

PUDRAT SHARTNOMASI №15/08

2022 yil "15" августъ

Toshkent sh.

Mirzo Ulugbek tuman Xalq ta'limi bo'limi (keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladi) nomidan ustav asosida harakat qiluvchi Mudir Ikromov.SH bir tomondan va Etheria MCHJ (keyingi o'rinlarda "Pudratchi" deb yuritiladi) nomidan ustav asosida harakat qiluvchi Raxbar Yuldashev Sanjar Rustamovich ikkinchi tomondan, quyidagilar to'g'risida mazkur shartnomani tuzdilar:

1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Pudratchi o'z tavakkalchiligiga asoslangan va o'zining hamda Buyurtmachining materiallaridan foydalangan holda Buyurtmachining topshirig'iga asosan quyidagi ishlarni bajarish majburiyatini: Mirzo Ulugbek tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 112-sonli Maktab binosini tom qismini joriy ta'mirlash. Buyurtmachi esa ushbu bajarilgan ishlarni qabul qilish va haqini to'lash majburiyatini oladi.

2. SHARTNOMA BAHOSI

2.1. Shartnoma bahosi 686 125 401.0 (Olti yuz sakson olti million bir yuz yigirma besh ming to'rt yuz bir) so'm 00 tiyin QQS bilan birga shu jumladan QQS 89 494 617.0 so'mni tashkil etadi.

2.2. Shartnoma bahosi o'z ichiga quyidagilarni oladi:

2.3. Shartnoma bahosi inflatsiya natijasida taraflarning kelishuviga muvofiq o'zgartirilishi mumkin. Bunda Pudratchi buyurtmachining yozma roziligini olish shart.

3. TO'LOV SHARTLARI

3.1. Ushbu shartnoma bo'yicha to'lov quyidagi tartibda amalga oshiriladi:

Avans to'lovi 30% 10 bank kuni ichida amalga oshiriladi, qolgan 70% pul mablag'lari ishlar yakuniga yetgandan keyin bajarilgan ishlar dalolatnomasiga asosan amalga oshiriladi.

3.2. To'lov shakli: To'lov topshiriqnomasi asosida naqd pulsiz shaklda.

3.3. Shartnoma bo'yicha so'nggi hisob-kitob ishlar bajarilgandan so'ng, qabul qilish jarayonida aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish hisobga olingan holda, 10 kundan kechiktirmay Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

4. MAJBURIYATLARNI BAJARISH MUDDATLAR

4.1. Pudratchi ushbu shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni ishlarning kalendar rejasida belgilangan muddatlarda bajaradi.

4.2. Buyurtmachi quyidagi muddatlarda Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun haq to'laydi: 10 bank kuni

4.3. Shartnomaning amal qilish muddati:

Boshlanishi – 15.08.2022 yil

Tugashi – 15.10.2022 yil

TARAFLARNING MAJBURIYATLARI

5.1. Pudratchining majburiyatlari:

o'z kuchi va mablag'lari hisobidan ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va

muddatlarda barcha ishlarni bajarish va Buyurtmachiga loyiha hujjatlariga mos keladigan holatda ishlarni topshirish;

loyihaga muvofiq zaruriy materiallarni, qurilmalar, butlovchi ashyolarni qurilish maydonchasiga yetkazib kelish va ularni qabul qilishni, tushirib olishni, omborga joylashni hamda qurilish davomida ularni saqlashni amalga oshirish;

o'z kuchi va vositalari bilan materiallar, qurilmalar, ashyolarni joylashtirish va ushbu shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish uchun zarur bo'lgan barcha muvaqqat binolarni qurish;

ushbu shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish uchun jalb qilinayotgan ixtisoslashtirilgan tashkilotlar bilan yordamchi pudrat shartnomalari tuzilganligi haqida Buyurtmachini xabardor qilish va yordamchi pudratchilar tomonidan ishlarning bajarilishini nazorat qilish;

qurilish maydonchasida texnika va yong'in xavfsizligi hamda qurilish maydonchasining qo'riqlanishi bo'yicha zaruriy tadbirlarning bajarilishini ta'minlash;

qurilish obyektlarining sug'urta qilinishini ta'minlash;

qurilishi tugallangan obyektlarni qabul qilish

dalolatnomasi imzolanganidan keyin 10 kunlik muddatda

qurilish maydonchasidan o'ziga tegishli mol-mulkni olib ketish.

5.2. Buyurtmachining majburiyatlari:

ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatda Pudratchiga qurilish maydonchasini topshirish;

shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni bajarganlik uchun Pudratchiga haq to'lash;

Pudratchining yozma xabarnomasini olgan sanadan boshlab 2 hafta ichida obyektни qabul qilib olish.

6. TARAFLARNING JAVOGBARLIGI va KORRUPSIYAGA QARSHI BAND

6.1. Tovarlarni yetkazib berish muddatlari kechiktirib yuborilgan, to'liq yetkazib berilmagan, ishlar bajarilmagan yoki xizmatlar ko'rsatilmagan hollarda, tovar yetkazib beruvchi Pudratchi Buyurtmachiga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyat bajarilmagan qismining 0.5 foizi miqdorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi yetkazib berilmagan tovarlar, bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar bahosining 50 foizidan oshib ketmasligi lozim

6.2. Ish hajmini bajarilganidan keyin shartnoma shartlarini Buyurtmachi bajarmagan yoki lozim lozim darajada bajarmagan taqdirda Pudratchiga majburiyat bajarilmagan qismining 0.4 foizi miqdorda penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi yetkazib berilmagan tovarlar, bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar bahosining 50 foizidan oshib ketmasligi lozim.

6.3. Agar Pudratchi shartnoma bo'yicha ishlar tugallangandan so'ng o'ziga tegishli materiallarni qurilish maydonchasidan olib ketmasa, Buyurtmachi qurilish maydonchasi bo'shatib berilgan sanaga qadar Pudratchiga bajarilgan ishlar uchun haq to'lashni to'xtatib turishga haqli.

6.4. Neustoykani to'lash taraflarni majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

6.5. Taraflar shartnoma tuzishda, shartnomaning amal qilish muddatida va ushbu muddat tugaganidan so'ng, shartnoma bilan bog'liq korruptsiyaviy harakatlarni sodir qilmaslikka

taminlaydilar.

7. FORS-MAJOR

7.1. O'z majburiyatlarini bajara olmayotgan taraf yengib bo'lmas kuchning mavjudligi va uning shartnoma bo'yicha majburiyatlarini bajarishga tasiri haqida ikkinchi tarafga xabarnoma berishi lozim.

7.2. Agar yengib bo'lmas kuch holatlari uzluksiz 3 oy davomida amal qilib tursa va yaqin muddat ichida bekor qilinishi ehtimoli bo'lmasa, mazkur shartnoma taraflardan birining tashabbusi bilan ikkinchi tarafga yozma bildirishnoma yuborish yo'li bilan bekor qilinishi mumkin.

8. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

8.1. Ushbu shartnoma bo'yicha yoki u bilan bog'liq holda taraflar o'rtasida kelib chiqadigan barcha nizolar va ziddiyatlar taraflar o'rtasida muzokaralar olib borish yo'li bilan hal etiladi.

8.2. Muzokaralar olib borish yo'li bilan nizolarni hal qilishga erishilmagan taqdirda, nizo Toshkent tumanlararo iqtisodiy sudi orqali hal qilinadi.

8.3. Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuzildi.

8.4. Shartnomani amal qilish muddati 2022 yil 31 dekabrgacha.

9. Taraflarning rekvizitlari va imzolari:

Pudratchi:

ООО "ETHERIA"

Адрес: г.Ташкент, Мирзо Улугбекский р-н

Р/с: 2020 8000 9002 9083 2001

Банк: АКБ «Ипотека банк» Мехнатский ф-л

МФО 00419 ИНН 302857481

Директор _____ Yuldashev S.R.



Мудир: Ш. Ибрагимов



YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

2022-yil "16" avgust

Toshkent sh.

1. Loyihaning turi: shartnoma.

2. Loyihaning nomi:

Mirzo Ulug'bek tumani xalq ta'limi bo'limi va MCHJ "Etheria" o'rtasida
2022-yil 15-avgust sanasida tuzilgan 15/08-sonli shartnoma loyihasi.

3. Loyiha ishlab chiqaruvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Toshkent shahar Mirzo Ulug'bek tumani xalq ta'limi bo'limi tomonidan
ishlab chiqilgan va 16-avgust kuni dasturga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul
qilish maqsadga muvofiq.

Mirzo Ulug'bek tuman

Yuridik xizmat ko'satish markazi

bosh yuriskonsulti



D.A.Tursunova.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 131003 на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий школа №50

Способ проведения электронный

Дата 10.08.2022

Время рассмотрения 10.08.2022 13:50

Конкурсная комиссия Туман Халк таълим булими, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	IKROMOV SHERALI ADIZOVICH	мудир	мирзо улугбек хтб
Секретарь комиссии	MIRTURSUNOVA SEVARAXON NIG'MATILLA QIZI	Хисобчи уринбосари	Мирза Улугбек халк таълими булими
Член комиссии	NORKULOVA FERUZA ISHPULATOVNA	инспектор	М.Улугбек туман Халк таълим булими
Член комиссии	ABDUSHUKUROVA SHOXIDA RAXMONQULOVNA	кадрлар билан ишлаш мутахассиси	мирзо улугбек хтб
Член комиссии	KAZAKOV OYBEK SHAKARBEKOVICH	бош хисобчи	мирзо улугбек хтб
Член комиссии	SAIPNAZAROVA BARNO YAKUBOVNA	хужалик мудир	мирзо улугбек хтб

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 10.08.2022 года № лота 131003.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту зданий
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий Школа №50
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	735 000 000.00
Стартовая сумма	735 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлов иштирокчисининг банк хисоб ракамида объект бошлангич микдорининг камида 30% пул маблаглари мавжудлиги тугрисида банк маълумотномаси (охирги 5 иш куни)

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг банк хисоб ракамида объект бошлангич микдорининг камида 30% пул маблаглари мавжудлиги тугрисида банк маълумотномаси (охирги 5 иш куни)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	20	бор	20	Экспертная		
ООО ETHERIA	20	бор	20	Экспертная		

Критерий №2 Курилиш майдончасини кўздан кечирганлиги тўғрисида маълумотнома. Бюртмачи билан объектни олдиндан куздан кечириш далолатнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдончасини кўздан кечирганлиги тўғрисида маълумотнома. Бюртмачи билан объектни олдиндан куздан кечириш далолатнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
ООО ETHERIA	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №3 Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги ҳақида ҳудудий ДСИНинг маълумотномаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги ҳақида ҳудудий ДСИНинг маълумотномаси

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
ООО ETHERIA	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №4 Нухсонли далолатнома асосида тайёрланган ишлар офёртаси тасдиқланган ҳолда

Тип: Текстовое значение

Описание: Нухсонли далолатнома асосида тайёрланган ишлар офёртаси тасдиқланган ҳолда

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
ООО ETHERIA	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №5 Танлов иштирокчисининг ишларни бажаришда фойдаланадиган машина ва механизмлари рўйхати

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг ишларни бажаришда фойдаланадиган машина ва механизмлари рўйхати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
OOO ETHERIA	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №6 Танлов иштирокчисининг молиявий кўрсаткичлари

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг молиявий кўрсаткичлари

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
OOO ETHERIA	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №7 Малакали ишчи ходимларнинг меҳнат уз сайтида мавжудлиги, уларнинг сони тўғрисидаги маълумот (камида 12 та ходим)

Тип: Текстовое значение

Описание: Малакали ишчи ходимларнинг меҳнат уз сайтида мавжудлиги, уларнинг сони тўғрисидаги маълумот (камида 12 та ходим)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
OOO ETHERIA	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №8 Объектнинг охириги 10% қолдиқ суммасини қурилиш назорат ўлчови қилингандан сўнг тўлаб берилишига розилик хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектнинг охириги 10% қолдиқ суммасини қурилиш назорат ўлчови қилингандан сўнг тўлаб берилишига розилик хати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO SHOX INTERNATIONAL	10	бор	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
BUILDING GROUP						
ООО ETHERIA	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №9 Давлат солик кумитасининг расмий веб-сайтида шубхали корхоналар руйхатига киритилмаганлиги, кушилган киймат солиги туловчиси булса унинг гувоҳномаси фаоллиги, солик ва йигимларни тулаш буйича муддати утган карздорликнинг мавжуд эмаслиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Давлат солик кумитасининг расмий веб-сайтида шубхали корхоналар руйхатига киритилмаганлиги, кушилган киймат солиги туловчиси булса унинг гувоҳномаси фаоллиги, солик ва йигимларни тулаш буйича муддати утган карздорликнинг мавжуд эмаслиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	10	бор	10	Экспертная		
ООО ETHERIA	10	бор	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	735 000 000.00	726 773 703.00 UZS	726 773 703.00	00.00	726 773 703.00	10.08.2022 10:34:38	10.00
ООО ETHERIA	735 000 000.00	731 298 971.00 UZS	731 298 971.00	00.00	731 298 971.00	10.08.2022 10:44:52	09.94

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP	90	10	100
ООО ETHERIA	90	9.94	99.94

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 131003 от 10.08.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий школа №50 определила победителем:

ООО SHOX INTERNATIONAL BUILDING GROUP
306953305

и резервный исполнитель: ООО ETHERIA (302857481)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	IKROMOV SHERALI ADIZOVICH	Согласен	
Член комиссии	NORKULOVA FERUZA ISHPULATOVNA	Согласен	
Член комиссии	ABDUSHUKUROVA SHOXIDA RAXMONQULOVNA	Согласен	
Член комиссии	KAZAKOV OYBEK SHAKARBEKOVICH	Согласен	
Член комиссии	SAIPNAZAROVA BARNO YAKUBOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

ООО «PROJECT-FIRM» (ЛИЦЕНЗИЯ № 001486 ОТ "20"
НОЯБРЯ 2020Г.)

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАСЧЕТ

рекомендуемой стартовой стоимости
в договорных текущих ценах по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112,МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА
Г.ТАШКЕНТА.

(ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

- Ведомости потребных ресурсов
- Локальные ресурсные ведомости

Рекомендуемая стоимость	697078,116	тыс.сум с НДС
Нормативная трудоемкость	3449,63	чел/час

ТАШКЕНТ - 2022 г.

Стартовая стоимость объекта в текущих ценах

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112,МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ(2%)	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ (3%)	416276,058
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (12%)	100394,164
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	218,056
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
6	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	516888,278
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА (17,27%)	89266,606
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
9	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	0,000
10	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	606154,883
11	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000
12	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА	606154,883
13	НДС (15%)	90923,232
14	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС С УЧЕТОМ ОБОРУДОВАНИЯ	697078,116

РАЗРАБОТЧИК:



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу.

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр$, где:

Сзп - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр - затраты на транспортные расходы;

Пп - прочие затраты подрядчика;

Пз - прочие затраты заказчика;

Зо — затраты на оборудование

Ср - затраты на страхование строительства объектов;

Кр - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость

1 человеко-часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$Созп = Траб \times Сч \times Ксс$, где:

Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$Сч = Змс : \Phi$, где:

Змс - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, а часовая ставка по данным Минтруда равной 171 часов в месяц

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой в чел/час

Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование в размере - 12%

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$Сэм = ЭМ \times Цпр$, где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$, где:

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$Смп = N \times Цср$, где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с Постановлением или данными заказчика в % от суммы прямых затрат. 17,27%

V. Прочие затраты заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Страхования объектов

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается % от страховой суммы (100% полной стоимости объекта).

VII. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования 3%

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах не является основанием взаиморасчетов между заказчиком и подрядчиком и носит рекомендательный характер.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.

СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

N п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	в текущем уровне	
				единицы	всего
1	4	5	6	7	8
Ресурсы по нормам ШНК					
<i>Затраты труда</i>					
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	3449,6275	29102,9	100394164
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	35,1225	0,00	0
Итого по трудовым ресурсам			СУМ		100394164
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 т	маш.-ч	9,0225	0	0
2	Дрели электрические	маш.-ч	41,251	5214	215082,714
3	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	маш.-ч	8,286	0	0
4	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	9,0225	0	0
5	Бензопилы	маш.-ч	16,335	182	2972,97
6	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	17,814	0	0
Итого по строительным машинам			СУМ		218056
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,030186	0	0
2	Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,08775	16500000	1447875
3	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм	т	0,00988	9500000	93860
4	Гвозди строительные	т	0,23922	9500000	2272590
5	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35	шт	10320	500	5160000
6	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x80	шт	1296	500	648000
7	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые для металлочерепицы	м	256	0	0
8	Металлочерепица, профнастил трапециевидный и синусовидный	м2	1840	98500	181240000
9	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	112,788	0	0
10	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	1,0773	0	0
11	Поковки из квадратных заготовок массой 2,825 кг	т	0,03627	0	0
12	Поковки оцинкованные массой 2,825 кг	т	0,6009	0	0
13	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм	т	0,00051	3450000	1759,5
14	Катанка горячекатаная в мотках диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,124173	2950000	366310,35
15	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	4,536	3950000	17917200
16	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	12,582	3950000	49698900
17	Пиломатериалы хвойных пород Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более I сорта	м3	23,5305	3950000	92945475
18	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	1,404	3950000	5545800
19	Пиломатериалы хвойных пород Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм III сорта	м3	0,117	3950000	462150
20	Паста антисептическая	т	0,090783	64550000	5860042,65
21	Трубы водосточные	м	192,1	20500	3938050
22	ДЕТАЛИ ДЕРЕВЯННЫЕ ЛЕСОВ	М3	0,36	3650000	1314000
23	ЩИТЫ НАСТИЛА ПО ПРОЕКТНЫМ ДАННЫМ	М2	136	48000	6528000
24	ДЕТАЛИ ЛЕСОВ СТАЛЬНЫЕ	Т	1,4	6550000	9170000
31	АНКЕР	ШТ	400	3500	1400000
32	ГЕРМЕТИК	ШТ	20	25500	510000
33	ВОРОНКА	ШТ	45	9500	427500
34	КРОНШТЕЙН	ШТ	280	4500	1260000
35	КОЛЕНО	ШТ	16	9500	152000
36	КОНЕК СЛОЖНЫЙ	М	165	24800	4092000
37	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	260	22500	5850000
38	ЖЕЛОБ	М	260	22500	5850000
Итого по материальным ресурсам			СУМ		404151513

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ					
1	E1001-002-01	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	МЗ	28,3500	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	24,09	682,9515
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,37	10,4895
1.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,15	4,2525
1.4	1556	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,44	12,474
1.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22	6,237
1.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0072	0,20412
1.7	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	3,38	95,823
1.8	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,038	1,0773
1.9	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,124173
1.10	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	4,536
1.11	36028	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	М3	0,06	1,701
1.12	36059	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ I СОРТА	М3	0,83	23,5305
1.13	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,055566
2	E1001-010-01	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	МЗ	11,7000	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	22,5	263,25
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,36	4,212
2.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,23	2,691
2.4	1556	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,33	3,861
2.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,36	4,212
2.6	30133	СМОЛА КАМЕННОУГОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т	0,00258	0,030186
2.7	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,0075	0,08775
2.8	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,003	0,0351
2.9	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	1,45	16,965
2.10	32502	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,0031	0,03627
2.11	36028	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	М3	0,93	10,881
2.12	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,12	1,404
2.13	36077	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	М3	0,01	0,117
2.14	45089	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00301	0,035217
3	E1203-004-01 ДОП. 10	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100 М2 КРОВЛИ	16,0000	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,53	616,48
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,19	19,04
3.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,41	38,56
3.4	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,5	8
3.5	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,29	4,64
3.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,4	6,4
3.7	30818	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	645	10320
3.8	30819	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	81	1296
3.9	30823	ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ	М	16	256
3.10	30861	МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА, ПРОФНАСТИЛ ТРАПЕЦИЕВИДНЫЙ И СИНУСОВИДНЫЙ С ПОКРЫТИЕМ	М2	115	1840
4	С	ГЕРМЕТИК	ШТ	20,0000	
5	E1201-009-02	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	2,6000	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	31,41	81,666
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,25	0,65
5.3	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,286
5.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,05	0,13
5.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	0,234
5.6	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,0038	0,00988
5.7	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,169	0,4394
6	С	ЖЕЛОБ	М	260,0000	
7	С	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	260,0000	
8	С	КОНЕК, ШАТРАНЬ	М	165,0000	

9	E1201-008-03 ДОП. 6	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	1,7000	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,4	65,28
9.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,43	0,731
9.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,43	0,731
9.4	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,095	0,1615
9.5	32522	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003	0,00051
9.6	47801	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	192,1
10	С	КОЛЕНА	ШТ	16,0000	
11	С	ВОРОНКА	ШТ	45,0000	
12	С	КРОНШТЕЙН	ШТ	280,0000	
13	С	АНКЕР	ШТ	400,0000	
14	E0807-001-02	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2	40,0000	
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	43,5	1740
14.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,07	2,8
14.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,07	2,8
14.4	44082	ДЕТАЛИ ДЕРЕВЯННЫЕ ЛЕСОВ	М3	0,009	0,36
14.5	51622	ЩИТЫ НАСТИЛА ПО ПРОЕКТНЫМ ДАННЫМ	М2	3,4	136
14.6	63944	ДЕТАЛИ ЛЕСОВ СТАЛЬНЫЕ	Т	0,035	1,4
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		3449,6275



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112, МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.

(наименование объекта)

№ п.п.	Наименование физических объемов работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ			
1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	М3	28,3500
2	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	М3	11,7000
3	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100 М2 КРОВЛИ	16,0000
4	ГЕРМЕТИК	ШТ	20,0000
5	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	2,6000
6	ЖЕЛОБ	М	260,0000
7	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	М	260,0000
8	КОНЕК	М	165,0000
9	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М ТРУБ	1,7000
10	КОЛЕНА	ШТ	16,0000
11	ВОРОНКА	ШТ	45,0000
12	КРОНШТЕЙН	ШТ	280,0000
13	АНКЕР	ШТ	400,0000
14	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2	40,0000

Козлов Д.Ш. О.Т.



№ 22/07 «22» ИЮЛЯ 2022г.

г. Ташкент

ЛОКАЛЬНО-ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 22/07/2022г.-1

ПО РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ОБЪЕКТА : «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112,МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА
Г.ТАШКЕНТА.»

Заказчик :

«РАЙОНО» МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО
РАЙОНА,Г.ТАШКЕНТА.

Источник финансирования :

Бюджетные средства

Генпроектировщик :

ООО «ПРОЕКТ-FIRM» (ЛИЦЕНЗИЯ № 001486 ОТ "20" НОЯБРЯ 2020Г.)

Генподрядчик :

Определяется Заказчиком на конкурсной основе.

Вид строительства :

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

1. Основание для проведения экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.

Договор на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112,МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»

- Письмо-заказ от Заказчика на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.
- Оплата за проведение экспертизы сметной документации производится за счет средств подрядчика.

2. Материалы, предоставленные на рассмотрение экспертизы

- Копия договора на составление расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах с проектной организацией.
- Дефектный акт от 2022 год утвержденный и подписанный Заказчиком.
 - Расчет стартовой стоимости объекта: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112,МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»

в договорных текущих ценах на сумму : **733 857,698 тыс. сумм с учетом НДС**, с учетом прочих затрат Заказчика.

В т.ч. :

- Локальные ресурсные ведомости.
- Локальные ресурсные сметы.
- Пояснительные записки.

3. Краткая характеристика рассматриваемых материалов.

- Стоимость объекта определена в договорных текущих ценах в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства (ремонта) объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. № 261 и по ШНК4.01.16-09, утвержденным приказом Гос.КомАрхитектСтроя Республики Узбекистан от 30.07.2009г. за № 83.

- Среднечасовая зарплата рабочих-строителей принята по **29 102,90** сум с учетом нормативных начислений на социальное страхование в размере 12% по г.Ташкенту, что соответствует среднестатистическим данным по региону на момент разработки сметной документации.

- Стоимость материалов и конструкций принята по Каталогу текущих цен за 2022г., 2 квартал, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан, опросам текущих рыночных цен и предоставленным прайс-листам Изготовителей.

- Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов определены по предоставленным данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций, собранных на основе опроса текущих ценовых показателей в данной области предоставления услуг.

- Транспортные расходы на строительные материалы определены в размере 3%.

- Прочие затраты Подрядчика приняты в размере 17,27 %.

- НДС 15%.

4. Результаты рассмотрения экспертизы.

- В процессе экспертного рассмотрения расчетов стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах, в рабочем порядке, было рекомендовано внести следующие изменения и дополнения.

-По разделу строит. Маш -мех исключить пункт № 1,3,4,6;

-По разделу строит. материалы и конструкции исключить пункт №1,7,9,10,11,12.

-Необходимо приложить исполнительную схему крепления деревянного каркаса кровли.

- Стоимость строительных материалов и конструкций, а также оборудование, откорректированы, согласно предложенным рекомендациям.

- Остальные примененные ресурсные нормативы соответствуют действующим нормативным документам.

Выводы.

-5,1 - Расчет стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта: **«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112,МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»**

Учетом результатов экспертного рассмотрения на соответствие ШНК, рекомендуется для дальнейшего согласования и утверждения с ориентировочной стоимостью – **697 078,116**

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г.

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СУММА ДО ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	СУММА ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	РАЗНИЦА тыс.сум
1	«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ ШКОЛЫ №112,МИРЗО-УЛУГБЕКСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»	733 857,698	697 078,116	36 779,582

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г., рекомендуемая стоимость строительства(смета) является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Также она подлежит уточнению по фактически выполненным затратам и объемам работ. Окончательное решение принимает Заказчик и подрядная организация, с учетом результатов контрольного обмера.

- За невыполнение подрядчиком тех или иных работ, согласно объемов данных в смете, несоответствие работ сметной документации, несоблюдение нормативов ШНК, при выполнении работ, Экспертная организация ответственности не несет.

Директор



Хамдамова Л.



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"TASHGOREKSPERT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"TASHGOREKSPERT" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

26.06.2020

864630

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

307514984

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, M. Yusuf ko'chasi, 56-uy,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing to'liq nomi):

