



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сурхондарё вилояти

190100, Termiz shahri, Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Typoh" bank Tel-Fax: (376)-22-3-24-87, 22-3-06-42, 22-3-24-75 Mail: surxonekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NURALIYEV NURBEK BAXTIYOROVICH

Sana: 16-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 56878

Obyekt nomi «Surxondaryo viloyati Angor tumani "Gilambob" MFY 09112 TRK 76 "Mustaqillik" ko'chasini joriy ta'mirlash L-461m" ishchi loyixasi bo'yicha.»

Buyurtmachi - "Surxondaryo viloyati Angor tuman obodonlashtirish boshqarmasi

Bosh loyihachi - "Termiz me'mor loyixa" MChJ

Litsenziya AL-000806 sonli 10.06.2020 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - Erkin tanlov savdolarda aniqlanadi

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 49485

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Surxondaryo viloyati Angor tumani obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i

1.2. Buyurtmachi tomonidan 2022-yil tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

1.3. Surxondaryo viloyati avtomobi yo'llari xududiy bosh boshqarmasi va Surxondaryo mintaqaviy yo'llarga buyurtmachi xizmati DUK tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan qurilish ishchilarining ish haqi, mashina va mexanizmlarning ekspluatatsiyasi, tovarlarni tashish, qurilish materiallar narxlarini kelishish to'g'risidagi bayonnomasidan foydalanilgan.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Smeta hujjatlari.

2.2. Nuqsonlar dalolatnomasi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ushbu loyiha, Surxondaryo viloyati Angor tumani "Gilambob" MFY 09112 TRK 76 "Mustaqillik" ko'chasi L-0,461km, B-4m bo'lib, ta'mirlash ishlari rejalashtirilgan, buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan ko'chaga qum-shag'al aralashmasidan N-20sm qoplama yotqizish.

Joriy ta'mirlash ishlarning davomiylik muddati

QTL taqvimiyl jadvaliga ko'ra joriy ta'mirlash davomiylik muddati 8 kun tashkil qiladi, shundan 1kun

muddat tayyorgarlik ishlari.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalar.

6.1. Ekspertiza jarayonida (lokal) ekspert xulosaning izohlariga muvofiq ishchi loyixani quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- avtopogruzchik, suv sepadigan avtotransportlarni ekspluatatsiya qilish, qum-shag'al aralashmasining narxlari "SMYBX" DUK tomonidan tasdiqlangan narx kelishuvi bayonnomasiga muvofiq to'g'irlandi.

6.2. Joriy ta'mirlash narxi sarxisobi:

Taqdim etilgan loyixani joriy ta'mirlash ishlari qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan **39700,000 ming so'mni** tashkil qilgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, taqdim etilgan qiymati **782,368 ming so'm** miqdorida kamaytirilib **38917,632 ming so'mga** tasdiqlash uchun tavsiya etildi, shu jumladan:

- QMI-32856,028 ming.so'm,
- QQS-4928,404 ming.so'm,
- buyurtmachining boshqa xarajatlari-1133,200 ming.so'm.

Kamayishga ayrim mexanizmlar va qurilish materiallari narxlarini aniqlashtirish natijasida erishildi.

6.3. Ushbu joriy ta'mir ishchi loyihasi buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar qaydnomasiga asosan tekshirildi, "Shaxarsozlik hujjatlari ekspertizasi" DUK nuqsonlar dalolatnomasida keltirilgan ish xajimlarining haqqoniyligi va asosligiga javobgarlikni o'z zimmasiga olmaydi.

6.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17-sentyabrdagi 579-soni qarorining 7-ilovasiga muvofiq, ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjalarning to'liqligi, ma'lumotlarning ishchililigi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyixa yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini xisobga olgan xolda Surxondaryo viloyati Angor tumani "Gilambob" MFY 09112 TRK 76 "Mustaqillik" ko'chasini joriy ta'mirlash L-461m" joriy ta'mirlash" ishchi loyixasi bo'yicha qiymatini kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 6 martdagi 261 sonli qaroriga va ShNK 04.01.06-09 asos tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo'la olmaydi va erkin tanlov savdosining boshlang'ich qiymatini yakuniy aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

Bosh mutaxassis: Gulboyev Jumanazar Mamatkarimovich

"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

ISHCHI LOYIHA

OB'YEKT NOMLANISHI: Angor tumani GilambobMFY 9112 TPK 76 Mustaqillik
ko'chasini joriy ta'mirlash L=461m

Nº _____ -sonli kitob

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Ангор тумани Гиламбоб МФЙ 09112 ТРК 76 Мустақиллик күчасини жорий таъмирлаш L=461м

Согласно приложению № 1 Постановления Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», договорная стоимость работ и услуг в строительстве в текущих ценах формируется по результатам конкурсных торгов.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр - затраты на транспортные расходы;

Пп - прочие затраты подрядчика;

Пз - прочие затраты заказчика;

Зо - затраты на оборудование

Ср - затраты на страхование строительства объектов;

Кр - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человека-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = Траб \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработка рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : Ф,$$

где:

Змс - среднечасовая заработка рабочих-строителей по региону;

Ф - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработка строителей по региону в расчете на месяц,) определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев,

1 190 559 сум./месяц - (Змс)

Часовая ставка - Сч = ;

1 190 559 : 169,42 час = #ССЫЛКА! сум/час

Трудозатраты по ресурсной смете - Траб = #ССЫЛКА! чел/час;

Всего заработка рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование - 12% составляет

Сзп – 1 495 876 сум.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{ЭМ} = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов взята из ресурсной сметы

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах

$$C_{ЭМ} = 6\,752\,853 \text{ сум.}$$

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp}, \text{ где:}$$

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции; $C_{mp} = N \times Цср$,

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Цср$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов с учетом транспортных затрат

$$C_m = C_{131} = 19\,704\,331 \text{ сум.}$$

Итого: прямых затрат – 27 953 061 сум.

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика приняты 17,54 %

$$Пп = 4\,902\,967 \text{ сум.}$$

V. Прочие затраты заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) принимается (затраты на разработку ТЭР и экспертизу проекту от стоимости рабочие документации и изыскательские работы содержание тех надзора, проведения конкурсных торгов) % от прямых затрат согласно письму заказчика.

$$Пзз = 1\,133\,200 \text{ сум.}$$

VI. Страхования объектов

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков составляет 0,32% от страховой суммы (100% полной стоимости объекта).

Страховая сумма:

$$C_p = (27\ 953\ 061 + 4\ 902\ 967) \times 0,32\% = \\ = 0 \text{ тыс.сум.}$$

VII. Коэффициента риска

Коэффициента риска $K_p = 0\%$ согласно письму заказчика:

$$0,000 + 0,000 + 0,000) \times 0\% = \\ 0,000 \text{ тыс.сум.}$$

Всего стартовая стоимость в договорных текущих ценах с учетом коэффициента риска и с НДС составляет: 38 917 632 сум.

VIII. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика и подрядчика.

Составил:

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Ангор тумани Гиламбоб МФЙ 09112 ТРК 76 Мустакиллик кӯчасини жорий таъмирлаш L=461м

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Общая стоимость, сум
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАТРАТ	19 704 331
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	1 495 876
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	6 752 853
	ИТОГО	27 953 061
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 17,54 %	4 902 967
6	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА -0,32 %	0
7	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	0
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	32 856 028
9	НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ - 15%	4 928 404
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	1 133 200
11	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	38 917 632

ЗАКАЗЧИК

М.П.



ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК

М.П.



ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

Ангор тұмани Гиламбоб МФЙ 09112 ТРК 76 Мустакиллик құчасыннан жорий таъмирлаташ L=461м

N п.п.	Наименование здирог	Основная зарплата, сум	Экс машини и механизмов, сум	Сронтеланые материалы, сум	ИТОГО	Прочие затраты подрядчика 17,54%	Затраты на страхование 0,32%	Коэффицие нт риска 0%	Прочие затраты заказчика	НДС 15%	Всего по смете
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ангор тұмани Гиламбоб МФЙ 09112 ТРК 76 Мустакиллик сұнадағы жетекшілік таъмирлаташ L=461м	1 495 876	6 752 853	19 704 331	27 953 061	4 902 967	0	0	1 133 200	4 928 404	38 917 632
	ИТОГО	1 495 876	6 752 853	19 704 331	27 953 061	4 902 967	0	0	1 133 200	4 928 404	38 917 632

СОСТАВИЛ:

Наименование стройки - Ашор тумани Гиламбоб МФЙ 09112 ТРК 76 Мустакильлик кӯчасини жорий талмиридан L=461м

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Объект - НУКСОНДАР КАЙДНОМАСИ

Номер -

Составлена Ведомость объемов работ

N н/п	Шифр (обоснование)	Код ABC	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потреб- ность	Сметная стоимость, СУМ
1	2	3	4	5	6	7
						8

Ресурсы по нормам СНиП**Затраты труда**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	107	112	1135	2845	2846	3093	
Затраты труда на рабочих-строителей	Автогрейдеры среднего типа 99 (135) кВт (л.с.)	Автоногрузчики 5 т	Машинны поливомоечные 6000 л	Катки дорожные самоходные комбинированные 13 т НАММ ND 110 S/N	Катки дорожные 30 т НАММ 35 S/N	Катки дорожные самоходные комбинированные больших типоразмеров типа катков фирмы "BOMAG" с рабочей массой от 8,8 до 9,2 т	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Чел.-ч	76,74702	19491					
СУМ							

Строительные машины и механизмы

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Маш.-ч	4,280122	314899					
Маш.-ч	10,92169	105000					
Маш.-ч	2,638179	123354					
Маш.-ч	8,929221	195170					
Маш.-ч	1,69729	225338					
Маш.-ч	10,90324	165791					
СУМ							

Строительные материалы, изделия и детали

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
м3	19,37124	0					
м3	466,3857	13017					
СУМ							

Перевозка строительных материалов, изделий и детали

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
т/км	26117,6	522					
СУМ							

Ангор тұмани Гиламбоб МФЙ 09112 ТРК 76 Мустакиллик күнчесин жорій таъмирдаш L=461м

(наименование строения)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1-1

(показанная ресурсная смета)

, НУКСОНЛАР КАЙДНОМАСИ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

на

Н.п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на сд. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E2704-003-05 ДОП. 4	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ И ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ОДНОСЛОЙНЫХ ТОЛЩИННОЙ 12 СМ	1000М2		1,84
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	41,6	76,74702131
1.2	107	АВТОГРЭЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Д.С.)	МАШ-Ч	2,32	4,280122342
1.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	5,92	10,92169149
1.4	1135	МАШИНЫ ПОЛНОМОЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	1,43	2,638178858
1.5	2845	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ 13 Т НАММ НД 110 СН	МАШ-Ч	4,09	7,545560509
1.6	2846	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ 30 Т НАММ 35 СН	МАШ-Ч	0,92	1,697289894
1.7	1093	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ БОЛЬШИХ ТИПОРАЗМЕРОВ ТИПА КАТКОВ ФИРМЫ "ВОМАГ" С РАБОЧЕЙ МАССОЙ ОТ 8,8 ДО 9,2 Т	МАШ-Ч	5,01	9,242850403
1.8	9219	ВОДА	M3	10,5	19,37124336
1.9	12363	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАННАЯ СМЕСЬ	M3	152	280,4218086
2	E2704-003-08 ДОП. 7 К=8	НА КАЖДЫЙ 1 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМАМ С 27-04-003-05 ПО 27-04-003-07	1000 М2		1,84
2.1	2845	ОСНОВАНИЯ ПОКРЫТИЯ	ПЛН		
2.2	3093	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ 13 Т НАММ НД 110 СН	МАШ-Ч	0,75	1,38366024
2.3	12363	"КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ БОЛЬШИХ ТИПОРАЗМЕРОВ ТИПА КАТКОВ ФИРМЫ "ВОМАГ" С РАБОЧЕЙ МАССОЙ ОТ 8,8 ДО 9,2 Т ГРАВИЙНО-ПЕСЧАННАЯ СМЕСЬ	МАШ-Ч	0,9	1,660392288
			M3	100,8	185,9839363

ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:

Наименование стройки -

Ангор тумани Гиламбоб МФЙ 091112 ТРК 76 Мустакиллик кӯчасини жорий таъмирилаш L=461м

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Объект -

НУКСОНЛЛАР КЛайдномаси

Номер -

Составлена Ведомость объемов работ

N п/п	Шифр (обоснование)	Код ABC	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потреб- ность	Сметная стоимость, СУМ в базисном уровне единицы
1	2	3	4	5	6	7

Ресурсы по нормам СНиП**Затраты труда**

1.	1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	76,74702	19491	1 495 876
		Итого по трудовым ресурсам	СУМ			1 495 876

Строительные машины и механизмы

1.	107	Автогрейдеры среднего типа 99 (135) кВт (л.с.)	маш.-ч	4,280122	314899	1 347 806
2.	112	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	10,92169	105000	1 146 778
3.	1135	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	2,638179	123354	325 430
4.	2845	Катки дорожные самоходные комбинированные 13 т НАММ НД 110 S/N	маш.-ч	8,929221	195170	1 742 716
5.	2846	Катки дорожные 30 т НАММ 35 S/N	маш.-ч	1,69729	225338	382 464
6.	3093	Катки дорожные самоходные комбинированные больших типоразмеров типа катков фирмы "VOMAG" с рабочей массой от 8,8 до 9,2 т	маш.-ч	10,90324	165791	1 807 660
		Итого по строительным машинам	СУМ			6 752 853

Строительные материалы, изделия и детали

1.	9219	Вола	м³	19,37124	0	0
2.	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАННАЯ СМЕСЬ	м³	466,3857	13017	6 070 943
		Итого по материальным ресурсам	СУМ			6 070 943

Страница -

25

"ТАСДИКЛАЙМА"

"Сурхонларё вилоят Ангор туман
Ободонзаштириш бошкормаси бошлини

К.Тұлғанов



"Сурхонларё вилоят Ангор туман
Ободонзаштириш бошкормаси бошлини

2022 йыл

Ангор тумани Гиламбоб МФЙ 09112 ТРК 76 Мустакиллик күчесинің жорий таъмудлары L=461м

НУҚСОНДАРКАЙДНОМАСИ

№	ПК бүйінша			М	Міншарнинг номи	Иш хажмалариниң хисобланып формуласи.	Удан бүрленгі	Міншар (жадам)
	КМ дан	Гана	Бони		Жул элементтердінніг мавжуд холаты			
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	0,00	0,461	0+00	4+61	Күна холати мельбр талабыда булмаган КША дан иборат.	КША дан h=20 см көлтама ётказиш	461*4	M2
						КША 35 км		1844

Гиламбоб МФЙ рәсесі

"Сурхонларё вилоят Ангор туман Ободонзаштириш бошкормаси
нақтылыш



"Термінен сыймандықта" МЧЖ вакытын