



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:  
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy  
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich  
Sana: 22-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 57827**

**Obyekt nomi** «Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani 40 maktabni joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Dehqonobod tumani XTB  
**Bosh loyihachi** - "Grand injnering" MChJ  
**Litsenziya** AL-000995  
**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet  
**Bosh pudratchi** - Tanlov (Tender) asosida  
**Qurilish turi** joriy ta'mir  
**Murojaat raqami:** № 55458

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Dehqonobod tumani XTB ning 2022 yil 27 iyundagi 447 sonli xati.
- 1.2. Dehqonobod tumani XTB mudiri B. Yusupov tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Dehqonobod tumani XTB mudiri B. Yusupov tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.

- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

- 3.1. *Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.*

**Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.**

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 24 250,0 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 137,02 kishi. soati

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Loyixa tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati 24 250,0 ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.2. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

7.1 "Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani 40 maktabni joriy ta'mirlash" loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz	24 250,0 ming. so'm
---------------------------	---------------------

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati	137,02 kishi. soati
---	---------------------

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma

tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Jarkix Natalya Petrovna

**Ishtirokchi ekspertlar:**

## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №40 ДЕХКАНАБАДСКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

(локальная ресурсная смета)

на

ОТОПЛЕНИЕ,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ 1. ОТОПЛЕНИЕ</b>					
1	E1801-002-07	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ЖИДКОМ ТОПЛИВЕ ИЛИ ГАЗЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВТ [ГКАЛ/Ч], ДО 0.31 [0.27]	КОТЕЛ	1,0000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	48,83	48,83
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,11	3,11
1.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,79	1,79
1.4	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,6	0,6
1.5	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	2,01	2,01
1.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,32	1,32
1.7	9219	ВОДА	М3	2	2
1.8	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00008	0,00008
1.9	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00004	0,00004
1.10	35319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00141	0,00141
1.11	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,04	0,04
1.12	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,27	0,27
1.13	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ ПО ПРОЕКТУ	ШТ	6	6
1.14	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00884	0,00884
1.15	63605	КЛАПАНЫ ВЗРЫВНЫЕ	ШТ	2	2
1.16	96946	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 50	1000ШТ	0,001	0,001
1.17	96947	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 100	1000ШТ	0,005	0,005

1	2	3	4	5	6
2	130-9220	КОТЛЫ СТАЛЬНЫЕ 30 КВТ	КОМПЛЕКТ	1,0000	
3	E1803-001-02	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ АЛЮМИНИЕВЫХ ПАНЕЛЬНЫХ ТИПА АКФА	100КВТ	0,1268	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	65,6	8,3181
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,13	0,396884
3.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,21	0,026628
3.4	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,8	0,10144
3.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,85	0,23458
3.6	63698	КРОНШТЕЙНЫ КР1-РС ДЛЯ РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ СПАРЕННЫХ	КОМПЛ	44,2	5,6046
3.7	63713	РАДИАТОРЫ АЛЮМИНИЕВЫЕ БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ТИПА АКФА МАРКИ CLASSIC	КВТ	100	12,68
3.8	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0045	0,000571
4	E1602-004-04	ДЫМОВАЯ ТРУБА Д-108Х3,5ММ	100М	0,0400	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	79,75	3,19
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,77	0,0708
4.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,4	0,056
4.4	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	34,92	1,3968
4.5	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0005	0,00002
4.6	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,67	0,0268
4.7	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,61	0,0244
4.8	63810	ДЫМОВЫХ ТРУБА Д-108Х3,5	М	100	4
5	E1602-001-03	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	0,9800	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,97	32,3106
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,5	0,49
5.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,35	0,343
5.4	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,15	1,127
5.5	34211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00013	0,000127
5.6	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,281	0,27538
5.7	52883	УЗЛЫ УКРУПНЕННЫЕ МОНТАЖНЫЕ (ТРУБОПРОВОДЫ) ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДО-ГАЗОПРОВОДНЫХ НЕ ОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ ДЛЯ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ДИАМЕТРОМ 25 ММ	М	100	98
6	E1602-001-06	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	0,4600	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	40,92	18,8232
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1	0,46
6.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,81	0,3726
6.4	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,67	0,7682
6.5	34211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00053	0,000244

1	2	3	4	5	6
6.6	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,438	0,20148
6.7	52886	УЗЛЫ УКРУПНЕННЫЕ МОНТАЖНЫЕ (ТРУБОПРОВОДЫ) ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДО-ГАЗОПРОВОДНЫХ НЕ ОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ С ГИЛЬЗАМИ ДЛЯ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ДИАМЕТРОМ 50 ММ	М	100	46
7	<b>E1504-030-04</b>	<b>МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2</b>	<b>100М2</b>	<b>0,2580</b>	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	71,06	18,3335
7.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,04	0,01032
7.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,03	0,00774
7.4	31392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	2,7	0,6966
7.5	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0246	0,006347
7.6	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,3	0,0774
8	<b>1514-1006</b>	<b>ОТВОД Д-50ММ</b>	<b>ШТ</b>	<b>3,0000</b>	
9	<b>E1607-005-01</b>	<b>ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ</b>	<b>100М</b>	<b>1,4400</b>	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	5,01	7,2144
9.2	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	1,5	2,16
9.3	9219	ВОДА	МЗ	1	1,44
9.4	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00005	0,000072
9.5	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00002	0,000029
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:</b>					
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		137,0198
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		4,538

# Расчетная Стоимость в Договорных текущих ценах по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №40 ДЕХКАНАБАДСКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬНСКОЙ ОБЛАСТИ

N п.п.	Наименование	Основная з/ла с учетом соцстрах 1,12 %	Эксп маш и механизм	Материалы	транспортные расходы 5% от материалов	оборудование с транс 2 %	Кабельная продук с транспорт расходами 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Затраты на страхов. объекта 0,32%	ИТОГО	НДС 15%	Всего с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ОТОПЛЕНИЕ	2 814 178	588 354	10 169 123	508 456	383 1652	0	14080111	3120153	55041	21086957	3163044	24250000
	ИТОГО	2 814 178	588 354	10 169 123	508 456	3 831 652	0	14 080 111	3 120 153	55 041	21 086 957	3 163 044	24 250 000
	Прочие затраты заказчика												
	ВСЕГО												750000
													250000000



ГИП:

ЖУМАНАЗАРОВ. А

СОСТАВИЛА: