

ООО « KENG KO'LAMLI QURILISH »

4

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Наименование объекта: **ҚУЙИЧИРЧИҚ ТУМАН ДЎСТЛИК МФЙ АГАНАЙ
КЎЧАСИДА ЯШОВЧИ ФУҚАРО ТАШМУРАДОВА МАЪМУРА
БОЗОРОВНАГА ТЕГИШЛИ ХОНАДОННИНГ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ**

г.Ташкент – 2022 г.

ООО « KENG KO'LAMLI QURILISH »

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Наименование объекта: ҚУЙИЧИРЧИҚ ТУМАН ДЎСТЛИК МФЙ АГАНАЙ
КЎЧАСИДА ЯШОВЧИ ФУҚАРО ТАШМУРАДОВА МАЪМУРА
БОЗОРОВНАГА ТЕГИШЛИ ХОНАДОННИНГ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ

ОБЩИЙ РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ И ЛОКАЛЬНО РЕСУРСНАЯ
ВЕДОМОСТЬ

Директор:



Т.Абдураимов

Составил:

A blue ink signature, likely the same as the one over the stamp, written in cursive.

Т.Абдураимов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к стоимости строительства объекта в договорных текущих ценах

Наименование объекта: **ҚУЙЧИРЧИҚ ТУМАН ДЎСТЛИК МФЙ АГАНАЙ КЎЧАСИДА ЯШОВЧИ ФУҚАРО ТАШМУРАДОВА МАЪМУРА БОЗОРОВНАГА ТЕГИШЛИ ХОНАДОННИНГ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года №261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года №226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

Номенклатуре и количеству оборудования

Номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;

Нормативной трудоемкости;

Затратам на эксплуатацию машин и механизмов;

Прочим затратам и расходам.

Расчет стоимости объекта в договорных текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_p + Пп + C_r) \times K_p$$

где:

C_0 - затраты на оборудование

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_p - прочие затраты производственного характера;

Пп - прочие затраты подрядчика;

C_r - затраты на страхование строительства объектов;

K_p - коэффициент риска;

1 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций, с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов

$$C_0 = (C_{01} + C_{02} + C_{03} + \dots + C_{0N}) + (C_{01} + C_{02} + C_{03} + \dots + C_{0N}) \times C_{тр}$$

где: $C_{01}, C_{02}, C_{03}, C_{0N}$ - стоимость отдельных видов оборудования;

$$C_{0N} = N \times C_{ср}$$

2 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = (C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{мп}) + (C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{мп}) \times C_{тр}$$

где: $C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{мп}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;

$$C_{мп} = N \times C_{ср}$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

$C_{тр}$ - транспортные и загот.складские расходы

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_m = \underline{\hspace{10em}} \quad 4\,432\,789 \text{ сум}$$

Расчет транспортных расходов определен в 5% от стоимости материалов, конструкций и оборудования по письму ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУЗ от 31 января 2011 года №352\112-05.

3 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

$C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

$K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi$$

где: $Z_{мс}$ - среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по региону, в расчете на месяц, определенная на основе статистич. данных за предыдущие 12 месяцев.

Φ - среднemesячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан за 2 кв. 2022 г.

4 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов *(взята из ресурсных ведомостей)*.

Расчет стартовой цены в договорных текущих ценах объекта, согласованная с Подрядчиком и утвержденная Заказчиком, составленный согласно проектно-сметным данным на производство работ в жилых и общественных зданиях и сооружениях (ШНК 1.03.01-09) и методическим рекомендациям по определению стартовой стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республики Узбекистан, общим положением по применению единых Республиканских норм на ремонтно-строительные работы для условий строительства в Республики Узбекистан (ШНК 4.02.00-09) и общим положением по применению норм на монтаж оборудования (ШНК 4.06.00-09).

Сметная документация составлена в нормах, утвержденных Госкомархитектстроям РУЗ :

По сборникам сметных норм на пусконаладочные работы (ШНК сборники 1-9)

По сборникам сметных норм на монтаж оборудования (ШНК 4.06.01-36-96-2009 г.)

По сборникам сметных норм на строительные работы (ШНК 4.05.01-47-2009)

По сборникам сметных норм на ремонтные работы (ШНК 4.05.51-69-2009)

Генеральная подрядная организация – определяется тендером.

Стартовая стоимость работ и стоимость оборудования и его монтажа в текущих ценах определена в соответствии с правилами определения стартовой стоимости строительства, правилами определения стартовой стоимости ремонтных работ, правилами определения стартовой стоимости оборудования и общим положением по применению норм на монтаж оборудования.

Текущие цены на строительные материалы, изделия и конструкции приняты согласно "Каталога текущих цен на строительные материалы" Госкомархитектстроя РУЗ, текущих рыночных цен и прайс листов.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г.№ 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов.

СВОДНЫЙ РАСЧЕТ ПО ВИДАМ ЗАТРАТ

Наименование объекта: ҚУЙИЧИРЧИҚ ТУМАН ДЎСТЛИК МФЙ АГАНАЙ КЎЧАСИДА
ЯШОВЧИ ФУҚАРО ТАШМУРАДОВА МАЪМУРА БОЗОРОВНАГА ТЕГИШЛИ
ХОНаДОННИНГ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

СОСТАВЛЕН В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Рекомендованная стоимость оферента
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	1 895 828
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	26 287
3	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	4 432 789
6	ИТОГО:	6 354 904
7	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ 5 %	221 639
9	ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ С ТРАНСПОРТНЫМИ РАСХОДАМИ	6 576 544
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 19 %	1 249 543
11	ИТОГО:	7 826 087
12	НДС 15%	1 173 913
13	ВСЕГО С НДС	9 000 000

Руководитель ООО «KENG KO'LAMLI QURILISH»:



Т.Абдураимов

Наименование объекта: ҚУЙИЧИРЧИҚ ТУМАН ДЎСТЛИК МФЙ АГАНАЙ КЎЧАСИДА ЯШОВЧИ ФУҚАРО ТАШМУРАДОВА МАЪМУРА БОЗОРОВНАГА ТЕГИШЛИ ХОНАДОННИНГ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

ЛОКАЛЬНО СВОДНАЯ СМЕТА

№	Наименование материалов и конструкций	Единица измерения	Кол-во	Цена	Сумма
1	2	3	4		6
ЗАТРАТЫ ТРУДА					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	81,19	23 349	1 895 828
	ИТОГО:				1 895 828
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,72	36 500	26 287
2	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,16	-	-
3	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,11	-	-
4	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,38	-	-
	ИТОГО:				26 287
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И ДЕТАЛИ					
1	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ.	Т	0,00	-	-
2	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	М3	0,46	2 900 000	1 326 042
3	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5X120 ММ	Т	0,01	-	-
4	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,01	12 600 000	87 884
5	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,00	12 600 000	23 344
6	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,06	2 900 000	171 102
7	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5,8 ММ	М2	124,16	22 600	2 806 016
8	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00	-	-
9	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА	М3	0,00	2 800 000	13 767
12	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,00	-	-
13	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,00	-	-
14	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,01	-	-
15	ПРИМЕСИ ВОЛОКНИСТЫХ ВЕЩЕСТВ	КГ	0,39	-	-
16	ПРОКЛАДКИ ТОЛЕВЫЕ	ШТ	485,00	-	-
17	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	М3	0,08	-	-
18	СМОЛА КАМЕННОУГОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т	0,00	-	-
19	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,7 ММ	Т	0,04	-	-
20	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	0,71	6 500	4 634
21	ШАБЛОНЫ КОНЬКОВЫЕ	ШТ	19,40	-	-
	ИТОГО:				4 432 789
	ИТОГО ЗТР				1 895 828
	ИТОГО МАШИН И МЕХАНИЗМОВ				26 287
	ИТОГО МАТЕРИАЛОВ				4 432 789
	ИТОГО.				6 354 904
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ 5 %				221 639
	ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ С ТРАНСПОРТНЫМИ РАСХОДАМИ				6 576 544
	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ 19 %				1 249 543
	ИТОГО .				7 826 087
	НДС 15%				1 173 913
	ВСГО С НДС				9 000 000

Руководитель ООО «KENG KO'LAMLI QURILISH»:



Т.Абдураимов



YURIDIK SHAXSNI DAVLAT RO'YXATIGA O'TKAZISH TO'G'IRISIDA

GUVOHNOMA

Reestr № **011158-08**

№ **011158**

2015 yil "25" avgust

Mazkur guvohnoma

"KENG KO'LAMLI QURILISH"

yuridik shaxsga berildi.

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

THSHT (ОПФ)

152

Mulkchilik shakli:

Jamoa

MSHT (ФС)

142

Davlat ro'yxatidan o'tgan kundagi pochta manzili:

CHILONZOR, 20A-42-B

MHBT (СОАТО)

1726294

Yuridik shaxs kodi:

KTUT (ОКПО)

25663397

Asosiy faoliyat turi:

Loyiha, loyiha-qidiruv va qidiruv tashkilotlari

XXTUT (ОКОHX)

66000

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami:

STIR (ИНН)

303427066

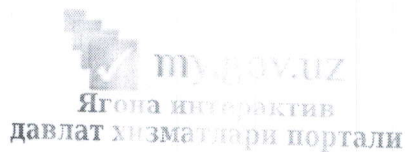
Qo'shimcha ma'lumotlar:

Vakolatli organ boshlig'i:

I. Tulyaganov

GUVOHNOMANI
QAI BAKILASHTIRISH
QONUN TOMONDAN
TA QIB QILINADI





Ўзбекистон
Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 7218-2862-1fa1-e40a-1e19-9729-7030
Хужжат яратилган сана: 2022-03-02
Ариза рақами: 43828244

Хужжат берилган: "KENG KO'LAMLI QURILISH"
MAS`ULIYATI SHEKLANGAN JAMIYATI
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 303427066

Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

"KENG KO'LAMLI QURILISH" MAS`ULIYATI SHEKLANGAN JAMIYATI га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:
Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 02-03-2022 йил

Лицензия рақами: АЛ-000689

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 303427066

Юридик шахснинг пошта манзили: ЧИЛОНЗОР 18 мавзе 4-уй

Лицензия амал қилив мuddати чекланмаган.

XIDAYEV OYBEK XASANOVICH

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрисидаги текшириш учун go.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъийан тақиқланган.

