

ШАРТНОМА № 1607

« 22 » август 2022 йил

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Қарши муҳандислик-иқтисодий институтининг академик лицейи бир томондан ва Низом асосида иш юритувчи раҳбари А.Қудратов ва кейинги уринларда «Бош пудратчи» деб юритиладиган "ООО YOQUBJON NASAF OLIY SIFAT" тономидан иккинчи томондан ва Низом асосида иш юритувчи раҳбари Ж.Ибрагимов мазкур шартномани қуйидаги мазмунда туздилар.

1. ШАРТНОМА МАЗМУНИ.

- 1.1. «Бош пудратчи» мазкур шартнома шартларига қура «Буюртмачи» балансида булган 330 000 000 (Уч юз ўттиз миллион) сумлик Қарши муҳандислик-иқтисодий институтининг академик лицейи Иссиқлик тизимини тубдан тамирлаш ишларини лойиҳа асосида бажариб беришни ўз зиммасига олади.
- 1.2. «Буюртмачи» эса «Бош пудратчи»га таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур булган шароитларни, тегишли лойиҳа ҳужжатлари билан таъминлаш, бажарилган Қарши муҳандислик-иқтисодий институтининг академик лицейи Иссиқлик тизимини тамирлаш ишларини тегишли тартибда қабул қилиб, тулов ишларини амалга ошириш мажбуриятларни ўз зиммасига олади.
- 1.3. Объектда лицей қисқиклик тизимини таъмирлаш ишларини бажариш муддати 24.08.2022 йилдан 31.08.2022 йилгача.

2. ШАРТНОМА БАХОСИ.

- 2.1. Мазкур шартнома бўйича «Бош пудратчи» томонидан бажариладиган ишлар қиймати 330 000 000 (Уч юз ўттиз миллион) сум.
- 2.2. Таъмирлаш бахоси ва муддати мазкур шартномада назарда тутилиши мумкин булган таъмирлаш ҳажмининг ошиши ёки камайишини Қарши муҳандислик-иқтисодий институтининг академик лицейи Иссиқлик тизимини тамирлаш ишларини лойиҳа асосида бажарилгунга қадар ҳукумат қарорига қура қийматликлар ўзгартирилганлигини форс-мажор ҳолатларини истисно этган ҳолда қатъий саналади.
- 2.3. Тегишли асослар мавжуд булган тақдирдагина шартнома бахосига оид ўзгартиришлар шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.

3. ШАРТНОМА БУЙИЧА МАЖБУРИЯТЛАРИ.

«Бош пудратчи»:

- 3.1. Барча иссиқлик тизимини таъмирлаш ишларини мазкур шартномага илова қилинган лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилганга ҳажмда ва белгиланган муддатда ўзининг қучларини ёки жалб қилинган учинчи шахслар ёрдамида бажариш ҳамда шартнома шартларига қура «Буюртмачи»га топшириш.
- 3.2. Ўзи жалб қилган учинчи шахслар томонидан бажарилган иссиқлик тизимини таъмирлаш ишлари сифатига, муддати учун жавобгар бўлиш.
- 3.3. «Буюртмачи»ни ўзи билан учинчи (Суб пудратчи) шахслар ўртасида тузилаётган шартнома ҳақида хабардор қилиш.
- 3.4. «Буюртмачи» етказиб берган ва ўз қучи маблағи эвазига ташиб келтирилган қурилиш материаллари ва қонструкцияларини уларга зарар етмаган ҳолда сақлаш.
- 3.5. Иссиқлик тизимини таъмирлаш ишлари бажарилаётган объектда экология ва тозалikka рноя этган ҳолда техника ва ёнгин хавфсизлиги тадбирларини таъминлаш.
- 3.6. Ўзи томонидан келтирилган қурилиш материалларининг лойиҳада назарда тутилган талабларга (стандарт ва х.к) жавоб беришини таъминлаш.

«Буюртмачи»:

- 3.7. Календар иш режасида белгиланган тартибда лекин шартнома имзоланган кундан эътиборан 5 кун муддат ичида объект майдони ва лойиҳа ҳужжатларини «Бош пудратчи» га топшириш.
- 3.8. Шартномада назарда тутилган миқдорда ва муддатда бажарилган иссиқлик тизимини таъмирлаш ишлари учун «Бош пудратчи» га ҳақ тулаш.
- 3.9. «Бош пудратчи» нинг ёзма талаб, илтимос тулов ва эътирозлари 5 кунлик муддат ичида ўрганилиб чиқиб муносабат билдириш.
- 3.10. Календар иш режаси асосида бажарилган ишлар ни тегишли тартибда қабул қилиб олиш.

4. ТУЛОВ ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР

4.1. Ушбу шартнома бўйича тулов Ўзбекистон Республикаси бюджет кодекси, Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлигида 2016 йил 22 декабрда №2850-сон билан руйхатдан утказилган "Бюджет тизими бюджетларининг газна ижроси қоидалари"га асосан бюджет ташкилотларини товар (иш хизмат) етказиб берувчилар билан тузилган шартномалари мажбурий тарзда Газначилик булинмасидан руйхатдан ўтказилгандан сўнг бажариладиган ишлар бўйича 10 кун ичида олдиндан 30% тулов амалга оширилади ва қолган 70% тулови тақдим этилган бажарилган ишларни тасдиқловчи Ф-2, Ф-3 асосан амалга оширилади.

4.2. Бажарилган ишларда аниқланган камчиликлар бартараф этилмагунга қадар тулов ишлари кечиктирилиши мумкун.

5. ИШЛАРНИ ОЛИБ БОРИШ ВА КАФОЛАТ МУДДАТИ.

5.1. «Буюртмачи» қурилиш объектига ўз вакили «Техник назоратчи» тайинлайди. У «Буюртмачи» номидан ишларнинг ҳажми ва сифати, материаллари ҳамда бошқа ашёларни шартнома шартлари ва лойиха ҳужжатлари талабларига мослигини текшириб, бажарилган ишлар далолатномасини расмийлаштиради.

5.2. Иссиқлик тизимини таъмирлаш ишлари мазкур шартномага илова қилинган иш графиги, календар иш режасига курсатилган муддатгача «Бош пудратчи» томонидан бажарилади.

5.3. Қурилиш майдонида бажарилган таъмирлаш ишларини лойиха ҳужжатлари ва қурилиш қонун қоидалари талабларига жавоб бериш учун «Бош пудратчи» маъсул саналади.

5.4. Объект ва унга қирадиган муҳндислик тизимларини қурилиш материаллари, жиҳозларидан фойдаланиш ва ишларини кафолатлик- муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатномани имзолагандан сунг 6 ой бажарилган ишнинг кафолатли муддати 12 ой деб белгиланади,

5.5. Сифатсиз-бажарилган ишларни қайта тиклаш учун сарф қилинган қушимча харажатлар шартнома қийматидан ташқари бўлиб, айбдор ҳисобидан қопланади.

5.6. Сифатсиз ва камчилик билан бажарилган иш аниқланганлиги ҳусусидаги далолатнома билан томонлар келиша олмасалар, экспертиза тайинланади ёхуд суд тартиби ҳал қилинади.

6. ТАМИРЛАШНИ КОНСЕРВАЦИЯЛАШ ВА ФОРС-МАЖОР ҲОЛАТИ.

6.1. Таъмирлашни консервациялашда тарафлар мажбуриятларининг ижро муддатини бартараф этиб бўлмайдиган вазият (форс-мажор) 1 ойдан ортиқ давом этадиган бўлса, таъмирлашни номаълум муддатга тухтатиш (консервациялаш) учун чора-тадбирларни таъмирлашни муҳокама этадилар. Бир тухтамга келинмаса, 2 ой мобайнида тарафлар шартномани бекор қилишни талаб қилишга ҳақлидирлар.

6.2. Агарда томонлар мажбуриятларини қисман ёки Тула ижро эта олмай қолиши табиий ҳодисалар, ҳарбий харажатлар, бошқа бартараф этиб бўлмайдиган бошқа қучлар сабабли содир бўлган бўлса, Ушбу ҳолатлар шартнома ижросига бевосита таъсир этадиган бўлса, томонлар шартнома буйича мажбуриятларини қисман ёки Тула ижро этолмай қолгани учун жавобгарликдан озод буладилар.

6.3. Таъмирлаш ҳудудидан тулалигича консервация қилиш ҳақидаги қарор қилинган қунга қадар бажарилган ишлар ҳақи тулик туланади.

7. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.

7.1. «Буюртмачи» «Бош пудратчи» нинг айби билан таъмирлаш график режаси ва лойиха шартларида курсатилган ишларнинг бажарилиши бир ойдан ортиқ вақтда тухтатилганда, иш сифати бузилганда, «Бош пудратчи» юридик шахс сифати қонунда белгиланган тартибларда аниқланганда, аниқланган камчиликларни бартараф этишдан асоссиз бош торттирганда қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

7.2. «Бош пудратчи» «Буюртмачи» томонидан асоссиз равишда 1 ойдан ортиқ вақт мобайнида таъмирлаш ишлари тухтатилиб қуйилганда, молиялаштириш тухтатиб қуйиш ҳуқуқига эгадир.

7.3. Шартномани бекор қилиш ҳақидаги талаблар тарафлар бир-бирини ёзма равишда хабардор қилинган ҳолда 1 ойлик муддат ичида қуриб чиқилиб, ҳал қилинади. Шартномани асоссиз бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди.

7.4. Шартнома бекор қилинганда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарар ва бой берилган фойдани тулайди.

8. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

8.1. «Буюртмачи» «Бош пудратчи» га ҳар бир қун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмини 0,4 % миқдорида пеня тулайди. Пеня бажарилмаган мажбуриятнинг 50 % идан ошмаслиги лозим.

8.2. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажминини тасдиқлашдан асоссиз бош тортганлиги учун «Буюртмачи» «Бош пудратчи» га ўзини тасдиқлашни рад этган сўмманинг 5 % миқдорида жарима тулайди.

8.3. «Бош пудратчи» «Буюртмачи»га ўз мажбуриятларини бажармаган қисмини 0,5 % миқдорида ҳар бир кечиктирилган қун учун пеня тулайди. Пеня бажарилмаган мажбуриятининг 50 % идан ошмаслиги лозим.

8.4. «Бош пудратчи» томонидан бажарилган ишлар сифати **шартномада ва лойихада белгиланган ва** бошқа қонун талабларига жавоб бермаса, сифатсиз бажарилган иш ҳажми қийматининг 10 % **миқдорида** «Буюртмачи» га жарима тулайди.

8.5. «Буюртмачи» дан олинган фойдаланилмаган қурилиш материаллари ва бошқа ашёлар бир ойлик муддат ичида қайтарилмаса, қайтарилмаган мулкнинг 10 % миқдорида жарима қулланишига сабаб бўлади.

9. АЛОҲИДА ҚОИДАЛАР.

9.1. «Бош пудратчи» ўз қучи маблағи билан олиб келган қурилиш материаллари ва бошқа ашёларнинг шартнома ва ҳамда лойиха талабларига мос қилиши ҳақида сертификат техник паспортлари бўлишини таъминлаши шарт.

9.2. Қурилиш материаллари ва бошқа ашёлар «Бош пудратчи» томонидан марказлаштирилган омборлар орқали «Бош пудратчи» нинг ёзма (требование) орқали берилади.

9.3. Иссиқлик тизимини таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур булган транспорт воситалари махсус транспортлар «Ёрдамчи пудратчи» ихтиёрида бўлмаса, «Бош пудратчи» томонидан марказлаштирилган усулда таъминланади.

9.4. Қурилиш материаллари ва бошқа ашёлардан ҳамда транспорт воситаларидан фойдаланганлик учун ҳисоб-китоб қилиш шартнома доирасида амалга оширилади.

9.5. Шартнома лойиҳа ҳамда қонун талабларига жавоб бермайдиган материал ва ускуналардан фойдаланиш таъқиқланади.

10. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ.

10.1. Шартномага қўшимча ва ўзгартиришлар киритиш иккала томонни розилигига асосан ёзма равишда билдирилади.

11. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ КИЛИШ МУДДАТИ.

11.1. Шартномани амал қилиш муддати шартнома икки томон ўртасида имзоланиб, Ҳазначилик бўлинмаси томонидан руйхатга олинган кундан бошлаб юридик кучга эга бўлади ва 31 декабр 2022 йилгача амал қилади.

12. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

“ПУДРАТЧИ” "YOQUBJON NASAF OLIY SIFAT" MCHJ	“БУЮРТМАЧИ” Қарши муҳандислик-иқтисодият институти академик лицейи
<p>(мол етказиб берувчининг номи)</p> <p>Манзил: Қарши шаҳри ОКТЕПА МАХАЛЛАСИ ОЙДИН КУЧАСИ 26 УЙ Тел./факс + 99899 339 19 19 х/в 20208000500656094001 ИНН: 304247281 ҚҚС коди: 310010020421: Банк номи: ҚАРШИ Ш., "ASIA ALLIANCE BANK" АТБ ҚАРШИ ФИЛИАЛИ МФО: 01099</p> <p>Раҳбар _____ Ж.Ибрагимов (имзо) (Ф.И.Ш)</p> 	<p>(истемолчи номи)</p> <p>Манзил: А.Навоий 64-уй Тел./факс 55 401 20 02 ШХВ: 100010860104017092500079002 Бюджетдан маблағ олувчи СТИР: 203434243 ОКОНХ: 92200 Ҳазначилик номи: Молия вазирлиги ҳазначилиги 23402000300100001010 Банк номи: Марказий банк Тошкент ш. ББ ХККМ МФО 00014 Ҳазначилик СТИРИ 201122919</p> <p>Раҳбар _____ А.Қудратов (имзо) (Ф.И.Ш)</p>  <p><i>Б. Ҳусеинжон Б. Ҳусеинжон</i></p>