

ПУДРАТ БОШ ШАРТНОМАСИ № 2

(Таъмирлаш ишларини амалга ошириш хақида)

Маргилон шаҳри

« 18 » 08 2022 йил

Республика Улат профилактика маркази Фаргона филиали ___ кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритилувчи номидан раҳбари С Жуманов _ бир томондан ва ФАР ИКТИСОД БИЗНЕС ХК кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритилувчи номидан раҳбари Акрамов Р. Ю иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар:

1. Шартнома предмети

1.1. Пудратчи уз зиммасига буюртмачининг топширигига асосан ___ Республика Улат Профилактика маркази Фаргона филиали биносини жорий таъмирлаш ишларини бажаришни уз зиммасига олади ҳамда амалдаги қурилиш меъёр ва қоидалари буйича сифатли иш бажаради.

2. Шартнома баҳоси

2.1. Шартнома баҳоси 32400000 (Уттиз икки миллион тўрт юз минг __) сумни ташкил қилади. Шундан бюджет ҳисобидан 32400000 (Уттиз икки миллион тўрт юз минг __) сум, бюджетдан ташқари маблағлар ҳисобидан _____ (_____) сумни ташкил қилади.

3. Тулов шартлари

- 3.1. Бажариладиган ишлар қийматини 30 % миқдорида Буюртмачи томонидан олдиндан Пудратчи ҳисоб рақамига ҳақ утқазиб берилади.
- 3.2. Бажарилган таъмирлаш ишлари Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда тегишли қурилиш меъёрларига риоя қилган ҳолда Ф-2 далолатномаси асосида қабул қилиб олинади.
- 3.3. Шартнома буйича бажарилган иш учун ҳисоб-китоб ҳар ойнинг якунида амалга оширилади ва якуний ҳисоб китоб иши тулик тамомлангандан кейин, (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф қилишни ҳам қушиб) Буюртмачи томонидан амалга оширилади.
- 3.4. Бажарилган ишни махсус комиссия томонидан қабул қилиб олинмаса, бажарилган ишга ҳақ туланмайди.

4. Мажбуриятларни бажариш муддатлари

- 4.1. Пудратчи ушбу шартноманинг 1 бўлимида назарда тутилган ишларни белгиланган календар иш режасида назарда тутилган муддатларда бажаради.
- 4.2. Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда ҳақ тулаши маҳаллий бюджетдан мунтазам равишда маблағ ажратиб беришга боғлиқ эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар ҳақини тулаб бериш муддати 6 ойгача қузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган пудрат иши якунини махсус комиссия (давлат комиссияси) томонидан қабул қилиб олинган санадан ҳисобга олинади.

5. Тарафларнинг мажбуриятлари

5.1. Пудратчи:

- 5.1.1. Уз ишчи кучи ва техника воситалари билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула ҳажмда ва муддатида бажарилиши ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатида ишларни Буюртмачига 10 кунга топширилиши.
- 5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур бўлган материалларни конструкцияларни бутловчи ашёлар етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш тахлаш ҳамда сақлашни амалга ошириш.
- 5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузгани тугрисида буюртмачига ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш:
- 5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни қуриклаш буйича зарурий чора тадбирларни бажарилишини таъминлаши керак.

5.2. Буюртмачи:

- 5.2.1. Календар иш режасида белгиланган ҳажмда ва муддатда объектни Пудратчига топшириши.

5.2.2. Ушбу шартноманинг биринчи булимида назарда тутилган ишларга шартномада белгиланган микдорда ва муддатда Пудратчига ҳақ тулаш шарт.

5.2.3. Пудратчидан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

5.2.4. Объект бинонинг ичкари қисмида жойлашган бўлса куриклаш учун буюртмачи томонидан объектни куриклаш учун масъул ходим бириктирилиши лозим.

6. Тарафларнинг жавобгарлиги

6.1. Буюртмачи бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб 6 ойгача ҳақни тулаб бермаса кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,04% пеня тулайди.

6.2. Пудратчи шартнома шартларини бузса белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,04% пеня тулайди.

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50% ошмаслиги лозим.

7. Форс-мажор ҳолатлари

Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома бўйича олинган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдидан кура билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва хатолар унга қушиб уриш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги фуқаролик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, ер кемирилиши, сув босиши, ёнгин ва бошқа табиий офатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди.

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Ўзбекистон Республикаси Хукуматининг шунга оид қарорлари ёки ва бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

7.3. Уз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга уни таъсир қурсатиши ёки монеълик қилиши тугрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса, ижарага берувчи ва ижарага олувчилар бошқа тарафга хабар юбориш йули билан ушбу шартнома бекор қилиниш мумкин.

8. Низоларни ҳал қилиш тартиби

8.1. Тарафлар уртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ пайдо бўладиган барча низолар ёки қелишмовчиликлар тарафлар уртасида музокара йули билан ҳал қилинади.

8.2. Агар қелишмовчиликларни музокара йули билан ҳал қилиб бўлмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳужалиқ судида қурилишига тегишли бўлади.

9. Шартномага қушимча ва узгартиришлар киритиш тартиби

9.1. Ушбу шартномага ҳар қандай киритилган қушимча ва узгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб ҳар икала тараф имзолаган ҳолларда ҳақиқий қучга эга бўлади.

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг қелишуви бўйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик кодекс ива қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича етказилган зарарларни қоплаш йули билан амалга оширилиши мумкин.

9.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

Пудратчининг айби билан ишларни боришини сустқашлик билан тухтатиб турилиши яъни ушбу шартномадаги ишларни тамом бўлиш муддати 1 ойдан қучга ошиб кетганда: Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойихада қурсатилган ишларни сифати пасайганда;

9.4. Пудратчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

Буюртмачи томонидан Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича қурилиш монтаж ишларини боришини 1 ойдан ошадиган муддатда тухтатиб турганда: Буюртмачи томонидан кейинчалик қуришни молиялаш имқонияти йуқолганда.

9.5. Буюртмачи ва Пудратчининг биргалиқдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинганда Буюртмачига тугатилмаган қурилиш топширилади. Буюртмачи эса пудратчига улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тулайди.

9.6. Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. Бошка шартлар

- 10.1. Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари жихозлар материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлашига кафолатланган муддати унинг учинчи шахслар тарафидан кузланган ниятда шикас етказган холлари бундан истисно қилинади. Объектни қабул қилиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 2 ой давомида белгиланади.
- 10.2. Пудратчи томонидан бажарилган ишларга 3 йил кафолат муддати белгиланган.
- 10.3. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларнинг бартараф қилиш муддатлари пудратчи ва буюртмачининг икки томонлама далолатномаси ақс эттирилади.
- 10.4. Агар пудратчи аниқланган камчиликлар далолатномаси курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг бунга жихозларни ҳам қушиб камчиликларни бартараф қилмаса уларни буюртмачи бошка бажарувчининг қучи билан харажатларни пудратчи тулаши оққали бартараф қилишига ҳақли.
- 10.5. Пудратчи аниқланган камчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда буюртмачи малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини ақс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафнинг мазкур масала буйича ҳужалик судига мурожаат қилиш ҳуқуқини истисно қилмайди.
- 10.6. Пудратчи қурилиш объектини лойиха ҳужжатларини ёки унинг айрим қисмларини буюртмачининг ёзма руҳсатисиз бирорта учунчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.
- 10.7. Пудратчининг айби билан объектни қуриш натижасида учунчи шахсларга етказилган зарар Пудратчи томонидан буюртмачининг айби билан булса буюртмачи томонидан товон туланади. Пудратчи барча холларда ҳатто тегишли харажатларни буюртмачи қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларни қуради.
- 10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга булган икки нусхада тузилди ва ҳар бир томонда бир нусхадан сақланади.
- 10.9. Тарафларнинг хоҳишлари буйича бошка шартлар.
- 10.10. Ушбу шартнома бюджет ташкилотлари учун қазначилик булимидан руйҳатдан утқазилгандан сунг юридик қучга қиради ва “ 31 ” 12 2022_ йилгача амалда бўлади

11. Томонларнинг юридик манзили ва банк реквизитлари:

«Пудратчи»
FAR IGTISOD BIZNES, x/k.
(мол етқазиб берувчининг номи)

«Буюртмачи»
_____ (бюджетдан маблағ олувчининг номи)

Манзил: Фарзона Шерар
Тел./факс: 912838074
х/в: 20208000804399992001
Банк номи: ASIA ALLANCE BANK
МФО: 01173
СТИР: 205426299
ОКОНХ: _____

Манзил: _____
Тел./факс: _____
ш/х*: _____
СТИР: _____
Молия Вазирлиги Газначилиги _____
Уз. Респ. Молия Вазирлиги Газначилиги _____
Х/р: 23402000300100001010
Марказий банк Тошкент, ш. Б.Б. ХККМ _____
Банқнинг номи: _____
МФО: _____
СТИР: _____
Раҳбар: _____



Раҳбар: _____

(Ф.И.Ш)

(имзо)
М.Ў.



(Ф.И.Ш)

(имзо)
М.Ў.

Хуқуқшунос хулосаси:

Мазкур шартномада курсатилган муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг «Ҳужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида»ги Қонуни ва Фуқаролик кодекси билан тартибга солинади ҳамда шартномада назарда тутилган тарафларнинг жавобгарлиги ва низоларни ҳал этиш тартиби юқорида зикр этилган қонунчилик талабларига мос келади ва ушбу шартнома лойихасини имзоласа булади.

Хуқуқшунос:

ТАСДИҚЛАЙМАН
Республика Улат профилактика маркази
Фаргона филиали



С Жуманов

“18” август 2022 йил

Я.Маргилон ш.

Республика Улат профилактика маркази Фаргона филиали томонидан “_15_”08 .2022 йил кунги лот № 133319 билан Республика Улат профилактика марказида мавжуд биноти ички томонлари девор тусиклари жорий таъмирлаш ишлари бўйича давлат харидлари порталига қўйилган эълон якуни бўйича йиғилиш

БАЁНИ № 1

Қатнашдилар: М Юлдашева -Бошлик
Камалова Н -Бош ҳисобчи
Холматов Б фармацевт
Мамарахимов Д -лаборант
У Ходжаев -механик

Энг яхши таклифни танлаш учун келиб тушган таклифлар:

1. Рахимжон ташаббуси х/к
2. “Фар Иктисод Бизнес” х/к

Йиғилишда, иштирокчилар томонидан келиб тушган таклифлар баҳолангандан сўнг 2 иш кунни мобайнида муҳокамада бўлган. Ушбу муддат ичида иштирокчи корхоналар томонидан ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмади. Юқоридагиларни инобатга олиб комиссия

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Ўтказилган энг яхши таклифни танлашда энг юқори балл тўплаган ғолиб иштирокчи “Фар Иктисод Бизнес” х/к” билан шартнома имзолансин ҳамда энг яхши таклифни танлаш натижалари ҳақидаги маълумотлар (йиғилиш баёни ва шартнома нусхаси) тегишли тартибда Давлат харидларини ўтказиш махсус ахборот порталига жойлаштирилсин.
Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилиш комиссия раиси зиммасида қолдирилсин.

Комиссия аъзолари

М Юлдашева

Н Камалова
Мамарахимов Д
Ходжаев У

Йиғилиш котиби:

Холматов Б