

**Республика Узбекистан**  
**ООО THE BEST UNIQUE PROJEST**

ЛИЦЕНЗИЯ №АЛ-00177903-05-2021 г

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ  
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**Объекта: «DEHQONOBOD TUMANI AERODROM MFY  
MUSTAQILLIK VA MEROS KO'CHASIDA PIYODALAR YO'LAGI  
(TRATUAR) QURISH».**

Ташкент – 2022 г.

Республика Узбекистан  
ООО THE BEST UNIQUE PROJEST

ЛИЦЕНЗИЯ №АЛ-001779 03-05-2021 г

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ  
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Объекта: ДЕХКОНОБОД ТУМАНИ АЭРОДРОМ МФЙ  
МУСТАКИЛЛИК ВА МЕРОС КУЧАСИ ТРАТУАР КУРИШ 600 М.



Директор :

Одилов М.М

ГИП:

П.У.Мамадалиевз

Ташкент – 2022 г.

**Стартовая стоимость объекта в текущих ценах**

**ДЕХКОНОБОД ТУМАНИ АЭРОДРОМ МФЙ МУСТАКИЛЛИК ВА МЕРОС КУЧАСИ  
ТРАТУАР КУРИШ 400 М.**

**Объект - БЕТОН ЙУЛАК**

| <b>№ п.п</b> | <b>Наименование затрат</b>   | <b>Стоимость (тыс.сум)</b> |
|--------------|--|----------------------------|
| <b>1</b>     | <b>2</b>   | <b>3</b>                   |
| 1            | ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ              | 0,000                      |
| 2            | ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ | 39743,229                  |
| 3            | ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ                                 | 3278,208                   |
| 4            | ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)  | 2242,907                   |
| 5            | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА   | 0,000                      |
| 6            | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА  | 10030,579                  |
| 7            | ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ  | 0,000                      |
| 8            | ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ    | 0,000                      |
| <b>9</b>     | <b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ</b>  | <b>55294,922</b>           |
| <b>10</b>    | <b>НДС</b>   | <b>8294,238</b>            |
| <b>11</b>    | <b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>  | <b>63589,161</b>           |
| 12           | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА   | 0,000                      |
| <b>13</b>    | <b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА</b>                           | <b>63589,161</b>           |
| 14           | СТОИМОСТЬ ВОЗВРАЩАЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ  | 0,000                      |



Директор:

Г.И.П.

Одилов М.М

У.П.Мамадалиев

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ДЕХКОНОБОД ТУМАНИ АЭРОДРОМ МФЙ МУСТАКИЛЛИК ВА МЕРОС КУЧАСИ ТРАТУАР КУРИШ 400 М.

#### ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

номенклатуре и количеству оборудования;  
нормативной трудоемкости;  
затратам на эксплуатацию машин и механизмов;  
номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;  
прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_{пз} + C_r) \times K_p,$$

где:

$C_0$  - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

$C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$  - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_{п}$  - прочие затраты производственного характера

$C_{пп}$  - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_{пз}$  - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_r$  - затраты на страхование строительства объектов;

$K_p$  - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{мп},$$

где:

$C_{m1}$ ,  $C_{m2}$ ,  $C_{m3}$ ,  $C_{мп}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{мп} = N \times Ц_{ср},$$

где:

$N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Ц_{ср}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость материалов принята по каталога 1 кв 2022года

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по письму ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУЗ от 31 января 2011 года N 352/11-05

Транспортные услуги

3% от стоимости общестроительных материалов

Затраты на заработную плату согласно среднестатистической месячной заработной платы на 1 квартал 2022г по Кашкадаринской области. 20538,48 сум за 1 чел. час с соц.страх. 12%

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным Госархитекстроя за 2016г с повышающими коэффициентами на уровень инфляции .

Прочие затраты приняты в размере 24,15% согласно среднестатистических данных РУз по Кашкадаринской области.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 15%

Составил:



И.И.Бобожонов

ДЕХКОНОБОД ТУМАНИ АЭРОДРОМ МФЙ  
МУСТАКИЛЛИК ВА МЕРОС КУЧАСИ ТРАТУАР КУРИШ  
400 М.

БЕТОН ЙУЛАК

**ОБЪЕКТНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА**

| N п/п | Наименование материалов и конструкций | Единица измерения | Количество | Стоимость в текущих ценах |               |
|-------|---------------------------------------|-------------------|------------|---------------------------|---------------|
|       |                                       |                   |            | единицы                   | На весь объем |
| 1     | 2                                     | 3                 | 4          | 5                         | 6             |

**Ресурсы по нормам ШНК**

**ЗАТРАТЫ ТРУДА**

|   |  |               |                |                 |                   |
|---|--|---------------|----------------|-----------------|-------------------|
| 1 | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ                   | ЧЕЛ.-Ч        | 159,612525     |                 |                   |
|   | <b>ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ (БЕЗ МАШИНИСТОВ)</b> | <b>ЧЕЛ.-Ч</b> | <b>159,613</b> | <b>20538,48</b> | <b>3278208,41</b> |

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ**

|   |   |        |           |           |                   |
|---|---|--------|-----------|-----------|-------------------|
| 1 | АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)  | МАШ.-Ч | 1,866672  | 163562,00 | 305316,61         |
| 2 | АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т  | МАШ.-Ч | 4,763232  | 72437,00  | 345034,24         |
| 3 | БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 59 (80) КВТ (Л.С.) | МАШ.-Ч | 3,800000  | 93614,00  | 355733,20         |
| 4 | ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ   | МАШ.-Ч | 32,184000 | 655,00    | 21080,52          |
| 5 | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т   | МАШ.-Ч | 5,857488  | 85750,00  | 502279,60         |
| 6 | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т  | МАШ.-Ч | 5,406912  | 96857,00  | 523697,28         |
| 7 | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т   | МАШ.-Ч | 0,418392  | 162556,00 | 68012,13          |
| 8 | МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л   | МАШ.-Ч | 1,150578  | 97872,00  | 112609,37         |
| 9 | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т  | МАШ.-Ч | 0,167625  | 54548,00  | 9143,61           |
|   | <b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ</b>  |        |           |           | <b>2242906,56</b> |

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И ДЕТАЛИ**

|   |  |      |           |            |                    |
|---|--|------|-----------|------------|--------------------|
| 1 | ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ  | М3   | 96,552000 | 21464,00   | 2072392,13         |
| 2 | МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ   | Т    | 0,134100  | 5755077,00 | 771755,83          |
| 3 | РУЛОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ППА   | 10М2 | 73,755000 | 20000,00   | 1475100,00         |
| 4 | ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА | М3   | 0,067050  | 3400000,00 | 227970,00          |
| 5 | БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ   | М3   | 68,391000 | 486957,00  | 33303476,19        |
|   | <b>ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ</b>  |      |           |            | <b>37850694,15</b> |

Составил:



И.И.Бобожинов

ДЕХКОНОБОД ТУМАНИ АЭРОДРОМ МФЙ МУСТАКИЛЛИК ВА МЕРОС КУЧАСИ ТРАТУАР КУРИШ 400 М.  
(наименование стройки)

Форма N 5

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №  
(локальная ресурсная смета)

на **БЕТОН ЙУЛАК**  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

| N п.п.   | Шифр номера нормативов и коды ресурсов       | Наименование работ и затрат   | Единица измерения | Количество       |                     |
|--|--|---|-------------------|------------------|---------------------|
|  |  |   |                   | на ед. измерения | по проектным данным |
| 1  | 2  | 3   | 4                 | 5                | 6                   |
| <b>РАЗДЕЛ 1. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>       |  |   |                   |                  |                     |
| 1  | E2704-003-01                                 | <b>УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ И ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ОДНОСЛОЙНЫХ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ</b>           | 1000М2            | 0,8046           |                     |
| 1.1  | 1  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч            |                  |                     |
| 1.2  | 107  | АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)  | МАШ.-Ч            | 41,6             | 33,4714             |
| 1.3  | 112  | АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т  | МАШ.-Ч            | 2,32             | 1,8667              |
| 1.4  | 621  | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т   | МАШ.-Ч            | 5,92             | 4,7632              |
| 1.5  | 623  | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т  | МАШ.-Ч            | 7,28             | 5,8575              |
| 1.6  | 626  | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т   | МАШ.-Ч            | 6,72             | 5,4069              |
| 1.7  | 1135   | МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л   | МАШ.-Ч            | 0,52             | 0,418392            |
| 1.8  | 12303  | ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ   | МАШ.-Ч            | 1,43             | 1,1506              |
| 2  | E1101-002-09<br>МИНСТРОЙ РУЗ<br>05.01.21 N 9 | <b>УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ</b>   | М3                | 120              | 96,552              |
| 2.1  | 1  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч            |                  |                     |
| 2.2  | 404  | ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ   | МАШ.-Ч            | 1,8              | 120,69              |
| 2.3  | 32105  | МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ  | Т                 | 0,48             | 32,184              |
| 2.4  | 36138  | ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА    | М3                | 0,002            | 0,1341              |
| 2.5  | 45024  | БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ  | М3                | 0,001            | 0,06705             |
| 3  | E3101-088-01                                 | <b>УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПРОСЛОЕК ИЗ РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА ППА ТОЛЩ-200 МК</b>                      | 1000М2            | 1,02             | 68,391              |
| 3.1  | 1  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч            |                  |                     |
| 3.2  | 2499   | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т  | МАШ.-Ч            | 8,13             | 5,4512              |
| 3.3  | 35515  | РУЛОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ППА  | МАШ.-Ч            | 0,25             | 0,167625            |
| 4  | E0101-033-01                                 | <b>ЗАСЫПКА С ПЕРЕМЕЩЕНИЕМ ГРУНТА ДО 5 М БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 [80] КВТ [Л.С.], 1 ГРУППА ГРУНТОВ</b> | 10М2              | 110              | 73,755              |
| 4.1  | 257  | БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 59 (80) КВТ (Л.С.)       | МАШ.-Ч            | 7,6              | 3,8                 |
| <b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:</b> |  |   |                   |                  |                     |
| <b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>                        |  |   |                   |                  |                     |
| 1  | 1  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч            |                  | 159,6125            |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>         |  |   |                   |                  |                     |
| 2  | 107  | АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)  | МАШ.-Ч            |                  | 1,8667              |
| 3  | 112  | АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т  | МАШ.-Ч            |                  | 4,7632              |
| 4  | 257  | БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 59 (80) КВТ (Л.С.)       | МАШ.-Ч            |                  | 3,8                 |
| 5  | 404  | ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ   | МАШ.-Ч            |                  | 32,184              |
| 6  | 621  | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т   | МАШ.-Ч            |                  | 5,8575              |
| 7  | 623  | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т  | МАШ.-Ч            |                  | 5,4069              |
| 8  | 626  | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т   | МАШ.-Ч            |                  | 0,418392            |
| 9  | 1135   | МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л   | МАШ.-Ч            |                  | 1,1506              |
| 10   | 2499   | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т  | МАШ.-Ч            |                  | 0,167625            |
| <b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>                    |  |   |                   |                  |                     |
| 11   | 12303  | ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ   | М3                |                  | 96,552              |
| 12   | 32105  | МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ  | Т                 |                  | 0,1341              |
| 13   | 35515  | РУЛОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ППА  | 10М2              |                  | 73,755              |
| 14   | 36138  | ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА    | М3                |                  | 0,06705             |
| 15   | 45024  | БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ  | М3                |                  | 68,391              |

Составил:



И.И. Бобожинов



Ўзбекистон  
Республикаси  
Қурилиш вазирлиги

№ 6300-0760-900b-251c-43f0-9129-3092  
Хужжат яратилган сана: 2021-05-03  
Ариза рақами: 30355290

Хужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "THE BEST UNIQUE PROJECT"  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 308411835

## Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "THE BEST UNIQUE PROJECT" га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:

Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш, Транспорт ва йўл қурилиши объектлари ва комплексларини лойиҳалаштириш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларининг айрим бўлимларини ишлаб чиқиш бўйича фаолият турлари. Б гуруҳи Қурилиш объектларини мукамал ва жорий таъмирлаш учун лойиҳа-смета ҳужжатлари фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 03-05-2021 йил

Лицензия рақами: АЛ-001779

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 308411835

Юридик шахснинг почта манзили: Namangan shahar, Davlatobod tumani, 5-kichik nohiya, 1-uy 4-xonadon

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

НОСИРОВ ОБИДЖОН ШАРОФОВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрисидаги текшириш учун [gero.gov.uz](http://gero.gov.uz) веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

1077





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:  
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana:09-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 55770**

**Obyekt nomi** «Dehqonobod tumani Aerodrom MFY Mustaqillik va Meros ko'chasida piyodalar yo'lagi (tratar) qurish»

**Buyurtmachi** - "Dehqonobod tuman obodonlashtirish boshqarmasi"

**Bosh loyihachi** - "OOO THE BEST UNIQUE PROJECT"

**Litsenziya** AL-001779 03.05.2021 y.

**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy budjet

**Bosh pudratchi** - Tanlov asosida

**Qurilish turi** qurish

**Murojaat raqami:** № 54818

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Buyurtmachining 2022 yil 8 avgustdagi 70-sonli xati

1.2 Dehqonobod tuman obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i J.Ximmatov va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan "Nuqsonlar dalolatnomasi"

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Dehqonobod tuman obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i J.Ximmatov va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan "Nuqsonlar dalolatnomasi"

- Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.
- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati

Fizik ish xajmlari ro'yxati (5-shakl)

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Nuqson dalolatnomasiga asosan quyidagi ishlar bajarilishi ko'zda tutilgan:

**Piyodalar yo'lagi**

Qum-shag'al aralashmasidan 12 sm asos qurish

PPA material to'shash

10 sm qalinlikda sementobeton qoplama yotqizish

## **Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar:**

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 67 800,000 ming so'm

shu jumladan:

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 159,613 kishi/soat

## **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Loyixa tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

### **6. Ekspertiza natijalari.**

#### **6.1. Loyihaviy yechimlar bo'yicha.**

Ekspertizaning mulohazalari qabul qilindi, kamchiliklar yo'q.

#### **6.2. Smeta qismi bo'yicha:**

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlari narxlarini ko'rib chiqdi. Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq. "Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxini amaldagi narxlarda aniqlash hisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi- ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,482 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16 % tashkil etadi. Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlarini "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-charak amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda e'lon qilingan ob'ekt qurilishining taxminiy qiymati **67 800,000** ming so'm miqdorida taqdim etilgan taqdim etilgan smeta qiymati **4 210,840** ming so'mga kamaytirilib, **63 589,161** ming so'm qilib belgilandi. Smeta qiymatini kamayishiga sabab saqlash pudratchining xarajatlari 24,15% dan 22,16% tushirildi va qurilish maetiallari narxidan kamaytirildi.

Piyodalar yo'lagi qurish ishlaniga 10 sm beton yotqizish ishlariga smeta xujjatiga loyiha bo'yicha ko'rsatib o'tilgan, loyiha ishlari bajarilmagan nuqsonlar qaydnomasiga asosan bajarilgan bo'lib beton yotqizish ishiga B15 marka 200 2022 yil 1-chorakdagi katalog narxidan foydalanildi.

Mebel va inventar narxlarini buyurtmachi tomonidan nazorat qilinadi. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

## **7. Xulosalar.**

**7.1 Dehqonobod tumani Aerodrom MFY Mustaqillik va Meros ko'chasida piyodalar yo'lagi (tratuvar) qurish** loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 63 589,161 ming so'm

shu jumladan:

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 159,613 kishi/soat

7.2 O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savvdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Jarkix Natalya Petrovna

"ТАСДІКЛАЙМАН"

Дехқонобод тумани Ободонлаштириш  
бошқармаси бошқарғи



НУҚСОНЛАР КАЙДНОМАСИ

Биз, қуйида имзо чекувчилар, комиссия аъзолари: Дехқонобод тумани Ободонлаштириш бошқармаси вакили *М. Маджидов*, иштирокчида тузамиз ушбу қайдномани шу тўғрисидаки Қашқадарё вилояти Дехқонобод тумани 2022 йилда жамоватчилик фикри асосида шакллانган бюджет маблағлари ҳисобидан ички хужалик йўлларини тавҳидлаш бўйича 2022 йил учун маъмур кайдномани визуал текшириш ва инструментал улчашлар натижасида туздик ва ушбу кўча бўйича қуйидаги иш турлари ва хажмлари аниқланди:

| № т.р  | Ишларнинг          |             | Узунлиги,<br>метр | Йўл элементларининг мавжуд ҳолати | Лойиҳада кўзда тутилган иш турлари ва таъбирлар  | Иш хажмларини<br>ҳисоблаш формуласи | Ўлов<br>бирлиги                                    | Миқдори<br>(хажм)       |
|--|--------------------|-------------|-------------------|-----------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------|
|  | боши<br>ПК+        | охир<br>ПК+ |                   |                                   |  |                                     |  |                         |
| 1  | 2                  | 3           | 4                 | 5                                 | 6  | 7                                   | 8  | 9                       |
| <b>Дехқонобод тумани Аэродром МФЙ Мустақиллик ва Миров кўчалар тратуар қуриш 600 м</b> |                    |             |                   |                                   |  |                                     |  |                         |
| 1  | 0+00               | 1+74        | 174               | Тратуар қуриш                     | Қўм-шағал аралашмасидан 12 см қалинликда ётқизиш<br>Цементобетондан 10 см қалинликда ётқизиш<br>Полиэтилен материал билан ёпиш | 174*1,8<br>174*1,5<br>174*1,5       | м <sup>2</sup><br>м <sup>2</sup><br>м <sup>2</sup> | 313,2<br>261,0<br>261,0 |
| 2  | 1+74               | 3+27        | 153               | Тратуар қуриш                     | Қўм-шағал аралашмасидан 12 см қалинликда ётқизиш<br>Цементобетондан 10 см қалинликда ётқизиш<br>Полиэтилен материал билан ёпиш | 153*1,8<br>153*1,5<br>153*1,5       | м <sup>2</sup><br>м <sup>2</sup><br>м <sup>2</sup> | 275,4<br>229,5<br>229,5 |
| 3  | 3+27               | 6+00        | 273               | Тратуар қуриш                     | Қўм-шағал аралашмасидан 12 см қалинликда ётқизиш<br>Цементобетондан 10 см қалинликда ётқизиш<br>Полиэтилен материал билан ёпиш | 273*1,8<br>273*1,5<br>273*1,5       | м <sup>2</sup><br>м <sup>2</sup><br>м <sup>2</sup> | 491,4<br>409,5<br>409,5 |
| 4  | 0+00               | 6+00        | 600               |                                   | Тушроқ тўқиб текислаш  |                                     | м <sup>3</sup>                                     | 500,0                   |
| <b>Материалларни таъиб қилиш масофаси</b>  |                    |             |                   |                                   |  |                                     |  |                         |
| 1  | ПОЛИЭТИЛЕН ПЕЛЕНКА |             |                   | км                                |  |                                     |  |                         |
| 2  | ГПС                |             |                   | км                                |  |                                     |  |                         |
| 3  | Цементобетон       |             |                   | км                                |  |                                     |  |                         |

Дехқонобод тумани ободонлаштириш бошқармаси вакили.

*Алишер*

*М. Маджидов*