

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 127736 на приобретение Наманган шаҳар Н.Номонгоний кўчасида жойлашган вилоят ИИБ биноси 2-қават ва маърифат залини мукаммал таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 11.08.2022

Время рассмотрения 09.08.2022 21:28

Конкурсная комиссия Вилоят хокимлигининг Ягона буюртмачи инжинеринг компанияси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MATMUSAYEV DILSHOD MAXAMMATYUSUPOVICH	Директор	Наманган вилоят хокимлигининг ягона буюртмачи инжинеринг компанияси
Секретарь комиссии	RIZAYEV G'OFIRJON G'ULOMJONOVICH	бош мутахасси	вилоят хокимлигининг ЯБИК
Член комиссии	DEDAXANOV FARXOD BAXODIROVICH	Бош мутахассиси	Наманган вилоят Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш бош бошқармаси
Член комиссии	BOBOXONOV SARDOR ALISHER O'G'LI	бўлим бошлиғи	Наманган вилояти инвестициялар ва ташқи савдо бошқармаси
Член комиссии	ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH	бош мутахассиси	Монополияга қарши курашиш кўмитасининг Наманган вилоят худудий бошқармаси
Член комиссии	ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH	ўринбосар	Наманган вилоят қурилиш соҳасида худудий назорат инспекцияси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 11.08.2022 года № лота 127736.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по капитальному ремонту нежилого здания
Подробное описание	Қурилиш монтаж ишларини бажариш ва ўз мудатида яқунлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	597 730 060.00
Стартовая сумма	597 730 060.00
Валюта	UZS

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по капитальному ремонту нежилого здания
Подробное описание	Қурилиш монтаж ишларини бажариш ва ўз мудатида яқунлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1200 000 000.00
Стартовая сумма	1200 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Қурилиш майдонини қўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома 7-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Қурилиш майдонини қўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	2	мавжуд	1	Экспертная		
ООО TRADITIONALLY TRADE	2	Ўрганиш далолатномаси!	1	Экспертная		

Критерий №2 Машина ва механизмлар рўйхати 5-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар рўйхати асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	21	мавжуд	15	Экспертная		
ООО TRADITIONALLY TRADE	21	Машина ва механизмлар рўйхати 5-шакл	21	Экспертная		

Критерий №3 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи 3-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	30	мавжуд	25	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO TRADITIONALLY TRADE	30	Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи 3-шакл	20	Экспертная		

Критерий №4 Ташкилотнинг ташкилий структураси ва Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар 2-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотнинг ташкилий структураси ва Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар Асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	15	мавжуд	10	Экспертная		
OOO TRADITIONALLY TRADE	15	Ташкилотнинг ташкилий структураси ва Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар 2-шакл	10	Экспертная		

Критерий №5 Хужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома 8-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Хужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	2	мавжуд	1	Экспертная		
OOO TRADITIONALLY TRADE	2	Хужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома 8-шакл	1	Экспертная		

Критерий №6 Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси 4-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
000 UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	25	мавжуд	20	Экспертная		
000 TRADITIONALLY TRADE	25	Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги 3 йиллик иш тажрибаси 4-шакл	14	Экспертная		

Критерий №7 Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни куриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот б-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни куриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
000 UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	5	мавжуд	5	Экспертная		
000 TRADITIONALLY TRADE	5	Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни куриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот б-шакл	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
000 TRADITIONALLY TRADE	1 797 730 060.00	1 797 730 060.00 UZS	1 797 730 060.00	00.00	1 797 730 060.00	08.08.2022 11:58:33	09.99
000 UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	1 797 730 060.00	1 795 033 465.00 UZS	1 795 033 465.00	00.00	1 795 033 465.00	03.08.2022 21:30:12	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО TRADITIONALLY TRADE	64.8	9.99	74.79
ООО UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK	69.3	10	79.3

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 127736 от 11.08.2022 года на приобретение Наманган шахар Н.Номонгоний кўчасида жойлашган вилоят ИИБ биноси 2-қават ва маърифат залини мукамал таъмирлаш определила победителем:

ООО UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK
305689594

и резервный исполнитель: ООО TRADITIONALLY TRADE (305950420)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MATMUSAYEV DILSHOD MAXAMMATYUSUPOVICH	Согласен	
Член комиссии	BOBOXONOV SARDOR ALISHER O`G`LI	Согласен	
Член комиссии	ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH	Согласен	
Член комиссии	ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

МУҲОКАМА АХБОРОТИ

“16” август 2022 йил

Наманган.ш

Наманган вилояти ҳудудидаги Наманган вилоят ҳокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси томонидан 2021 йил “2” августдаги 22110012127736-сонли лотга асосан Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 56 ва 58 – моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича Наманган шаҳар Н.Номонгоний кўчасида жойлашган вилоят ИИБ биноси 2-қават ва маърифат залини мукаммал таъмирлаш учун харидлар амалга оширилиши режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни – 60 ва 61 моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича «UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK»МЧЖ томонидан берилган таклифлар комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш кун ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги ҳолатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин ҳисобланиши белгилаб олинди. Муҳокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Ташкилоти раҳбари



Д.Матмусаев

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

№ 127736

2022 йил 16 август

Наманган ш.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Наманган вилоят хокимлигининг Ягона буюртмачи-инжиниринг компанияси номидан Низом асосида иш кўрувчи компания директори Д.М.Матмусаев бир томондан ва кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «Учкўрғон Буюк Келажак» МЧЖ номидан Низом асосида иш курувчи жамият рахбари К.Акрамов, иккинчи томондан Наманган шаҳар Н.Номонгоний кўчасида жойлашган вилоят ИИБ биноси 2-қават ва маърифат залини мукаммал таъмирлаш объекти бўйича ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини тузиб имзоладилар.

I. Тарифлар.

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиллаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига кўра лойихада кузда тутилган Наманган шаҳар Н.Номонгоний кўчасида жойлашган вилоят ИИБ биноси 2-қават ва маърифат залини мукаммал таъмирлаш объекти бўйича ишларини бажариш мажбуриятлари олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур бўлган шароитларни яратиш, уларни қабул қилиш ва маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағлар ҳисобидан тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар, танлов (тендер) савдоси натижасида аниқланган ва тендер комиссиясининг 2022 йил 11 августдаги №127736–сонли баённома (лот №127736) билан тасдиқланган ишлар қиймати ҚҚС билан 1 795 033 465 (бир миллиард етти юз тўқсон беш миллион ўттиз уч минг тўрт юз олти беш) сўмни ташкил этади. Халқ депутатлари Наманган вилояти Кенгашининг 22.04.2022 йилдаги №VI-31-40-6-0-К/22-сонли қарори ва тасдиқланган манзиллий дастурга асосан 1 513 446 000 сўм маблағ молиялаштириб берилади. Қолган 132 286 691 сўм маблағ келгусида маблағ ажратилган сўнг молиялаштириб берилади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;

қурилиш таваккалчиликларини сугурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулк жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 1-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда қўриб чиқиш ва қонунда белгиланган тартибда ёзма хабардор этиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 3-иловага мувофиқ маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағлардан аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш, агарда маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ушбу объект қурилиши учун белгиланган муддатда етарли миқдорда маблағ ажратилмаса, бу юртмачи ўз ҳисобидан ушбу объект бўйича маблағ тўлаш мажбуриятини олмайди;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. **Тендер, танлов савдолари натижаси буйича объектни фойдаланишга топшириш муддати ---- кун.**

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

14. **Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишларни умумий, шартномавий-жорий қийматининг 30 фоизи:- 538 510 040 (беш юз ўттиз саккиз миллион беш юз ўн минг қирк) сўми ташкил этиб, аванс маблағлари белгиланган тартибда молиялаштирилади.**

15. **Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвал (2, 3 - илова)лари асос ҳисобланади.**

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, қурилиш даврига берилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ, маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан маблағ билан таъминлагандан сўнг объектнинг умумий, шартномавий - жорий қийматининг 95 фоизи доирасида амалга оширилиши кўзда тутилиб, шундан 5 фоизи объектни белгиланган тартибда фойдаланишга топширилганлиги тўғрисидаги давлат қабул комиссиясининг далолатномаси, фойдаланишга қабул қилинганлиги ҳақидаги қарор ва авизо тақдим этилганидан сўнг амалга оширилади.

17. Мазкур шартномада белгиланган кафолатли муддати тамом бўлгандан сўнг қолган 5 фоизли кафолат қиймати молиялаштириб берилиши ҳақида фойдаланувчи, Буюртмачи ва Пудратчилар иштирокида тузилган далолатнома ёки розилик хати тақдим этилганда объект шартномавий жорий қийматининг қолган 5 фоизи маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағ ҳисобидан молия йили тугагунга қадар тўлаб берилади. Ушбу 5 фоиз кафолат маблағлари учун етарли миқдорда маблағ ажратилмаса, буюртмачи ўз ҳисобидан ушбу объект бўйича 5 фоизлик кафолат маблағини тўлаш мажбуриятини олмайди.

18. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, Наманган туманлараро иқтисодий судига мурожаат қилиш ҳуқуқига эгадир.

VIII. Ишларни бажариш

19. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

20. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

21. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

22. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

23. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

24. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

25. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни казиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

27. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

28. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

29. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

30. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

31. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

32. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

33. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

34. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

35. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хатбошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

36. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

37. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) аке эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

Зарур ҳолларда тендер қийматидан чиқмаган ҳолда, Пудратчи Буюртмачи билан келишув тузган ҳолда объектдаги иш турларини белгиланган тартибда ўзгартириш мумкин.

IX. Ишларни кўриқлаш

38. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

39. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

40. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар

мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

41. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

42. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

43. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

44. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

45. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

46. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

47. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентларёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

48. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **12 ой** этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида **12 ой** этиб белгиланади.

49. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида нуқсонлараниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади. Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

50. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Қурилишсоҳасиданазорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иктисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

51. Буюртмачи куйидаги ҳолларда шартномани бир томонлама тартибда, Пудратчининг ёзма равишда хабардор қилган ҳолда бекор қилиш ҳуқуқига эга:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя

этилмаганда, пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда, бундан ташқари Буюртмачи қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

52. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда, қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

54. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

55. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

56. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

57. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

58. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағни ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,2 фоизи** миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий миқдори кечиктирилган тўлов суммасининг **30 фоизидан** ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош торгганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош торгган сумманинг **15 фоизи** миқдорида жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5 фоизи** миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги лозим. Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **0,5 фоизи** миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги керак. Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекциясининг хулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **20 фоизи** миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

62. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

63. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

64. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар келишуви асосида ҳал этилмаган тақдирда, низоли масала қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Наманган туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алохида шартлар

65. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

66. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алохида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

67. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

68. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

69. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

70. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

71. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 14 сентябрдаги ПФ-6313-сонли Фармони талабларидан келиб чиқиб,

- тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугугандан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасиликни;

- тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича хамкорликни таъминлашни;

- ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтда бевосита ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ муносабатлар юзасидан қонунга ҳилоф равишда норасмий пул ёки моддий кийматликлар олинишига йўл қўйилмаслик ва таклиф этмасликни қафолатлайди.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 3 нусхада тузилди.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

“Буюртмачи”

Наманган вилояти ҳокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси

Манзил: Наманган ш. Амир Темур к. 105

Ўзбекистон Республикаси Молия

вазирлиги газначилиги

Ш.х.в* 400121860144017039805179002

ИНН 204 808 298 ОКЭД 70220

Банк номи: Марказий банк Тошкент шаҳар бош бошқармаси ҳисоб-китоб касса Маркази

Ягона газна х/в 2340 2000 3001 0000 1010

МФО 00014 ИНН 201122 919

Матмусаев Дилшод Махамматюсупович

М.Ў.

(Имзо)

“Пудратчи”

«Учқўрғон Буюк Келажак» МЧЖ

Манзил: Учқўрғон ш. Ёрқин ҳаёт МФЙ
Гулшан куча

Тел. 99-970-20-10

Тошкент ш. АТБ “Қишлоқ қурилиш банк” бош амалиётлар бошқармаси

Х/В 2020 8000 4009 0952 9001

МФО 01037 ИНН 305689594

Акрамов Кобилжон

М.Ў.

(Имзо)

Ҳуқуқий экспертиза-хулосаси

Ушбу пудрат шартнома лойиҳасини амалдаги Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодекси, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари асосида ҳуқуқий экспертиза қилиб, шартнома лойиҳаси қонунчилик ҳужжатларига мос келишлигини аниқладим.

Шу сабабли, ушбу шартномани имзоласа бўлади деб ҳисоблайман.

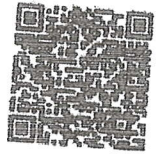
Компания ҳуқуқий маслаҳатчиси

К.Тулашев «___» _____ 2022 й.



GROSS

INSURANCE



№16/24/0053

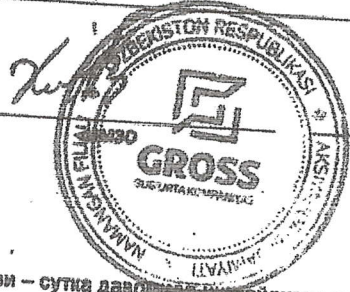
Қурилиш-монтаж қалтисликларининг
мажбурий сугурталаш
ПОЛИСИ

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги томонидан 2022 йил 11 феврал кунда берилган СФ серияли ва 00028-сонли Лицензия асосида фаолият юритувчи, қуйида «Сугурталовчи» деб аталувчи "GROSS Сугурта компанияси" АЖ ушбу билан 15.08.2022 йил даги 16/24/0053-сонли Қурилиш-монтаж таваккалчиликларининг мажбурий сугурталаш шартномаси (қуйида- Сугурта шартномаси) бўйича мажбуриятлари кучга кирганлигини тасдиқлайди.

СУГУРТА ҚИЛДИРУВЧИ	
Юридик манзил	"УШҚО'РГ'ОН БУЙУК КЕЛАЖАК" ИСНД Учкўрғон шаҳар Еркин Хаёт ИФЙ Гулшан куча.
Қурилиш майдони манзили (СУГУРТА ХУДУДИ):	НАМАНГАН ШАХАР Н.НОМОНҒОННИЙ КУЧАСИ ВИЛОЯТ ИИБ БИНОСИ 2-КАВАТ ВА МАЪРИФАТ ЗАЛИНИ МУКАММАЛ ТАЪМИРЛАШ
ЖАМИ СУГУРТА ПУЛИ	1 795 033 465,00 (Бир миллиард етти юз тўқсон беш миллион ўттиз уч минг тўрт юз олтиш беш) сўм
Сугурта қилдирувчининг учинчи макслар олдидagi фуқаролик жавобгарлиги қалтислиги бўйича сугурта товони лимити	100 000 000,00 (Бир юз миллион) сўм
Бир ҳодиса бўйича сугурта товони лимити	10 000 000,00 (ун миллион)сўм
Сугурта ҳодисасидан кейин ҳудудни тўзалаш харажатлари	сугурта пулининг 2% дан ошмаган миқдорда
СУГУРТА ҲОДИСАСИ	сугурта шартномасининг шартларига мувофиқ.
СУГУРТА МУДДАТИ	15.08.2022 йил дан 01.02.2023 йил гача
СУГУРТА МУКОФОТИ	4 978 943,00 (Тўрт миллион тўққиз юз еттиш саккиз минг тўққиз юз қирқ уч) сўм
МАХСУС ШАРТЛАР	Сугурта шартномасининг шартларига мувофиқ сугурта мукофоти ўз вақтидан кейин тўланган тақдирда Сугурта шартномаси (Сугурталовчининг мажбуриятлари) қелишилган сугурта мукофоти тўланган пайтдан бошлаб кучга киради.

СУГУРТАЛОВЧИ НОМИДАН

Наманган филиал директори



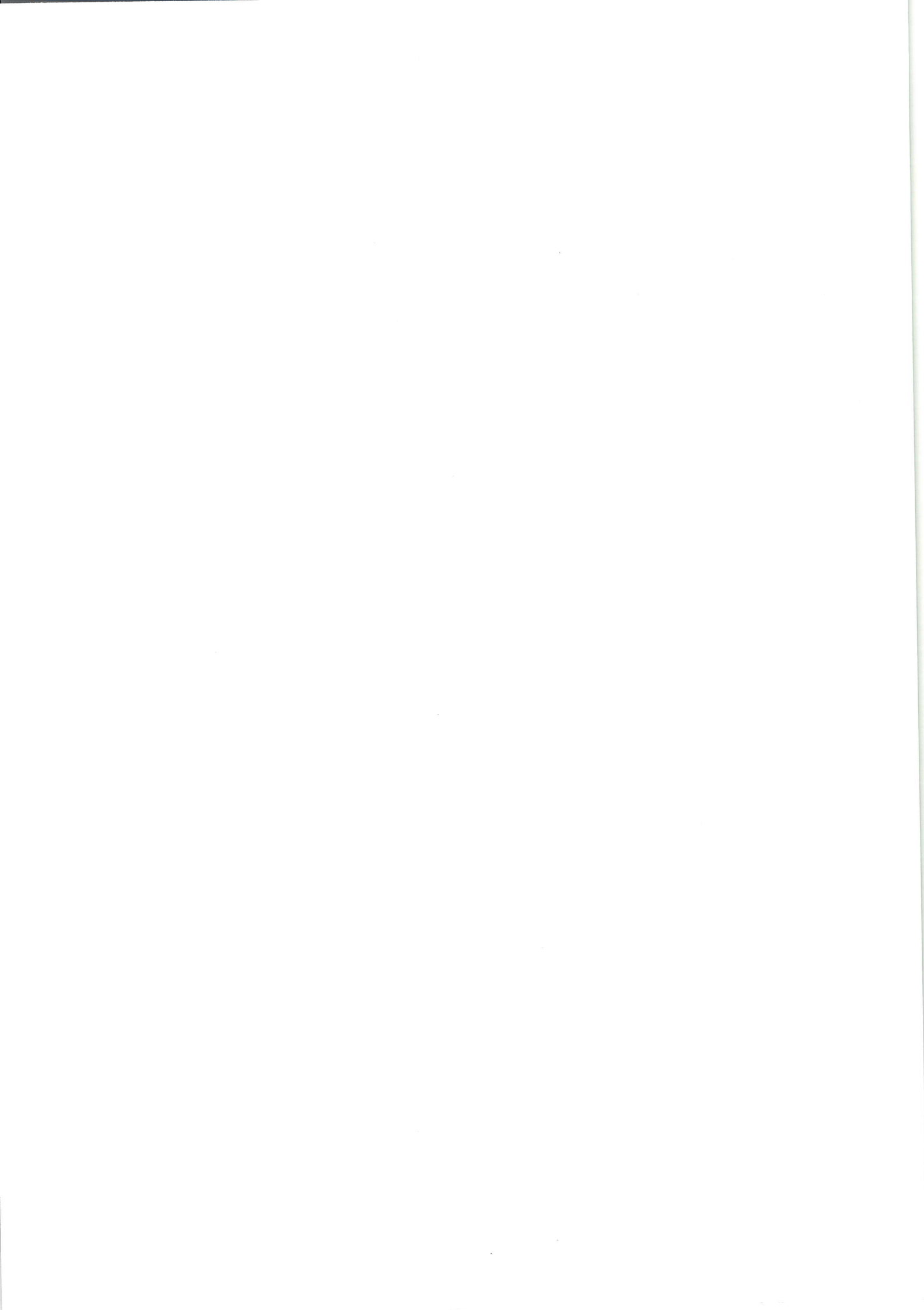
Хошимов А.А.

Полис берилган сана: 15.08.2022 йил

Мижозларни қўлаб-қувватлаш маркази – сутта давомида ишлайдиган ягона телефон рақами 1166.

0280200

*Полис бланки ҳимояланган





№16/24/0053

Қурилиш-монтаж қалтисликларини
мажбурий сугурталаш
ПОЛИСИ

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги томонидан 2022 йил 11 феврал кунда берилган СФ серияли ва 00028-сонли Лицензия асосида фаолият юритувчи, қуйида «Сугурталовчи» деб аталувчи "GROSS Сугурта компанияси" АЖ ушбу билан 15.08.2022 йил даги 16/24/0053-сонли Қурилиш-монтаж таваккалчиликларини мажбурий сугурталаш шартномаси (қуйида- Сугурта шартномаси) бўйича мажбуриятлари кучга кирганлиги тасдиқлайди.

СУГУРТА ҚИЛДИРУВЧИ	"UCHQO'RG'ON BUYUK KELAJAK" MCHJ
Юридик манзил	Учқургон шаҳар Ёркин Хаёт ИФЙ Гулшан куча.
Қурилиш майдони манзили (СУГУРТА ХУДУДИ):	НАМАНГАН ШАҲАР Н.НОМОНГОНИЙ КУЧАСИ ВИЛОЯТ ИИБ БИНОСИ 2-КАВАТ ВА МАЪРИФАТ ЗАЛИНИ МУКАММАЛ ТАЪМИРЛАШ
ЖАМИ СУГУРТА ПУЛИ	1 795 033 465,00 (Бир миллиард етти юз тўқсон беш миллион ўттиз уч минг тўрт юз олтимиш беш) сўм
Сугурта қилдирувчининг учинчи шахслар олдидagi фуқаролик жавобгарлиги қалтислиги бўйича сугурта товони лимити	100 000 000,00 (бир юз миллион) сўм
Бир ҳодиса бўйича сугурта товони лимити	10 000 000,00 (ун миллион)сўм
Сугурта ҳодисасидан кейин ҳудудни тозалаш харажатлари	сугурта пулининг 2% дан ошмаган миқдорда
СУГУРТА ҲОДИСАСИ	сугурта шартномасининг шартларига мувофиқ.
СУГУРТА МУДДАТИ	15.08.2022 йил дан 01.02.2023 йил гача
СУГУРТА МУКОФОТИ	4 978 943,00 (Тўрт миллион тўққиз юз етмиш саккиз минг тўққиз юз қирқ уч) сўм
МАХСУС ШАРТЛАР	Сугурта шартномасининг шартларига мувофиқ сугурта мукофоти ўз вақтидан кейин тўланган тақдирда Сугурта шартномаси (Сугурталовчининг мажбуриятлари) қелишилган сугурта мукофоти тўланган пайтдан бошлаб кучга киради.

СУГУРТАЛОВЧИ НОМИДАН

Наманган филиал директори



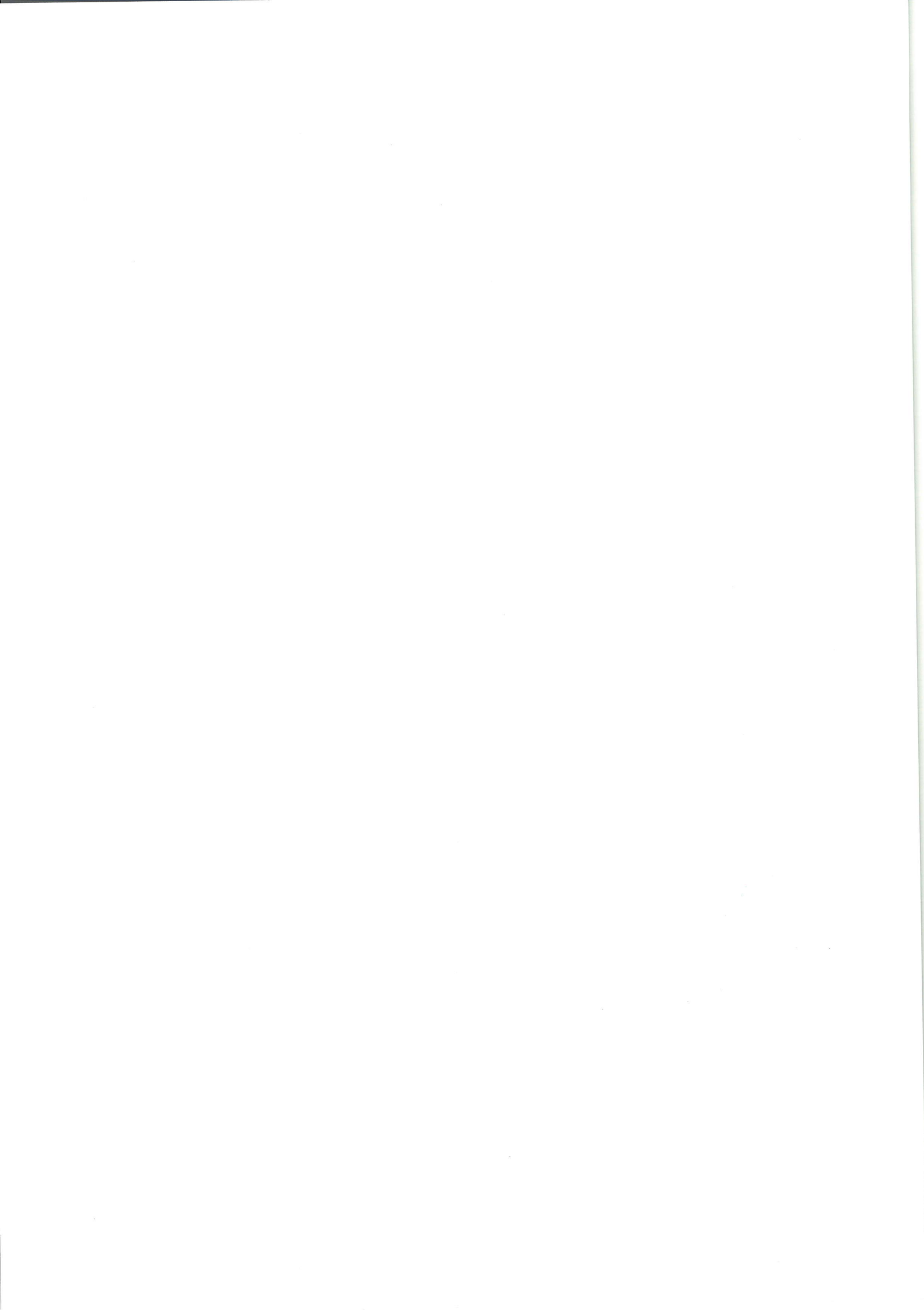
Хошимов А.А.

Полис берилган сана: 15.08.2022 йил

Мижозларни қўллаб-қувватлаш маркази – сутка давомида ишлайдиган ягона телефон рақами 1166.

0280200

*Полис бланки ҳимояланган





"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ИК ЕЗ Наманганского
 областного хокимията

Д.Матмусаев

от " _____ " _____ 20__ г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел I. Основные данные по стройке

1. Наименование и местонахождение стройки	Наманган вилоят Ички ишлаб бошқармаси биносини мукаммал таъмирлаш	
2. Отрасль	Прочие	
3. Инвестор	За счёт местного бюджета	
4. Заказчик	Инжиниринговая компания Наманганского обл.хокимията	
5. Разработчики		
5.1. ТЭО		
5.2. ПСД и/или ТД	ПСД	
5.3. Экспертизы	Экс-28.06.2022й №13/2022	
6. Генеральный подрядчик	"UCHQO'RG'ON BUYUK KELAJAK"МЧЖ	
7. Источник финансирования	За счёт местного бюджета	
8. Срок начала и окончания строительства	3-кв 2021 г	
9. Основные показатели стройки	По ПСД	Остаток на 1.01.2021 г.
Мощность (в соответ.единицах измерен.)	объект	объект
Основные фонды	1 890,633	1 890,633
Капитальные вложения	1 890,633	1 890,633
Строительно-монтажные работы	1 795,033	1 795,033
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги	55,600	55,600
Содержание службы заказчика	40,000	40,000

Прогноз на 2021 год в соответствии с согласов. с ММЭС и МФ адресным списком	в договорных ценах (млн.сум)	
Мощность (в соответ.единицах измерен.)	объект	
Основные фонды	1 890,633	
Капитальные вложения	1 890,633	
Строительно-монтажные работы	1 795,033	
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги	55,600	
Содержание службы заказчика	40,000	

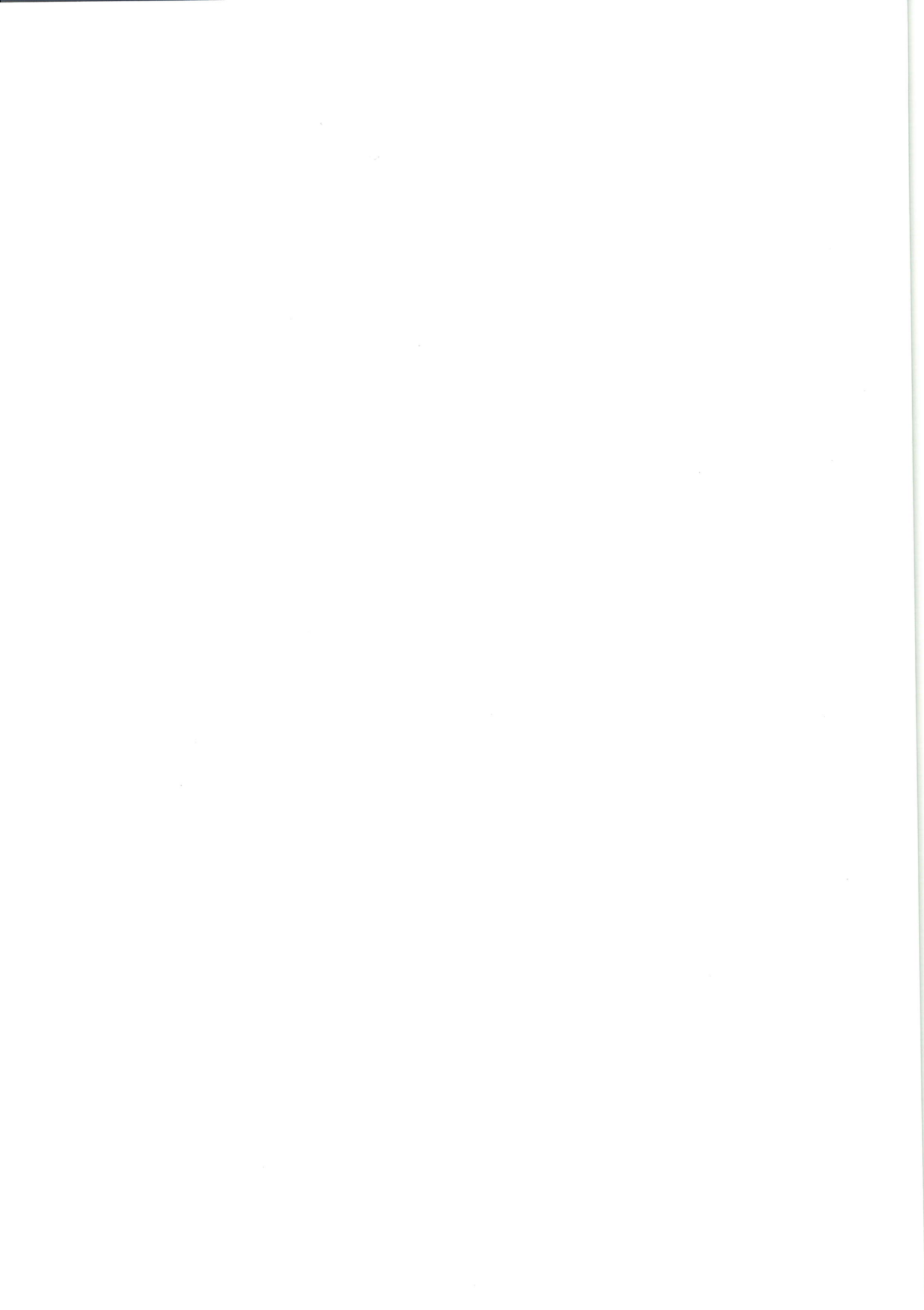
Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2021 год

(в текущих ценах, млн.сум)

	Всего на год	в том числе по кварталам:			
		1	2	3	4
Ввод мощности	объект			объект	
Основные фонды	1 890,633			7 643,199	
Капитальные вложения	1 890,633			2 670,000	
Строительно-монтажные работы	1 795,033			1 795,033	
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги	55,600			55,600	
Содержание службы заказчика	40,000			40,000	

Подрядчик:
 Начальник
 "UCHQO'RG'ON BUYUK
 KELAJAK"МЧЖ





"ТАСДИҚЛАЙМАН"

Наманган вилоят ҳокимининг
ўрибосари

С.Султанов

2022 йил



Наманган вилоят маҳаллий бюджети маблаглари ҳисобидан қуриладиган объектлар бўйича
МАНЗИЛИЙ РЎЙҲАТИ

№	Объектларнинг номи ва жойлашуви	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида), буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Капитал қўйилмаларини 2022 йилдаги истискобери				2022 йилда фойдаланишга топшириладиган		01.01.23 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Лойиҳа экспертиза санаси ва рақами	Теллер савдолари тасдиқланган бўённома санаси ва рақами	Пудратчи қурувчи ташкилот номи	
								Жами капитал қўйилмалари	ҚМИ	Жихозлар	Буюртмачи харажатлари		Қувват/мулдат						Асосий фонд суммаси
											Жами	Шу жумладан буюртмачи харажати							
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Наманган вилоят Ички ишлаб бошқармаси биносини мукамал таъмирлаш	2022й	Объект	1 890,633 95,600	1 890,633 95,600	1 890,633 95,600	1 890,633 95,600	1 890,633	1 795,033		95,600	40,000	Объект				Экс-28.06.2022й №13/2022	№27736 11.08.2022й	"UCHQO'RG'ON BUYUK KELAJAK"МЧЖ
	Тақсимланмаган лимит							109,367											
	Жами							2 000,000	1 795,033		95,600	40,000							

Вилоят ҳокимлигининг ягона буюртмачи
инжиниринг компанияси директори



..Матмусаев



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI HUZURIDAGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI» DAVLAT UNITAR
KORXONASI NAMANGAN VILOYATI FILIALI

Namangan shahri.

“Tasdiqlayman”
«Dayekspertiza» DUK
Namangan viloyati filiali
direktori
A.I.Isakdjanov
«28» iyun 2022 – yil.

Namangan shahar N.Nomongoniy ko‘chasida joylashgan
viloyat IIB binosi (2-qavat va ma’rifat zali) ni mukammal
ta’mirlash

YIGMA EKSPERT XULOSA №13/2022

Buyurtmachi: Namangan viloyat hokimligining
Yagona buyurtmachi injiniring kompaniyasi.

Bosh loyihachi: “INVENT DIZAYN SERVIS”
MCHJ.

Litsenziya: AL-000872, 16.06.2020 yilda
O‘zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi
tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai: Budget.

Bosh pudratchi: Tender asosida.

Qurilish turi: Mukammal ta’mirlash.

1. Loyihalash uchun asos.

1.1. Xalq deputatlari Namangan viloyati Kengashining 22.04.2022 yildagi VI-31-40-6-0-K/22-sonli qarori.

1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan, Namangan viloyati Qurilish bosh boshqarmasi va Namangan viloyati IIB bilan kelishilgan loyiha topshirig‘i.

1.3. “AZIYAINDUSTRYINVEST” MCHJ tomonidan 2022 yilda bajarilgan texnik tekshirish natijalari bo‘yicha xulosa.

1.4. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 13.06.2022 yildagi 2/84-2022-sonli shartnoma.

1.5. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob‘ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertizaga taqdim qilingan hujjatlar.

2.1. “Ishchi loyiha”ni ishlab chiqish bosqichidagi loyiha hujjatlari:

- Umumiy tushuntirish yozuvi.
- IIB binosi. Arxitektura va qurilish, elektr yoritish qismlari.
- Smeta hujjatlari.
- Nuqson dalolatnoma.

3. Loyihaviy yechimlarning qisqacha mazmuni.

3.1. Qurilish uchastkasi tavsifi.

Mukammal ta'mirlanayotgan IIB binosi Namangan shahar N.Nomongoniy ko'chasida joylashgan bo'lib, tanlangan joy IV-iqlimiy sharoitga to'g'ri keladi. Zilzilaga bardoshliligi bo'yicha – 8 ball. Tashqi havo harorati – 14^os. Me'yoriy qor yuklamasi – 0,50 kPa va shamol yuklamasi – 0,38 kPa. Yerni tuzilish reliefi – tekis.

3.2. Loyihaning asosiy yechimlari.

1. IIB bino 2-qavati (mukammal ta'mirlash).

Bino – 3 qavatli, pishiq g'ishtdan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-G" va "1-10" o'qlar bo'yicha 11,3mx69,6m o'lchamda, xonalar balandligi – 3,0m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy holati qoniqarli. Mukammal ta'mirlash jarayonida bino 2-qavati qisman pardadevorlarni yangilash, deraza va eshik bloklarini almashtirish, ichki pardozlash ishlarini bajarish, pollarni ta'mirlash, elektr yoritish tizimlari ta'mirlash va qurish, "chiller" o'rnatish, shuningdek loyiha va nuqson dalolatnomasiga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

2. Ma'rifat zali (mukammal ta'mirlash).

Ma'rifat zali mavjud binoning 2-qavatida joylashgan bo'lib, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-V" va "1-5" o'qlar bo'yicha 12,0mx25,6m o'lchamda, xonalar balandligi – 5,0 m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy holati qoniqarli. Mukammal ta'mirlash jarayonida devorga GKL va MDF bilan qoplash, ichki pardozlash ishlarini bajarish, elektr yoritish tizimlari ta'mirlash va qurish, shuningdek loyihaga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

3.3. Mukammal ta'mirlash davomiyligi.

Mukammal ta'mirlash davomiyligi – 4 oy.

4. Loyihaning kelishuvlari.

- Xonalar joylashtirish rejasi Namangan viloyat IIB bilan kelishilgan.

5. Ekspertiza qarovi natijalari.

5.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

IIB bino 2-qavati.

6.1.1. Xonalar joylashtirish rejasi Namangan viloyat IIB bilan – kelishildi.

6.1.2. Umumiy ma'lumotlar varag'i – ishlandi.

6.1.3. Loyihada yangi o'rnatilgan eshik va derazalar turi – o'zgartirildi.

6.1.4. Yangi o'rnatilayotgan PVX derazalar kamera soni – ko'rsatildi.

6.1.5. Yangi loyihalangan pardadevor ishchi chizmalari – berildi.

6.1.6. Ichki pardozlash ish turi loyiha topshirig'i asosida – bajarildi.

6.1.7. Pollar tasnifi jadvali – o'zgartirildi.

Ma'rifat zali.

6.1.8. Xonalar tasnifi jadvali – ishlandi.

6.1.9. Ichki pardozlash ish turlari jadvali – ishlandi.

Elektr qismi.

6.1.10. 3÷9 xonalarda yoritish – ishlab chiqildi.

6.1.11. 29÷32 xonalarda lustralar rusumi – ko'rsatildi.

6.1.12. 6- xonadagi yoritgichni rusumi – ko'rsatildi.

6.1.13. Ichki elektr ta'minotida qo'llanilgan kabel turi – o'zgartirildi.

6.1.14. Binoning energosamaradorligini oshirish maqsadida koridorlarda o'rnatiladigan chiroqlarni harakat datchiklari orqali ishlashi – ko'zda tutildi.

6.1.15. Jixoz va uskunalarga bo'lgan ehtiyoj jadvali – o'zgartirildi.

6.2. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan 1925816,22 ming so'm miqdorida taqdim etilgan

loyiha qiymati 128086,16 ming so'mga kamaytirilib, **1797730,06 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	1105196,90	ming so'm
Asbob-uskunalar:	458046,63	ming so'm
QQS:	234486,53	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	73976,59	ming so'm

6.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

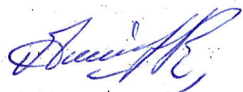
6.4. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan shahar N.Nomongoniy ko'chasida joylashgan viloyat IIB binosi (2-qavat va ma'rifat zali) ni mukammal ta'mirlash" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis:



N. Abdunazarov

Ekspertlar:

I. Tursunov

D. Tursunov

T. Maxkamov



"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ИК ЕЗ Наманганского
областного хокимията

Д.Матмусаев

от " _____ " _____ 20__ г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел I. Основные данные по стройке

1. Наименование и местонахождение стройки	Наманган вилоят Ички ишлаб бошқармасы биносини мукаммал таъмирлаш	
2. Отрасль	Прочие	
3. Инвестор	За счёт местного бюджета	
4. Заказчик	Инжиниринговая компания Наманганского обл.хокимията	
5. Разработчики		
5.1. ТЭО		
5.2. ПСД и/или ТД	ПСД	
5.3. Экспертизы	Экс-28.06.2022й №13/2022	
6. Генеральный подрядчик	"UCHQO`RG`ON BUYUK KELAJAK"МЧЖ	
7. Источник финансирования	За счёт местного бюджета	
8. Срок начала и окончания строительства	3-кв 2021 г	
9. Основные показатели стройки	По ПСД	Остаток на 1.01.2021 г.
Мощность (в соответ. единицах измерен.)	объект	объект
Основные фонды	1 890,633	1 890,633
Капитальные вложения	1 890,633	1 890,633
Строительно-монтажные работы	1 795,033	1 795,033
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги	55,600	55,600
Содержание службы заказчика	40,000	40,000

Прогноз на 2021 год в соответствии с согласов. с ММЭС и МФ адресным списком	в договорных ценах (млн.сум)	
	объект	объект
Мощность (в соответ. единицах измерен.)		
Основные фонды	1 890,633	
Капитальные вложения	1 890,633	
Строительно-монтажные работы	1 795,033	
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги	55,600	
Содержание службы заказчика	40,000	

Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2021 год

(в текущих ценах, млн.сум)

	Всего на год	в том числе по кварталам:			
		1	2	3	4
Ввод мощности	объект			объект	
Основные фонды	1 890,633			7 643,199	
Капитальные вложения	1 890,633			2 670,000	
Строительно-монтажные работы	1 795,033			1 795,033	
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги	55,600			55,600	
Содержание службы заказчика	40,000			40,000	

Подрядчик:
Начальник
"UCHQO`RG`ON BUYUK
KELAJAK"МЧЖ

