

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ООО «СРЕАТИВ ПРІМЕ ПРОЕКТ»

Лицензия №АЛ-000416 Государственный Комитет
Архитектуры и Строительством 18.12.2019г.

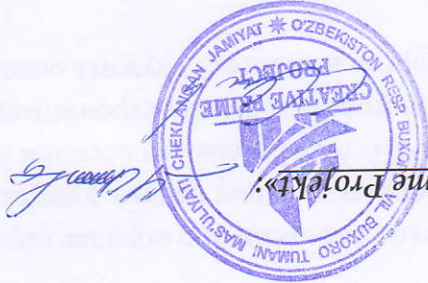
РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГИ
НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ"
ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

ТОМ IV

Книга 4.1. Расчет сметной стоимости в текущих ценах, ведомость
потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость.

Худойбердиев.Ф.Ф.
Оринов О.О.



Инженер-сметчик:

Директор «Creative Prime Project»:

г. Бухара 2022 г.

ПОСНИТЕЛНА ЗАПСКА

В соответствии с письмом заказчика
проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОВЕННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **143,625** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно данным каталога текущих цен

МСГ и ЦКС Госкомархитектур Р.Уз за I-квартал 2022 года среднемесячная
зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области
составила - 18417,87 сум.

Возврат материалов от разборки стройматериалов, изделий, демонтажа ж/б, м/к -

формируются в установленном порядке между подрядчиком и Заказчиком

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по

каталогу текущих цен за I-квартал 2022 года, утвержденного МСГ и ЦКС Госкомархитектур

Р.Уз и рыночных биржевых цен выданных оценочными организациями и решение о принятии

цен оформляются протоколом согласования текущих (договорных) цен на строительные

материалы, изделия между заказчиком и подрядчиком.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты на основании

прогнозных цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитектур Р.Уз, на 2017-2019гг.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика

в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1

постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532

«Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет

государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в

строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен

из-за короткого срока строительства.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости

строительных объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением

Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 и постановлением Кабинета Министров от 3

июля 2003г. «рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром

при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения

договора подряда.

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОВЕННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

определенная в сумме **365663,712** тыс. сум

(Триста шестьдесят пять миллионов шестьсот шестидесят три тысячи семьсот двенадцать сум) с
учетом НДС, и носит рекомендательный характер

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОВЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	2645,267
	Отчисление на социальное страхование	317,432
2	Эксплуатация машин и механизмов	14247,652
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	246918,142
4	Оборудование	0,000
Итого:		
5	Прочие затраты подрядчика	52825,699
6	Затраты на страхование объекта	1014,253
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		317968,445
Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС		365663,712

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

**УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ
АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "УЗБЕК" УЛИЦЕ
"ШОВОТИ" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ
ОБЛАСТИ.**

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимость по затратам:

1. Затраты на заработную плату:

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = T_{раб} \times C_{ч} \times K_{сс},$$

где:

$T_{раб}$ – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
 $C_{ч}$ – средняя часовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднеэкономической заработной платы строительной области;

$K_{сс}$ – коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование.

Исчисление средней часовой заработной платы производим по формуле:

$$C_{ч} = Z_{мс} : \Phi,$$

где:

$Z_{мс}$ – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Бухарской области в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев по Бухарской области;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Мининтерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Расчет заработной платы принят, согласно данным каталога текущих цен ЦР и ЦКС Госкомархитектуры Р.Уз за I-квартал 2022 года средней часовой заработной платы рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум.

Количество рабочих часов в месяц на 2021 год - 166,25 часов;

Часовая ставка – $C_{ч} = 3061970,888 : 166,25 = 18417,87$ сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете – $T_{раб} = 143,625$ чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$C_{зп} = 143,625 \times 18417,87 : 1000 = 2645,267 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила - 2645,267 + 317,432 = 2962,699 тыс. сум

2645,267 x 12 : 100 = 317,432 тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." государственной архитектуры цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{ЭМ} = ЭМ \times Ц_{ЭП}$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц_{ЭП} – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$ЭМ = 0 \text{ маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах - $C_{ЭМ} = 14247,652$ тыс. сум (расчет № 1).

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республике Узбекистан, по формуле:

$$C_M = C_{M1} + C_{M2} + C_{M3} + \dots + C_{Mn}$$

где:

$C_{M1}, C_{M2}, C_{M3}, C_{Mn}$ – стоимость отдельных видов строительных материалов,

изделий и конструкций: $C_{Mn} = N \times Ц_{ЭР}$,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции

требуемого для строительства объекта;

Ц_{ЭР} – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет: **246918,142** тыс. сум (расчет № 2).

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг и налоговых начислений составляет: **0,000** тыс. сум (расчет № 3).

I - IV. Структура прямых затрат

№	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	2645,267	1,00
1	Отчисление на социальное страхование	317,432	0,12
2	Эксплуатация машин и механизмов	14247,652	5,39
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	246918,142	93,48
4	Оборудование	0,000	0,00
Итого:		264128,493	100,0

V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20% от сумм прямых затрат.

Пп - 264128,493 x 20 : 100 = 52825,699 тыс.сум
 Итого: 264128,493 + 52825,699 = 316954,192 тыс.сум

VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.
 Премьерные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

Ср - 316954,192 x 0,8 x 0,004 = 1014,253 тыс.сум
 Итого: 316954,192 + 1014,253 = 317968,445 тыс.сум

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

П = 317968,445 x 1,15 = 365663,712 тыс.сум

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНУКСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

Всего в текущих ценах

Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозом)	
			на ед. изм.	общая
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	143,6254	18417,87	2645274
ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	180,5275	--	2962707
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
АВТОРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	1,72	91324	157077
АВТОПОПРАВЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,624	80448,41	50200
АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	117,1206	65052,2	7618953
БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	2,68	77666,2	208145
ГУРНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ.-Ч	6,0368	204	1232
КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ.-Ч	11,9021	85750	1020605
КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ.-Ч	34,643	96857	3355417
КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,1029	103326,69	10632
МАШИНЫ ПОЛИВМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	2,4817	69312,4	172013
УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА	МАШ.-Ч	9,604	130376	1252131
АВТОМОБИЛИ ВОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,1372	43996	6036
АВТОРЕЙДЕР "КАМАУ" 149 КВТ (200 Л.С.)	МАШ.-Ч	1,544	137284,88	211968
КАТКИ ВИБРАЦИОННЫЕ "ВИБРОМ" 20 Т	МАШ.-Ч	2,792	65631,34	183243
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ				
ВОДА	М3	8,4	401	3368
БИТУМ	Т	0,046648	3622293	168973
ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГOTOBOK МАССОЙ 1,8 КТ	Т	0,021266	4975000	105798
БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	М3	0,5145	4604400	2368964
СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	Т	414,344	558971	231606280
СМЕСЬ ПЕСЧАНО-ГРАВИАНАЯ ПРИРОДНАЯ	М3	51,2	17710	906752
ИТОГО				
ИТОГО	СУМ			235160135
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ -5%	СУМ	0,05		11758007
ИТОГО ПО МАТЕРИАЛАМ	СУМ			246918142

ОБЛАСТИ
 АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСЭ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНКОГО РАЙОНА ВУХАРСКОЙ

(наименование строки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

(показанная ресурсная смета)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Код	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на ед. измерения	по проектным данным

Код	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на ед. измерения	по проектным данным
3	ПЛАНИРОВКА ПЛОШАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУЩА ГРУНТОВ 2	1000M2	1,1	4,4
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ-Ч	0,43	1,72
107	АВТОРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ-Ч	0,67	2,68
258	ВЫЛЮЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ-Ч	0,67	2,68
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ-Ч	1,1	4,4
107	АВТОРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ-Ч	0,624	1,72
112	АВТОПОДЪЪЗНИКИ 5 Т	МАШ-Ч	117,1206	2,68
163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ-Ч	2,68	2,68
258	ВЫЛЮЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ-Ч	2,68	2,68
464	Г/ДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ-Ч	6,0368	11,9021
464	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ-Ч	34,643	11,9021
464	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т	МАШ-Ч	34,643	11,9021
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ-Ч	0,1029	0,1029
1135	МАШИНЫ ПОЛИВМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	0,39	1,3377
1955	УКАЛЫНИКИ АСФАЛЬТОВОТОНА	МАШ-Ч	2,8	9,604
2499	АВТОМОБИЛИ ВОРПОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,04	0,1372
30135	ВИТУМ	МАШ-Ч	0,0108	0,037044
32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГOTOBOK МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,0062	0,021266
36025	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III	М3	0,15	0,5145
45059	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	Т	96,6	331,338
45059	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	Т	24,2	83,006
464	Г/ДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	Т	0,0028	0,009604
30135	ВИТУМ	Т	0,0028	0,009604
464	Г/ДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	Т	0,0028	0,009604
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ-Ч	0,05	20,7
163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ-Ч	0,05	20,7
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ-Ч	0,05	20,7
163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ-Ч	0,2329	96,4206
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	МАШ-Ч	0,2329	96,4206
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	180,5275	143,6254
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	180,5275	143,6254
3	СТАРОТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ	МАШ-Ч	1,72	1,72

ТОТО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:



ИСПОЛНИТЕЛЬ		КОСТАВНИ	
МАШ-Ч	2,4817	МАШ-Ч	6000 Л
МАШ-Ч	9,604	МАШ-Ч	УКЛАДЧИКИ АСФАЛТОБЕТОНА
МАШ-Ч	0,1372	МАШ-Ч	АВТОМОБИЛИ ВОЛГОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т
МАШ-Ч	1,544	МАШ-Ч	АВТОРЕЙДЕР КАМАЛД 149 КВТ (200 Л С)
МАШ-Ч	2,792	МАШ-Ч	КАТКИ ВИРАЦИОННЫЕ "ЛВРОМ" 20 Т
МЗ	8,4	МАШ-Ч	МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ
МАШ-Ч	0,046648	МАШ-Ч	ВОДА
МАШ-Ч	0,021266	МАШ-Ч	БИТУМ
МАШ-Ч	0,5145	МАШ-Ч	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГOTOBOK МАССОЙ 1,8 КГ
МАШ-Ч	414,344	МАШ-Ч	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА
МАШ-Ч	51,2	МАШ-Ч	СМЕСЬ АСФАЛТОБЕТОННАЯ
МАШ-Ч		МАШ-Ч	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ
МАШ-Ч		МАШ-Ч	СМЕСЬ ПЕСЧАНО-ГРАВИАНАЯ ПРИРОДНАЯ

Директору ООО
«Creative Prime Project»
Худойбердиев.Ф.Ф.

2022г. «__» _____ № _____

Начальник управления Благоустройства Пешкунского района просит Вас составить сметную документацию и получить свободное экстерное заключение по устройству асфальтобетонных покрытий автодороги на территории МСГ "Узбек" улице "Шобот" Пешкунского района Бухарской области. Также просит Вас при составлении сметной документации принять следующие:

1. Стоимость 1 чел\час трудозатрат принять по данным каталога текущих цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитектуря Р.Уз за I-квартал 2022 года период с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области. Отчисление на социальное страхование принять 12 % от основной заработной платы.
2. Прочие затраты подрящика принять 20 %
3. Стоимость Машина-механизмов принять на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС ГоскомАрхитуря Р.Уз. и на основании данных подрядных организаций прошедших экспертизу за 2017-2020 г.г.
4. Транспортные расходы на строительные материалы 5% и на оборудованные 2%.
5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за I - квартал 2022 года.
6. Заготовительно-складские расходы принять равным нullo.
7. Коэффициент риска принять равным нullo.
8. Затраты производственного характера подрядной организации – не включать.
9. Оплата за услуги производится в течение 2 месяца по текущему году.
10. Заключение договора и ведение авторского надзора не учитываются.

Оплату за составление сметную документацию -
гарантируем.



Начальник управления Благоустройства
Пешкунского района
К.Имомов



Начальник управления дорожного строительства
 Пешкунского района
 К. Имомов

ВЕДОМОСТ ОБЪЕМ РАБОТ.

от 08.08 2022 года

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе:

этого числа проведена техническое обследование асфальтобетонных покрытий в/подорожна тер. МСТ "Узбек" в количестве 10 объектов. Результаты обследования приведены в приложении к ведомости работ.

4	3	2	
		Единица измерения	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса
на ед. измерения			
Количество			

АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ПОКРЫТИЕ			
4.0000	1000M2		ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2
0.8000	1000M2		УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 10 CM
0.8000*	1000M2		ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ 1 CM ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ
51.2000	M3		СМЕСЬ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ ПРИРОДНАЯ
3.4300	1000M2		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 CM ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ПЛОТНЫХ МЕЛКОФЕРНИСТЫХ ТИПА АБВ, ПЛОТНОСТЬ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ 2,5-2,9 T/M3
3.4300	1000M2		ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ПОКРЫТИЯ НА 0,5 CM ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 27-06-020-1/ДОБАВИТЬ
414.0000	T		ПОТРУБОЧНО-РАЗРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ, АСФАЛЬТОБЕТОН, БЕТОН И РАСТВОРЫ: ПОТРУСКА
414.0000	T		ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАСТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 40 KM, КЛАСС ГРУЗА 1

О чем составлен настоящий ВЕДОМОСТ ОБЪЕМ РАБОТ:

Фирм. бухгалтерия: _____
 Технадзор: _____
 Проектант: _____
 М. Мухомов
 М. Мухомов
 М. Сапаров

О'zbekiston Respublikasi
Buxoro viloyati
«ПРОЕКТ ЕКС-КОНТРОЛ»
mas'hiyati cheklangan
jamiyati



Respublika Uzbekistan
Buxaraka oblast
obshchestvo s ogranichennoy
otvetstvennostyو
«ПРОЕКТ ЕКС-КОНТРОЛ»

Buxoro viloyati Buxoro shahri Naoniy tuman 5-yl. E-mail: eks-kontrol@mail.ru Buxoro shahri, YIT Haak banki
Buxoro viloyati Buxoro shahri Naoniy tuman 5-yl. E-mail: eks-kontrol@mail.ru Buxoro shahri, YIT Haak banki
Buxoro viloyati Buxoro shahri Naoniy tuman 5-yl. E-mail: eks-kontrol@mail.ru Buxoro shahri, YIT Haak banki

ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ № 07/2022 «ПСД-11/1»

Рабочего проекта в виде сметной документации по объекту: «УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ», рассмотренный на предмет сметной стоимости в текущих ценах.

ЗАКАЗЧИК: Управление благоустройства Пешкунского района

ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Внебюджетные средства

ГЕН. ПРОЕКТИРОВЩИК: Проектная группа - ООО «CREATIVE PRIME PROJECT», - Лицензия № 000416 от 18.12.2019 года Госкомархитектурой Р.Уз.
ГЕНПОДРЯДЧИК: Подрядным способом.

ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА: Благоустройство

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

- 1.1. Дефектный акт утвержденный комиссией.
- 1.2. Письмо-заявка утвержденное руководителем:
- Прочие затраты подрядчика – 20 %;
- Транспортные расходы на материалы – 5 %;
- Прочие затраты производственного характера и коэффициент риска – не принимать
- Заработная плата среднемесячная – 18417,87 сум/час;
- Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов принять по маркам прогнозных цен ЦР и ЦКС;
- Стоимость используемых материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I-квартал 2022 года, утвержденного ЦР и ЦКС Госкомархитектурой Р.Уз и рыночных биржевых цен выданных оценочными организациями и решение о принятии цен оформляются протоколом согласования текущих (договорных) пен на строительные материалы, изделия между заказчиком и подрядчиком;
- Затратыительно-складские расходы – не принимать;
- Коэффициент риска – не принимать;
- Затраты производственного характера – не включать.

2. МАТЕРИАЛЫ ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ЭКСПЕРТИЗУ:

Письмо – заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации - В составе:

Пояснительная записка, расчет сметной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость расхода материалов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

3. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ:

3.1. Письмо заявка на проведение экспертизы.

3.2. ПНК 1.03.06-09 «Правила проведения экспертизы при проектной и градостроительной документации» - утверждённый приказом Государственного комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству от 03.07.2009 года за №76 - «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы органами для юридических лиц, имеющих лицензию Госархитектура Республики Узбекистан на проведение экспертизы лиц, имеющих лицензию Госархитектура Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применения правил носит рекомендательный характер».

- «Юридические лица, имеющие лицензию Госархитектура Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документации по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

3.3. В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

4. КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и в соответствии с поручением руководства Госархитектура Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и пенообразованию в капитальном строительстве Госархитектура Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика. Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I-квартал 2022 года, утверждённого ЦСР и ЦКС Госкомархитектура Р.Уз и рыночных биржевых цен выданных Оценочными организациями и решение о принятии цен оформляются протоколом согласования текущих (договорных) цен на строительные материалы, изделия между заказчиком и подрядчиком. Прочие затраты подрядчика (Пп) определены в пределах 20 % от суммы прямых затрат. Затраты труда рабочих-строителей составляют – 143,625 чел/час. Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на единый социальный платёж составляет – 2962,699 тыс. сум. Заявленная стоимость объекта в текущих ценах – 365663,712 тыс. сум с НДС и носит рекомендательный характер.

5. РЕЗУЛЬТАТЫ И ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТНОГО РАССМОТРЕНИЯ.

5.1. Затраты на приобретение и поставку по контракту импортного технологического оборудования и затраты связанные с этим, экспертизой не рассматривалось.

5.2. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по планировочным, сметным и другим решениям.

5.3. По согласованию с заказчиком проект разработан только на сметную часть, так как проектом предусмотрены только ремонтные работы.

5.4. Экспертизой выданы объёмы работ и сверены с утверждённым дефектным актом. Выданы нормы расхода: затрат труда, эксплуатационных машин и механизмов. Выданы проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительстве производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

5.5. В процессе рассмотрения рабочего проекта выявлены замечания в частности: -Так как известна подрядная организация необходимо обосновать принятый размер прочих затрат, а также подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величинных результатов расчета цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за №261 от 11.06.2003 года, №226 от 12.05.2004 года, №54 от 05.02.1999 года, №444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат «заказчика и подрядчика при расчете стоимости строительства объектов в договорных ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и пенообразованию в капитальном строительстве (ЦР и ЦКС) и утвержденный приказом Госкомархитектура Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за №129, ПНК 4.01.16-04 п.5.10, ПНК 4.03.01-04, ПНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций по определению расчетных цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатацию машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитектура Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

5.6. В процессе экспертизы по замечаниям и исправлениям, в рабочем проекте внесены изменения и исправления, в рабочем проекте.

6. ВЫВОДЫ:

6.1. Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине процента прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн. км).

6.2. Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999 года за №532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет Государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

6.3. Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "УЗБЕК" УЛИЦЕ "ШОБОТИ" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учетом результатов экспертного рассмотрения рекомендовать к утверждению с рекомендуемой сметной стоимостью в сумме 365663,712 тыс. (Триста шестьдесят пять миллионов шестьсот шестьдесят три тысячи семьсот двенадцать сум) с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

6.4. Примечание: Заказчику после завершения объемов работ произвести оплату за фактические выполненные работ подтвержденных технических заказчиком.

6.5. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года за №261 и постановлением Кабинета Министров от 03.07.2003 года за №302, рекомендовать сметная стоимость является ориентиром, окончательно определяется заказчиком и не может служить основанием для заключения договора подряда, а также окончательное решение о стоимости объекта принимается по согласованию между «Заказчиком» и «Подрядчиком» (протокол). Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Руководитель экспертной группы: Б.Курбанов



Эксперт: Б.Пуглатов и О.Хомидов.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:01-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 54037

Obyekt nomi «Buxoro viloyati Peshko' tuman O'zbek MFY Shoboti qishlog'i xududidagi avtomobil yo'lining asfalt-beton qoplamasini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Peshko' tuman obodonlashtirish boshqarmasi

Bosh loyihachi - "ISHONCH" MCHJ

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2021-yil 12-noyabrda berilgan. № AL001961

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 53219

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.2. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Obyektning joylashuv manzili - Buxoro viloyati Peshko' tumanida .

3.2. Asosiy loyiha yechimlari - Loyihalash topshirig'i va nuqsonlar dalolatnomasiga asoslanib ko'rib chiqilgan ishlar:

Asfaltobeton qoplama yotqizish- 2 guruxga mansub tuproq turi bo'lgan maydoni mashina mexanizm bilan tekislash , shag'al qum aralashmali to'shama to'shach ustidan asfalto beton qoplama to'shach, asfalto beton qorishmani avtomobil orqali tashish va tushirish.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlari.Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan taxminiy hujjatlar ShNK hisoblangan resurs me'yorlari to'plamigamuvofiq manba usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Hisob -kitob hujjatlari doirasida quyidagilartaqdim etiladi: mahalliy resurslar varaqasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiyaetilgan narxini hisoblash. Ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisoblash uchun: qurilish ishchilariningo'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalarnarxlari, ishlaydigan mashina va mexanizmlarning narxi 1 mash / soat qurilish yukini tashish

narxi buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan narxlar ma'lumotnomasi asosida qabul qilingan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyiha ko'rib chiqiladi va tasdiqlanadi: Buyurtmachi tomonidan e'tirozlar yo'q.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert (lokal) xulosalariga ko'ra ishchi loyihaga quyidagi asosiy o'zgartirish va qo'shimchalar kiritildi:

- Smeta resurs xarajatlarida qabul qilingan mashina-mexanizm va materiallarning narxlari asoslandi.

6.2 Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra **qo'shimcha qiymat solig'i bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlari** 413 358,979 ming so'm miqdorida topshirilgan ishlar qiymati 47 695,267 ming so'mga kamaytirilib, **365 663,712 ming so'm** qilib belgilandi.

6.3. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, **Buxoro viloyati Peshko' tuman O'zbek MFY Shoboti qishlog'i xududidagi avtomobil yo'lining asfalt-beton qoplamasini joriy ta'mirlash** ishchi loyiha kelgusida ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov

Bosh mutaxassis: IDIYEV ISLOM ILHOM O'G'LI

Ishtirokchi ekspertlar: