# ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_ йил “\_\_”\_\_\_\_\_ Ғузор тумани.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кейинг)оʻринларда “Буюртмачи” деб юритилади) номидан низом асосида ҳаракат қилувчи рахбар **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** бир томондан ва **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (кейинги) уринларда “Пудратчи” деб юритилади) номидан низом\_асосида ҳаракат қилувчи рахбар **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** иккинчи томондан, қуйидагилар тоʻгʻрисида мазкур шартномани туздилар:

# 1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Пудратчи уз таваккалчилигига асосланган ва узининг ҳамда Буюртмачининг материалларидан фойдаланган ҳолда Буюртмачининг топширигʻига асосан қуйидаги ишларни бажариш мажбуриятини: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Буюртмачи эса ушбу бажарилган ишларни қабул қилиш ва ҳақини тоʻлаш мажбуриятини олади.

# 2. ШАРТНОМА БАҲОСИ

2.1. Шартнома баҳоси \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_соʻмни ташкил этади.

2.2. Шартнома баҳоси оʻз ичига қуйидагиларни олади: 30% тулов\_\_\_\_\_\_

2.3. Шартноманинг 2.1- бандида коʻрсатилган баҳо дастлабки боʻлиб, соʻнгги баҳо Пудратчи тақдим этган лойиҳа-смета ҳужжатларига мувофиқ белгиланади. Шартнома баҳоси инфляция натижасида тарафларнинг келишувига мувофиқ оʻзгартирилиши мумкин. Шартнома баҳосининг ошиши билан богʻлиқ харажатлар Буюртмачи томонидан ушбу шартноманинг 3-бандида белгиланган тартибда қопланади.

# 3. ТОʻЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1. Ушбу шартнома боʻйича тоʻлов қуйидаги тартибда амалга оширилади:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(бир вақтнинг оʻзида, аванс тоʻлови билан боʻлиб-боʻлиб тоʻлаш ва ҳ.к)*

3.2. Тоʻлов шакли:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(тоʻлов талабномаси, топшириқномаси, чек ва ҳ.к)*

3.3. Шартнома боʻйича соʻнгги ҳисоб-китоб ишлар бажарилгандан соʻнг, қабул қилиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф этиш ҳисобга олинган ҳолда, \_кундан кечиктирмай Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

# 4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАР

4.1. Пудратчи ушбу шартноманинг 1.1-бандида назарда тутилган ишларни ишларнинг календар режасида белгиланган муддатларда бажаради (1-илова).

4.2. Буюртмачи қуйидаги муддатларда Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тоʻлайди:

4.3. Шартноманинг амал қилиш муддати:

Бошланиши – 2022 йил «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ йил

Тугаши – 2022 йил «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ йил

# 5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1.Пудратчининг мажбуриятлари: оʻз кучи ва маблагʻлари ҳисобидан ишларнинг календар режасида белгиланган ҳажмда ва муддатларда барча ишларни бажариш ва Буюртмачига лойиҳа ҳужжатларига мос келадиган ҳолатда ишларни топшириш; лойиҳага мувофиқ зарурий материалларни, қурилмалар, бутловчи ашёларни

қурилиш майдончасига етказиб келиш ва уларни қабул қилишни, тушириб олишни, омборга жойлашни ҳамда қурилиш давомида уларни сақлашни амалга ошириш; оʻз кучи ва воситалари билан материаллар, қурилмалар, ашёларни жойлаштириш ва

ушбу шартнома боʻйича ишларни бажариш учун зарур боʻлган барча муваққат биноларни қуриш; ушбу шартнома боʻйича ишларни бажариш учун жалб қилинаётган ихтисослаштирилган ташкилотлар билан ёрдамчи пудрат шартномалари тузилганлиги ҳақида Буюртмачини хабардор қилиш ва ёрдамчи пудратчилар томонидан ишларнинг бажарилишини назорат қилиш; қурилиш майдончасида техника ва ёнгʻин хавфсизлиги ҳамда қурилиш

майдончасининг қоʻриқланиши боʻйича зарурий тадбирларнинг бажарилишини таʼминлаш; қурилиш обйектларининг сугʻурта қилинишини таʼминлаш; қурилиши тугалланган обйектларни қабул қилиш далолатномаси имзолангандан кейин \_\_\_\_\_ кунлик муддатда қурилиш майдончасидан оʻзига тегишли мол-мулкни олиб кетиш.

5.2. Буюртмачининг мажбуриятлари:

ишларнинг календар режасида белгиланган ҳажмда ва муддатда Пудратчига

қурилиш майдончасини топшириш; шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда шартноманинг 1.1-бандида

назарда тутилган ишларни бажарганлик учун Пудратчига ҳақ тоʻлаш;

Пудратчининг ёзма хабарномасини олган санадан бошлаб 2 ҳафта ичида обйектни қабул қилиб олиш.

# 6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. Тарафлар шартнома боʻйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бузган тақдирда, айбдор тараф иккинчи тарафга ҳар бир кечиктирилган кун учун шартнома баҳосининг фоизи миқдорида неустойка тоʻлайди.

6.2. Мазкур шартнома боʻйича бошқа мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун айбдор тараф иккинчи тарафга зарарни ва бой берилган фойдани қоплайди.

6.3. Агар Пудратчи шартнома боʻйича ишлар тугаллангандан соʻнг оʻзига тегишли материалларни қурилиш майдончасидан олиб кетмаса, Буюртмачи қурилиш майдончаси боʻшатиб берилган санага қадар Пудратчига бажарилган ишлар учун ҳақ тоʻлашни тоʻхтатиб туришга ҳақли.

6.4. Неустойкани тоʻлаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

# 7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Тарафлар ихтиёрига богʻлиқ боʻлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти боʻлмаган ҳолатлар (йенгиб боʻлмас куч) оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар эмасдир. Бундай ҳолатлар жумласига эпидемиялар, табиий офатлар, ҳарбий ҳаракатлар киради.

7.2. Тегишли савдо палатаси ёки бошқа ваколатли орган томонидан берилган гувоҳнома енгиб боʻлмас кучнинг мавжудлиги ва амал қилишининг давомийлигини тасдиқлаш учун етарли ҳужжатдир.

7.3. Оʻз мажбуриятларини бажара олмаётган тараф енгиб боʻлмас кучнинг мавжудлиги ва унинг шартнома боʻйича мажбуриятларни бажаришга таʼсири ҳақида иккинчи тарафга хабарнома бериши лозим.

7.4. Агар енгиб боʻлмас куч ҳолатлари узлуксиз ой давомида амал қилиб турса ва яқин муддат ичида бекор қилиниши эҳтимоли боʻлмаса, мазкур шартнома тарафлардан бирининг ташаббуси билан иккинчи тарафга ёзма билдиришнома юбориш ёʻли билан бекор қилиниши мумкин.

# 8. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1. Ушбу шартнома боʻйича ёки у билан богʻлиқ ҳолда тарафлар оʻртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар тарафлар оʻртасида музокаралар олиб бориш ёʻли билан ҳал этилади.

8.2. Музокаралар олиб бориш ёʻли билан низоларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг оʻзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор боʻлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар Оʻзбекистон Республикаси Савдо- саноат палатаси ҳузуридаги Ҳакамлик судида унинг Регламентига асосан ҳакамлик судяси томонидан якка тартибда коʻриб чиқилади. Ҳакамлик судининг ҳал қилув қарори тарафлар учун қатʼий ва мажбурий ҳисобланади.

**9. Тарафларнинг реквизитлари ва имзолари:**

**ПУДРАТЧИ БУЮРТМАЧИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | | *(Бюджет маблаглари олувчи номи)* | | *Манзили:* | Манзили: | | *х\р:* | ш\х; | | *Банк номи ;* | ИНН: | | *МФО ;* | ОКОНХ: | | *ИНН:* |  | | *ОКОНХ* | Газна х\в: | |  | Банк номи: | |  | МФО: | |  | Газначилик булинмаси СТИРи: | | *Рахбар ;* | Рахбар | |  |