

10.08.17.08

2210012135357

Договор подряда №

2022/005

г. Самарканд

22» августа 2022 года

ООО "GAY BEK MIR HOUSE" в лице директора Б.Холбекова действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны, и Самаркандский государственный медицинский университет в лице ректора Ж.А.Ризаева действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор подряда.

### 1. Предмет договора.

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить:  
**Текущий ремонт здания инженерной коммуникация общежития № 5, (Отопления, водоснабжения и канализация, пожарный безопасност и сигнализация. СамМУ г.Самарканд.**

а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

### 2. Стоимость работ по договору

2.1. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору:

**Без НДС сумма договора 399 137 194 (Триста девяносто девять миллионов сто тридцать семь тысяч сто девяносто четыре) сум.**

**НДС 15 % 59 870 579 (Пятьдесят девять миллионов восемьсот семьдесят тысяч пятьсот семьдесят девять) сум.**

**Общая сумма договора 459 007 773 (Четыреста пятьдесят девять миллионов семь тысяч семьсот семьдесят три) сум, в текущих ценах, включая все сборы, налоги и отчисления.**

2.2. При наличии соответствующих обоснований, перечисленных изменений оформляется дополнительное соглашение к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

### 3. Обязательства Подрядчика

3.1. По настоящему договору подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе 1.1 настоящего договора, обязуется:

Выполнить своими и (или) привлеченными силами, а так-же со своего материала все работы в объемах и сроки, предусмотренные в настоящем договоре

3.2. Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и сдачу объекта по настоящему договору.

3.3. Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение правил и норм охраны труда и техники безопасности. При несоблюдении этих норм и возникновении угроз для жизни людей - сотрудников, больных, посетителей и других, подрядчик обязуется нести полную ответственность.

### 4. Обязательства Заказчика

4.1. Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется:

Производить авансирование и текущее финансирование Подрядчика в соответствии с графиком финансирования в сумме 15% от суммы договора.

4.2. Производить прием передачу выполненных работ, согласно акту выполненных работ и оплатить стоимость материалов привезенных со стороны подрядчика.

### 5. Сроки выполнения работ

5.1. Дата вступления договора силу: при взаиморасчетах в национальной валюте «сум»- с момента подписания сторон;

5.2. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа в соответствии настоящим договором.

5.3. Продолжительность текущий ремонт составляет 40 дней со дня начала работ.

## 6. Платежи и расчеты

6.1. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере **30 %** от стоимости работ по договору, что составляет: **137 702 331,9** (Сто тридцать семь миллионов семьсот две тысячи триста тридцать один) сум.

6.2. В случае невыполнение Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течении тринадцать дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договоров, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством, или в одностороннем порядке расторгнуть договор. При этом Заказчик не освобождается от оплаты за выполненные Подрядчиком работы.

## 7. Ответственность сторон.

7.1. В случае, прекращения действия договора по инициативе «Заказчика», «Заказчик» выплачивает стоимость выполненных работ, на основании акта выполненных работ на данный период.

7.2. За несвоевременное выполнение работ, «Подрядчик» уплачивает неустойку в размере **0,5%** от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, но не свыше **50%** суммы договора.

7.3. В случае задержки оплаты за выполненные работы сверх установленного срока, «Заказчик» оплачивает «Подрядчику» пени в размере **0,4%** от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более **30%** суммы просроченных платежей.

7.4. Уплата санкции не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств.

7.5. В случае несвоевременной оплаты «Заказчиком» выполненных работ «Подрядчик» имеет право продлить сроки строительства.

7.6. Подрядчик несёт полную ответственность за соблюдение правит и норм охраны труда и техники безопасности, при несоблюдение этих норм, Когда возникает угроза для жизни людей-сотрудников, больных, посетителей и других подрядчик несёт полную ответственность за это.

7.7. Все споры разрешаются в установленном порядке Законодательством Республики Узбекистан.

## 8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельство неопределимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.2. Если обстоятельство непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

8.3. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая их сторон вправе потребовать расторжения договора.

## 9. Порядок разрешение споров

9.1. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке экономическим судом.

9.2. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, договоренности между сторонами, касающиеся настоящего договора теряет силу.

9.3. Подрядчик не имеет право продать или передать рабочейю документацию на строительства объекта или отдельные его части какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

9.5. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, который не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений настоящему договору.

9.6. Если после завершения работ по договору на строительной площадке остается принадлежащее Подрядчику имущество, то Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ Подрядчику по дату освобождения им строительной площадки.

9.7. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

## 10. Особые условия.

10.1. Настоящий договор заключен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу действителен до 21.12 2022 года.

## 11. Банковские реквизиты и юридические адреса сторон:

«Подрядчик»

«Заказчик»

«GAY BEK MIR HOUSE» MCHJ  
Oqdaryo tumani, Yangi Qo'rg'on QFY  
Sug'onchi MFY  
H/r: 2020 8000 1052 1183 1001  
TIF «MILLIY BANKI» AJ REGISTON FILIALI  
MFO: 0112 ; INN: 307 319 126

Samarqand Davlat tibbiyot universiteti  
Molia Vazirligi G'aznachiligi  
X/R 23402000300100001010  
STIR: 201122919 MFO: 00014  
Markazi bank HKKM Toshkent Sh. Bosh boshqarmasi  
SH.X/R 400910860184017094100054001  
STIR: 201007711 OKED: 85420



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Спецификация № 1

Шартнома № 2022/005 2022 йил

№	Xarajatlarni nomlanishi	Birliklar	AC	HAMMASI
1	Ishchilarning mehnat harajatlari	kishi/soat	76500059	76500059,09
3	Mashina va mexanizmlardan foydalanish	so'm	1 631 259	1 631 259
4	Qurilish materiallari	so'm	152 084 684	152 084 684
5	Jihozlar, mebel va inventarlar	so'm	117 347 564	117 347 564
6	Kabel va simlar	so'm	0	0
7	Materiallarga transport harajatlar 5%	so'm	4 235 731	4 235 731
8	Jihozlarga transport harajatlar - 2%	so'm	2 346 951	2 346 951
9	Kabellarga transport harajatlar - 1,5%	so'm	1 065 592	1 065 592
10	To'g'ridan to'g'ri harajatlar jami	so'm	355 211 842	355 211 842
11	Pudratchining boshqa harajatlari 18,11 %	so'm	42 652 188	42 652 188
12	Jami Pudratchining boshqa harajatlari bilan	so'm	397 864 029	397 864 029
13	Qurilish obyektlarini sug'urtalash harajatlari - 0,32%	so'm	1 273 165	1 273 165
14	Jami	so'm	399 137 194	399 137 194
15	QQS 15%	so'm	59 870 579	59 870 579
16	<b>Hammasi QQS 15% bilan</b>	<b>so'm</b>	<b>459 007 773</b>	<b>459 007 773</b>

ДИРЕКТОР ООО "GAY BEK MIR HOUSE"

Ректор СамДТУ:



Б. Холбеков

Ж. Ризаев

✓

3185729



# Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyekti) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"GAY BEK MIR HOUSE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning tadbirkorlik reyestrining tashkiliy-huquqiy shakli va tashkiliy hokimati to'g'risida)

"GAY BEK MIR HOUSE" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

28.04.2020

839453

ro'yxat raqamli yoruv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana oy (so - bilar) yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (SIR)

307319126

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi

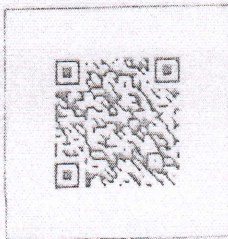
Samarqand viloyati, O'qdarvo tumani, YANGIQO'RG'ON QFY SUG'ONCHI MFY.

Guvohnoma

Samarqand viloyati, O'qdarvo tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI

to'monidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi tashkilotning to'liq nomi)



**"ТАСДИҚЛАЙМАН"**  
Самарқанд Давлат Тиббиёт  
Университети Молия-иқтисод  
ишлари бўйича проректор  
комиссия раиси  
Ғ.А.Элмуродов

Самарқанд давлат тиббиёт институтининг харид қилинаётган товар бойликлари ва хизмат кўрсатиш шартнома ҳужжатларини расмийлаштириш бўйича доимий ишловчи танлов Комиссия йиғилиши

**БАЁНИ №**

2022 йил «22» август

Самарқанд шаҳри

Раислик қилувчи

Молия-иқтисод ишлари бўйича проректор  
Ғ.А.Элмуродов

Иштирок этдилар

Ш.А.Тошмуродов  
М.А.Норов  
Н.И.Жумаев  
А.У.Холматов

СамДТУ жорий таъмирлаш ишлари учун 10.08.2022 йилда № 22110012135351 сонли энг яхши таклифларга эълон жойлаштирилган бўлиб, ушбу лот 17.08.2022 йилда тугаган. Ушбу лот бўйича 3 нафар ташкилот иштирок этди. Булар

1. ООО"GAY BEK MIR HOUSE"
2. ООО"QURILISH BUTLASH SOZLASH"
3. "SAXOVATLI TEMUR" ОК

Юқоридаги ташкилотлар ичида энг юқори балл билан ООО"GAY BEK MIR HOUSE" корхонаси ғолиб деб топилди ҳамда 18.08.2022 йилда электрон имзо орқали баённома тузилди. Баённома 2 иш кунда муҳокамада турган ҳеч қандай эътироз бўлмагач, ООО"GAY BEK MIR HOUSE" корхонаси билан икки томонлама шартнома имзоланди.

Комиссия раиси

Ш.А.Тошмуродов

Аъзолари

М.А.Норов

Н.Жумаев

А.У.Холматов