

“ТАСДИҚЛАЙМАН”



Мингбулок тумани Мактабгача

Таълим булими мудири

М. Атакузиева

08 август 2022 йил

Мингбулок туман Мактабгача таълим булимига  
карашли 51-сонли ДМТТ биносининг ташки  
деворини жорий таъмирлаш ишларини  
бажариш учун ташкилотни танлаш бўйича

## ТЕХНИК ТОПШИРИК

БҮЮРТМАЧИ: Мингбулок туман Мактабгача таълим  
булими

Мингбулок-2022



Мингбулок тумани Мактабгача таълим булимига карашли 51-ДМТТ  
биносининг ташки деворини жорий таъмирлаш ишлари буйича

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

№	Асосий талаблар (основные требования)	Асосий маълумот ва талаблар (основная информация и требования)
1.	Буюртмачи (заказчик)	Мингбулок туман Мактабгача таълими булими
2.	Буюртмачи манзили	Мингбулок тумани Жомашуй шаҳарчаси Э.Урмонов кучаси
3.	Тўлов шартлари (условия оплаты)	30% олдиндан тулов томонлар томонидан шартнома имзоланган ва шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Газачилигида руйхатга олингандан кейин 10 банк кунда амалга оширилади (30% предоплата производится в течении 10 дней после подписания договора сторонами и регистрации договора в Казначействе МФ РУз) Қолган 70% тулов бажарилган ишлар далолатномаси хамда счёта фактурага асосан утказиб берилади
4.	Тўлов валютаси (валюта платежа)	Миллий валюта – сўм (сум)
5.	Хизмат кўрсатиш шартлари (условия оказания услуг)	Техник топшириқлар миқдорнинг манзилида амалга оширилиши лозим. (согласно техническому заданию, по адресу Заказчика)
6.	Ўтказиб бериш вақти (срок поставки)	2022 йил август ойининг иккинчи ўн кунлиги
7.	Молиялаштириш манбаи (источник финансирования)	Бюджет
8.	Танлов шартлари (условия выбора)	Иловада кўрсатилган барча шартларнинг бажарилиши.
9.	Боғланиш учун алоқалар	Султонов Нумонжон 95.0206682





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:  
namexpert@umail.uz www.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana: 08-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 55532**

**Obyekt nomi** «Namangan viloyati Mingbuloq tumani 51-sonli MTT binosining tashqi devorini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Mingbuloq tumani Maktabgacha ta'limi bo'limi  
**Bosh loyihachi** - "THE EAGLES PROJECT" MCHJ  
**Litsenziya** AL-001581 9.01.2021 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan  
**Moliyalashtirish manbai** - Budget  
**Bosh pudratchi** - Tanlov asosida  
**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash  
**Murojaat raqami:** № 53826

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Mingbuloq tumani Maktabgacha ta'limi bo'limi tomonidan tasdiqlangan Manzilli ro'yxat.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.3. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 1.08.2022 yildagi 506090-sonli shartnoma.
- 1.4. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Tushuntirish yozuvi.
- 2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.
- 2.3. Hisoblar.
- 2.4. Lokal resurs qaydnoma va yig'ma resurs qaydnoma.
- 2.5. Nuqson dalolatnoma.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**







Республика Узбекистан  
ООО «THE EAGLES PROJECT»



Локальная ресурсная ведомость

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ  
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Наманган вилояти Мингбулок тумани Кизилкум МФЙ худудида  
жойлашган 51 МТТ биносининг ташки деворини жорий таъмирлаш  
ишлари

Директор



ГИП

Ш. Ахмаджонов

М. Уринов

г. Наманган 2022 г



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Наманган вилояти Мингбулок тумани Кизилкум МФЙ худудида жойлашган 51 МТТ биносининг ташки деворини жорий таъмирлаш ишлари

Согласно положение №1 Постановления КМ Руз от 11.06.2003 г. за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», договорная стоимость работ и услуг в строительстве в текущих ценах формируется по результатам тендерных торгов.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу применительно к условиям строительства для Наманганской области, согласно- объёмов.

Стоимость строительных материалов, конструкций, оборудования и инвентаря определены на основании Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительном производстве Республики Узбекистан

Согласно расчёт стартовая стоимость строительства объекта с учёта затраты на оборудования и с НДС ом составляет ( без затратами заказчика):

7 035 947 сум

г. Наманган 2022 г



**РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**Наманган вилояти Мингбулок тумани Кизилкум МФЙ худудида  
жойлашган 51 МТТ биносининг ташки деворини жорий таъмирлаш  
ишлари**

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТ-ТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ОСНОВНАЯ З/ПЛАТА	2975937	Расчет 1
	ОТЧИСЛЕНИЯ В СОЦ.СТРАХ 12%	357112	
2	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШ. И МЕХАНИЗ.	7627	
3	СТРОИТЕЛЬН. МАТЕР. И КОНСТРУКЦИИ	1678893	
4	ЗАТРАТЫ НА АВТОТРАНСП. УСЛУГИ 5%	83945	Расчет 2
<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>		<b>5103514</b>	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 19,5%	995185	Расчет 3
<b>ИТОГО</b>		<b>6098699</b>	
6	ОБОРУДОВАНИЕ С ТРАНПОРТНЫХ РАСХОДОВ 2 %	0	
<b>ИТОГО</b>		<b>6098699</b>	
7	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА 3%	0	Расчет 4
8	СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА 80%x0,4 %	19516	Расчет 5
<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>		<b>6118215</b>	
<b>НАЛОГ НДС 15%</b>		<b>917732</b>	
<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС :</b>		<b>7035947</b>	
<b>ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА: ПСД</b>		<b>1 500 000</b>	Расчет 6
<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС :</b>		<b>8535947</b>	

ГИП

СОСТАВИЛ:



М. Уринов

У. Абдулхакимов



расчет 1

### Затраты на заработную плату

Согласно данным каталогом на текущие цены за 1 кв. 2022 года

средняя часовая зарплата для строителей составляет - **19512,54 сум**  
Часовая ставка С= \_\_\_\_\_ = **19512,54 сум/час**

Затраты по ресурсной смете составляют - **152,51 чел/час**

Всего зарплата в текущих ценах составляет:

Созп. = **152,51** x **17504,96** = **2669753**

Отчисление в соц. Страх составляет-12% **2669753 \*12% = 320370**

расчет 2

### Затраты на автотранспортные услуги

Условно автотранспортные расходы приняты на уровне 5% от стоимости строительных материалов в текущих ценах.

**Стр = 1678893 x 5% = 83945 сум**

расчет 3

### Прочие затраты подрядчика

Согласно по данным письмо за 01-08/866 от 9 декабр 2020 года Единый заказчик - инженеринговая компания Наманганской области хокимията

В расчете прочие затраты подрядчика приняты на уровне 19,5% от прямых затрат

**Спроч = 5103514 x 19,5% = 995185 сум**

расчет 4

### Расчет затрат с учетом Коэффициента риска

Коэффициент риска принят условно в размере 3%. В расчете не участвуют затраты по страхованию объекта:

**Ск.р. = 0 0 0 сум**

расчет 5

### Страхование объекта

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков определены в размере 0,4 % от прямых затрат. (80% от полной стоимости объекта)

**Страх. сумма= 6098699 x 80% x 0,4% = 19516 сум**

расчет 6

**ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА: ПСД И ЭКСПЕРТИЗА : 1 500 000 сум**

ГИП

СОСТАВИЛ:



М. Уринов

У. Абдулхакимов



Заказчик: Подрядчик

Подрядчик: Подрядчик

**Наманган вилояти Мингбулок тумани Кизилкум МФЙ худудида жойлашган  
51 МТТ биносининг ташки деворини жорий таъмирлаш ишлари**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на 51 мтт 9\_36  
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ</b>					
1	E62-41-1	<b>ОЧИСТКА СТЕН ВРУЧНУЮ ОТ СТАРЫЙ ОКРАСКИ</b>	100 М2		1,19
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	24,752
2	E15-02-016-3	<b>ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ ИЛИ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ: УЛУЧШЕННОЕ СТЕН И ЦОКОЛЯ</b>	100 М2		0,44
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	85,84	37,7696
2.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,87	0,8228
2.3	30389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1.6X50 ММ	ТН	0,00012	0,00005
2.4	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,006	0,00264
2.5	33205	СЕТКА ПРОВОЛОЧНАЯ ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ ГРУППЫ 2 БЕЗ ПОКРЫТИЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ ПРОВОЛОКИ	М2	5,54	2,4376
3	E15-04-012-1	<b>ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ</b>	100 М2		0,75
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,39	10,7925
3.2	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,059	0,04425
3.3	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,015	0,01125
3.4	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,012	0,009
4	E15-02-039-01	<b>ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ «ТРАВЕРТИН» СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВОК ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ</b>	100 М2		0,44
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	180	79,2
4.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,1	0,484
4.3	01147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	9	3,96
4.4	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,23	0,1012
4.5	31641	ГРУНТОВКА НА ОСНОВЕ МИКРОКАЛЬЦИТА	КГ	20	8,8
4.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,5	0,22
4.7	442908	ЛАК ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЙ «STONEMIX» НА ОСНОВЕ АКРИЛА	КГ	38	16,72
4.8	443103	СМЕСЬ УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДЕКОРАТИВНАЯ «STONEMIX» НА ОСНОВЕ ТРАВЕРТИНА	КГ	350	154
4.9	46051	ДИСК ПОЛИРОВОЧНЫЙ 125 ММ	ШТ	4	1,76

Составил: У. Абдулхакимов



Заказчик: Подрядчик

Подрядчик: Подрядчик

**Наманган вилояти Мингбулок тумани Кизилкум МФЙ худудида жойлашган  
51 МТТ биносининг ташки деворини жорий таъмирлаш ишлари**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

**СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

на 51 мтт 9\_36  
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	152,5141	19512,54	2975937,48
<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>						<b>2975937,48</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,484	950,00	459,80
2	01147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	3,96	1327,00	5254,92
3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,1012	18892,00	1911,87
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>						<b>7626,59</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>						
1	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,8228	315958,00	259970,24
2	30389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1.6X50 ММ	ТН	0,00005	1540000,00	813,12
3	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,00264	300000,00	792,00
4	30853	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,04425	600000,00	265500,00
5	30430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,01125	1350000,00	151875,00
6	30640	ГРУНТОВКА НА ОСНОВЕ МИКРОКАЛЬЦИТА	КГ	8,8	13500,00	118800,00
7	30708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,009	950000,00	8550,00
8	33205	СЕТКА ПРОВОЛОЧНАЯ ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ ГРУППЫ 2 БЕЗ ПОКРЫТИЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ ПРОВОЛОКИ	М2	2,4376	9100,00	22182,16
9	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,22	6300,00	1386,00
10	442908	ЛАК ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЙ «STONEMIX» НА ОСНОВЕ АКРИЛА	КГ	16,72	13200,00	220704,00
11	443103	СМЕСЬ УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДЕКОРАТИВНАЯ «STONEMIX» НА ОСНОВЕ ТРАВЕРТИНА	КГ	154	4000,00	616000,00
12	46051	ДИСК ПОЛИРОВОЧНЫЙ 125 ММ	ШТ	1,76	7000,00	12320,00
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>						<b>1678892,52</b>
<b>Итого:</b>						<b>4662456,59</b>

Составил: У. Абдулхакимов





27.07 2022 г.

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Наманган вилояти Мингбулок тумани Кизилкум МФЙ ҳудудида жойлашган 51 МТТ биносининг ташки деворини жорий таъмирлаш ишлари

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

г. \_\_\_\_\_

Мы нижеподписавшиеся от заказчика \_\_\_\_\_ от подрядчика \_\_\_\_\_ произвели осмотр на предмет определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ		
2	ОЧИСТКА СТЕН ВРУЧНУЮ ОТ СТАРЫЙ ОКРАСКИ	100 М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	1,19
3	ДИПУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ ИЛИ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ: УЛУЧШЕННЫЕ СТЕН И ЦОКОЛЯ	100 М2	0,44
4	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2	0,75
5	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ «ТРАВЕРТИН» СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПРОВЕРКОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100 М2	0,44



Исполнитель: Собир Рахмонов И  
 Руководитель: Мухомедов И  
 Руководитель: Сариев Н