

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 53

29.07 2022 йил

Бағдод шаҳарчаси.

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома низом асосида фаолият юритувчи Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги ҳамда ўз низомига асосан фаолият юритувчи Бағдод туман ХТБ номидан раҳбар Д.Каримова (келгусида «Буюртмачи» деб аталади) биринчи томон ва иккинчи «MIRHAUSSTROY» МЧЖ номидан раҳбар М.Сиддиқов (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталади) ўрталарида қуйидаги мақсадларда тузилди.

### 1. ШАРТНОМАНИ МАЗМУНИ:

1.1 «Пудратчи» ўз кучи, асбоблари, механизмлари билан «Буюртмачи»га қарашли Бағдод тумани ХТБга қарашли 2-ИДУМ биносини жорий таъмирлаш ишларини шартномага илова қилинган 02.06.2022 йил кунги №45045 сонли экспертиза хулосаси ва сметага мувофиқ жорий таъмирлаш ишларини амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2 «Пудратчи» тегишли проект-смета ҳужжатларига мос ҳолда «Буюртмачи» томонидан жорий таъмирлаш ишларини келишилган вақтда бажариш ва уни камчиликларсиз тўлиқ тайёр ҳолда ўз муддатида «Буюртмачи»га топширишни ўз зиммасига олади.

1.3 «Пудратчи» иш бажариш вақтида жорий таъмирлаш ишлари учун кетадиган қурилиш материаллари ва ишчи кучини ўз ҳисобидан ўзи таъминлайди.

1.4 «Пудратчи» жорий таъмирлаш ишларини 30 иш кунини тамомлаш мажбуриятини олади. «Пудратчи» томонидан қилинган ишлар яқунлангандан кейин Ф-2, Ф-3 далолатномаларини «Буюртмачи» ўзининг мутахассислари билан биргаликда қабул қилиб олади.

### 2. ШАРТНОМАНИ БАҲОСИ

2.1 Шартноманинг умумий баҳоси 411 000 000 (Тўрт юз ўн бир миллион ) сўмни ташкил қилади.

2.2 Шартнома баҳоси ўз ичига КМИ материаллар баҳоси тафовутини олади.

### 3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1 Ушбу шартнома бўйича «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» ҳисоб рақамига олдиндан 30 % аванс тўловини ўтказиб беради.

3.2 Тулов шакли «Пудратчи» томонидан Ф-2, Ф-3 ҳужжатларини тасдиқлангандан сўнг солиштирма далолатномаси ва ҳисоб фактурага асосан «Буюртмачи» «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига тўғридан тўғри пул ўтказиб беради.

3.3 Шартнома бўйича охириги ҳисоб-китоб иш тўлиқ тамомлангандан сўнг 5 кундан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

### 4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1 «Пудратчи» ушбу шартноманинг 1-бўлимида назарда тутилган ишларни 30 иш кунини яъни 2022 йил 29 июл кунидан 2022 йил 2 сентябр кунига қадар бўлган муддатда тўлиқ бажаради.

4.2 Шартнома икки томонлама имзоланиб, Ҳазначилик (бўлими)да рўйхатдан ўтказилгандан сўнг ҳар иккиси ҳам қонуний кучга эга.

4.3. Ушбу шартнома 2022 йил 31 декабрь кунига қадар амал қилади.

### 5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1 «Пудратчи».

5.1.1 Ўз кучи техника воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла ҳажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиҳа ҳужжатларидаги ҳолатда ишларни «Буюртмачи» га меърий ҳужжатлар талабига ва қондалари асосида топшириш;

5.1.2 Объектга лойиҳага биноан бўлган материалларини конструкцияларини бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни қабул қилиш тушириш тахлаш ҳамда саклашни амалга ошириш;

5.1.3 Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномани тузгани тўғрисида «Буюртмачи» га ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.

5.1.4 Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни қурилиши бўйича зарурий чора-тадбирларни бажарилишини таъминлаш;

5.1.5 Объект сугуртасини амалга ошириш;

5.1.6 Жорий таъмирлаш ишларинида назорат органлари томонидан текширишда ортиқча қилинган харажатлар аниқланса бу харажатлар «Пудратчи» томонидан тўланади.

5.2 «Буюртмачи»

5.2.1 Календар иш режаси белгиланган хажмда ва муддатда хажми топшириш;

5.2.2 У шартноманинг 1-бўлимида назарда тутилган ишлар шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда «Пудратчи»га ҳақ тўлаш;

5.2.3 «Пудратчи» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 ҳафта ичида объектни қабул қилиш мажбуриятларини олади.

## **6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**

6.1. «Пудратчи» томонидан бажарилган ишлар учун тўланиши лозим бўлган тўлов ҳақи «Буюртмачи» томонидан ўз вақтида амалга оширилмаса, Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонунининг 32-моддасига мувофиқ бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи пудратчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорда, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.2. Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бузганлиги учун айбдор тараф бошқа тарафга мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорда пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

6.3 Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошқа мажбуриятларни бажармаган ёки лойиҳа даражада бажармаган ҳолларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани қўшиб қурган зарарни қоплайди.

6.4 Пеня тулаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бузилиш ҳуқуқий бартараф етишдан озод етмайди.

## **7. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ТАЛАБЛАР**

7.1. Ушбу шартноманинг ҳар бир тарафлари бир-бирига нисбатан амалдаги коррупцияга қарши кураш талаблари, шу жумладан, бу билан чекланиб қолмасдан, барча амалдаги қонун ва қоидаларга оид шартларни ва талабларни тадбиқ этилишини ифода қилади ва қафолатлайди.

7.2. «Буюртмачи» «Пудратчи»га мазкур шартнома доирасида қуйидагиларни қафолатлайди ва қуйидаги мажбуриятларни ҳам ўз зиммасига олади: Шартноманинг амал қилиш муддати давомида у (шунингдек, унинг ходимлари, директорлари, агентлари ва бошқа вакиллари), истемолчи манфаатлари учун агент ёки вакил сифатида ҳаракат қилиб, «Пудратчи»нинг коррупцияга қарши амалдаги талабларига ва Ўзбекистон Республикасининг барча қонун ва қоидаларига қатъий риоя қилади.

## **8. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ**

8.1 Шартнома тузилгандан сўнг бартараф этилиши тоинларнинг тасири ва истакларига боғлиқ бўлмаган вақтинча ёки узоқ вақт шартномани зарур даражада амалга оширишга ҳалакит берадиган вазиятлар содир бўлганда (яъни табиий офатлар, ноқулай об-ҳаво шароити ҳуқумат тадбирлари ҳокимият органлари қарорлари, ҳарбий низолар ички тартибсизликлар) ва бошқа ҳолларда юқорида айтиб ўтилган ҳолатлар мавжудлиги туфайли томонлар тарафида шартнома мажбуриятлари бузулган деб ҳисобланмайди ва шартнома мажбуриятларини бажариш муддатлари ушбу ҳолатлар давом этиш вақтига сурилади.

8.2 Шартнома мажбуриятларини бажариш имкониятига эга бўлмаган томон дарҳол иккинчи томонни юқоридаги ҳолатларнинг юзага келганлиги шунингдек бартараф этганлиги тўғрисида хабардор қилиши керак.

8.3 Бартараф этилиши мумкин бўлмаган вазиятлар содир бўлгани ёки улар бартараф этилгани ҳақида ўз вақтида (5 кун ичида) хабар бермаган томон кейинчалик шартнома шартлари бажарилмаган тақдирда бу вазиятларни сабаб қилиб кўрсата олмайди.

## **9. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

9.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан пайдо бўлган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан хал қилинади.

9.2 Агар келишмовчиликлар музокара йўли билан хал қилиб бўлмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартиба иқтисодий судида кўрилиши лозим бўлади.

## **10. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ**

10.1. Ушбу шартнома хар қандай киритиладиган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштириб хар икала томон имзолаган холлардагина хақиқий кучга эга бўлади.

10.2. «Буюртмачи» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга хақли:

10.2.1 «Пудратчи»нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан муддати 10 кунга ошиб кетганда.

9.2.2 «Пудратчи»нинг шартнома шартларини бузиш натижасида лойихада кўрсатилга нишларни сифати пасайганда.

10.3. «Пудратчи» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга хақли:

10.3.1 «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» га боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича жорий таъмирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда:

10.3.2 «Буюртмачи» томонидан лойиха хужжатларини ўзгартиришлар киритиш билан боғлиқ холда ишларни бахоси 50% кунига камайганда.

10.3.3 «Буюртмачи» томонидан кейинчалик қурилиш, молиялаш имконияти йўқотилганда.

10.4. «Буюртмачи» «Пудратчи» нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишлар хажми қийматини тўлайди.

10.5. Шартнома бекор қилишга қарор қилган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборилади.

#### 11. БОШҚА ШАРТЛАР

11.1. «Пудратчи» амалдаги тартиб ва қодалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 1 йил муддатга кафолат беради.

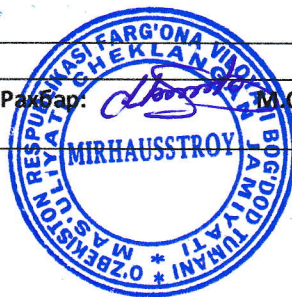
11.2. Хар икала томон Ўзбекистон Республикаси қонунлари доирасида фаолият кўрсатадилар.

#### 12. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ

БУЮРТМАЧИ:

ПУДРАТЧИ:

Буюртмачи: Бағдод туман ХТБ	Подрядчик: "MIRHAUSSTROY" МЧЖ
Манзили: Бағдод шаҳарчаси Оқ олтин кўчаси	Адрес: Бағдод тумани Фаровон 14
Тел./факс:	Телефон:
ШХР: 401722860302097092100075028	Расчет .счет: 20208000400764465001
Бюджетдан маблаг олувчи СТИРи: 200 158 858	МФО: 01168
ОКОНХ: 97600	Банк: Фарғона "Ипак йўли" АИТ
Газначилик номи: Бағдод тумани буйича газначилик булинмаси	ИНН: 302689612
Газна х/в: 23402000300100001010	Код по ОКОНХ:
Банк номи: Марказий банк Тошкент ш. ББХКМ	
МФО: 00014	
Газначилик СТИРи: 201122919	
Рахбар:  Д.Каримова	Рахбар:  М.Сиддиқов



**YURIDIK AHAMIYFTGA EGA BO'LGAN HUJJATLARNING  
QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI  
TO'G'RISIDA XULOSA**

**1. Loyihaning turi** – pudrat shartnomasi.

**2. Loyihaning nomi**–Bag'dod tuman Xalq ta'limi bo'limi bilan “MIRHAUSSTROY” mas'uliyati cheklangan jamiyati **o'rtasida 411 000 000 (To'rt yuz o'n bir million )** so'mlik joriy ta'mirlash ishlarini bajarish yuzasidan.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot.**

Loyiha Xalq ta'limi bo'limi tomonidan ishlab chiqilib, 2022-yil **29-iyul** kuni yuridik xizmat ko'rsatish markaziga elektron tizim orqali taqdim etilgan.

Bag'dod tuman Xalq ta'limi bo'limi tomonidan taqdim etilgan pudrat shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasining “Fuqarolik kodeksi” va “Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida”gi Qonuni asosida ishlab chiqilgan.

Yuqoridagilarga ko'ra,

**XULOSA QILAMAN:**

Loyiha qonun-hujjati talablariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Bag'dod tuman yuridik xizmat ko'rsatish  
markazi bosh yuriskonsulti:



R.Umarov



**ТАСДИКЛАЙМАН**

Фаргона вилоят Бағдод тумани ХТБ  
мудирини Д.Каримова

29.07.2022 йил

Бағдод тумани

Фаргона вилоят Бағдод тумани Халқ таълим бўлими томонидан 26.07.2022 йил кунги лот №22110012124435 билан 2-ИДУМ биносини жорий тамирлаш ишлари бўйича давлат харидлари порталига қўйилган эълон якуни бўйича йиғилиш

#### **БАЁНИ № 4**

**Қатнашдилар:**

Ш.Ураимов	- Мудир ўринбосари
Р.Турғунбоев	- Бош мутахассис
З.Исомиддинов	- 2-ИДУМ директори
О.Хайдаров	- Товар- модий қийматликлар ҳисоби бўйича гириҳ рахбари
А.Абдурахмонов	- Давлат харидларива шартномалар бўйича бўлим бошлиғи

#### **Энг яхши таклифни танлаш учун келиб тушган таклифлар:**






1. Кенагас Мукамал Курилиш Х/К
2. Mirhausstroy МЧЖ

Йиғилишда, иштирокчилар томонидан келиб тушган таклифлар баҳолангандан сўнг 2 иш кунини мобайнида муҳокамада бўлган. Ушбу муддат ичида иштирокчи корхоналар томонидан ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмади. Юқоридагиларни инобатга олиб комиссия

#### **ҚАРОР ҚИЛАДИ:**

3. Ўтказилган энг яхши таклифни танлашда энг юқори балл тўплаган ғолиб иштирокчи Mirhausstroy МЧЖ билан шартнома имзолансин ҳамда энг яхши таклифни танлаш натижалари ҳақидаги маълумотлар (йиғилиш баёни ва шартнома нусхаси) тегишли тартибда Давлат харидларини ўтказиш махсус ахборот порталига жойлаштирилсин. Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилиш комиссия раиси зиммасида қолдирилсин.

**Комиссия аъзолари**

	Ш.Ураимов
	З.Исомиддинов
	Р.Турғунбоев
	О.Хайдаров
	А.Абдурахмонов