



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich
Sana: 22-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 57838

Obyekt nomi « Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani 93 maktabni joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Dehqonobod tumani XTB
Bosh loyihachi - "Grand injnering" MChJ
Litsenziya AL-000995
Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet
Bosh pudratchi - Tanlov (Tender) asosida
Qurilish turi joriy ta'mir
Murojaat raqami: № 55470

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Dehqonobod tumani XTB ning 2022 yil 27 iyundagi 447 sonli xati.
- 1.2. Dehqonobod tumani XTB mudiri B. Yusupov tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Dehqonobod tumani XTB mudiri B. Yusupov tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.

- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. *Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.*

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 24 250,0 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 61,637 kishi. soati

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyixa tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati 24 250,0 ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.2. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

6.1. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati 24 250,0 ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.2. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli

organlar bilan kelishishi lozim.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1 **"Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani 93 maktabni joriy ta'mirlash"** loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 24 250,0 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 61,637 kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna

Ishtirokchi ekspertlar:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №93 ДЕХКАНАБАДСКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

(локальная ресурсная смета)

на

ОГРАЖДЕНИЯ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ОГРАЖДЕНИЯ					
1	E1502-37-1 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ	МОНТАЖ ЕВРОСЕТКА ВР-1 Д-4ММ	100М2	1,9000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	24,98	47,462
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,21	0,399
1.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,08	0,152
2	С	ЕВРОСЕТКА ВР-1 Д-4ММ	М2	190,0000	
3	E0903-014-01	МОНТАЖ СТОЙКА ИЗ ГНУТОСВАРНЫХ ПРОФИЛЕЙ	Т	0,2240	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	63,28	14,1747
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	4,01	0,89824
3.3	1513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	0,1	0,0224
3.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,19	0,04256
3.5	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,46	0,32704
3.6	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	1,2	0,2688
3.7	35310	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42	Т	0,00044	0,000099
3.8	45077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,36	0,08064
4	C111-9416	МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ИЗ ПРОФИЛЕЙ 40Х4	Т	0,2240	
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					

1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		61,6367
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		1,2972

Расчетная Стоимость в договорных текущих ценах по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛА №93 ДЕХКАНАБАДСКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬНСКОЙ ОБЛАСТИ

N п.п.	Наименование	Основная з/та с учетом соцстрах 1,12 %	Эксп маш и механизм	Материалы	транспортные расходы 5% от материалов	оборудование с транс 2 %	Кабельная продук с транспорт расходами 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Затраты на страхов. объекта 0,32%	ИТОГО	НДС 15%	Всего с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ОТРАЖЕНИЯ	1 265 925	23 843	15 158 974	757 949	0	0	17206691	3813003	67263	21086956	3163043	24250000
	ИТОГО	1 265 925	23 843	15 158 974	757 949	0	0	17 206 691	3 813 003	67 263	21 086 956	3 163 043	24 250 000
	Прочие затраты заказчика												
	ВСЕГО												750000
													25000000



ГИП:

СОСТАВИЛА :

ЖУМАНАЗАРОВ. А