

Лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш ишларини бажариш учун

№ 2 - / - сонли шартнома

2022 й. «29» 7

3635-5-72-TB/2022-

сон

Кизилтепа туман

Кизилтепа туман Тиббиёт бирлашмаси келгуси ўринларда «Буюртмачи» деб аталиб Низомга асосан Бош врач Ф.Ф.Жумаев бир томондан "GIJDUVON QURILISH LOYIXA" МЧЖ кейинги ўринларда «Бажарувчи» деб аталиб ҳамда Низом асосида иш юритувчи номидан раҳбар Б.Рузиев иккинчи томондан мазкур лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш ишларини бажариш ишлари бўйича шартнома туздилар:

## 1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ.

1.1 Кизилтепа туман Тиббиёт бирлашмаси топшириғига асосан бажарувчи "Реватун ОШП биноси" объекти бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш ва тайёрлашни ўз зиммасига олади.

1.2. Буюртмачи лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун топширик бериш, лойиҳа-смета ҳужжатларини тузиш учун зарур бўлган дастлабки маълумотларни бериш, бажарилган ишларни қабул қилиб олиш белгиланган тартибда амалга оширилади.

1.3. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатларини амалдаги тартиб-қоидалар ва меъёрларга риоя этган ҳолда ишлаб чиқади.

1.4. Бажариладиган ишлар тартиби, амалга ошириш муддатлари қуйидаги тартибда:

- бажариладиган ишлар муддатининг календар режаси 1-иловага мувофиқ;
- асослаштирилган келишув баённомаси 2- иловага мувофиқ;
- лойиҳа ишларини бажариш сметаси – 3 илова мувофиқ белгиланади.

Ушбу шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади.

## 2. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

2.1. Буюртмачининг мажбуриятлари:

2.2. Буюртмачи шартномада кўзда тутилган шартлар ва тартиблар асосида тўловни амалга ошириш.

2.3. Тайёр бўлган лойиҳа-смета амалдаги қонунчилик ҳужжатларига мувофиқ равишда қабул қилиб олишни таъминлаш мажбуриятини олади.

2.5. Бажарувчининг мажбуриятлари:

2.6. Бажарувчи ишларни техник топширик ва келишилган график асосида ўз вақтида сифатли бажаришни, Буюртмачи билан бажарилган ишларнинг (босқичларнинг) натижаларини келишиш;

2.7. Объектнинг қурилиш-монтаж жараёнида муаллифлик назоратини олиб бориш ишлари амалга ошириши шарт;

2.8. Ушбу шартнома бўйича Бажарувчи ўз мажбуриятларини сифатсиз бажарса, бир ҳафтадан олмаган муддатда, талаб қилинган сифат даражасида ўз ҳисобидан қайтадан бажариш мажбуриятини олади.

## 3. ИШЛАРНИНГ ТОПШИРИШ ВА ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. Қуйидаги шартларнинг тўлиқ амалга оширилганда тарафлар имзоланган шартнома мажбуриятларнинг бажарилиши бошланган ҳисобланади.

3.2. Ишлар тугагандан сўнг Бажарувчи буюртмачига ишларни топшириш ва қабул қилиш далолатномаси билан 2 нусхада лойиҳа-смета ҳужжатлар тўпламини топширади.

3.3. Буюртмачи ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган қўшимча ишларнинг руйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.



3.4. Агар ишларни бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланса, томонлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш бир-бирини хабардор қилиши ва 15 иш кунида ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чиқиши шарт. Ишларнинг тўхталиши томонлар учун Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида кўзда тутилган оқибатлар ва жавобгарликка олиб келади.

#### 4. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ТЎЛОВ ТАРТИБИ.

4.1. Шартнома бўйича амалга ошириладиган ишларнинг баҳоси қўшимча қиймат солиғи билан – 7 300 000\_ Етти миллион уч юз минг сўмни ташкил этади.

4.2. Мазкур объект бўйича тўлов инвестиция дастури ва қайси маблағлар ҳисобидан аниқланиб ва шу бюджет ҳисоб рақами очилгандан кейин, объектнинг ҳисоб рақамига маблағ ажратилгандан сўнг тўлов амалга оширилади.

4.3. Бажарувчи томонидан бажарилган ишлар учун молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда «Буюртмачи» тўловни амалга ошира олмайди.

4.4. «Буюртмачи» шартнома имзолангандан сўнг шартнома баҳосининг 30 % микдорида бўнак аванс тўловини амалга оширади.

4.5. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади. Қуйидаги ҳолларда:

-ишлар қиймати кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган яъни (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда ва ишлар Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда.

#### 5. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ.

5.1. Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тарафлар бажармаганда мазкур шартноманинг амалдаги талаблари ва Ўзбекистон Республикаси Қонун ҳужжатларига мувофиқ, шунингдек шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларига (ШНК 1.03.01-08) мувофиқлиги юзасидан жавоб беради.

5.2. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун қурилиш лойиҳа-смета ҳужжатларини белгиланган тартибда тасдиқлангунга қадар жавоб беради. Лойиҳа-смета ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда Бажарувчи Буюртмачининг талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқади.

5.3. Шартномага томонлар розилиги асосида, ёзма равишда ўзгартиришлар ва қўшимчалар киритилиши мумкин.

5.4. Мазкур шартнома бўйича низо келиб чиққан ҳолларда, томонлар келишувига эришмаган тақдирда, қонунларда белгиланган тартибда ва иқтисодий судга мурожаат қилишга ҳақлидир.

5.5. Буюртмачи томонидан дастлабки тўлов ва ишларни топширганда шартлашилган ҳақи кечиктирилган ҳар бир кун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 фоизи микдорида Бажарувчига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги лозим.

5.6. Бажарувчи томонидан смета ҳужжатларини тайёрлаш ўз вақтида бажарилмай мажбуриятлар бузилган бўлса Бажарувчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи микдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

5.7. Пеня тўлаш бажарувчининг бажарилган ишлари ҳажмидан ёки молиявий ҳисоб-китоблардан аниқланган камчиликлар натижасида Буюртмачига қайтариладиган маблағлар ва бошқа тўловлар бўйича мажбуриятларни ўз вақтида бажармаса, Буюртмачи ушбу маблағларни молиялаштириш учун ажратилган маблағлар ҳисобидан чегириб қолиш ҳуқуқига эга.

5.8. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

#### 6. ФОРС-МАЖОР ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

6.6.1. Тарафлар ихтиёрига боғлиқ бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч), эпидемия ва х.к. оқибатида мажбуриятларни бажармаганда ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар бўлмайди.



6.2. Ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

6.3. Музокаралар олиб бориш йўли билан зиддиятларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларини ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бскор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чикувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар Иқтисодий судда кўриб чиқилади.

## 7. КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ ТАЛАБЛАР

7.1. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 14.09.2021 йилдаги "Шартномавий муносабатларни тубдан такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида"ги ПФ-6313-сонли Фармонининг 3-қисм в) бандига мувофиқ:

- ҳар бир томон, шу жумладан барча ходимлар, вакиллар, шунингдек улар томонидан жалб қилинган ёки улар номидан иш олиб борадиган бошқа шахслар, бошқа томонга, унинг ходимларига, вакилларига, потенциал ёки мавжуд мижозларга ва ҳар қандай тегишли Ҳамкорларига, шунингдек, бошқа томон томонидан жалб қилинган ёки унинг номидан иш юритадиган бошқа шахсларга ("Иштирокчи Томонлар") моддий/номоддий рағбатлантириш, манфаат, тақдирлаш, таклифлар (шу жумладан, чекланмаган ҳолда, ҳар қандай тўлов шакли, совғалар ва бошқа мулкый имтиёзлар, мукофотлар ва манфаат (пул ёки ҳар қандай қиймат кўринишида)) бермасликни яъни, молиявий мукофот, мулк, мулк ҳуқуқини тақлиф қилмасликни, бермасликни қафолатлайди ва шунга мажбур.

## 8 ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ ВА УНГА ҚЎШИМЧАЛАР КИРИТИШ

8.1. Ушбу шартнома имзоланиб, Ҳазначилик бўлимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

## 9 ТОМОНЛАРНИНГ МАНЗИЛИ ВА ҲИСОБ РАҚАМЛАРИ

«БУЮРТМАЧИ»

«ИШ БАЖАРУВЧИ»

Кизилтепа туман Тиббиёт бирлашмаси  
Манзил: Кизил тепа туман Бустон МФЙ  
тел. 79 555-1661 79 555- 1664  
Х/р : 100022860122167072301054054  
ИНН 201512962 ОКОНХ 69000 ОКЭД 70100  
Кизилтепа туман Ҳазначилик бўлинмаси  
Марказий банк Тошкент шаҳри  
МФО 00014 ИНН 201122919

Бош врач

Ф.Жумаев



"GIJDUVON QURILISH LOYIHA" МЧЖ  
Манзил: Гиждквон  
Х/р 20208000105003386001  
Банк микрокредит  
МФО 00104 ИНН 202401037

Директор

Б.Рузиев  
(мухр, имзо)





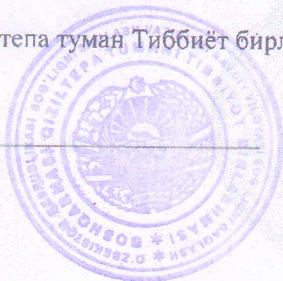
2022 йил 29 июлдаги  
№2-сонли шартномага 1-илова

## Бажариладиган ишларнинг календар РЕЖАСИ

| Объектнинг номланиши                                                                                                             | Бажариш муддати |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|
|                                                                                                                                  | Бошланиши       | Тугаши     |
| Кизилтепа туман Тиббиёт бирлашмаси асосан бажарувчи Реватун Оп жорий таъмирлаш объекти буйича лойиха смета ҳужжатларини тайёрлаш | “ ” 2022й.      | “ ” 2022й. |

## «БУЮРТМАЧИ»

Кизил тепа туман Тиббиёт бирлашмаси



«ИШ БАЖАРУВЧИ»

«Гиждквон курилиш лойиха» МЧЖ





2022 йил 29 июлдаги  
№2-сонли шартномага 2-илова

### Шартнома баҳосининг келишув БАЁННОМАСИ

Биз қуйида имзо қўювчилар: Бажарувчи, «Гиждқвон қурилиш лойиха» МЧЖ Кизилтепа туман Тиббиёт бирлашмаси асосан бажарувчи Реватун Оп биноси жорий таъмирлаш объекти бўйича лойиха-смета ҳужжатларини Буюртмачининг топшириғига асосан ишлаб чиқишни ўз зиммасига олади.

Ишлаб чиқиш бўйича 2022 йил 29 июлдаги № 2-сонли шартнома баҳосини қўшимча киймат солиғи билан-7 300 000 (Етти миллион уч юз минг) сўмга тенг деб келишилганини тасдиқлаймиз.

Ушбу баённома Буюртмачи ва Бажарувчи ўртасида ўзаро ҳисоб-китобларни амалга ошириш учун асос ҳисобланади.

«БУЮРТМАЧИ»

«ИШ БАЖАРУВЧИ»

Кизил тепа туман Тиббиёт бирлашмаси



«Гиждқвон қурилиш лойиха» МЧЖ





2022 йил 29 июлдаги  
№2-сонли шартномага 3-илова

### ЛОЙИХА ИШЛАРИНИ БАЖАРИШ СМЕТАСИ

Лойиҳа ишларининг номи: «Кизилтепа туман Тиббиёт бирлашмаси асосан бажарувчи Реватун Оп биноси» жорий таъмирлаш объекти бўйича лойиҳа-смета хужжатларини тайёрлаш.

Буюртмачи: Кизил тепа туман Тиббиёт бирлашмаси

Бажарувчи: «Гиждқвоп курилиш лойиҳа» МЧЖ

| Объектнинг номи                                                                                                                                                                                                                                           | Ҳисоблаш                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нархнинг умумий ҳисоби     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Кизилтепа туман Тиббиёт бирлашмаси асосан бажарувчи Реватун Оп биноси» жорий таъмирлаш объекти бўйича лойиҳа-смета хужжатларини тайёрлаш ва давлат экспертизасидан ўтказишни буюртмачининг топшириғига асосан бажарувчи ишлаб чиқишни ўз зиммасига олади. | Ўзбекистон Республикаси курилиш вазирининг 2019 йил 9 сентябрдаги «Лойиҳа-тадқиқот ишларининг қиймати аниқлаш тартиби тўғрисидаги Низомини тасдиқлаш ҳақида»ги 3180-сонли буйруғига асосан объектнинг мураккаблик даражаси 2 тоифага киради. Қурилишнинг тахминий даражаси, мураккаблик даражасига қараб, ўртача _____% ни ташкил этади. Ҳисоблаш учун тахминий _____% қабул қиламиз. | _____ x _____ %<br>= _____ |
| ҚҚСсиз                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6 347 826                  |
| ҚҚС 15%                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 952 174                    |
| Жами                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 7 300 000                  |

Нархи сўз билан: 7 300 000 (Етти миллион уч юз минг) сум ҚҚС билан.

«Гиждқвоп курилиш лойиҳа» МЧЖ  
директори



  
Б.Рузиев



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING  
QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY  
XULOSA**

1. Loyihaning turi:  
**Shartnoma.**
2. Loyihaning nomi:  
**Haq evaziga xizmat ko'rsatish shartnomasi.**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqida ma'lumot:  
**Qiziltepa tuman Tibbiyot birlashmasi. 2022.28.07**

Huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra,

**XULOSA:**

**Qiziltepa tuman Tibbiyot birlashmasi** va **"GIJDUVON QURILISH LOYIXA" MChJ** o'rtasida tuzilgan **7 300 000 so'mlik** "Revatun OShP binosi" obykti bo'yicha loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish va tayyorlash bo'yicha shartnoma loyihasi amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Bosh yuriskonsult



M.Ro'ziyev  
2022.28.07