



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 03-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 54583**

**Obyekt nomi** «Andijon shaxar A.Navoiy shox ko'chasi joylashgan «Andijon xududiy elektr tarmoqlari korxonasi» AJ ma'muriy binosining xonalarini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - «RICHMIR» MChJ

**Bosh loyihachi** - «RICHMIR» MChJ

**Litsenziya** AL-002092 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 17.03.2022 yilda berilgan, cheksiz.

**Moliyalashtirish manbai** - o'z mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - tender savdolari orqali

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 51102

**1. Loyihalash uchun asos**

«Andijon xududiy elektr tarmoqlari korxonasi» AJning 21.07.2022 yildagi №32-sonli Bayoni.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 22.05.2022 yilda tuzilgan №328288-sonli shartnoma.

«Andijon xududiy elektr tarmoqlari korxonasi» AJ boshlig'i tomondan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurtmachi tomonidan 16.07.2022 yilda yozilgan №30-04/1724-sonli aloqa xati.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Andijon shaxar A.Navoiy shox ko'chasi joylashgan «Andijon xududiy elektr tarmoqlari korxonasi» AJ ma'muriy binosining xonalarini joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: *Pardozlash ishlari:* Devor yuzasini gipsokarton bilan qoplash. Devor yuzasini quruq gips qarishmasi bilan tekislash. Devor yuzasiga gulqog'oz yopishtirish. Pardoz g'ishti bilan devor pardoz berish. Shift yuzasiga knauf plitkasi qoplash. Shift yuzasini quruq gips qarishmasi bilan tekislash hamda qo'shimcha bajarish.

Shift yuzasiga gulfrog'oz yopishtirish. Pol: Polga tarket qoplamasini qoplash. Plastik plintus qotirish. Pol yuzasini ikki marta lak bilan bo'yash. Eshik va deraza: Alyumin profil deraza o'rnatish. MDF turidagi eshik birkliarini o'rnatish. Deraza tokchasiga PVX qoplash.

Bundan tashqari, tasdiqlangan muqson dalolatnoma asosida elektr tarmog'ini ta'mirlash ishlarini bajarish ko'zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.
- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koefitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 131130,403 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 18623,620 ming so'm qurilish materiallari narxlari hisobidan kamaytirildi.

#### **7. Xulosalar.**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Andijon shaxar A.Navoiy shox ko'chasida joylashgan «Andijon xududiy elektr tarmoqlari korxonasi» AJ ma'muriy binosining xonalarini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 100,504 kishi/kun.  
Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)  
miqdori 15% QQS bilan - 112506,782 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha)

yuklatiladi».

**Bosh mutaxassis:** Xaldarov Jur'at Alimdjanovich



**"TASDIQLAYMAN"**

Andijon viloyat XETK

AJ bosh direktori

X.Yuldashev

08 2022 yil



Andijon shahar, A.Xaydarov ko'chasi 53-uyda joylashgan ma'muriy binoni joriy ta'mirlash ishlari bo'yicha  
**NUQSONLAR DALOLATNOMASI**

(наименование работ)

**Biz quyida imzo qo'yib tasdiqlovchilar, komissiya a'zolari: Andijon shahar, A.Xaydarov ko'chasi 53-uyda joylashgan Andijon viloyati XETK AJning ma'muriy binosi bo'yicha XETK vakili va "Richmir" MCHJ vakili mazkur dalolatnomani tuzdil, shu to'g'risida vizual tekshirish va instrumental o'lchamlar natijasida quydagi ish turlari va hajmlari aniqlandi:**

№ n/n	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	3	4	5
1	ОБЛИЦОВКА ГИПСОВЫМИ И ГИПСОВОЛОКНИСТЫМИ ЛИСТАМИ СТЕН ПРИ ОТДЕЛКЕ ПОД ОКЛЕЙКУ ОБОЯМИ	100M2	1,62
2	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100M2	2,56
3	ОКЛЕЙКА ОБОЯМИ СТЕН ПО ЛИСТОВЫМ МАТЕРИАЛАМ, ГИПСОБЕТОННЫМ И ГИПСОЛИТОВЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ПРОСТЫМИ И СРЕДНЕЙ ПЛОТНОСТИ	100M2	2,56
4	ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ ИЗ ОБЛИЦОВОЧНОГО КИРПИЧА ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ, ЧИСЛО ПЛИТ ДО 10 ШТ НА М2	100M2	0,2
5	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100M2	0,74
6	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ПОТОЛКОВ	100M2	1,1
7	ОКЛЕЙКА ОБОЯМИ ПОТОЛКОВ	100M2	1,1
	ПОЛ		
8	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПО ГОТОВОМУ ОСНОВАНИЮ, "ПЛАВАЮЩИМ" СПОСОБОМ, ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ ПАРКЕТНЫХ ДОСОК ТИПА TARKETT БЕЗ ПРИКЛЕЕВАНИЯ СТЫКОВ	100M2	0,68
9	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100M	0,8
10	ОСТРОЖКА И ЦИКЛЕВКА ПАРКЕТНЫХ ПОЛОВ	100M2	0,36
11	ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ ЛАКОМ ПО ОГРУНТОВАННОЙ ИЛИ ОКРАШЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗА 2 РАЗА	100M2	0,36
	ПРОЕМЫ		

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
12	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0,18
13	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ ИЗ МДФ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,14
14	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ	100 М	0,15
15	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,08
16	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,06
17	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	0,8
18	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	0,3
19	СВЕТИЛЬНИКИ ДЛЯ ЛАМП НАКАЛИВАНИЯ. С КРЕПЛЕНИЕМ ВИНТАМИ ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ ОДНОЛАМПОВЫЙ	100ШТ	0,3

Buyurtmachi vakillari:

А. Каримов

Loyihalash tashkiloti vakili:

Абдурахмонов

