



ТАСДИКЛАЙМАН
Жондор туман ХТБ мудирининг
Х.Рахимов

Техник вазифа

Энг яхши таклифларни маълумот жадвали ушбу ХТБ да танлов предмети билан боғлиқ аниқ коидалар, шунингдек танлов ҳужжатларининг талаблари хақида маълумот келтирилган.

№	Булим номи	Булим учун тушинтиришлар
1	Буюртмачи ташкилот	Жондор туман ХТБ
2	Объектнинг тулик номи	Жондор туман ХТБга қаршли 35-мактабда 9x18 ҳажмли спорт зал қуриш
3	Танлов эълон қилинган махсус портал	etender.uzex.uz
4	Танлов тури	Энг яхши таклифларни танлаб олиш
5	Алоқа учун телефон	998-99-719-16-19
6	Танлов ҳужжатларни қабул қилиш жойи	Бухоро вилоят Жондор тумани
7	Иштирокчилар танловда иштирок этиш ҳуқуқига эга	Танловда таклиф этилган шартлар буйича иштирок этиш ниятида бўлган ҳар бир ҳужжалик юритувчи субъект иштирокчи бўлиши мумкин.
8	Таклифларни қабул қилиш муддатлари	Танлаш буйича ҳужжатларни давлат буюртмачиси томонидан махсус ахборот порталига жойлаштирилган ва юқори турувчи орган томонидан модерациядан утқазилган санадан эътиборан тугагунга қадар.
9	Буюртмачининг банк реквизитлари	Номи: Жондор туман халқ таълими бўлими Манзили: Жондор тумани Халқобод к.28 уй СТИР: 201807824 ХХТУТ:92310 Ўзбекистон Республикаси молия вазирлиги Газначилиги Газна х/р : 2340 2000 3001 0000 1010 МБ ББХКМ Тошкент шаҳар МФО: 00014, СТИР: 201122919 х/р100022860062467092100075052, ИНН 201807824
10	иштирокчининг ҳисобида ваколатли орган (хизмат курсатувчи банк) томонидан тасдиқланган аутсорсинг хизматлари буйича камида уч ойлик шартнома суммасига тенг айланма маблағларига эга бўлиши.Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида мавжуд эмаслиги хақида қафолат хати Танлаш иштирокчисининг умумий маълумоти ва Тадбиркорлик субъекти бўлиши (ташкilot гувоҳномаси) Танлаш иштирокчисининг солиқлар ва бошқа мажбурий туловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида солиқ органидан олинган маълумотнома; Танловда қатнашувчи қорхона Низом нусхаси	Тасдиқланган шаклда электрон порталга жойлаштириш талаб этилади.
11	Бажариладиган ишлар	Жондор туман 35-мактабда 9x18 ҳажмли спорт зали қуриш. (смета ва проект ҳужжатлари қланади)
11	Шартномани бажариш учун тулов	олдиндан 30% тулов аванс сифатида қолган 70 % барча шартномавий мажбуриятларни бажарилгандан кейин
12	Буюртмачи томонидан эълон қилинган дастлабки нарх	769 556 107 (Етти юз олтимиш тугқиз миллион беш юз эллик олти минг бир юз етти) сум
13	Танлов тили	Ўзбек ва рус тилида
14	Молиялаштириш манбаи	Бюджет маблатари ҳисобидан
15	Шартнома валютаси	Сум

Жондор ХТБ бош ҳисобчиси в/б:

А.Қамолов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail: davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana: 17-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 56914

Obyekt nomi «Buxoro viloyati Jondor tumani "Ibn Sino" MFI hududidagi 35-sonli maktabga 9x18 m o'lchamdagi sport zali qurilishi»

Buyurtmachi - Buxoro viloyati Jondor tumani XTБ

Bosh loyihachi - XK "BUXARA-ARXPROEKT"

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2020-yil 19-avgustda berilgan. № AL-001884

Moliyalashtirish manbai - Buyudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi Yangi qurilish.

Murojaat raqami: № 51154

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.2. Jondor tuman hokimining 2022 yil 25 maydagi 190-2-35-Q/22-sonli qarori;
- 1.3. Buxoro viloyati Arxitektura va Qurilish Bosh Boshqarmasi tomonidan 2022-yil 24-iyunda berilgan 1706-1706246-45142 sonli ART

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Albom bosh reja GP
- 2.2. Albom sportzal binosi 9x18mli qoshimcha o'tish yopiq yo'lagi bilan AS,EO,CC.
- 2.3. Muhandislik-geologik xulosa.
- 2.4. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1 Qurilish maydonining xususiyatlari. Loyihalangan bino va inshootlarning asosini IGE No 1 - kulrangva qumli qumloq, makroporli, qattiqdan plastmassaga qadar, qum qatlamli va linzali, fizik -mexanik xossalari $\gamma_1=1.92\text{kH/m}^3$, $C = 8.2 \text{ kPa}$, $\varphi = 24^\circ$. Elementlarning quvvati 3,4-3,1m gacha. Hisoblangan yer osti suvlari darajasi yerning mavjud yuzasiga nisbatan o'lchangan darajadan 2.5 m baland. Hududni tashkil etuvchi tuproqlar cho'kishning I turidir. Tuproqlarning uglerodli po'latga nisbatan korroziyalı agressivligi yuqori. Mavsumiy muzlashning maksimal chuqurligi 0,57 m. Qurilish maydonining zilzilabardoshlilik 7 ball. Tuproqlarning zilzilabardoshlilik toifasi uchinchi hisoblanadi. Qurilish maydonining taxminiy zilzilabardoshlilik 8 ballni tashkil etadi.

3.2. Obyektning joylashuv manzili - Buxoro viloyati Jondor tumani xududida joylashgan

Maktab binolarining tarkibi va maydoni uning mazmuni va tarkibi bilan belgilanad umumiy ta'limning o'quv jarayonini pedagogik tashkil etishning asosiy qoidalari Dizayn topshiriqlari va MKM 01-19* ga muvofiq maktab, o'quv rejasi va o'quv dasturi "Umumta'lim maktablari va maktab-internatlar". Umumiy reja. Ob'ektning bosh rejasi amaldagi standartlar talablariga muvofiq ishlab chiqilgan va dizayn qoidalari. Loyiha funksionallikni hisobga olgan holda hududni rayonlashtirishni nazarda tutgan

ob'ektning o'ziga xos xususiyatlari, sanitariya-gigiyena talablari va ekologiyasi. Mavjud hududda: maktab binolari va inshootlari joylashgan.

Loyiha quyidagilarni ta'minlaydi:

Relyefni tashkil etish loyihasi nishab yaratish va mavjudlaridan foydalanishni hisobga olgan holda hal qilindi hududdan yomg'ir suvini olib tashlash va yashil maydonlarni sug'orish imkoniyati uchun relyef.

Hududni obodonlashtirish loyihasi yo'laklar va o'yin maydonchalarini joylashtirish sharti bilan ishlab chiqilgan transport aloqasi va o't o'chirish mashinalarining qulayligi uchun qattiq sirt binolarga.

Hudud bo'yicha TIK:

Umumiy yer maydoni - 7442,0 m²

Loyihalashtirilgan qurilish maydoni - 202.91 m²

Mavjud bino inshootlar maydoni - 921.89 m²

Mavjud obodonlashtirish maydoni - 892.65 m²

Mavjud maydon qoplamasi - 3088.39 m²

3.2 Loyihaning asosiy yechimlari

Arxitektura va qurilish yechimi.

Sportzal binosi - bir qavatli sport zali o'lchamlari 9,4x18,0 m, sport zalining balandligi pastki qismigacha yuk ko'taruvchi konstruktsiyalar 6,45 m. O'tish galereyasi - o'lchamlari 3,0x3,5 m, balandligi bilan bir qavatlinza gacha yuk ko'taruvchi konstruktsiyalar 3,0 m.

Fasadning me'moriy yechimi.

Sokil-marmar qoplamasi bilan qoplash

Devorlar- yaxshilangan suvoq ustidan dekorativ travirtin karniz qisimda alyupan ishlatilgan

Конструктивная схема.

Qurilish mas'uliyati klassi - II.

Konstruktiv yechimi G'ishtli temir beton o'zaklar bilan kuchaytirilgan (rigel, kalona, serdechnik)

Poydevor - monolit beton lenta B12,5 monolit temir beton padushkalar ustida beton B12,5

Kalona va rigillar- temir beton B15

Devorlar- g'ishtli M75 M50 rastvor monolit serdechnik va peremichkalar bilan kuchaytirilgan

Pokritiya - Metal pragonlar, setka, basalt tolali uteplitel osma profnastildan

Tom qoplamasi - metal fermalar ustida profnastil va qoshimcha binoda metla ferma ustida ferma

Dereza romlari- plastik 2 paketli steklo paket PVX tokchalari bilan birga

Vitrajlar - alyumin profillar 1 tali shisha bilan

Eshiklar- alyumin profillar 1 tali shisha bilan

Pollar -Relin

Ichki pardozlash- yaxshilangan suvoq ustidan devorlarni bo'yash, va radiatorlarni mdf panel bilan qoplash

TIK sportzal va o'tish qismi bilan binosi uchun

Umumiy maydon- 163.73m²

Qurilish hajmi- 1461,70m³

Qurilish maydoni- 180,30m²

Asosiy kirish qismida (mavjud binoda) - Harakati cheklangan odamlar uchun qulay foydalanishni ta'minlaydigan yechimlar. Loyihada nogiron bolalarning ta'lim olishini ta'minlash bo'yicha chora-tadbirlar ko'zda tutilgan: o'quvbo'limiga kiraverishdagi nogironlar yo'lagi panduslar ko'rsatilgan .

Qurilish inshootlarini korroziyadan himoya qilish. Poydevorlar ostida gidroizolyatsiya 350 mm qalinlikdagi shag'al asosda 50 mm qalinlikdagi asfalt-beton qatlamidan amalga oshiriladi. Poydevorlarning

yon sirtlari qalinligi 3 mm bo'lgan TPP toifali poliizol qatlami bilan yopishtirilgan. Gorizontaal gidroizolyatsiya -0,05 atrofida suyuq shisha bilan 30 mm qalinlikdagi M100 sement qorishmasidan amalga oshiriladi. Yer osti inshootlari uchun GOST 10178-76 bo'yicha Portlend sementi normal o'tkazuvchanlik betoni deb qabul qilinadi.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'ida yer ishlari tekislash, obonlashtirish va yo'llar shuningdek tashqi utepletel bazalt qoplama 2 etabga loyihalashtirish ko'zda tutilgan .

Yong'in o'chirish Tashqi yong'inni o'chirish mavjud yong'inga qarshi tankdan ta'minlanadi. Ochiq havoda yong'inni o'chirish uchun suv iste'moli 5 l / s ni tashkil qiladi. **Issiqlik ta'minoti.** Issiqlik ta'minoti manbai ZOTA-60 (1 dona) elektr devorli qozondir.

Isitish tizimi Alyuminiy radiatorlar isitish moslamalari sifatida ishlatiladi. Ichki isitish uchun polipropilen quvurlar taqdim etiladi.

Ventilyatsiya. Shamollatish - tabiiy impuls bilan majburiy havo va egzoz. Sport zalidagi egzoz havo kanallari va shiftga o'rnatilgan panjaralar yordamida tabiiydir.

Elektr yoritish. Loyiha ishchi yoritishni nazarda tutadi. Loyiha ShchRV-93-036 tipidagi tarqatish nuqtasini, magnit starterni qabul qildi. **Yoritish bilan ta'minlangan**

sport zalida energiya tejaydigan lampalar va yorug'lik chiroqlari bilan jihozlar. Yoritishni boshqarish joyiga o'rnatilgan kalitlar bilan ta'minlanadi.

Elektr ta'minoti uchun VVG kabeli zamin tayyorlashda yotqizilgan gofirovka qilingan quvurlarda taqdim etiladi.

Aloqa va signalizatsiya. Loyiha yong'in signalizatsiya tarmoqlari, yong'in signalizatsiyasi, qo'ng'iroq signalizatsiyasi, videokuzatuvni o'z ichiga oladi.

Yong'inni oldini olish choralari. Loyihalashtirilgan bino va inshootlarning yong'inga chidamlilik darajasi II. Loyiha talabalarni favqulodda chiqishlar orqali xavfsiz evakuatsiya qilishni nazarda tutadi. Barcha yog'och konstruktsiya elementlari antiseptiklar bilan singdirilgan va olovga chidamli moddalar bilan ishlov berilgan, evakuatsiya yo'llarida devorlar va shiftlar yonmaydigan materiallardan yasalgan, evakuatsiya yo'llarida.

eshiklar chiqish tomon ochiladi. Binolar orasidagi yong'in tanaffuslari sanitariya me'yorlarini hisobga olgan holda ta'minlanadi. Loyiha yong'in mashinalarining binolarga kirishini ta'minladi. Loyihada "Yong'in signalizatsiyasi" bo'limi ishlab chiqilgan. Tashqi yong'inni o'chirish mavjud yong'inga qarshi tankdan ta'minlanadi.

Smeta hujjatlar Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisob-kitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalar narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022 yil 13 iyuldagi tasdiqlangan 56-sonli xatga asosan qabul qilindi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

Buxoro viloyati hokimi Arxitektura va Qurilish Bosh Boshqarmasi bilan;

Viloyat xalq ta'limi boshqarmasi bilan:

Loyiha Buxoro viloyati hokimi huzuridagi arxitektura va qurilish bosh boshqarmasi huzuridagi shaharsozlik kengashida - shaharsozlik kengashi yig'ilishi bayonnomasida ko'rib chiqildi.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert (lokal) xulosalariga ko'ra ishchi loyihaga quyidagi asosiy

o'zgartirish va qo'shimchalar kiritildi:

- Smeta resurs xarajatlarida qabul qilingan mashina-mexanizm va materiallarning narxlari asoslandi.

6.2 Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra **qo'shimcha qiymat solig'i bilan buyurtmachining boshqa xarajatisiz** 860 199,310 ming so'm miqdorida topshirilgan ishlar qiymati 90 643,203 ming so'mga kamaytirilib, **769 556,107 ming so'm** qilib belgilandi.

6.3. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

6.6 Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar:

Qurilish hajmi yer usti - 1461,70m³.

Umumiy maydon - 202.91 m².

Sportzal va o'tish qismi binolarning umumiy maydonining 1 m² ni qurish qiymati 3 792,598 ming so'mni tashkil etadi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, **«Buxoro viloyati Jondor tumani "Ibn Sino" MFI hududidagi 35-sonli maktabga 9x18 m o'lchamdagi sport zali qurilishi.»**ishchi loyiha kelgusida ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitekura va qurilish qismi bo'yicha: I.Idiyev

Issiqlik ta'minoti bo'yicha: N.Pondina

Elektr ta'minoti bo'yicha: T.Muhammedov.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov

Bosh mutaxassis: IDIYEV ISLOM ILHOM O'G'LI