (Ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish materiallar ro'yxati).

Loyiha chizmalari (Arxitektura va qurilish yechimlari).

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Toshkent shahar, Uchtepa tumani, Ali Qushchi ko'chasi manzilida joylashgan 505-sonli MTM binosini joriy ta'mirlash ishlarida MTM hududida 12 dona bolalar yozgi ayvonchalari ta'mirlash ishlari amalga oshirilgan.

Bolalar yozgi ayvonchalari to'g'ri to'rtburchak shaklida bo'lib, o'qlar bo'yicha o'lchamlari 7,8x3,8 metrni tashkil qiladi. Ayvonchalar atrofi panjara bilan o'ralgan. Ayvonsalar ichki qismiga o'rindiqlar rejalashtirilgan.

Ayvonchalarning poydevori qo'yima B15 rusumli temirbetondan.

Ustunla va to'sinla 80x80o'lchamdagi metaldan rejalashtirilgan.

Ayvonchalarning tom qismi profnastildan.

Bundan tashqari smeta hujjatlarida MTM hududidagi suv havzasini joriy ta'mirlash ishlarini o'z ichiga oladi.

Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi, ob'ektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud bo'yicha quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat ko'rsatkichining joriy narxiga (so'm) ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) bilan qo'shib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun xarajat qiymati -29103 soat/so'm belgilangan.

Qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar hamda uskunalar uchun sarflanadigan transport harajatlari miqdori -3,0 %.

Pudratchining boshqa harajatlari - 17,27 %.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 15%.

Binoning yakuniy harajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qarori hamda ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyihalash topshirig'i va nuqsonlar dalolatnomasiga asosan smeta hujjatlarida muhandislik ta'minoti ko'zda tutilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 20.04.2022-yildagi 200-son qarori talablariga rioya qilinsin va ushbu qarorga asosan Toshkent shahar Qurilish bosh boshqarmasi "Loyiha-smeta hujjatlarini kelishish bo'yicha Arxitektura va shaharsozlik kengashi ishchi organining" Xulosasi olinsin.

Loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachi bilan kelishilgan. Buyurtmachining qo'shimcha taklif va e'tirozlari mavjud emas.

6. Ekspertiza natijalari.

Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta xarajatlarini qayta hisoblash natijasida joriy narxlarda 15 % QQS bilan hisoblanganda 79 648,849 ming so'mga oshirildi;

- dastlabki smeta hujjatlari xarajatlar hisob-kitobining kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari, mashina va mexanizmlarning narxlari, qurilish materiallarining narxi hamda boshqa xarajatlarni aniqlashtirish natijasida o'zgartirildi.

Joriy ta'mirlash ishlari ShNQ 1.04.03 - 05 bo'yicha mukammal ta'mirlash ishlariga o'zgartirildi.

Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.

Ishchi loyihaning asosiy qurilish montaj ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida hamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 20-maydagi 321-son qarorida belgilangan tartibga ko'ra "Nazorat o'lchovi" natijalari bo'yicha aniqlanadi.

Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim. Shuningdek O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2018-yil 31-martdagi 256-son qarori talablariga rioya qilinsin.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qarorining 29-bandiga asosan ekspertiza tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 20-maydagi 321-son qaroriga asosan Buyurtmachi qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'ektlar boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidan foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan. Ushbu qarorning 3-ilovasiga muvofiq shaharsozlik hujjatini ishlab chiqaruvchi tashkilot tomonidan qurilish ishlari butun davri davomida "Mualliflik nazorati"ni amalga oshirilishini ta'minlaydi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Toshkent shahar, Uchtepa tumani, Ali Qushchi ko'chasi manzilida joylashgan 505-sonli MTM binosini mukammal ta'mirlash" ishlarini amalga oshirish bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori, buyurtmachning boshqa xarajatlarisiz 15% QQS bilan hisoblanganda 970 510,656 ming so'mni tashkil etadi. Jumladan:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar hamda uskunalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari bilan birgalikdagi xarajatlar-522 871,986 ming so'mni;
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 172 376,643 ming so'mni;
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar- 17 868,374 ming so'mni;
- jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel inventar jihozlar-7 650,000 ming so'mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27%)-123 155,306 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15 %)- 126 588,346 ming so'mni tashkil etadi.

Bundan tashqari "Shaffof qurilish" MAT (0,05%)- 485,255 ming so'mni;

Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-son Qonuni va O'zbekiston Respublkasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-son qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan yangi qurilish ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Mardonov Shoxrux Isroil o'g'li