



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: DJALILOV MURADJAN MAXMUDJANOVICH

Sana:13-07-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 50671**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati Quva tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 28-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - "FARG'ONA GARANT LOYIHA SERVIS" XK

**Bosh loyihachi** - "FARG'ONA GARANT LOYIHA SERVIS" XK

**Litsenziya** 04-07-2020 № AL-001195.

**Moliyalashtirish manbai** - Quva tumani mahalliy byudjeti xisobidan

**Bosh pudratchi** - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 49569

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Xalq Deputatlari Quva tuman Kengashining 30.12.2021 yil kungi VI-33-100-11-156-K/21 sonli Qarori.

1.2. Farg'ona viloyati Quva tumani MTB bo'limi mudiri J.Turg'unov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Farg'ona viloyati Quva tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 28-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Farg'ona viloyati Quva tumani MTB bo'limi mudiri J.Turg'unov tomonidan tasdiqlangan Loyiha



topshirig'i.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoyi sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 102 481,588 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 87 614,425 ming so'm
QQS 15%	- 13 142,164 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 100 756,588 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 1 725,000 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 102 481,588 ming so'm

6.4. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.5. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati Quva tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 28-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

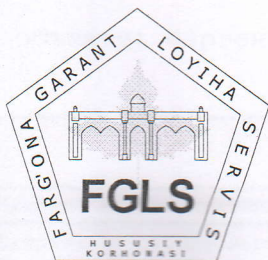
7.4. Taqdim etilgan xujjatlarning to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir.

**Bosh mutaxassis:** TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA

**Ishtirokchi ekspertlar:**

RAXMANOV ALISHER TUXTOMURADOVICH





# «Farg'ona Garant Loyiha Servis» Hususiy korhonasi

Лицензия раками АЛ-001195 04.07.2020. Тел: (+99890) 534-45-55

## Рабочий проект

По объекту: "Фаргона вилояти Кува тумани МТБ тасарруфидаги №28-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш"

ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗА  
*Сметная документация в текущих ценах*  
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)

**Книга №1**  
Структура прямых и прочих затрат.  
Ведомости потребных ресурсов.  
Локальные ресурсные ведомости.  
Дефектный акт.

Директор ЧП  
«Farg'ona garant loyiha servis»:



М. М. Хамдамов

Ж.Н.Эгамов

Фаргана 2022г.



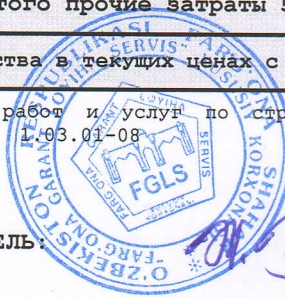
## Структура прямых и прочих затрат

по объекту: Фаргона вилояти Кува тумани МТВ тасарруфидаги №28-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш

Наименование затрат	Стоимость
	(сум)
Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	27 798
Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 3%	67 570 967
Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 0,75% и транспортных 5%	0
Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	0
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 1,2% и транспортных 2%	0
Основная заработная плата рабочих-строителей :	4 957 333
Количество рабочих часов в месяц на 2020г-2021 час на год (по данным Минтруда)	
Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области-1284027,36 (Госстат Республики Узбекистан)	
Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
Затраты труда рабочих-строителей-0 чел/ч	
Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	594 880
<b>Итого прямых затрат:</b>	<b>73 150 978</b>
Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗВ.-строительными организациями)	14 183 975
<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	
АПЗ часть 1 и 2	0
Разработка проекта ЗВОС	0
Экспертиза проекта ЗВОС	0
Обследование зданий и сооруж.	0
Разработка РП	1 035 000
Авторский надзор 0,08% от СМР	0
Экспертиза РП	690 000
Проведение конкурсных торгов на СМР	0
Экспертиза конкурсной документации	0
Содержание ГАСН 0,2% от СМР	0
Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	0
Затрат на работу национальной информационной системы в размере 0,05% от стоимости стр	0
<b>Итого затрат с п.1 по п.9</b>	<b>87 334 953</b>
Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	279 472
Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	0
<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>87 614 425</b>
<b>НДС 15%</b>	<b>13 142 164</b>
<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>100 756 588</b>
<b>Итого прочие затраты заказчика</b>	<b>1 725 000</b>
<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика</b>	<b>102 481 588</b>

Замечание: Договорная стоимость работ и услуг по строительству объектов в текущих ценах формируется по результатам конкурсных торгов. ШНК 1.03.01-08

ИСПОЛНИТЕЛЬ:



Ж.Н. ЭГАМОВ



по объекту: Фаргона вилояти Кува тумани МТБ тасарруфидати №28-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

## СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на *Общестроительные работы*

(наименование работ)

№ / 1	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
2	3	4	5	6	
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	409,19338	12 114,89	4 957 333
	<b>ИТОГО</b>				<b>4 957 333</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	14,91698	651,00	9 711
	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,0825	0,00	0
	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,1059	0,00	0
	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	22,98258	787,00	18 087
	<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>27 798</b>
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,055	387 316,00	21 302
	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	2,365	387 316,00	916 002
	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ВХОДНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	48,2	701 775,00	33 825 555
	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	38,8	699 199,00	27 128 921
	ДЮБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	31,4264	4 000,00	125 706
	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,03465	5 800 000,00	200 970
	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	206,804	400,00	82 722
	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,02805	920 000,00	25 806
	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,462	20 000,00	9 240
	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,74496	25 000,00	18 624
	ПЕНА МОНТАЖНАЯ	ШТ	62,199	32 130,00	1 998 454
	<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>64 353 302</b>



по объекту: Фаргона вилояти Кува тумани МТВ тасарруфидати №28-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

## ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на *Общестроительные работы*

(наименование работ)

п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
2	3	4	5	6	
<b>РАЗДЕЛ: ОКНА И ДВЕРИ</b>					
	<b>E46-4-12-2</b>	<b>РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК</b>	<b>100М2</b>	<b>0,388</b>	
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	172,76	67,03088
1522		ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	7,74	3,00312
	<b>E10-1-34-6</b>	<b>УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ</b>	<b>100М2</b>	<b>0,388</b>	
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	153,01	59,36788
2209		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	12,47	4,83836
2509		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,57	1,38516
2875		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	19,22	7,45736
30884		БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	100	38,8
31478		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	206,804
76853		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,74496
80625		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	69	26,772
	<b>E46-4-12-3</b>	<b>РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ</b>	<b>100М2</b>	<b>0,482</b>	
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	103,91	50,08462
1522		ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	7,74	3,73068
	<b>E10-1-47-1 ШНК.ДОП.4</b>	<b>УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ</b>	<b>100 М2</b>	<b>0,482</b>	
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	201	96,882
2209		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	20,91	10,07862
2509		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,57	1,72074
2875		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	32,21	15,52522
30883		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ВХОДНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	100	48,2
30899		ДЮБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	65,2	31,4264
80625		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	73,5	35,427
	<b>E15-2-31-1</b>	<b>ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ</b>	<b>100М2</b>	<b>0,55</b>	
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	204,06	112,233
12138		РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,055
12147		РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,3	2,365
	<b>E15-4-5-3</b>	<b>ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ ОКРАСКА ОТКОСОВ</b>	<b>100М2</b>	<b>0,55</b>	
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,9	23,595
2499		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,15	0,0825
31054		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,03465
31710		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,051	0,02805
35538		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,462



"УТВЕРЖДАЮ"

Фаргона вилояти Кува тумани  
... МТВ мудири  
Ж. Тургунов  
" " 2022г.

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

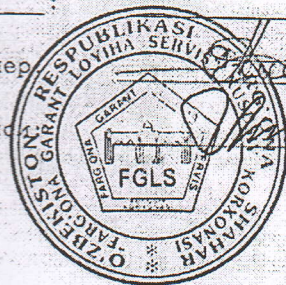
Н, \_\_\_\_\_ ниже подписавшие комиссия в составе гл. инженер О. Ахмедов,  
ГИП: Ж. Эгамов произвели осмотр ремонтируемого здания и  
если необходимым произвести нижеследующие строительные работы.

аргона вилояти Кува тумани МТВ тасарруфидаги №28-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини  
жорий таъмирлаш

№ /п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
ОКНА И ДВЕРИ			
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100M2	0,388
2	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100M2	0,388
3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	0,482
4	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ	100 M2	0,482
5	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ	100M2	0,55
6	ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ ОКРАСКА ОТКОСОВ	100M2	0,55

гл. инженер

Лойиха беш мухандиси



О. Ахмедов

Ж. Эгамов