

МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”



СМЕТНАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКОГО САДА №7 В
ПАЙАРЫККОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Samarqand-2022

МЧЖ “Меъморқурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКОГО САДА №7 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Директор

Вахидов Р.Х.

Г И П

Усманаев Р.Б.



Г .САМАРКАНД-2022Г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКОГО САДА №7 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2 кв. 2022г. Цены на материалы и оборудование, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком (перечень утверждения цен - прилагается).

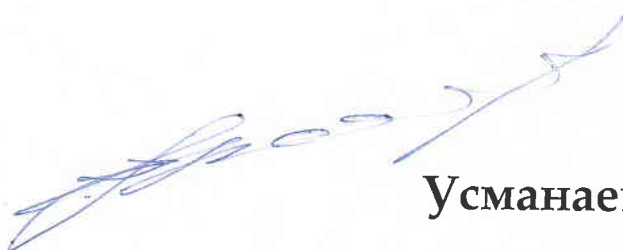
Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета подсчитана по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



Усманаев Р.Б.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКОГО САДА №7 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	наименование затрат	всего
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0
2	основная з/плата рабочих строителей	19 241 492
3	эксплуатация машин и механизмов	999 220
4	строительные материалы	71 694 668
5	итого прямых затрат	91 935 379
6	прочие затраты подрядчика-18,11%	16 649 497
7	итого	108 584 876
8	НДС-15%	16 287 731
9	всего по объекту	124 872 608

ГИП

Составил

Усманаев Р.Б.

Мирзаев А.И.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКОГО САДА №7 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
(локальная ресурсная смета)

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100M2	4,2658	
2		ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ СТЕН ИСКЛЮЧИТЬ ТОЛЩ 6ММ	100M2	-4,2658	
3		СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ. ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ПОТОЛКОВ	100M2	1,4980	
4		ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ ПОТОЛКОВ ИСКЛЮЧИТЬ ТОЛЩ 8ММ	100M2	-1,4980	
5		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2	4,2658	
6		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100M2	1,4980	
7		ГЛАДКА ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ. ЧИСЛО ПЛИТ ДО 10 ШТ НА М2	100M2	0,3424	
8		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ. ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100M2	0,7132	
9		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК РАЗМЕРАМИ ДО 40X40 СМ	100M2	0,7132	
10		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	0,2741	
11		УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ. В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100M2	0,0567	
12		УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ "МДФ"	100M2	0,2174	
13		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ. ДОЩАТЫХ	100M2	0,8848	
14		РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ. ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100M2	0,8848	
15		УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100M2	0,8848	
16		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 36 ММ	100M2	0,8848	
17		УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100M	0,6420	
18		МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П. КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,9200	
19		УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ И ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ОДНОСЛОЙНЫХ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ	1000M2	0,3440	
20		УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ОДНОСЛОЙНЫХ СРЕДСТВАМИ МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 20 СМ	1000M2	0,3440	
21		ИСКЛЮЧИТЬ ТОЛЩ 10СМ	1000M2	-0,3440	

"УТВЕРЖДАЮ"



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВШИЕСЯ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ :

СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ АКТ

НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ :

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКОГО САДА №7 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п.п.	Шяфр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100М2	4,2658	
2		ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ СТЕН ИСКЛЮЧИТЬ ТОЛЩ 6ММ	100М2	-4,2658	
3		СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ПОТОЛКОВ	100М2	1,4980	
4		ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ ПОТОЛКОВ ИСКЛЮЧИТЬ ТОЛЩ 8ММ	100М2	-1,4980	
5		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	4,2658	
6		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	1,4980	
7		ГЛАДКА ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК ТОЛЩИНОЙ ДО 15 ММ НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ, ЧИСЛО ПЛИТ ДО 10 ШТ НА	100М2	0,3424	
8		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100М2	0,7132	
9		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК РАЗМЕРАМИ ДО 40Х40 СМ	100М2	0,7132	
10		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100М2	0,2741	
11		УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3	100М2	0,0567	
12		УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ "МДФ"	100М2	0,2174	
13		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100М2	0,8848	
14		РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100М2	0,8848	
15		УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100М2	0,8848	
16		УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 36 ММ	100М2	0,8848	
17		УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	0,6420	
18		МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,9200	
19		УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ И ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ОДНОСЛОЙНЫХ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ	1000М2	0,3440	
20		УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ОДНОСЛОЙНЫХ СРЕДСТВАМИ МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 20 СМ	1000М2	0,3440	
21		ИСКЛЮЧИТЬ ТОЛЩ 10СМ	1000М2	-0,3440	

ПОДПИСИ:



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel: (66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail: sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana: 23-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 57778

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Payariq tumani 7-sonli DMTT binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - Payariq tumani Xalq ta'limi bo'limi.

Bosh loyihachi - "Me'morqurilishloyiha" MChJ

Litsenziya AL-000710 07.05.2020 yil.

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 56233

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Payariq tumani Xalq ta'limi bo'limi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida "O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida foydalanilayotgan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 1-chorak 2022 yil katalogi" dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog" da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasining Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika qo'mitasi qurilish sohasida 2022-yil yanvaridan 2022-yil apriliga qadar o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda 19338,75 so'mni tashkil etadi, deb xabar beradi

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza izohlari va takliflariga binoan smeta hujjatlariga ish tartibida quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- inson/soat mehnat xarajatlari, mash/soat resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va mahsulotlariga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 139026,315 ming so'm miqdorida ta'mirlashning taxminiy qiymati, ish hajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga QQS bilan 14153,707 ming so'mga kamaytirildi.

Ekspertiza izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 124872,608 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 972,62 kishi-soat.

6.2. Demontaj jarayonida buyurtmachiga belgilangan tartibda materiallarni qaytarish uchun mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Mijozga sharhlar va takliflar:

- ob'ektni birlamchi yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlang.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza sharhlari bo'yicha buyurtmachiga tuzatilgan smeta hujjatlarini topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: " Samarqand viloyati Payariq tumani 7-sonli DMTT binosini joriy ta'mirlash..", Ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar inobatga olingan holda, ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxleri va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH