



O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI
FARG‘ONA VILOYAT ADLIYA BOSHQARMASI
O‘ZBEKISTON TUMAN ADLIYA BO‘LIMI
YURIDIK XIZMAT KO‘RSATISH MARKAZI

151800, O‘zbekiston tumani, Yaypan shahar, Ziyokor ko‘chasi.
Tel: (99873) 539 15 38, el.pochta: uzbekiston.t-yurmarkaz@adliya.uz

2022-yil 23 avgust

Yaypan shahri

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING
QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA
HUQUQIY XULOSA

1.Loyihaning turi: Shartnoma.

2.Loyihaning nomi: 49-maktabda 1 qavatli o‘quv binosi qurish shartnoma loyixasi

3.Loyihani ishlab chiqqan tashkilot: Xalq ta‘limi bo‘limi

4.Loyiha yuzasidan ma‘lumot:

O‘zbekiston tumani Xalq ta‘limi bo‘limi "ZAMON QURILISH TA‘MIR" mas‘uliyati cheklangan jamiyati o‘rtasida jami qiymati 870 000 000 (sakkiz yuz yetmish million) so‘m bo‘lgan shartnoma loyihasi huquqiy xulosa olish uchun taqdim qilingan.

O‘zbekiston Respublikasining 29.08.1998 yildagi “Xo‘jalik yurituvchi subyektlarning shartnomaviy-huquqiy bazasi to‘g‘risida”gi Qonunning 5-moddasiga asosan yuridik shaxslar, shuningdek yuridik shaxs tashkil etmagan holda tadbirkorlik faoliyatini amalga oshirayotgan jismoniy shaxslar xo‘jalik shartnomalarining subyektlari (taflari) bo‘ladi.

O‘zbekiston Respublikasining 29.08.1998 yildagi “Xo‘jalik yurituvchi subyektlarning shartnomaviy-huquqiy bazasi to‘g‘risida”gi Qonunning 10-moddasi birinchi qismiga ko‘ra, xo‘jalik shartnomasi shartnoma predmetini, yetkazib beriladigan tovarning (ishning, xizmatning) miqdori, sifati, assortimenti va bahosini, shartnomaning bajarilish muddatlarini, hisob-kitob qilish tartibini, taraflarning majburiyatlarini, shartnoma majburiyatlari bajarilmaganda yoki lozim darajada bajarilmaganda taraflarning javobgarligini, nizolarni hal etish tartibini hamda taraflarning rekvizitlarini, shartnoma tuzilgan sana va joyni, shuningdek bunday turdagi shartnomalar uchun qonunchilikda belgilangan yoki taraflardan birining arizasiga ko‘ra o‘zaro kelishuvga erishish lozim bo‘lgan boshqa muhim shartlarni nazarda tutishi kerak. Shartnoma loyihasida mazkur Qonun talablariga amal qilingan holda mazkur shartlar nazarda tutilgan.

Fuqarolik kodeksining 108-moddasiga asosan yuridik shaxslarning o'zaro bitimlari oddiy yozma shaklda tuzilishi belgilangan. Taqdim etilgan shartnomasi oddiy yozma shaklda tuzilgan. Shartnomaga shartnoma tuzish vakolati bo'lgan mansabdor shaxs tomonidan imzolanishi lozim.

O'zbekiston Respublikasining 2021-yil 22-apreldagi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi O'RQ-684-sonli Qonunining 56-moddasi birinchi qismiga ko'ra, eng yaxshi takliflarni tanlash vositasidagi davlat xaridi quyidagi shartlar bir vaqtning o'zida bajarilgan taqdirda amalga oshiriladi:

g'olibni aniqlash mezonlari tovar (ish, xizmat) davlat xaridining nafaqat pul ifodasiga, balki miqdoriy va sifat bahosiga ham ega bo'ladi;

tovarning (ishning, xizmatning) qiymati bir shartnoma bo'yicha bazaviy hisoblash miqdorining yigirma besh ming baravarigacha (budjet buyurtmachilari uchun olti ming baravarigacha) bo'lgan miqdorni tashkil etadi.

Mazkur Qonunning 61-moddasi yettinchi qismiga muvofiq summasi bir shartnoma bo'yicha bazaviy hisoblash miqdorining ellik baravari miqdoridan oshmaydigan (budjet buyurtmachilari uchun bazaviy hisoblash miqdorining yigirma besh baravari miqdoridan oshmaydigan) tanlash xarid komissiyasining ishtirokisiz o'tkazilishi mumkin, biroq bir moliya yilida bir korporativ buyurtmachi uchun bazaviy hisoblash miqdorining bir ming baravari miqdoridagi summadan ko'p bo'lmasligi va bir moliya yilida bir budjet buyurtmachisi uchun bazaviy hisoblash miqdorining besh yuz baravari miqdoridan oshmasligi kerak. Bunda g'olib davlat buyurtmachisi tomonidan tanlash o'tkazilishi to'g'risidagi e'lonni joylashtirmasdan, ochiq axborot manbalaridan olingan narxlarni solishtirish yo'li bilan yoki tovarlarning (ishlarning, xizmatlarning) potensial yetkazib beruvchilaridan narxlarni so'rash yo'li bilan aniqlanadi. Rasmiylashtirilgan hujjatlar, tuzilgan shartnomalar va ularga doir qo'shimcha kelishuvlar to'g'risidagi axborot ular rasmiylashtirilgan yoki tuzilgan sanadan e'tiboran uch ish kunidan kechiktirmay davlat buyurtmachisi tomonidan maxsus axborot portalida joylashtiriladi.

Mazkur Qonunning 62-moddasi birinchi qismida "Takliflarni taqqoslash natijalariga ko'ra xarid komissiyasi tanlash g'olibini aniqlaydi va tanlash o'tkazish natijalarini bayonnomada aks ettiradi." deb belgilangan.

O'zbekiston tumani Xalq ta'limi bo'limi xarid komissiyasining 2022-yil 19-avgustdagi lot raqami № 134365 ga o'tkazilgan majlis bayoniga asosan "ZAMON QURILISH TA'MIR" mas'uliyati cheklangan jamiyati bilan shartnoma tuzilishi belgilangan.

"Davlat xaridlari to'g'risida"gi Qonunning 63-moddasi birinchi qismiga asosan tanlash natijalariga doir shartnoma tanlash bo'yicha xarid qilish

hujjatlarida va o'zi bilan shartnoma tuzilayotgan tanlash ishtirokchisi tomonidan taqdim etilgan taklifda nazarda tutilgan shartlar asosida tuziladi.

Taqdim etilgan hujjatlarni o'rganib chiqib, yuqoridagilarga asoslangan holda

XULOSA QILAMAN:

O'zbekiston tumani Xalq ta'limi bo'limi va "ZAMON QURILISH TA'MIR" mas'uliyati cheklangan jamiyati o'rtasida jami qiymati 870 000 000 (sakkiz yuz yetmish million) so'm bo'lgan shartnoma loyihasi amaldagi qonunchilik talablariga muvofiq hisoblanadi.

Markaz bosh yuriskonsul'ti



S.Xursanov



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Ўзбекистон тумани Халқ таълими
бўлими мудири (комиссия раиси)

Н.Сиддикова

Ўзбекистон тумани Халқ таълими бўлими
Харид комиссиясининг

21-СОНЛИ МАЖЛИС БАЁНИ

2022 йил 23-август

Яйпан шаҳри

Раислик қилувчи:

- | | |
|--------------|--|
| Н.Сиддикова | - Халқ таълими бўлими мудири комиссия раиси |
| А.Набиев | - марказлашган молия бухгалтерия хизмати бош ҳисобчи
– комиссияъзоси |
| Н.Нишонова | - бўлим мудири ўринбосари - комиссия аъзоси |
| М.Мирбадалов | - марказлашган молия бухгалтерия хизмати бош иқтисодчиси
- комиссия аъзоси |
| Ж.Рахмонов | - махсус таъмирлаш эксплуатация бўлими бошлиғи
- комиссия аъзоси
Д.Х ва шартномалар бўлими бошлиғи |
| З.Тургунова | - комиссия котиби |

Кун тартибидаги масала:

Фарғона вилояти Ўзбекистон тумани ХТБга қарашли Ўзбекистон тумани ХТБга қарашли 49-мактаб ҳудудида 1 қаватли укув биноси қуриш ишлари 09.08.2022-йил Лот № 22110012134365 билан электрон давлат харидлари платформасига жойлаштирилга бўлиб, 16.08.2022-йилда ушбу лотга таклифларни қабул қилиш якунланган. Келиб тушган таклифлар харид комиссиясига таклиф этилди. Якуний натижага кўра “Замон Қурилиш Таъмир” МЧЖ ғолиб деб топилди.

Кун тартибидаги масала юзасидан Ўзбекистон тумани халқ таълими бўлими мудири Н.Сиддикова Сўзга чиқиб, танлов шаффоф ҳамда талабларга мос ўтганини айтиб ўтди. Шундан сўнг сўз олган комиссияси аъзоси Ж Рахмонов барча топширилган ҳужжатлар атрофлича урганиб чиқилганлиги, энг яхши таклифни танлаш юзасидан муҳокама кунларида ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмаганлиги ҳамда ҳеч қимда эътирозлар йўқлигини айтиб ўтди. Харид Комиссияси танлаш бўйича эътирозлар келиб тушмаганлиги сабабли “Замон Қурилиш Таъмир ” МЧЖ билан икки томонлама шартнома тузишга келишди.

Н.Сиддикова _____

М.Мирбадалов _____

Н.Нишонова _____

Ж Рахмонов _____

А.Набиев _____

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель хокима Узбекистанский района

2022г



ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел 1 основные данные по стройке

1 Наименование и местонахождение	Реконструкция ПС УЧЕБНОГО БЛОКА добавление первый этаж на территории 49-школа принадлежащей отделу народново образования района Узбекистан
2 Инвестор	
3 Заказчик	отдел народново образования района Узбекистан
4 Разработчики	
4.1 ТЭО	
4.2 ПСД и/или ТД	"Farg'ona Kommunal Loyjha" OOO
4.3 Экспертизы	O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI "SHAHARSOZLIK XUJJATLARI EKSPERTIZASI"
5 Генеральный подрядчик	"ЗАМОН ҚУРИЛИШ ТАЪМИР" МЧЖ
6 Источник финансирования	За счёт Госбюджетнқй средства
7 Срок начала иокончания строилства	2022-2022 сентябрь октябрь
8 Основные показатели стройки	ПО ПСД
Мощности: площадь возвращаемый и севооборот	
Основные фонд	870,000 МЛН СУМ С НДС
Капитальные вложения	870,000 МЛН СУМ С НДС
Строительно-монтажные работы	870,000 МЛН СУМ С НДС
Оборудование и инвентарь	
Прочие работы и услуги	
В.т.ч содержание службы заказчика	

Раздель 2 Поквартальная разбивка прагноза на 2022 год (в тек ценах млн,сум)

	всего на год	в том числе по кварталам			
		1	2	3	4
Основные фонд	870,000			870,000	
Капитальные вложения	870,000			870,000	
Строительно-монтажные работы	870,000			870,000	
Оборудование и инвентарь					
Прочие работы и услуги					
В.т.ч содержание службы заказчика					

Утверждено 5% договорной стоимости

43,500 млн сум

буюртмачи:

отдел народново образования района
Узбекистан

Н.Сиддиқова

БЮДЖЕТ ХИСОБИГА МОЛИЯЛАШТИРИШ ГРАФИГИ

Ўзбекистон тумани ХТБ га қарашли 49-мактабга 1-қаватли қўшимча бино қуриш ишлари

№	Номи	2022 йил				жами 2022 йил
		1-квартил	2-квартил	3-квартил	4-квартил	
	шартнома қиймати (минг сўм)			сентябрь		
	Ўзбекистон тумани ХТБ га қарашли 49-мактабга қўшимча 1-қаватли бино қуриш ишлари	870,000		870,000		870,000
1	жами:			870,000		870,000



бўйратмачи:



Пудиратчи:

ПОЛИС № AVK-45-20/CC03988
СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РИСКОВ

СО СП АО «ASKO-VOSTOK», осуществляющее страховую деятельность на основании лицензии серии SF № 00047 от «25» февраля 2022г., выданной Агентством по развитию страхового рынка при Министерстве Финансов Республики Узбекистан и на основании нижеуказанного Договора страхования строительных рисков, предоставляет страховую защиту имущественным интересам Страхователя от рисков, оговоренных в настоящем Страховом полисе, при проведении строительных работ на указанном ниже объекте.

1. СТРАХОВАТЕЛЬ: ООО «ZAMON QURILISH TA'MIR»(ИНН: 303 851 538)
2. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Узбекистон тумани "ХТБ"га карашлик 49 мактаб худудида 1 каватлик укув биносини куриш.
3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ: Согласно Договору страхования № AVK-45-20/CC03988 от 22 августа 2022 г.
4. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ: № AVK-45-20/CC03988 от 22 августа 2022 г.
5. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ: 22 августа 2022г. - 31 декабря 2022г.
(обе даты включительно)
6. ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ЗОНА: РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
7. СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ:
- А) по материальному ущербу 605 217 391,00 сум (шестьсот пять миллионов двести семнадцать тысяч триста девяносто один) сум
- Б) по ответственности -
8. ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ: 2 420 000,00 (два миллиона четыреста двадцать тысяч) сум, без НДС.

Обязательства СО СП АО «ASKO-VOSTOK» по выплате страхового возмещения вступают в силу с даты поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика и действуют до 24.00 час. 31 декабря 2022 года.

За СТРАХОВЩИКА

Директор Кокандского филиала
СО СП АО «ASKO -VOSTOK»
Хафизов Д. Н.

(подпись и М.П.)



Дата выдачи: «22» августа 2022г.

При наступлении страхового события просим обратиться по любому удобному для Вас нижеуказанному адресу:
СО СП АО «ASKO-VOSTOK», г. Ташкент, 100070, Яккасарайский р-н, 1-тупик, ул. Муканна, д. 2, Тел: (71) 205-08-08, (99) 805-50-00
Ферганская область, г. Коканд, ул. Истиклол, д. 10, Тел: (99) 010-24-25, (90) 987-24-25

228916

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

2022 й. «23» 8

39429 - СОН

Яйпан

Ш.

Икки томонлама хўжалик мунособатларини ифодаловчи мазкур шартнома биринчи томон ва иккинчи томон Низом асосида иш юритувчи **Замон Курилиш Таъмир МЧЖ** (кейинги ўринларда «Иш бажарувчи» деб аталади) номидан раҳбари **А Алимов** Ўзбекистон Республикаси Қонунчилиги ҳамда ўз Низомига асосан фаолият юритувчи **Халқ таълими бўлими** номидан (келгусида «Буюртмачи» деб аталади) раҳбари **Н.Сиддиқова** ўрталарида қуйидаги мақсадларда тузилди:

1. Шартнома предмети:

1.1. «Иш бажарувчи» «Буюртмачи»га ўзаро келишув асосида нуқсон далолатномалари ва лойиха-смета хужжатларига кўра қуйидаги турдаги реконструкция ишлари бажариб беради:

Ўзбекистон тумани ХТБга карашли 49-мактаб худудида 1 каватли укув биноси куриш

1.2. Мазкур шартноманинг умумий қиймати **870 000 000** сўм (саккиз юз етмиш миллион сум) ни ташкил қилади.

1.3. Бажариладиган реконструкция ишларини хусусиятидан келиб чиқиб тегишли хужжатлар расмийлаштирилгани ҳолда томонларни ўзаро келишувига асосан алоҳида спецификация тузилиб тасдиқланади ва ушбу шартномага илова қилинади.

1.4. Реконструкция ишларини бажариш муддати: шартнома имзоланган кундан бошлаб 25 кун муддатда яъни 05,09,2022- йилгача реконструкция ишлари якунланиши шарт

2. Ҳисоб-китоб шартлари:

2.1. Бажарилган реконструкция ишлари учун ҳисоб-китоб келишилган нархларда, бажарилган ишлар далолатномаси, счет-фактура ва бошқа тегишли хужжатлар расмийлаштирилиб «Буюртмачи» томонидан қабул қилиниб олингандан сўнг тўлов жадвали бўйича амалга оширилади. Келишилган нархларнинг шаклланиши учун бажарилиши лозим бўлган реконструкция ишларини сметаси ёки калькуляция ва баҳолар прейскурантлари асос бўлиб ҳисобланади. Агар давлат назорат органлари томонидан ўтказилган текшириш ва тафтиш ишлар натижасида бажарилган реконструкция ишларида хато ва камчиликлар аниқланса ва белгиланган нархлар юқори деб топилса, ушбу фарқ «Иш бажарувчи» ҳисобидан қопланади.

2.2. «Буюртмачи» олдиндан 30 % микдорида туловни амалга оширади ҳамда тўлиқ ҳисоб-китобни «Иш бажарувчи» реконструкция ишларини бажаргандан сўнг 30 кун ичида амалга оширади.

2.3. Реконструкция ишларини бажарилиши жараёнида «Буюртмачи»га тегишли бўлган хом-ашёлар ва материаллардан фойдаланилганда бажарилган реконструкция ишлари қийматидан ушбу сарфланган хом-ашёлар ва материаллар қиймати чиқариб ташланиб «Иш бажарувчи» билан ҳисоб-китоб қилинади.

3. Томонлар ҳуқуқи ва мажбуриятлари:

3.1. «Иш бажарувчи» ўз кучлари ва ишлаб чиқариш воситалари билан барча ишларни мазкур шартнома ва иловаларида яъни лойиха-смета хужжатларида кўзда тутилган даражада ва ҳажмларда, муддатида, сифатли, техник талабларга жавоб берадиган қолатда бажариб тегишли хужжатларни тўғри расмийлаштиришни ўз зиммасига олади.

3.2. «Иш бажарувчи» томонидан бажарилган иш (хизматлар) ни бир қисми ёки ҳаммаси сифатсиз бажарилганлиги аниқланиб «Буюртмачи» томонидан тегишли равишда далолатнома расмийлаштирилганда бажарилган ишларни сифатсиз қисми «Иш бажарувчи» томонидан ўз маблағлари ҳисобидан қайтадан бажариб берилади. Ушбу қўшимча бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан тўлов амалга оширилмайди.

3.3 «Буюртмачи» «Иш бажарувчи» томонидан бажарилиши лозим бўлган реконструкция ишларини нуқсон далолатномалари (дефект актлари), лойиха-смета хужжатлари ва бошқа тегишли хужжатлари билан «Иш бажарувчи»ни таъминлайди.

3.4 «Буюртмачи» бажарилган реконструкция ишларини шартнома шартлари ва лойиха-смета хужжатларига тўғри келишини текшириб қабул қилиб олгандан сўнг бажарилган реконструкция ишлари учун шартномада кўрсатилган муддатда тўловни амалга ошириши шарт.

3.5 Агар ҳуқуқни химоя қилувчи органлар томонидан текширишларда амалга оширилган реконструкция ишлари бўйича «Буюртмачи» га «Иш бажарувчи» томонидан қурилиш ишларини бажарилганлиги тўғрисидаги тақдим этилган хужжатлардаги нархларда ёки бажарилган иш ҳажмида камомад аниқланган тақдирда ушбу камомад «Иш бажарувчи» томонидан тўлиқ қопланади.

4. Жарималар қўланилиши:

4.1 Агар «Иш бажарувчи» томонидан «Буюртмачи»га сифатсиз бажарилган ишлар(хизматлар) тақдим этилганда «Иш бажарувчи» эса ушбу нуқсонларни бартараф этишдан бош тортса, «Буюртмачи» «Иш бажарувчи»дан бундай бажарилган реконструкция ишларининг умумий қийматидан 50 %, лекин шартноманинг 1.2 бандида кўрсатиб ўтилган суммасининг 50% ошмаган ҳолда жарима қўллаб, қонунчиликда белгиланган тартибда ундириб олинади.

4.2 Агар «Иш бажарувчи» томонидан шартномада белгиланган ишлар муддатларида бажарилиши таъминланмаса, «Иш бажарувчи» муддатида бажарилмаган реконструкция ишларини умумий қийматини 0.5% миқдорида ҳар бир муддати ўтган куни учун «Буюртмачи»га жарима тўлайди.

4.3 Қабул қилинган реконструкция ишлари учун шартномада белгиланган муддат ичида асоссиз равишда тўлов амалга оширилмаган тақдирда ҳар бир кечиктирилган кун учун қабул қилинган иш (хизмат) миқдори суммасидан «Буюртмачи» томонидан 0.4 % миқдорида «Иш бажарувчи» га пеня тўланади.

4.4 Жарималар тўланиши «Иш бажарувчи»ни ва «Буюртмачи»ни шартномада белгиланган мажбуриятларини бажаришдан озод этмайди.

5. Форс-мажор:

5.1 Шартномада кўрсатилган шартлар томонларга боғлиқ бўлмаган фавқулодда ҳолларда бузилса (яъни сув тошқини, ёнғин, зилзила, бошқа табиий офатлар ва ҳукуматнинг махсус қарорларини бажариш билан боғлиқ ҳолатларда) томонлар жавобгар бўлмайди.

6. Шартнома муддати:

6.1. Шартнома иккала томонлар имзолангандан сўнг кучга киради.

6.2 Шартноманинг амал қилиш муддати 2022 йил 31 декабргача. Маълум сабабларга кўра бажарилган реконструкция ишлари учун ўз вақтида тўловни амалга ошириш имкони бўлмаганда томонларни ўзаро келишувига асосан тўлов учун қўшимча вақт белгиланади.

6.3 Шартнома қуйидаги ҳолларда муддатидан олдин бекор қилиниши мумкин:

а) Томонлар ўзаро ёзма келишувига асосан;

б) «Иш бажарувчи» томонидан бажарилган реконструкция ишларини сифатсизлиги тўғрисида «Буюртмачи» томонидан белгиланган тартибда хужжат расмийлаштирилиб тегишли хулоса олинганда;

в) «Иш бажарувчи» томонидан мазкур шартноманинг 3.1 ва 3.2 бандлари бажарилмаганда;

г) Буюртмачи харажатлар сметасига ёки лойиха-смета хужжатларига белгиланган тартибда ўзгартириш киритилиши натижасида шартнома суммаси камайтирилиши лозим бўлгани ҳолда «Иш бажарувчи» ушбуга розилик бермаган тақдирда;

д) Нархлар ўзгариши натижасида махсулотларнинг, бажарилган реконструкция ишларини нархи маълум санадан ўзгариши (камайиши ёки қупайиши) лозим бўлгани ҳолда томонлар ўзаро келиша олмаган тақдирда;

Изоҳ: б, в, г, д пунктлари бўйича шартномалар «Буюртмачи» томонидан бир томонлама бекор қилиниши мумкин. Шартноманинг бекор қилиниши тўғрисида «Буюртмачи» «Иш бажарувчи»га ёзма равишда, асосларини келтирган ҳолда хат билан маълум қилади.

7. Қўшимча шартлар:

7.1 Шартнома юзасидан келиб чиққан низолар ўзаро хал қилинади. Ўзаро хал қилинмаган тақдирда Ўзбекистон Республикаси қонунларига асосан Иқтисодий судлари орқали хал қилинади.

7.2 «Иш бажарувчи» ўз фаолиятини юргизиш учун лозим бўлган ҳужжатлардан (лицензия, гувоҳнома) «Буюртмачи»га тақдим этади.

7.3 Шартномани бажарилиши учун таълуқли ҳужжатларни ҳаққонийлиги ва тўғрилиги учун ушбу ҳужжатларни тақдим этаётган томонлар маъсул ва жавобгардирлар.

7.4 Ушбу шартнома томонлар ўртасида имзолангандан сўнг белгиланган тартибда ва муддатда тегишли ғазначилик бўлимида рўйхатдан ўтказилиши шарт. Рўйхатдан ўтказилмаган шартномалар бўйича тўлов амалга оширилмайди.

7.5 Шартномага барча ўзгартиришлар иккала томонлама келишилган ва томонларнинг имзо ва муҳрлари билан тасдиқланиб сўнг амалга оширилади. Шартнома юзасидан келиб чиққан низолар ўзаро хал қилинади.

8. Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:

«Иш бажарувчи»

Замон Қурилиш Таъмир МЧЖ

Манзил Кукон ш Оқарик кучаси

тел : 99 725 25 11

ХВ: 20208000200605630001

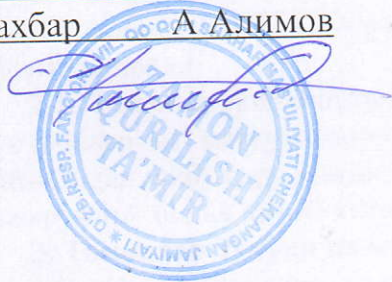
Банк номи: Кишлоқ қурилиш

банк қукон филиали

МФО 00630

ИНН 303851538

Раҳбар А Алимов



«Буюртмачи»

Халқ таълими бўлими
(буюртмачи)

Манзил: Ўзбекистон тумани Яйпан шаҳри

Тел./факс

ш/х* 401722860302307092100075019

СТИР 200189130

ОКОНХ 97600

Молия вазирлиги Ғазначилиги Ягона ғазна
ҳисоб вароғи 23402000300100001010

Банк номи: Марказий банк

МФО: 00014, СТИР: 201122919

Раҳбар: Н.Сиддиқова

(имзо)



**ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
(СТРОИТЕЛЬНЫХ РИСКОВ)
№ AVK-45-20/CC03988
(класс 8; 9; 13)**

г. Коканд

«22» августа 2022г.

СО СП АО «ASKO-VOSTOK», осуществляющее страховую деятельность на основании лицензии серии SF № 00047 от «25» февраля 2022г., выданной Агентством по развитию страхового рынка при Министерстве Финансов Республики Узбекистан, именуемое в дальнейшем «СТРАХОВЩИК», в лице директора Кокандского филиала СО СП АО «ASKO-VOSTOK» Хафизова Д. Н., действующего на основании Доверенности № 137 от 04 июля 2022г., с одной стороны, и ООО «ZAMON QURILISH TA'MIR», именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице директора Алимов А.К., действующего на основании Устава, со второй стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Страховщик обязуется за обусловленную настоящим Договором плату (страховую премию) при наступлении указанного в настоящем Договоре события (страхового случая) возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) причиненные вследствие этого события убытки, в пределах определенной Договором суммы (страховой суммы).

1.2. Объектом страхования по настоящему Договору являются не противоречащие действующему законодательству Республики Узбекистан имущественные интересы Страхователя, связанные с выполнением им строительно-монтажных и других работ при возведении строительных объектов, а также с обязанностью Страхователя возместить имущественный вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей) в связи с осуществлением строительно-монтажных работ.

1.3. Под ущербом имуществу понимается гибель или повреждение имущества, вследствие которого становится невозможным его использование по назначению.

Под причинением вреда жизни и здоровью понимается смерть гражданина или причинение ему телесных повреждений.

1.4. Страхованию по настоящему Договору подлежат:

- СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ – объекты, возводимые при производстве строительных работ строительным предприятием (Страхователем) и/или его подразделениями, субподрядчиками согласно договору, включая подготовительные работы на строительной площадке (выемка грунта, планировочные работы), а также вспомогательные сооружения (временные обводные каналы и защитные дамбы), все строительные элементы и материалы, хранимые на строительной площадке и необходимые для производства строительных работ, в том числе поставляемые заказчиком;
- МОНТАЖНЫЕ ОБЪЕКТЫ – технологическое оборудование и установки, турбины, генераторы, паровые котлы, компрессоры двигателей внутреннего сгорания, трансформаторы, электродвигатели, выпрямители, коммутационные устройства, стальные конструкции, силовые установки, станки, воздушные линии, трубопроводы и т.п., монтируемые на данном объекте;
- ОБОРУДОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ/ МОНТАЖНОЙ ПЛОЩАДКИ: временные сооружения, инженерные сети, склады и прочее;
- СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ: землеройные машины, краны, транспортные средства, используемые при строительстве или производстве монтажа, находящиеся на строительной площадке;
- РАСХОДЫ ПО РАСЧИСТКЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЛЕ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ: под этими расходами понимаются расходы, которые возникают в связи с удалением обломков при ликвидации ущерба, подлежащего возмещению;
- ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТРАХОВАТЕЛЯ ПЕРЕД ТРЕТЬИМИ ЛИЦАМИ: имущественный ущерб, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей) в связи с осуществлением строительно-монтажных работ.

Конкретный перечень страхуемого имущества указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.5. Обязательства Страховщика распространяются на страховые случаи, имевшие место в период послепусковых гарантийных обязательств.

1.6. Ниже перечисленные термины, используемые в настоящем Договоре, имеют следующие значения:

СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	Плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику и, определяемая как процент (%) от страховой суммы
СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ	Полная стоимость строящегося объекта, либо часть стоимости объекта строительства, с учетом стоимости ранее выполненных объемов работ, включая стоимость материалов. Страховая стоимость устанавливается по проектно-сметной документации на объект строительства.
СТРАХОВАЯ СУММА	Сумма денежных средств в пределах которой Страховщик обязуется выплатить

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	Страхователю (Выгодоприобретателю) страховое возмещение при наступлении страхового случая, предусмотренного настоящим Договором страхования
СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ	Фактически свершившееся событие, предусмотренное настоящим Договором страхования, с признанием которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю)
БЕЗУСЛОВНАЯ ФРАНШИЗА	Сумма денежных средств, выплачиваемая Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю), на покрытие ущерба вызванного наступлением страхового случая
СТРАХОВОЙ ПОЛИС	Определенная часть убытков Страхователя, по которой Страховщик не несет ответственности ни при каких обстоятельствах. Сумма франшизы вычитается из размера убытка, понесенного в результате каждого страхового случая.
ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ	Свидетельство, удостоверяющее факт вступления в силу обязательств Страховщика по настоящему Договору страхования, выдаваемое Страховщиком Страхователю после уплаты страховой премии
ТРЕТЬИ ЛИЦА	Лицо, в пользу которого заключен Договор страхования и имеющее право на получение страхового возмещения по разделу «3» настоящего Договора По данному Договору Выгодоприобретателем является – ООО «ZAMO QURILISH TA'MIR».
ЛИМИТ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ	Физические лица, жизни, здоровью или имуществу которых, а также юридические лица, не состоящие в договорных отношениях со Страхователем, имуществу которых причинен вред в результате наступления страхового случая, предусмотренного разделом «4» настоящего Договора. К третьим лицам не относится сам Страхователь, члены его семьи, его работники, а также физические или юридические лица, выступающие от имени Страхователя.
АКТ О СТРАХОВОМ СЛУЧАЕ	Предельные суммы страховых выплат по отдельным рискам, по одному страховому случаю
	документ, составляемый Страховщиком, подтверждающий факт наступления страхового случая и определяющий сумму страховой выплаты. Акт о страховом случае подписывается уполномоченным представителем Страховщика, Страхователя, Выгодоприобретателя.

2. Общая страховая сумма, общая страховая премия

- 2.1. Общая страховая сумма по настоящему Договору составляет 80% от страховой стоимости объекта, т. е:
- по разделу «3» 605 217 391,00 сум (шестьсот пять миллионов двести семнадцать тысяч триста девяносто один) сум.
 - по разделу «4» - 0 сум.
- Лимиты страхового возмещения по каждому застрахованному риску, по каждому страховому случаю устанавливаются согласно Приложению к настоящему Договору.
- 2.2. Страховой тариф по настоящему Договору страхования составляет:
- 0,25 % за весь период страхования от страховой суммы по разделу «3»;
 - % от страховой суммы по разделу «4».
- Общая страховая премия по настоящему Договору составляет: 2 420 000,00 (два миллиона четыреста двадцать тысяч) сум, без НДС.
- 2.3. Безусловная франшиза по разделу «3» настоящего Договора 2 % от размера страховой суммы по каждому страховому случаю, каждому страховому риску.
- 2.4. Страховая премия должна быть оплачена единовременно не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня подписания настоящего Договора.
- 2.5. Днем оплаты страховой премии считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Страховщика, указанный в настоящем Договоре.
- 2.6. Страховой полис выдается Страхователю в течение 3-х дней после поступления страхового платежа (страхового взноса) на расчетный счет Страховщика на оплаченный период.
- 2.7. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует по 03 июля 2023 года.
- 2.8. Ответственность Страховщика по настоящему Договору начинается с момента начала строительных работ (выгрузки имущества на строительную площадку), но не ранее даты уплаты страхового платежа и продолжается в течение всего срока проведения строительных работ (включая монтажные, холостые и рабочие испытания). Ответственность Страховщика заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты, указанной в настоящем Договоре как дата его окончания.
- 2.9. Территорией страхового покрытия является территория Республики Узбекистан

3. Страхование строительно-монтажных работ

3.1. Страховым случаем является событие, происшедшее в процессе проведения Страхователем строительно-монтажных работ и повлекшее гибель или повреждение объектов (имущества), находящихся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее.

3.1.1. В соответствии с настоящим Договором Страховщик предоставляет страховую защиту имущественным интересам Страхователя (Выгодоприобретателя), при нанесении материального ущерба непосредственно от следующих рисков:

пожар, взрыв, удар молнии, падение летательных аппаратов, самовозгорание, кража со взломом, разбой, противоправные действия третьих лиц, наводнение, паводок, ливень, сход снежных лавин, сель, смерч, ураган, буря, тайфун, обвал, затопление, разрыв труб, землетрясение, оседание грунта, оползень, короткое замыкание, перенапряжение, электрические дуги, авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение), падение машин и механизмов, строительных материалов и конструкций, несознательное применение дефектных материалов и конструкций.

3.2. Страховщик не возмещает Страхователю убытки, возникшие прямо или косвенно в результате:

- умышленных действий и грубой неосторожности Страхователя (Выгодоприобретателя), его сотрудников или его представителей;
- нарушения Страхователем правил противопожарной безопасности, техники безопасности, правил хранения огнеопасных и взрывчатых веществ и других аналогичных предметов;
- коррозии, естественного износа, или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежит ущерб от повреждения других застрахованных предметов в результате наступления страховых случаев, вызванных этими явлениями;
- ошибок проектирования, а также ошибок, допущенных в результате монтажа;
- частичного или полного прекращения работ;
- ядерной реакции, ядерного излучения или радиоактивного загрязнения;
- экспериментальных или исследовательских работ, не предусмотренных проектно-сметной документацией;
- повреждения строительной техники и транспортных средств вследствие их внутренних поломок, не вызванных внешними факторами;
- всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий действия мин, бомб, других орудий войны народных волнений и забастовок, терроризма, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения, или повреждения имущества по распоряжению военных или гражданских властей и каких-либо политических организаций;

3.3. Страховщик не несет ответственность за:

- повреждение или гибель застрахованного имущества в период полного или частичного (до 3-х месяцев) прекращения работ;
- расходы по замене, ремонту или устранению дефектного материала или недостатков производства строительных работ; однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, но не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате использования дефектного материала или недостатков производства строительных работ;
- утрату или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой застрахованными предметами (за исключением необходимой для застрахованных рисков объектов строительства);
- гибель и повреждение документов, чертежей, счетов, денег, ценных бумаг, драгоценных металлов и камней, упаковочного материала (контейнеров, ящиков и т.п.);
- гибель, повреждение имущества, принадлежащего работнику Страхователя или другой организации, занятой производством строительно-монтажных работ;
- косвенные убытки любого характера, включая неустойки, штрафы, пени, упущенную выгоду, а также убытки, обнаруженные лишь в ходе инвентаризации.

3.4. Порядок возмещения ущерба

3.4.1. По настоящему Разделу Страховщик возмещает Страхователю понесенный при проведении строительно-монтажных работ ущерб, на основании письменного заявления Страхователя о страховом случае, которое должно быть направлено Страховщику не позднее 7 (семи) календарных дней с момента наступления страхового случая, о котором стало известно Страхователю, а также документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба, калькуляции ущерба и Акта о страховом случае.

Акт о страховом случае составляется Страховщиком в течение 5 (пяти) дней на основании представленных Страхователем документов и подписывается представителями Страховщика и Страхователя.

3.4.2. Размер возмещения за погибшее (утраченное) имущество ограничивается стоимостью его замены или его фактической стоимостью в зависимости от того, какая из этих сумм меньше, но в размере, не превышающем лимит страховой ответственности (страхового возмещения), установленный по данному риску.

К погибшему также приравнивается поврежденное имущество в том случае, если затраты на его ремонт и восстановление превысили бы его фактическую стоимость или стоимость замены, причем при определении стоимости имущества учитываются только те элементы, которые учтены в страховой сумме.

3.4.3. Страховщик возмещает расходы по расчистке территории после страхового случая для приведения территории в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ, в размере **не более 2 (двух) %** от страховой суммы. Расходы по расчистке территории возмещаются в пределах общей страховой суммы по разделу 3 настоящего Договора.

3.4.4. В случае полной гибели застрахованного имущества страховое возмещение выплачивается в размере страховой суммы.

3.4.5. Если имущество было застраховано не в полной стоимости, либо на момент наступления страхового случая окажется, что страховая сумма установлена по Договору страхования меньше действительной стоимости пострадавшего имущества, то страховая выплата уменьшается в доле, пропорциональной отношению страховой суммы к действительной стоимости имущества.

3.4.6. Каждая из сторон имеет право потребовать проведения независимой экспертизы, которая проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

3.4.7. Выплата Страховщиком Страхователю страхового возмещения производится в течение 10 (десяти) дней со дня признания страхового случая и составления Страхового акта.

3.4.8. Страховое возмещение выплачивается в пределах страховой суммы.

3.4.9. Во всех случаях сумма страхового возмещения исчисляется за вычетом установленной в Договоре страхования безусловной франшизы.

3.4.10. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае, если:

а) у него возникли сомнения в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения. Возмещение не выплачивается до тех пор, пока не будут предоставлены необходимые доказательства;

б) соответствующими компетентными органами возбуждено уголовное дело против Страхователя и ведется расследование обстоятельств, приведших к возникновению ущерба. Возмещение не выплачивается до окончания расследования.

Если Страхователь получил возмещение за причиненный им ущерб от третьих лиц, Страховщик несет ответственность в размере разницы между суммой, подлежащей оплате по условиям страхования и суммой возмещения, полученной от третьих лиц.

Каждый платеж, сделанный Страховщиком на покрытие ущерба, оговоренного данным Разделом, уменьшает предел ответственности на сумму такого платежа.

4. Страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам при проведении строительно-монтажных работ

4.1. Страховым случаем является событие, происшедшее в процессе проведения Страхователем, его представителем, субподрядчиком строительно-монтажных работ и повлекшее обязанность Страхователя возместить ущерб, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц, в результате предъявления к нему имущественных претензий третьих лиц о возмещении нанесенного ущерба, при условии, что:

- ответственность Страхователя определена законодательством РУ.;
- ущерб причинен в прямой причинной связи с осуществлением Страхователем строительно-монтажных работ;
- несчастный случай, повлекший причинение ущерба третьим лицам имел место в пределах территории производимых работ или в непосредственной близости от нее.

4.2. Факт причинения ущерба (вреда) и его размер должны быть подтверждены имущественной претензией, направленной потерпевшим лицом в адрес Страхователя с документальным подтверждением компетентных органов о причиненном ущербе, или решением суда о возмещении вреда, причиненного Третьим лицам.

4.3. Не покрываются страхованием случаи причинения вреда:

- жизни и здоровью или имуществу работников (служащих, производственных и иных рабочих, членов их семей) Страхователя или другой организации, занятой производством строительно-монтажных работ по совместному Договору (контракту) со Страхователем;
- имуществу Страхователя или другой организации, занятой производством строительно-монтажных работ по совместному Договору (контракту) со Страхователем;
- имуществу, которое Страхователь взял в аренду, прокат, лизинг, залог, либо принял на хранение в качестве дополнительной услуги (не связанной с проведением строительно-монтажных работ);
- вследствие стихийных бедствий (землетрясения, действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня, обильного снегопада);
- вследствие умышленного, преднамеренного, преступного действия или бездействия Страхователя, или лиц, находящихся в трудовых отношениях со Страхователем, нарушения какого-либо закона, постановления, ведомственных или производственных нормативных документов;
- ошибки в проектировании;
- морального вреда;
- в результате всякого рода военных действий и мероприятий, действий мин, бомб и других орудий войны, народных волнений и забастовок, конфискации, ареста, повреждений имущества по распоряжению органов государственной власти и управления;
- в связи с загрязнением окружающей среды;
- вызванные за пределами территории проведения строительно-монтажных работ;
- вызванные экспериментальными или исследовательскими работами, не предусмотренными проектно-сметной документацией и настоящим Договором.

4.4. Порядок возмещения ущерба

4.4.1. В случае причинения Страхователем (его работником, законным представителем) материального ущерба и/или телесных повреждений Третьим лицам на объекте производства строительно-монтажных работ Страхователь обязан:

- а) сделать соответствующее уведомление Страховщику в письменной форме не позднее 7 (семи) календарных дней с момента наступления страхового случая, о котором стало известно Страхователю или его представителю с точным указанием места происшествия, при этом Страхователь должен предоставить Страховщику все письменные документы (требования) полученные им в связи с происшествием;
- б) немедленно сообщить в правоохранительные органы о любом происшествии, которое в рамках этого Договора могло бы обосновать какое-либо требование;
- в) не признавать частично или полностью требования, предъявленные к нему в связи со страховым случаем, не возмещать причиненный ущерб, а также не принимать на себя какие-либо обязательства по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

4.4.2. На основании документов, подтверждающих страховое событие, Страховщиком выносится решение о признании или непризнании страхового случая. В случае признания страхового случая устанавливается сумма причитающегося страхового возмещения, что фиксируется в Акте о страховом случае, подписанном представителями Страховщика, Страхователя и Выгодоприобретателя. Акт о страховом случае составляется в течении 5 (пяти) дней после предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) всех документов, подтверждающих факт, причины и обстоятельства страхового случая.

4.4.3. Страховая выплата Третьим лицам производится в течение 10 (десяти) дней после подписания сторонами Акта о страховом случае, установившего гражданскую ответственность Страхователя на основе имущественной претензии, направленной Страхователю пострадавшими Третьими лицами или их представителями, или решения суда.

4.4.4. Страховая выплата производится в пределах лимита страхового возмещения, но в любом случае не более страховой суммы.

4.4.5. В случае досудебного урегулирования убытков Страховщик вправе провести расследование с целью определения истинного размера ущерба, причиненного при производстве Страхователем строительно-монтажных работ, в связи с чем он вправе затребовать документы, полученные от компетентных органов по данному страховому случаю, а также медицинские заключения о вреде, причиненном потерпевшим Третьим лицам.

4.4.6. Страховая выплата осуществляется Страховщиком при предъявлении Страхователем следующих документов:

- страхового полиса;
- заявления о страховом случае;
- документа, удостоверяющего личность потерпевшего лица;
- акт о несчастном случае;
- в случае временной потери трудоспособности – медицинской справки формы № 195 или больничного листа;
- в случае постоянной потери общей трудоспособности – справки ВТЭК;
- в случае смерти - копии свидетельства о смерти;
- другие документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер ущерба (претензии, судебные иски, решения суда).

При предъявлении требования о выплате страхового возмещения, Страхователь, в свою очередь должен потребовать вышеперечисленные документы непосредственно у пострадавшей стороны.

4.4.7. Страхователь, Страховщик и Третье лицо, которому был нанесен ущерб, могут согласовать внесудебное урегулирование предъявленных требований и выплаты страхового возмещения по ним при наличии необходимых и достаточных документов, подтверждающих факт, характер, причину страхового случая и размер ущерба.

4.4.8. Каждый платеж, сделанный Страховщиком на покрытие ущерба, оговоренного данным Разделом, уменьшает предел ответственности на сумму такого платежа.

4.4.9. Срок исковой давности по предъявлению Страховщику претензий на выплату страхового возмещения и/или обеспечения по данному разделу регулируется действующим законодательством Республики Узбекистан.

5. Отказ в выплате страхового возмещения

5.1. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения, если:

- страховой случай произошел вследствие умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя), направленных на наступление страхового случая;
- требование о возмещении ущерба, и/или выплате страхового обеспечения в каком-нибудь отношении выдвигается с целью обмана или для осуществления этого требования сообщаются или используются ложные сведения или Страхователь, или уполномоченное им лицо прибегает к обманным средствам или приемам, чтобы извлечь выгоду из Договора страхования;
- во время действия Договора Страхователь не известил Страховщика о существенных изменениях в риске;
- не представил документы, необходимые для установления обстоятельств, характера и размера убытка;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Р.У.

5.2. В случае непринятия Страхователем необходимых мер к предотвращению или сокращению ущерба размер выплачиваемого страхового возмещения сокращается в той мере, в какой это привело к увеличению ущерба.

5.3. Решение об отказе в выплате страхового возмещения принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

5.4. За просрочку исполнения своих обязательств по выплате страхового возмещения Страховщик оплачивает по требованию Страхователя неустойку в размере 0,15% от суммы, причитающейся к выплате страхового возмещения за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы, подлежащей оплате.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Страхователь имеет право:

- получать консультации по вопросам страхования;
- вносить изменения и дополнения в условия Договора страхования по дополнительному соглашению сторон;
- досрочно расторгнуть настоящий Договор;

6.2. Страхователь обязан:

- при заключении Договора страхования сообщить Страховщику известные ему обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая, размера возможного ущерба от его наступления и принятия Страховщиком на себя страховой ответственности.
- уплачивать страховую премию в размере и порядке, определяемых настоящим Договором;
- сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых Договорах страхования в отношении данного объекта страхования;
- принимать все меры предосторожности для предотвращения возникновения ущерба и увеличения степени риска;
- сообщить Страховщику, как только это станет ему известно, о всех существенных изменениях в условиях Договора страхования.
- во время действия Договора страхования информировать Страховщика обо всех изменениях в стоимости производимых строительно-монтажных работ и в степени риска, происшедших после заключения Договора страхования;
- после получения страхового возмещения (в части имущественного страхования) передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования к виновному в нанесении ущерба лицу, которое не является стороной по Договору страхования и не является потерпевшим, а если осуществление этого права по вине Страхователя (Выгодоприобретателя) окажется невозможным, возратить Страховщику сумму выплаченного им страхового возмещения.

6.3. Страховщик имеет право:

- при заключении Договора страхования произвести осмотр страхуемого имущества, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости;
- на внесение дополнений и изменений в Договор страхования по дополнительному соглашению сторон;
- при изменении стоимости объекта строительно-монтажных работ (свыше 10 процентов) и соответственно изменения степени риска, происшедших после заключения Договора страхования, потребовать пересмотра условий заключенного Договора и уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска;
- в любое время (в пределах разумного) произвести инспекцию и контроль объекта строительства и требовать от Страхователя представления Страховщику всех необходимых для оценки риска сведений.
- участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, принимая или указывая нужные для этого меры, однако эти действия Страховщика не являются признанием его обязанности выплатить страховое возмещение; если же Страхователь или лицо, в пользу которого заключен Договор, препятствуют реализации данного права Страховщика, то страховое возмещение сокращается в той мере, в какой это привело к увеличению ущерба;
- отсрочить изучение причин и обстоятельств возникновения ущерба, если соответствующими компетентными органами возбуждено уголовное дело против Страхователя или уполномоченных ему лиц и ведется расследование обстоятельств, приведших к возникновению ущерба;
- после выплаты страхового возмещения (в части страхования имущества) требовать перехода в пределах выплаченной суммы права на возмещение ущерба, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицам, ответственным за причинение ущерба (регрессный иск);
- расторгнуть, официально уведомив Страхователя, Договор страхования в случае, если обнаружится, что Страхователь сообщил заведомо недостоверные сведения о застрахованном объекте при заключении Договора страхования.

6.4. Страховщик обязан:

- не разглашать сведения о Страхователе и о его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;
- при получении уведомления Страхователя об изменении условий страхования в 15-ти дневной срок внести изменения в Договор страхования или его расторгнуть, сообщив об этом Страхователю;
- сообщить Страхователю об отказе в выплате страхового возмещения с мотивированным обоснованием в течение 15 дней с момента принятия решения.

- при нарушении срока выплаты страхового возмещения и/или обеспечения согласно настоящего Договора, Страховщик выплачивает Страхователю пеню в размере 0,15 % за каждый день просрочки, но не более 10 % от суммы возмещения и/или обеспечения.

7. Досрочное прекращение действия Договора страхования

- 7.1. Договор страхования может быть досрочно прекращен по требованию Страхователя или Страховщика. О намерении расторгнуть Договор стороны обязаны письменно известить друг друга за 30 календарных дней до предполагаемого момента расторжения.
- 7.2. При наступлении событий, повышающих степень риска, и отказе Страхователя изменить условия Договора страхования, Договор досрочно прекращает свое действие с момента наступления изменений в условиях.
- 7.3. Если по причинам, не зависящим от Страхователя, строительные работы будут приостановлены на период не более трех месяцев, действие Договора страхования может быть приостановлено на указанный период в соответствии с дополнительным соглашением между сторонами, и вновь вступит в силу при возобновлении работ и после письменного уведомления Страховщика, с увеличением периода страхования на срок приостановки работ без уплаты дополнительного страхового платежа.
- 7.4. При консервации строительства по причинам, не зависящим от Страхователя, Страховщиком возвращается часть страховой премии за не истекший период страхования.
- 7.5. Страховая премия не подлежит возврату, если в результате ускорения работ срок намеченного строительства окончится ранее истечения срока страхования, указанного в настоящем Договоре.
- 7.6. При досрочном расторжении настоящего Договора по обстоятельствам иным, чем указаны выше, Страхователю возвращается страховая премия за не истекший период страхования за вычетом понесенных Страховщиком расходов в размере 15% от суммы, подлежащей возврату.
- 7.8. Действие страховой защиты в период действия настоящего Договора прекращается по тем застрахованным объектам, которые приняты или пущены в эксплуатацию, с момента подписания акта сдачи-приемки законченного строительством объекта, а также по соответствующей части установки или машины (машин) в случае, если часть установки, либо одна или несколько машин подвергаются пробному испытанию, либо вводятся в эксплуатацию.
- 7.9. Представитель Страховщика участвует в работе комиссии по приемке законченных объектов строительства в эксплуатацию.

8. Суброгация, регресс

- 8.1. К Страховщику, уплатившему полностью или частично страховое возмещение переходит в пределах этой суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу ответственному за причиненный вред (ущерб).
- 8.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан при получении страхового возмещения передать Страховщику все необходимые документы и предпринять все действия для реализации права регрессного требования.
- 8.3. При отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) от претензий к лицу, причинившему вред (ущерб) или от прав, обеспечивающих реализацию требований к нему, а также при отказе передать Страховщику документы, необходимые для предъявления регрессного требования Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, а в случаях, когда страховое возмещение уже выплачено, потребовать его возврата.

9. Двойное страхование

- 9.1. При двойном страховании каждый Страховщик несет обязанность выплатить страховое возмещение в пределах заключенного им Договора, однако общая сумма страховых возмещений, полученная от всех страховщиков, не может превышать реального ущерба.
- 9.2. Если в момент наступления страхового события в отношении застрахованного объекта действовали также другие Договоры страхования по аналогичным рискам, возмещение убытка распределяется пропорционально соотношению страховых сумм, на которое объект страхования застрахован каждой страховой организацией.

10. Порядок разрешения споров

- 10.1. Настоящий Договор регулируется законодательными и другими нормативными актами Республики Узбекистан.
- 10.2. В случае возникновения споров в рамках настоящего Договора, стороны обязаны приложить все усилия для решения их путем переговоров.
- 10.3. В случае не достижения согласия путем переговоров, все споры будут разрешаться в судебном порядке по месту нахождения стороны-ответчика.

11. Прочие условия

- 11.1. Все дополнения и изменения к настоящему Договору, а также расторжение или прекращение должны быть совершены в письменном виде с согласия Сторон.
- 11.2. Страховщик и Страхователь соглашаются и подтверждают, что не раскроют содержания настоящего Договора, приложений и других документов, связанных с этим Договором любой третьей стороне без предварительного письменного разрешения соответствующей стороны.
- 11.3. Настоящий Договор составлен в 2-х идентичных экземплярах, хранящихся по одному экземпляру у каждой из сторон и имеющих одинаковую юридическую силу.
- 11.4. Все приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к Договору страхования строительно-монтажных работ (строительных рисков) № AVK-45-20/CC03988 от 22 августа 2022г.

СВЕДЕНИЯ О СТРАХОВАТЕЛЕ (наименование и юрид. адрес):	ООО «ZAMON QURILISH TA'MIR» Ферганская обл., Ферганская обл., г. Фергана, ул. Ок арик, д. 15
ОБЪЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА :	Узбекистон тумани "ХТБ"га карашлик 49 мактаб худудида 1 каватлик укув биносини куриш.
МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА:	Ферганская область, Узбекистанский р-н
ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ:	с 22 августа 2022 года по 31 декабря 2022 года
СРОК (ПЕРИОД) СТРАХОВАНИЯ	с 22 августа 2022 года по 31 декабря 2022 года

РАЗДЕЛ 1. СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНО - МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№	Предметы страхования	Страховая стоимость (договорная стоимость) объекта строительства по пректно-сметной документации (сум)	Страховая сумма (лимиты страховой ответственности)
1.	СТРОИТЕЛЬНО - МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (окончательные и предварительные, включая все используемые для этого материалы)	756 521 739,13 сум	605 217 391,00 сум
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ		
2.	МОНТАЖНЫЕ ОБЪЕКТЫ		
3.	ОБОРУДОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНО/МОНТАЖНОЙ ПЛОЩАДКИ		
4.	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ		
	ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ	756 521 739,13 (семьсот пятьдесят шесть миллионов пятьсот двадцать один тысяч семьсот тридцать девять) сум 13 тийин.	
	ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО РАЗДЕЛУ 1	605 217 391,00 сум (шестьсот пять миллионов двести семнадцать тысяч триста девяносто один) сум	
	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ ПО РАЗДЕЛУ 1	2 420 000,00 (два миллиона четыреста двадцать тысяч) сум, без НДС.	
	ФРАНШИЗА БЕЗУСЛОВНАЯ	0 % ОТ ОБЩЕЙ СТРАХОВОЙ СУММЫ	

РАЗДЕЛ 2. СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА ТЕРТЬИМ ЛИЦАМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№	Риск	Страховая сумма (сум)
	Телесные повреждения, всего: в т.ч. для одного лица	0
	Материальный ущерб	
	ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО РАЗДЕЛУ 2	0
	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ ПО РАЗДЕЛУ 2	0

ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ ПО ВСЕМ РАЗДЕЛАМ 2 420 000,00 (два миллиона четыреста двадцать тысяч) сум, без НДС.

ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Страховщика

Директор Кокандского филиала

Хафизов Д. Н.

подпись



От имени Страхователя

Директор

Алимов А.К.

подпись

