



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:02-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 53794

Obyekt nomi «Buxoro viloyati Peshko' tumani 14-sonli Maktabgacha Ta'lim Muassasini eshik va dereza romlarini joriy ta'mirlash ishlari»

Buyurtmachi - Peshko' tuman maktabgacha ta'lim bo'limi

Bosh loyihachi - "ARX PROEKT PROGRESS" MCHJ.

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan 2020-yil 07- iyuldagi AL-001239 sonli.

Moliyalashtirish manbai - Buyudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 52502

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.2. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Obyektning joylashuv manzili - Buxoro viloyati Peshko' tumanida joylashgan

3.2. Asosiy loyiha yechimlari - Loyihalash topshirig'i va nuqsonlar dalolatnomasiga asoslanib ko'rib chiqilgan ishlar:

Maktab-internati binosining joriy ta'mirlash ish turlari -

1 qavat - dereza va eshik romlarini buzib olish , tashqi va ishki eshik romlari o'rnatish, dereza romlari o'rnatish, dereza va eshik romlari atrofini otkos qismini suvoqlab suvli emulsiya bilan bo'yash.

2 qavat - dereza va eshik romlarini buzib olish , tashqi va ishki eshik romlari o'rnatish, dereza romlari o'rnatish, dereza va eshik romlari atrofini otkos qismini suvoqlab suvli emulsiya bilan bo'yash.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlar Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisob-kitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi,

puqratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022 yil 21 iyuldagi tasdiqlangan 01/3-323-sonli xatga asosan qabul qilindi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Buyurtmachi tomonidan loyiha ko'rib chiqiladi va tasdiqlanadi: Buxoro viloyat Ichki Ishlar Boshqarmasi tomonidan e'tirozlar yo'q.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert (lokal) xulosalariga ko'ra ishchi loyihaga quyidagi asosiy o'zgartirish va qo'shimchalar kiritildi:

- Smeta resurs xarajatlarida qabul qilingan mashina-mexanizm va materiallarning narxlari asoslandi.

6.2 Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra **qo'shimcha qiymat solig'i bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz** 290 090,226 ming so'm miqdorida topshirilgan ishlar qiymati 22 314,634 ming so'mga kamaytirilib, **267 775,592 ming so'm** qilib belgilandi.

6.3. Yakuniy narx buyurtmachi va puqratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, « **Buxoro viloyati Peshko' tumani 14-sonli Maktabgacha Ta'lim Muassasini eshik va dereza romlarini joriy ta'mirlash ishlari** » ishchi loyiha kelgusida ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov

Bosh mutaxassis: IDIYEV ISLOM ILHOM O'G'LI

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ООО «АРХ ПРОЕКТ ПРОГРЕСС»

Лицензия №001773 Государственный Комитет
Архитектуры и Строительства от 26.09.2014г.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЁМОВ ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
№14 ПЕШКУНСКОМ РАЙОНЕ БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

ТОМ IV

Книга 4.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость
потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость.

Директор «Арх Проект Прогресс»

Инженер-сметчик:



Нуридинов Р.Р.

Орипов О.О.

г. Бухара 2022 г.

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЁМОВ ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №14 ПЕШКУНСКОМ РАЙОНЕ БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	12420,404
	Отчисление на социальное страхование	1490,448
2	Эксплуатация машин и механизмов	1382,238
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	178128,246
4	Оборудование	0,000
	Итого:	193421,336
5	Прочие затраты подрядчика	38684,267
6	Затраты на страхования объекта	742,738
	Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС	232848,341
	Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС	267775,592

"TASDIQLAYMAN"

Maktabgacha Ta'lim
Bo'limi mudiri Peshku tuman
M. Abdullaeva
21.11.2022



"Buxoro viloyat Peshku tuman №14 Maktabgacha Ta'lim Muassasasini eshik va
deraza romlarini joriy ta'mirlash."

Ishchi loyihani ishlab chiqish uchun

VAZIFA

Bosqich
RP (ishchi loyiha)

Buxoro- 2022yil

Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
Ob'ekt nomi.	Buxoro viloyat Peshku tuman №14 Maktabgacha Ta'lim Muassasasini eshik va deraza romlarini joriy ta'mirlash.
Ob'ekt manzili	Buxoro viloyat Peshku tuman
Loyihalashtirish uchun asos.	
Buyurtmachi	Maktabgacha Ta'lim Bo'limi mudiri Peshku tuman
Boshloyihachi.	«ArxProekt Progress» MCHJ
Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
Joriy ta'mirlashning taxminiy muddatlari.	2022yil
Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
Qurilish turi	Joriyta'mirlash
Moliyalashtirish manbai.	Budgetmablag'lari.
Ob'ektning yo'nalishi va asosiy ko'rsatkichlari	Binolarni joriy ta'mirlashda quyidagi texnik ko'rsatkichlarni inobatga olish:
Binoni pardoqlash va ish hajmlariga qo'yiladigan talablar	Binoni joriy ta'mirlash nuqsonli dalolatnoma bo'yicha amalga oshirilsin
Konstruktiv echimlarga qo'yiladigan talablar	Buyurtmachi bilan ishlatiladigan materiallar va mahsulotlar to'g'risida kelishib olish.
"Yer uchastkasini rejalashtirishni tashkil etish sxemasi" bo'limiga talab	Talab qilinmaydi.
Kommunal va muhandislik tizimlariga qo'yiladigan talablar	Talab qilinmaydi.
Loyiha yechimlarini kelishishga qo'yiladigan talablar	Loyihalash tashkiloti loyihalash hujjatlarini buyurtmachi bilan kelishish.
Favqulodda vaziyatlar oldini olish tadbirlarini ishlab chiqish zarurati	Talabqilinmaydi.
Smeta hujjatlarini ishlab chiqish zarurati.	Ishlab chiqishda quyidagi ish xajmlarini ko'zda tutish: Ishchi chizmalar, resurs smetalari tarkibida lokalresurs xisobi bilan (manbalarni satrma dekodlash bilan).

		materiallar (resurslar)sarfi xisobi. Qurilishning boshlang'ich narxini amaldagi narxlarda hisoblash.
22	Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan asosiy dastlabki ma'lumotlar.	Nuqsonlar dalolatnomasi.
24	Buyurtmachiga taqdim etiladigan hujjatlar	-Ishchiloyixa, lokal va resurs cmetalari- 2nuxxada, - Lokal va resurs cmetalari elektron versiyasi bilan.

«Arx Proekt Progress» MCHJ



[Handwritten signature]

R.R. Nuridinov

[Handwritten checkmark]



«Утверждаю»

М.Абдуллаева
Исполняющий МТБ
Пешкунского района

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

от 19.07.2022 года

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЁМОВ ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №14 ПЕШКУНСКОМ РАЙОНЕ БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе:

МТБ суджери : М. Абдуллаева
МТБ Босан. Жисабегиси Ф. Курбонов
МТБ Хузайф. Божикфи Ш. Нисоев

сего числа произвели техническое обследование проёмов дош. Учреждения №14 Пешкунского района Бухарской области после чего вывели перечень следующих видов ремонтно-строительных работ:

Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
		на. ед. измерения
2	3	4
1-ЭТАЖ		
ПРОЕМЫ		
СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	0,3899
ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,2500
СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,6448
ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,3200
УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ ПХВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В ПЕРЕГОРОДКАХ И ДЕРЕВЯННЫХ НЕРУБЛЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0,1986
УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3М2	100М2	0,4463
УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0,3899
ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	0,3070
ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100М2	0,3070
ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ ДО 200 ММ ПЛОСКИХ	100М	0,1005
ОКРАСКА НАРУЖНЫХ ОТКОСОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100М2	0,0151
2-ЭТАЖ		
ПРОЕМЫ		
СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	0,8351
ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,5400
СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,4662
ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,2300
УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ ПХВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В ПЕРЕГОРОДКАХ И ДЕРЕВЯННЫХ НЕРУБЛЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0,0861
УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3М2	100М2	0,3801
УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0,8351
ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	0,0660

20	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100M2
21	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ ДО 200 ММ ПЛОСКИХ	100M
22	ОКРАСКА НАРУЖНЫХ ОТКОСОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2

О чем составлен настоящий дефектный акт:

МТБ суджири :

МТБ баш хисобчи

МТБ хисобчи башчи

М. Абдул

Абдул

