

## ДОГОВОР №2

г.Нукус

от «07» июль 2022года

Отделение народного образование города Нукус в лице П.Акназаров действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО "MONOLIT-STROY-SERVIS-NUKUS" в лице директора А.Берданов действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **На Текущий ремонт здания Школы №30 в.г.Нукусе.**

### ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

### II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **594100000** (Бес жуз токсан торт миллион бир жуз мын )сумм в том числе 15% НДС составляет 77491304 (Жетпис жети миллион торт жуз токсан бир мын уш жуз торт) в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

### III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

### IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои

обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

#### **V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Дата вступления договора в силу: начало «07» июль 2022 года  
окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 60 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

#### **VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

#### **VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки предает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

#### **VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

#### **X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

#### **XI. ГАРАНТИИ**

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

#### **XII. ГАРАНТИИ**

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает

Подрядчику стоимость выполненных работ

#### **XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

#### **XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическим судом.

#### **XV. Антикоррупционная условия**

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

В случае нарушения одной Стороной положений настоящего пункта, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления об отказе от Договора

#### XVI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Договор вступает в силу до « 31 » декабря 2022 года.

#### XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

##### Подрядчик

ООО "MONOLIT-STROY-SERVIS-NUKUS" :

Адрес: г. Нукус ул. Ж. Аймурзаев 78

Тел/Факс: +99891 386-30-40

ИНН: 304450814

р/с: 2020 8000 0006 9389 0001

МФО: 00401

Банк: Алока банк г. Нукус

ОКЭД: 41202

Руководитель:  А. Берданов

М.П.



##### Заказчик

Отделение народного образование  
города Нукус

Адрес: г. Нукус ул. Ч. Абдиров 2

Тел/Факс: +99861 226-15-11

ИНН: 202034963 ОКЭД: 84130

л/с: 100022860354017092100075139

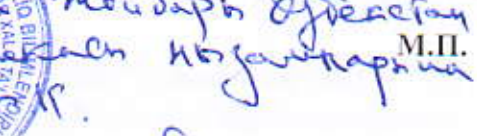
Отделения Казначейства  
города Нукус

р/с: 23402000300100001010

ИНН: 201122919 МФО: 00014

Банк: Центральный банк г. Ташкент

Руководитель:  П. Акназаров

М.П. 

Бас. Юр. Консулы,  
М. К. Мамбетов



## O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI

Yuridik shaxsni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

# GUVOHNOMA

Reestrda tartib raqami: №0504

№0504

«29» ноябрь 2016 й.

Mazkur guvohnoma berilgan yuridik shaxsga

«MONOLIT-STROY-SERVIS-NUKUS»

жууапкершилиги шекленген жамийети

(davlat tashqi to'liq nomi)

Tashkiliy huquqiy shakli:

TIISH

152

Mulchilik shakli:

MCH

142

Davlat ro'yhatidan o'tkazish sanasiga pochta manzili:

MHOBT

1735401

Yuridik shaxsning kodi:

KTUT

26700158

Asosiy faoliyat turi kodi:

XXTUT

61110

Davlat ro'yhatidan o'tkazish vaqtida

STIR

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami:

304450814

Qo'shimcha ma'lumotlar:

Vakolatli organ rahibari

А.Ихласов

(imzo)



«ТАШКЕНТИК ТАЙМАН»

Нокис қалалық халық билимлендиру болими  
 баслығы П.Ақназаров  
 «30» *июнь* 2022-жыл

Нокис қалалық халық билимлендиру болиминде караслы №30-санлы улыму орта билим беру мектеби имаратын киши онлау жумысларын алып бару мақсетинде таңлау комиссиясының ең жақсы усынысларды таңлап алыу бойынша откерилген

17-санлы мәжлис баянламасы

2022-жыл «30» *июнь*

Нокис қаласы

Қатнасыушылар	(Ф.И.Ш)	(Лаўазымы)
<u>Комиссия баслығы</u>	Т.Жамуратов	Курылыс-онлау эксплуатация болими баслығы
<u>Комиссия ағзалары</u>	Д.Усаков Ю.Турениязов А.Бердишов Э.Бегдуллаева	Бас бухгалтер Завхоз Тәминатшы бухгалтер

**КҮН ТӘРТИБИ:**

1. Таңлап алыу қатнасыушыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыу.
2. Таңлап алыу жеңимпазын хәмде резерв жеңимпазын анықлау.

**Нокис қалалық халық билимлендиру болими** - Таңлап алыу комиссиясы баслығы Т.Жамуратов мәжлисте таңлау комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыұматларды усынды:

Усы таңлап алыу бойынша **Нокис қалалық халық билимлендиру болиминде** караслы 30-санлы улыму орта билим беру мектеби бюджет каржылары есабынан мектеп имаратын жеңил ремонт жумысларын әмелге асырыу режелестирилген.

Усы таңлап алыу бойынша мекеменин бюджет каржылары есабынан имаратын жеңил ремонт жумысларын әмелге асырыу бойынша проект-смета жумысларын ислеу режелестирилген. Өзбекстан Республикасынын 2021 жылдың 22 апрелдеги 684-санлы “Мамлекет сатып алыулар хаккындағы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапык ең жақсы усынысларды таңлап алыу откерилиуи хаккында арнаулы информацион порталында (<http://dxarid.uzex.uz/>) дагаза таңлау қатнасыушыларының қабыл етиу мүддети тамамланыуынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрепинен жеке кабинети арқалы 2022 жыл 17 июнь күни 22110012108922-санлы лот жайластырылды. информацион порталында 5 жумыс күни дауамында турды. Косымша белгиленген 2 жумыс күни ишинде хеш кандай арза шагым болмады.

Таңлап алыу бойынша қатнасыушылардың усынысларын бахалау 2 (еки) басқышта әмелге асырылыуы комиссия тәрепинен келисип алынғанлығын мәлим етти.

Таңлап алыу усынысларын қабыл етиу басланыу мүддети:	17-июнь 2022-жыл
Таңлап алыу усынысларын қабыл етиу тамам болуу мүддети:	24-июнь 2022-жыл
Таңлап алыу баслангыш суммасы:	594 262 081 сум

Усы мүддетке шекем өз усынысларын төмендеги қатнасыушылар усынды:

№	Қатнасыушылар хаккында мағлыұмат						
	Аты	СТИР	Мәнзил	Бенефицинар Ф.И.Ш	Бенефицина р СТИР	Шерик (учредитель) Ф.И.Ш	Шерик (учредитель) СТИР
1.	ЖШЖ "Monolit-Stroy-Servis- Nukus"	304450814	г.Нукус ул.Ж.Аймурзаев 78	А.Берданов	524337906	А.Курбанбаев	597775284
2.	ЖШЖ «Altin Bas-Bas»	306581247	р.Мойнак Шегели ауыл	Р.Пиримбетова	470175890	Б.Бекбосинов	601388630

3.	ЖШЖ «New Nukus Buildings»	305917222	р.Нукус Арбашы н/ж	Ж.Кадиров	503021314	Ш.Нурыллаев	575637744
----	---------------------------	-----------	--------------------	-----------	-----------	-------------	-----------

1. Таңлап алыу катнасыушыларынын коммерциялык усынысларын (конвертлерин) ашыу: Барлык катнасыушылардын усыныслары таңлау хужжетлери талапларына мууапык мөрленген халда усынылган.

Таңлау комиссиясы тарепинен таңлап алыу катнасыушыларынын усыныслары (конвертлери) таңлау хужжетлери хам техник талапларга мууапыклығы уйренилип шыгылды.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыулар хаккында”ғы Нызамы талапларына хамде жоқары көрсетилген мағлыұматларды есапка алып Таңлау комиссиясы

### Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Нокис калалык халык билимлендириу болиминё караслы 30-санлы улыума орта билим бериу мектеби имаратын женил ремонт жумысларын әмелге асырыу өткерилген таңлап алыуда таңлау хужжетлеринде хам таңлау шәртлери бойынша ең жаксы шәртлерди усынган ЖШЖ"Monolit-Stroy-Servis-Nukus" 594100000 сум (ҚҚС пенен бирге) таңлап алыу женимпазы деп табылсын.

2. Женимпаз мекеме таңлап алыу шәртлери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шәртнама дүзиў хукукы кейинги катнасыушы (резерв) етип, ЖШЖ «Altin Bas-Bas» белгиленсин. Бунда женимпаз катнасыушы усыныс еткен суммасынан аспаган мугдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына мууапык таңлау катнасыушыларының усынысларын көрип шыгыу хам баҳалау мүддети усыныслар бериу тамам болыуынан 10 (он) күнинен асып кетиуи мүмкин емеслиги мағлыұмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекеменин бас есапшысы – Д.Усаков таңлау алыу жуумагы бойынша расмийлестирилген баянламаны белгиленген тартипте тастыйыкланнан сон сатып алыуларынын арнаулы информатсион системасына талкылау ушын **2 (еки)** жумыс күнине жайластырыу тапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери (К.Бермаханова), усы таңлап алыу тийисли барлык хужжетлерди белгиленген тартипте сақланыуын тамийнлесин.

Қатнасыушылар  
Комиссия баслығы

Комиссия ағзалары

Имзасы

(Ф.И.Ш)

(Лаўазымы)



Т.Жамуратов

Курылыс-онлау эксплуатация  
болими баслығы




Д.Усаков

Бас бухгалтер



Ю.Турениязов

Завхоз



А.Бердишов

Тәминатшы



Э.Бегдуллаева

бухгалтер