

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 126828 на приобретение Янги Наманган тумани “Янги Замин” МФЙда махалла биносини қуриш ишлари сифатли бажариш

Способ проведения электронный

Дата 02.08.2022

Время рассмотрения 02.08.2022 21:36

Конкурсная комиссия Янги Наманган туман хокимлиги Обод махалла, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	UMURZAKOV DILMUROD ABIDOVICH	Туман ҳокимининг биринчи ўринбосари	Комиссия раиси
Секретарь комиссии	AXMEDOV AKMAL ADXAMOVICH	Бош мутахассис	Комиссия котиби
Член комиссии	MIRZABAYEV UMID KOSIMOVICH	Ёшлар сиёсати, ижтимоий ривожлантириш ва маънавий-маърифий ишлар бўйича котибияти Етакчи мутахассиси	Комиссия аъзоси
Член комиссии	MAMADJANOV MUXAMMADALI MARUFOVICH	Bosh mutaxasis	Комиссия аъзоси
Член комиссии	BAYMIRZAYEV ILXOM AXROROVICH	Хужалик мудири	Комиссия аъзоси
Член комиссии	KURBANOV MUXAMMAD IBROXIM O'G'LI	Саноатни ривожлантириш, капитал қурилиш, коммунациялар ва коммунал хўжалик масалалари бўйича котибият бош мутахассиси	Комиссия аъзоси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 02.08.2022 года № лота 126828.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга строительства административного здания
Подробное описание	Янги Наманган тумани “Янги Замин” МФЙда махалла биносини қуриш ишлари сифатли бажариш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	584 636 554.00
Стартовая сумма	584 636 554.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Қурилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома. 9-шакл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома. 9-шакл.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	14.3	Курилиш майдонини ўрганганлик тўғрисида маълумотнома.	13	Экспертная		
ЧП KELAJAK MEGA STROY	14.3	yuklandi	3	Экспертная		
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	14.3	Мавжуд	6	Экспертная		

Критерий №2 Танлов иштирок этиш буюртмасини таъминлаш. 1 – шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирок этиш буюртмасини таъминлаш. 1 – шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	14.3	Кафолат хати	11	Экспертная		
ЧП KELAJAK MEGA STROY	14.3	yuklandi	9	Экспертная		
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	14.3	мавжуд	6	Экспертная		

Критерий №3 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар. 2 - шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар. 2 - шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	14.3	Умумий маълумотлар	12	Экспертная		
ЧП KELAJAK MEGA STROY	14.3	yuklandi	9	Экспертная		
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	14.3	Мавжуд	6	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи. 3 ва 4-шакллар

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи. 3 ва 4-шакллар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	14.3	Молиявий аҳволи тугрисида маълумот	13	Экспертная		
ЧП KELAJAK MEGA STROY	14.3	yuklandi	7	Экспертная		
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	14.3	Мавжуд	6	Экспертная		

Критерий №5 Машина ва механизмлар рўйхати, 6 - шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар рўйхати, 6 - шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	14.3	Машина ва механизмлар рўйхати.	10	Экспертная		
ЧП KELAJAK MEGA STROY	14.3	yuklandi	7	Экспертная		
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	14.3	Мавжуд	6	Экспертная		

Критерий №6 Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот. 7-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот. 7-шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	14.3	Кафолат хати	12	Экспертная		
ЧП KELAJAK MEGA STROY	14.3	yuklandi	10	Экспертная		
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	14.3	Мавжуд	6	Экспертная		

Критерий №7 Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси. 5-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси. 5-шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	14.3	3 йиллик иш тажриба тугрисида маълумот	11	Экспертная		
ЧП KELAJAK MEGA STROY	14.3	yuklandi	8	Экспертная		
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	14.3	Мавжуд	6	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ЧП KELAJAK MEGA STROY	584 636 554.00	584 000 000.00 UZS	584 000 000.00	00.00	584 000 000.00	29.07.2022 14:35:02	09.97
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	584 636 554.00	584 636 554.00 UZS	584 636 554.00	00.00	584 636 554.00	29.07.2022 15:35:06	09.96
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	584 636 554.00	582 500 000.00 UZS	582 500 000.00	00.00	582 500 000.00	28.07.2022 17:32:42	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ЧП KELAJAK MEGA STROY	47.6523	9.97	57.6223
ООО ASOS QURILISH TA'MIR	37.7622	9.96	47.7222
MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ	73.7262	10	83.7262

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 126828 от 02.08.2022 года на приобретение Янги Наманган тумани "Янги Замин" МФЙда махалла биносини куриш ишлари сифатли бажариш определила победителем:

MADAD LOYIHA SERVIS MCHJ
302886644

и резервный исполнитель: ЧП KELAJAK MEGA STROY (305550468)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	UMURZAKOV DILMUROD ABIDOVICH	Согласен	
Член комиссии	BAYMIRZAYEV ILXOM AXROROVICH	Согласен	
Член комиссии	MIRZABAYEV UMID KOSIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAMADJANOV MUXAMMADALI MARUFOVICH	Согласен	

МУХОКАМА АХБОРОТИ

8 август 2022 йил

Янги Наманган туман

Янги Наманган туман ҳокимлиги томонидан 2022 йил 22 июлдаги 22110012126828 лотга асосан Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғрисида”ги Қонунининг 56-58-моддалари талабларидан келиб чиқиб, харид қилиш тартиб-таомилларининг энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича, “Янги Замин” МФЙда маҳалла биносини қуриш ишлари учун харидларни амалга ошириш режалаштирилган. Шунга асосан, белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғрисида”ги Қонунининг 61-62-моддалари талабларидан келиб чиқиб, танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича “Madad loyiha servis” МЧЖ томонидан берилган таклифлари комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёни бўйича расмийлаштирилган кунда давлат харидларини электрон тизимига муҳокама қилиш учун жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш куни ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги ҳолатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин деб ҳисобланиши белгилаб олинди. Муҳокама учун белгиланган муддат тугагандан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Туман ҳокимининг
биринчи ўринбосари

Бош ҳисобчиси



Д.Умурзаков

А.Ахмедов



08.08.2022 даги

Мадад лойиха сервис ва Янги Наманган тумани ҳокимлиги ўртасида 582500000,00 сўм умумий суммага
тузилган 08/1 - сонли шартномага

ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ*

Боб 018
Шахсий газна ҳисобварақ 302021860144017011401018004

сўмда

2022 й. ойлар номи.	Харажатлар тури** (бюджет таснифининг тегишли коди)			Жами
	4321200			
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель				
Май				
Июнь				
Июль				
Август	582 500 000,00			582 500 000,00
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
Жами йил бўйича	582 500 000,00			582 500 000,00

Жами 582500000,00 сўм

Беш юз саксон икки миллион беш юз минг сўм 00 тийин

сумма сўз билан

Юқоридаги кўрсатилган суммадан 174750000,00 сўм ёки 30,00%*** шартноманинг умумий суммасидан
% ***20 ойда тўланиши лозим.

(*) — бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан фазначилик бўлинмасига икки нусхада тақдим этилади;

(**) — бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилади;

(***) — Юқоридаги кўрсатилган суммадан ойига % жорий ойнинг санасигача ҳар ойда олдиндан тўланиши лозим (ушбу сатр бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар кўрсатиш, алоқа хизматлари ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган ҳар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб бериш шартномалари бўйича олдиндан тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).

Буюртмачи раҳбари



(имзо)

Абдуллаев Жобир Шарифович
Ф.И.Ш.

Буюртмачи бош бухгалтери

(имзо)

Ахмедов Акмал Адхамович
Ф.И.Ш.

Фазначилик бўлинмасининг
ходими қабул қилди

(имзо)

Буюртмачи ходими
қабул қилди

(имзо)

«__» _____ 20__ й.

«__» _____ 20__ й.

Кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритиладиган Янги Наманган туман ҳокимлиги номидан устав асосида иш кўрувчи туман ҳокими Ж.Абдуллаев бир томондан ва кейинги ўринларда "Пудратчи" деб юритиладиган «Madad loyiha servis» МЧЖ номидан устав асосида иш кўрувчи раҳбари Х.Шамсиддинов иккинчи томондан мазкур пудрат шартномасини қуйдагилар ҳақида туздилар.

I. ТАРИФЛАР

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига (таъмирлаш) ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

вақтинчалик иншоотлар - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш - ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиллаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

2. Пудратчи мазкур шартнома Янги Наманган тумани "Янги Замин" МФЙда маҳалла биносини қуриш ишлари «Madad loyiha servis» МЧЖ лойиҳада кўзда тутилган объектни фойдаланишга тайёр ҳолда топшириш бўйича қурилиш (таъмирлаш) ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш (таъмирлаш) ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БҲЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажарилган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда 58250000 беш юз кечаси сумми ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш (таъмирлашга) қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш (таъмирлашга) муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда сметага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

сметага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

қурилиш (таъмирлаш) таваккалчиликларини суғурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш (таъмирлаш) майдони кўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНING МАЖБУРИЯТЛАРИ

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартнома сметага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига сметага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

10. Шартнома:

миллий валюта "сўмда" ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада "сўмда" ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 60 кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида бўлган ҳолда аванс ўтказди, бу 174720000 з. Буюртмачи томонидан берилган (Миллий валютанинг 30% эъланиши) сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (-илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган аванс ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 50 фоизигача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган 50 фоизи учун Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин икки босқичда;

объект қабул комиссияси томонидан қабул қилинган кундан бошлаб бир ой мобайнида - ишлар қийматининг камида 45 фоизи миқдорида;

мазкур шартномада белгиланган кафолатли муддат тамом бўлгандан кейин - ишлар қийматининг 5 фоизигача миқдорида, бироқ молия йили тугамасдан амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини - техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи

томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳукукига эгадир.

22. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш(таъмирлаш) майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва "Давархитектқурилишназорат" инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг "Давархитектқурилишназорат" инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-

ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган коидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 7 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. КАФОЛАТЛАР

48. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини; лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш "Давархитектқурилишназорат" органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

52. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдоридан пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 10 фоизи миқдоридан жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдоридан пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдоридан пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчининг ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи "Давархитектқурилишназорат" инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдоридан жарима ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳўжалик суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 (икки) нусхада тузилди.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

«БУЮРТМАЧИ»

Янги Наманган туман ҳокимлиги

Манзил: Афросиёб кучаси 25 б-уй
Тел./факс: 69-228-77-47, 90-222-77-76
ш/х* 302021860144017011401018004
Бюджетдан маблағ олувчи СТИР: 308617238
ОКОНХ 84112
Молия Вазирлиги ягона Газна
Банкнинг номи Тошкент шаҳар Марказий банк
бош бошқармаси
х/в: 23402000300100001010
МФО 00014
газначилик бўлинимаси СТИРи 201122919

Туман ҳокими

Ж.Абдуллаев

(лавозим)

(Ф.И.Ш)

Бош муҳандис

Ҳазначи

Технадзор

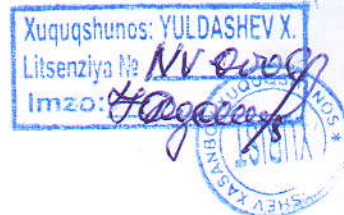
Маъсул шахс

Пудратчи:

«Madad loyiha servis» МЧЖ.

Манзили: Наманган тумани, Тошбулок ш.
Мустақилликнинг 5 йиллиги кўчаси 15-уй
Х/Р: 2020800010029414100
Банк реквизитлари: "Миллий банк" Наманган филиали.
МФО: 00222. ИНН: 302886644.
ОКОНХ: 43390.
Тел: +998944247444

Х.Шамшиддинов



Мазкур шартнома лойихаси Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 12.09.2003 йилги 395-сон Қарори 3-иловасига асосан ишлаб чиқилган ва Фуқаролик Кодексининг ҳужалик шартномалари ҳақидаги умумий қоидалари 353-354 моддалари, Ўзбекистон Республикасининг 29.08.98 йилдаги №670-1 «Ҳужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тугрисида»ги Қонунининг V-булим 31,32,34, моддаларининг талабларига жавоб беради.

Юрист

М. Мерзоев



O'zbekiston Respublikasi Namangan viloyati Namangan tumani

YURIDIK SHAXSNI DAVLAT RO'YXATIDAN O'TKAZISH TO'G'RISIDA
GUVOHNOMA

Reestrdaagi tartib raqami -

40

№

40

2014 yil 28 mart

mazkur guvohnoma yuridik shaxs

"MADAD LOYIHA SERVIS» mas'uliyati cheklangan jamiyati

Yuridik shaxs bo'lgan dehqon ho'jaliklari uchun ajratilgan yer uchastkasi va uning maydoni ko'rsatiladi.

Berilgan

Tashkiliy xuquqiy shakli

TXSH

1153

Mulkchilik shakli

MSH (ΦC)

142

Pochta manzili

MHOBT (COATO)

1714212551

Yuridik shaxs kodi

KTUT (OKΠO)

25106662

Soliq to'lovchning identifikatsiya raqami STIR (ИИИ)

302886644

Tarmoq kodi

XXTUT (OKOHX)

95120

Qo'shimcha ma'lumotlar Mazkur guvohnoma elektron shaklida taqdim etilgan va qabul qilinishi qat'iy ta'qiqlanadi.



M.O'

Vakolatli organ rahbari

(imzo)

I.T.Boyhanov.



“ТАСДИҚЛАЙМ АН”
 Янги Наманган туман ҳокими
 Ж.Абдуллаев
 « 08 » 02 2022 йил

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел I. Основные данные по стройке

1. Наименование и местонахождение стройки	«Янги Наманган тумани “Янги Замин” МФЙда махалла биносини қуриш ишлари»	
2. Отрасль	Прочие	
3. Инвестор	За счёт местного бюджета	
4. Заказчик	Янги Наманган тумани хокимлиги	
5. Разработчики		
5.1. ТЭО		
5.2. ПСД или ТД	АСД	
5.3. Экспертизы	Экс 21.06.2022й №47862	
6. Генеральный подрядчик	«Мадад лойиха сервис» МЧЖ	
7. Источник финансирования	За счёт местного бюджета	
8. Срок начала и окончания строительства	3-кв. 2022 г	
9. Основные показатели стройки	По ПСД	Остатки 08.08.2022 г
Мощность (в соответ. единицах измерен)	объект	Объект
Основные фонды	582500	582500
Капитальные вложения	582500	582500
Строительно-монтажные работ	582500	582500
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги		
Содержание службы заказчика		

Прогноз на 2022 год в соответствии с согласов с ММЭС и МФ адресным списком	в договорных ценах (млн.сум)	
Мощность (в соответ. единицах измерен)	Объект	
Основные фонды	582500	
Капитальные вложения	582500	
Строительно-монтажные работ	582500	
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги		
Содержание службы заказчика		

Раздел II. По квартальная разбивка прогноза на 2022 год (в текущих ценах млн.сум)

	Всего на год	В том числе по кварталам			
		1	2	3	4
Ввод мощности	Объект			Объект	
Основные фонды	582500			582500	
Капитальные вложения	582500			582500	
Строительно-монтажные работ	582500			582500	
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги					
Содержание службы заказчика					



Х.Шамшиддинов.

O'zbekiston Respublikasi
Toshkent sh., 100000,
A.Temur shox ko'ch., 4
e-mail: mail@tys.uz
http://www.tys.uz


**TEMIRYO'L
SUG'URTA**
aksiyadorlik jamiyati

Республика Узбекистан
г. Ташкент, 100000,
пр. А.Темур, 4
e-mail: mail@tys.uz
http://www.tys.uz

Серия **ПОЛИС** № 16-008292

«09» август 2022 й.

«TEMIRYO'L-SUG'URTA» АЖ Суғурта Компанияси 2022 йил «09» августдаги CE1-uz № 16-00-6042-сонли Шартномага асосан «Madad loyixa servis» МЧЖ нинг мол-мулкига зарардан, оловдан, табиий офатлардан ва унинг учинчи шахслар олдидаги жавобгарлигига суғурта химоясини тақдим этади.

Суғурта қопламаси:	<input type="checkbox"/> ёнгиннинг таъсири, газ ва буғнинг портлаши; <input type="checkbox"/> табиий офатлар - ҳалокатли табиий ҳодисалар; <input type="checkbox"/> сув таъминоти, иситиш, канализация ёки ёнгинни автоматик ўчириш тизимларидаги фалокат; <input type="checkbox"/> бузиб кириб ўғирлик қилиш, босқинчилик ва талончилик; <input type="checkbox"/> дераза, кўзгу, витрина ойналарини синиши; <input type="checkbox"/> Суғурта қилдирувчига тегишли бўлмаган транспорт воситаларининг босиб кетиши; <input type="checkbox"/> қиска туташув, ортиқча қуватланиш ва элетр носозлик; <input type="checkbox"/> қурилиш механизмларини, материаллар ва конструкцияларни кулаб тушиши. <input type="checkbox"/> жисмоний шахсларнинг ҳаёти ва соғлиғига етказилган зарар (жисмоний зарар); <input type="checkbox"/> жисмоний ва/ёки юридик шахсларнинг мулкани нобут бўлиши, шикастланиши билан боғлиқ зарар (мулкий зарар).
1. Мол-мулкни шикастланиши ёки нобуд бўлиши	
2. Учинчи шахсларнинг ҳаёти, соғлиғи ёки мулкига етказилган зарарлар, агар бу зарарлар қурилиш-монтаж ишлари олиб борилганда Суғурта қилдирувчига юкланган бўлса	
Наф олувчи	Суғурта қилдирувчи. Жабрланган ва уларни ворислари
Объектнинг номи	Наманган вилоят Янги Наманган тумани "Янги Замин" МФИда махалла биносини қуриш ишлари
Объектнинг манзили	Наманган вилоят Янги Наманган тумани "Янги Замин" МФИ
Объектнинг қурилиш қиймати (Смета бўйича)	582 500 000 (Беш юз саксон беш миллион беш юз минг) сум
Суғурта пули	466 000 000 (Турт юз олти миш олти миллион) сум
Суғурта мукофоти	1 622 000 (Бир миллион олти юз йигирма икки минг) сум
Франшиза (шартсиз)	0,1% Суғурта пулидан
Учинчи шахслар олдида жавобгарлик:	
Суғурта пули	0,0 (ноль) сум
Суғурта мукофоти	0,0 (ноль) сум
Умумий суғурта пули	466 000 000 (Турт юз олти миш олти миллион) сум
Умумий суғурта мукофоти	1 622 000 (Бир миллион олти юз йигирма икки минг) сум
Полис амал қилиш муддати	"09" август 2022 йилнинг 00 соатидан "31" декабрь 2022 йилнинг 24-00 гача
«TEMIRYO'L-SUG'URTA» АЖ Суғурта Компаниясининг "09" август 2022 йилдаги CE1-uz №16-00-6042-сонли Шартнома бўйича мажбуриятлари 2022 й. «09» августдан кучга кирази ва 2022й. «31» декабргача амал қилади фақат суғурта мукофоти шартномада белгиланган тартибда ва муддатда тўланган бўлса.	
«TEMIRYO'L-SUG'URTA» АЖ номидан Наманган вилояти филиали Директори	
Қоидалар билан танишдим ва бажараман, Полисни олдим:	


Имсо, М.У.


NAMANGAN
VILOYATI
Э.Хакимов

Х.Шамшиддинов 09.08.2022 йил





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI EKOLOGIYA VA ATROF-MUHITNI MUHOFAZA QILISH
DAVLAT QO'MITASI
NAMANGAN VILOYATI EKOLOGIYA VA ATROF-MUHITNI MUHOFAZA QILISH
BOSHQARMASI

160108, Namangan sh., Hiva ko'chasi 1-uy. tel: 69-227-90-20, faks: 69-227-90-20
Elektron manzil: namangan@uznature.uz E-xat: namangantabiat-1@exat.uz

Davlat ekologik ekspertizasining XULOSASI

Obyekt: Namangan viloyati, Namangan shahar, Yangi Namangan tumani, Yangi zamin MFY hududida "Yangi zamin mahalla fuqarolar yig'ini idorasi" bino-inshootlari qurilishi uchun ishlab chiqilgan "Atrof-muhitga ta'sir

ko'rsatilishi to'g'risidagi bayonot loyihasi"

Buyurtmachi: "DACEM" MChJ

STIR: 305840114

Toifa: IV-toifa, 7-band (O'zRes VMning 07.09.2020y. №541-son qarori)

Loyihachi: "HUSNIDDIN EKO-LOYIHA-SERVIS" MChJ

"DACEM" MChJ rahbari O'RINBOYEV ZOIRJON ZAFAR O'G'LIga

Nusxasi: Yangi Namangan tumani Ekologiya va atrof-muhitni muhofaza qilish bo'limi boshlig'iA.Temirovga (nazorat uchun)

"Davlat ekologik ekspertisasi markazi" DUKning Namangan viloyati filialiga Namangan viloyati, Namangan shahar, Yangi Namangan tumani, Yangi zamin MFY hududida "Yangi zamin mahalla fuqarolar yig'ini idorasi" bino-inshootlari qurilishi uchun ishlab chiqilgan "Atrof-muhitga ta'sir ko'rsatilishi to'g'risidagi bayonot loyihasi" taqdim etilgan.

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022 yil 18 martdagi №PQ172-sonli qaroriga asosan Namangan shahar, Yangi Namangan tumani, Yangi zamin MFY hududida "Yangi zamin" MFY idora binosi qurilishi uchun 175 m2 yer maydoni ajaratilgan.

Mazkur obyektning faoliyatini tashkil etilishi uchun tanlangan yer maydoni quyidagicha chegaralangan: shimol, janub va g'arb sharq tomondan - bo'sh yer maydoni bilan, sharq tomondan - avtomobil yo'li bilan.

Mazkur obyekt joylashadigan yer maydonining "Google Earth Pro" dasturi orqali olingan geografik joylashuvi koordinatalari quyidagicha: 41.032413°, 71.652361°, 41.032427°, 71.652456°, 41.032252°, 71.652443°, 41.032245°, 71.652363°.

Loyihaga davlat ekologiya qo'mitasi raisi o'rinbosarining 2021 yil 29 sentyabrdagi 04-01/10-248-sonli topshirig'iga asosan mazkur obyektning faoliyatini tashkil etish bo'yicha jamoatchilik tashkilotlari vakillari bilan 2022 yil 16 may kungi eshituvi xulosasi ilova qilingan. unga ko'ra obyektga yaqin joylashgan aholi ushbu hududda mazkur obyektning ish faoliyatini yuritishiga qarshi emasligi qayd etilgan. Tanlangan yer maydoni hududida mevali va manzarali daraxtlar hamda atrofida ochiq suv manbalari mavjud emasligi ham ta'kidlangan.

Tanlangan yer maydonining reliefi tekis bo'lib, umumiy qiyalik shimoldan janub tomonga yo'nalgan. Grunt qatlami shag'al aralash tuproqdan iborat. Tanlangan yer maydoni xududida va yaqin atrofida ochiq suv xavzalari mavjud emas. Yer osti suvlari 10-12 metr chuqurlikda joylashgan. Xuddagi shamolning ustuvor yo'nalishi shimoliy bo'lib, takrorlanuvchanligi 25 foizni tashkil etadi. Eng yaqin aholi yashash xonadonlari tanlangan yer maydonining g'arbiy tomonidagi chegarasidan 15 metr masofada joylashgan.

Obyekt hududi balansi:

Umumiy maydon – 175 m2.

Bino-inshootlar maydoni – 124,64 m2;

Ko'kalamzorlashtirilishi rejalashtirilgan maydon – 35,9 m2;

Asfalt yo'l va yo'laklar maydoni – 14,46 m2.

Obyekt bir yilda 365 kun, sutkada 1 smena ishlashi ko'zda tutilgan. Mazkur obyektida jami 8 tasi (shundan 6 tasi ITX, 2 tasi ishchi) yangi ish o'rni tashkil qilinishi ko'zda tutilgan.

Obyekt tarkibida oshxona tashkil qilinishi rejalashtirilmagan, ishchilarning obyekt tashqarisida maxsus ovqatlanish shahobchalarida ovqatlanishlari ko'zda tutiladi.

"Yangi zamin mahalla fuqarolar yig'ini idorasi" fuqarolarni qabul qilish, aholining muammolarini hal qilish, profilaktika ishlarini olib borish, mahalla faollari bilan birgalikda ishlar olib uchun mo'ljallangan.

Obyektning isitish va issiq suv bilan ta'minlash uchun elektr qurilmalaridan (konditsioner va ariston) foydalanish ko'zda tutilgan.

Obyektning faoliyati xo'jalik-ichimlik va xo'jalik-maishiy maqsadlarda foydalaniladigan ichimlik suvini obyekt yaqindagi mavjud ichimlik suv tarmog'idan tegishli tashkilotlarning ruhsati bilan olinishi rejalashtirilgan. Xo'jalik-ichimlik va xo'jalik-maishiy maqsadlarda foydalaniladigan suv sarfi 0,05 ming m³/yilni tashkil qiladi va 0,05 ming m³/yil miqdorida oqava suv hosil bo'ladi. Ko'kalamzorlashtirilishi, tozalanishi ko'zda tutilgan asfalt yo'l va maydonlar uchun sarflanadigan jami suv miqdori 0,042 ming m³/yilni tashkil qiladi va bu yerda oqava suv hosil bo'lmaydi. Obyekt joylashgan hududni o'rganib chiqilganda u yerdan kanalizatsiya tarmog'i o'tmaganligi aniqlandi. Shu sababli obyekt hududida hajmi 5 m³ bo'lgan gidroizolyatsiya qattami ega bo'lgan temir-beton o'ra qurilishi rejalashtirilgan. Temir-beton o'raning to'planishiga qarab, oqava suvlarni maxsus mashina yordamida tuman oqava suv tozalash inshootga olib borib tashlash ko'zda tutilgan.

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Maishiy va qurilish chiqindilari bilan bog'liq ishlarni boshqarish tizimini yanada takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi 2020 yil 29 sentyabrdagi PQ-4845-sonli qarori hamda Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 28 yanvardagi №40-son NIZOMi obyektning qurilishi davrida hosil bo'lishi mumkin bo'lgan chiqindilarni to'plash, saqlash, tashish, utilitatsiya qilish, qayta ishlash va joylashtirish, qurilish poligonlariga joylashtirish uchun topshirish va qabul qilish, qurilish chiqindilarning ma'lumot bazasini yuritish va qurilish chiqindilari ustidan davlat nazoratini amalga oshirish uchun ishlab chiqildi. Mazkur obyektida qurilish ishlarini amalga oshirish natijasida hosil bo'ladigan qurilish chiqindilaridan takroran foydalanish, ularni utilitatsiya qilish yoki qayta ishlashga yo'naltirish chora-tadbirlari ishlab chiqilgan. Shunga ko'ra, obyektning qurilishi davrida quyidagi chiqindilar hosil bo'ladi: beton va tosh chiqindilari, singan g'isht chiqindisi, g'isht terish uchun qorishma. Ushbu chiqindilarni obyekt hududidagi pastliklarni tekislash uchun ishlatish ko'zda tutilgan. Yog'och mahsulotlari chiqindisi, qora metall chiqindilari (mix, bolt, armatura, elektrod qoldiqlari), parket qoldiqlari, linoleum qoldiqlari chiqindisi, keramik plitalar chiqindisi, qoldiq tom qoplamalari, jumladan: asbest-sement to'liqinli plita, metallocherepitsa, rulonli (tol, ruberoid, pergamin, izol, gidrozol), bo'yoq mahsulotlari, qog'oz qoplama (obo'y) qiyqimlari, shisha siniqlari, poliyetilen va plastmassa truba qiyqimlari, qog'oz-karton (qadoq mahsuloti, qoplar va boshq.), abraziv disklar, shkurka, latta (vetosh) chiqindilari. Qurilish ishlarini amalga oshirilishi natijasida hosil bo'ladigan qurilish chiqindilarini "Namangan Toza xudud" DUK tuman filiali tomonidan obyektga yaqin joylashgan chiqindixonaga utilitatsiya qilish ko'zda tutilgan.

Obyekt bo'yicha bir yilda jami 0,5699 t/yil miqdorda turli xildagi chiqindilar hosil bo'ladi. Shundan, 0,48 tonna miqdorda xavflilik sinfi 4 bo'lgan qattiq maishiy chiqindi hosil bo'ladi. Qattiq maishiy chiqindilarni vaqtinchalik metall kutida saqlanib, bir haftada bir marotaba tuman hududidagi chiqindixonaga chiqarilishi ko'zda tutilgan. Ishchilarning faoliyati davomida 0,034 tonna miqdorda xavflilik sinfi 4 bo'lgan maxsus kiyim chiqindisi hosil bo'ladi. Maxsus kiyim chiqindisini omborxonada vaqtincha saqlanib, lattani qayta ishlash korxonasiga topshirilishi rejalashtiriladi. 0,0009 tonna miqdorda xavflilik sinfi 5 bo'lgan qog'oz karton chiqindisi hosil bo'ladi. Chiqindini obyekt hududida vaqtincha saqlanib, to'planishiga qarab makulaturaga topshirish rejalashtirilgan. 0,0001 tonna miqdorida xavflilik sinfi 4 bo'lgan svetodiodli lampa chiqindisi hosil bo'ladi. Chiqindini to'planishiga qarab plastmassani qayta ishlash korxonasiga topshiriladi.

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Maishiy chiqindilar bilan bog'liq ishlarni amalga oshirish tizimini yanada takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida" 2018 yil 18 maydagi PQ-3730-son qarori talablarini bajarish yuzasidan, shuningdek, hududning ekologik va sanitariya holatini yaxshilash, sanitariya jihatidan tozalash infratuzilmasi obyektlarini tashkil etish va belgilangan tartibda zarur darajada saqlashni ta'minlash maqsadida, Vazirlar Mahkamasining "Maishiy chiqindilar bilan bog'liq ishlarni amalga oshirish sohasidagi ishlar samaradorligini yanada oshirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi 2018 yil 2 oktyabrdagi 787-sonli qarori ijrosini ta'minlash hamda, korxonada hosil bo'luvchi chiqindilarni alohida, maxsus idishlarda saqlanishi va ularni o'z vaqtida utilitatsiyaga yoki maxsus chiqindixonalarga jo'natilishini ta'minlash maqsadida, "Toza hudud" DUK bilan tuzilgan shartnomaga asosan maxsus transport vositalari orqali tuman markaziy chiqindixonasiga joylashtirish talab etiladi.

Loyihada atrof-muhit muhofazasiga qaratilgan hamda vujudga kelishi mumkin bo'lgan avariya holatlar va ularning oldini olish bo'yicha bartaraf etish bo'yicha tadbirlar ishlab chiqilgan.

Mazkur obyektning qurilishi va faoliyati davrida ekologiya va atrof-muhitni muhofaza qilish bo'yicha quyidagi ekologik talablarning bajarilishi lozim:

obyektning tanlangan joyga joylashtirilishida SanPIN, ShNQ va QMQ talablariga qat'iy rioya etilsin;

tanlangan yer maydonidagi unumdor tuproq qatlamini 30 sm qalinlikda qirib olinib, alohida joyga to'plansin va uni ko'kalamzorlashtirish ishlari uchun ishlatilsin;

bino-inshootlardan holi qolgan yer maydonlarini obodonlashtirilib, ko'kalamzorlashtirilsin va doimo tozaligi saqlansin;

yer osti suvlarini ifloslanishdan saqlash maqsadida betonlangan handak qurilsin va to'plangan oqava suvlarni o'z vaqtida suv tozalash inshootlariga tashib ketilishini ta'minlansin, handakning germetikligini vaqti-vaqti bilan tekshirib turilsin;

tanlangan yer maydonida hamda atrofida daraxtlar va o'simliklar mavjud bo'lsa, O'zbekiston Respublikasining "O'simliklar dunyosini mahofaza qilish va undan foydalanish to'g'risida"gi Qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2014 yil 20 oktyabrdagi 290-sonli qarori bilan tasdiqlangan "O'simlik dunyosi obyektlaridan foydalanish sohasida ruhsat berish tartib-taomillaridan o'tish to'g'risida"gi Nizom hamda 2019 yil 17 yanvardagi 43-sonli qaror bilan tasdiqlangan "Davlat o'rmon fondiga kirmaydigan yerlarda daraxtlar va butalardan foydalanishni tartibini yanada takomillashtirish to'g'risida"gi Nizom bandlariga rioya etilsin;

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2018 yil 18 maydagi PQ-3730-sonli va Vazirlar Mahkamasining 2018 yil 2 oktyabrdagi 787-sonli qarorlariga asosan, chiqindilarni to'plash shahobchalarining qurilishi ko'zda tutilganligi, ularni joylashtirishda aholi uy-joylariga nisbatan masofasi, chiqindi to'plash shahobchalariga o'rnatiladigan chiqindi qutilarini germetik bo'lishi va boshqa maqsadlarga alohida e'tibor qaratgan holda chiqindixonaga tashkil qilinсин.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 28 yanvardagi "Qurilish chiqindilari bilan bog'liq ishlarni amalga oshirish tartibini yanada takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi 40-sonli qaror talablariga qat'iy amal qilinsin;

obyektning faoliyati davrida hosil bo'ladigan chiqindilarni "Chiqindilar to'g'risida"gi qonun talablariga asosan vakolatli tashkilotlar bilan shartnoma asosida belgilangan tartibda olib chiqib ketish, joylashtirish va utilitatsiya qilish choralari ko'rsilsin;

obyektning faoliyati boshlanganidan so'ng "Chiqindilar paydo bo'lishi va joylashtirilishini ekologik normaliv loyihasi"ni ishlab chiqilib, belgilangan tartibda davlat ekologik ekspertizasidan o'tkazilsin.

"Davlat ekologik ekspertisasi markazi" DUKning Namangan viloyati filiali Namangan viloyati, Namangan shahar, Yangi Namangan tumani, Yangi zamin MFY hududida "Yangi zamin mahalla fuqarolar yig'ini idorasi" bino-inshootlari qurilishi uchun ishlab chiqilgan "Atrof-muhitga ta'sir ko'rsatilishi to'g'risidagi bayonot (AMO) TB) loyihasi"ni mazkur loyihada ko'zda tutilgan ekologik chora-tadbirlar va ushbu xulosada ta'kidlab o'tilgan ekologik talablarni bajarish sharti bilan ma'qullaydi.

O'zbekiston Respublikasining "Ekologik ekspertisasi to'g'risida"gi qonuni hamda Vazirlar Mahkamasining "Atrof-muhitga ta'sirni baholash mexanizmini yanada takomillashtirish to'g'risida" 2020 yil 7 sentyabrdagi 541-son qarorining 6 va 7-boblari, 43, 53 va 57-bandlariga muvofiq, davlat ekologik ekspertisasi xulosasining amal qilish muddati uch yil etib belgilangan, shuningdek, agar ekspertiza obyekt davlat ekologik ekspertizasining xulosasi berilgan kundan boshlab uch yil mobaynida realizatsiya qilinmasa, davlat ekologik ekspertizasining ijobiy xulosasi yuridik kuchga ega bo'lmaydi.

Shu bilan birga, davlat ekologik ekspertisasi xulosasining amal qilish muddati sud qarori asosida buyurtmachi tomonidan davlat ekologik ekspertisasi xulosasida ko'rsatilgan ekologik talablarga rioya etilmaganda hamda qonun hujjatlarida belgilangan boshqa holatlarda to'xtatilishini eslatib o'tamiz.

Davlat ekologik ekspertizasining xulosasi loyihada ko'zda tutilgan ishlarni ro'yogba chiqarish mumkinligiga berilgan bo'lib, qonun doirasida boshqa tegishli ruhsatnomalar olishni bekor qilmaydi va ularning o'rnini bosa olmaydi.

Yangi Namangan tumani Ekologiya va atrof-muhitni muhofaza qilish bo'limi boshlig'i A.Temirovga - Namangan viloyati, Namangan shahar, Yangi Namangan tumani, Yangi zamin MFY hududida "Yangi zamin mahalla fuqarolar yig'ini idorasi" bino-inshootlari qurilishi davrida loyihada keltirib o'tilgan ekologiya va atrof-muhit muhofazasiga oid chora-tadbirlarni o'z vaqtida bajarilishini nazoratga olish yuklatiladi.

Бoшқарма бoшлiғи:

A.Jalilov

Filial direktori:

A.Xaydarov

Вај: E.Raximov

Tel: (69)233-19-33

Xулoса рақами 01-19/14-408

Xулoса санаси 25.05.2022

Текшириш учун

