

«TASDIQLAYMAN»

Kitob tuman hokimligi  
Obodonlashtirish boshqarmasi  
boshlig'i



А.Хамидов

**Kitob tuman hokimligi Obodonlashtirish boshqarmasi**  
**Xoji MFY Xoji qishloq Naqshband ko'chasida piyodalar yo'laklarini qurish ishlari**

### **TANLASH HUJJATLARI**

Eng yaxshi takliflarni tanlash - 2021 yil 22 apreldagi №684-sonli O'zbekiston Respublikasi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi Qonunga asosan hamda O'zbekiston Respublikasi Adliya vazirligida 2018 yil 26 mayda №3016-son bilan ro'yxatdan o'tkazilgan O'zbekiston Respublikasi Prezidenti huzuridagi Loyixa Boshqaruv Milliy Agentligining "Xarid qilish tartib-taomillarini tashkil etish va o'tkazish tartibi to'g'risida"gi nizomga asosan o'tkaziladi.

Kitob tuman - 2022 yil

## ENG YAXSHI TAKLIFLARNI TANLASHDA ISHTIROK ETISH UCHUN

“Korxonasi nomi” nomidan eng yaxshi takliflarni tanlashda ishtirok etishga ishtirokchilarini taklif etamiz va quyidagi ob'ekt bo'yicha tanlash taklifini taqdim etilishini so'raymiz.

*Ob'ekt nomi:* Kitob tuman Xoji MFY Xoji qishloq Naqshband ko'chasida piyodalar yo'laklarini qurish ishlari

*Ob'ektning boshlang'ich narxi (QQS bilan) – 78 400 000 so'm*

*Ishlarni tugallash muddati - 35 kun.*

♦ Buyurtmachi: Kitob tuman hokimligi Obodonlashtirish boshqarmasi

**Tel: 75-54-26-548**

Loyihani moliyalashtirish manbasi: Byudjet mablag'lari xisobidan.

Taklif etilgan shartlar bo'yicha tanlashda murojaat bilan mahalliy tashkilotlari ishtirok etishlari mumkin.

Tanlashda ishtirok etishi uchun ishtirokchilarga quyidagi talablar qo'yiladi:

fuqarolik-muomala layoqati va shartnoma tuzish vakolati;

doimiy xodimlari, jumladan muhandis-texnik xodimlariga ega bo'iishi;

ishlab turgan asosiy vositalari, shu jumladan, ofis texnikalariga ega bo'lishi;

tanlashda ob'ektiga o'xshash ob'ektlarda ishlaganlik tajribasi mavjudligi;

bajarilgan ishlar, shu jumladan o'z kuchi bilan oldin bajarilgan ishlar hajmi » haqidagi

malumotlarni taqdim etish;

ustav fondi miqdori to'g'risidagi malumotlar.

Agar tanlash predmeti bo'lgan ish (xizmat) larni bajarish bilan bogliq faoliyat qonun hujjatlariga muvofiq litsenziyalanishi zarur bo'lsa, tanlashda ishtirok etish uchun belgilangan tartibga asosan tegishli litsenziyaga ega bo'lgan tanlash ishtirokchilarga ruxsat etiladi.

Quyidagi xollarda ishtirokchilariga tanlash jarayonlarida ishtirok etishga ruxsat berilmaydi:

qayta tashkil etilish (bo'linish, qo'shilish), tugatish yoki bankrotlik arafasida turganlar;

mol-mulki musodaraga olinganlar hamda muassislik kelishuv, moliyaviy ishtirok, xolding,

konsorsium va boshqa shaklda ifodalangan bevosita tashkiliy-huquqiy yoki bir- biriga moliyaviy qaramligi mavjud tashkilotlar.

Buyurtmachi tashkilot

raxbari:



**A.Xamidov**

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Начальник управление «Ободонлаштириш» при  
хокимияте Китабского района  
А.Хамидов

27 июнь 2022 г

Китабского района

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, ниже подписавшиеся комиссия в составе Главный инженер управление «Ободонлаштириш» А.Самадов, технадзор управление «Ободонлаштириш» К.Мадиев, Начальник отдел «Ободонлаштириш» Ш.Кодиров, составили настоящий дефектный акт на предмет определения объемов работ по «Строительство пешеходных тротуаров на территории МФЙ Хожи в Китабском районе».

В результате были выявлены нижеследующие виды работ.

| № | Наименование работ  | Ед. изм | Кол-во |
|---|---|---------|--------|
| 1 | 2   | 3       | 4      |
|   | <b>1. ПЕШЕХОДНЫЙ ТРОТУАР 1 КМ</b>                           |         |        |
| 2 | УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ ПОД ТРОТУАРЫ ИЗ ГРАВИЙ   | 100 М2  | 6      |
| 3 | УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: БЕТОННЫХ ТОЛЩ.8 СМ ИЗ БМ 200 | 1 М3    | 96     |

Данные объемы работ являются основаниям для составления сметной документации

Главный инженер управление «Ободонлаштириш»

*А.Самадов* А.Самадов

Технадзор управление «Ободонлаштириш»

*К.Мадиев* К.Мадиев

Начальник отдел «Ободонлаштириш»

*Ш.Кодиров* Ш.Кодиров

### СВОДНАЯ СМЕТА

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: СТРОИТЕЛЬСТВО ПЕШЕХОДНЫХ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МФЙ "ХОЖИ"  
В КИТАБСКОМ РАЙОНЕ**

| № | Наименование                                      | Основная заработная плата рабочих-строителей с социальное страхованием | Эксплуатация машин и механизмов | Строительные материалы, изделия и конструкции | Перевозка грузов | Транспортные услуги 5% | Итого прямые затраты (СМР) | Прочие затраты и расходы подрядчика 22, 16% | Итого прочих затрат | Строительные страхования объекта 0,32 | Оборудования и мебели | Транспортные услуги на оборудование 2% | Всего стоимость по объекту в текущих ценах без НДС | Всего стоимость по объекту в текущих ценах с НДС |
|---|---|--|---------------------------------|---|------------------|------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------------------------|-----------------------|--|--|--|
| 1 | ПЕШЕХОДНЫЙ ТРОТУАР 1 КМ                           | 7 044,994  | 426,193                         | 46 034,172                                    | 0,00             | 2 301,709              | 55 807,067                 | 12 366,846                                  | 68 173,913          | 0,00                                  | 0,00                  | 0,00                                   | 68 173,913   | 78 400,000                                       |
|   | <b>ИТОГО</b>                                      | <b>7 044,994</b>   | <b>426,193</b>                  | <b>46 034,172</b>                             | <b>0,00</b>      | <b>2 301,709</b>       | <b>55 807,067</b>          | <b>12 366,846</b>                           | <b>68 173,913</b>   | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>                            | <b>68 173,913</b>                                  | <b>78 400,000</b>                                |
|   | <b>ПРОЧИЕ РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА</b>                   |  |                                 |   |                  |                        |                            |   |                     |                                       |                       |  |  | <b>1 600,000</b>                                 |
|   | <b>ВСЕГО С ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА</b> |  |                                 |   |                  |                        |                            |   |                     |                                       |                       |  |  | <b>80 000,000</b>                                |

Всего стоимость по объекту в договорных текущих ценах без НДС = 68 173,913 тыс.сум

Всего стоимость по объекту в договорных текущих ценах с НДС = 78 400,000 тыс.сум

Главный инженер проекта



И. ШУКУРОВ

СТРОИТЕЛЬСТВО ПЕШЕХОДНЫХ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МФЙ "ХОЖИ" В КИТАБСКОМ РАЙОНЕ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на ПЕШЕХОДНЫЙ ТРОТУАР

(наименование работ)

| № п/п   | Шифр номера нормативов и коды ресурсов | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения | Единица измерения | Количество           |                     | Сметная стоимость    |                    |
|---|--|--|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------|--------------------|
|   |  |  |                   | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая              |
| 1   | 2                                      | 3  | 4                 | 5                    | 6                   | 7                    | 8                  |
| <b>ТРОТУАР ДЛИНОЙ 1 КМ</b>  |  |  |                   |                      |                     |                      |                    |
| 1   | E27-07-002-1                           | УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ ПОД ТРОТУАРЫ ИЗ ГРАВИЙ  | 100 М2            |                      | 6                   | 779225,31            | 4675351,83         |
| 1.1   | 00001                                  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ   | ЧЕЛ-ЧАС           | 24,3                 | 145,8               | 22112,35             | 3223980,63         |
| 1.2   | 00112                                  | АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т   | МАШ-ЧАС           | 1,15                 | 6,9                 | 54548,00             | 376381,20          |
| 1.3   | 45056                                  | ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ   | М3                | 5                    | 30                  | 35833,00             | 1074990,00         |
| 2   | E11-01-002-09                          | УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: БЕТОННЫХ ТОЛЩ 8 СМ ИЗ БМ 200  | 1 М3              |                      | 96                  | 508645,92            | 48830008,56        |
| 2.1   | 00001                                  | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ   | ЧЕЛ-ЧАС           | 1,8                  | 172,8               | 22112,35             | 3821014,08         |
| 2.2   | 00404                                  | ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ   | МАШ-ЧАС           | 0,48                 | 46,08               | 1081,00              | 49812,48           |
| 2.3   | 22006                                  | БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200)   | М3                | 1,02                 | 97,92               | 459141,97            | 44959182,00        |
| Итого по разделу "ТРОТУАР ДЛИНОЙ 1 КМ"  |  |  |                   |                      |                     |                      | 53505360,39        |
| <b>ИТОГО:</b>   |  |  |                   |                      |                     |                      | <b>53505360,39</b> |
| Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции                                      |  |  |                   |                      |                     |                      | 46034172,00        |
| Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование            |  |  |                   |                      |                     |                      | 7044994,71         |
| Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах |  |  |                   |                      |                     |                      | 318,60             |
| Затраты на эксплуатацию машин и механизмов  |  |  |                   |                      |                     |                      | 426193,68          |
| Итого прямые затраты  |  |  |                   |                      |                     |                      | 53505360,39        |
| Итого с прочими затратами   |  |  |                   |                      |                     |                      | 53505360,39        |
| Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС   |  |  |                   |                      |                     |                      | 53505360,39        |
| Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС   |  |  |                   |                      |                     |                      | 53505360,39        |

СТРОИТЕЛЬСТВО ПЕШЕХОДНЫХ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МФЙ "ХОЖИ" В КИТАБСКОМ РАЙОНЕ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

**: СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1**

**на ПЕШЕХОДНЫЙ ТРОТУАР**

(наименование работ)

| № п/п   | Обоснование (Код ресурса) | Наименование ресурсов                          | Ед. изм. | Количество | Цена      | Стоимость          |
|---|---------------------------|--|----------|------------|-----------|--------------------|
| 1   | 2                         | 3  | 4        | 5          | 6         | 7                  |
| <b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>   |                           |  |          |            |           |                    |
| 1   | 00001                     | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ               | ЧЕЛ-ЧАС  | 318,6      | 22112,35  | 7044994,71         |
| <b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>  |                           |  |          |            |           | <b>7044994,71</b>  |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>  |                           |  |          |            |           |                    |
| 1   | 00112                     | АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т                             | МАШ-ЧАС  | 6,9        | 54548,00  | 376381,20          |
| 2   | 00404                     | ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ                         | МАШ-ЧАС  | 46,08      | 1081,00   | 49812,48           |
| <b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>   |                           |  |          |            |           | <b>426193,68</b>   |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>   |                           |  |          |            |           |                    |
| 1   | 22006                     | БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200)               | М3       | 97,92      | 459141,97 | 44959182,00        |
| 2   | 45056                     | ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ | М3       | 30         | 35833,00  | 1074990,00         |
| <b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>  |                           |  |          |            |           | <b>46034172,00</b> |
| <b>Итого:</b>   |                           |  |          |            |           | <b>53505360,39</b> |
| Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции                                      |                           |  |          |            |           | <b>46034172,00</b> |
| Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование            |                           |  |          |            |           | <b>7044994,71</b>  |
| Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах |                           |  |          |            |           | <b>318,60</b>      |
| Затраты на эксплуатацию машин и механизмов  |                           |  |          |            |           | <b>426193,68</b>   |
| <b>Итого прямые затраты</b>   |                           |  |          |            |           | <b>53505360,39</b> |
| <b>Итого с прочими затратами</b>  |                           |  |          |            |           | <b>53505360,39</b> |
| <b>Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>                                  |                           |  |          |            |           | <b>53505360,39</b> |
| <b>Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>                                    |                           |  |          |            |           | <b>53505360,39</b> |





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:

kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana: 22-07-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 52413**

Obyekt nomi «Qashqadaryo viloyati Kitob tuman Hoji MFY xududidan piyodalar yulagini qurish»

Buyurtmachi - Kitob tuman obodonlashtirish boshqarmasi

Bosh loyihachi - "Renessans-PRO" MChJ

Litsenziya AL-000498

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy budjet

Bosh pudratchi - Tanlov natijalariga asosan aniqlanadi

Qurilish turi qurish

Murojaat raqami: № 50628

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Kitob tuman obodonlashtirish boshqarmasining 2022yil 22 iyundagi 167-sonli xati.

1.2. Kitob tuman obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i A.Hamidov va komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Kitob tuman obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i A.Hamidov va komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

- Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.
- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati

Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.

**Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.**

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz

- 78 400,0 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati

- 318,600kishi. soati

#### 4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

#### 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

#### 6. Ekspertiza natijalari.

##### Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 22112,35so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari buyurtmachi tashkilotning 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda e'lon qilingan ob'ekt qurilishining taxminiy qiymati **78 400,0** ming so'm miqdorida taqdim etilgan.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati **318,600**kishi. soati

. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

#### 7. Xulosalar.

7.1 " Qashqadaryo viloyati Kitob tuman Hoji MFY xududidan piyodalar yulagini qurish" loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib,quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

##### Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz - **78 400,0** ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - **318,600**kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan



tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Radjabov Umidjon Murodullayevich