Камаши туман хокимлиги
уринбосари: ____________ К. Хайдаров
«__12__» ____08______ 2022 йил

Камаши туман хокимлиги

ТЕХНИК ВАЗИФА

Камаши туман хокимлиги “Обод кишлок” ва “Обод махалла” дастурлари доирасида 2022 йил манзилий дастури оркали “Азлартепа” МФЙ да янги МФЙ биносини куриш капитал таъмирлаш ишлари

ТАНЛОВНИНГ МАЪЛУМОТ ЖАДВАЛИ

Ушбу бўлим танлов (конкурс) мавуларига оид аниқ қоидаларга ва танлов хужжатларининг бошқа бўлимларида келтирилган маълумотларни ёки талабларни ўз ичига олади

№	Техник вазифа мазмуни	Вазифаларга изох
1	**Буюртмачи:**	**Камаши туман хокимлиги**
2	**Танлов мазмуни ёки номи:**	Камаши туман хокимлиги “Обод кишлок” ва “Обод махалла” дастурлари доирасида 2022 йил манзилий дастури оркали “Азлартепа” МФЙ да янги МФЙ биносини куриш капитал таъмирлаш ишлари
3	**Танлов номери**	№
5	**Танлов эълон қилинган жой**	Қамаши тумани Мустақиллик кўчаси 4-А
6	**Алока учун шахс:**	Нажмиддин Хушмуродов
7	**Танлов эълон қилинган жой**	Ўзбекистон Республикаси Товар-хом ашё биржаси www.dxarid.uzex.uz
8	**Танловда қуйидаги таклифлар иштирок этиши мумкин:**	Участие в конкурсе объединений юридических лиц (консорциумов) не допускается
9	**Лицензируемые виды работ**	Требуется товаров по размеру и требованию заказчика и установка

10	**Танлов буйича таклифларнинг беришнинг охирги куни**	2 дня до даты окончания срока подачи конкурсного предложения
11	**Танлов бериш муддати тугайдиган сана, вақт**	Не менее 10 дней со дня окончания представления конкурсных предложений
12	**Танлов буйича таклифларни қабул қилиб бошлаш вақти**	Таклифлар танлов элон қилинган вақтдан бошлаб қабул қилинади
13	**Конкурс и вскрытие предложений будет осуществляется**	В писоменном виде
14	**Танлов буйича таклифларни бахолаш вақти**	Период оценки конкурсного предложения составляет не более 3 дней со дня окончания приёма конкурсных предложений
15	**Размер обеспечения исполнения договора**	3 % от стоимости работы, определенной по результатам конкурса
16	**Буютмачиларнинг танлов буйича таклиф қиладиган энг юкори нархи:**	298 002 161
17	**Танловга таклифлар бериладиган тил:**	Ўзбек
18	**Молиялаштириш манбаи:**	Бюджетдан ташкари маблағлари хисобидан
19	**Валюта договора**	Ўзбек сўми

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail: kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich
Sana:12-08-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 56371

Obyekt nomi «Qashqadaryo viloyati Qamashi tumani Azlartepa MFY binosini qurish.»

Buyurtmachi – Qamashi tuman hokimligi
Bosh loyihachi - "Mukammal muhandis memor" x/k
Litsenziya AL 000995 25.06.2020yil
Moliyalashtirish manbai - Maxalliy budjeti
Bosh pudratchi – Tanlov savdolari orqali aniqlanadi
Qurilish turi Qurilish
Murojaat raqami: № 55230

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Dehqonobod tuman hokimligi 2022 yil 30 iyundagi 01/266- sonli xati.

1.2. Viloyat Qurilish Bosh boshqarmasi tomonidan 21.07.2022 yilda berilgan 1710-1710220-46754-sonli ART.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Ishchi loyiha hujjatlari tarkibi quyidagicha:

- "Mahalla fuqarolar yig'ini binosi" loyihasi (AS,EO,OV bo'limi) – Albom
- Bosh reja - GP-1.
- Ob'ektning joriy narxlarda hisoblangan qiymati, mahalliy resurslar varaqasi, materiallar sarfi – kitob.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Qurilishning iqlim zonasi – IY, tashqi havoning harorati +36 gr. S, - 17 gr. S

Normativ qor qoplami vazni - 50 kgs/m2

Normativ shamolning bosimi - 38 kgs/m2

Seysmik tuman - 7 ball.

Qurilish maydoni:- Qashqadaryo viloyat, Qamashi tumani.

<u>Asosiy loyiha yechimlari</u>

3.1. Arxitektura-rejalashtirish yechimi.

"Mahalla fuqarolar yig'ini" binosi bir qavatli, to'g'ri burchakli shaklda, o'lchami o'qlar bo'yicha 6,0x13,0 m. Binoda quyidagilar joylashgan: - xol, mahalla raisi xonasi, xodimlar xonasi, profilaktika inspektori xonasi, xotin-qizlar faoli xonasi. Binoda xonalar va kabinetlar koridor bo'ylab ikki tomonlama joylashgan. Kirish joyi nogironlar uchun pandus bilan jihozlangan. Ichki pardoz: devor va pardevorlar sifatli suvoq qilinib, suv tarkibli bo'yoqlar bilan bo'yaladi. Pollar- laminat va keramik plitka. Tashqi pardoz: fasad devorlari suvoq qilinib, fasadni kiraska bo'yoqlar bilan bo'yaladi. sokol - fasadni kiraska bo'yoqlar bilan bo'yaladi.

3.2. Texnologik yechim. "Mahalla fuqarolar yig'ini kompleksi" binosi mahalla aholisiga xizmat ko'rsatishga mo'ljallangan. Barcha xonalar texnologik jarayonlarga muvofiq zarur mebel va jihozlar bilan jihozlangan. Uchrashuv xonasi kutubxona sifatida ishlatiladi. Ish vaqti 8.00 dan 18.00 gacha, xodimlar soni 10 kishini tashkil qiladi. Bino elektr ta'minoti, suv ta'minoti tizimlari, shuningdek, birlamchi yong'inni o'chirish vositalari bilan ta'minlangan.

3.3. Zilzila bardoshlik yechimi.

"Mahalla fuqarolar yig'ini" binosi bir qavatli va tosh konstruksiyali devor bilan loyihalashtirilgan.

Bino o'lchami o'qlar bo'yicha -6,0x13,0 m. Bino balandligi -3,0m.

- poydevori - quyma temir beton klass B15
- devori -toshdan (рванный) sementli qorishma M-50, 2- kategoriyalili, kompleks konstruksiya va tashki devori kalinligi t=500mm.
- tusin - gishtli armosetkali kalinligi t=120mm.
- sarbasta, kuyma uzak - quyma temir betonli klass V.15.
- tom yopma - yogoch bolor.
- tomi - cherdakli, tom qoplamasi profillangan tunika va taxtali obreshyotka hamda stropila.
- tomda issiqlik utkazgichi - somonli loy va kamishli plita qalinligi t=200mm taxtali tushama.
- potologi - gipsokartonli.
- pollari - seriyasi 2.244.1 i/ch.6.
- deraza va eshigi - alyumin profil va MDF dan yasalgan.
- otmostkasi - betonli, eni 1,5m.

3.4.Bosh reja (Genplan). Loyihaviy qurilish uchun ajratilgan maydon Dehqonobod tumani Zayqiy MFY hududida joylashgan. Loyihada "Mahalla fuqarolar yig'ini" binosi qurish ko'zda tutilgan. Bundan tashqari hududda 1 o'rinli hojatxona, 10m3li ichimlik suv rezervuari, yong'inga qarshi shit va chiqindi yig'ish maydonchasi qurilishi ko'zda tutilgan. Vertikal rejalashtirish yondosh hududlar bilan birga amalga oshiriladi. Bino atrofi kerakli darajada obodonlashtiriladi. Hudud maksimal darajada obodonlashtiriladi va ko'kalamzorlashtiriladi. Hududning maydoni - 0,4 ga.

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Qurilish hajmi	- 325,40m3.
Umumiy maydoni	- 68,41m2.
Qurilish maydoni	- 85,76m2.
Quvvati	- ob'ekt.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati	- 298 002,161 ming.so'm.
Qurilish ishchilariningmehnat xarajatlari:	- 1 834,633 kishi.soat.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Muhandislik uskunalari.

Bo'lim IET: Loyihalaniyotgan Mahalla fuqarolar yig'ini kompleksi binosining ichki elektr ta'minoti: Tarmoq kuchlanishi 380/220V. O'rnatilgan quvvati – Py 5.908 kVt, Hisoblangan quvvati 5.021 kVt, Hisoblangan tok Ip 10.0 A. Yoritish va maishiy jixozlarning elektr ta'minoti yoritishni boshqarish shiti (ЩО)dan guruhlarga ajratilgan holda kerakli quvvatdagi avtomat o'chirgichlar bilan jixozlangan. Binoning ichki yoritish chiroqlari zamonaviy turdagi LED panellari bilan ta'minlangan. Yoritish va maishiy jixozlarning elektr ta'minoti ППВ kabellar bilan devorning suvoq qatlam ostidan amalga oshirilgan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyiha tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Zilzila bardoshlik yechimi. Injenerlik geologiya zakazchik tomonidan bajarilmagan shu sabab qurilish ishlari boshlashdan oldin DUK UZGAShKLITI Qashkadare filiali mutaxassislarini chaqirib hulosa olish xamda tuproqda yomon holat bulsa loyixaga qushimcha kiritilsin.

6.2.Muhandislik ta'minoti.

Elektr ta'minoti: Muhim e'tirozlar yo'q, loyiha mavjud normativ hujjatlar asosida bajarilgan.

6.3. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi. Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish haqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq. "Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash hisob kitobi asosida ko'rib chiqildi.

Quruvchi-ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa xarajatlari 19,54% ni tashkil etadi. Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim etilgan ob'ekt qurilishining **298 002,161** ming so'm qilib belgilandi.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

7. Xulosalar.

7.1. **"Qashqadaryo viloyati Qamashi tumani Azlartepa MFY binosini qurish"** ob'ektining loyiha hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishish va tasdiqlashga tavsiya etiladi:

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Qurilish hajmi - 399,84m3.

Umumiy maydoni - 68,0m2.

Qurilish maydoni - 84,0m2.

Quvvati - ob'ekt.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 298 002,161 ming.so'm.

Qurilish ishchilariningmehnat xarajatlari: - 1 834,633 kishi.soat.

Qurilish davomiyligi - 4 oy

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilovasi, 3-bob, 29-bandiga asosan, «Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir».

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna

Ishtirokchi ekspertlar:

Radjabov Umidjon Murodullayevich