



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:08-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 50180

Obyekt nomi «Buxoro viloyati Jondor tumani tibbiyot birlashmasida terapiya binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Jondor tumani tibbiyot birlashmasi

Bosh loyihachi - XK "BUXARA-ARXPROEKT".

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2020-yil 19-avgustda berilgan. № AL-001884

Moliyalashtirish manbai - Buyudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 48609

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.2. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Obyektning joylashuv manzili - Buxoro viloyati Jondor tumanida .

3.2. Asosiy loyiha yechimlari - Loyihalash topshirig'i va nuqsonlar dalolatnomasiga asoslanib ko'rib chiqilgan ishlar:

Palata va zal xonalarni ichki pardozlash ishlari xamda yangitdan pardevor o'rnatish shunegdek suvoqlash ,keramik plitkalr bilan qoplash,xojatxona xonasiga unitaz va yuvinish padoni o'rnatish , oqova suv tarmog'i o'rnatish , oqova suv tarmog'i uchun quduq o'rnatish.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlar Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisob-kitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022-yil 1-iyulda tasdiqlangan 000628 sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyiha ko'rib chiqiladi va tasdiqlanadi:
Buyurtmachi tomonidan e'tirozlar yo'q.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert (lokal) xulosalariga ko'ra ishchi loyihaga quyidagi asosiy o'zgartirish va qo'shimchalar kiritildi:

- Smeta resurs xarajatlarida qabul qilingan mashina-mexanizm va materiallarning narxlari asoslandi.

6.2 Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i bilan va buyurtmachining boshqa xarajatsiz 100615.710 ming so'm miqdorida topshirilgan ishlar qiymati 8 175,215 ming so'mga kamaytirilib, **92 440,495** ming so'm qilib belgilandi.

6.3. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, **“Buxoro viloyati Jondor tumani tibbiyot birlashmasida terapiya binosini joriy ta'mirlash”** ishchi loyiha kelgusida ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov

Bosh mutaxassis: IDIYEV ISLOM ILHOM O'G'LI

Ishtirokchi ekspertlar:

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт здания терапия при медицинском объединении Жондорского района Бухарской области.

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	20079,567
	Отчисление на социальное страхование	2409,548
2	Эксплуатация машин и механизмов	4146,701
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	39116,379
4	Оборудование	1224,000
	Итого:	66976,195
5	Прочие затраты подрядчика	13150,439
6	Затраты на страхования объекта	256,405
	Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС	80383,039
	Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС	92440,495