



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana:28-07-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 53631**

**Obyekt nomi** «Текущий ремонт проемов здания ДОУ №32 по адресу: Ташкентская область Ташкентский район Дийдор МФЙ (замена окон)».»

**Buyurtmachi** - ООО «GREAT DIZAYN PROJECT» (для ОДО Ташкентской области Ташкентского района)

**Bosh loyihachi** - ООО «GREAT DIZAYN PROJECT»

**Litsenziya** № АЛ-000351 от 22.11.2019г.

**Moliyalashtirish manbai** - бюджетные средства

**Bosh pudratchi** - по результатам тендерных торгов

**Qurilish turi** текущий ремонт

**Murojaat raqami:** № 52627

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Техническое задание на расчет стоимости по объекту, утвержденное заказчиком Отделением Дошкольного Образования Ташкентской области Ташкентского района, согласованное проектной организацией ООО «GREAT DIZAYN PROJECT» от 2022г.

1.2. Письмо Отделения Дошкольного Образования Ташкентской области Ташкентского района №01-01/1-1-355 от 20.07.2022г.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Дефектный акт, утверждённые заказчиком Отделением Дошкольного Образования Ташкентской области Ташкентского района от 2022г.

2.2. Расчет стоимости работ в текущих ценах в сумме 371590,981тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

-ведомость потребных ресурсов и локальная ресурсная ведомость.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

*3.1. Представленной сметной документацией и утвержденным дефектным актом предусматриваются следующие работы:*

-разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок;

-установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из пвх профилей: поворотных

- (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м<sup>2</sup> одностворчатых /57 шт/;
- устройство мелких покрытий [подоконник наружный] из листовой оцинкованной стали;
- штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских;
- шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску откос;
- окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке откос;
- монтаж металлических решеток /54,56м<sup>2</sup>/;
- масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2.

3.2. Расчетная сметная документация составлена в соответствии с Постановлениями КМ РУз. от 11.06.2003 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», от 12.05.2004 г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Уз», ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

В основе расчета использован ресурсный метод.

Ресурсные ведомости составлены с использованием действующей в республике сметно-нормативной базы.

Стоимости основных строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования уточнено в соответствии с каталогом текущих цен, разрабатываемого ежеквартально, цен на биржах и ярмарках строительных материалов, оптово-отпускных цен заводов-изготовителей.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

-Заказчиком - ОДО Ташкентской области Ташкентского района.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1.В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения.

6.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 371590,981тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 41615,929тыс.сум и составила в сумме 329975,052тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Снижение достигнуто за счет корректировки объемов работ, стоимости ресурсов и др.

Отмечается, что в сметном расчете уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 19,0%.

6.3. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить совместно с заказчиком и подрядчиком.

6.4. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.5. Заказчику, до утверждения, необходимо согласовать документацию со всеми

заинтересованными организациями в установленном порядке.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту **«Текущий ремонт проемов здания ДОУ №32 по адресу: Ташкентская область Ташкентский район Дийдор МФЙ (замена окон)»**, с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со стоимостью в сумме 329975,052тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

7.2.В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУ. от 11.06.2003 г. №261 и №46 от 31.01.2022г., стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

**Bosh mutaxassis:** NURMETOV TIMUR KURAMBAEVICH