

## YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. Loyihaning turi: Shartnoma
2. Loyihaning nomi: Xizmat ko'rsatish to'g'risida.

Yakabog' burg'ulash servis korxonasi shartnoma shartlariga ko'ra Shaxrisabz tuman obodonlashtirish bo'limi xisobida bo'lgan Chorshanbe MFY da sug'orish uchun artizan qazish va quvurlar tizimini o'tkazib berishni o'z zimmasiga oladi. Shaxrisabz tuman obodonlashtirish bo'limi esa Yakabog' burg'ulash servis korxonasiga ta'mirlash ishlarini bajarish uchun zarur bo'lgan sharoitlarni, tegishli loyiha xujjatlari bilan ta'minlash, bajarilgan joriy ta'mirlash ishlarini tegishli tartibda qabul qilib, to'lov ishlarini amalga oshirish majburiyatlarini o'z zimmasiga olish yuzasidan 242828550 (iiki yuz kirk ikki million sakkiz yuz yigirma sakkiz ming besh yuz ellik) so'mlik shartnoma

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Shaxrisabz tuman obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022 yil 16 avgust kuni ishlab chiqilgan.

Loyiha amaldagi "Fuqarolik" kodeks va "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy ba'zasi" to'g'risidagi qonun va boshqa hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.

**Markaz bosh yuriskonsulti**

2022 yil 16 avgust



**Sh.Sultonov**



# SHARTNOMA № 8

2022 й. «16» 8

78-4-67-OB/2022-son

Shahrisabz sh.

Keyingi o‘rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritilgan **Shaxrisabz tuman obodonlashtirish bo‘limi** boshlig‘i **J.Turdiyev** bir tomondan va Nizom asosida ish yurituvchi va keyingi o‘rinlarda «Bosh pudratchi» deb yuritiladigan **Yakabog‘ burg‘ulash servis korxonasi** nomidan **A.Norboboyev** ikkinchi tomondan mazkur shartnomani quyidagi mazmunda tuzdilar

## 1. SHARTNOMA MAZMUNI.

1.1. «Bosh pudratchi» mazkur shartnoma shartlariga ko‘ra «Buyurtmachi» xisobida bo‘lgan **Chorshanbe MFY da sug‘orish uchun artizan qazish va quvurlar tizimini o‘tkazib berishni** o‘z zimmasiga oladi.

1.2. «Buyurtmachi» esa «Bosh pudratchi» ga ta‘mirlash ishlarini bajarish uchun zarur bo‘lgan sharoitlarni, tegishli loyiha xujjatlari bilan ta‘minlash, bajarilgan joriy ta‘mirlash ishlarini tegishli tartibda qabul qilib, to‘lov ishlarini amalga oshirish majburiyatlarni o‘z zimmasiga oladi.

1.3. Ob‘ektda ishlarni bajarish muddati **15.08.2022** yildan **30.09.2022** yilgacha.

## 2. SHARTNOMA BAXOSI.

2.1. Mazkur shartnoma bo‘yicha «Bosh pudratchi» tomonidan bajariladigan ishlar qiymati barcha soliqlar, yig‘imlar va ajratmalarni o‘z ichiga olgan holda **242828550** (iiki yuz kirk ikki million sakkiz yuz yigirma sakkiz ming besh yuz ellik) so‘m.

2.2. Qurilish ta‘mirlash bahosi va muddati mazkur shartnomada nazarda tutilishi mumkin bo‘lgan qurilish ta‘mirlash hajmining oshishi yoki kamayishini joriy ta‘mirlash ishlari bajarilgunga qadar xukumat qaroriga ko‘ra qiymatliklar o‘zgartirilganligini fors-major holatlarini istisno etgan holda qat‘iy sanaladi.

2.3. Tegishli asoslar mavjud bo‘lgan taqdirdagina shartnoma bahosiga oid o‘zgartirishlar shartnomaga qo‘shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

## 3. SHARTNOMA BUYICHA MAJBURIYATLARI.

### «Bosh pudratchi»:

3.1. Barcha pudrat ishlarini mazkur shartnomaga ilova kilingan loyiha xujjatlarida ko‘rsatilganga hajmda va belgilangan muddatda o‘zining kuchlarini yoki jalb qilingan uchinchi shaxslar yordamida bajarish hamda shartnoma shartlariga ko‘ra «Buyurtmachi»ga topshirish.

3.2. O‘zi jalb qilgan uchinchi shaxslar tomonidan bajarilgan pudrat ishlari sifatiga, muddati uchun javobgar bo‘lish.

3.3. «Buyurtmachi»ni o‘zi bilan uchinchi (Sub pudratchi) shaxslar o‘rtasida tuzilayotgan shartnoma haqida habardor qilish.

3.4. «Buyurtmachi» yetkazib bergan va o‘z kuchi mablag‘i evaziga tashib keltirilgan qurilish materiallari va konstruktivlarini ularga zarar yetmagan holda saqlash.

3.5. Pudrat ishlari bajarilayotgan ob‘ektda ekologiya va tozalikka rioya etgan holda texnika va yong‘in xavfsizligi tadbirlarini ta‘minlash.

3.6. O‘zi tomonidan keltirilgan qurilish materiallarining loyihada nazarda tutilgan talablarga (standart va x.k) javob berishini ta‘minlash.

### «Buyurtmachi»:

3.7. Kalendar ish rejasida belgilangan tartibda lekin shartnoma imzolangan kundan e‘tiboran 5 kun muddat ichida ob‘ekt maydoni va loyiha xujjatlarini «Bosh pudratchi» ga topshirish.

3.8. Shartnomada nazarda tutilgan miqdorda va muddatda bajarilgan pudrat ishlari uchun «Bosh pudratchi» ga haq tulash.

3.9. «Bosh pudratchi» ning yozma talab, iltimos to‘lov va e‘tirozlari 5 kunlik muddat ichida o‘rganilib chiqib munosabat bildirish.

3.10. Kalendar ish rejasi asosida bajarilgan ishlarni tegishli tartibda qabul qilib olish.

## 4. TO‘LOV VA XISOB-KITOBLAR



4.1. Ushbu shartnoma buyicha tulov oldindan 30 % tulov amalga oshiriladi va qolgan 70 % tulovi takdim etilgan xisob-fakturalarga asosan amalga oshiriladi.

4.2. Bajarilgan ishlarda aniqlangan kamchiliklar bartaraf etilmagunga qadar to'lov ishlari kechiktirilishi mumkin.

#### **5. ISHLARNI OLIB BORISH VA KAFOLAT MUDDATI.**

5.1. «Buyurtmachi» qurilish ob'ektiga o'z vakili «Texnik nazoratchi» tayinlaydi. U «Buyurtmachi» nomidan ishlarning hajmi va sifati, materiallari hamda boshqa ashyolarni shartnoma shartlari va loyiha xujjatlari talablariga mosligini tekshirib, bajarilgan ishlar dalolatnomasini rasmiylashtiradi.

5.2. Pudrat ishlari mazkur shartnomaga ilova qilingan ish grafigi, kalendar ish rejasiga ko'rsatilgan muddatgacha «Bosh pudratchi» tomonidan bajariladi.

5.3. Qurilish maydonida bajarilgan pudrat ishlarini loyiha xujjatlari va qurilish qonun qoidalari talablariga javob berish uchun «Bosh pudratchi» ma'sul sanaladi.

5.4. Ob'ekt va unga kiradigan muhandislik tizimlarini qurilish materiallari, jihozlaridan foydalanish va ishlarni kafolatlik muddati tomonlar qurilishi tugallangan ob'ektning qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnomani imzolagandan so'ng 12 oy ob'ektning kafolatli muddati 24 oy deb **belgilanadi.**

5.5. Sifatsiz bajarilgan ishlarni qayta tiklash uchun sarf qilingan qo'shimcha harajatlar shartnoma qiymatidan tashqari bo'lib, aybdor hisobidan qoplanadi.

5.6. Sifatsiz va kamchilik bilan bajarilgan ish aniqlanganligi xususidagi dalolatnoma bilan tomonlar kelisha olmasalar, ekspertiza tayinlanadi yoxud sud tartibi hal qilinadi.

#### **6. QURILISHNI KONSERVATSIYALASH VA FORS-MAJOR HOLATI.**

6.1. Qurilishni konservatsiyalashda taraflar majburiyatlarining ijro muddatini bartaraf etib bo'lmaydigan vaziyat (fors-major) 1 oydan ortiq davom etadigan bo'lsa, qurilishni noma'lum muddatga to'xtatish (konservatsiyalash) uchun chora-tadbirlarni ko'rishni muxokama etadilar. Bir tuxtamga kelinmasa, 2 oy mobaynida taraflar shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqlidirlar.

6.2. Agarda tomonlar majburiyatlarini qisman yoki to'la ijro eta olmay qolishi tabiiy hodisalar, harbiy xarajatlar, boshqa bartaraf etib bo'lmaydigan boshqa kuchlar sababli sodir bo'lgan bo'lsa, Ushbu holatlar shartnoma ijrosiga bevosita ta'sir etadigan bo'lsa, tomonlar shartnoma bo'yicha majburiyatlarini qisman yoki tula ijro etolmay qolgani uchun javobgarlikdan ozod bo'ladi.

6.3. Qurilish ob'ektga to'laligicha konservatsiya qilish haqidagi qaror qilingan kunga qadar bajarilgan ishlar haqi to'liq to'lanadi.

#### **7. SHARTNOMANI BEKOR QILISH.**

7.1. «Buyurtmachi» «Bosh pudratchi» ning aybi bilan qurilish grafik rejasi va loyiha shartlarida ko'rsatilgan ishlarning bajarilishi bir oydan ortiq vaqtda to'xtatilganda, ish sifati buzilganda, «Bosh pudratchi» yuridik shaxs sifati qonunda belgilangan tartiblarda aniqlanganda, aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etishdan asossiz bosh torttirganda qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish xuquqiga ega.

7.2. «Bosh pudratchi» «Buyurtmachi» tomonidan asossiz ravishda 1 oydan ortiq vaqt mobaynida qurilish ishlari tuxtatilib qo'yilganda, moliyalashtirish to'xtatib quyish xuquqiga egadir.

7.3. Shartnomani bekor qilish haqidagi talablar taraflar bir-birini yozma ravishda xabardor qilingan holda 1 oylik muddat ichida ko'rib chiqilib, hal qilinadi. Shartnomani asossiz bir tomonlama bekor qilinishiga yo'l qo'yilmaydi.

7.4. Shartnoma bekor qilinganda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zarar va boy berilgan foydani to'laydi.

#### **8. TOMONLARNING MULKIY JAVOGBARLIGI.**

8.1. «Buyurtmachi» «Bosh pudratchi» ga har bir kun uchun majburiyatining bajarilmagan qismini 0,4 % miqdorida peniya to'laydi. Peniya bajarilmagan majburiyatning 50 % idan oshmasligi lozim .

8.2. Shartnomaga muvofiq bajarilgan ishlar hajmini tasdiqlashdan asossiz bosh tortganligi uchun «Buyurtmachi» «Bosh pudratchi» ga o'zini tasdiqlashni rad etgan so'mmaning 5 % miqdorida jarima to'laydi.

8.3. «Bosh pudratchi» «Buyurtmachi»ga o'z majburiyatlarini bajarmagan qismini 0,5 % miqdorida har bir kechiktirilgan kun uchun peniya to'laydi. Penya bajarilmagan majburiyatining 50 % idan oshmasligi lozim .

8.4. «Bosh pudratchi» tomonidan bajarilgan ishlar sifati shartnomada va loyihada belgilangan va boshqa qonun talablariga javob bermasa, sifatsiz bajarilgan ish hajmi qiymatining 10 % miqdorida «Buyurtmachi» ga jarima to'laydi.

8.5. «Buyurtmachi» dan olingan foydalanilmagan qurilish materiallari va boshqa ashyolar bir oylik muddat ichida qaytarilmasa, qaytarilmagan mulkning 10 % miqdorida jarima qo'llanishiga sabab bo'ladi.

#### **10. SHARTNOMAGA QO'SHIMCHA VA O'ZGARTIRISHLAR KIRITISH.**

10.1. Shartnomaga qo'shimcha va o'zgartirishlar kiritish ikkala tomonni roziligiga asosan yozma ravishda bildiriladi.

#### **11. SHARTNOMANING AMAL QILISH MUDDATI.**

11.1. Shartnomani amal qilish muddati shartnoma ikki tomon o'rtasida imzolaniib, G'aznachilik bo'linmasi tomonidan ro'yxatga olingan kundan boshlab yuridik kuchga ega bo'ladi va 31 dekabr 2022 yilgacha amal qiladi.



12. TOMONLARNING REKVIZITLARI.

“BUYURTMACHI”

**Nomi:** Shaxrisabz tuman obodonlashtirish bo‘limi

**Manzili:** Shaxrisabz sh. Asbi jallob №76

**SHXR:** 100022860102457065200110010

**x/r:** 23402000300100001010

**INN:** 206933094 **OKONX:**

**Bank:** Toshkent MB XKKM

**Raxbar:** \_\_\_\_\_ J.Turdiyev

M.U.

“PUDRATCHI”

**Nomi:** Yakabog‘ burg‘ulash servis korxonasi

**Manzili:** Yakkabog‘ t.Guliston №95 uy

**X/r:** 20208000804694815001

**INN:** 300738916 **OKONX:**

**Bank:** Aziya alliyans bank

**MFO:** 01099

**Raxbar:** \_\_\_\_\_ A.Norboboyev

M.U.





Юридик шахсни давлат руйхатидан утказиш тугрисида

## Г У В О Х Н О М А

Реестрдаги тартиб раками

107

107

2008 йил «27» феврал

Мазкур гувоҳнома юридик шахс **« Яккабоғ бургулаш сервис» корхонаси**

(Узбек тилида тулик номи)

га

Яккабоғ туман тадбиркорлик субъектларини давлат руйхатидан утказиш инспекцияси томонидан берилган.

(Юридик шахс булган дехкон хужаликлари, фермер хужаликлари учун ажратилган ер участкаси ва унинг майдони курсатилади).

Ташкилий –ҳукукий шакли:

ТХШ

1010

Мулкчилик шакли:

МШ

142

Почта манзили:

МХОБТ

1710250

Юридик шахс коди:

КТУТ

22298218

Тармоқ коди:

ХХТУТ

85140

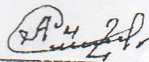
Солиқ туловчининг идентификация раками:

СТИР

300738916

Кушимча маълумот

М.У Ваколатли орган раҳбари

  
(ИМЗО)

С.Мирзаев