

ООО "Издательско-полиграфического  
творческий дом "O'ZBEKISTON"

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора  
по техническому снабжению  
и внутреннему распорядку  
ООО "ИПТД "O'ZBEKISTON"



А.А.Махмудов

"15" августа 2022г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

*Проведение проектно-сметных, изготовления металлоконструкций, выполнение  
электромонтажных и строительно-монтажных работ по капитальному ремонту  
производственных цехов, зданий и сооружений, находящихся на территории  
ООО ИПТД "O'ZBEKISTON"*

Ташкент - 2022год.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

*Проведение проектно-сметных, изготовления металлоконструкций, выполнение электромонтажных и строительного-монтажных работ по капитальному ремонту производственных цехов, зданий и сооружений, находящихся на территории ООО ИПТД "O'ZBEKISTON"*

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта по титулу	ООО "Издательско-полиграфический творческий дом "O'ZBEKISTON"
2	Место строительства (район, улица)	Республика Узбекистан, г.Ташкент, Шайхантаурский район, ул. Навои, 30
3	Основание для выдачи "Технического задания"	Исполнение поручений согласно полученного Протокола собрания Хокимията г.Ташкента за №03-Б-48
4	Заказчик	ООО "Издательско-полиграфического творческий дом "O'ZBEKISTON"
5	Вид строительства	Капитальный ремонт
6	Договор подряда	Договор заключается методом "fast-track" на основе ЕРС (одновременное проектирование, закупка и строительные работы)
7	Источник финансирования	Собственные средства (основная деятельность предприятия)
8	Сроки начала и окончания строительства	- Проектно-сметные работы, включая подготовку проекта, сметного расчета и проведение экспертизы: не более 40 календарных дней
		- Изготовление и монтаж металлоконструкций, выполнение электромонтажных и строительного-монтажных работ на объекте: не более 20 календарных дней.
9	Характеристика строительной площадки	Фасад административного здания (1-этаж); фасады производственных корпусов (блоки №2, №3, №4, №5); КПП-1; КПП-2; котельная, входная группа
10	Необходимость инженерно-геологических изысканий	Не требуется
11	Необходимость инженерных изысканий	Требуются обмерные и камеральные работы
12	Генподрядная строительная организация	Определяется по электронным торгам
13	Основные требования к разрабатываемой документации	На основе разработанного эскизного проектного предложения реконструкции здания фасада:
		- разработать проектно-сметную документацию в строгом

		соответствии утвержденного внешнего вида эскизного проектного предложения;
		- разработать, изготовить и установить металлоконструкции навесов входной группы, фасадной части и КПП№2 в строгом соответствии утвержденного внешнего вида эскизного проектного предложения;
		- произвести работы по электроснабжению и строительномонтажным работам согласно разработанной проектно-сметной документации и строгого соответствия утвержденного внешнего вида эскизного проектного предложения
		- произвести работы по благоустройству входной группы
		- отделочные материалы применять в соответствии цветовой гаммы разработанного эскизного проектного предложения
		- до начала разработки сметной части проекта - утвердить дефектные акты и Протокол согласования цен на применяемые строительные материалы.
14	Требования к техническим решениям	Технические решения, принимаемые в разработке проектно-сметных работ, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Республики Узбекистан и должны обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.
15	Требования к конструктивным решениям	Несущие конструкции не затрагиваются
16	Обслуживание людей с инвалидностью	В соответствии с требованиями ШНК 2.07.02-07
17	Требование по обеспечению условий жизнедеятельности людей с инвалидностью	Не требуется
18	Требования к архитектурно-композиционным, художественным, объемно-планировочным, конструктивным решениям и технологическому оборудованию	Необходимо выполнить строительномонтажные работы в современном стиле с учетом специфики работы предприятия. Выполнить обмерочный план всех помещений с экспликацией характеристик помещений

19	Согласование проекта	Согласовать проект с Заказчиком и другими уполномоченными органами согласно заключению госэкспертизы
20	Количество экземпляров выдаваемой рабочей документации	Рабочая документация выполняется на русском языке и выдается Заказчику в 2-х экземплярах на бумажном носителе и в сопровождение 1-го экземпляра электронной версии
21	Особые условия	1. Оплату проведения экспертизы ПСД производит Заказчик 2. Согласование и утверждение ПСД производится Заказчиком в установленном порядке

Составил:

  
Н.К. Ибраимов (КИБТНМ)