

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ООО «CREATIVE PRIME PROJECT»

Лицензия №АЛ-000416 Государственный Комитет  
Архитектуры и Строительством 18.12.2019г.

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГИ  
НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА"  
ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

## ТОМ IV

Книга 4.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость  
потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость.

Инженер-сметчик:

Директор «Creative Prime Project»:



*[Handwritten signature]*

Худойбердиев.Ф.Ф.  
Оршов О.О.

2. Бухара 2022 г.

**ПОСЧИТЕЛЫНАЯ ЗАПИСКА**

В соответствии с письмом заказчика

проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

**УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНДСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют

489,782 чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно данным каталога текущих цен

ЦЭР и ЦКС Госкомархитектур Р.Уз за I-квартал 2022 года среднемесячная

зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области

составила - 18417,87 сум.

Возврат материалов от разборки стройматериалов, изделений, монтажа ж/б, м/к -

формируются в установленном порядке между подрядчиком и Заказчиком

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по

каталогу текущих цен за I-квартал 2022 года, утвержденного ЦЭР и ЦКС Госкомархитектур

Р.Уз и рыночных биржевых цен выданных оценочными организациями и решение о принятии

цен формируются протоколом согласования текущих (договорных) цен на строительные

материалы, издлия между заказчиком и подрядчиком.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты на основании

прогнозных цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитектур Р.Уз, на 2017-2019гг.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика

в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1

постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532

«Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет

государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в

строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен

из-за короткого срока строительства.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости

строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением

Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 и постановлением Кабинета Министров от 3

июля 2003г. «рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром

при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения

договора подряда.

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

**УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНДСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

определилась в сумме

714943,122

тыс.сум

(Семьсот сорок четыре тысячи девятьсот сорок три тысячи сто двадцать два сум) с учетом НДС, и носит рекомендательный характер

**УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ  
МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНДСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ  
ОБЛАСТИ.**

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	9020,741
1	Отчисление на социальное страхование	1082,489
2	Эксплуатация машин и механизмов	31118,940
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	475200,005
4	Оборудование	0,000
<b>Итого:</b>		
5	Прочие затраты подрядчика	103284,435
6	Затраты на страхование объекта	1983,061
<b>Итого стоимость в договорных ценах без НДС</b>		<b>621689,671</b>
<b>Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС</b>		<b>714943,122</b>

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

**УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ  
АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ  
"АФШОНА" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ  
ОБЛАСТИ.**

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.  
Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

**Определяем стоимость по затратам:**

**1. Затраты на заработную плату:**

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в суммах) на коэффициент размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = Трзб \times Сч \times Ксс,$$

где:

Трзб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;  
Сч – среднемесячная заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднемесячной заработной платы строительной области;

по Бухарской области;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование.

Исчисление среднемесячной заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : Ф,$$

где:

Змс – среднемесячная заработная плата рабочих-строителей по Бухарской области в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев по Бухарской области;

Ф – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства

труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Расчет заработной платы принят, согласно данным каталога текущих цен ЦРБ и ЦКС Госкомархитектурной Р.Уз за I-квартал 2022 года среднемесячная заработная плата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум.

Количество рабочих часов в месяц на 2021 год - 166,25 часов;

Часовая ставка – Сч = 3061970,888 : 166,25 = 18417,87 сум/час.

Трудозатраты по ресурсной смете – Трзб = 489,782 чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$Сзп = 489,782 \times 18417,87 : 1000 = 9020,741 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила - 9020,741 + 1082,489 = 10103,230 тыс. сум

9020,741 x 12 : 100 = 1082,489 тыс. сум

## II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Государственного комитета ценны машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{\text{м}} = \text{ЭМ} \times \text{Цпр},$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$\text{ЭМ} = 0 \text{ маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах -  $C_{\text{м}} = 31118,940$  тыс. сум (расчет № 1).

## III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики Узбекистан, по формуле:

$$C_{\text{м}} = C_{\text{м1}} + C_{\text{м2}} + C_{\text{м3}} + \dots + C_{\text{мп}},$$

где:

$C_{\text{м1}}, C_{\text{м2}}, C_{\text{м3}}, C_{\text{мп}}$  – стоимость отдельных видов строительных материалов,

изделий и конструкций:  $C_{\text{мп}} = N \times \text{Цпр}$ ,

где:

$N$  – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции

требуемого для строительства объекта;

Цпр – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет:  $475200,005$  тыс. сум (расчет № 2).

## IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг и налоговых начислений составляет:  $0,000$  тыс. сум (расчет № 3).

**I - IV. Структура прямых затрат**

№	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	9020,741	1,75
1	Отчисление на социальное страхование	1082,489	0,21
2	Эксплуатация машин и механизмов	31118,940	6,03
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	475200,005	92,02
4	Оборудование	0,000	0,00
<b>Итого:</b>		<b>516422,175</b>	<b>100,0</b>

**V. Прочие затраты подрядчика**

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20% от суммы прямых затрат.

Пп - 516422,175 x 20 : 100 = 103284,435 тыс. сум  
 Итого: 516422,175 + 103284,435 = 619706,610 тыс. сум

**VI. Страхование строительных рисков**

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.  
 Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4% от страховой суммы (80% от полной стоимости объекта):

Ср - 619706,610 x 0,8 x 0,004 = 1983,061 тыс. сум  
 Итого: 619706,610 + 1983,061 = 621689,671 тыс. сум

**Всего стоимость в текущих ценах с НДС:**

П = 621689,671 x 1,15 = 714943,122 тыс. сум

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНЖСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

ЦЕНЫ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	2	3	4	5		6
				в текущем (прогнозом)	на сл. изм.	
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	18417,87	ЧЕЛ.-Ч	489,7817			9020736
ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	--	ЧЕЛ.-Ч	352,1711			10103224
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						

### СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ

АВТОРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	3,3497	91324	305908		
АВТОПРГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	6,0762	80448,41	488821		
АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	221,7936	65052,2	14428162		
БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	5,2193	77666,2	405363		
ГУРТОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ.-Ч	11,4347	204	2333		
КАТКИ ДУРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ 8 Т	МАШ.-Ч	22,5446	85750	1933199		
КАТКИ ДУРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ 13 Т	МАШ.-Ч	65,6197	96857	6355727		
КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,19491	103326,69	20139		
МАШИНЫ ПОЛИВНОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	13,6735	69312,4	947743		
УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА	МАШ.-Ч	18,1916	130376	2371748		
АВТОМОБИЛИ ВОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,25988	43996	11434		
АВТОРЕЙДЕР "КАМАЛ" 149 КВТ (200 Л.С.)	МАШ.-Ч	15,0347	137284,88	2064037		
КАТКИ ВИБРАЦИОННЫЕ "ВИБРОМ" 20 Т	МАШ.-Ч	27,1871	65631,34	1784326		
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						

ВОДА	М3	81,795	401	32800
БИТУМ	Т	0,088359	3622293	320062
ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГOTOBOK МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,040281	4975000	200398
БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	М3	0,97455	4604400	4487218
СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	Т	784,8376	558971	438701458
СМЕСЬ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ ПРИРОДНАЯ	М3	498,56	17710	8829498
<b>ИТОГО</b>				
ИТОГО	СУМ			452571434
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ -5 %	СУМ	0,05		22628572
ИТОГО ПО МАТЕРИАЛАМ	СУМ			475200005

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСЭ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование строки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

(локальная ресурсная смета)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ п/п	Единица измерения	Наименование работ и затрат	ресурс	
			трудозатраты	материалы
2	3	4	5	6
Колитество	измерения	на. ед.	измерения	по проектным данным

РАЗДЕЛ 1. АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ПОКРЫТИЕ

ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2

3	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	1,1	8,569
107	МАШ-Ч	АВТОРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	0,43	3,3497
258	МАШ-Ч	ВЫЛАЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л.С.)	0,67	5,2193
7,7900				

УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ИЗ ПЕСЧАНО-РАВНИНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 10 СМ

1	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	34,7	270,313
3	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	14,15	110,2285
112	МАШ-Ч	АВТОПОПРУЗЧИКИ 5 Т	4,93	38,4047
1135	МАШ-Ч	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	1,43	11,1397
2851	МАШ-Ч	АВТОРЕЙДЕР "КАМАДУ" 149 КВТ (200 Л.С.)	1,93	15,0347
2852	МАШ-Ч	КАТКИ ВИРБАЦИОННЫЕ "ВИБРОМ" 20 Т	7,79	60,6841
9219	БОД	БОД	10,5	81,795
7,7900				

ВЫИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ 1 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ ИСКЛЮЧАТЬ К

3	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	12,55	97,645
112	МАШ-Ч	АВТОПОПРУЗЧИКИ 5 Т	4,15	32,3285
2852	МАШ-Ч	КАТКИ ВИРБАЦИОННЫЕ "ВИБРОМ" 20 Т	4,3	33,497
498,5600				

СМЕСЬ ПЕСЧАНО-РАВНИНАЯ ПРИРОДНАЯ

УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ

1	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	33,6	218,2992
6,4970				

ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ ТИПА АБВ, ПЛОТНОСТЬ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ 2,5-2,9

1	ЧЕЛ-Ч	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	0,39	2,5338
1135	МАШ-Ч	КАТКИ ВИРБАЦИОННЫЕ АСФАЛЬТОБЕТОНА	2,8	18,1916
1955	МАШ-Ч	УКЛАДЧИКИ АСФАЛЬТОБЕТОНА	0,04	0,25988
2499	МАШ-Ч	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	0,0108	0,070168
30135	МАШ-Ч	ВИТУМ	0,0062	0,040281
32501	МАШ-Ч	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	0,15	0,97455
36025	МАШ-Ч	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III	0,0028	0,018192
45059	МАШ-Ч	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	0,0028	0,018192
464	МАШ-Ч	ГРУЗОВОИЛИ РУЧНЫЕ	2,389	1,1695
1	МАШ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	0,18	1,1695
1	МАШ-Ч	ВИТУМ	0,0028	0,018192
45059	МАШ-Ч	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	24,2	157,2274
784,0000				

ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ПОКРЫТИЯ НА 0,5 СМ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 27-06-020-1

3	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	0,05	39,2
163	МАШ-Ч	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	0,05	39,2
784,0000				

ПОПРУЗЧНО-РАЗРУЗЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ

3	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	0,05	39,2
163	МАШ-Ч	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	0,05	39,2
784,0000				

АСФАЛЬТОБЕТОН, БЕТОН И РАСТВОРЫ: ПОПРУЗКА

3	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	0,05	39,2
163	МАШ-Ч	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	0,05	39,2
784,0000				

ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 40 КМ, КЛАСС ГРУЗА I

3	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	0,2329	182,5936
163	МАШ-Ч	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	0,2329	182,5936
182,5936				

ВЕДОМОСТЬ ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

489,7817	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ		
352,1711	ЧЕЛ-Ч	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ		

\* СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ

3,3497	МАШ-Ч	АВТОРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)		
6,0762	МАШ-Ч	АВТОПОПРУЗЧИКИ 5 Т		
221,7936	МАШ-Ч	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т		
5,2193	МАШ-Ч	ВЫЛАЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л.С.)		
11,4347	МАШ-Ч	ГРУЗОВОИЛИ РУЧНЫЕ		
22,5446	МАШ-Ч	КАТКИ ЛЮБОЖИЗНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т		
65,6197	МАШ-Ч	КАТКИ ЛЮБОЖИЗНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т		
0,19491	МАШ-Ч	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т		



ИСПОЛНИТЕЛЬ		КОЛ-ВО	
МАШИНЫ ПОЛИВМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	3	13,6735
УПАКОВКА АСФАЛТОБЕТОНА	МАШ-Ч	4	18,1916
АВТОМОБИЛИ ВОРПОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	4	0,25988
АРТОРЕЙДЕР КАМАЛЪ 149 КВТ (200 Л С.)	МАШ-Ч	4	15,0347
КАТКИ ВИРПАЦИОННЫЕ "ВІВРОМ" 20 Т	МАШ-Ч	4	27,1871
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>			
ВОДА	МЗ		81,795
БЕТОН	Т		0,088359
ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	Т		0,040281
БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	МЗ		0,97455
СМЕСЬ АСФАЛТОБЕТОННАЯ	Т		784,8376
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>			
СМЕСЬ ПЕСЧАНО-ГРЯВИНАЯ ПРИРОДНАЯ	МЗ#113		498,56

Начальник управления Благоустройство Пешкунского района просит Вас составить сметную документацию и получить свободное экстерное заключение по устройству асфальтобетонных покрытий автодороги на территории МСГ "Афсона" ул.Иге "Афсона" Пешкунского района Бухарской области. Также просим Вас при составлении сметной документации принять следующие:

1. Стоимость 1 чел\час трудоустроен при принятии по данным каталога текущих цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитектура Р.Уз за I-квартал 2022 года период с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области. Отчисление на социальное страхование принять 12 % от основной заработной платы.

2. Прочие затраты подрядчика принять 20 %

3. Стоимость Машина-механизмов принять на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС ГоскомАрхстрой Р.Уз. и на основании данных подрядных организаций прошлых лет за 2017-2020 г.г.

4. Транспортные расходы на строительные материалы 5% и на оборудованные 2%.

5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за I - квартал 2022 года.

6. Заготовительно-складские расходы принять равным нулю.

7. Коэффициент риска принять равным нулю.

8. Затраты производственного характера подрядной организацией – не включаются.

9. Оплата за услуги производится в течение 2 месяца по текущему году.

10. Заключение договора и ведение авторского надзора не учитываются.

Оплату за составление сметную документацию - гарантируем.

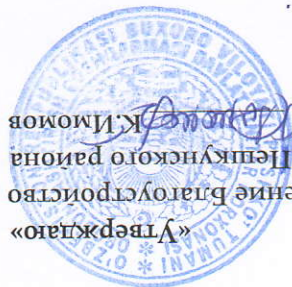
Начальник управления Благоустройство

Пешкунского района

К.Имомов



Начальник управления благоустройства  
 Лешкунского района  
 К.И. Имомов



от 2022 года

УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

числа проехали техническое обследование асфальтобетонных покрытий автодорожна тер. МСГ "Афшона" Лешкунского района после чего были перечень следующих видов ремонтно-строительных работ:

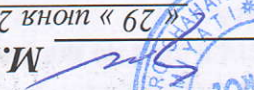
4		3		2	
на. ед.	измерения	Единица измерения	количество	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	
7.7900	измерения	1000M2	7.7900	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	
7.7900	измерения	1000M2	7.7900	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ИЗ ПЕСЧАНО-РАВНИНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 10 CM	
7.7900	измерения	1000M2	7.7900	ВЫЧИСЛЯЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ 1 CM ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ	
498,5600	измерения	M3	498,5600	СМЕСЬ ПЕСЧАНО-РАВНИНАЯ ПРИРОДНАЯ	
6.4970	измерения	1000M2	6.4970	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 CM ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ПЛОТНЫХ МЕЛКОФРАКЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ 2,5-2,9 T/M3	
6.4970	измерения	1000M2	6.4970	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ПОКРЫТИЯ НА 0,5 CM ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 27-06-020-1/ДОБАВИТЬ	
784,0000	измерения	T	784,0000	ПОТРУЗОЧНО-РАЗРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ, АСФАЛЬТОБЕТОН, БЕТОН И РАСТВОРЫ: ПОТРУЗКА	
784,0000	измерения	T	784,0000	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 40 KM, КЛАСС ГРУЗА 1	

**АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ПОКРЫТИЕ**

**О чем составлен настоящий ВЕДОМОСТ ОБЪЕМ РАБОТ:**

Фоме суҳратов :  
 Термавзор :  
 Мухоматов :  
 Н. Рахмонов :  
 М. Мавлонов :  
 М. Сафаров :

Бухоро вилояти Бухоро шаҳр Хамага кўчаси 14-йи. Ё-мал: eks-kontrol@mail.ru Бухоро шаҳр, АТТ Хамага банки  
 Бухоро вилоят филиали х/р: 20208000300807038001 МФО: 00116 ЯНН: 305096329 ОКОНХ: 66000

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
 Зам.директора ООО «ПРОЕКТ  
 ЕКС-КОНТРОЛ»  
  
 М.Ф. Саматов  
 «29» июня 2022 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ № 06/2022 «ДСД-50/1»**

Рабочего проекта в виде сметной документации по объекту: «УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЕ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ», рассмотрение на предмет сметной стоимости в текущих ценах.

**ЗАКАЗЧИК:** Управление благоустройства Пешкунского района

**ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Внебюджетные средства

**ГЕН. ПРОЕКТИРОВЩИК:** Проектная группа - ООО «CREATIVE PRIME PROJECT»,  
 - Лицензия № 000416 от 18.12.2019 года Госкомархитектуров Р.Уз.  
**ГЕНПОДРЯДЧИК:** Подрядным способом.

**ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА:** Благоустройство

**1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:**

- 1.1. Дефектный акт утверждённый комиссией.
- 1.2. Письмо-заявка утверждённое руководителем.
- Прочие затраты подрядчика – 20 %;
- Транспортные расходы на материалы – 5 %;
- Прочие затраты производственного характера и коэффициент риска – не принимать
- Заработная плата среднемесячная – 18417,87 сум/час;
- Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов принять по маркам прогнозных цен ЦР и ЦКС;
- Стоимость используемых материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I-квартал 2022 года, утверждённого ЦР и ЦКС Госкомархитектуров Р.Уз и рыночных биржевых цен выданных оценочными организациями и решение о принятии пен оформляются протоколом, согласование текущих (договорных) пен на строительные материалы, изданы между заказчиком и подрядчиком;
- Затраты материально-складские расходы – не принимать;
- Коэффициент риска – не принимать;
- Затраты производственного характера – не включать.

## 2. МАТЕРИАЛЫ ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ЭКСПЕРТИЗУ:

Листьмо – заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации - В составе:

Посчитанная записка, расчет сметной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость расхода материалов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

## 3. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ:

3.1. Листьмо заявка на проведение экспертизы.

3.2. ПНК 1.03.06-09 «Правила проведения экспертизы предпроектной и градостроительной документации» - утверждённый приказом Государственного комитета Узбекистана по архитектуре и строительству от 03.07.2009 года за №76 - «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы органами для юридических лиц, имеющих лицензию Госархитектурной Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства примененные настоящих правил носит рекомендательный характер».

- «Юридические лица, имеющие лицензию Госархитектурной Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документации проектов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

3.3. В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитана по ресурсному методу.

## 4. КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и в соответствии с поручением руководства Госархитектурной Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и пенообразованию в капитальном строительстве Республики Узбекистан проведен расчет стоимости в текущих ценах и составлена на основании дефектного акта, представляющего организацией заказчика. Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I-квартал 2022 года, утвержденного ЦСР и ЦКС Госкомархитектурной Р.Уз и рыночных биржевых цен выданных Оценочными организациями и решение о принятии цен оформляются протоколом согласования текущих (договорных) цен на строительные материалы, изданных между заказчиком и подрядчиком. Прочие затраты подрядчика (Пп) определены в пределах 20 % от суммы прямых затрат. Затраты труда рабочих-строителей составляют – 489,782 чел/час. Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на единый социальный платеж составляет – 10103,230 тыс. сум. Заявленная стоимость объекта в текущих ценах – 714943,122 тыс. сум с НДС и носит рекомендательный характер.

## 5. РЕЗУЛЬТАТЫ И ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТНОГО РАССМОТРЕНИЯ.

5.1. Затраты на приобретение и поставку по контракту импортного технологического оборудования и затраты связанные с этим, экспертизой не рассматривались. 5.2. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по планировочным, сметным и другим решениям. 5.3. По согласованию с заказчиком проект разработан только на сметную часть, так как проектом предусмотрены только ремонтные работы.

5.4. Экспертизой выданы объемы работ и сметы с утверждённым дефектным актом. Выданы нормы расхода: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов. Выданы проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительстве производстве Республики Узбекистан», как средневызвешенные по региону.

5.5. В процессе рассмотрения рабочего проекта выявлены замечания в частности:  
-Так как известна подрядная организация необходимо обосновать принятый размер прочих затрат, а также подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величинны прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за №261 от 11.06.2003 года, №226 от 12.05.2004 года, №54 от 05.02.1999 года, №444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат «заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных условиях» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭС и ЦКС) и утверждённый приказом Гос. Комархитектура Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за №129, ПНК 4.01.16-04 п.5.10, ПНК 4.03.01-04, ПНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций расчётных цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатацию машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введённый в действие приказом Госархитектура Республики Узбекистан от 2004 года №31.

5.6. В процессе экспертизы по замечаниям и предложением экспертизы в рабочий проект внесены изменения и исправления, в рабочем порядке.

## 6. ВЫВОДЫ:

6.1. Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наложении заключения экспертизы о величине процента прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн. км).

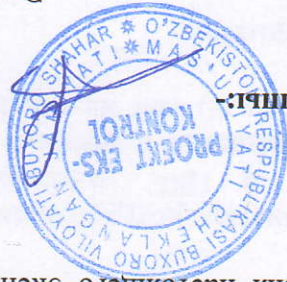
6.2. Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999 года за №532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счёт Государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

6.3. Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОДОРОГИ НА ТЕРРИТОРИИ МСТ "АФШОНА" УЛИЦЕ "АФШОНА" ПЕШКУНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению с рекомендуемой сметной стоимостью в сумме 714943,122 тыс. (Семьсот сорок три миллиона девятьсот сорок три тысячи сто двадцать два сум) с учётом НДС и носит рекомендательный характер.

6.4. Примечание: Заказчику после завершения объёмов работ произвести оплату за фактические выполненные работы по утверждённым техническим условиям заказчика.

6.5. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных условиях», утверждённым постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года за №261 и постановлением Кабинета Министров от 03.07.2003 года за №302, рекомендуемая сметная стоимость является ориентиром, окончательно определяется заказчиком и не может служить основанием для заключения договора подряда, а также окончательное решение о стоимости объекта принимается по согласованию между «Заказчиком» и «Подрядчиком» (протоколно). Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Руководитель экспертной группы: Б.Курбанов



Эксперт: Б.Лулатов и О.Хомидов.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,  
devexpertiza@umail.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:01-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 54021**

**Obyekt nomi** «Buxoro viloyati Peshko' tuman Ibn Sino MFY Afshona qishlog'i xududidagi avtomobil yo'lining asfalt-beton qoplamasini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - Peshko' tuman obodonlashtirish boshqarmasi

**Bosh loyihachi** - "ISHONCH" MCHJ.

**Litsenziya** O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 2021-yil 12-noyabrda berilgan. № AL-001961

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari.

**Bosh pudratchi** - tanlov savdolari natijalariga asosan.

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 53209

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.2. Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Smeta hujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Obyektning joylashuv manzili - Buxoro viloyati Peshko' tumanida .

3.2. Asosiy loyiha yechimlari - Loyihalash topshirig'i va nuqsonlar dalolatnomasiga asoslanib ko'rib chiqilgan ishlar:

**Asfaltobeton qoplama yotqizish-** 2 guruxga mansub tuproq turi bo'lgan maydoni mashina mexanizm bilan tekislash , shag'al qum aralashmali to'shama to'shash ustidan asfalto beton qoplama to'shash, asfalto beton qorishmani avtomobil orqali tashish va tushirish.

**4. Loyihalayanotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

Smeta hujjatlari.Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan taxminiy hujjatlar ShNK hisoblangan resurs me'yorlari to'plamigamuvofiq manba usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Hisob -kitob hujjatlari doirasida quyidagilartaqdim etiladi: mahalliy resurslar varaqasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiyaetilgan narxini hisoblash. Ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisoblash uchun: qurilish ishchilariningo'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalarnarxlari, ishlaydigan mashina va mexanizmlarning narxi 1 mash / soat qurilish yukini tashish

narxi buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan narxlar ma'lumotnomasi asosida qabul qilingan.

## **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Loyiha ko'rib chiqiladi va tasdiqlanadi: Buyurtmachi tomonidan e'tirozlar yo'q.

## **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert (lokal) xulosalariga ko'ra ishchi loyihaga quyidagi asosiy o'zgartirish va qo'shimchalar kiritildi:

- Smeta resurs xarajatlarida qabul qilingan mashina-mexanizm va materiallarning narxlari asoslandi.

6.2 Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra **qo'shimcha qiymat solig'i bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlari** 808 196,573 ming so'm miqdorida topshirilgan ishlar qiymati 93 253,451 ming so'mga kamaytirilib, **714 943,122 ming so'm** qilib belgilandi.

6.3. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## **7. Xulosalar.**

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, **“Buxoro viloyati Peshko' tuman Ibn Sino MFY Afshona qishlog'i xududidagi avtomobil yo'lining asfalt-beton qoplamasini joriy ta'mirlash”** ishchi loyiha kelgusida ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

**Smeta qismi bo'yicha:** B.Karimov

**Bosh mutaxassis:** IDIYEV ISLOM ILHOM O'G'LI

**Ishtirokchi ekspertlar:**