

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 127425 на приобретение Услуга по текущему ремонту и благоустройству территории

Способ проведения электронный

Дата 02.08.2022

Время рассмотрения 02.08.2022 11:37

Конкурсная комиссия Тошкент ш. Янгихает туман ТОб, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ABILKASIMOV JASURBEK BEKTURDIYEVICH	KOMISSIYA RAYISI	YANGIHAYOT OBODONLASHTIRISH
Секретарь комиссии	BABAKULOV ERKIN MAMATOVICH	Komissiya azosi	Yangihayot Obodonlashtirish
Член комиссии	MUSTAFAYEV ABDUSALIM QAYIMOVICH	KOMISSIYA AZOSI	YANGIHAYOT OBODONLASHTIRISH
Член комиссии	XAITMURODOV URAL JURAQUL O'G'LI	KOMISSIYA AZOSI	YANGIHAYOT OBODONLASHTIRISH
Член комиссии	MO'MINOV XAKIMJON MAMASOLIYEVICH	KOMISSIYA AZOSI	YANGIHAYOT OBODONLASHTIRISH
Член комиссии	UMAROV QILICHBOY BOBOBEK O'G'LI	KOMISSIYA AZOSI	YANGIHAYOT OBODONLASHTIRISH

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 02.08.2022 года № лота 127425.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту и благоустройству территории
Подробное описание	Янгихает тумани 9-худуд 72 ва 73 уйларни олдига замонавий болалар майдончаси, футбол майдончасини куриш ва жорий таъмирлаш, спорт турниклари, бошқа анжомлар ва уй олдини тўлиқ кўкаламзорлаштириш ва уларни суғориш тизимини таъмирлаш қилиш.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	308 459 761.00
Стартовая сумма	308 459 761.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ташкилотда фаолият юритувчи ходимлар сони 12 ва ундан юқорилиги (Ф.И.Ш., лавозими ҳамда иш тажрибаси (йил) ҳақида тўлиқ маълумот)

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотда фаолият юритувчи ходимлар сони 12 ва ундан юқорилиги (Ф.И.Ш., лавозими ҳамда иш тажрибаси (йил) ҳақида тўлиқ маълумот)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	10	Файл юкланди	10	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	10	Файл юкланди	10	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	10	Тақдим этилди.	10	Экспертная		

Критерий №2 Солиқ органидан солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумотнома мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотнома (Олинганига 10 кундан ошмаган бўлиши керак)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	5	Тақдим этилди.	5	Экспертная		

Критерий №3 Банкдан картотека мавжуд эмаслиги ҳақида асл нусхада маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотнома (Олинганига 10 кундан ошмаган бўлиши керак)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	5	Тақдим этилди.	5	Экспертная		

Критерий №4 Жорий таъмирлаш ишларини олиб бориш муддати (Асословчи хужжатлари билан)

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишларни умумий бажариш графиги ва таклиф қилинган муддатда сифатли ҳамда смета талабларига мос равишда бажариб бериш учун кафолат хати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	14	Файл юкланди	14	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	14	Файл юкланди	14	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	14	9- шаклда тақдим килинди	14	Экспертная		

Критерий №5 Объектни жойига чиқиб кўрилганлиги ва ўзи таклиф этган суммага розилиги ҳамда ишларни ўз вақтида топшириш тўғрисида розилиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектни жойига чиқиб кўрилганлиги ва ўзи таклиф этган суммага розилиги ҳамда ишларни ўз вақтида топшириш тўғрисида розилиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	5	Файл юкланди	0	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	5	Тақдим этилди.	5	Экспертная		

Критерий №6 Танлов иштирокчилари томонидан коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича кафолат хатининг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчилари томонидан коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича кафолат хатининг мавжудлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	2	Файл юкланди	2	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	2	Файл юкланди	2	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	2	Тақдим этилди.	2	Экспертная		

Критерий №7 Банкдаги шахсий ҳисобрақамида шартнома суммасининг 25%гача миқдориди пул маблағларининг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Банкдаги шахсий ҳисобрақамида шартнома суммасининг 25%гача миқдориди пул маблағларининг мавжудлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	10	Файл юкланди	0	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	10	Файл юкланди	10	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	10	Тақдим этилди.	10	Экспертная		

Критерий №8 Танлов объектига (мактабгача таълим ташкилоти ёки мактаб каби) ўхшаш давлат буюртмачилигидаги объектларда охириги уч йиллик иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов объектига (мактабгача таълим ташкилоти ёки мактаб каби) ўхшаш давлат буюртмачилигидаги объектларда охириги уч йиллик иш тажрибаси

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	15	Файл юкланди	5	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	15	Файл юкланди	15	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	15	Тақдим этилди.	10	Экспертная		

Критерий №9 Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги тўғрисида кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги тўғрисида кафолат хати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	2	Файл юкланди	2	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	2	Файл юкланди	2	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	2	Тақдим этилди.	2	Экспертная		

Критерий №10 Ташкилотнинг давлат идоралари рўйхатидан ўтказилганлиги ҳақидаги гувоҳнома мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Гувоҳнома нусхаси

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	2	Файл юкланди	2	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	2	Файл юкланди	2	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	2	Тақдим этилди.	2	Экспертная		

Критерий №11 Жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур асбоб-анжомлар ва техника воситаларига эгаллиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур асбоб-анжомлар ва техника воситаларига эгаллиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	5	Тақдим этилди.	5	Экспертная		

Критерий №12 Курилиш пудрат ташкилотлари электрон рейтингидаги ўрни

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш пудрат ташкилотлари электрон рейтингидаги ўрни

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BIO KLASS STROY MCHJ	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	5	Файл юкланди	5	Экспертная		
OOO EF PRO BUILD	5	Тақдим этилди.	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	308 459 761.00	296 000 000.00 UZS	296 000 000.00	00.00	296 000 000.00	02.08.2022 09:21:49	20.00

BIO KLASS STROY MCHJ	308 459 761.00	300 000 000.00 UZS	300 000 000.00	00.00	300 000 000.00	02.08.2022 09:17:12	19.73
OOO EF PRO BUILD	308 459 761.00	305 000 000.00 UZS	305 000 000.00	00.00	305 000 000.00	02.08.2022 09:25:19	19.41

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	75	20	95
BIO KLASS STROY MCHJ	60	19.73	79.73
OOO EF PRO BUILD	75	19.41	94.41

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 127425 от 02.08.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту и благоустройству территории определила победителем:

"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat
306419026

и резервный исполнитель: OOO EF PRO BUILD (308178190)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	ABILKASIMOV JASURBEK BEKTURDIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	XAITMURODOV URAL JURAQUL O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	MO'MINOV XAKIMJON MAMASOLIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	UMAROV QILICHBOY BOVOBEK O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



“ТАСДИКЛАЙМАН”
Тошкент шаҳар Янгиҳаёт
туман Ободонлаштириш
бошқармаси бошлиғи
Ж.Б.Абилқасимов

Янгиҳаёт тумани 9-ҳудуд 72 ва 73 уйларни олдига замонавий болалар майдончаси, футбол майдончасини қуриш ва жорий таъмирлаш, спорт турниклари, бошқа анжомлар ва уй олдини тўлиқ кўкаламзорлаштириш ва уларни суғориш тизимини таъмирлаш бўйича хизмат курсатувчи ташкилотлар ўртасида танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши

БАЁННОМАСИ №-1

Тошкент ш.

2022 йил “08” август

Иштирок эттилар:

Ж.Б.Абилқасимов	Бошқарма бошлиғи - танлов комиссия раиси
А.К.Мустафаев	Техник назоратчи - комиссия котиби
У.Ж.Хайтмуродов	Техник назоратчи - танлов комиссия аъзоси
Х.М.Муминов	Техник назоратчи - танлов комиссия аъзоси
Э.М.Бабакулов	Омбор мудир - танлов комиссия аъзоси
Э.С.Балиев	Бош иқтисодчи - танлов комиссия аъзоси
Қ.Б.Умаров	Ҳисобчи - танлов комиссия аъзоси

КУН ТАРТИБИ:

Янгиҳаёт тумани 9-ҳудуд 72 ва 73 уйларни олдига замонавий болалар майдончаси, футбол майдончасини қуриш ва жорий таъмирлаш, спорт турниклари, бошқа анжомлар ва уй олдини тўлиқ кўкаламзорлаштириш ва уларни суғориш тизимини таъмирлаш бўйича

Янгиҳаёт туман Ободонлаштириш бошқармаси тамонидан 2022 йил 26 июлда Ўзбекистон Республикаси товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига Янгиҳаёт тумани 9-ҳудуд 72 ва 73 уйларни олдига замонавий болалар майдончаси, футбол майдончасини қуриш ва жорий таъмирлаш, спорт турниклари, бошқа анжомлар ва уй олдини тўлиқ кўкаламзорлаштириш ва уларни суғориш тизимини таъмирлаш бўйича № 127425 – лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 02 августдаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган “Янгиҳаёт тумани 9-ҳудуд 72 ва 73 уйларни олдига замонавий болалар майдончаси, футбол майдончасини қуриш ва жорий таъмирлаш, спорт турниклари, бошқа анжомлар ва уй олдини тўлиқ кўкаламзорлаштириш ва уларни суғориш тизимини таъмирлаш бўйича” баённомасига асосан эълон якунига кура Комиссия аъзолари тамонидан “YANGI-ZAMON HOUSE” МЧЖ ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб;

ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684 – сонли Қонуннинг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига

жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома хеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

Таклиф этилаётган нархлар, баллар қўйидагича белгиланган:

№	Иштирокчи номи	Таклиф этилаётган нарх	Балл
1	"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	296 000 000	95
2	BIO KLASS STROY MCHJ	300 000 000	79.73
3	ООО EF PRO BUILD	305 000 000	94.41

2. Ободонлаштириш бош ҳисобчиси Д.Д.Дониёровга;

Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 2 августдаги электрон баённомасига асосан ғолиб "YANGI-ZAMON HOUSE" МЧЖ билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

Комиссия аъзолари

У.Ж.Хайтмуродов

Х.М.Муминов

Э.М.Бабакулов

Э.С.Балиев

Д.Д.Дониёров

Қ.Б.Умаров

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
NORMALARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

2022-yil «10» avgust

Yangihayot tumani

**1. Loyihaning turi:
Shartnoma**

2. Loyihaning nomi:

“Qurilish pudrati shartnomasi”

(Yangihayot tumani Ododonlashtirish boshqarmasi va «**YANGI ZAMON YOUSE**» MChJ o‘rtasida 2022-yilning 9-avgustdagi kelishuvga muvofiq “Pudratchi” tomonidan Toshkent shahar Yangihayot tumani 9-hudud 72 va 73 uylari oldida zamonaviy bolalar maydonchasi, futbol maydonchasisni qurish va joriy ta’mirlesh, sport turniklari, boshqa anjomlar va uy oldini to‘liq ko‘kalamzorlashtirish va ularni sug‘orish tizimini ta’mirlesh ishlarini amalga oshirish, “Buyurtmachi” ushbu xizmatlarni va qurilish ishlarini qabul qilib olish va haqini o‘z vaqtida to‘lab borishi to‘g‘risida.)

3. Shartnoma umumiy summasi 296 000 000 (ikki yuz to‘qson olti millon) so‘m 42 tiyin va qo‘shimcha qiymat solig‘i 15% (QQS bor).

**4. Shartnoma № 17 ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot:
Yangihayot tumani Ododonlashtirish boshqarmasi. 10.08.2022**

XULOSA

Loyiha O‘zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi 353, 666-685-moddalari, “Xo‘jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to‘g‘risida” Qonuni va O‘zbekiston Respublikasining “Davlat xaridlari to‘g‘risida”gi Qonun talablariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Yuridik xizmat ko‘rsatish
markazi bosh yuriskonsulti**



**S.Qurbonov
10.08.2022**

Янгихаёт т

2022 йил " 09 " август

Янгихаёт туманиТОБ номидан низом асосида иш юритувчи Ж.Абилкасимов бир томондан (бундан буён матнда "Бажарувчи" деб юритилади) ҳамда «**YANGI-ZAMON YOUSE**» МЧЖ номидан устав асосида иш юритувчи Акилбаев Д.М, иккинчи томондан (бундан буён матнда "Буюртмачи" деб юритилади) қуйидагилар ҳақида мазкур шартномани туздик:

I. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

"Бажарувчи" ушбу Шартномага мувофиқ Янгихаёт тумани 9-ҳудуд 72 ва 73 ўйларни олдиға замонавий болалар майдончаси, футбол майдончасини куриш ва жорий таъмирлаш, спорт турниклари, бошқа анжомлар ва ўй олдини тўлиқ кўкаламзорлаштириш ва уларни суғориш тизимини таъмирлаш қилиш мажбуриятини олади, " Буюртмачи " ушбу хизматларни ва товарларни қабул қилиш ва ҳақини тўлаш мажбуриятини олади. Кўрсатиладиган хизматларнинг қатъий турлари, миқдори ва баҳоси ушбу шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади.

II. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУКЛАРИ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

1.1. Буюртмачининг ҳуқуқлари:

- бажарувчидан техник шартларга лозим даражадаги хизматларни кўрсатишни талаб қилиш;
- лозим даражадаги сифатда хизмат кўрсатилмаган тақдирда, ўз хоҳишига кўра қуйидагиларни талаб қилиш:

- камчиликларни бепул бартараф этиш ёки Буюртмачининг ёки учинчи шахснинг камчиликларни бартараф этишга доир харажатларини қоплаш;
- баҳосини мутаносиб равишда пасайтириш;
- шартнома шартларининг бажарилмаганлиги ёки лозим даражада бажарилмаганлиги натижасида етказилган зарарни қоплашни талаб қилиш.

1.2. Буюртмачининг мажбуриятлари:

- ушбу Шартнома шартларига мувофиқ кўрсатилган хизматларни қабул қилиш;
- ушбу Шартноманинг 3.1 ва 3.2-бандларига мувофиқ кўрсатилган хизматлар учун тўловларни амалга ошириш.

1.3. Бажарувчининг ҳуқуқлари:

- буюртмачидан амалдаги қонунчиликда белгиланган тартибда ва ҳажмда кўрсатилган хизматлар учун олдиндан тўлов ва якуний ҳисоб-китобларни амалга оширишни талаб қилиш;
- буюртмачидан бажарилган ишни қабул қилишни асоссиз равишда рад этиш натижасида етказилган зарарни қоплашни талаб қилиш;

1.4. Бажарувчининг мажбуриятлари:

- ушбу шартномага мувофиқ ёки Буюртмачининг ушбу шартноманинг 4.8-бандида белгиланган тартибда у томонидан тақдим этилган техник топшириққа биноан хизматларни белгиланган муддат, миқдор ва сифатлар бўйича кўрсатиш;
- агар хизмат кўрсатиш жараёнида Бажарувчи шартнома шартларидан ва техник шартлардан четга чиқса, Буюртмачининг талабига биноан уч кун ичида аниқланган барча камчиликларни бепул бартараф этиш.

III. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

2.1. Ушбу шартноманинг баҳоси ҚҚС билан **296 000 000 (икки юз тўқсон олти миллион)** сўмни ташкил этади Кўрсатиладиган хизматларнинг баҳоси ушбу шартноманинг иловасида кўрсатилади.

2.2. Буюртмачи тақдим этиладиган хизматнинг 30 фоизи миқдорида олдиндан тўловни амалга оширади ва маблағ Бажарувчининг ҳисобрақамига келиб тушган санадан бошлаб ушбу шартноманинг мажбуриятлари бажарилиши бошланади.

Кўрсатилган хизматлар учун ҳисоб-китобнинг қолган қисми бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатнома имзоланганидан кейин уч иш куни ичида амалга оширилади.

2.3. Хизматлар бўйича ҳисоб-китоблар банк ўтказмаси орқали Бажарувчининг ҳисоб рақамига ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

IV. ШАРТНОМАНИ БАЖАРИШ

3.1. Шартнома шартлари ушбу шартнома ва қонун ҳужжатлари талабларига мувофиқ белгиланган тартибда амалга оширилади.

Агар томонлар ўз зиммаларига олган барча мажбуриятларнинг бажарилишини таъминлаган бўлса, шартнома бажарилган деб ҳисобланади.

3.2. Шартномани бажаришдан бир томонлама рад этишга ёки шартнома шартларини бир томонлама ўзгартиришга йўл қўйилмайди, қонунчиликда белгиланган ҳоллар бундан мустасно.

3.3. Шартнома бўйича мажбуриятларнинг бажарилиши санаси ҳисобварақ-фактура тузилган кун деб ҳисобланади.

Ҳазначилик штампида кўрсатилган сана Буюртмачининг хизматлар учун тўловларни тўлаш бўйича мажбуриятларини бажарадиган кун ҳисобланади.

3.4. Буюртмачининг розилиги билан хизматлар муддатидан олдин тақдим этилиши мумкин.

3.5. Буюртмачи белгиланган муддатларни бузган ҳолда кўрсатилган хизматни қабул қилишни рад этишга ҳақлидир.

3.6. Белгиланган миқдордан ортиқ битта номдаги хизматни кўрсатиш худди шу техник топшириққа киритилган бошқа номдаги хизматнинг камчиликларини тўлдириш деб ҳисобланмайди, камчиликлар тўлдирилиши лозим, Буюртмачининг олдиндан ёзма розилиги билан амалга ошириладиган ҳолатлар бундан мустасно.

3.7. Кўрсатилаётган хизмат тўғридан-тўғри Буюртмачининг масъул ходимлари томонидан тақдим этилаётган хизматлар ҳажми, уларнинг сифати кўрсатилган ҳисобварақ-фактура бўйича қабул қилинади.

Шартномада назарда тутилган хизматлар ушбу шартномага мувофиқ ёки ушбу шартномада белгиланган муддатларда ва ҳажмларда амалга оширилади.

Буюртма бевосита (қўлда), почта орқали ёки бошқа усул билан хизматларни кўрсатиш назарда тутилаётган сана бошланишидан беш кундан кечиктирмай тақдим этилади. Буюртма бевосита (қўлда) қабул қилганда, Бажарувчининг ходими Буюртмачида қоладиган буюртма нусхасида қабул қилинганлиги тўғрисида белги қўяди.

3.8. Буюртмачи илгари берилган буюртмани бекор қилишга ёки хизматларнинг тегишли қисмини кўрсатиш санасини Бажарувчини буюртмада кўрсатилган санадан камида бир кун олдин хабар берган ҳолда ўзгартиришга ҳақли.

V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

4.1. Тақдим этилаётган хизматларнинг сифати, миқдори, уларнинг баҳоси Бажарувчи томонидан нотўғри белгиланганлик ҳолати аниқланган тақдирда, Бажарувчи тақдим этилаётган хизматларнинг сифатини, шунингдек уларнинг миқдорини ҳисобга олган ҳолда қайта ҳисоб-китоб ишларини амалга оширади ва ушбу ҳисобланган суммага қўшимча равишда мижозга нотўғри ҳисобланган сумманинг 20% миқдорида жарима тўлайди.

4.2. Агар тақдим этилаётган хизматларнинг сифати шартномада кўрсатилган техник ва бошқа шартларнинг талабларига жавоб бермаса, айбдор томон тақдим этилган сифати лозим даражада бўлмаган хизматлар баҳосининг 20% миқдорида жарима тўлайди.

4.3. Жарима ва пенядан ташқари, Бажарувчи Буюртмачига хизматларни тақдим этмаслик натижасида этказилган зарарни қоплайди.

4.4. Хизматлар кечиктирилган ёки кўрсатилмаган тақдирда, Бажарувчи Буюртмачига ҳар бир кечиктирилган кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, аммо жариманинг умумий миқдори кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган томонни шартномани тўғри бажаришдан ва хизматларни кечиктириш ёки кўрсатмаслик оқибатида этказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

4.5. Кўрсатилган хизматлар учун тўловни ўз вақтида тўламаган тақдирда, Буюртмачи Бажарувчига ҳар бир кечиктирилган кун учун муддати ўтган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, лекин муддати ўтган тўлов миқдорининг 50 фоизидан кўп бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

4.6. Буюртмачи шартноманинг тегишли шартини бажармаганлиги ёки лозим даражада бажармаганлиги учун жавобгарликка тортилганда, тегишли ҳаракат (ҳаракатсизлик) натижасида Буюртмачи томонидан шартнома шартлари бажарилмаганлиги (лозим даражада бажарилмаганлиги) юзасидан Бажарувчининг жавобгарлиги ҳам кўриб чиқилади.

Буюртмачининг Бажарувчи айби билан шартномани бажармаганлиги (лозим даражада бажарилмаганлиги) натижасида етказилган зарар, белгиланган тартибда Бажарувчи томонидан қопланади.

4.7. Томонларнинг ушбу шартномада кўзда тутилмаган жавобгарлик масалалари Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатларига мувофиқ ҳал қилинади.

VI. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

5.1. Томонлар ўртасида ушбу келишувдан келиб чиқадиган низолар томонлар ўртасида музокаралар йўли билан ҳал қилинади.

5.2. Томонлар ўртасидаги музокаралар йўли билан ҳал қилинмаган низолар Гулистон шаҳар туманлараро иқтисодий судида ҳал қилинади.

VII. ФОРС-МАЖОР ҲОЛАТЛАРИ

6.1. Агар ушбу шартнома тузилгандан сўнг, ушбу шартномада белгиланган мажбуриятларнинг бирон бир томонини тўлиқ ёки қисман тўғри бажаришига тўсқинлик қиладиган ҳолатлар юзага келса ва агар бундай ҳолатлар, яъни ёнғин, тошқин, зилзила, бошқа табиий офатлар, экспорт ёки импортга тўсиқлар ёки эмбарголар, уруш, жанговар ҳаракатлар, террористик ҳаракатлар, иш ташлашлар (томонлар ишчиларининг иш ташлашларидан ташқари), пандемия, амалдаги қонунчиликдаги ўзгаришлар, давлат органлари ва Ўзбекистон Республикаси Ҳукумати томонидан қабул қилинган умумий характердаги қарорлар томонларнинг шартнома шартларини бажаришига бевосита таъсир қилса, тегишли мажбуриятларнинг бажарилиши вақти бундай ҳолатлар бартараф этилган вақтга ёки уларнинг оқибатлари тугаши вақтига кўчирилади.

6.2. Форс-мажор ҳолатлари юзага келган Томон, ушбу ҳолат ҳақида шунингдек, ҳолатнинг тахминий давомийлиги тўғрисида бошқа Томонни ёзма равишда 7 (етти) кун ичида хабардор қилиши шарт. Агар юқорида кўрсатилган ҳолатлар тўғрисида ўз вақтида хабар берилмаган бўлса, енгиб бўлмас куч таъсирида зарар етказилган Томон ушбу ҳолатларни асос қилиб ололмайди.

6.3. Хабарномада кўрсатилган фактлар расмий манбалар томонидан берилган ҳужжатлар билан тасдиқланиши керак, шу жумладан, пресс-релизлар, бироқ улар билан чекланмаслик лозим. Бундай хабарноманинг йўқлиги, шунингдек тегишли далилларнинг йўқлиги ушбу томонни шартнома мажбуриятларини бажаришдан озод қилинишига асос сифатида юқоридаги ҳолатларни келтириш ҳуқуқидан маҳрум қилади.

6.4. Фавқулодда вазиятлар юзага келган тақдирда, томонлар зудлик билан ўзаро музокаралар олиб борадилар ва фавқулодда вазиятлар оқибатларини бартараф этиш ёки бартараф этиш мақсадида кўриладиган чоралар тўғрисида келишиб оладилар.

6.5. Агар форс-мажор ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари томонларнинг ўз мажбуриятларини бажаришига тўсқинлик қиладиган бўлса, томонларнинг ҳар бири бошқа томонга ушбу шартномани бекор қилишнинг қутилаётган санасидан 10 (ўн) иш куни олдин ёзма равишда хабар юборганидан кейин ушбу шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга. Бундай ҳолда томонларнинг ҳеч бири бошқа томондан форс-мажор ҳолатлари натижасида етказилган зарарни қоплашни талаб қилишга ҳақли эмас. Шунингдек, Бажарувчи бажарилмаган мажбуриятлари учун Буюртмачидан олинган барча тўловларни Буюртмачига қайтаради ва Буюртмачи Бажарувчининг бажарилган барча мажбуриятларини тўлиқ тўлайди.

VIII. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ КУРАШ

7.1. Ушбу Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажараётганда Томонлар, уларнинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари ҳар қандай ноқонуний устунликларга ёки бошқа ноқонуний мақсадларга эришиш учун бевосита ёки билвосита пул маблағлари ёки қимматликларни тўлашни амалга оширмайди.

7.2. Ушбу Шартнома мажбуриятларини бажараётганда Томонлар, уларнинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари пора бериш/олиш, тижорий пора олиш, шунингдек амалдаги қонунчилик ва халқаро ҳужжатларнинг талабларини бузадиган ҳаракатларни амалга оширмайдилар. Жиноий йўл билан топилган даромадларни легаллаштиришга қарши курашишга оид халқаро ҳужжатлар талабларини бузилиши каби ҳаракатларни амалга оширмайди.

7.3. Ушбу Шартнома Томонларининг ҳар бири бошқа Томоннинг ходимларини ҳар қандай тарзда рағбатлантиришдан, шу жумладан пул маблағлари, совғалар бериш, уларга иш (хизматлар)ни бепул

бажариши ва ушбу бандда кўрсатилмаган бошқа усуллар билан ходимнинг рағбатлантирувчи томон фойдасига ҳар қандай ҳаракатларни содир этишдан бош тартади.

Ходимнинг уни рағбатлантирувчи томон фойдасига амалга оширган ҳаракатлари деганда қуйидагилар тушунилади:

- бошқа контрагентлар билан таққослаганда асоссиз устунликларни тақдим этиш;
- ҳар қандай кафолатлар билан таъминлаш;
- амалдаги тартиб-таомилларни тезлаштириш;
- ходим томонидан ўз вазифалари доирасида амалга ошириладиган, аммо Томонлар ўртасидаги муносабатларнинг шаффофлиги ва очиклиги тамойилларига зид бўлган бошқа ҳаракатлар.

7.4. Агар Томонлардан бири мазкур шартноманинг 2-иловасида келтирилган коррупцияга қарши курашиш шартларини бузган ёки бузиши мумкин деб гумон қилса, иккинчи Томонни ёзма равишда хабардор қилишга мажбур. Ёзма хабарномадан сўнг, тегишли Томон ушбу Шартнома бўйича мажбуриятларнинг бажарилишини бузилиш содир бўлмаганлиги ёки содир бўлмаслиги тасдиқлангунга қадар тўхтатиб туришга ҳақли. Ушбу тасдиқ ёзма хабарнома юборилган кундан бошлаб 5 (беш) иш куни ичида юборилиши керак.

7.5. Ёзма хабарномада Томон контрагент, унинг шериклари, ишчилари ёки воситачилари томонидан ушбу шартлар ва қоидаларнинг бузилганлиги ёки бузилиши мумкинлигини ишончли тарзда тасдиқлайдиган ёки асослаши мумкин бўлган фактларга таяниши ёки тегишли материалларни тақдим этишга мажбур, яъни пора олиш/бериш, тижорий пора олиш, шунингдек амалдаги қонунчилик ва жиноий фаолиятдан олинган даромадларни легаллаштиришга қарши кураш бўйича халқаро ҳужжатлар талабларини бузадиган ҳаракатлар асослантирилиши лозим.

7.6. Шартноманинг тарафлари коррупциянинг олдини олиш чораларини кўриш тартиб-таомилларини тан олади ва уларга риоя этилишини назорат қилади. Бунда Томонлар коррупциявий фаолият билан шуғулланиши мумкин бўлган контрагентлар билан ишбилармонлик муносабатлари хавфини минималлаштириш, шунингдек, коррупциянинг олдини олиш мақсадида бир-бирига ўзаро ёрдам бериш учун оқилона ҳаракатларни амалга оширадилар. Шунингдек, Томонлар коррупциявий фаолиятга Томонларнинг иштироки хавфини олдини олиш мақсадида текширувлар ўтказиш тартиб-таомилларини амалга оширилишини таъминлайдилар.

7.7. Томонлар ўзларининг содир этилиши мумкин бўлган ноқонуний хатти-ҳаракатлари ва ушбу Шартноманинг коррупцияга қарши курашиш шартларининг бузилиши контрагентнинг ишончилиги рейтингини пасайтиришидан тортиб ушбу шартноманинг бекор қилинишигача бўлган нохуш оқибатларга олиб келиши мумкинлигини тан олади.

7.8. Томонлар махфийлик тамойилларига риоя қилган ҳолда ушбу Шартномани бажариш доирасида келтирилган фактлар бўйича тегишли тартиб-таомиллар амалга оширилишини ва амалий қийинчиликларни бартараф этиш ва юзага келиши мумкин бўлган низоли вазиятларнинг олдини олиш бўйича самарали чораларни қўллашни кафолатлайдилар.

7.9. Томонлар ушбу Шартноманинг коррупцияга қарши курашиш шартларини бажариш бўйича тўлиқ махфийликни, шунингдек, талаблар бузилганлиги фактлари тўғрисида хабар берган Томон учун ҳам, шунингдек, хабар берган Томоннинг ходимлари учун ҳам салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

IX. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШИ

8.1. Ушбу шартнома Томонлар имзолаган кундан бошлаб кучга киради ва 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

8.2. Томонлар ўртасидаги муносабатлар ушбу шартноманинг барча шартлари бажарилганда ва ҳисоб-китоблар тўлиқ амалга оширилганда тугайди

X. ЯКУНИЙ ҚОИДАЛАР

9.1. Ушбу Шартнома томонларнинг келишуви билан ёки Томонлардан бирининг талабига биноан, бошқа томон томонидан шартнома шартлари сезиларли даражада бузилган тақдирда суд томонидан бекор қилиниши мумкин.

9.2. Ушбу шартномага киритилган ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар фақат ёзма равишда тузилган ва тарафларнинг тегишли ваколатли вакиллари томонидан имзоланган тақдирда амал қилади.

- 9.3. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди.
9.4. Ушбу шартнома, унга киритилган ўзгартиришлар (кўшимчалар) томонлар томонидан имзоланган пайдан бошлаб оширилади.

XI. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ИМЗОЛАРИ

Бажарувчи:

«YANGI-ZAMON YOUSE» МЧЖ

Адрес: Ташкент. Мирзо-Улугбек. р-н,
Олимлар куч. 64 А уй
р/счет 20 208 000 905 075 832 001
ОПЕРУ ТГФ АТИБ «Ипотека-банк»
МФО 01 071
ИНН 306 419 026

ОКЭД: 90210
Р/сч. НДС: 20 208 000 905 075 832 001
Тел: +998-95-195 54-00



Рахбар в.в.б.

Акилбаев Д.М

Буюртмачи:

Янгихаёт тумани ТООБ

Йулдош 11, Мардлик 56 уй
Р/с: 401722860262927065200110001
Банк реквизитлари: Тошкент шаҳар марказий
банк ХККМ
МФО 00014 ИНН: 201 122 919
ИНН: 207 330 742
ОКЭД: 90210



Буюртмачи: ~~Абдуваҳидов Абилкасимов~~ Абилкасимов

2100223



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"YANGI-ZAMON HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"YANGI-ZAMON HOUSE" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

14.05.2019

722662

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306419026

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, Olimlar ko'chasi, 64a-uy,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, DAVLAT

tomonidan
berilgan

XIZMATLARI MARKAZI

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



« BUYUK QURILISH-LOYIHA »

МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН ЖАМИЯТИ ТАЪСИСЧИСИНИНГ

ҚАРОРИ: № 1

« 19 март 2022 й.

Жамиятнинг номини ўзгартириш ва уставига ўзгариш киритиш
тўғрисида

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Жамиятнинг номи «BUYUK QURILISH-LOYIHA» МЧЖ дан, номи «YANGI-ZAMON HOUSE» МЧЖга ўзгартирилсин.
2. Жамиятнинг уставига ўзгартиришлан киритилсин .
3. Жамиятнинг янги тахрирдаги устави ишлаб чиқилсин ва белгиланган тартибда давлат рўйхатидан ўтказилсин.

Жамият таъсисчиси:

FAYZIYEV HALIM NARZULLOYEVICH



Handwritten signature



“YANGI ZAMON HOUSE”



«YANGI – ZAMON HOUSE» МЧЖ
Ташкент шаҳар Мирзо Улугбек тумани
Олимлар кучаси 64 а уй.
Тел: +99895 195 54 00 +99890 635 25 72
х/р: 20 208 000 905 075 832 001
АКИБ «Ипотека банк» Ташкент шаҳар
филиали.
МФО: 00419 ИНН: 306 419 026
ОКЭД: 41 201
yangi-zamon-house@mail.ru

«09» август 2022й.

Янги Хаёт туман
Ободонлаштириш
бошкармасига

Билдиришнома

Сизга шуни маълум қиламизки, 2022 йилнинг 29 март кунидан бошлаб «BUYUK QURULISH LOYIHA» масъулияти чекланган жамияти, расман «YANGI ZAMON HAUS» масъулияти чекланган жамиятига ўзгартирилганлигини лекин Жамиятнинг ҳисоб рақами ва СТИР рақамлари ўзгаришсиз қолганлигини маълум қиламиз.

Директор в.в.б



Д.Акилбоев