# OLDI-SOTDI SHARTNOMASI

20\_\_\_ yil “\_\_”\_\_\_\_\_ Toshkent sh.

Keyingi oʻrinlarda “Sotuvchi” deb ataladigan “\_\_\_\_\_\_\_\_\_” kompaniyasi nomidan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ustav/ishonchnoma/buyruq va x.q.) orqali bir tomondan, keyingi oʻrinlarda “Sotib oluvchi” deb ataladigan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ikkinchi tomondan quyidagilar toʻgʻrisida ushbu shartnomani tuzdilar:

# 1.Shartnoma predmeti

1.1. Shartnomada tovar deb nomlanuvchi “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” kompaniyasi tomonidan \_\_\_\_\_\_\_ da ishlab chiqarilgan \_\_\_\_\_ (harfda yoziladi)ta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rusumli LCD televizorlar ikkala taraf oʻrtasida tuzilayotgan shartnomaning predmeti hisoblanadi.

1.2. Tovarning kafolat muddati 3 (uch) yil. Kafolat muddati tovar sotib oluvchiga topshirilgan paytdan, tovar almashtirilganda esa yangidan oʻta boshlaydi.

1.3. Har bir televizorning narxi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (harfda yoziladi) soʻm. Tovar haqi shartnoma tuzilgan paytda toʻlanishi lozim.

1.4. Agar tovardan foydalanilmagan, uning isteʼmol xususiyatlari saqlangan boʻlsa va sotuvchidan sotib olinganining isboti boʻlsa, sotib oluvchining tovarni almashtirish yoki qaytarib olish haqidagi talabi qanoatlantiriladi.

1.5. Sotib oluvchi oʻziga tovar topshirilgan paytdan boshlab oʻn kun mobaynida xarid qilingan tegishli sifatli tovarni xarid joyida oʻlchami, shakli, hajmi, andozasi, rangi, toʻplami boshqacha boʻlgan xuddi shunday tovarga almashtirishi mumkin. Bunda u narxlarda farq boʻlgan taqdirda sotuvchi bilan zarur hisob-kitobni amalga oshiradi.

Agarda sotuvchida almashtirish uchun zarur tovar boʻlmaganida sotib oluvchi xarid qilingan tovarni sotuvchiga qaytarib berish va unga toʻlangan pul summasini olish huquqiga ega.

1.6. Shartnoma ikki nusxada tuzilgan boʻlib, ularning har biri bir xil kuchga ega.

1. **Shartnoma taraflarining huquq va majburiyatlari**

**2.1. *Sotuvchining huquqlari:***

* sotilgan tovar haqini toʻlashni;
* tovarni oʻz vaqtida qabul qilib olishni;
* shartnoma shartlariga toʻliq rioya etishni;
* sotib oluvchi tomonidan oʻziga yetkazilgan zararlarning qoplanishini talab qilish.

**2.2. *Sotuvchining majburiyatlari:***

* sotib oluvchi talab qilgan hollarda tovar toʻgʻrisida unga zarur va toʻgʻri axborotni qonun hujjatlarida belgilangan yoki chakana savdoda qoʻyiladigan talablarga muvofiq holda berish;
* tovarni sotib oluvchiga mulk qilib topshirish;
* shartnomada nazarda tutilgan tovarni topshirish;
* shartnomada koʻrsatilgan miqdordagi tovarni topshirish;
* shartnomada koʻrsatilgan sifatdagi tovarni topshirish;
* uchinchi shaxslarning har qanday huquqlaridan holi boʻlgan tovarni topshirish;
* tovarni shartnomada koʻrsatilgan assortimentda topshirish;
* tovarni mansub ashyolari va tegishli hujjatlari bilan birga topshirish;
* shartnomada koʻrsatilgan but tovarni topshirish;
* shartnomada nazarda tutilgan tovarni sotib oluvchiga idishda yoki oʻralgan holda topshirish;
* tovarni sotib oluvchiga topshirgunga qadar saqlash.

**2.3. *Sotib oluvchining huquqlari:***

* tovar toʻgʻrisida zarur va toʻgʻri axborotni qonun hujjatlarida belgilangan yoki chakana savdoda qoʻyiladigan talablarga muvofiq holda berishni;
* shartnoma tuzilgunga qadar tovarni koʻzdan kechirish, oʻz oldida tovarning xossalarini tekshirishni yoki tovardan qanday foydalanishni koʻrsatishni;
* sotib olayotgan tovarni oʻziga mulk qilib topshirishni;
* shartnomada koʻrsatilgan miqdordagi tovarni topshirishni;
* shartnomada koʻrsatilgan sifatdagi tovarni topshirishni;
* uchinchi shaxslarning huquqlaridan holi boʻlgan tovarni topshirishni;
* tovarni shartnomada koʻrsatilgan assortimentda topshirishni;
* tovarni mansub ashyolari va tegishli hujjatlari bilan birga topshirishni talab qilish.

**2.4. *Sotib oluvchining majburiyatlari:***

* sotib olgan tovar haqini oʻz vaqtida toʻlash;
* tovarni oʻz vaqtida qabul qilib olish;
* shartnoma shartlariga toʻliq rioya etish;
* sotuvchiga yetkazilgan zararni qoplash;
* sotuvchi tomonidan tovarni saqlash uchun qilingan zarur harajatlarni toʻlash.

Sotib oluvchi shartnomaning tovarlar miqdori, assortimenti, sifati, butligi, idishi va oʻralishi toʻgʻrisidagi shartlari buzilganligi haqida sotuvchiga oʻn kun muddat ichida maʼlum qilishi shart.

# 3. Shartnoma boʻyicha javobgarlik

3.1. Agar sotib oluvchiga uning talabiga koʻra sotish joyida darhol tovar toʻgʻrisidagi axborotni olish imkoni berilmagan yoxud uning tovarni koʻzdan kechirish, tovarning xossalarini tekshirish yoki tovardan foydalanishni koʻrsatishni talab qilish huquqi taʼminlanmagan boʻlsa, u chakana oldi-sotdi shartnomasini tuzishdan asossiz bosh tortilgani tufayli oʻzi koʻrgan zararni toʻlashni sotuvchidan talab qilishga, agar shartnoma tuzilgan boʻlsa, oqilona muddatda shartnomani bajarishdan bosh tortishga, tovar uchun toʻlangan summani qaytarishni va zararni qoplashni talab qilishga haqli.

Sotib oluvchiga tovar toʻgʻrisida tegishli axborot olish imkonini bermagan sotuvchi tovar sotib oluvchiga topshirilganidan soʻng tovarda paydo boʻlgan kamchiliklar uchun ham, agar sotib oluvchi bu kamchiliklar oʻzida bunday axborot boʻlmagani sababli paydo boʻlganini isbotlasa, javobgar boʻladi.

3.2. Agarda tovar sotib oluvchiga idishsiz va oʻramagan holda yoki tegishli idishga joylamagan va tegishli darajada oʻramagan holda topshirilgan taqdirda, sotib oluvchi sotuvchidan tovarni idishga joylashtirish va oʻrashni yoxud tegishli boʻlmagan idish va oʻrashni almashtirishni talab qilish yoki bu talablarni qoʻyish oʻrniga ushbu shartnomaning 3.3-bandi birinchi qismidagi talablarni qoʻyishga haqli.

3.3. Oʻzbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 434-moddasiga koʻra sotib oluvchiga sifati tegishli darajada boʻlmagan tovar sotilganida, agar uning kamchiliklari shartnoma tuzish paytida maʼlum qilinmagan boʻlsa, sotib oluvchi oʻz xohishiga koʻra:

xuddi shu markadagi (modeldagi, artikuldagi) sifati tegishli darajada boʻlgan

tovarga almashtirishni; xarid narxini tegishincha qayta hisoblagan holda boshqa markadagi (modeldagi,

artikuldagi) sifati tegishli darajada boʻlgan tovarga almashtirishni; tovarning kamchiliklarini tekinga bartaraf etishni yoki sotib oluvchi yoxud uchinchi shaxs tomonidan tovarning kamchiliklarini bartaraf etish uchun qilingan xarajatlar qoplanishini; xarid narxini mutanosib ravishda kamaytirishni;

koʻrilgan zarar oʻrnini qoplagan holda shartnoma bekor qilinishini talab qilish

huquqiga ega.

Tovar uchun toʻlangan pul summasini sotib oluvchiga qaytarish vaqtda sotuvchi undan tovardan toʻliq yoki qisman foydalanganligi, tovar koʻrinishi yoʼqolganligi yoki boshqa shunga oʻxshash holatlar tufayli tovar qiymati qancha pasaygan boʻlsa, shuncha summani ushlab qolishga haqli emas.

3.4. Sotuvchi shartnoma boʻyicha majburiyatni bajarmagan taqdirda, zararni qoplash va neustoyka toʻlash sotuvchini majburiyatni asl holida bajarishdan ozod qilmaydi.

3.5. Agarda sotib oluvchi shartnomaning tovarlar miqdori, assortimenti, sifati, butligi, idishi va oʻralishi toʻgʻrisidagi shartlari buzilganligi haqida sotuvchiga oʻn kun muddat ichida maʼlum qilmasa, sotuvchi shartlar buzilganligi natijasida kelib chiqadigan oqibatlar uchun javobgar boʻlmaydi.

# 4. Fors-major holatlar

4.1. Sotuvchi fors-major holatlar (majburiyatlarni lozim darajada bajarish uchun toʻsqinlik qiluvchi yengib boʻlmas kuch taʼsiri: elektr oʻchishi natijasida yuzaga keladigan kuyish, tovar yetkazilayotgan paytda sodir boʻlgan tasodifiy shikastlanish,

yongʻin chiqishi, suv tegishi natijasida buzilishi va boshqa holatlar) natijasida yuzaga keladigan oqibatlar uchun javobgar boʻlmaydi.

# 5. Taraflarning rekvizitlari

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Valyuta hisob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” bankning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  boʻlimida, bank kodi  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefon\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Valyuta hisob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” bankning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  boʻlimida, bank kodi  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefon\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* |

# MAHSULOT YETKAZIB BERISH SHARTNOMASI

20\_\_\_ yil “\_\_”\_\_\_\_\_ Toshkent sh.

Keyingi oʻrinlarda “Tovar yetkazib beruvchi-sotuvchi” deb ataladigan “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” masʼuliyati cheklangan jamiyatining masʼul xodimi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ orqali bir tomondan, keyingi oʻrinlarda “Sotib oluvchi” deb ataladigan (masalan, yakka tartibdagi tadbirkor (YATT) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ikkinchi tomondan quyidagilar toʻgʻrisida ushbu shartnomani tuzdilar: **1. Shartnoma predmeti**

1.1. Shartnomada tovar deb nomlanuvchi «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” masʼuliyati cheklangan jamiyati tomonidan \_\_\_\_\_\_\_ da ishlab chiqarilgan, \_\_\_\_\_(harfda yoziladi) qopda, har bir qopi \_\_\_\_\_\_(harfda yoziladi) kg ogʻirlikda boʻlgan shakar ikkala taraf oʻrtasida tuzilayotgan shartnomaning predmeti hisoblanadi. Shartnoma 1 (bir) yil muddatga tuzilgan.

1.2. Tovarning yaroqlilik muddati 12 (oʻn ikki) oy. Yaroqlilik muddati tovar ishlab chiqarilgan kundan boshlab oʻta boshlaydi.

1.3. Bir kilogramm shakarning narxi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (harfda yoziladi) soʻm.

Umumiy narx \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ soʻm.

Bir martalik tovarni yetkazib berish xarajatlari \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (harfda yoziladi) soʻm. Umumiy narx \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ soʻm.

Tovar haqi shartnoma boʻyicha har bir yetkazilgan tovar va xarajatlar summasi miqdorida toʻlanadi. Tovar yetkazib berilganligi \_\_\_\_\_ bilan tasdiqlanadi.

1.4. Shartnoma ikki nusxada tuzilgan boʻlib, ularning har biri bir xil kuchga ega.

# 2. Tovarlarni yetkazib berish tartibi

2.1. Shartnoma boʻyicha tovarlarni yetkazib berish tovarlarni sotib oluvchiga joʻnatish yoʻli bilan joʻnatish raznaryadkasi orqali amalga oshiriladi.

2.2. Joʻnatish raznaryadkasining jadvali shartnomaga ilova qilinadi.

2.3. Tovarlar faqat “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” masʼuliyati cheklangan jamiyatiga qarashli avtomashinada yetkazilishi kerak. Tovarlar qoplarda olib kelinib, qoplar sotuvchiga qaytarilmaydi.

2.4. Tovar yetkazib berishning ayrim davrida uni toʻliq yetkazib bermagan tovar yetkazib beruvchi-sotuvchi yetkazib berilmagan tovarlar miqdorini shartnoma amal qilish muddati doirasidagi keyingi davrda yoki davrlarda toʻldirishi lozim.

2.5. Sotib oluvchi yetkazib berish muddati oʻtkazib yuborilgan tovarlarni qabul qilishni rad etishga haqli emas.

2.6. Sotib oluvchi shartnomaga muvofiq yetkazib berilgan tovarlarning qabul qilinishini taʼminlaydigan barcha zarur harakatlarni amalga oshirishi lozim.

Sotib oluvchi sotib olgan tovarlarni tovarlar yetkazib berilganidan keyin darhol koʻzdan kechirishi, agarda yetkazib berish bilan bogʻliq kamchiliklar aniqlangan taqdirda, tovar yetkazib beruvchi-sotuvchini zudlik bilan yozma ravishda xabardor qilishi lozim.

# 3. Shartnoma taraflarining huquq va majburiyatlari

3.1. *Sotuvchining huquqlari:*

* sotilgan tovar haqini toʻlashni;
* tovarni oʻz vaqtida qabul qilib olishni;
* shartnoma shartlariga toʻliq rioya etishni;
* sotib oluvchi tomonidan oʻziga yetkazilgan zararlarning qoplanishini talab qilish.

Sotib oluvchi qonun hujjatlarida belgilangan asoslarsiz mahsulot yetkazib beruvchi-sotuvchidan tovarni qabul qilib olmagan yoki tovarni rad etgan hollarda mahsulot yetkazib beruvchi-sotuvchi sotib oluvchidan tovar haqini toʻlashni talab qilishga haqli.

3.2. *Sotuvchining majburiyatlari:*

* tovarni sotib oluvchiga mulk qilib topshirish;
* shartnomada nazarda tutilgan tovarni topshirish;
* shartnomada koʻrsatilgan miqdordagi tovarni topshirish;
* shartnomada koʻrsatilgan sifatdagi tovarni topshirish;
* uchinchi shaxslarning har qanday huquqlaridan holi boʻlgan tovarni

topshirish;

* shartnomada nazarda tutilgan tovarni sotib oluvchiga idishda yoki oʻralgan holda topshirish;
* tovarni sotib oluvchiga topshirgunga qadar saqlash.

3.3. *Sotib oluvchining huquqlari:*

* sotib olayotgan tovarni oʻziga mulk qilib topshirishni;
* shartnomada koʻrsatilgan miqdordagi tovarni topshirishni;
* shartnomada koʻrsatilgan sifatdagi tovarni topshirishni;
* uchinchi shaxslarning huquqlaridan holi boʻlgan tovarni topshirishni talab qilish.

3.4. *Sotib oluvchining majburiyatlari:*

* sotib olgan tovar haqini oʻz vaqtida toʻlash;
* tovarni oʻz vaqtida qabul qilib olish;
* shartnoma shartlariga toʻliq rioya etish; - sotuvchiga yetkazilgan zararni qoplash.

Sotib oluvchi shartnomaning tovarlar miqdori, sifati, idishi va oʻralishi toʻgʻrisidagi shartlari buzilganligi haqida sotuvchiga oʻn kun muddat ichida maʼlum qilishi shart.

# 4. Shartnoma boʻyicha javobgarlik

4.1. Agar sotib oluvchiga uning talabiga koʻra sotish joyida darhol tovar toʻgʻrisidagi axborotni olish imkoni berilmagan yoxud uning tovarni koʻzdan kechirish, tovarning xossalarini tekshirish yoki tovardan foydalanishni koʻrsatishni

talab qilish huquqi taʼminlanmagan boʻlsa, u chakana oldi-sotdi shartnomasini tuzishdan asossiz bosh tortilgani tufayli oʻzi koʻrgan zararni toʻlashni sotuvchidan talab qilishga, agar shartnoma tuzilgan boʻlsa, oqilona muddatda shartnomani bajarishdan bosh tortishga, tovar uchun toʻlangan summani qaytarishni va zararni qoplashni talab qilishga haqli.

Sotib oluvchiga tovar toʻgʻrisida tegishli axborot olish imkonini bermagan sotuvchi tovar sotib oluvchiga topshirilganidan soʻng tovarda paydo boʻlgan kamchiliklar uchun ham, agar sotib oluvchi bu kamchiliklar oʻzida bunday axborot boʻlmagani sababli paydo boʻlganini isbotlasa, javobgar boʻladi.

4.2. Agarda tovar sotib oluvchiga idishsiz va oʻramagan holda yoki tegishli idishga joylamagan va tegishli darajada oʻramagan holda topshirilgan taqdirda, sotib oluvchi sotuvchidan tovarni idishga joylashtirish va oʻrashni yoxud tegishli boʻlmagan idish va oʻrashni almashtirishni talab qilish yoki bu talablarni qoʻyish oʻrniga ushbu shartnomaning 4.3-bandi birinchi qismidagi talablarni qoʻyishga haqli.

4.3. Oʻzbekiston Respublikasi Fuqarolik Kodeksining 434-moddasiga koʻra sotib oluvchiga sifati tegishli darajada boʻlmagan tovar sotilganida, agar uning kamchiliklari shartnoma tuzish paytida maʼlum qilinmagan boʻlsa, sotib oluvchi oʻz xohishiga koʻra:

xuddi shu markadagi (modeldagi, artikuldagi) sifati tegishli darajada boʻlgan

tovarga almashtirishni; xarid narxini tegishincha qayta hisoblagan holda boshqa markadagi (modeldagi, artikuldagi) sifati tegishli darajada boʻlgan tovarga almashtirishni; tovarning kamchiliklarini tekinga bartaraf etishni yoki sotib oluvchi yoxud uchinchi shaxs tomonidan tovarning kamchiliklarini bartaraf etish uchun qilingan xarajatlar qoplanishini; xarid narxini mutanosib ravishda kamaytirishni; koʻrilgan zarar oʻrnini qoplagan holda shartnoma bekor qilinishini talab qilish

huquqiga ega.

Tovar uchun toʻlangan pul summasini sotib oluvchiga qaytarish vaqtda sotuvchi undan tovardan toʻliq yoki qisman foydalanganligi, tovar koʻrinishi yoʻqolganligi yoki boshqa shunga oʻxshash holatlar tufayli tovar qiymati qancha pasaygan boʻlsa, shuncha summani ushlab qolishga haqli emas.

4.4. Sotuvchi shartnoma boʻyicha majburiyatni bajarmagan taqdirda, zararni qoplash va neustoyka toʻlash sotuvchini majburiyatni asl holida bajarishdan ozod qilmaydi.

4.5. Agarda sotib oluvchi shartnomaning tovarlar miqdori, sifati, idishi va oʻralishi toʻgʻrisidagi shartlari buzilganligi haqida sotuvchiga oʻn kun muddat ichida maʼlum qilmasa, sotuvchi shartlar buzilganligi natijasida kelib chiqadigan oqibatlar uchun javobgar boʻlmaydi.

4.6. Tovarlarni toʻliq yetkazib bermaganlik yoki yetkazib berish muddatlarini kechiktirib yuborganlik uchun neustoyka penya shaklida undiriladi. Bunda penyaning miqdori har bir yetkazib berilmagan yoki yetkazib berish muddatlari buzilgan tovarlar umumiy summasining

1 (bir) % (foizi) miqdorida majburiyat amalda bajarilguniga qadar undiriladi.

4.7. Shartnomani bajarishdan bir tomonlama (toʻliqm yoki qisman) bosh tortishga taraflardan biri shartnomani jidddiy buzgan taqdirda yoʻl qoʻyiladi. Shartnomani buzish quyidagi hollarda jiddiy deb topiladi:

- tegishli darajada sifatli boʻlmagan, sotib oluvchi uchun maqbul muddatda bartaraf qilib boʻlmaydigan kamchiliklarga ega boʻlgan tovarlarni yetkazib berish; - tovarlarni yetkazib berish muddatlarini bir necha bor buzish.

4.8. Agar mahsulot yetkazib berish shartnomasini bekor qilish yoki oʻzgartirishning boshqa muddati bildirish xatida nazarda tutilmagan boʻlsa, shartnoma bir taraf boshqa tarafdan shartnomani bajarishdan toʻla yoki qisman bir taraflama bosh tortish toʻgʻrisida bildirish xati olgan paytdan boshlab oʻzgartirilgan yoki bekor qilingan hisoblanadi.

# 5. Fors-major holatlar

5.1. Mahsulot yetkazib beruvchi-sotuvchi fors-major holatlar (majburiyatlarni lozim darajada bajarish uchun toʻsqinlik qiluvchi yengib boʻlmas kuch taʼsiri: tovar yetkazilayotgan paytda sodir boʻlgan tasodifiy shikastlanish, sotib oluvchi egaligida suv tegishi natijasida tovarning yomon holatga kelishi va boshqa holatlar) natijasida yuzaga keladigan oqibatlar uchun javobgar boʻlmaydi.

# 6. Taraflarning rekvizitlari

|  |  |
| --- | --- |
| Mahsulot yetkazib beruvchi-sotuvchi  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” bankning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  boʻlimida, bank kodi  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Sotib oluvchi:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” bankning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  boʻlimida, bank kodi  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefon\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ telefon\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)*

# MULK IJARASI SHARTNOMASI

20\_\_ yil “\_\_”\_\_\_\_\_ Toshkent sh.

Keyingi oʻrinlarda “Ijaraga beruvchi” deb ataladigan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(yuridik shaxsning toʻliq nomi)* \_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ustav, nizom, ishonchnoma va h.k)*asosida ish yurituvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(vazifasi, familiyasi, ismi)* bir tomondan, keyingi oʻrinlarda “Ijarachi” deb ataladigan

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(yuridik shaxsning toʻliq nomi)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ustav, nizom, ishonchnoma va h.k)*asosida ish yurituvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(vazifasi, familiyasi, ismi)*ikkinchi tomondan quyidagilar toʻgʻrisida ushbu shartnomani tuzdilar:

# 1. Shartnoma predmeti

1.1. Shartnomaga muvofiq Ijaraga beruvchi topshiradi, Ijarachi esa ushbu shartnomaning ajralmas qismi boʻlgan topshirish-qabul qilish dalolatnomasi orqali quyidagi mol-mulkni:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(keyingi oʻrinlarda “mol-mulk” deb yuritiladi)* ijaraga oladi.

1.2. Mol-mulk\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ maqsadida foydalanish uchun ijaraga beriladi.

# 2. Ijara haqi va hisob-kitob qilish tartibi

2.1. Ijarachi shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan mol-mulkdan foydalanganlik uchun Ijaraga beruvchiga oyiga \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(yozma yoziladi) miqdorda haq toʻlaydi.

2.2. Ijara toʻlovlari Ijarachi tomonidan har chorakda chorak boshlanishidan oldingi oyning \_\_\_\_\_\_-sanasidan kechiktirmay toʻlab boriladi.

Ijara haqining hisob-kitobi ushbu shartnomaning ajralmas qismi boʻlib hisoblanadigan “Bazaviy hisobvaraq” asosida belgilanadi.

**3. Taraflarning majburiyatlari** 3.1. Ijarachining majburiyatlari:

1. mol-mulkdan faqat uning bevosita belgilanishi boʻyicha foydalanish;
2. mol-mulkni yaroqli va soz holatda saqlash;

v) oʻz hisobidan va oʻz vaqtida mol-mulkni taʼmirlash;

g) ijara toʻlovlarini shartnomada belgilangan muddatlarda toʻlab borish;

d) ijaraga olingan mol-mulkni qaytarishi haqida Ijaraga beruvchini kamida

\_\_\_\_\_ oy oldin yozma ravishda ogohlantirish; ye) mol-mulkni dalolatnoma boʻyicha eskirish meʼyorlari hisobga olingan

holda soz va yaroqli holatda qaytarish;

j) shartnoma muddatidan oldin bekor qilinganda yoki muddati tugaganda mol-

mulkni Ijaraga beruvchiga kiritilgan oʻzgartirishlar bilan birga topshirish;

z) shartnoma muddati tugamasdan turib mol-mulk qaytarilganda yoki shartnoma muddati tugaganda oʻzining mol-mulkni taʼmirlash boʻyicha majburiyatlaridan kelib chiqqan holda amalga oshirmagan taʼmirlash xarajatlarini Ijaraga beruvchiga toʻlash.

3.2. Ijaraga beruvchining majburiyatlari:

1. shartnoma imzolangandan keyin \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ichida Ijarachiga soz

holatdagi mol-mulkni topshirish-qabul qilish dalolatnomasi asosida topshirish;

1. Ijarachi bilan kelishgan haq miqdorida mol-mulkni taʼmirlash uchun zaruriy

moddiy fondlarni berish.

# 4. Shartnomani muddatidan oldin bekor qilish shartlari

4.1. Shartnoma quyidagi hollarda muddatidan oldin Ijaraga beruvchining tashabbusi bilan bekor qilinishi mumkin: Ijarachi:

1. ijara haqini \_\_\_\_\_\_ oy mobaynida toʻlamasdan kelsa:
2. qasddan mol-mulkning holatini yomonlashtirsa;

v) mol-mulkdan shartnomada nazarda tutilgan tartibda va belgilanishi boʻyicha

foydalanmasa.

4.2. Shartnoma quyidagi hollarda muddatidan oldin Ijarachining tashabbusi bilan bekor qilinishi mumkin:

1. mol-mulk Ijarachi javob bermaydigan holatlarga koʻra foydalanishga

yaroqsiz holda boʻlsa;

1. Ijaraga beruvchi ijaraga olingan mol-mulkdan shartnomada belgilangan tartibda foydalanishga toʻsqinlik qilsa.

# 5. Taraflarning javobgarligi. nizolarni hal qilish tartibi

5.1. Taraflar oʻz majburiyatlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmaganliklari uchun Oʻzbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi va boshqa qonun hujjatlari hamda mazkur shartnomaga muvofiq javobgar boʻladilar.

5.2. Taraflar oʻrtasida kelib chiqadigan nizolar taraflarning oʻzaro kelishuvi asosida hal etiladi. Taraflar kelishuvga erishmagan taqdirda, nizo belgilangan tartibda sudda hal etiladi.

# 6. Shartnomaning boshqa shartlari

6.1. Ijarachi Ijaraga beruvchining yozma roziligi bilan mol-mulkni qayta ijaraga berishga va mulkni yaxshilash maqsadida oʻzgartirishlar kiritishga haqli.

Mol-mulkni yaxshilash maqsadida kiritilgan oʻzgartirishlar uchun qilingan xarajatlar quyidagi tartibda, muddatda va miqdorda qoplanadi:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.2. Shartnomaga kiritilayotgan barcha oʻzgartirish va qoʻshimchalar yozma ravishda tuzilgan va ikkala taraf tomonidan imzolangan holdagina haqiqiy hisoblanadi.

6.3. Shartnoma 20\_\_\_yil “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dan boshlab kuchga kiradi va 20\_\_\_\_yil “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ gacha amal qiladi.

6.4. Shartnoma 2 nusxada tuzilgan boʻlib, ikkalasi ham bir xil yuridik kuchga ega.

6.5. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan masalalar amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq tartibga solinadi.

6.7. Shartnomaga ilovalar:

1-ilova - Mol-mulkni ijaraga topshirish-qabul qilish dalolatnomasi.

2-ilova - Bazaviy hisobvaraq.

**7. Taraflarning rekvizitlari:**

|  |  |
| --- | --- |
| IJARAGA BERUVCHI:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Valyuta hisob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” bankning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  boʻlimida, bank kodi  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefon\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* | IJARACHI:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Valyuta hisob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” bankning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  boʻlimida, bank kodi  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefon\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* |

# TRANSPORT VOSITASI IJARASI SHARTNOMASI

20\_\_ yil “\_\_”\_\_\_\_\_ Toshkent sh.

Keyingi oʻrinlarda “Ijaraga beruvchi” deb ataladigan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(yuridik shaxsning toʻliq nomi)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ustav, nizom, ishonchnoma va h.k)* asosida ish yurituvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(vazifasi, familiyasi, ismi)* bir tomondan, keyingi oʻrinlarda “Ijarachi” deb ataladigan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(yuridik shaxsning toʻliq nomi)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ustav, nizom, ishonchnoma va h.k)* asosida ish yurituvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(vazifasi, familiyasi, ismi)* ikkinchi tomondan quyidagilar toʻgʻrisida ushbu shartnomani tuzdilar: **1. Shartnoma predmeti**

1.1. Shartnomaga muvofiq Ijaraga beruvchi unga toʻla xoʻjalik yuritish huquqi asosida tegishli boʻlgan quyidagi avtomobilni (rusumi, davlat raqami, spidometr koʻrsatkichi (km), texnik holati, kuzov raqami, dvigatel raqami, shassi raqami) texnik koʻrikdan oʻtkazgan va uning holati toʻgʻrisida texnik pasportga belgi

qoʻygan holda Ijarachiga topshirish, Ijarachi

esa vaqtincha foydalanish uchun uni ijaraga olish va ijara haqini toʻlash majburiyatini oladi.

1.2. Ijarachi avtomobildan quyidagi maqsadlarda foydalanadi:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 2. Ijara haqi va hisob-kitob qilish tartibi

2.1. Avtomobilning qiymati qayta narxlash koeffitsiyentlari va amortizatsiya meʼyorlarini hisobga olgan holda \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ soʻmni tashkil etadi.

2.2. Ijara haqi Ijarachi tomonidan oyiga \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ soʻm miqdorda har oyning boshlanishidan 10 kun oldin toʻlab boriladi.

# 3. Taraflarning huquq va majburiyatlari

3.1. Ijaraga beruvchi shartnoma imzolangandan keyin \_\_\_\_\_\_\_ kun ichida avtomobilni Ijarachiga topshiradi.

3.2. Avtomobilni joriy taʼmirlash va profilaktika koʻrigidan oʻtkazish \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hisobidan amalga oshiriladi.

3.3. Kapital taʼmirlash \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tomonidan har \_\_\_\_\_\_\_\_ oyda amalga oshiriladi.

3.4. Avariya holatida aybdor taraf \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ muddat ichida oʻz hisobidan avtomobilni taʼmirlaydi.

3.5. Agar avariya uchinchi shaxslarning aybi bilan sodir etilgan boʻlsa, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ uchinchi shaxsga nisbatan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_muddat ichida daʼvo talablari qoʻyadi va oʻz hisobidan taʼmirlashni amalga oshiradi.

3.6. Fors-major holatlari kelib chiqqanda taraflar quyidagi tartibda xarajatlarni taqsimlaydilar:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.7. Avtomobil ushbu shartnoma imzolanishidan oldin oʻtkazilgan texnik koʻrikda aniqlangan va texnik pasportda qayd etilgan holatda Ijaraga beruvchi tomonidan topshirilishi va Ijarachi tomonidan qaytarib topshirilishi lozim.

3.8. Ijarachi avtomobilni qaytarib topshirishi haqida Ijaraga beruvchini kamida \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ oldin xabardor qilishi lozim.

# 4. Taraflarning javobgarligi va nizolarni hal qilish tartibi

4.1. Ijara haqini belgilangan muddatda toʻlamagan Ijarachi toʻlovi kechiktirilgan har bir kun uchun Ijaraga beruvchiga ijara haqining\_\_\_\_\_\_\_\_ foizi miqdorida penya toʻlaydi.

4.2. Taraflar oʻz majburiyatlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmaganliklari uchun Oʻzbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi va boshqa qonun hujjatlari hamda mazkur shartnomaga muvofiq javobgar boʻladilar.

4.3. Taraflar oʻrtasida kelib chiqadigan nizolar taraflarning oʻzaro kelishuvi asosida hal etiladi. Taraflar kelishuvga erishmagan taqdirda, nizo belgilangan tartibda sudda hal etiladi.

# 5. Shartnomaning boshqa shartlari

5.1. Shartnomaga kiritilayotgan barcha oʻzgartirish va qoʻshimchalar yozma ravishda tuzilgan va ikkala taraf tomonidan imzolangan holdagina haqiqiy hisoblanadi.

5.2. Shartnoma 20\_\_\_yil “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dan boshlab kuchga kiradi va 20\_\_\_\_yil “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ gacha amal qiladi.

5.3. Shartnoma 2 nusxada tuzilgan boʻlib, ikkalasi ham bir xil yuridik kuchga ega.

5.4. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan masalalar amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq tartibga solinadi.

**6. Taraflarning rekvizitlari va imzolari:**

Ijaraga beruvchi:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hisob-kitob raqami

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* Ijaraga beruvchi:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hisob-kitob raqami

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)*

# PUDRAT SHARTNOMASI

20\_\_ yil “\_\_”\_\_\_\_\_ Toshkent sh.

(keyingi

*(yuridik shaxsning nomi yoki fuqaro F.I.Sh.)*

oʻrinlarda “Buyurtmachi” deb yuritiladi) nomidan

*(Ustav, ishonchnoma va h.k)*

asosida harakat qiluvchi bir

*(vazifasi, familiyasi, ismi)*

tomondan va (keyingi

*(yuridik shaxsning nomi yoki fuqaro F.I.Sh.)*

oʻrinlarda “Pudratchi” deb yuritiladi) nomidan \_\_\_\_\_\_\_\_\_asosida

*(Ustav,ishonchnoma va h.k)*

harakat qiluvchi\_ ikkinchi

*(vazifasi, familiyasi, ismi)*

tomondan, quyidagilar toʻgʻrisida mazkur shartnomani tuzdilar:

# 1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Pudratchi oʻz tavakkalchiligiga asoslangan va oʻzining hamda Buyurtmachining materiallaridan foydalangan holda Buyurtmachining topshirigʻiga asosan quyidagi ishlarni bajarish majburiyatini: , Buyurtmachi esa ushbu bajarilgan ishlarni qabul qilish va haqini toʻlash majburiyatini oladi.

# 2. SHARTNOMA BAHOSI

2.1. Shartnoma bahosi soʻmni tashkil etadi.

2.2. Shartnoma bahosi oʻz ichiga quyidagilarni oladi:

2.3. Shartnomaning 2.1- bandida koʻrsatilgan baho dastlabki boʻlib, soʻnggi baho Pudratchi taqdim etgan loyiha-smeta hujjatlariga muvofiq belgilanadi. Shartnoma bahosi inflyatsiya natijasida taraflarning kelishuviga muvofiq oʻzgartirilishi mumkin. Shartnoma bahosining oshishi bilan bogʻliq xarajatlar Buyurtmachi tomonidan ushbu shartnomaning 3-bandida belgilangan tartibda qoplanadi.

# 3. TOʻLOV SHARTLARI

3.1. Ushbu shartnoma boʻyicha toʻlov quyidagi tartibda amalga oshiriladi:

*(bir vaqtning oʻzida, avans toʻlovi bilan boʻlib-boʻlib toʻlash va h.k)*

3.2. Toʻlov shakli:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(toʻlov talabnomasi, topshiriqnomasi, chek va h.k)*

3.3. Shartnoma boʻyicha soʻnggi hisob-kitob ishlar bajarilgandan soʻng, qabul qilish jarayonida aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish hisobga olingan holda, \_kundan kechiktirmay Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

# 4. MAJBURIYATLARNI BAJARISH MUDDATLAR

4.1. Pudratchi ushbu shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni ishlarning kalendar rejasida belgilangan muddatlarda bajaradi (1-ilova).

4.2. Buyurtmachi quyidagi muddatlarda Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun haq toʻlaydi:

4.3. Shartnomaning amal qilish muddati:

Boshlanishi – 20 yil

Tugashi – 20 yil

# 5. TARAFLARNING MAJBURIYATLARI

5.1.Pudratchining majburiyatlari: oʻz kuchi va mablagʻlari hisobidan ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatlarda barcha ishlarni bajarish va Buyurtmachiga loyiha hujjatlariga mos keladigan holatda ishlarni topshirish; loyihaga muvofiq zaruriy materiallarni, qurilmalar, butlovchi ashyolarni

qurilish maydonchasiga yetkazib kelish va ularni qabul qilishni, tushirib olishni, omborga joylashni hamda qurilish davomida ularni saqlashni amalga oshirish; oʻz kuchi va vositalari bilan materiallar, qurilmalar, ashyolarni joylashtirish va

ushbu shartnoma boʻyicha ishlarni bajarish uchun zarur boʻlgan barcha muvaqqat binolarni qurish; ushbu shartnoma boʻyicha ishlarni bajarish uchun jalb qilinayotgan ixtisoslashtirilgan tashkilotlar bilan yordamchi pudrat shartnomalari tuzilganligi haqida Buyurtmachini xabardor qilish va yordamchi pudratchilar tomonidan ishlarning bajarilishini nazorat qilish; qurilish maydonchasida texnika va yongʻin xavfsizligi hamda qurilish

maydonchasining qoʻriqlanishi boʻyicha zaruriy tadbirlarning bajarilishini taʼminlash; qurilish obyektlarining sugʻurta qilinishini taʼminlash; qurilishi tugallangan obyektlarni qabul qilish dalolatnomasi imzolangandankeyin \_\_\_\_\_ kunlik muddatda qurilish maydonchasidan oʻziga tegishli mol-mulkni olib ketish.

5.2. Buyurtmachining majburiyatlari:

ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatda Pudratchiga

qurilish maydonchasini topshirish; shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda shartnomaning 1.1-bandida

nazarda tutilgan ishlarni bajarganlik uchun Pudratchiga haq toʻlash;

Pudratchining yozma xabarnomasini olgan sanadan boshlab 2 hafta ichida obyektni qabul qilib olish.

# 6. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI

6.1. Taraflar shartnoma boʻyicha majburiyatlarni bajarish muddatlarini buzgan taqdirda, aybdor taraf ikkinchi tarafga har bir kechiktirilgan kun uchun shartnoma bahosining foizi miqdorida neustoyka toʻlaydi.

6.2. Mazkur shartnoma boʻyicha boshqa majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun aybdor taraf ikkinchi tarafga zararni va boy berilgan foydani qoplaydi.

6.3. Agar Pudratchi shartnoma boʻyicha ishlar tugallangandan soʻng oʻziga tegishli materiallarni qurilish maydonchasidan olib ketmasa, Buyurtmachi qurilish maydonchasi boʻshatib berilgan sanaga qadar Pudratchiga bajarilgan ishlar uchun haq toʻlashni toʻxtatib turishga haqli.

6.4. Neustoykani toʻlash taraflarni majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

# 7. FORS-MAJOR

7.1. Taraflar ixtiyoriga bogʻliq boʻlmagan, ularni oldindan bilish yoki oldini olish imkoniyati boʻlmagan holatlar (yengib boʻlmas kuch) oqibatida majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun taraflardan birortasi ikkinchi taraf oldida javobgar emasdir. Bunday holatlar jumlasiga epidemiyalar, tabiiy ofatlar, harbiy harakatlar kiradi.

7.2. Tegishli savdo palatasi yoki boshqa vakolatli organ tomonidan berilgan guvohnoma yengib boʻlmas kuchning mavjudligi va amal qilishining davomiyligini tasdiqlash uchun yetarli hujjatdir.

7.3. Oʻz majburiyatlarini bajara olmayotgan taraf yengib boʻlmas kuchning mavjudligi va uning shartnoma boʻyicha majburiyatlarni bajarishga taʼsiri haqida ikkinchi tarafga xabarnoma berishi lozim.

7.4. Agar yengib boʻlmas kuch holatlari uzluksiz oy davomida amal qilib tursa va yaqin muddat ichida bekor qilinishi ehtimoli boʻlmasa, mazkur shartnoma taraflardan birining tashabbusi bilan ikkinchi tarafga yozma bildirishnoma yuborish yoʻli bilan bekor qilinishi mumkin.

# 8. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

8.1. Ushbu shartnoma boʻyicha yoki u bilan bogʻliq holda taraflar oʻrtasida kelib chiqadigan barcha nizolar va ziddiyatlar taraflar oʻrtasida muzokaralar olib borish yoʻli bilan hal etiladi.

8.2. Muzokaralar olib borish yoʻli bilan nizolarni hal qilishga erishilmagan taqdirda, mazkur shartnomaning tuzilishi, uning shartlarining oʻzgarishi, buzilishi, ijro etilishi, bekor boʻlishi, tugatilishi va haqiqiyligi yuzasidan kelib chiquvchi barcha nizolar, kelishmovchiliklar va talablar Oʻzbekiston Respublikasi Savdo- sanoat palatasi huzuridagi Hakamlik sudida uning Reglamentiga asosan hakamlik sudyasi tomonidan yakka tartibda koʻrib chiqiladi. Hakamlik sudining hal qiluv qarori taraflar uchun qatʼiy va majburiy hisoblanadi.

**9. Taraflarning rekvizitlari va imzolari:**

|  |  |
| --- | --- |
| Pudratchi:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Buyurtmachi:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)*

*(vakolatli shaxs F.I.Sh. va*

*imzosi)*

# HAQ EVAZIGA XIZMAT KOʻRSATISH SHARTNOMASI

20\_\_ yil “\_\_”\_\_\_\_\_ Toshkent sh.

(keyingi

*(yuridik shaxsning nomi)*

oʻrinlarda “ Ijrochi” deb yuritiladi) nomidan

*(Ustav, ishonchnoma va h.k)*

asosida harakat qiluvchi bir

*(vazifasi, familiyasi, ismi)*

tomondan va (keyingi

*(yuridik shaxsning nomi)*

oʻrinlarda “Buyurtmachi” deb yuritiladi) nomidan \_\_\_\_\_\_\_\_\_asosida

*(Ustav,ishonchnoma va h.k)*

harakat qiluvchi\_ ikkinchi

*(vazifasi, familiyasi, ismi)*

tomondan, quyidagilar toʻgʻrisida mazkur shartnomani tuzdilar:

# 1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Mazkur shartnomaga muvofiq Ijrochi Buyurtmachining topshirigʻi bilan ashyoviy shaklga ega boʻlmagan quyidagi:

xizmatlarni koʻrsatish, Ijrochi esa bu xizmat uchun haq toʻlash majburiyatini oladi.

1.2. Koʻrsatiladigan xizmatlarga nisbatan qoʻyiladigan iqtisodiy, texnik, tashkiliy va boshqa talablar:

*(hisob-kitoblar, buyurtma, ishlar rejasi va hokazolarga asosan)*

# 2. XIZMAT HAQI VA HISOB-KITOB QILISH TARTIBI

2.1. Koʻrsatilgan xizmatlar uchun Buyurtmachi shartnomaviy baho toʻgʻrisidagi bayonnomaga muvofiq \_\_\_\_\_\_\_\_\_soʻm, shu jumladan, oldindan toʻlov tartibida mazkur summaning \_\_\_ foizini \_\_\_\_ soʻm miqdorida toʻlaydi.

2.3 Toʻlov \_\_\_\_\_\_ yoʻli bilan amalga oshiriladi.

2.4. Ijrochining oʻzi aybdor boʻlmagani holda xizmatni koʻrsata olmagan taqdirda, Buyurtmachi Ijrochiga uning xarajatlarini toʻlashi shart, bunda Ijrochining xizmatlar koʻrsatishdan ozod qilinishi munosabati bilan olgan yoki olishi mumkin boʻlgan foydasi chegirib qolinadi.

2.5. Buyurtmachining aybi bilan xizmat koʻrsatish mumkin boʻlmay qolgan taqdirda, xizmatlar bahosi butunlay toʻlanishi kerak.

# 3. XIZMATLARNI TOPSHIRISH-QABUL QILISH TARTIBI

3.1 Ijrochi ushbu shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan xizmatlarni shaxsan oʻzi koʻrsatishi shart.

3.2. Xizmatlar koʻrsatilgandan soʻng Ijrochi Buyurtmachiga koʻrsatilgan xizmatlarni topshirish-qabul qilish dalolatnomasini taqdim etadi va unga hisobot hujjatlarini ilova qiladi.

3.3. Xizmat natijalaridan qoniqmagan Buyurtmachi dalolatnomani olgan paytdan boshlab \_\_\_\_kun ichida Ijrochiga xizmatlarni qabul qilishdan bosh tortishi mumkin.

3.4. Buyurtmachining radnomasi asosli deb topilgan taqdirda, taraflar ikki tomonlama dalolatnoma tuzadilar va unda qoʻshimcha koʻrsatilishi lozim boʻlgan xizmatlar roʻyxati va ularni bajarish yoki bajarishni toʻxtatish muddatlarini koʻrsatadilar.

3.5. Xizmatlarni koʻrsatish jarayonida ularni davom ettirish imkoniyati yoʻqligi yoki maqsadga muvofiq emasligi aniqlangan taqdirda, Buyurtmachi bu haqda Ijrochini xabardor qilishi va u bilan birga zaruriy choralarni koʻrishi shart.

# 4. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI. NIZOLARNI HAL QILISH

4.1. Ijrochi ushbu shartnoma shartlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda, u keltirgan zararni Buyurtmachiga toʻligʻicha toʻlashi shart, lekin bu toʻlov ushbu shartnomada nazarda tutilgan xizmatlar bahosining ikki baravaridan ortiq boʻlishi mumkin emas.

4.2. Taraflar oʻz majburiyatlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmaganliklari uchun Oʻzbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi va boshqa qonun hujjatlari hamda mazkur shartnomaga muvofiq javobgar boʻladilar.

4.3. Taraflar oʻrtasida kelib chiqadigan nizolar taraflarning oʻzaro kelishuvi asosida hal etiladi. Taraflar kelishuvga erishmagan taqdirda, mazkur shartnomaning

tuzilishi, uning shartlarining oʻzgarishi, buzilishi, ijro etilishi, bekor boʻlishi, tugatilishi va haqiqiyligi yuzasidan kelib chiquvchi barcha nizolar, kelishmovchiliklar va talablar Oʻzbekiston Respublikasi Savdo-sanoat palatasi huzuridagi Hakamlik sudida uning Reglamentiga asosan hakamlik sudyasi tomonidan yakka tartibda koʻrib chiqiladi. Hakamlik sudining hal qiluv qarori taraflar uchun qatʼiy va majburiy hisoblanadi.

# 5. SHARTNOMANI OʻZGARTIRISH YOKI BEKOR QILISH TARTIBI

5.1. Ushbu shartnomaga har qanday oʻzgartirish va qoʻshimchalar ular yozma ravishda rasmiylashtirilgan va taraflarning vakolatli shaxslari tomonidan imzolangan taqdirda haqiqiy hisoblanadi.

5.2. Shartnomani muddatidan oldin bekor qilishga taraflarning kelishuviga muvofiq yoki Oʻzbekiston Respublikasini amaldagi qonun hujjatlarida nazarda tutilgan asoslarga koʻra, yetkazilgan zarar qoplangan holda yoʻl qoʻyiladi.

5.3. Buyurtmachi xizmatlarning belgilangan bahosini toʻliq toʻlash sharti bilan ushbu shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqli, shartnoma Ijrochining aybli harakatlari tufayli bekor qilingan hollar bundan mustasno.

5.4. Ijrochi ushbu shartnoma bekor qilinishi tufayli buyurtmachiga yetkazilgan zararning hammasini toʻlash sharti bilan ushbu shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqli, shartnoma Buyurtmachining aybi bilan bekor qilingan hollar bundan mustasno.

5.5. Shartnomani bekor qilish haqida qarorga kelgan taraf ikkinchi tarafga \_\_\_\_\_\_\_ kun oldin yozma bildirishnoma yuborishi shart.

**6. TARAFLARNING REKVIZITLARI VA IMZOLARI:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ijrochi:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* | Buyurtmachi:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Hisob-kitob raqami  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  STIR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)* |