

PUDRAT SHARTNOMASI

2022 y. «11» 8

3046-13-181-TB/2022-

son

mangit sh.

Keyingi o‘rinlarda “Buyurtmachi” deb yuritiladigan “Amudaryo tumani tibbiyot birlashmasi” nomidan ustav asosida ish yurituvchi **Abdullayev Faxriddin Raximovich** bir tomondan, va keyingi o‘rinlarda “Pudratchi” deb yuritiladigan “SUV QURILISH BOSHQARMASI” Masuliyati cheklangan jamiyati nomidan ustav asosida ish yurituvchi rahbar **AXMEDOV RASULBEK AZATBAYEVICH** ikkinchi tomondan bo‘lib **Amudaryo tumani tibbiyot birlashmasiga qarashli 72 sonli oilaviy poliklinikani joriy ta’mirlashga doir pudrat shartnomasini tuzdilar.**

1. Shartnoma mavzusi

“Pudratchi” mazkur shartnoma shartlariga muvofiq **Amudaryo tumani tibbiyot birlashmasiga qarashli 72 sonli oilaviy poliklinikani qurilishi ta’mirlash** ishlarini № 22110012128594 tanlov lotda ko‘rsatib o‘tilgan shartlarida 30 ish kun ichida sifatli etib bajarish majburiyatini oladi.

“Buyurtmachi” esa “Pudratchi”ga qurilish ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish va 30% to‘lovlarni олдиндан тўлов ва 70% to‘lovlarni ishlagan ishlariga nisbatan amalga oshirish majburiyatlarini oladi.

Joriy ta’mirlash ishlari sifatli bo‘lishi shart.

2. Shartnoma bo‘yicha ishlar qiymati.

2.1 Mazkur shartnoma bo‘yicha “Pudratchi” tomonidan bajariladigan ishlar umumiy qiymati **730 000 000 (Etti yuz o‘ttiz million)** so‘mni tashkil etadi

Ishlar qiymati uzil kesil hisoblanadi va keyinchalik qayta ko‘rib chiqilishi mumkin emas.

Quyidagi hollar mustasno:

-Ta’mirlash qiymati va muddatini ko‘paytirishga yengib bo‘lmaydigan (fors – major) holati sabab bo‘lganda;

-Ishlar hajmi Buyurtmachi tomonidan o‘zgartirilganda;

-Ob‘ektning qurilishi bir yildan ortiqcha o‘zgartirilganda.

Ta’mirlash muddati bir yildan ortiq bo‘lganda ikkinchi yilga va keyingi yillarga shartnomaviy narxlarni aniqlashtirish qonun hujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

Tegishli asoslar mavjud bo‘lganda sanab o‘tilgan o‘zgartirishlar “Buyurtmachi” o‘rtasidagi shartnomasiga qo‘shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

3. Pudratchining majburiyatlari.

Mazkur shartnoma bo‘yicha “Pudratchi” shartnomaning 1-bo‘limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun barcha ishlarni mazkur shartnomaga muvofiq bajarish va o‘z muddatida bajarish hamda, ishni “Buyurtmachi”ga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshirish.

Ta’mirlash maydoniga zarur bo‘lgan materiallar, buyumlar, konstruksiyalar va butlovchi buyumlar, qurilish texnikalarni yetkazib berish, ularni qabul qilish, tushirish, omborga joylash va mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to‘liq hajmda bajarish majburiyatini o‘z zimmasiga oladi.

4. Buyurtmachi majburiyatlari

4.1. Buyurtmachi mazkur shartnoma bo‘yicha barcha ishlarni “Pudratchi” tomonidan zarur tarzda bajarilishi xamda ob‘ektning topshirilishi uchun to‘liq mulkiy javob beradi.

Ishlar bajarilishi ustida doimiy qurilish nazorati va mazkur shartnomada qayd etilgan “Pudratchi” tomonidan qabul qilingan majburiyatlar va boshqa funksiyalarga rioya etilishini nazorat qilish. “Pudratchi”dan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta’minlash; Shartnomaga asosan “Pudratchi”ga avans berish va joriy moliyalashtirishni amalga oshirish va mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to‘liq hajmda bajarish majburiyatini oladi.

5. Ishlarni bajarish muddati

“Pudratchi” mazkur shartnomaga muvofiq, birinchi avans 30 % to‘lovi tushgan kundan boshlab ishlarni bajarishga kirishadi.

Ishlarni bajarish muddati avans to‘lovidan et‘tiboran 30 ish kunni tashkil etadi.

Mazkur shartnoma bo‘yicha ishlar, ishlarni bajarish jadvaliga muvofiq amalga oshiriladi.

6. To‘lovlar va hisob – kitoblar

“Shartnoma kuchga kirib, tegishli Gaznachilik tizimidan ro‘yxatdan o‘tib, byudjet mablag‘lari hisobidan bulsa O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 414-sonli qarori bilan belgilangan to‘lovlar ketma-ketligiga, byudjetdan tashyari mablag‘lar hisobidan bo‘lsa shaxsiy hisob varaq qoldiqqa asosan 5 bank ish kunida “Buyurtmachi” bajarilgan ish yoki ko‘rsatilgan xizmatning umumiy summasining 30 foizini bu ___ (Yetmish yetti million sakkiz yuz besh ming olti yuz bir so‘m 80 tiyin) so‘mni tashkil etadi, oldindan avans tarikasida “Pudratchi”ning hisob raqamiga o‘tkazib beradi. Qolgan qismi bajarilgan ishlarni ko‘rsatilgan xizmatlarni hisob fakturaga asosan o‘tkazib beriladi.

“Buyurtmachi” tomonidan “Pudratchi”ga avans berish va mablag‘larni to‘lash uchun ishlarni bajarish va topshirish dalolatnomalari asos hisoblanadi. Ishlarni qabul qilish dalolatnomalari har oyining oxirida “Buyurtmachi” tomonidan 72 soat mobaynida ko‘rib chiqilib rasmiylashtirilishi zarur. Qo‘shimcha qilingan ishlar kerakli rujjatlar rasmiylashtirilgandan so‘ng qo‘shimcha kelishuvga asosan o‘tkazib beriladi.

7. Ishlarni bajarish

“Buyurtmachi” ta‘mirlash maydonida o‘z vakilini “Texnik nazoratchi”ni tayinlaydi. U “Pudratchi” tomonidan bajarilgan ishlar sifati ustidan texnik nazoratni amalga oshiradi, shuningdek “Pudratchi” tomonidan foydalanadigan materiallar va asbob-uskunalar shartnoma shartlariga muvofiqligini tekshiradi.

“Pudratchi” ishlarni bajarish loyihasiga va mazkur shartnomaning V- bo‘limda ko‘rsatilgan muddatlar bilan muvofiqlashtirilgan o‘z rejasiga va jadvaliga binoan ob‘ektda ishlarni bajarishni mustaqil ravishda tashkil etadi.

“Pudratchi” o‘zi tomonidan ta‘mirlashda qo‘llaniladigan qurilish materiallari, asbob-uskunolari va butlovchi buyumlar, konstruksiyalar va tizimlar sifati loyiha hujjatlarida ko‘rsatilgan spetsifikatsiyalarga davlat standartlariga, texnik shartlarga muvofiq bo‘lishini hamda ularni sifatini tasdiqlovchi tegishli sertifikatlariga texnik pasportlarga yoki boshqa hujjatlarga ega bo‘lishini kafolatlaydi.

8. Yengib bo‘lmaydigan kuch (fors – major) holatlari.

Agar ushbu shartnoma bo‘yicha majburiyatlar qisman yoki to‘liq bajarilmasligi tabiat hodisalari va boshqa yengib bo‘lmaydigan kuch holatlari natijasida kelib chiqsa va agar holatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta‘sir etsa, tomonlar undan yoki to‘liq bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Agar yengib bo‘lmaydigan kuch holatlari yoki ularning oqibatlari bir oydan ko‘p vaqt cho‘zilsa, u holda “Pudratchi” va “Buyurtmachi” ishlarni davom ettirishi yoki ularni konservatsiya qilishi uchun qanday choralar ko‘rilishini muhokama qiladilar.

Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u xolda tomonlarning har biri shartnomani bekor qilinishini talab qilishga haqlidir

9. Qurilish tugallangan ob‘ektni qabul qilib olish

Ob‘ektlarni ularning foydalanishga tayyorligi to‘g‘risida “Pudratchi” yozma bildiruvdan keyin “Buyurtmachi” tomonidan 3 kun mobaynida qabul qilib olinadi.

Qabul qilib olingan paytdan boshlab ob‘ekt “Buyurtmachi”ning mulkiga aylanadi.

10. Shartnomani bekor qilish.

Shartnoma kuchga kirgandan keyin qurilishning boshlanishi “Buyurtmachi”ga bog‘liq bo‘lmagan sabablarga ko‘ra “Pudratchi” tomonidan bir oydan ko‘p vaqtga kechiktiriganda;

“Buyurtmachi” tomonidan moliyalashtirish ishlari bajarilmaganda.

Shartnoma bekor qilingan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazgan zararni shu jumladan boy berilgan foydani to‘laydi.

Shartnoma Gaznachilik bo‘linmasi ro‘yxatidan o‘tkandan so‘ng kuchga kiradi va “31”dekabr 2022 yilgacha amal qiladi

11. Tomonlarning huquqiy javobgarligi

Tomonlardan biri shartnoma majburiyatini bajarmasa yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazgan zararni to‘laydi;

O‘zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksiga, “Iqtisodiy yurituvchi sub‘ektlar faoliyatini shartnomaviy huquqiy bazasi to‘g‘risida”gi O‘zbekiston Respublikasi qonunida, O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003- yil 3-sentyabridagi “Kapital qurilishda iqtisodiy munosabatlari

mexanizmini takomillashtirish choralari to'g'risida"gi 395-sonli qarori (ilova 2.3) va boshqa qonun hujjatlarida hamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda javobgarlikka tortiladi.

Mazkur shartnomaga tegishli ilovalarda ko'rsatilgan o'z majburiyatlariga rioya qilmaganligi, o'z vaqtida moliyalashtirilmaganligi va shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarning buzilganligi uchun "Buyurtmachi" "Pudratchi"ga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatning bajarilmagan qismining 0,04% miqdorida penya to'laydi. Bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlarning 50% oshmasligi lozim.

"Pudratchi" ob'ektni o'z vaqtida ishga tushirish bo'yicha o'z majburiyatlarini buzganligi uchun "Buyurtmachi"ga muddati o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,04% miqdorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi ob'ekt shartnomaviy joriy qiymatining 50%dan oshmasligi lozim.

12. Nizolarni hal etish tartibi.

12. Shartnomani bajarishda va bekor qilishda shuningdek yetkazilgan zararlarni qoplashda paydo bo'ladigan nizoli masalalarni tomonlar hal etolmasa ular qonun hujjatlarida belgilangan tartibda iqtisodiy sudi tomonidan ko'rib chiqiladi.

13. Tomonlarning manzili va bank ma'lumotlari

«PUDRATCHI»

«SUV QURILISH BOSHQARMASI»

Masuliyati cheklangan jamiyati

Manzili: Amudaryo tumani,

Mang'it shahri

x/r: 20208000600417039001

Bank nomi: Toshkent sh., AT Aloqabank
bosh ofisi

STIR: 200374581 MFO 00401

Tashkilot rahbari 
Axmedov Rasulbek Azatbaevich

«BUYURTMACHI»

Amudaryo tumani tibbiyot birlashmasi

Manzili: Amudaryo tumani Mang'it shahri

Sh/xv: 100022860352047072120054010

STIR: 200975094 MFO: 00014

G'aznachilik bo'linmasi nomi: Moliya

Vazirligi g'aznachiligi yagona g'aznachilik

h/r 23402000300100001010

Toshkent shahar Markaziy bank XKKM,
MFO 00014, STIR 201122919

Rahbar _____
Abdullayev Faxriddin Raximovich



-sonli shartnomaga

ILOVA

Korrupsiyaga qarshi qoidalarining

ASOSIY SHARTLARI

1. Tomonlar shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarayotganda O'zbekiston Respublikasining korrupsiyaga qarshi kurashish to'g'risidagi qonun hujjatlarining talablariga zid keladigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan pora, ya'ni (Amudaryo tumani tibbiyot birlashmasi) xodimi o'z xizmat majburiyatlaridan foydalangan holda pora bergan shaxsning manfaatlarini ko'zlab muayyan harakatlarni sodir etishi yoki sodir etmasligi shartligi yohud mumkinligi uchun moddiy qimmatliklarni yoki mulkiy naf olish uchun quyidagi harakatlarni qilmaydi:

pora berishni taklif qilish yoki va'da berish;

tovlamachilik qilish;

pora sifatida pul to'lash;

bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik berish.

Tomonlar ushbu harakatlarga yo'l qo'ymaslik bo'yicha choralar ko'rilishiga kafolat beradi.

2. Agar shartnoma bo'yicha bir Tomon (Amudaryo tumani tibbiyot birlashmasi) xodimining axloqqa to'g'ri kelmaydigan va ushbu shartnoma yoki O'zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga zid keladigan xatti-harakatlariga, shu jumladan, korrupsiyaga oid huquqbuzarlik sodir etishga majburlashdan iborat bo'lgan faktlarga duch kelsa, bu haqda quyidagi aloqa kanallaridan biri orqali xabardor qilishi kerak:

korrupsiya haqida xabar berishga mo'ljallangan ishonch telefoni:
_____ Telegram-kanali ("@_____");

(Amudaryo tumani tibbiyot birlashmasi) rasmiy veb-saytida joylashtirilgan shakl yoki elektron pochta.

TOMONLAR:

«PUDRATCHI»

«SUV QURILISH BOSHQARMASI»

Masuliyati cheklangan jamiyati

Manzili: Amudaryo tumani,

Mang'it shahri

x/r: 20208000600417039001

Bank nomi: Toshkent sh., AT Aloqabank
bosh ofisi

STIR: 200374581 MFO 00401

Tashkilot rahbari _____
Axmedov Rasulbek Azatbaevich

«BUYURTMACHI»

Amudaryo tumani tibbiyot birlashmasi

Manzili: Amudaryo tumani Mang'it shahri

Sh/xv: 100022860352047072120054010

STIR: 200975094 MFO: 00014

G'aznachilik bo'linmasi nomi: Moliya

Vazirligi g'aznachiligi yagona g'aznachilik

h/r 23402000300100001010

Toshkent shahar Markaziy bank XKKM,

MFO 00014, STIR 201122919

Rahbar _____
Abdullayev Faxriddin Raximovich



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RSIDA
HUQUQIY XULOSA**

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 29.06.2021-yildagi PQ-5168-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Yuridik xizmat ko'rsatish markazlari haqida"gi Nizomiga asoslanib **Amudaryo tumani Tibbiyot birlashmasining Xo'jalik shartnoma loyihasi** huquqiy ekspertizadan otkazilganda quyidagilar

ANIQLANDI:

- 1. Loyihaning turi:** Xo'jalik shartnoma.
- 2. Loyihaning nomi:** Pudrat shartnomasi tuzish to'g'risida.
- 3. Loyiha mazmuni:**

Amudaryo tumani Tibbiyot birlashmasi, "**Buyurtmachi**" va "Suv qurilish boshqarmasi" ma'suliyati cheklangan jamiyati "**Pudratchi**" o'rtasida loyiha qiymati 730 000 000 (Etti yuz o'ttiz million) so'mni tashkil qilgan Amudaryo tuman 72-OP binosi qurilishi ta'mirlash ishlarini bajarish maqsadida 2022-yil 11-avgust kuni tuzilgan "Pudrat shartnomasi" to'g'risida..

- 4. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:**

Amudaryo tumani Tibbiyot birlashmasi tomonidan, 2022-yil 11-avgust kuni ishlab chiqilgan va 2022-yil 11-avgust kuni dasturga kiritilgan.

Shartnoma shartlari va shartnomada nazarda tutilgan javobgarlik asoslari hamda nizolarni hal qilish tartibi O'zbekiston Respublikasining amaldagi «Xo'jalik yurituvchi subektlar faoliyatining shartnomaviy - huquqiy bazasi to'g'risida»gi №670-I-son Qonunining 25-moddasiga asosan, Qonunchilikka muvofiqligini aniqlash ekspertizaning asosini tashkil qildi.

Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra

XULOSA:

Amudaryo tumani Tibbiyot birlashmasi tomonidan taqdim etilgan Xo'jalik shartnoma loyiha O'zbekiston Respublikasining «Xo'jalik yurituvchi subektlar faoliyatining shartnomaviy - huquqiy bazasi to'g'risida»gi №670-I-son Qonunining 10-moddasiga asosan tuzilgan. Shartnoma shartlari shunday munosabatlarni tartibga soluvchi qonun hujjatlari talablari me'yorlariga javob beradi Shartnoma taraflarining javobgarligini belgilovchi me'yorlari va nizolarni hal qilish tartibi bilan bog'liq shartlari O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik qonun hujjatlari me'yorlariga, shuningdek amaldagi boshqa qonun hujjatlari bilan belgilangan talablarga to'liq mos keladi. Mazkur shartnoma O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik Kodeksining Pudrat shartnomasi munosabatlarini tartibga soluvchi 37-bobi jumladan, 631,632,636,638-moddalari bilan tartibga solinadi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003- yil 3-sentyabridagi "Kapital qurilishda iqtisodiy munosabatlari mexanizmini takomillashtirish choralari to'g'risida"gi 395-sonli qaror me'yorlari talablariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Amudaryo tumani Adliya bo'limi
Yuridik xizmat ko'rsatish Markazi
bosh yuriskonsulti 1-darajali yurist**



**Sh.Sh.Vaisniyazov
11.08.2022 yil**