

ул.Сайилгох 15, г.Фергана
https://dproject.uz | info@dproject.uz
тел: (998) 93 482-3333 | факс : (998) 73 244-4454



Лицензия № АЛ-001179
Министерство строительства
Республики Узбекистан

**ОБЪЕКТ: «ФАРГОНА ВИЛОЯТИ УЧКУПРИК ТУМАНИ СУЛТОН КИШЛОК
МФЙ, СУЛТОН КИШЛОГИДА ЖОЙЛАШГАН 5-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ»**

КНИГА №1

Сметная документация в текущих ценах
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)

Структура прямых и прочих затрат

Сводка затрат

Сводно-ресурсная ведомость

Локально-ресурсная ведомость

Дефектный акт

**Директор ООО
«DIAMOND PROJECT»:**

ГИП:



А.Абдумуталипов.

А.Абдуллаев.

Фергана-2022 год.

MFO: 00965 | P/C SUM: 20208000900492566001
STIR: 303423927 | P/C USD: 20208840100492566001
P/C EUR: 20208978500492566001



Затраты на заработную плату определяются путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

где:

Т - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование, который на 2022 год составляет Ксс- 1,12 (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным (рекомендуемый) Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными подрядчика или заказчика 19,39 % от суммы прямых затрат.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика или заказчика (ШНК 4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Рассчитанная стоимость строительства (Реконструкция, Ремонт) объекта является рекомендуемой, Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования на ранних стадиях реализации проекта принимают заказчик.

(ШНК 4.01.16-04 Глава №3, строка 3.4) При расчета использованный «Информационный КАТАЛОГ И БИРЖЕВОЙ РАСЦЕНКИ является ориентиром при определении стартовой стоимости строительства и не может служить основанием для заключения договоров подряда и для проведения взаиморасчетов за выполненных объемы строительно-монтажных работ» КАТАЛОГ-2022 г.»

Рекомендуемая стоимость в текущих ценах с НДС и затратами заказчика составляет 26 170 021 сум

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

в договорных текущих ценах по объекту:
«ФАРГОНА ВИЛОЯТИ УЧКУПРИК ТУМАНИ СУЛТОН КИШЛОК МФЙ, СУЛТОН
КИШЛОГИДА ЖОЙЛАШГАН 5-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ».

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с требованием приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу на основании ШНК 1.03.01-03. Определенная заказчиком в соответствии с настоящим Положением стартовая стоимость строительства объекта является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может служить основанием для заключения договора подряда (контракта).

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + Пз + C_p) \times K_p,$$

где:

C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_{п}$ - прочие затраты производственного характера

$Пп$ - прочие затраты и расходы подрядчика;

$Пз$ - прочие затраты и расходы заказчика;

C_p - затраты на страхование строительства объектов;

K_p - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{мп},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{мп}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;

$$C_{мп} = N \times Ц_{ср},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Ц_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Средняя стоимость различных строительных материалов (изделий, конструкций) может определяться на основе оптово-отпускных цен заводов-изготовителей, цен на биржах и ярмарках строительных материалов, каталога текущих цен на строительные материалы, выпускаемого Госархитектстроём, данных региональных центров по ценообразованию Госархитектстроёя.

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов рекомендуется производить на основе методических рекомендаций по определению расчетных текущих цен на перевозку грузов для строительства, разработанных Госархитектстроём.

Структура прямых и прочих затрат

по объекту: "ФАРГОНА ВИЛОЯТИ УЧКУПРИК ТУМАНИ СУЛТОН КИШЛОК МФЙ, СУЛТОН КИШЛОГИДА
ЖОЙЛАШГАН 5-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ"

№№ П/П	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на основную заработную плату рабочих-строителей	5 975 948
2	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	102 355
3	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	11 499 903
4	Затраты на металлоконструкцию с учетом складских 0,75 % и транспортных 5 %	0
5	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	0
6	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,2%	0
7	Затраты на перевозку грузов, учтенные сметой	0
	<i>Количество рабочих часов в месяц на 2021г.-169,67 час (по данным Минтруда)</i>	
	<i>Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области - 1 968 627,64 (Гостат Республики Узбекистан)</i>	168,42
	<i>Среднечасовая ставка оплаты труда (= 12114,89 сум/час)</i>	
	<i>С учётом социального страхования 12% (= 12448,68 сум/час)</i>	
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	493,27
	<i>Отчисления социального страхования 12%</i>	717 114
	Итого прямых затрат:	18 295 320
8	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	3 547 463
	Всего прямые затраты и прочие затраты подрядчика	21 842 782
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	69 897
10	Коэффициент риска (1 % от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,01:100)	0
	Прочие затраты и расходы заказчика	970 440
	Затраты на разработку проектно-сметной документации	629 990
	Затраты на экспертизу ПСД	157 497
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	146 363
	Затраты на содержание ГАСН (0,2% от итогов прямых затрат)	36 591
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	21 912 679
12	Стоимость Н Д С 15 %	3 286 902
13	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	25 199 581
14	Прочие затраты и расходы заказчика	970 440
15	Итого стоимость в текущих ценах с НДС и с прочими затратами заказчика	26 170 021

Составил



Н.ЗАХИДОВ

СВОДКА ЗАТРАТ

по объекту: "ФАРГОНА ВИЛОЯТИ УЧКУПРИК ТУМАНИ СУЛТОН КИШЛОК МФЙ, СУЛТОН КИШЛОГИДА ЖОЙЛАШГАН 5-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРЙЙ ТАЪМИРЛАШ"

в тыс. сум

№№	Наименование объектов и смет	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
		Затраты труда (чел-час)	Зарплата без учётом социального страхования	Отчисления социального страхования 12%	Строительные машины и механизмы	Строительные материалы и изделия, (с учётом складских 2 % и транспортных 5 %)	Затраты на металлоконструкцию (с учётом складских 0,75 % и транспортных 5 %)	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учётом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	Оборудование, (с учётом складских 2 % и транспортных 1,2 %)	Затраты на перевозку грузов, учтенные сметой	Всего
01-01	5-МАКТАБ	493,27	5 975,948	717,114	102,355	11 499,903	0,000	0,000	0,000	0,000	18 295,320
	ИТОГО	493,27	5 975,948	717,114	102,355	11 499,903	0,000	0,000	0,000	0,000	18 295,320
	ВСЕГО:	493,270	5 975,948	717,114	102,36	11 499,90	0,00	0,00	0,000	0,00	18 295,32

ШКОЛА



Составил: Н.ЗАХИДОВ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ШКОЛЫ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 01-01

НА ФАРГОНА ВИЛОЯТИ УЧКУПРИК ТУМАНИ СУЛТОН КИШЛОК МФЙ, СУЛТОН КИШЛОГИДА ЖОЙЛАШГАН 5-СОҢЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	17 578 207 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	5 975 948 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	102 355 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	11 499 903 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	493,273	12 114,89	5 975 948
			ИТОГО				5 975 948
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
1	000116	C208-1600	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	8,004	7 550,00	60 430
2	000521	C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,0378	668,00	25
3	001522	C270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0.5 Т	МАШ-Ч	1,339	9 618,00	12 879
4	002011	C204-2900	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	0,144	3 318,00	478
5	002016	C204-502	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	7	4 077,65	28 544
			ИТОГО	СУМ			102 355
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1		ТРУБСТ20	ТРУБА СТАЛЬНОЙ ДН=20ММ (ДУ=15ММ)	М	60	13 700,00	822 000
2		ТРОЙНИКСТ20	ТРОЙНИК СТАЛЬНОЙ ДН=20ММ	ШТ	10	6 270,00	62 700
3		ОТВСТ20	ОТВОД СТАЛЬНОЙ 90 ДН=20ММ	ШТ	10	5 270,00	52 700
4		КЛИПС20	КЛИПСА ППР ДН=20ММ	ШТ	45	250,00	11 250
5		ВИНТМ20	ВЕНТИЛЬ МУФТОВЫЙ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДУ=20ММ	ШТ	20	24 150,00	483 000
6		РАД-5	РАДИАТОРЫ БИМЕТАЛИЧЕСКИЕ 10 СЕКЦИОННЫЕ	ШТ	8	680 000,00	5 440 000
7	009219	C140-9219	ВОДА	М3	2,982	365,00	1 088
8	012138	C140-12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,065	300 232,00	19 515
9	012147	C140-12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	2,795	300 200,00	839 059
10	012373		СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	0,94965	1 050 000,00	997 133
11	031054		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,11025	7 200 000,00	793 800
12	031066		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,01	22 000 000,00	220 000
13	031434	C111-9732	ГРУНТОВКА	Т	0,0195	6 500 000,00	126 750
14	031655	C1610-1124	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,00464	10 600 000,00	49 184
15	031692	C111-329	КЛЕЙ 88-СА	КГ	0,15	60 500,00	9 075
16	031710		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,15985	900 000,00	143 865
17	035319	C111-1522	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,0028	14 900 000,00	41 720
18	035512	C111-639	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,00096	16 025,00	15
19	035538	C111-35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,876	20 000,00	37 520
20	044697		ВОДНЫЙ РАСТВОР НИТРАТА И КАРБОНАТА	М3	0,1206	4 800,00	579
21	052039	C130-39	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,022	20 329 407,00	447 247
22	063698	C1630-115	КРОНШТЕЙНЫ КР1-РС ДЛЯ РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ СПАРЕННЫХ	КОМПЛ	7,956	6 000,00	47 736
23	065851		ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00081	13 132 000,00	10 637
24	096946	C1541-63	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000ШТ	0,04	2 275 000,00	91 000
			ИТОГО	СУМ			10 747 573
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		537 379
			ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	СУМ	2		214 951

		ВСЕГО	СУМ		11 499 903
		ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ		11 499 903
		ВСЕГО	СУМ		17 578 207

Составил:



Н.ЗАХИДОВ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ШКОЛЫ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01-01

ФАРГОНА ВИЛОЯТИ УЧКУПРИК ТУМАНИ СУЛТОН КИШЛОК МФЙ, СУЛТОН КИШЛОГИДА ЖОЙЛАШГАН 5-СОҢЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ: ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА					
1	E15-4-25-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ НА ЛЕСТНИЦУ	100M2	0,4	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	51,37	20,548
1.2	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	0,025	0,01
1.3	031655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	T	0,0116	0,00464
1.4	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,054	0,0216
1.5	035512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	M3	0,0024	0,00096
1.6	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	0,336
2	E15-4-5-7	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	1,75	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	68,75	120,3125
2.2	031054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	T	0,063	0,11025
2.3	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,079	0,13825
2.4	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,88	1,54
3	E15-2-31-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	0,65	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	204,06	132,639
3.2	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	2,06	1,339
3.3	012138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	0,1	0,065
3.4	012147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	M3	4,3	2,795
4	E15-2-19-9 ШНК.ДОП.5	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100M2	0,65	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	99,11	64,4215
4.2	012373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	1,461	0,94965
4.3	031434	ГРУНТОВКА	T	0,03	0,0195
РАЗДЕЛ: ОТАПЛЕНИЯ					
5	E16-4-2-1	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНОЙ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	100M	0,6	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	190,24	114,144
5.2	000116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	13,34	8,004
5.3	009219	ВОДА	M3	0,47	0,282
5.4	031692	КЛЕЙ 88-СА	КГ	0,25	0,15
6	ТРУБСТ20	ТРУБА СТАЛЬНОЙ ДН=20ММ /ДУ=15ММ/	M	60	
7	ТРОЙНИКСТ20	ТРОЙНИК СТАЛЬНОЙ ДН=20ММ	ШТ	10	
8	ОТВСТ20	ОТВОД СТАЛЬНОЙ 90 ДН=20ММ	ШТ	10	
9	КЛИПС20	КЛИПСА ППР ДН=20ММ	ШТ	45	
10	E16-5-1-1	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЕЙ, ЗАДВИЖЕК, ЗАТВОРОВ, КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ, КРАНОВ ПРОХОДНЫХ НА ТРУБОПРОВОДАХ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ	ШТ	20	
10.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	1,47	29,4
10.2	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,35	7
10.3	035319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	T	0,00014	0,0028
10.4	052039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	T	0,0011	0,022
10.5	096946	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000ШТ	0,002	0,04

11	ВИНТМ20	ВЕНТИЛЬ МУФТОВЫЙ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДУ=20ММ	ШТ	20	
12	E18-3-1-2	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ БИМЕТАЛИЧЕСКИЕ	100КВТ	0,18	
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	65,6	11,808
12.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,21	0,0378
12.3	002011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	0,8	0,144
12.4	009219	ВОДА	М3	15	2,7
12.5	044697	ВОДНЫЙ РАСТВОР НИТРАТА И КАРБОНАТА	М3	0,67	0,1206
12.6	063698	КРОНШТЕЙНЫ КР1-РС ДЛЯ РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ СПАРЕННЫХ	КОМПЛ	44,2	7,956
12.7	065851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0045	0,00081
13	РАД-5	РАДИАТОРЫ БИМЕТАЛИЧЕСКИЕ 10 СЕКЦИОННЫЕ	ШТ	8	

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	493,273	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
2	C208-1600	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	8,004	
3	C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,0378	
4	C270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	1,339	
5	C204-2900	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	0,144	
6	C204-502	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	7	

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ

7	ТРУБСТ20	ТРУБА СТАЛЬНОЙ ДН=20ММ (ДУ=15ММ)	М	60	
8	ТРОЙНИКСТ20	ТРОЙНИК СТАЛЬНОЙ ДН=20ММ	ШТ	10	
9	ОТВСТ20	ОТВОД СТАЛЬНОЙ 90 ДН=20ММ	ШТ	10	
10	КЛИПС20	КЛИПСА ППР ДН=20ММ	ШТ	45	
11	ВИНТМ20	ВЕНТИЛЬ МУФТОВЫЙ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДУ=20ММ	ШТ	20	
12	РАД-5	РАДИАТОРЫ БИМЕТАЛИЧЕСКИЕ 10 СЕКЦИОННЫЕ	ШТ	8	
13	C140-9219	ВОДА	М3	2,982	
14	C140-12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,065	
15	C140-12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	2,795	
16		СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	0,94965	
17		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,11025	
18		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,01	
19	C111-9732	ГРУНТОВКА	Т	0,0195	
20	C1610-1124	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,00464	
21	C111-329	КЛЕЙ 88-СА	КГ	0,15	
22		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,15985	
23	C111-1522	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ 342А	Т	0,0028	
24	C111-639	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,00096	
25	C111-35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,876	
26		ВОДНЫЙ РАСТВОР НИТРАТА И КАРБОНАТА	М3	0,1206	
27	C130-39	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,022	
28	C1630-115	КРОНШТЕЙНЫ КР1-РС ДЛЯ РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ СПАРЕННЫХ	КОМПЛ	7,956	
29		ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00081	
30	C1541-63	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000ШТ	0,04	

Составил:



Н.ЗАХИДОВ



г. Учалы Т.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ПО ОБЪЕКТУ: ФАРГОНА ВИЛОЯТИ УЧКУПРИК ТУМАНИ СУЛТОН КИШЛОК МФЙ, СУЛТОН КИШЛОГИДА
ЖОЙЛАШГАН 5-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА			
1	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ НА ЛЕСТНИЦУ	100M2	0,4
2	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	1,75
3	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	0,65
4	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100M2	0,65
ОТАПЛЕНИЯ			
5	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНОЙ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	100M	0,6
10	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЕЙ, ЗАДВИЖЕК, ЗАТВОРОВ, КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ, КРАНОВ ПРОХОДНЫХ НА ТРУБОПРОВОДАХ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ	ШТ	20
12	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ БИМЕТАЛИЧЕСКИЕ	100KBT	0,18

Х. Махмудов.
И. Охеров.
Х. Эргашев.
Х. Малламонов.
И. Хусанова

[Signature]
[Signature]
[Signature]



150100. Фаргона шаҳри, Матбуот кўчаси 130 уй, Х/р: 2020 8000 9005 1861 6001, АТБ "Намкорбанк" «Истикбол» филиали, МФО:00965, СТИР: 303494737, ХХТУТ: 61124, Тел:+99893-482-33-33. Лицензия: № 001953 от 30.11.2015 года.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО

«EKSPERTIZA STROY INVEST»

А. Абдужалилов

03.08.2022 года.

ЕКСПЕРТ ХУЛОСА № 132/08/2022

(ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

(ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В ТЕЧЕНИЕ 2-Х ЛЕТ СО ДНЯ ВЫДАЧИ РАБОЧИЙ ПРОЕКТ ПО ОБЪЕКТУ)

По рассмотрение сметное документации по объекту:

**«ФАРГОНА ВИЛОЯТИ УЧКУПРИК ТУМАНИ СУЛТОН
КИШЛОК МФЙ, СУЛТОН КИШЛОГИДА ЖОЙЛАШГАН 5-
СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ».**

Заказчик на экспертизу: - ООО «DIAMOND PROJECT».

Источник
Финансирования: - Собственные средства.

Проектная организация: - ООО «DIAMOND PROJECT».

Номер лицензии: - № АЛ-001179 от 03.07.2020 (бессрочная).

Главный инженер проекта: - А. Абдуллаев.

Год разработки: - 2022 г.

Письмо - заказ: - 2022 г.

Фактически поступил: - 03.08.2022 г. Без замечаний заказчика.

1. Основанием для составления сметной документации является – Письмо заказчика.
2. Материалы, представленные на рассмотрение:
 - Сметная документация – локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов,
 - Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат.

3. Сметная часть.

Расчетная стоимость определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУ за №261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановлением КМ от 12.05.2004 г №226 «О внесении изменения в некоторые решения Правительства РУ» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-9. и «Методические рекомендации по составлению ресурсной сметной документации и определение стоимости строительства в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком. РУ по архитектуре и строительству от 28.03.2012 г за № 39.

В основе расчета использован «ресурсный метод».

- итого стоимость с НДС и с затратами заказчика	26 170 021 сум
- в т ч прочие затраты и расходы заказчика	970 440 сум
- транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы	7%

4. Замечания и предложения экспертизы

Сметная часть.

(Результаты экспертного рассмотрения)

- 4.1. По трудозатратам - замечаний нет.
- 4.2. По машины и механизмов – замечаний нет.
- 4.3. Материалы – радиаторы биметаллические 10 секционные принять по 660 000 сум за 1 шт.
- 4.4. Транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы рекомендуется принимать 5% против 7%.

Рекомендуемая стоимость объекта после проведения экспертных работ составляет:

▪ Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	- 21 454,011 тыс.сум.
▪ НДС-15%	- 3 218,102 тыс.сум.
▪ Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	- 24 672,112 тыс.сум.
▪ Прочие затраты заказчика	- 950,127 тыс.сум.
▪ Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	- 25 622,239 тыс.сум.
▪ Экономия составляет	- 547,782 тыс.сум.

5. Выводы.

5.1. Рабочий проект по объекту: «Фаргона вилояти Учкуприк тумани Султон Кишлок МФЙ, Султон кишлогида жойлашган 5-сонли мактаб биносини жорий таъмирлаш», рекомендуется с учетом результатов экспертизы к дальнейшему рассмотрению и утверждению.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. № 261 и от 03.07.2003 года за № 302, стоимость при проведении конкурсных торгов определяется заказчиком.

5.3. Данное заключение носит рекомендательный характер. Рекомендуемая стоимость не может служить основанием для заключения договора подряда.

Эксперт:



Абдужалилов А. (Сметная часть)

Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси * Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси * Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси



Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси

ЛИЦЕНЗИЯ

001953

Мазкур лицензия билан "EKSPERTIZA STORY INVEST" МЧЖ
(Рухсатнома эгасининг тўлиқ номи) _____ га

Курилш лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш
(Рухсат этилган фаолият тури) _____ билан

шуғулланишга рухсат этилади.

Лицензия эгасининг жойлашган жойи (почта манзили):
Фарғона вилояти, Фарғона шаҳри, Мустақиллик кўчаси, 310а
Лицензия эгасининг солиқ тўловчи сифатидаги
идентификация рақами: 303494737

Лицензия берилган сана: 2015 й. 30 ноябр
Лицензия амал қилиш муддати: _____ й. _____ гача.
Реестр бўйича тартиб рақами: № ЛЭ-33

Ваколатли шахс
А.Р. Тохтаев
(исми, шарифи, фамилияси)

Лицензия амал қилиш муддати:
_____ й. _____ гача ўзайтирилди.



Ваколатли шахс
(исми, шарифи, фамилияси)



М.У.

Ушбу лицензия шартномаси билан
бирга ҳақиқий ҳисобланади.

Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси * Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси * Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси