

"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

ISHCHI LOYIHA

OB`YEKT NOMLANISHI :SHEROBOD TUMAN XALQ TA`LIMI BO`LIMIGA QARASHLI
№ 62-SONLI MAKTAB BINOSINI POL QISMINI JORIY TA`MIRLASH

Nº _____ -sonli kitob



"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Surxondaryo viloyati Termiz sh. Ibn-Sino kuch. 18/10-ofis. tel: +998937924110

ISHCHI LOYIHA

OB`YEKT NOMLANISHI :SHEROBOD TUMAN XALQ TA`LIMI BO`LIMIGA QARASHLI
№ 62-SONLI MAKTAB BINOSINI POL QISMINI JORIY TA`MIRLASH

Buyurtmachi SHEROBOD TUMAN XTB

«Termizme`morloyiha» MCHJ
raxbari:

Loyiha bosh muxandisi:



G.Berdikulova

Z.Isomiddinov

Termiz sh. - 2022 y.

TUSHUNTIRISH XAT

Ishchi loyiha «Termizme`morloyiha» MCHJ (2020 y. 10 iyulda Uz.R. Qurilish vazirligi tomonidan berilgan AL-000806-sonli licenziyasi) tuzilgan shartnoma asosida bajarilgan.

Uz. R. Vazirlar Mahkamasining 2003 y. 11 iyundagi 261-sonli «Markazlashtirilgan capital kuyilmalar hisobidan bajariladigan investiciya loyihalarni bajarishda joriy kelishuv narhlarga utish» tugrisida Qarorini bajarish maqsadida qurilish qiymati resurs usuli bilan 2004 y. 20 iyulda Qurilish vazirligi tomonidan tasdiklangan 49-sonli «Shaxarsozlik me`yorlar va qoidalar» asosida joriy narxlarda tayyorlangan.

Resurs qaydnomalar tuzilishda Uzbekiston Respublikasida qurilish ishlab chikarishda SHMQ, QMQ smeta me`erlari hujjatlari va material-texnik resurslar joriy narhlari Katalogi ishlatalgan.

Qurilish bozorida narxlar barqaror bulmaganligi sababli. ishlarni bajarish davrida `ullanadigan qurilish materiallar oxirgi narhlari Buyurtmachi tomonidan amaldagi harajatlar asosida qabul kilinadi.

QURILISH QIYMATINI ANIKLASH

Qurilish qiymati Vazirlar Maxkamasining 2003 y. 11 iyuldagagi 261-sonli «Markazlashgan capital quyilmalar hisobidan bajariladigan investiciya loyihalarni bajarishda kelishilgan joriy narhlarga utish» qarori hamda Vazirlar Maxkamasining 2004 y. 12 maydagagi 226-sonli qarori uzgarishlari asosida bajarilgan.

Joriy narhlarda boshlangich narxi quyidagi formula asosida bajariladi:

$$\Pi = (C_{3\Pi} + C_{3M} + C_M + Z_0 + C_{Tr} + \Pi_\Pi + \Pi_3 + C_p) \times K_p, \text{ shunda:}$$

C_{3Π} – Social sugurta kushilgan holda ish haki harajatlari;

C_{3M} – mashina va mexanizmlardan foydalanish harajatlari;

C_M – qurilish materiallar, konstruksiya va maxsulotlarga harajatlar;

C_{Tr} – transport harajatlari;

Π_Π – pudratchilarning boshka harajatlari;

Π₃ – buyurtmachilarning boshka harajatlari;

Z₀ – uskunalarga harajatlar;

C_p – obqeeklar qurilishi sugurtasi harajatlari;

K_p – tavakalchillik harajatlari;

I. Ishchilar maoshlari hisoboti;

Social sugurta kushilgan holda joriy narhlardagi 1 soat ish haki ish harajatlarga kupaytirilgan ,ulib kuyidagi formula asosida bajariladi:

$$Созп = Траб x СЧ x Ксс,$$

shunda:

Траб – resurs smetalarda aniklangan quruvchi –ishchilar mexnat harajatlari;

СЧ – hudud buyicha quruvchilarning oylik maoshlaridan kelib chikkan quruvchi-ishchilar urtancha ish haki;

Ксс – social sugurtaga ajratmalar inobatga olingan koefficient.

Urta hisobidagi ish haki hisoblash formulasi:

$$СЧ = ЗМС: Φ,$$

ЗМС – quruvchi-ishchilar hudud buyicha urta hisobidagi ish haki;

Φ – Uz.R. mexnat va aholini bandligi vazirligi kursatmasi asosida urtacha oylik ish vaqtini fondi soat kursatgichi.

II. Moshina va mexanizmlardan foydalanish harajatlari.

Moshina va mexanizmlardan foydalanish harajatlari joriy narxlarda talab kilinadigan resurs smetalarda kuzga tutilgan bulib kuyidagi formula asosida kabul kilinadi:

$$СЭМ = ЭМ x Π_{pr,3}$$

где:

СМ – mashina va mexanizmlardan foydalanish hajmi, soat hisobida;

Цп – mashina va mexanizmlardan foydalanish uchun joriy narhlari, sjat/sum hisobida;

Mashina va mexanizmlardan foydalanish harajatlari narxi resurs smeta asosida kabul kilingan.

III. Qurilish materiallar, konstrukciya va maxsulotlarni harid kilish harajatlar

Qurilish materiallar, konstrukciya va maxsulotlarni harid kilish harajatlar joriy narhlarni inobatga olingan holda resurs smetalar orkali kuyidagi formula asosida bajariladi:

См=См1 + См2 + См3+ ...+ Смп, shundan :

См1, См2, См3, Смп – qurilish materiallar, konstrukciya va maxsulotlarni narxi

Смп = N x Цп,

Shunda:

N – ob`yek qurilishiga talab kelinadigan qurilish materiallar, konstrukciya va maxsulotlarni hajmi;

Цп – qurilish materiallar, konstrukciya va maxsulotlarni ulchov birligiga urtacha narxi.

Qurilish materiallar narxi (resurs smetadan olinadi)

Qurilish materiallar va uskunalar narxi transport harajatlari bilan olini , QQS siz qabul kelinadi.

Qurilish materiallar, konstrukciya va maxsulotlarni narxi «Joriy narxlar Katalogi» asosida 5% transport va 2% omborda saklash harajatlari bilan birga olinadi.

IV. Pudratchi boshka harajatlari.

Pudratchilarning boshka harajatlari buyurtmachi bilan kelishilgan holda 17,54% atrofida kabul kelinadi.

V. Buyurtmachi boshka harajatlari.

Buyurtmachilarining boshka harajatlariga ishchi loyiha ishlab chikish, ekspertizadan utkazish. Texnik va mualliflik nazoratni olib boorish va shunga uxshash harajatlardan iborat bulib kelishgan holda 6% gacha qabul kelinadi.

Ob`yektning boshlangich narxi buyurtmachiga tavsiya kelinadi, va ishlarni bajarishga shartnoma tuzish uchun asos bula olmaydi. Ob`yektning oxirgi harxi buyurtmachi tomonidan kabul kelinadi.

Loyiha bosh muxandisi:

Z.Isomiddinov

JORIY NARXLARDA OB'YEKT QIYMATI

OB'YEKT NOMLANISHI :SHEROBOD TUMAN XALQ TA'LIMI BO'LIMIGA QARASHLI
№ 62-SONLI MAKTAB BINOSINI POL QISMINI JORIY TA'MIRLASH

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ, ТЫС. СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0,00
2	ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦ. СТРАХОВАНИЕ	3083,847
3	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	72,731
4	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	21700,020
5	ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТ МАТЕРИАЛОВ	1041,864
6	ИТОГО ПО ПРЯМЫМ ЗАТРАТАМ	25898,461
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 17,54%	4542,590
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ БЕЗ НДС	30441,051
9	НДС 15 %	4566,158
10	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ С НДС	35007,209
11	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	814,093
12	ИТОГО	35821,302

"ЗАКАЗЧИК"



"ИСПОЛНИТЕЛЬ"

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ПРОЕКТА



JAMLANMA-RESURS QAYDNOMASI

OB'YEKT NOMLANISHI : SHEROBOD TUMAN XALQ TA'LIMI BO'LIMIGA QARASHLI
№ 62-SONLI MAKTAB BINOSINI POL QISMINI JORIY TA'MIRLASH

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	165,1199	18676,41	3083846,952
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						3083846,952
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	2,54974	890	2269,2686
2	00860	КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-177	МАШ-ЧАС	47,386	0,00	0
3	01041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ-ЧАС	3,85337	1000	3853,37
4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,13391	58742,00	66608,14122
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						72730,77982
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	09219	ВОДА	М3	1,035	760,00	786,6
2	29840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	13,4197	1000	13419,7
3	29841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	13,4197	1000	13419,7
4	29842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	76,684	1000	76684
5	29843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	30,6736	1710,2	52457,99072
6	30795	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕННЫЕ 6Х30 ММ	10 ШТ	50,41973	1500,00	75629,595
7	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	TH	0,1035	5150000	533025
8	32037	ЛИНОЛЕУМ РЕЗИНОВЫЙ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ /РЕЛИН/	M2	211,14	75000	15835500
9	35391	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ	ШТ	504,1973	150,00	75629,595
10	36114	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, IV СОРТА	М3	0,1242	3300000,00	409860
11	44346	ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	193,6271	4800	929410,08
12	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	10,557	348981,49	3684197,59
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						21700019,85

Составил: 

Проверил: 

LOKAL-RESURS QAYD NOMASI

**ОВ'YEKT NOMLANISHI : SHEROBOD TUMAN XALQ TA'LIMI BO'LIMIGA QARASHLI
№ 62-SONLI MAKTAB BINOSINI POL QISMINTI JORIY TA'MIRLASH**

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E57-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА	100 М2 ПОКРЫТИЙ		2,07
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	11,39	23,5773
2	E11-01-014-01	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ: 50 ММ	100 М2		2,07
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	15,15	31,3605
2.2	00860	КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-177	МАШ-ЧАС	11,02	22,8114
2.3	09219	ВОДА	М3	0,5	1,035
2.4	36114	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, IV СОРТА	М3	0,06	0,1242
2.5	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	5,1	10,557
3	E11-01-037-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2		2,07
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,06	97,4142
3.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,52	1,0764
3.3	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,05	0,1035
3.4	32037	ЛИНОЛЕУМ РЕЗИНОВЫЙ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ /РЕЛИН/	М2	102	211,14
4	E11-01-040-03	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100 М ПЛИНТУСА		1,9171
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	6,66	12,76789
4.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,33	2,54974
4.3	01041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ-ЧАС	2,01	3,85337
4.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,03	0,05751
4.5	29840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	13,4197
4.6	29841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	13,4197
4.7	29842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	40	76,684
4.8	29843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНтуса	ШТ	16	30,6736
4.9	30795	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6Х30 ММ	10 ШТ	26,3	50,41973
4.10	35391	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ	ШТ	263	504,1973
4.11	44346	ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	101	193,6271

Составил: РФПроверил: С

Шеробод 1976 шуларни
Д. Жакишев
"30" 05 2012 р.

NUQSONLAR DALOLATNOMASI

OB'YEKT NOMLANISHI :SHEROBOD TUMAN XALQ TA'LIMI BO'LIMIGA QARASHLI
№ 62-SONLI MAKTAB BINOSINI POL QISMINI JORIY TA'MIRLASH

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА	100 М2 ПОКРЫТИЙ	2,07
2	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ: 50 ММ	100 М2	2,07
3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2	2,07
4	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100 М ПЛИНТУСА	1,9171

С. Абдуллаев
Д. Куршубеков
Д. Усебеков
Д. Шобеев
Ж. Ташаев



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сурхондарё вилояти

190100, Termiz shahri , Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Турон" bank Tel-Fax:
(376)-22-3-24-87, 22-3-06-42, 22-3-24-75 Mail: surxonekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NURALIYEV NURBEK BAXTIYOROVICH

Sana:08-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 55563

Obyekt nomi «Surxondaryo viloyati Sherabod tumani 62-sonli umumiyl o'rta ta'limg maktab binosining pol qismini joriy ta'mirlash ishchi loyihasi bo'yicha.»

Buyurtmachi - "Sherabod tumani XTB"

Bosh loyiha - "Termiz me'mor loyiha" MChJ

Litsenziya AL -000806 -sonli 10.06.2020 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish

Vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget mablag'lari

Bosh pudratchi - Erkin tanlov savdolarida aniqlanadi

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 49606

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachi tomonidan 2022-yil tasdiqlangan loyixalashga topshiriq.

1.2. Buyurtmachi tomonidan 2022-yil tasdiqlangan ish xajimlari qaydnomasini.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Ish xajimlari qaydnomasiga asosan ishlab chiqilgan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Surxondaryo viloyati Sherabod tumani 62-sonli umumiyl o'rta ta'limg maktab binosining pol qismini joriy ta'mirlash ishchi loyihasida buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ish xajimlari qaydnomasiga asosan quyidagi ishlarni bajarish ko'zda tutilgan:

- eski pol qismini olib tashlash.
- pol qismiga beton qoplama bilan qoplash.
- beton qoplama ustidan relin to'shash ishlarini bajarish.
- pol qismining yon qisimlariga plastik plintuslar o'rnatish.

3.1. Ta'mirlash ishlarning davomiylik muddati

Joriy ta'mirlash davomiylik muddati 10 kunni tashkil qiladi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza jarayonida (lokal) ekspert xulosaning izohlariga muvofiq ishchi loyixani quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallar narxlari joriy narxlar bo'yich to'g'irlandi.
- loyixa topshirig'i buyurtmachi tomonidan tasdiqlanib taqdim etildi.
- ish xajimlari smeta xujjatlari bilan mos ravishda to'g'irlandi.
- ob'ektning qurilish turiga aniqlik kiritildi.

6.2. Ta'mirlashning narxi sarxisobi:

- Taqdim etilgan loyixani qurilish ishlari qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan - **40 349.843 ming so'mni** tashkil qilgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, taqdim etilgan qiymati **4 528.541 ming so'm** miqdorida kamaytirilib-**35 821.302 ming so'mga** tasdiqlash uchun tavsiya etildi, shu jumladan:
- qurilish montaj ishlari – 30 441,051 ming.so'm.
- qo'shimcha qiymat solig'i – 4 566,158 ming.so'm.
- buyurtmachining boshqa xarajatlari-814,093 ming.so'm.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq:

- yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan ta'mirlash ishlari tugaganidan so'ng nazorot o'lchovi natijalari asosida pudrat shartnomasi smeta qiymatidan oshmagan xolda aniqlanadi;
- ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyixa yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Surxondaryo viloyati Sherabod tumani 62-sonli umumiylor'ta ta'lim mакtab binosining pol qismini joriy ta'mirlash ishchi loyihasi bo'yicha kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi № 261-sonli qaroriga va ShNK04.01.16-09 asosan tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo'la olmaydi va erkin tanlov savdosining boshlang'ich qiymatini yakuniy aniqlash huquqi buyurtmachiga zimmasiga yuklatiladi.

Bosh mutaxassis: MAXMUDOV ISMOIL SOATQUL O'G'LII