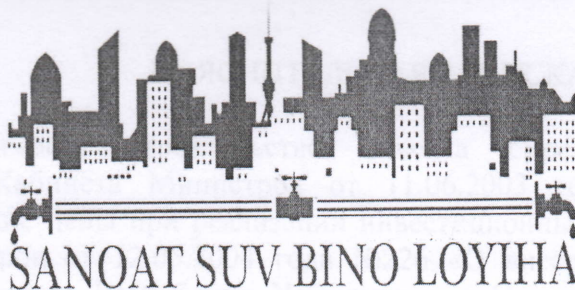


“SANOAT SUV
BINO LOYIHA”
XUSUSIY
KORXONASI



ЧП“SANOAT SUV
BINO LOYIHA”

Termiz shahri Taraqqiyot ko'chasi 13-uy tel: +99893-768-26-98;

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ МИЛЛИЙ ГВАРДИЯСИ
СУРХОНДАРЁ ВИЛОЯТ ҚЎРИҚЛАШ БОШҚАРМАСИ ДЕНОВ
ТУМАН ҚЎРИҚЛАШ БЎЛИМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

Сметная документация

Директор:

Лойиха бош мухандиси



А.Садиков

А.Садиков

“ТЕРМЕЗ – 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная стоимость строительство объекта определена в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость строительства объекта определена по «ресурсному методу» на основании разработанной документации:

номенклатуре и количеству оборудования;

нормативной трудоемкости;

затратам на эксплуатацию машин и механизмов;

номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;

прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_p + Пп + Пз + C_p) \times K_p,$$

Где:

C_0 – затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции; согласно письмо заказчика

$C_{зп}$ – затраты на основанную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование: в размере **18 676,41** сум, час по данным каталога текущих цен – 2021г.

$C_{эм}$ – затраты на эксплуатацию машин и механизмов; по протоколу выданном заказчиком на объекты инвестиционной программы на 2018г.

$Пп$ – прочие затраты и расходы подрядчика; средняя статистическая сумма **17,54%**.

$Пз$ – прочие затраты и расходы заказчика: согласно заказчика .

C_p – затраты на страхование строительства объектов **0%**

K_p – коэффициент риска, **не учитывается**.

Затраты на (оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий – производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно – складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с примечанием средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots C_{мп},$$

Где :

C_{m1} , C_{m2} , C_{m3} , $C_{мп}$ – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{мп} = N \times Ц_{ср},$$

Где

N – количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта:

$Ц_{ср}$ – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов – изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо – сбытовых организаций.

Транспортные расходы определены 5% от стоимости материалов, конструкций 2% кабель и провод 1,5% от стоимости оборудования согласно письмо госархитекстрой № 832/1400 от 31.01.2011г.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости проекта на текущую стоимость одного человека – часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

Где

Т – нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел. – часах:

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону:

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование =1,25. Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi$$

Где

Змс – среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сумм./месяц:

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2010 год = 168,88 часа.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

Где

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах:

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Рассчитанная стоимость строительства объекта является рекомендательной.

Стоимость объекта **ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ МИЛЛИЙ**
ГВАРДИЯСИ СУРХОНДАРЁ ВИЛОЯТ ҚЎРИҚЛАШ
БОШҚАРМАСИ ДЕНОВ ТУМАН ҚЎРИҚЛАШ БЎЛИМИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

в текущих ценах определена в сумме 509 053,961 тыс. сум с учетом НДС.

СОСТАВИЛ:



КОСИМОВ.Д

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ МИЛЛИЙ ГВАРДИЯСИ СУРХОНДАРЁ ВИЛОЯТ ҚЎРИҚЛАШ
БОШҚАРМАСИ ДЕНОВ ТУМАН ҚЎРИҚЛАШ БЎЛИМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

№№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	71 308,241
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	9 041,497
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	266 169,290
4	ОБОРУДОВАНИЕ	14 278,315
5	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	360 797,342
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА (17,54 %)	60 779,437
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ РИСКОВ	-
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА 0.0%	0,000
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	421 576,779
10	НДС 15%	63 236,517
11	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА 2%	9 696,266
12	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	494 509,562



Адил М. Абдурамонов

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ МИЛЛИЙ ГВАРДИЯСИ СУРХОНДАРЁ ВИЛОЯТ ҚЎРИҚЛАШ
БОШҚАРМАСИ ДЕНОВ ТУМАН ҚЎРИҚЛАШ БЎЛИМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

№	Наименование сметы	З/ПЛАТА	МАШ	МАТЕ-Л	КАБЕЛЬ И ПРОВОД	ОБОР-Е	ИТОГО
1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ(ДОТ)	3021,016	603,791	41651,789	0,000	0,000	45276,596
2	ГЛУХОЕ ОГРАЖДЕНИЕ	20709,813	2585,528	62503,992	0,000	0,000	85799,333
3	АЖУРНЫЕ ОГРАЖДЕНИЕ	5973,412	405,138	27896,477	0,000	0,000	34275,027
4	ПРОТИВОТАРАННОЕ УСТРОЙСТВА	533,777	55,230	2873,108	0,000	0,000	3462,115
5	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ РЕШОТКА	2515,855	72,267	12381,147	0,000	0,000	14969,270
6	ФАСАД АДМ. ЗДАНИЕ	10228,022	2666,532	2904,798	0,000	0,000	15799,352
7	НАРУЖНЫЙ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ	556,348	50,951	2470,242	700,000	0,000	3777,541
8	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ (КПП)	21155,326	2169,461	77309,843	0,000	11564,348	112198,978
9	ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ (КПП)	1304,921	291,137	1759,492	161,800	800,000	4317,350
10	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА	5309,749	141,460	20910,600	0,000	1634,000	27995,810
	ИТОГО	71308,241	9041,497	252661,488	861,800	13998,348	347871,374
	ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ	71308,241	9041,50	252661,488	861,800	13998,348	347871,374
	Транспорт привозных материалов материалы 5%, кабель и провод 1,5% и оборудование 2%			12633,074	12,927	279,967	12925,968
	ВСЕГО	71308,241	9041,497	265294,563	874,727	14278,315	360797,342

СОСТАВИЛ:



КОСИМОВ.Д

УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ МИЛЛИЙ ГВАРДИЯСИ СУРХОНДАРЁ ВИЛОЯТ КЎРИКЛАШ БОШҚАРМАСИ ДЕНОВ ТУМАН
КЎРИКЛАШ БЎЛИМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТ 3 ШТ

Составлена В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	Сметная стоимость, СУМ	
				в текущем уровне	
				единицы	всего
1	4	5	6	9,00	10,00
Ресурсы по нормам СНиП					
<i>Затраты труда</i>					
1.	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	161,75571	18 676,41	3 021 015,99
2.	Затраты труда машинистов	чел.-ч	3,690281	0,00	0,00
Итого по трудовым ресурсам			СУМ		3 021 015,99
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1.	Автогудронаторы 3500 л	маш.-ч	0,185136	216 234,00	40 032,70
2.	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,0486	249 373,00	12 119,53
3.	Автопогрузчики при работе на других видах строительства 3 т	маш.-ч	0,384	117 865,90	45 260,51
4.	Бульдозеры при работе на других видах строительства (кроме водохозяйственного) 59 (80) кВт (л.с.)	маш.-ч	0,0074488	113 904,00	848,44
5.	Вибраторы глубинные	маш.-ч	3,11535	10 120,00	31 527,34
6.	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	2,1582	10 120,00	21 840,98
7.	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 2,2 м ³ /мин	маш.-ч	2,208	58 500,00	129 168,00
8.	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,20145	150 368,00	30 291,63
9.	Машины бурильно-крановые на тракторе 66 (90) кВт (л.с.) глубиной бурения 1,5-3 м	маш.-ч	0,0235501	0,00	0,00
10.	Машины поливочные 6000 л	маш.-ч	0,0343094	165 734,00	5 686,24
11.	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0,576	6 700,00	3 859,20
12.	Пила электрическая цепная	маш.-ч	0,3186	9 250,00	2 947,05
13.	Трамбовки пневматические	маш.-ч	4,416	8 302,00	36 661,63
14.	Экскаваторы на гусеничном ходу типа "ATLAS", "VOLVO", "KOMATSU", "HITACHI", "LIEBHERR", "HYUNDAI ROBEX" с емкостью ковша 0,65 м ³	маш.-ч	0,5763384	159 327,00	91 826,27
15.	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1,392	5 800,00	8 073,60
16.	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу при работе на других видах строительства (кроме водохозяйственного) 0,65 м ³	маш.-ч	0,4527943	159 327,00	72 142,36
17.	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,00288	58 742,00	169,18
18.	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,01805	58 742,00	59 802,29
19.	Дрель-перфоратор электрическая	маш.-ч	1,296	8 900,00	11 534,40
Итого по строительным машинам			СУМ		603 791,36
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1.	Бетон тяжелый класса В25 /М-300/	м ³	18,3375	440 855,14	8 084 181,13
2.	Вода	м ³	1,024572	760,00	778,67
3.	Гравий	м ³	6,144	33 470,00	205 639,68
4.	Бетон тяжелый, класс В 25 (М300)	м ³	0,6885	440 855,14	303 528,76
5.	Битум	т	0,657552	4 521 739,00	2 973 278,52
6.	Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,00375	11 600 000,00	43 500,00
7.	Гвозди строительные	т	0,00858	8 200 000,00	70 356,00
8.	Известь строительная негашеная комовая, сорт 1	т	0,00582	585 600,00	3 408,19
9.	Олифа натуральная	кг	0,2592	10 000,00	2 592,00
10.	Катанка горячекатаная в мотках диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,004572	10 696 652,00	48 905,09
11.	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	0,000522	7 260 870,00	3 790,17
12.	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,0048	10 546 435,00	50 622,89
13.	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м ³	0,28515	3 350 000,00	955 252,50
14.	Пиломатериалы хвойных пород Брусья обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более II сорта	м ³	0,04455	3 350 000,00	149 242,50
15.	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м ³	0,02385	3 200 000,00	76 320,00

1	4	5	6	9,00	10,00
16.	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,22395	3 200 000,00	716 640,00
17.	Пиломатериалы хвойных пород Доски обрезные длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм IV сорта	м3	0,00513	3 200 000,00	16 416,00
18.	Краски масляные готовые к применению для внутренних работ	т	0,0023616	20 604 000,00	48 658,41
19.	Листы закладные и накладные	т	0,01056	11 000 000,00	116 160,00
20.	Бетон тяжёлый, класс В 3,5 (М50)	м3	0,0184338	309 609,76	5 707,28
21.	Шиты из досок толщиной 25 мм	м2	10,7805	65 000,00	700 732,50
22.	Пена монтажная (герметик пенополиуретановый типа Макрофлекс, Soudal) для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт	0,48	36 000,00	17 280,00
Итого по материальным ресурсам		СУМ			14 592 990,31

Ресурсы по проекту

1.	Арматура класса А-III diam 6MM	Т	0,0867	10 696 652,00	927 399,73
2.	Листовая сталь толщ 3мм	Т	0,22752	8 860 000,00	2 015 827,20
3.	Арматура класса А-III diam 12MM	Т	0,4575	8 755 719,00	4 005 741,44
4.	Арматура класса А-III diam 16MM	Т	1,5141	10 991 304,00	16 641 933,39
5.	Арматура класса А-III diam 20MM	Т	0,0999	12 000 000,00	1 198 800,00
6.	Уголок 32x32x4MM	Т	0,03414	10 000 000,00	341 400,00
7.	Уголок 45x45x4MM	Т	0,04893	10 000 000,00	489 300,00
8.	Труба д 50x3,5	м	13,5	49 659,00	670 396,50
9.	Навески	шт	9	12 000,00	108 000,00
10.	Кодовый замок	шт	3	220 000,00	660 000,00
Итого ресурсы по проекту		СУМ			27 058 798,26
					41651788,57

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ МИЛЛИЙ ГВАРДИЯСИ СУРХОНДАРЁ ВИЛОЯТ КЎРИКЛАШ БОШҚАРМАСИ ДЕНОВ ТУМАН КЎРИКЛАШ БЎЛИМИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1-1

(локальная ресурсная смета)

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТ 3 ШТ,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Описание

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ					
1	E0101-195-26 ДОП. 11 ГОСАРХИТЕКТУРНОЙ СЛУЖБЫ	РАЗРАБОТКА ГРУНТА В ОТВАЛ ЭКСКАВАТОРАМИ ТИПА "ATLAS", "VOLVO", "KOMATSU", "HITACHI", "LIEBHERR", HYUNDAI ROBEX, С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,65 (0,65-0,99) М3, ГРУППА ГРУНТОВ 2 ГРУНТА	1000М3	0,0376	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	7,26	0,273121
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	15,32	0,576338
1.3	1941	ЭКСКАВАТОРЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ТИПА "ATLAS", "VOLVO", "KOMATSU", "HITACHI", "LIEBHERR", "HYUNDAI ROBEX" С ЕМКОСТЬЮ КОВША 0,65 М3	МАШ.-Ч	15,32	0,576338
2	E0102-057-02	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ 5%	100М3	0,0198	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	154	3,0492
3	E0102-009-01	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ТЯЖЕЛЫМИ ТРАМБОВКАМИ	1000М2	0,0075	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	60,65	0,456331
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	68,86	0,518103
3.3	257	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 59 (80) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	0,99	0,007449
3.4	1068	МАШИНЫ БУРИЛЬНО-КРАНОВЫЕ НА ТРАКТОРЕ 66 (90) КВТ (Л.С.) ГЛУБИНОЙ БУРЕНИЯ 1,5-3 М	МАШ.-Ч	3,13	0,02355
3.5	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	4,56	0,034309
3.6	2264	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 0,65 М3	МАШ.-Ч	60,18	0,452794
3.7	9219	ВОДА	М3	33	0,248292
3.8	45020	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 3,5 (М50)	М3	2,45	0,018434
4	E0102-061-01	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,1254	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	88,5	11,0979
РАЗДЕЛ 2. ФУНДАМЕНТ					
5	E0801-002-03 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО ТОЛШ 100ММ	М3	4,8000	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,5	12
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,54	2,592
5.3	185	АВТОПОГРУЗЧИКИ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 3 Т	МАШ.-Ч	0,08	0,384
5.4	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,46	2,208
5.5	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,92	4,416
5.6	9219	ВОДА	М3	0,15	0,72
5.7	9249	ГРАВИЙ	М3	1,28	6,144
6	E2706-026-01	РОЗЛИВ ВЯЖУЩИХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,6384	
6.1	108	АВТОГУДРОНАТОРЫ 3500 Л	МАШ.-Ч	0,29	0,185136
6.2	30135	БИТУМ	Т	1,03	0,657552
7	E0601-001-13 ДОП. 3	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ СПУСК ИЗ БЕТОНА В25	100М3	0,0600	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	598,26	35,8956
7.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,27	0,0162
7.3	403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ.-Ч	29,16	1,7496
7.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,74	0,0444
7.5	1571	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ.-Ч	0,86	0,0516
7.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,08	0,0648
7.7	6887	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В25 /М-300/	М3	102	6,12
7.8	9219	ВОДА	М3	0,424	0,02544
7.9	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,03	0,0018
7.10	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,0762	0,004572
7.11	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,7	0,042
7.12	51619	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	65,1	3,906
8	C12	АРМАТУРА КЛАССА А-III ДИАМ 12ММ	Т	0,3030	
9	E1101-014-04	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 250 ММ	100М2	0,0270	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	39,1	1,0557
9.2	9219	ВОДА	М3	0,5	0,0135
9.3	22009	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 25 (М300)	М3	25,5	0,6885
9.4	36114	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ IV СОРТА	М3	0,19	0,00513
10	C12	АРМАТУРА КЛАССА А-III ДИАМ 12ММ	Т	0,1545	
РАЗДЕЛ 3. СТЕНЫ					
11	E0601-024-01	УСТРОЙСТВО СТЕН ПОДВАЛОВ И ПОДПОРНЫХ СТЕН БЕТОННЫХ	100М3	0,0750	
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	358,02	26,8515
11.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,27	0,02025

1	2	3	4	5	6
11.3	403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИНЫЕ	МАШ-Ч	18,21	1,3657
11.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ-Ч	1,53	0,11475
11.5	1571	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ-Ч	0,8	0,06
11.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	2,27	0,17025
11.7	6887	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В25 /М-300/	М3	102	7,65
11.8	9219	ВОДА	М3	0,077	0,005775
11.9	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,05	0,00375
11.10	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,043	0,003225
11.11	30652	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ I	Т	0,026	0,00195
11.12	36025	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	М3	0,07	0,00525
11.13	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,86	0,0645
11.14	51619	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	40	3
12	C20	АРМАТУРА КЛАССА А-III ДИАМ 20ММ	Т	0,0999	
13	C16	АРМАТУРА КЛАССА А-III ДИАМ 16ММ	Т	0,9471	
14	C6	АРМАТУРА КЛАССА А-III ДИАМ 6ММ	Т	0,0543	
15	C5035	ТРУБА Д 50X3,5	М	4,5000	
16	E0601-041-01 ДОП. 11	УСТРОЙСТВО ПЕРЕКРЫТИЙ БЕЗБАЛОЧНЫХ ТОЛЩИНОЙ ДО 200 ММ, НА ВЫСОТЕ ОТ ОПОРНОЙ ПЛОЩАДИ ДО 6 М	100М3	0,0450	
16.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	951,08	42,7986
16.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	0,27	0,01215
16.3	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	47,96	2,1582
16.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ-Ч	0,94	0,0423
16.5	1571	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ-Ч	4,6	0,207
16.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,4	0,063
16.7	6887	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В25 /М-300/	М3	101,5	4,5675
16.8	9219	ВОДА	М3	0,257	0,011565
16.9	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,079	0,003555
16.10	30652	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ I	Т	0,086	0,00387
16.11	32543	ПРОВОЛОКА СВЕТАЯ ДИАМЕТРОМ 1,1 ММ	Т	0,0116	0,000522
16.12	36025	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	М3	6,22	0,2799
16.13	36032	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 150 ММ И БОЛЕЕ II СОРТА	М3	0,99	0,04455
16.14	36053	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,53	0,02385
16.15	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	2,61	0,11745
16.16	51619	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	86,1	3,8745
17	C16	АРМАТУРА КЛАССА А-III ДИАМ 16ММ	Т	0,5670	
18	C6	АРМАТУРА КЛАССА А-III ДИАМ 6ММ	Т	0,0324	
19	C5035	ТРУБА Д 50X3,5	М	9,0000	
РАЗДЕЛ 4. ДВЕРИ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ					
20	E0904-014-01 ДОП. 4	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ С ПОДГОТОВКОЙ ПРОЕМА И УСТАНОВКОЙ НАКЛАДНЫХ И ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ДВЕРНОГО ПРОЕМА: ДО 2,5 М2	М2	4,8000	
20.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4,47	21,456
20.2	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,12	0,576
20.3	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,29	1,392
20.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,15	0,72
20.5	3325	ДРЕЛЬ-ПЕРФОРАТОР ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	0,27	1,296
20.6	35312	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э46	Т	0,001	0,0048
20.7	44109	ДЕТАЛИ ЗАКЛАДНЫЕ И НАКЛАДНЫЕ	Т	0,0022	0,01056
20.8	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	0,1	0,48
21	C00010	ЛИСТОВАЯ СТАЛЬ ТОЛЩ 6ММ	Т	0,2275	
22	C4545	УГОЛОК 45X45X4ММ	Т	0,0489	
23	C3232	УГОЛОК 32X32X4ММ	Т	0,0341	
24	C5910	НАВЕСКИ	ШТ	9,0000	
25	C5912	КОДОВЫЙ ЗАМОК	ШТ	3,0000	
26	E1504-030-04	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,0960	
26.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	71,06	6,8218
26.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,04	0,00384
26.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,00288
26.4	31392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	2,7	0,2592
26.5	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0246	0,002362
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		161,7557
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч		3,6903

СОСТАВИЛ

КОСИМОВ Д



Сурхондарё вилояти Термиз шаҳри Шукрона кўчаси 15-д-уй +998 99 6765675

"18" Июль 2022 г.

г. Термиз

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № ҚЛЭ-00161 от 18.10.2021 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Рум дизайн экспертиза
Сурхандарьинской области

Директор  Ф. Усмонов



ЭКСПЕРТ ХУЛОСА №15

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ МИЛЛИЙ ГВАРДИЯСИ СУРХОНДАРЁ ВИЛОЯТИ ҚЎРИҚЛАШ БОШҚАРМАСИ ДЕНОВ ТУМАН ҚЎРИҚЛАШ БЎЛИМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.

Заказчик: Ўзбекистон республикаси Миллий Гвардияси Сурхондарё вилояти
Қўриқлаш бошқармаси

Проектировщик- ЧПП "Саноат-суб-бино-лойиха"

Лицензия № АЛ-001216 от 06.07.2020 г.

Указ президента РУз. От 15.09.2017 г №728

Подрядчик-На усмотрение заказчика.

Источник финансирования - Собственные средства заказчика.

1. Основание для проектирования:

- 1.1 Действующая на территории РУз. Нормативная база:
- 1.2 Задание на проектирование, утверждённое заказчиком в 2022г:
- 1.3 Архитектурно-планировочное задание № ____ . 2022, утверждённое ГУ АС Сурхандарьинской области.

2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

2.1. Альбом-1, общая пояснительная записка, генплан, архитектурно-строительные чертежи (проект индивидуальной разработки):

2.2. Проект организации строительства.

3. Краткое описание проектных решений:

Участок строительства характеризуется следующими данными;

- район строительства относится к IVA климатической зоне
- зимняя температура наружного воздуха (-11 c)
- нормативная снеговая нагрузка- 0,50 кПа
- нормативны скоростной напор ветра- 0,48 кПа
- сейсмичность района строительства- 7 баллов

Инженерно-геологические условия участка строительства, согласно материалам изысканий, произведённых «OzGASYK» в 2022 г. характеризуется следующими данными;

- расчётная сейсмичность здания- 8 баллов

- категория грунтов по сейсмическим свойствам- III
- грунты-суглинки и супеси тёмно-палевого цвета, низко пористый, твёрдые консистенции, просадочные
- максимальная глубина промерзания грунта- 0,32м

Участок под строительство расположен в районе **Денов**

Решением хокима выделена территория общей площадью М2 с соблюдением пожарных норм.

Строительство объекта предназначено для обеспечения потребности населения.

Генпланом участка строительства в масштабе 1:500, разработанном на основе тапа съёмки, решается строительство здания, установка противопожарного щита с ящиком для песка у проектируемого здания по завершению его строительства, благоустройство территории участка строительства.

Проектируемые здания:

прямоугольной формы, в осях

Для обеспечения сейсмо устойчивости здания решено в жёстко конструктивной схеме. Жёсткость здания обеспечивается системой продольных и поперечных стен, а также заменяющих их рам и создание жёстких дисков создаваемые плитами перекрытий и покрытий за моноличиваемых в анти сейсмические пояса. Кладка в сопряжениях стен армируется горизонтальной сеткой СГ серии 2.130-6с, шагом 500 мм по высоте.

Основные конструктивные решения

Фундаменты	Монолитные, ленточные и бетона кл.В-12,5 НА	Примечание
Стены	Из Легко бетонные М-75 на растворе м-50	
Кровля	Из профнастила Н57-750-7 по деревянной обрешётке, утеплитель-минвата ТУ 120-34 толщ. 100мм	
Перекрытия	Многopустотные плиты ЖБ	
Покрытия	Легкие конструкция из дерева	
Окна, двери	Из алюминиевых профилей ГОСТ-22970-92	
Полы	Бетонный	
Потолок	Отделка по сб. конструкциям.	
Отмостка	Покрытия бетонный	
Внутренняя отделка	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором 1:1:6 м-50 с последующей известковая окраска	
Наружная отделка	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором 1:1:6 м-50 последующей травертин	



Антикоррозийные мероприятия по защите строительных конструкций от агрессивных грунтов приняты согласно КМК 2,03,11-96 и предусматривают обмазку стенок фундаментов, соприкасающихся с грунтом, пропитанная битумом до полного насыщения.

Противопожарные мероприятия разработаны с учётом требований действующих ПНК 2.01.02-04

«Противопожарная безопасность зданий и сооружений» и предусматривают:

- установку пожарного щита с набором первичных средств пожаротушения и ящика для песка
- обеспечение подъезда для пожарных машин к фасаду здания
- обработка деревянных элементов огнезащитными составами.

Инженерное обеспечение объекта решается заказчиком отдельно по готовности объекта и данными проектными материалами не рассматриваются.

4. Согласование.

-генеральный план участка строительства согласован с органами архитектуры, пожарной безопасности и санэпиднадзора г денав

-размещение и проектные решения по отделке фасадов рассмотрены на архитектурно градостроительном совете при хокимияте Сурхандарьинской области.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

5.1 По замечаниям и рекомендациям экспертного замечания выданным заказчику и ген проектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них

-включены спецификации заполнения оконных и дверных проёмов, покрытия полов
-даны спецификации назначения помещений
-ширина ленточных фундаментов обоснована представленным расчётом
-дана детализация каркасов покрытия здания
-альбом дополнен таблицами экспликации полов, монолитных конструкций, пожарным инвентарём.

6. Выводы.

6.1 Рассмотрены проектные материалы на строительство здания соответствуют действующим нормам проектирования по сейсмостойкости, пожаробезопасности и рекомендуется к утверждению для дальнейшего применения со следующими технико экономическими показателями.

Площадь застройки зданий- м²
Строительный объём- м³

7. Достигнутые стоимостные показатели.

7.1 Расчёт стоимости заказчика ЧПП "Саноат-сув-дино-лойиха" рекомендуется к утверждению с учётом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№№ пп	Наименование показателей	Еденица измерения	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование с учётом перевозки	тыс. сум	14 278,315
2	Основная заработная плата рабочих-строителей с учётом отчислений на соц. страхование	тыс. сум	71 308,241
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум	9 041,497
4	Затраты на строительные материалы и конструкции	тыс. сум	266 169,290
5	Кабели и провода		000,000
6	Итого прямых затрат	тыс. сум	360 797,342
	Прочие затраты и расхода подрядчика 17,54%	тыс. сум	60 779,437
	Затраты страхование строительных рисков 0 %	тыс. сум	000,000
6	Общая стоимость без НДС	тыс. сум	421 576,779
7	НДС %15	тыс. сум	63 236,517
	Прочие затраты и расхода заказчика 2%	тыс. сум	9 696,266
	Общая стоимость работ	тыс. сум	494 509,562

7.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах, утвержденных постановлений Каб. Мин. Руз от 11.06.2003г №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемой

Замечания и результаты экспертного рассмотрения:

В процессе проведения экспертизы в рабочий проект внесены коррективы по локальным заключениям:

- часовая зарплата рабочих – строителей с отчислением на соц.страхование на 18 676,41 сум за 1 ч/ч и согласовано заказчиком;
-прочие затраты подрядчика приняты в размере % и согласовано заказчиком.

В результате пересчёта заявленная стоимость объекта определена в сумме **494 509,562** тыс. сум с НДС и прочими затратами заказчика.

ВЫВОД:

С замечаний и предложений экспертного рассмотрения со стартовой стоимостью объекта **494 509,562** тыс. сум (с НДС и прочими затратами заказчика)

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ МИЛЛИЙ ГВАРДИЯСИ СУРХОНДАРЁ ВИЛОЯТИ ҚЎРИҚЛАШ БОШҚАРМАСИ ДЕНОВ ТУМАН ҚЎРИҚЛАШ БЎЛИМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.

Нормативная продолжительность строительства – 60 дней.

Специалист:



Ш. Жумаев

Заказчик: Республиканский институт проектирования и строительства
Строительный объект: ...
Участок строительства: ...
Исполнитель: ...
Срок действия: ...
Место: ...

1. Основание для проектирования:
1.1 Действующая на территории РУз. Национальная база
1.2 Задача на проектирование, утвержденная заказчиком в 2022
1.3 Архитектурно-планировочное задание № ... 2022, утвержденное РУз.
Сурхондарёнской области.

2. Материалы проектной документации:
2.1 Альбом-1, общая пояснительная записка, генплан, архитектурно-строительное
(проект индивидуальной разработки)
2.2 Проект организации строительства

3. Краткое описание проектных решений:
Участок строительства характеризуется следующими данными:
- район строительства относится к IVA сейсмической зоне
- средняя температура наружного воздуха (t_н)
- нормативная влажность воздуха - 0,2 кг/кг
- нормативная скорость ветра - 10 м/с
- сейсмичность района строительства - 7 баллов

Исходя из геологических условий участка строительства, согласно материалам изысканий,
произведенных «UQASYK» в 2022 г., приняты следующие следующие данные:
- расчетная сейсмичность здания - 7 баллов