ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №

« » 2022 й Учкургон тумани.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Наманган вилояти Учқўрғон туман ҳокимлиги номидан туман ҳокими Ж.Риззаев, Қонун асосида иш юритувчи бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «........................................................................» ....... номидан ..............................., Низом асосида иш юритувчи корхонаси рахбари иккинчи томондан Наманган вилояти Учқўрғон туман Деҳқонобод МФЙга “Обод қишлоқ” дастури доирасида МФЙ идораси биносини қуриш ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини тузиб имзоладилар.

I. Шартнома мазмуни.

1.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига кўра лойиҳада кўзда тутилган Наманган вилояти Учқўрғон туман Деҳқонобод МФЙга “Обод қишлоқ” дастури доирасида МФЙ идораси биносини қуриш ишларини бажариш мажбуриятлари олади. Буюртмачи эса Пудратчига таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур бўлган шароитларни яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

2.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, танлов натижасида аниқланиб, танлов комиссиясининг (2022 йил “ ”...даги) қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (бошланғич) жорий нарҳларда:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сўмни ташкил этади.

2.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар эса бундан мустасно:

* қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
* ишлар хажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
* объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқ муддатга ўзгартирилганда.

2.3.Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга кейинги йилларга шарномавий нарҳларни аниқлаштириш амалдаги қонун хужатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

2.4.Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча келишув (битим) билан расмийлаштирилади.

III. Пудратчининг мажбуриятлари.

3.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг I-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

* барча ишларини мазкур шартномага хамда унинг иловасига мувофиқ ишчи сметада назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва (ёки) жалб қилинган куч (субпудратчи)лар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
* объектда техника ҳавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтқазилган дарахтларни ва ер участкаларини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш;
* таъмирлаш давомида Буюртмачи томонидан талаб қилиб бориладиган маълумотлар ва шошилинч (оператив) сўровларни ўз вақтида ҳамда белгиланган муддатларда тақдим этиш;
* мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ хажмда ва белгиланган муддатларда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.
* пудратчи тамонидан қуриб битқазилган объект ёки жорий таъмирлаш, иситиш тизими, катёллари бир йил мобайнида қайта таъмир талаб бўлган такдирда пудратчи тамонидан таъмирлаб бериши шарт.
* пудратчига объект учун лойихада белгиланган қурилиш материалларини буюртмачи тамонидан белгиланган тартибни бузиб, сифатсиз ёки бошқа материлларни ишлатган тақдирда пудратчи тамонидан алмаштириб берилиши шарт.

3.2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларни ўз кучи ҳамда ёлланган субпудратчилар билан биргаликда зарур тарзда бажарилиши ва ишларни фойдаланишга тайёр ҳолда топшириши учун Буюртмачи олдида тўлиқ хамда мулкий жавоб беради.

IV. Буюртмачининг мажбуриятлари.

4.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

* мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартноманинг иловасига мувофиқ пудрат ишларни бажариш учун яроқли объектни таъмирлаш ишларини бошлаб тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
* ишлар бажарилиши устида доимий назоратни ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
* Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
* Пудратчига молиялаштириш жадвалига мувофиқ бўнак (аванс) бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
* Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ хажмда бажариш мажбуриятини олади.

V. Ишларни бажариш муддатлари.

5.1. Шартнома:

* миллий валюта «сўм»да ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда–томонлар уни имзолаган­пайтдан бошлаб;
* миллий валюта «сўм»да, ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома қонун хужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан сўнг.

5.2. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

5.4. Мазкур шартнома ғазначилик бўлинмасидан рўйхатдан ўтказилгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

VI. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

6.1. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишларни умумий, шартномавий-жорий қийматининг 30 фоизи:

(бошланғич нарх бўйича) \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)сўм миқдорида аванс ўтказади.

6.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш бўйича Ф-2 далолатнома асос ҳисобланади.

6.3. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишчи сметага мувофиқ, бажарилган иш учун Ф-2 далолатнома асосида тўлиқ амалга оширилади.

6.4. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳакда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқукига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод этилмайди.

VII. Ишларини бажариш.

7.1. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва ишчи сметага биноан объектларда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

7.2. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш хужжатларида майда четга чикишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса ҳамда бу четга чиқишлар таъмирлаш сифатига таъсир этмаганлиги исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

VIII. Ишларни қўриқлаш.

8.1. Пудратчи ишлар бошланиб, таъмирлаш тугалангунгача ва таъмирлаши тугаланган ишлар Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга кадар материалар асбоб-ускуналар, таъмирлаш техникаси ва бошқа мол-мулкни зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

8.2. Тикланган бинолар, иморатлар, шунигдек бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланишига Буюртмачи жавоб беради.

IX. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари.

8.3. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари (форс-мажор) натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар ушбу қисман ёки тўлиқ бажарилмаслик учун жавабгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатларни юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда ўзайтирилади.

8.4. Агар енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай таъмирлаш чоралар кўрлишини муҳокама қиладилар.

8.5. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартномани бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

 IX. Шартномани бекор қилиш.

9.1. Буюртмачи:

* шартнома кучга киргандан кейин таъмирлаш ишларнинг бошланиши Буюртмачига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
* Пудратчи томонидан шартнома шартлари таъмирлаш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
* Қонун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

9.2.Пудратчи:

* Ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
* Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
* Қонун хужатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилиниши талаб қилиш ҳуқуқига эга.

9.3.Шартнома бекор қилинганда, Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра таъмирлаш ишлари тугалланган объект бир ой муддатда Буюртмачига топширилади. Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

9.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

9.5. Шартнома бекорқилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилганфойданитўлайди.

9.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди, қонун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

X. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги.

10.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармасдан ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

* Иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;
* Ўзбекистон Республикаси Фукаролик Кодекси, "Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқийбазаси тўғрисида"гива “Давлат харидлари тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунларида хамда амалдаги бошқа қонунчилик хужжатларида ва мазкур шартномада назарда тутилган бошқа тартибда ҳам жавобгар бўлади.

10.2. Мазкур шартноманинг тегишли иловаларида кўрсатилган мажбуриятларга риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий миқдори бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

 Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

10.3. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар хажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган ишлар қийматнинг15 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

10.4.Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмаганлиги сабабли Пудратчи Буюртмачига сифатсиз бажарилган ишлар учун 20 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

Жарима тўлаш Пудратчини ишларни ёки хизматларни бажарилишини кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

10.5. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташкари шартномани бузган томон иккинчи томонга қилинган ҳаражатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди. Муддати ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XI. Низоларни хал этиштартиби.

11.1.Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро хал эта олмасалар улар қонун хужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

11.2. Мазкур шартнома икки нусхада тузилади ва шартноманинг барча нусхалари бир хил юридик кучга эгадир.

XII.Томонларнинг реквизитлари ва юридик манзиллари:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «БУЮРТМАЧИ» |  | «ПУДРАТЧИ» |
| УЧҚУРҒОН ТУМАН ҲОКИМЛИГИ  |  | «.........................................» ... |
| (бюджетданмаблағолувчинингноми) |  | (пудратчи ташкилот номи) |
| Манзил:Учқурғон ш. Дўстлик МФЙ 33-уй  |  | Манзил: ................................................  |
| Тел./факс:69-462-12-52; |  | Тел:  |
| х/р:301821860142347011402018003 |  | х/р: ........................................ |
| Банкнинг номи: Ўз.РесМарказий банкТошкент ш. ХККМБ |  | Банк: ............................. филиали |
| СТИР:200103292 |  | ИНН: ... |
| ҒазначиликбўлинмасиномиУчкўрғон туман бўйичаҒазначилик бўлинмаси |  | МФО: ...OKPO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ғазна ҳ/в: 23402000300100001010 |  |  |
| Банкнингноми:Марказий банк Тошкентш ХККМБ |  |  |
| МФО:00014ҒазначиликСТИРи: 201122919 |  |  |
| Раҳбар:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ж.Риззаев(лавозим) (Ф.И.Ш)М.Ў |  | Раҳбар:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ..........................(лавозим) (Ф.И.Ш)М.Ў |